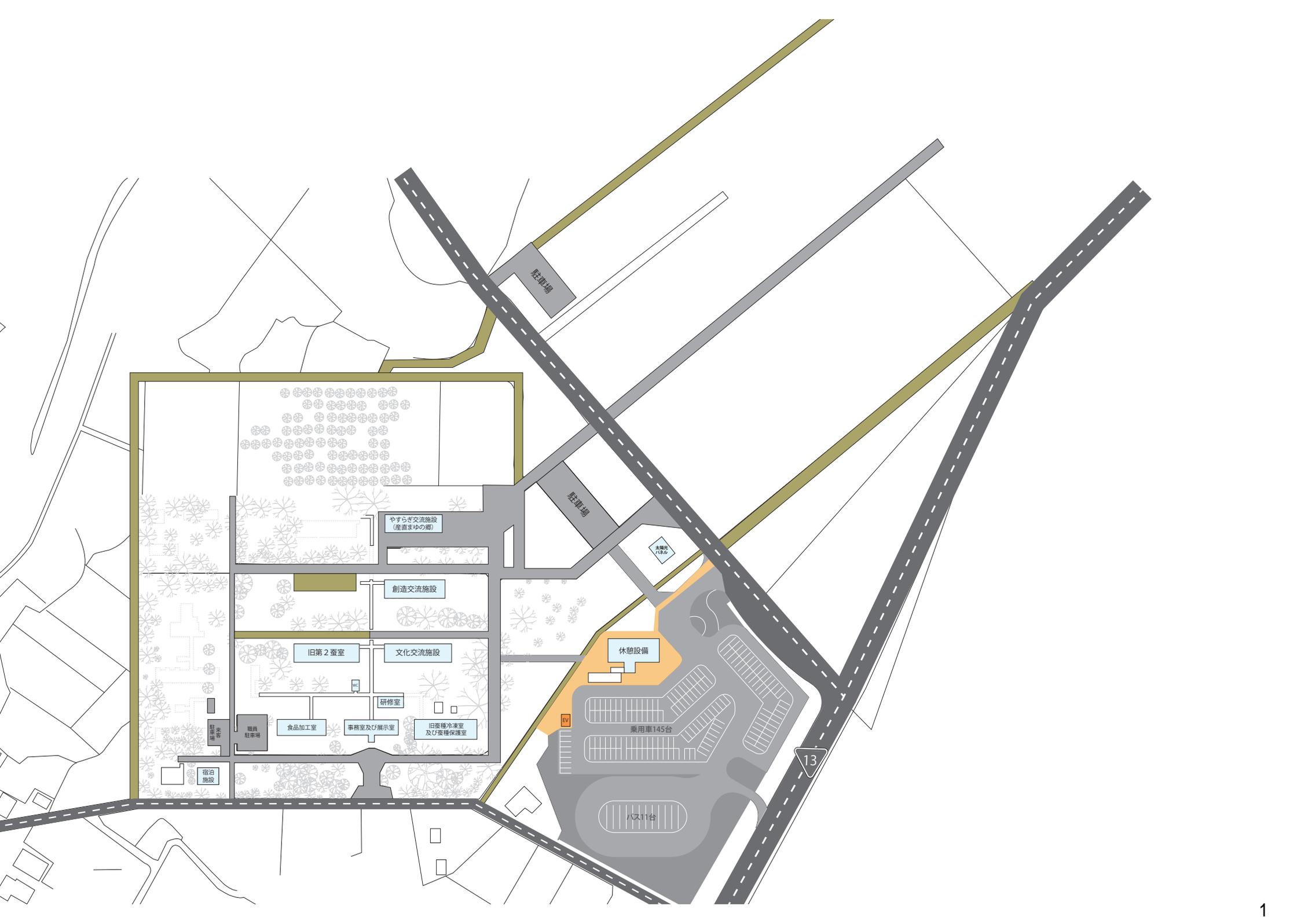
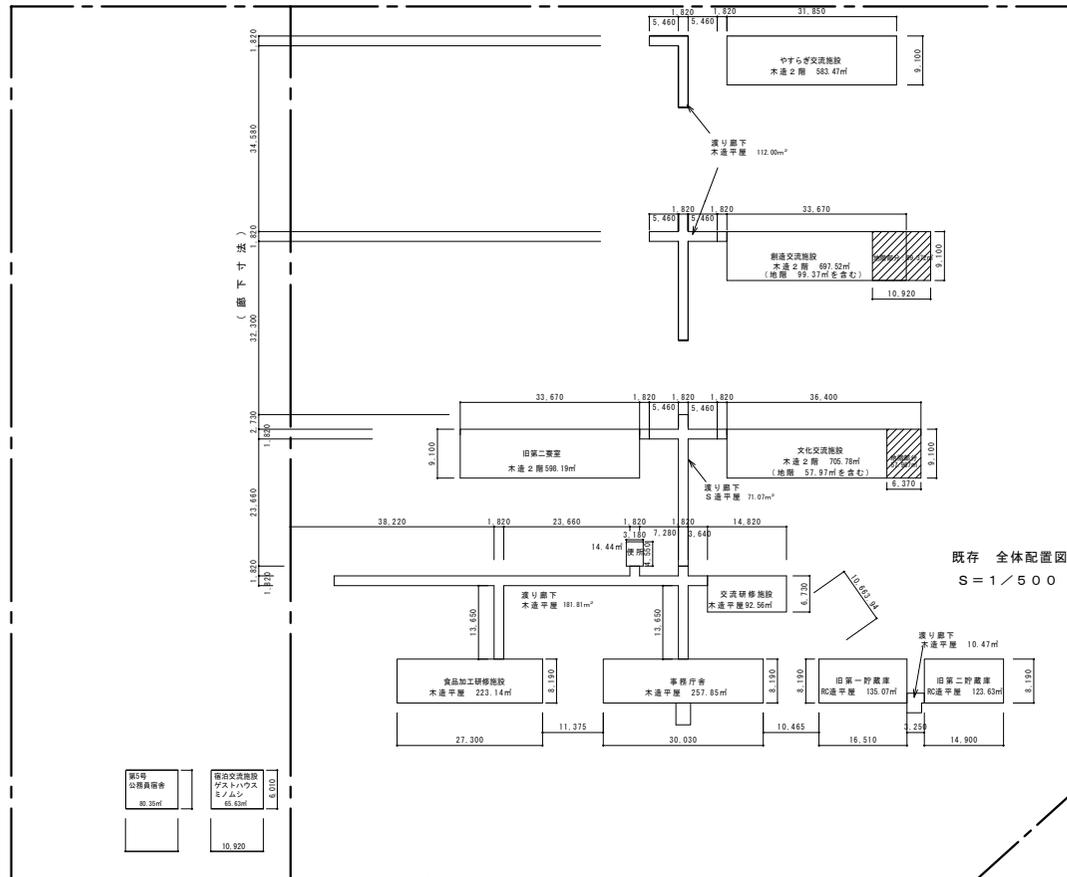


新庄市エコロジーガーデン
指定管理関連資料
【平面図】

令和7年
新庄市

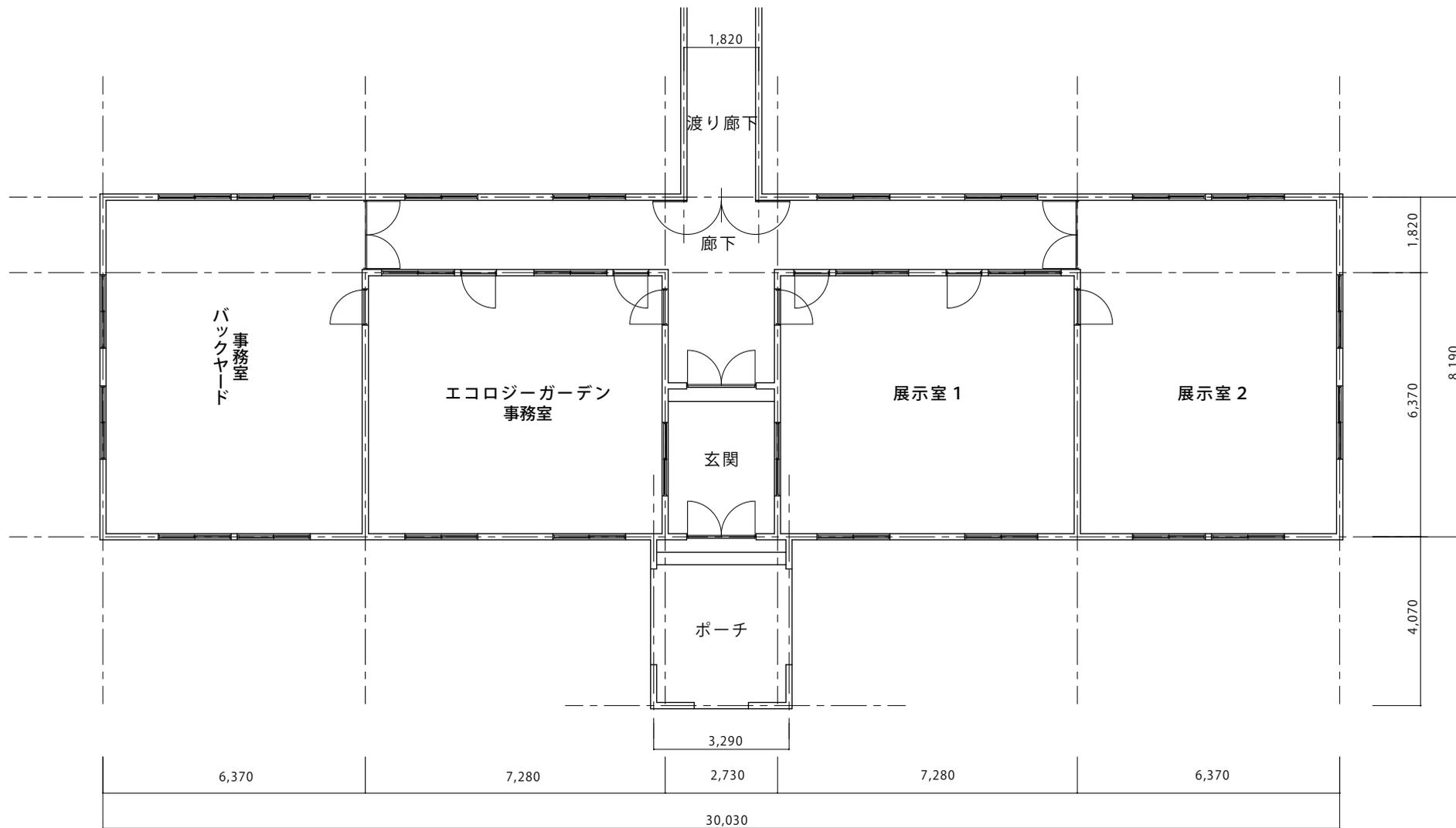




番号	建物名称	構造等	階数	用途	面積 (㎡)	備考
	事務所	木造平屋建	1階	事務所 展示室	257.85㎡	竣工 昭和9年12月
	食品加工研修施設	木造平屋建	1階	貸出施設	223.14㎡	竣工 昭和9年12月
	交流研修施設	木造平屋建	1階	貸出施設	92.56㎡	竣工 昭和9年12月
	旧第一貯蔵庫	RC造平屋建	1階	貯蔵庫	135.07㎡	竣工 昭和9年12月
	旧第二貯蔵庫	RC造平屋建	1階	貯蔵庫	123.63㎡	竣工 昭和9年12月
	便所	木造平屋建	1階	便所	14.44㎡	竣工 昭和9年12月
	文化交流施設	木造2階建	地階	倉庫	57.97㎡	竣工 昭和12年3月
			1階	貸出施設	323.905㎡	
			2階	貸出施設	323.905㎡	
	旧第二畜室	木造2階建	1階	作業場	299.095㎡	竣工 昭和12年3月
			2階	倉庫	299.095㎡	
	創造交流施設	木造2階建	地階	倉庫	99.37㎡	竣工 昭和12年3月
			1階	テナント	299.075㎡	
			2階	オフィス	299.075㎡	
	やすらぎ交流施設	木造2階建	1階	店舗	291.735㎡	竣工 昭和12年11月
			2階	倉庫	291.735㎡	
	渡り廊下1	木造平屋建	1階	廊下	181.81㎡	竣工 昭和9年12月
	渡り廊下2	S造平屋建	1階	廊下	71.07㎡	竣工 昭和10年10月
	渡り廊下3	木造平屋建	1階	廊下	112.00㎡	竣工 昭和12年11月
	渡り廊下4	木造平屋建	1階	廊下	10.47㎡	竣工 昭和9年12月

新 庄 市

工事名	DATE	'02年3月	検 図	製 図	特記事項
図面名	縮尺				
設計者	N o.				



新 庄 市

工 事 名		DATE		検 図	製 図	特 記 事 項
図 面 名	事務庁舎平面図	縮 尺	1 / 100			.
設 計 者		N o.				.

<既存仕上げ>

天井：しっくい塗（塗装部分有り） C H = 3,250

壁：しっくい塗（塗装部分有り）

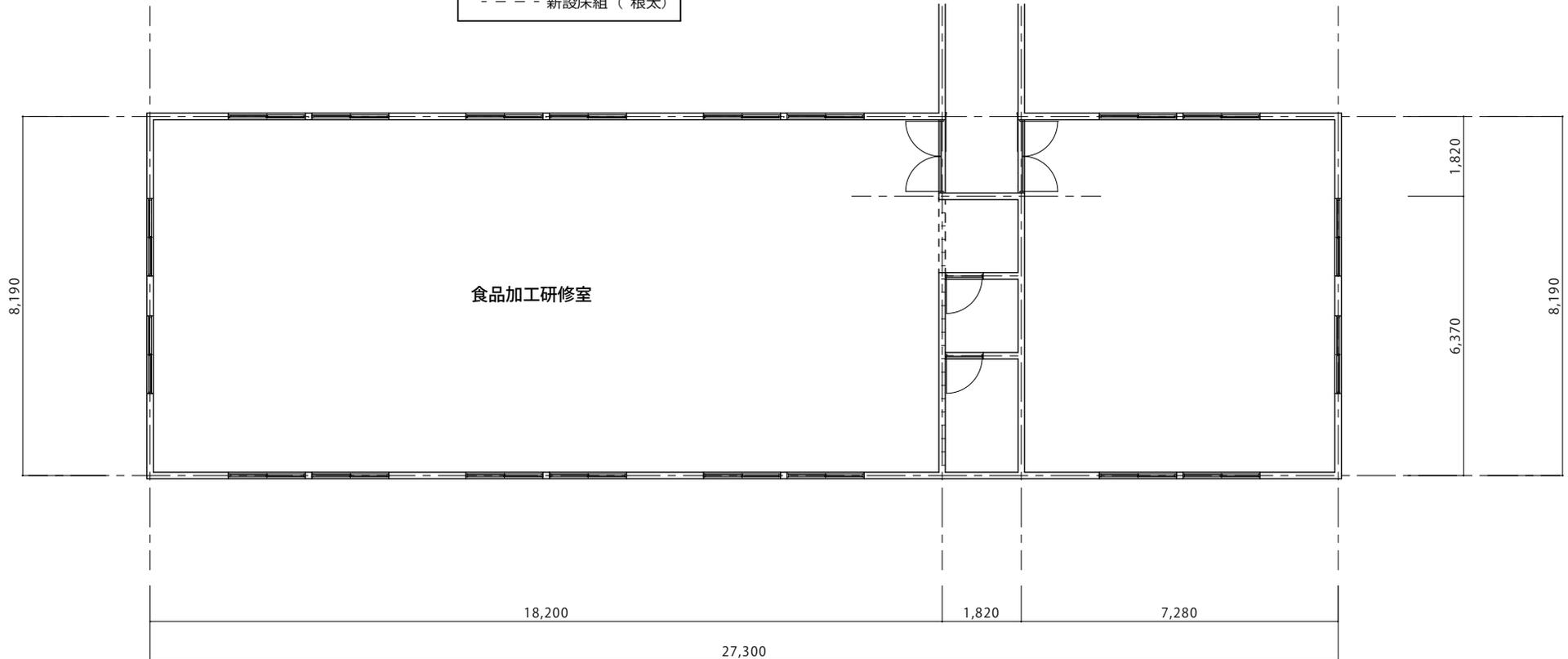
腰壁：楯羽目板張り O P 塗装仕上げ H = 1,050

巾木：木製 H = 200

床：板張り下地 塗床仕上げ

一部改修済 コンパネ貼り仕上げ

凡 例	
----	既存床組（大引）
—	新設床組（大引）
- - -	新設床組（根太）



食品加工研修室

8,190

8,190

1,820

6,370

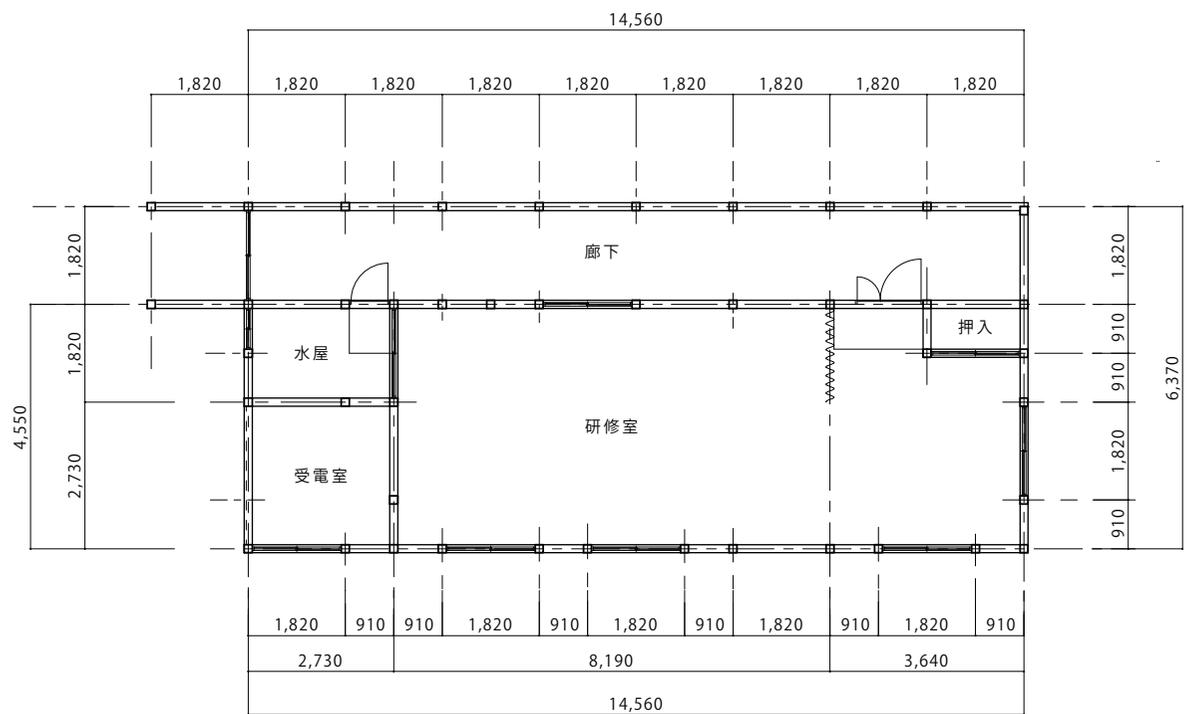
18,200

1,820

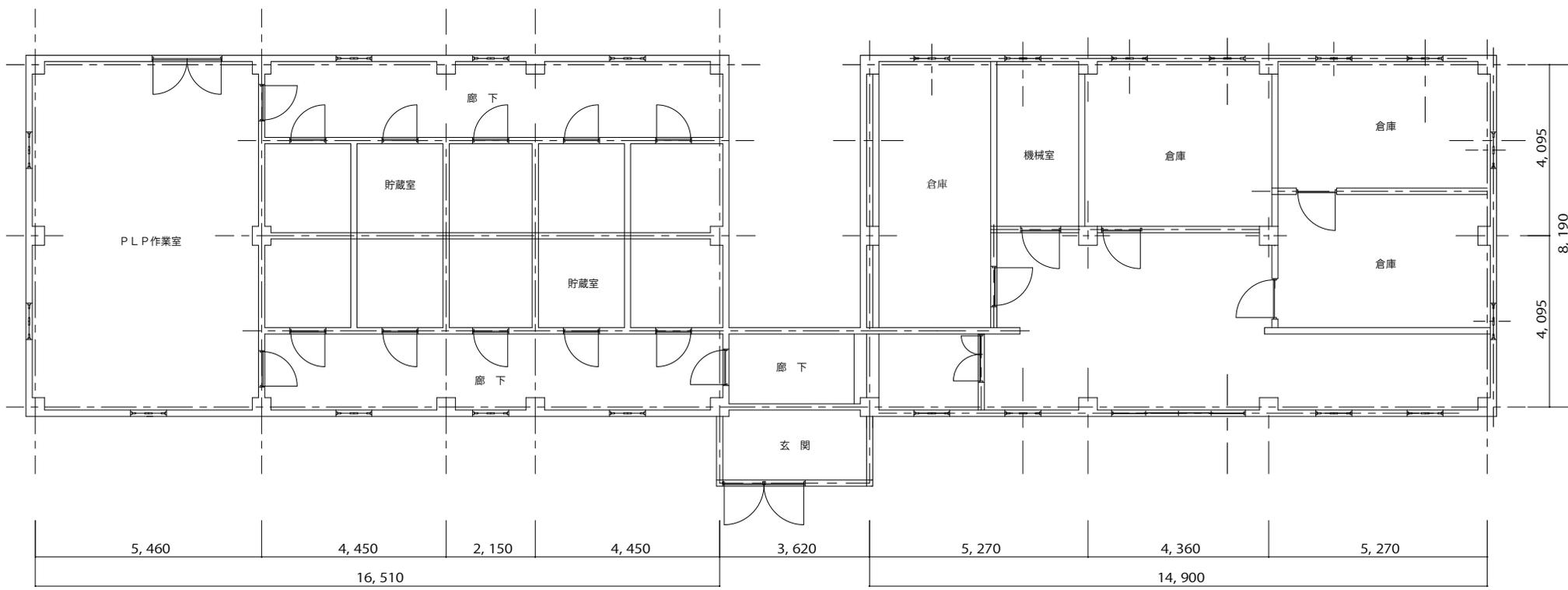
7,280

27,300

新 庄 市	工 事 名		DATE		検 図	製 図	特 記 事 項
	図 面 名	食品加工研修室	縮 尺	1 / 100			.
	設 計 者		N o				.

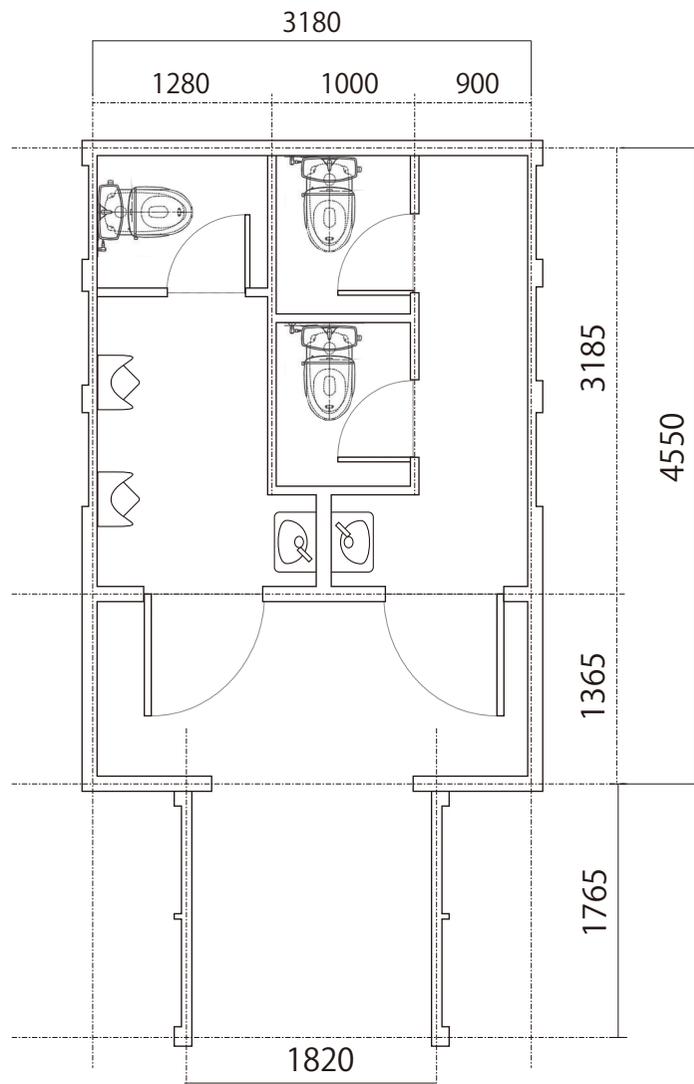


新 庄 市	工 事 名		DATE	' 0 2 年 5 月	検 図	製 図	特 記 事 項
	図 面 名	研修室平面図	縮 尺			高橋	.
	設 計 者		N o				.

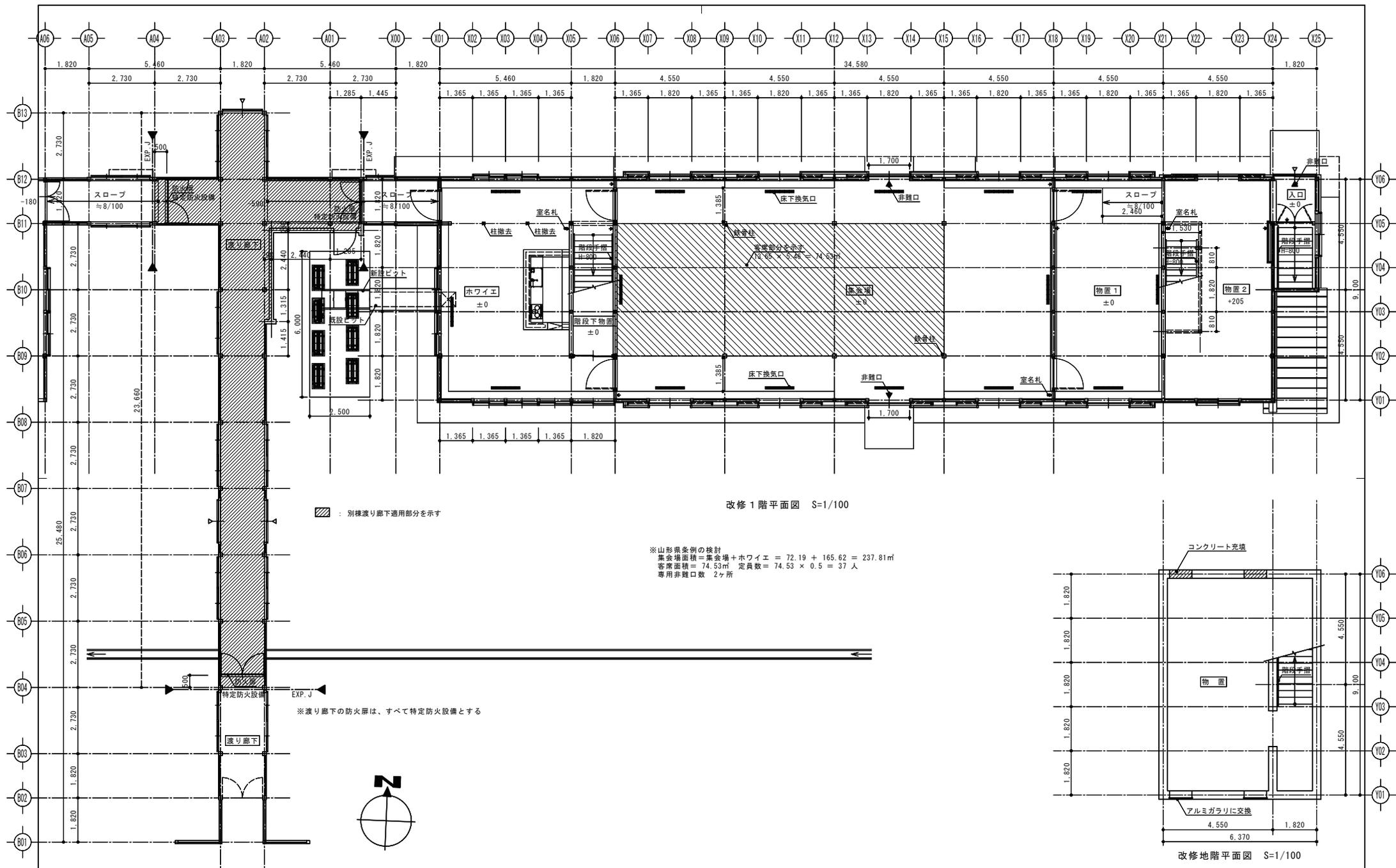


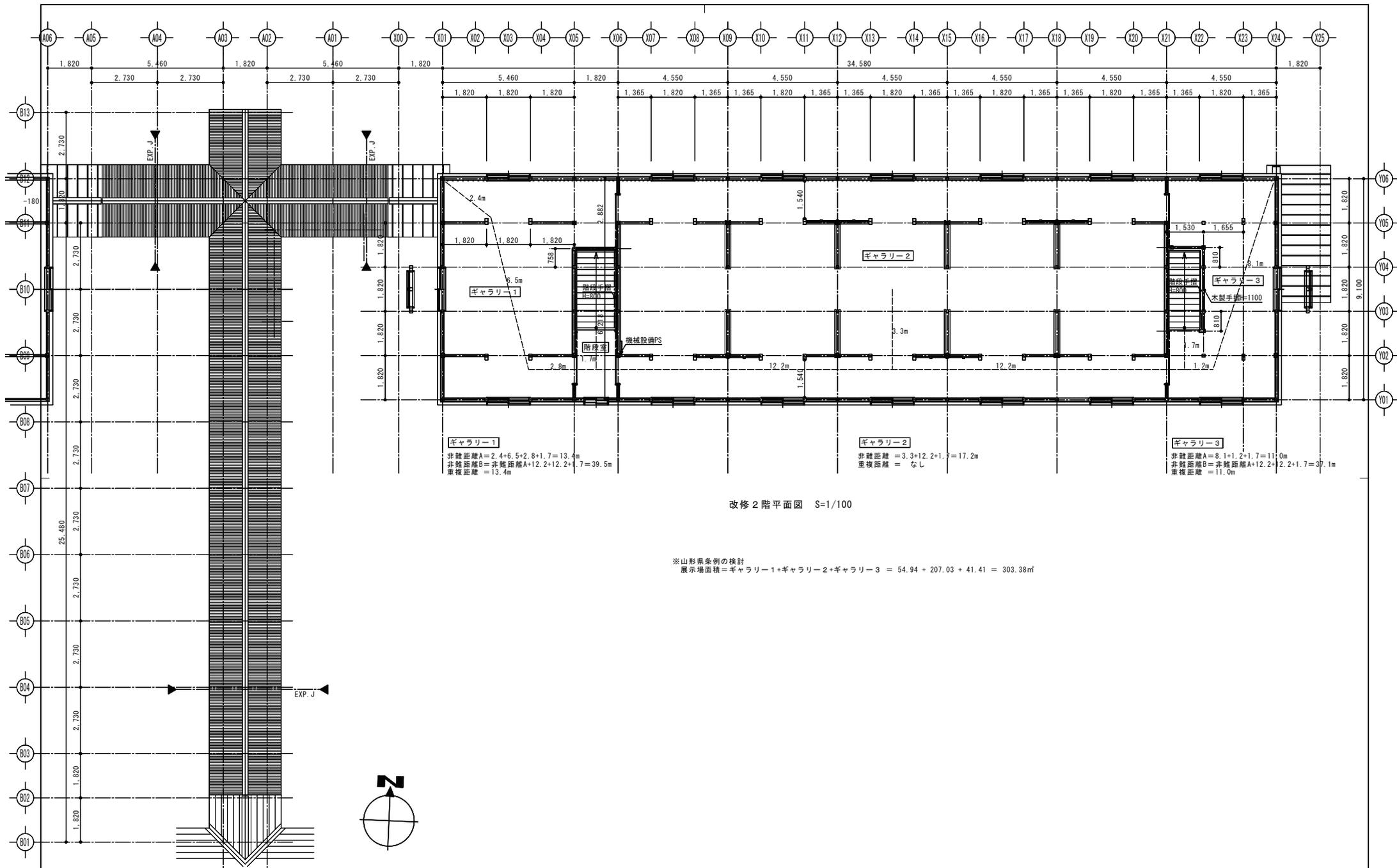
新 庄 市

工 事 名	DATE ' 0 2 年 6 月	検 図	製 図	特 記 事 項
図 面 名 旧貯蔵庫	縮 尺 1 / 1 0 0			.
設 計 者	N o			.
				.



新 庄 市	工 事 名		DATE	' 1 7 年 9 月	検 図	製 図	特 記 事 項
	図 面 名	エコロジーガーデン便所(洋式後)	縮 尺				.
	設 計 者		N o				.





ギャラリー1
 非難距離A=2.4+6.5+2.8+1.7=13.4m
 非難距離B=非難距離A+12.2+12.2+1.7=39.5m
 重複距離=13.4m

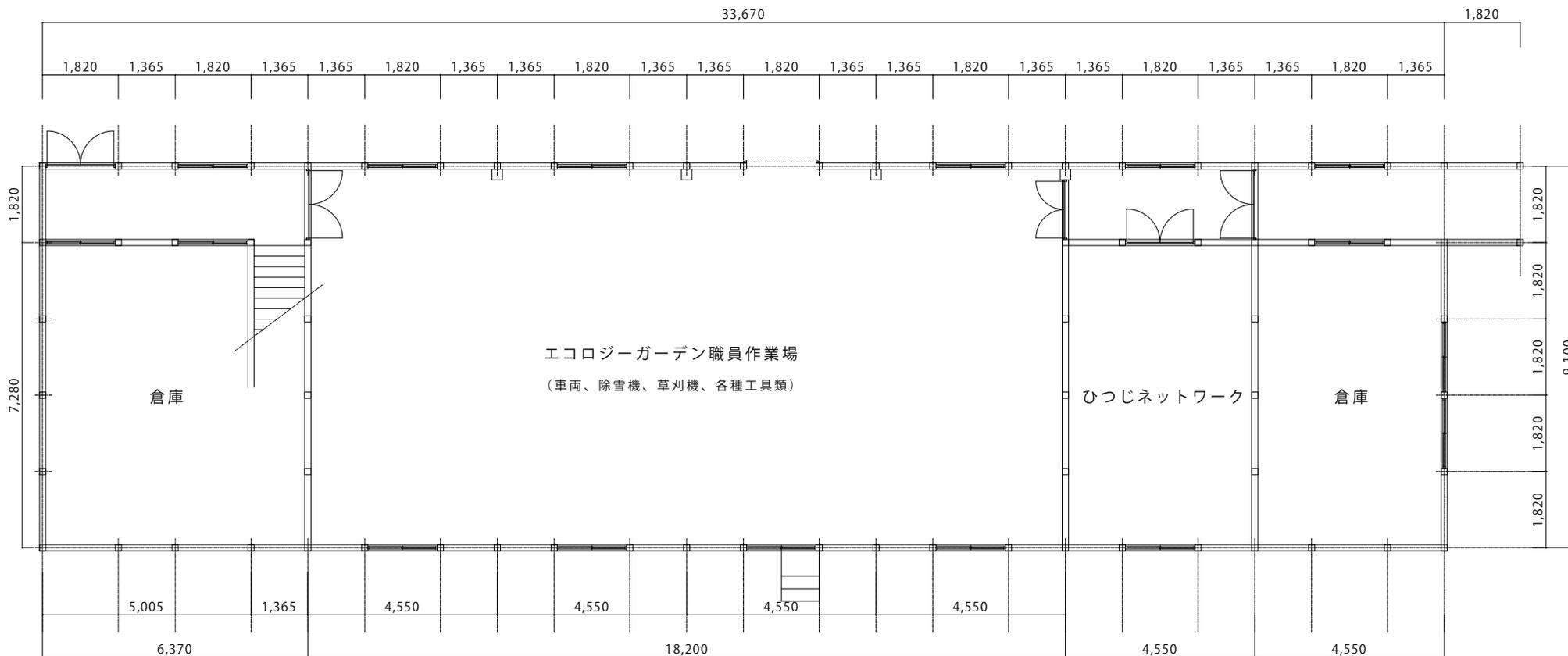
ギャラリー2
 非難距離=3.3+12.2+1.7=17.2m
 重複距離=なし

ギャラリー3
 非難距離A=8.1+1.2+1.7=11.0m
 非難距離B=非難距離A+12.2+12.2+1.7=37.1m
 重複距離=11.0m

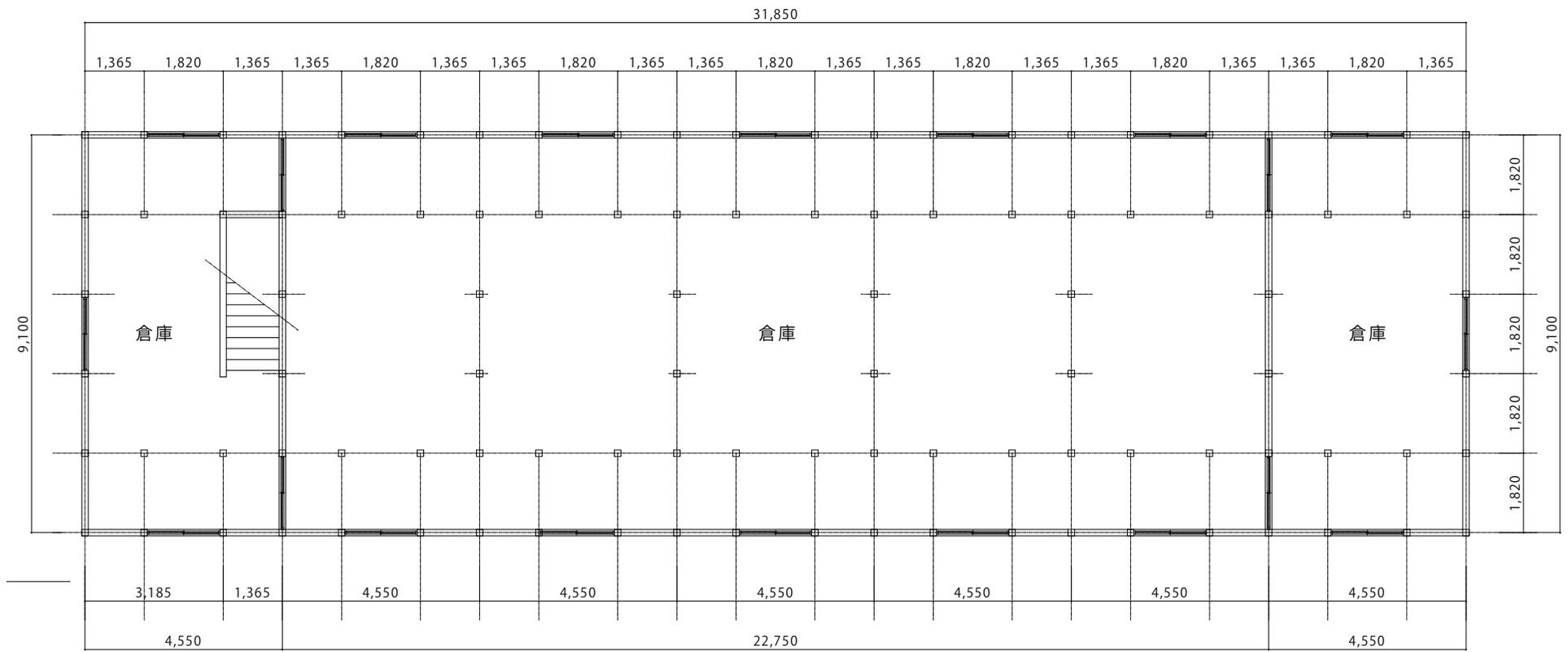
改修2階平面図 S=1/100

※山形県条例の検討
 展示場面積=ギャラリー1+ギャラリー2+ギャラリー3 = 54.94 + 207.03 + 41.41 = 303.38㎡

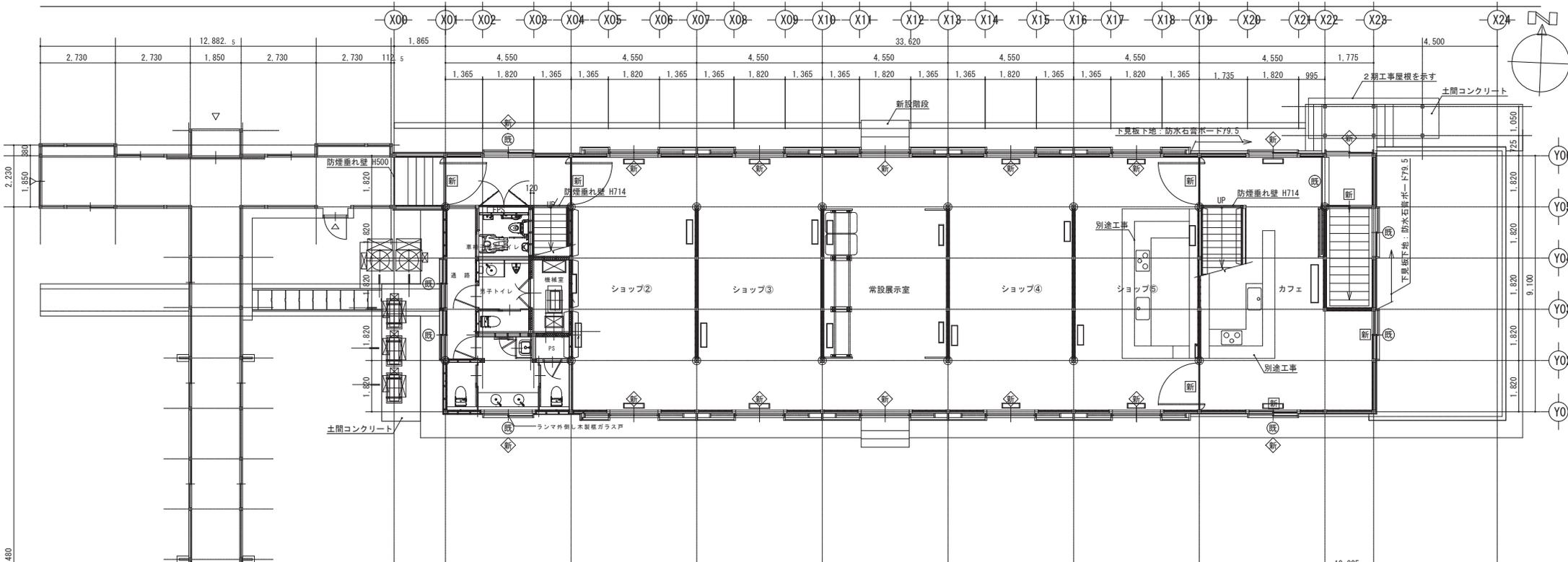
SCALE	1/100 (A2) 1/141 (A3)
2020.01	A-23



新 庄 市	工 事 名		DATE	'02年 5月	検 図	製 図	特 記 事 項
	図 面 名	旧第二蚕室1階(作業場)	縮 尺	1 / 100		高橋	.
	設 計 者		N o				.

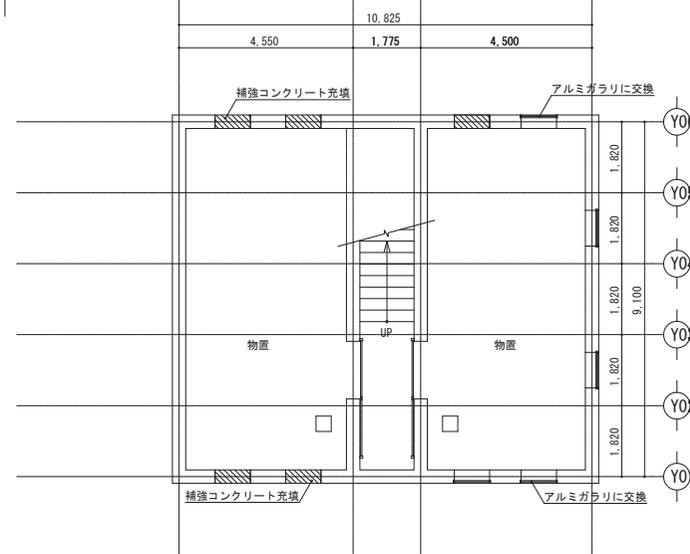


新 庄 市	工 事 名		DATE	' 0 2 年 5 月	検 図	製 図	特 記 事 項
	図 面 名	旧第二蚕室 2 階	縮 尺	1 / 1 0 0		高橋	.
	設 計 者		N o				.



改修1階平面図 S=1/100

- Ⓜ 既存建具再使用 塗替え補修
- Ⓝ 新設建具 (シングルガラス)
- Ⓢ 新設建具 (ペアガラス)



現況地階平面図 S=1/100



AADS
Abe Architecture Design Studio

一般建築士事務所 山形県知事登録 第(1801)920号
阿部建築研究室 阿部 利広
 〒999-5406 山形県最上郡金山町大字山崎327 TEL.0233-52-2318 FAX.0233-52-2098

Project No.
18117

Project Name
旧蚕糸試験場新庄支場第4教室耐震改修工事

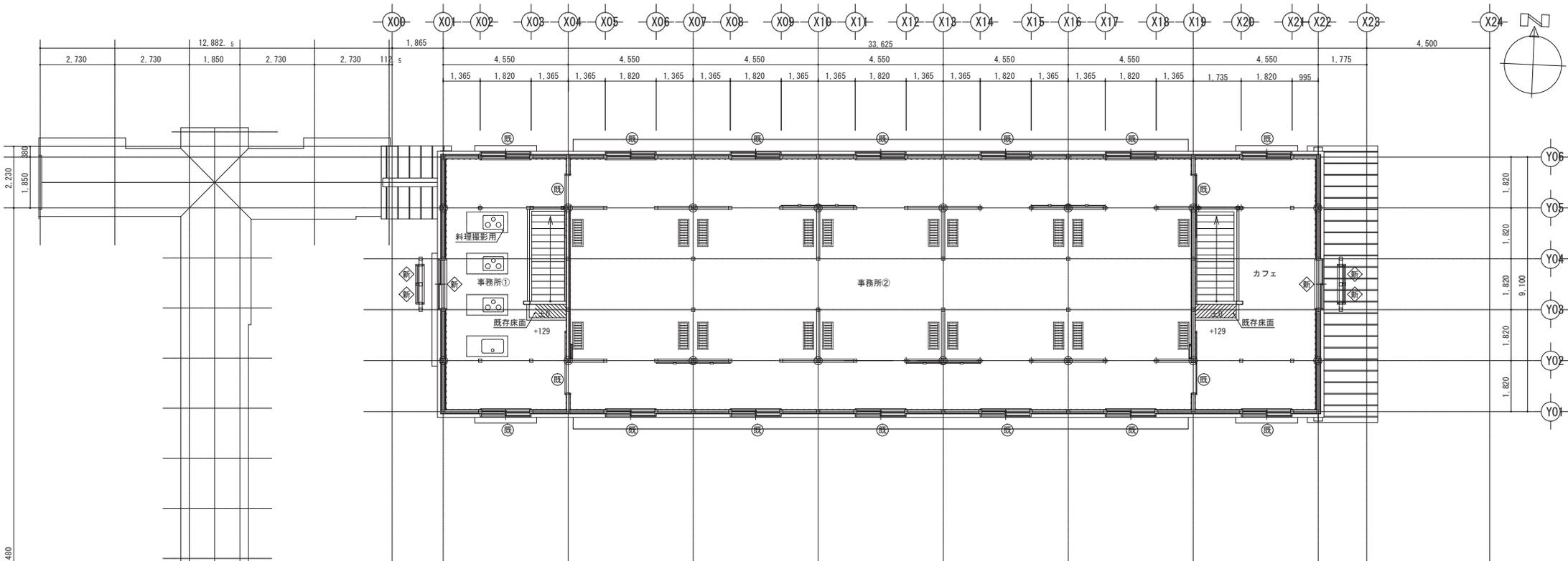
Drawing Name
改修 地階・1階平面図

Scale
1/141 (A3)
1/100 (A2)

Date
2020/01/31

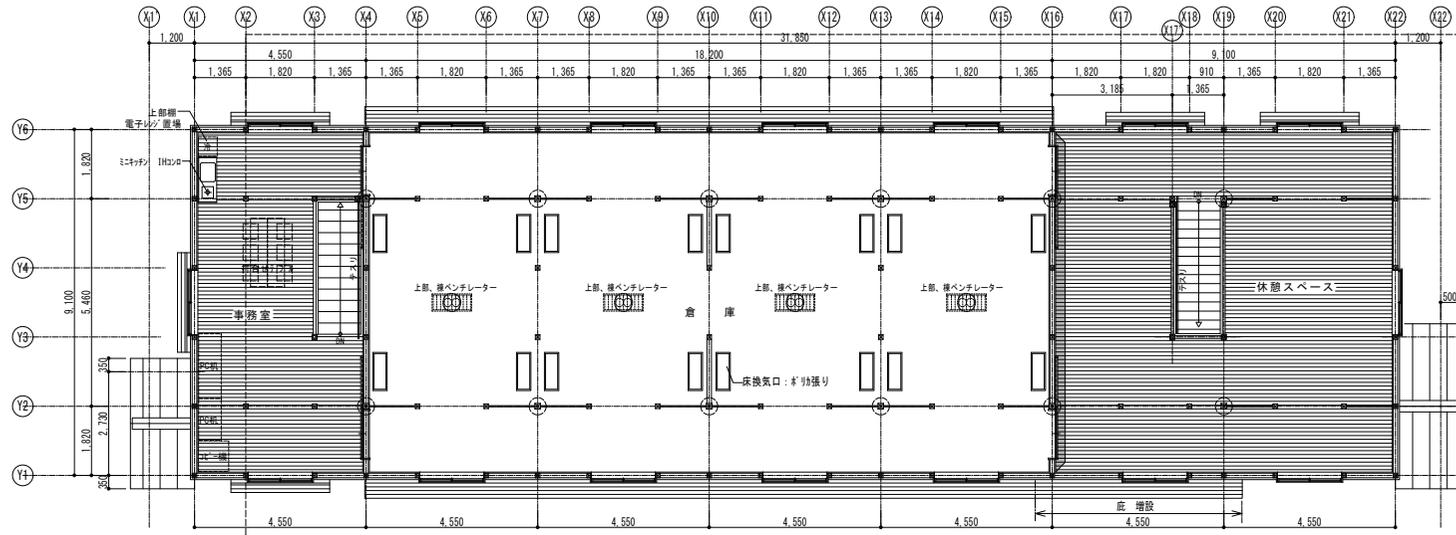
Drafted
Checked

Drawing No.
A - 1 4

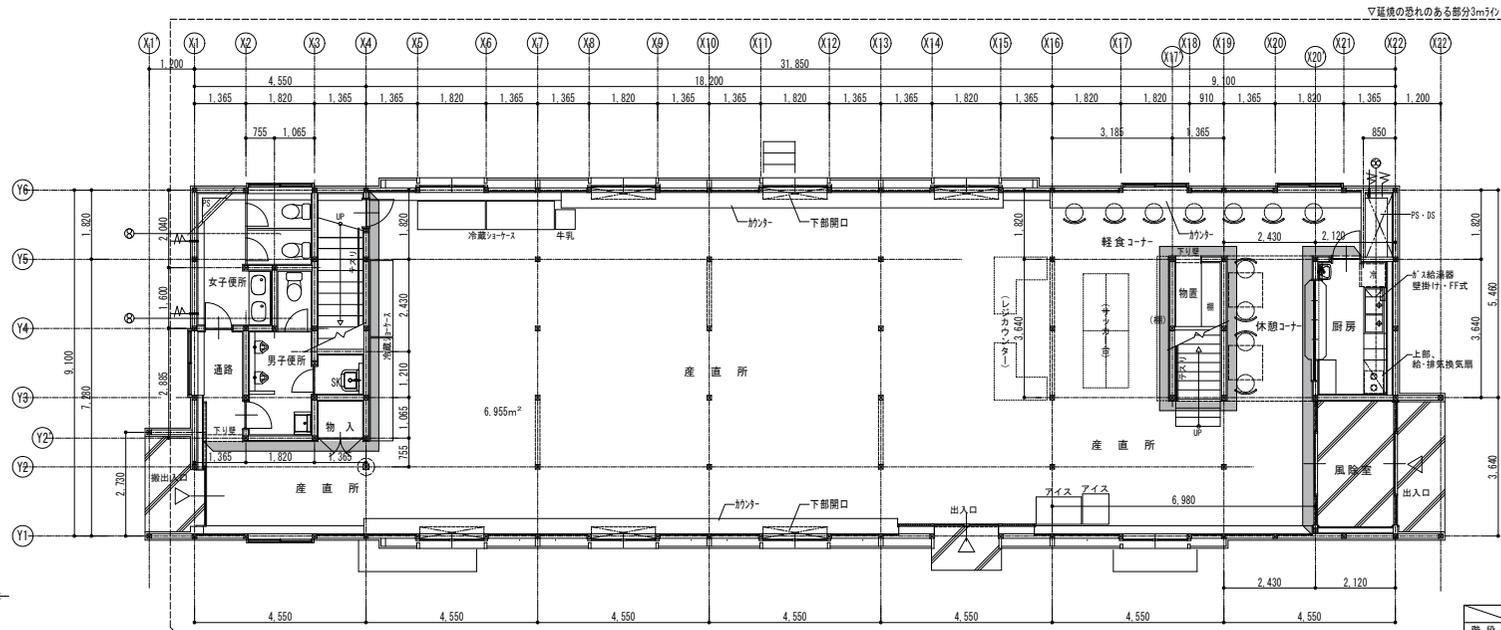


改修 2階平面図 S=1/100

- Ⓢ 既存建具再使用 塗替え補修
- ◇ 新設建具 (ペアガラス)



改修 2階平面図 S=1/100



改修 1階平面図 S=1/100

各室床面積		
1 階	2 階	
風除室	7.71㎡	東側階段 4.97㎡
産直所	239.74㎡	西側階段 4.97㎡
(休憩コーナー、軽食コーナー含む)		休憩スペース 77.84㎡
厨房	7.71㎡	倉庫 165.62㎡
東側階段(階段下物置含む)	4.97㎡	事務室 36.43㎡
西側階段(階段下物置含む)	8.91㎡	
便所前通路	3.94㎡	
男子便所	6.96㎡	
女子便所	9.89㎡	
合計	289.83㎡	合計 289.83㎡

換気の検討					
階	室名	床面積	必要換気面積 (1/20)	有効開口面積 W×H×ヶ所	合・否
1階	産直所 (休憩コーナー、軽食コーナー含む) (PS除く)	238.19㎡	11.91㎡	0.8×0.5×18=7.20 0.8×1.2×1=0.96 0.8×1.3×2=2.08 1.5×2.2×1=3.30 1.3×2.2×1=2.86 計=16.40	合
	休憩スペース	82.81㎡	4.14㎡	0.8×0.8×4=2.56 0.8×1.2×1=0.96 0.8×0.5×2=0.80 計=4.32	合
2階	事務室	41.41㎡	2.07㎡	0.8×0.8×2=1.28 0.8×1.2×1=0.96 0.8×0.5×2=0.80 計=3.04	合

排煙の検討 (自然排煙設備の排煙口のハレット: FL~1.5m以内に設置)					
階	室名	床面積	必要排煙面積 (1/5.0)	有効開口面積 W×H×ヶ所	合・否
1階	産直所 (休憩コーナー、軽食コーナー含む) (PS除く)	238.19㎡	4.76㎡	0.8×0.35×18=5.04	合
2階	休憩スペース	82.81㎡	1.66㎡	0.8×0.4×4=1.28 (0.068×0.53)×0.8 ×2=0.96 計=2.24	合
	事務室	41.41㎡	0.83㎡	0.8×0.4×2=0.64 (0.068×0.53)×0.8 ×2=0.96 計=1.60	合

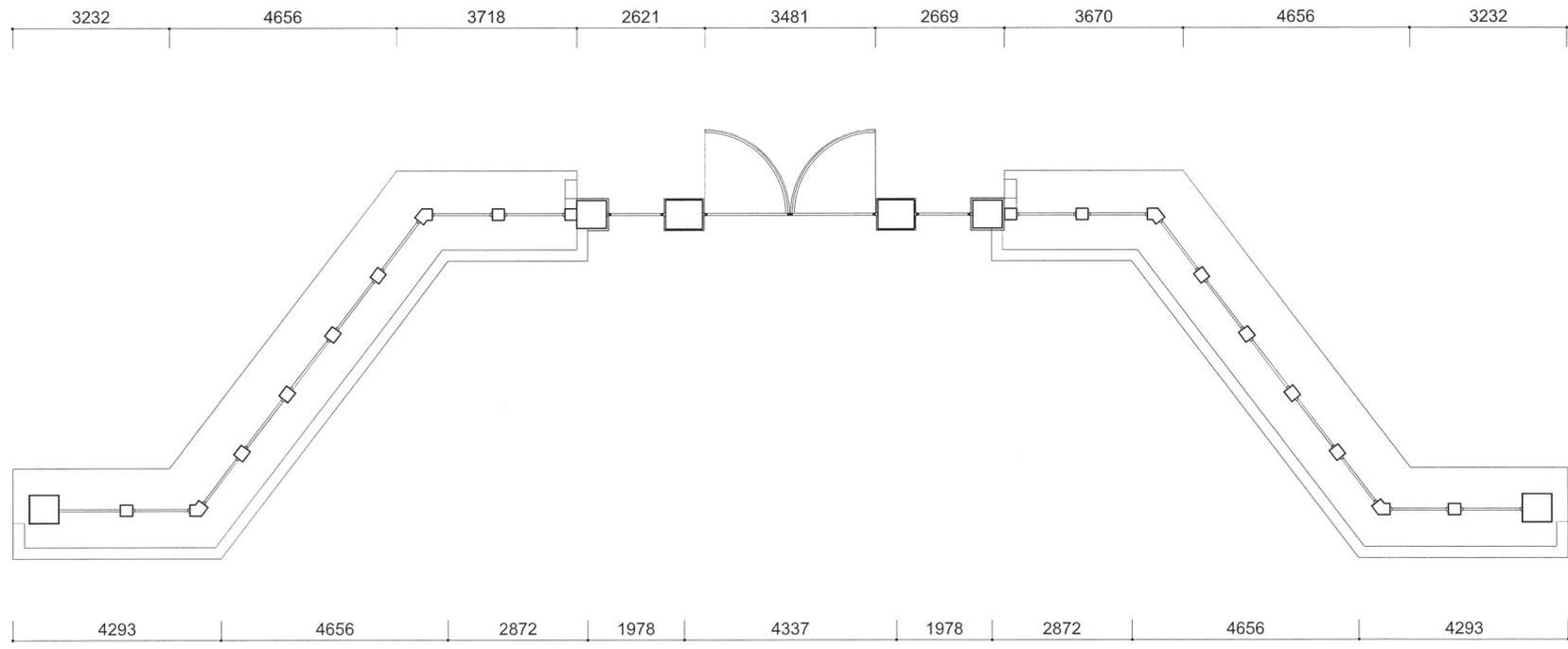
法35条の2、令128条の5 内装制限 (店舗用途: 200㎡を超える)	
厨房	壁: PB 7) 12.5mm AEP塗装 <不燃 NM-8619 NM-8585> 一部、不燃化粧板(珪酸塩系) 7) 3mm <不燃 NM-2015> 天井: PB 7) 9.5mm AEP塗装 <準不燃 OM-9828 OM-9816>
風除室	壁: PB 7) 12.5mm AEP塗装 <不燃 NM-8619 NM-8585> 天井: PB 7) 9.5mm AEP塗装 <準不燃 OM-9828 OM-9816>
階段(共通)	壁: PB 7) 12.5mm AEP塗装 <不燃 NM-8619 NM-8585> 天井: PB 7) 9.5mm AEP塗装 <準不燃 OM-9828 OM-9816>
産直所	防煙壁: PB 7) 12.5mm 7) 14mm弾性系低汚染塗料仕上 <不燃 NM-8619 NM-8571> 天井: 木表し
休憩スペース	X7) X7) 設備+排煙設備(排煙窓) <128条の5第7項> 防煙壁: 不燃木材 7) 12.5mm <不燃 NM-2015> 防煙壁以外の壁: 木板張り 天井: PB 7) 9.5mm AEP塗装 <準不燃 OM-9828 OM-9816> 木架構造 表し
	X7) X7) 設備+排煙設備(排煙窓) <128条の5第7項>

外部仕上 (延焼の恐れのある部分)	
屋根	ガルバリウムカラー鋼板 7) 0.4mm 立平葺き、瓦葺葺き
外壁	1階外壁: PB 7) 8.5mm下地、透湿防水紙張り 7) 12mm下身保護 内壁: 7) 5mm+10K 7) 100mm充填、表仕 7) 9mm 目板張り <H12建告第1362号 第一三イ、ロ(3)>

	西側階段	東側階段
階段幅	≧1,150mm	≧1,150mm
蹴上	220mm	195mm
踏面	285mm	240mm

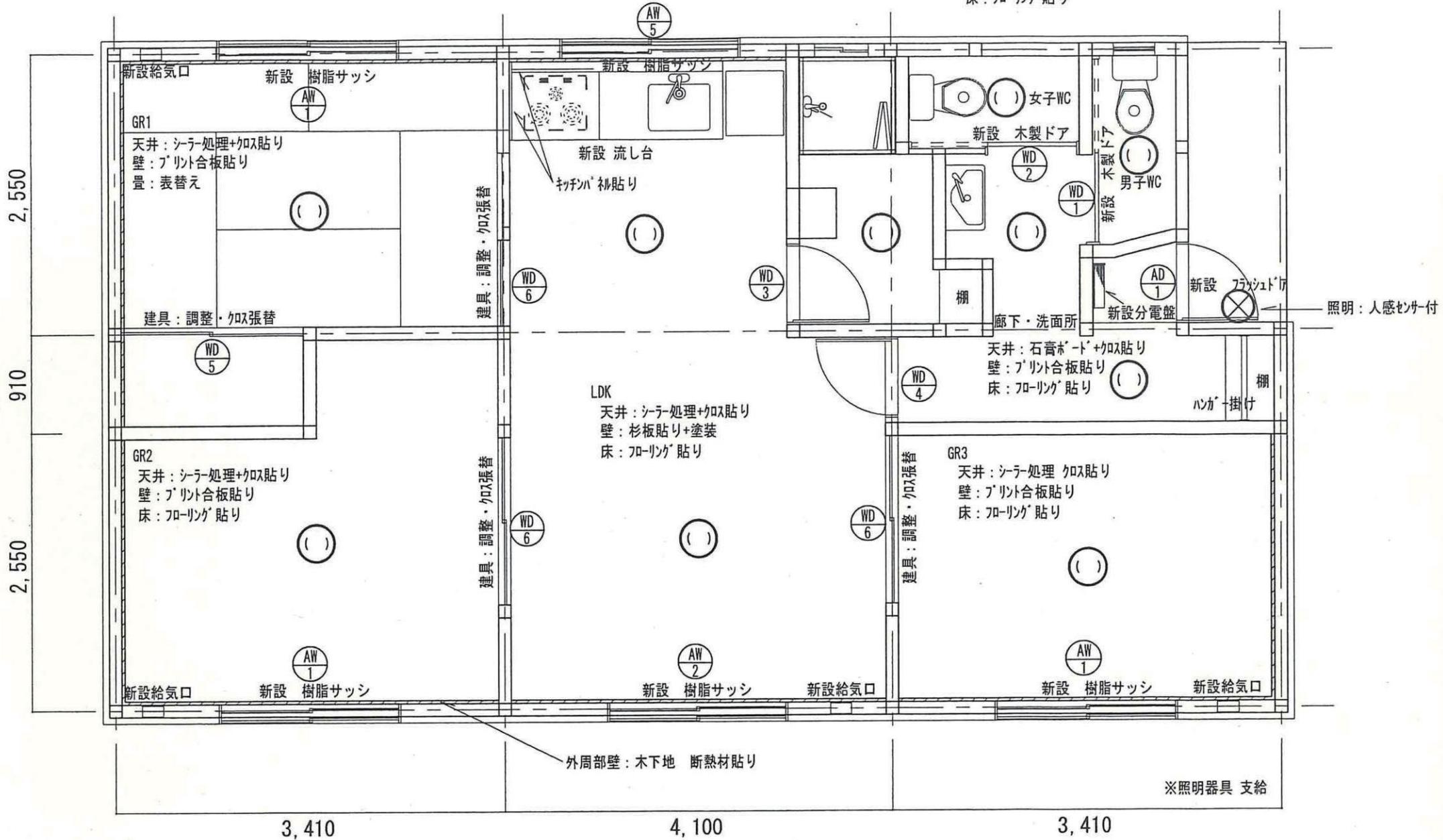
■: 防煙壁設置箇所

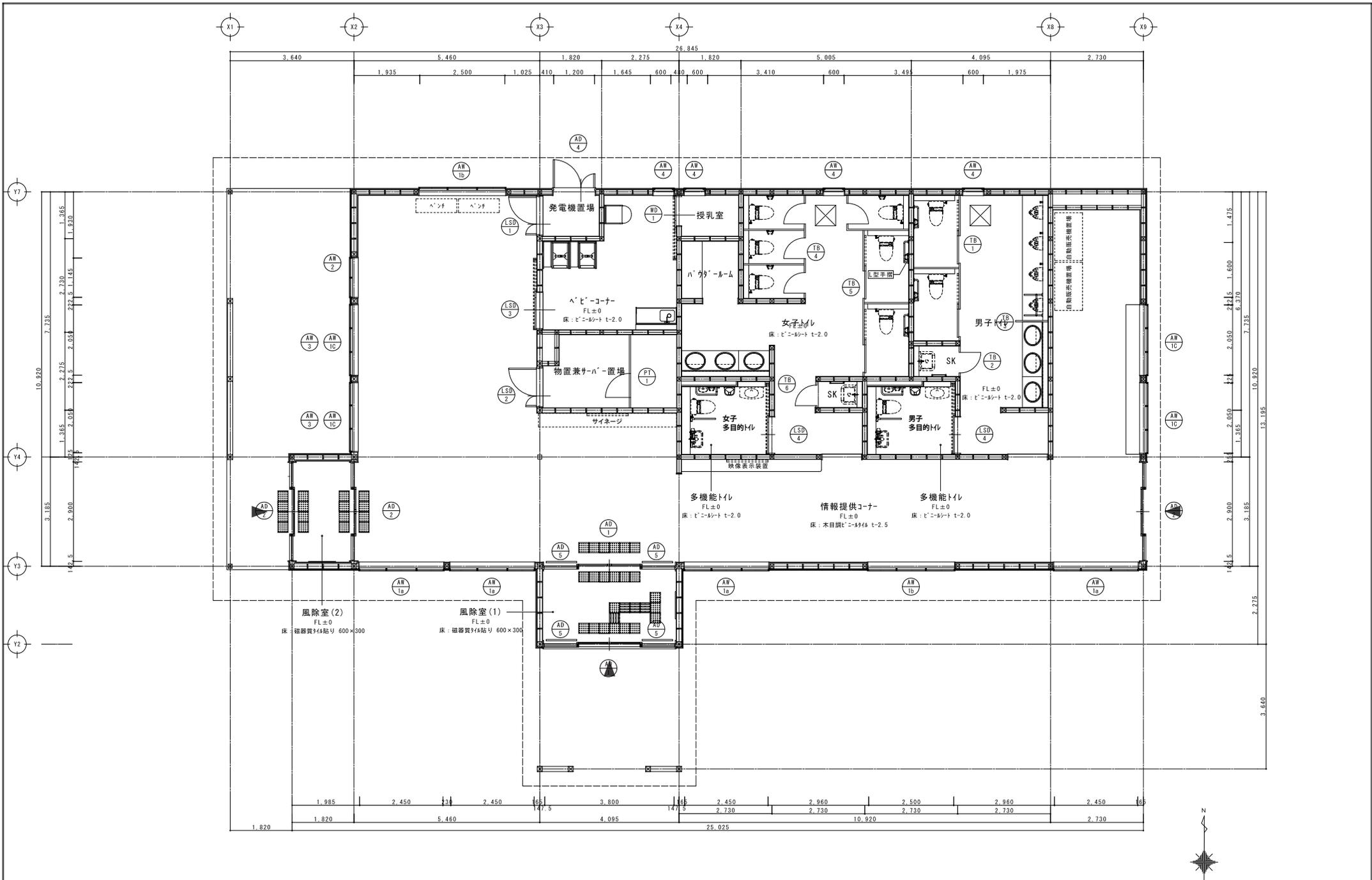
工 事 名	旧蚕糸試験場新庄支場第5 畜室耐震改修 工事設計図	管理建築士	一級建築士事務所 山形県知事登録 第291号 山形県新庄市下田町7番6号	担当	一級建築士 (第116669号)	製 図	齋藤 清美	設計年月	H30	図 面 名 称	改修平面図	縮 尺	1/100	図面番号	A - 13
-------	---------------------------	-------	--	----	---------------------	-----	-------	------	-----	---------	-------	-----	-------	------	--------



改修後平面図

男子・女子WC
 天井：クロス貼り
 壁：石膏ボード クロス貼り
 床：フローリング 貼り





特記事項	工事名	新庄市エコロジーガーデン道の駅「休憩・情報提供施設」新設工事	図番	A1:1/50 A3:1/100	図番	A - 21
	図名	器具プラン	縮尺	A1:1/50 A3:1/100	図番	
	図製株式会社	一般建築士事務所 東京都知事登録 第14745号 一般建築士登録 第320105号 北澤 敏史				

管理図面（土地）

（記載のある土地のうち網掛けされている区画）

一筆図形

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5775-2
登記地目 公衆用道路
登記面積 364㎡

地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 6000-3
登記地目 宅地
登記面積 2521.44㎡

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5775-3
登記地目 公園
登記面積 43476㎡

地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 6019-2
登記地目 原野
登記面積 1294㎡

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5791-2
登記地目 公衆用道路
登記面積 288㎡

地番一覧表
所在 五日町字本柳
地番 1140
登記地目 宅地
登記面積 17707.77㎡

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5805-1
登記地目 公衆用道路
登記面積 214㎡

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5808-2
登記地目 公衆用道路
登記面積 18㎡

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5819-2
登記地目 公衆用道路
登記面積 1017㎡

地番一覧表
所在 十日町字中山道西
地番 5819-5
登記地目 公衆用道路
登記面積 227㎡

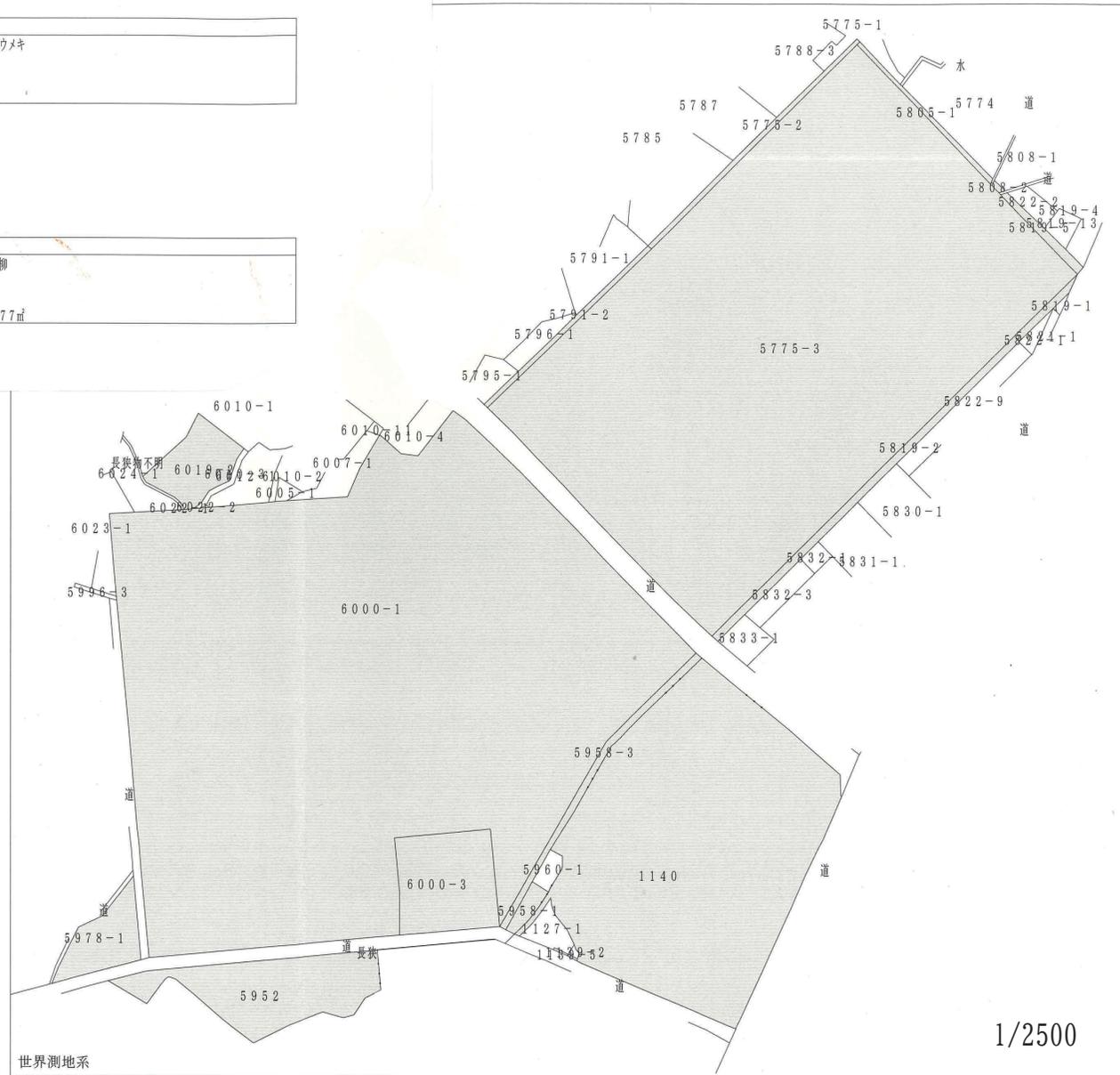
地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 5952
登記地目 畑
登記面積 3363㎡

地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 5958-1
登記地目 畑
登記面積 222㎡

地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 5958-3
登記地目 公衆用道路
登記面積 626㎡

地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 5978-1
登記地目 畑
登記面積 1163㎡

地番一覧表
所在 十日町字上トウメキ
地番 6000-1
登記地目 宅地
登記面積 54373.31㎡



管理図面（水道）

散水の凡例

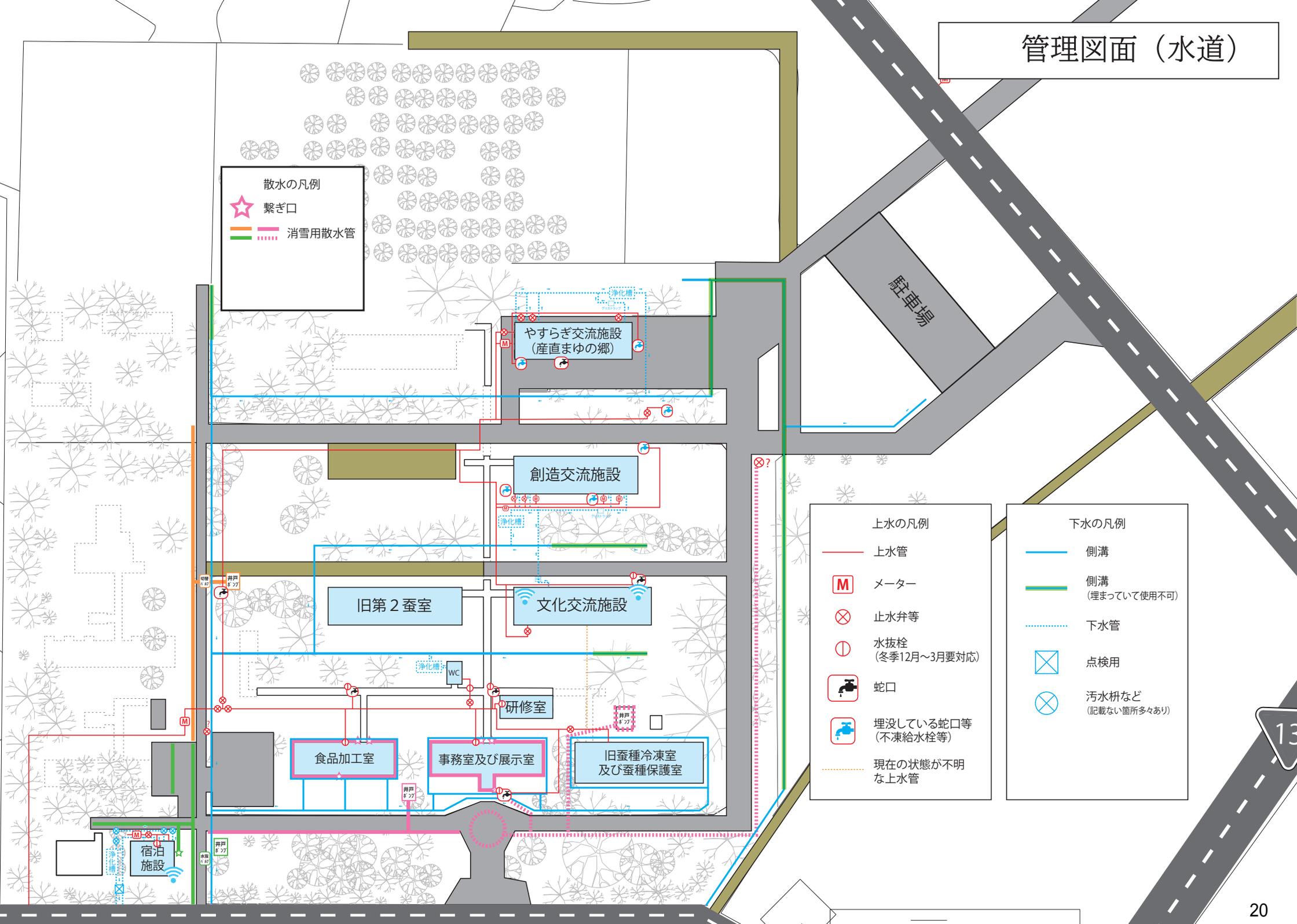
- ☆ 繋ぎ口
- 消雪用散水管

上水の凡例

- 上水管
- M メーター
- ⊗ 止水弁等
- ⊕ 水抜栓 (冬季12月~3月要対応)
- 🚰 蛇口
- 🚰 埋没している蛇口等 (不凍給水栓等)
- 現在の状態が不明な上水管

下水の凡例

- 側溝
- 側溝 (埋まっていて使用不可)
- 下水管
- ⊗ 点検用
- ⊗ 汚水枡など (記載ない箇所多々あり)



管理図面（電気）



この電線系統は繋がっていない

- 電気設備の凡例
- 強電線
 - - - 強電線（地下埋設）
 - 弱電線
 - - - 弱電線（地下埋設）
 - Q キュービクル
 - (H) ハンドホール
 - 電柱
 - 木柱
 - 電灯（ポール式）
 - 防犯灯（壁・柱付け）
 - ☒ 電源盤
 - ☒ 動力盤

- 【電気系統は4系統】
- ① キュービクルへの引き込み系統
 - ② 宿舎①「ゲストハウスミノムシ」
 - ③ 宿舎②
 - ④ 北側駐車場周辺防犯灯

太陽光パネル設置想定



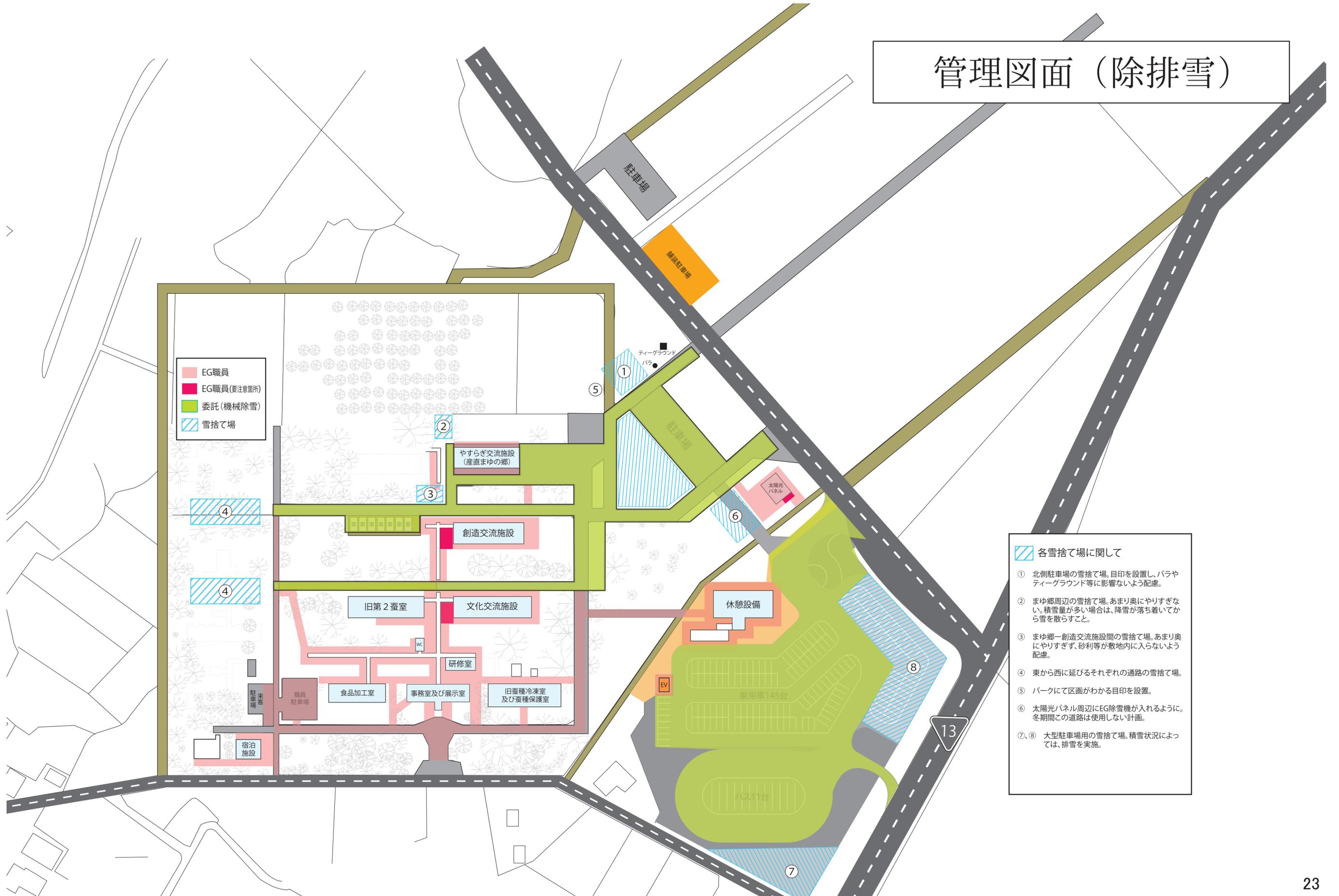
管理図面 (樹木)

指首野川

羽州街道



管理図面（除排雪）



- EG職員
- EG職員(要注意箇所)
- 委託(機械除雪)
- 雪捨て場

- 各雪捨て場に関して**
- ① 北側駐車場の雪捨て場。目印を設置し、バラやティーグラウンド等に影響しないよう配慮。
 - ② まゆ郷周辺の雪捨て場。あまり奥にやりすぎない。積雪量が多い場合は、降雪が落ち着いてから雪を散らすこと。
 - ③ まゆ郷一創造交流施設間の雪捨て場。あまり奥にやりすぎず、砂利等が敷地内に入らないよう配慮。
 - ④ 東から西に延びるそれぞれの通路の雪捨て場。
 - ⑤ パークにて区画がわかる目印を設置。
 - ⑥ 太陽光パネル周辺にEG除雪機が入れるように。冬期間この道路は使用しない計画。
 - ⑦、⑧ 大型駐車場用の雪捨て場。積雪状況によっては、排雪を実施。