

## 別紙 1

## 新庄市空き家情報登録カード

登録番号：55

物件所在地	新庄市十日町2416		
分類	■空き家 ■空き地		
用途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他( )		
申込者の権利関係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他( )		
形態	賃貸	希望賃料 円/月	
	売却	希望価格 3,000,000 円	
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他( )	
	土地面積	1109.41 m <sup>2</sup> (地目：宅地)	
	建物面積	住宅	1階 155,17m <sup>2</sup> 2階 46,28m <sup>2</sup>
		物置	1階 17.50m <sup>2</sup> 2階 17,50m <sup>2</sup>
	間取り	1階	□居間(10)畳 □台所(12)畳 □風呂( )坪 □トイレ( ) □その他( ) □洋室( )畳( )畳( )畳 ■和室(8)畳(8)畳(6)畳
		2階	□洋室( )畳( )畳( )畳 ■和室(6)畳(6)畳(6)畳 □その他( )
	建築年	昭和49年 (住宅) 昭和42年(物置)	
	電気	■引き込み済み □その他( )	
	ガス	■プロパンガス □その他( )	
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他( )	
	水道	■水道 □その他( )	
	下水	□下水道 ■浄化槽 □その他( )	
	トイレ	■水洗 □汲み取り / □和式 □洋式	
	車庫	□有 ■無	
	庭	■有 □無	
物置	■有 □無		
補修の要否	□補修は不要 ■多少の補修は必要 □大幅な補修必要 □現在補修中		
補修の費用負担	□所有者負担 ■入居者負担 □その他( )		
利用状況	□自らが居住 ■空き家(1)年 □その他( )		
都市計画区域	□非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	70 %		
容積率	200 %		
都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・ )		
接道状況	□国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項) □なし		
周辺情報	最寄り駅/バス停	新庄駅 まで 3.5km	
	小学校区	新庄小 まで 1.4km	
	中学校区	新庄中 まで 1.5km	
	その他周辺施設	保育所等： m、スーパー等：1.5 km、県立病院等： 3.4 km、 その他施設：	
特記事項	住宅裏に畑用地あり (474m <sup>2</sup> )		