［修正］別紙１

新庄市空き家情報登録カード

登録番号：　１８

物件所在地			新庄市 大字萩野　２７９５－１
分類			■空き家　□空き地
用途			■住宅　□店舗　□店舗付き住宅　□土地のみ　□その他（　　）
申込者の権利関係			■土地及び建物の所有者　□建物の所有者　□土地の所有者　□その他（　）
形態	賃貸		~~希望賃料　￥　　円／月~~
	売却		希望価格　￥３，０００，０００円
空き家等の状況	構造		■木造　□鉄骨造　■鉄筋コンクリート　□その他（　　）
	土地面積		５１６．２７㎡（地目：宅地）
	建物面積	１階	１２８．５８㎡
		２階	１４３．４８㎡
	間取り	１階	■倉庫・物置
		２階	■居間８畳　■台所１０畳　■風呂１坪　■トイレ２ヶ所 ■和室８畳・８畳・８畳・６畳
	建築年		築３２年　（自宅：昭和５９年１１月/物置：昭和４４年　建築）
	電気		■引き込み済み　□その他(　　)
	ガス		■プロパンガス　□その他(　　)
	風呂		■ガス　□灯油　□電気　□その他(　　)
	水道		■水道　□その他(　　)
	下水道		■下水道　□浄化槽　□その他(　　)
	トイレ		■水洗　□汲み取り　／　□和式　■洋式
	車庫		■有　□無
	庭		■有　□無
	物置		■有　□無
	補修の要否		□補修は不要　■多少の補修は必要　□大幅な補修必要　□現在補修中
	補修の費用負担		□所有者負担　■入居者負担　□その他（　　）
	利用状況		□自らが居住　■空き家５年　□その他（　　）
都市計画情報	都市計画区域		■非線引き都市計画区域　□都市計画区域外　□法６条指定区域
	用途地域		なし
	建ぺい率		70％
	容積率		200％
	都市計画施設等		□都市計画道路　　□都市計画施設　（公園・広場・　　）
	接道状況		■国道・県道・市道　□位置指定道路　□法以前道路（1項3号・2項）　□なし
周辺情報	最寄り駅/バス停		泉田駅 まで　３，８００ｍ
	小学校区		新庄市立萩野学園 まで　２，０００ｍ
	中学校区		〃　　まで　２，０００ｍ
	その他周辺施設		泉田保育所：2,600m、ﾏｯｸｽﾊﾞﾘｭ新庄店：5,500m、 こくの医院：2,800m、泉田郵便局：2,400m
特記事項			・平成22年に屋根の塗り替え済み ・敷地内に付属建物（納屋）あり