新庄市空き家情報登録カード

登録番号:20

物	件	所	在	地	新庄市万場町10-4
分				類	☑空き家 ☑空き地
用				途	□住宅 □店舗 ☑店舗付き住宅 □土地のみ □その他()
申记	2.者	の権	利関	係	☑土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他()
形	賃			貸	希望賃料 円/月
態	売			却	希望価格 3,500,000円 (現状)
	構			造	☑木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()
空	土	地	面	積	261.15 m²(地目: 宅地)
き	建物	加面積	1	階	94. 48 m²
家			2	階	94. 48 m²
等	間	取り	1	階	☑居間(8)畳 ☑台所(6)畳 ☑風呂(1)坪 ☑トイレ(0.5)坪 □その他()坪
0)					□洋室()畳()畳()畳 ☑和室(4)畳(10)畳()畳
状			2	階	□洋室()畳()畳()畳 ☑和室(8)畳(7.5)畳(6)畳(4.5)畳×2
況	建	築		年	33 年 (T © H 43年建築 増築 S54年)
	電			気	☑引き込み済み(30A) □その他()
	ガ			ス	□プロパンガス ☑その他 (都市ガス)引込済
	風			呂	□ガス ☑灯油 □電気 □その他() ※灯油タンクあり
	水			道	☑水道 ☑その他(井戸水)
	下	水	•	道	□下水道 ☑浄化槽 □その他()
	<u>۲</u>	イ		レ	☑水洗 □汲み取り / □和式 ☑洋式
	車			庫	□有 ☑無
		庭			☑有 □無
	物			置	☑有(別棟に作業場小屋有り)□無
	補	修の	要	否	□補修は不要 □多少の補修は必要 ☑大幅な補修必要 □現在補修中
	補化	をの費	用負	担	□所有者負担 ☑入居者負担 □その他()
	利	用	状	況	□自らが居住 ② 空き家(4~5) 年 □その他()
都	都「		画 区	域	☑非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域
市	用	途	地	域	第一種住居地域
計	建	~	<i>\\</i>	率	6 0 %
画	容	積	:	率	2 0 0 %
情	都市	与計画	施設	等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)
報	接	道	状	況	☑国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項)
周	最等	子り 駅	バス	停	新庄駅 まで 1.2 km
辺	小	中学	校	区	沼田小学校 まで 0.8 km
情					明倫中学校 まで 1.0 km
報	その)他周	辺施	設	保育所等: 0.55 km、スーパー等: 0.55 km、病院等: 0.75 km
					その他施設:
特	記	1 =	į.	項	道路 幅員4.5m 接道 7.4m
					消雪用井戸あり