

別紙 1

新庄市空き家情報登録カード

登録番号：5

物件所在地	新庄市十日町2526-5		
分類	空き家		
用途	住宅		
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者		
形態	賃貸		
	売却	希望価格 1,900,000 円	
空き家等の状況	構造	木造	
	土地面積	247.94 m ² (地目：宅地)	
	建物面積	1階	76.03 m ²
		2階	28.92 m ²
	間取り	1階	居間6畳 台所8畳 風呂0.75坪 トイレ各0.25坪 その他1 和室6畳・6畳
		2階	和室6畳・6畳
	建築年	39年 (S52年建築)	
	電気	引き込み済み	
	ガス	プロパンガス	
	風呂	灯油	
	水道	水道	
	下水道	下水道	
	トイレ	水洗 / 洋式	
	車庫	無	
	庭	有	
	物置	無	
	補修の要否	大幅な補修必要	
補修の費用負担	相談		
利用状況	空き家		
都市計画情報	都市計画区域	非線引き都市計画区域	
	用途地域	指定のない区域	
	建ぺい率	70%	
	容積率	200%	
	都市計画施設等		
接道状況	位置指定道路		
周辺情報	最寄り駅/バス停	新庄駅 まで 2.0 km	
	小学校区	新庄小学校 まで 1.1 km	
	中学校区	新庄中学校 まで 800 m	
	その他周辺施設	保育所等： 1.2 km、スーパー等： 600 m、病院等：700 m、 その他施設：	
特記事項	建物は傷んでいます。		