新庄市公共施設白書　施設カルテ

【2017（平成 29）年度版】

山形県新庄市

平成 31 年 3 月

公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
1	市民プラザ	01001	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
2	わくわく新庄	01002	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
3	萩野地区公民館	01004	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
4	八向地区公民館	01005	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
5	農村環境改善センター	01006	市民文化系施設	集会施設	農林課
6	昭和活性化センター	01007	市民文化系施設	集会施設	農林課
7	市民文化会館	01011	市民文化系施設	文化施設	社会教育課
8	図書館	02001	社会教育系施設	図書館	社会教育課
9	ふるさと歴史センター	02002	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
10	雪の里情報館	02003	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
11	旧矢作家住宅	02004	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
12	新庄市体育館	03001	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	スポーツ施設	社会教育課
13	武道館	03002	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	スポーツ施設	社会教育課
14	市民球場	03003	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	スポーツ施設	社会教育課
15	陸上競技場	03004	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	スポーツ施設	社会教育課
16	山屋セミナーハウス	03006	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	スポーツ施設	社会教育課
17	市民スキー場	03011	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ・観光施設	社会教育課
18	市民プール	03012	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ・観光施設	社会教育課
19	エコロジーガーデン	04001	産業系施設	産業系施設	商工観光課
20	神室山避難小屋	04002	産業系施設	産業系施設	商工観光課
21	新庄小学校	05001	学校教育系施設	学校	教育総務課
22	沼田小学校	05002	学校教育系施設	学校	教育総務課
23	日新小学校	05003	学校教育系施設	学校	教育総務課
24	北辰小学校	05004	学校教育系施設	学校	教育総務課
25	本合海小学校	05005	学校教育系施設	学校	教育総務課
26	升形小学校	05006	学校教育系施設	学校	教育総務課
27	新庄中学校	05011	学校教育系施設	学校	教育総務課
28	明倫中学校	05012	学校教育系施設	学校	教育総務課
29	日新中学校	05013	学校教育系施設	学校	教育総務課
30	八向中学校	05014	学校教育系施設	学校	教育総務課
31	萩野学園	05021	学校教育系施設	学校	教育総務課
32	中部保育所	06001	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
33	泉田保育所	06002	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
34	萩野児童センター	06011	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
35	本合海児童センター	06012	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
36	升形児童館	06013	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
37	中央学童保育所	06014	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
38	萩野放課後児童クラブ	06015	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
39	日新放課後児童クラブ	06016	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
40	保健センター	07001	保健・福祉施設	保健施設	健康課
41	夜間休日診療所	08001	医療施設	医療施設	健康課
42	市庁舎	09001	行政系施設	庁舎等	財政課
43	環境課備品倉庫（防災備蓄倉庫）	09011	行政系施設	その他行政系施設	環境課
44	住吉町車庫	09013	行政系施設	その他行政系施設	財政課
45	玉ノ木団地1号棟	10001	公営住宅	公営住宅	都市整備課
46	玉ノ木団地2号棟	10002	公営住宅	公営住宅	都市整備課
47	玉ノ木団地3号棟	10003	公営住宅	公営住宅	都市整備課
48	玉ノ木団地4号棟	10004	公営住宅	公営住宅	都市整備課
49	玉ノ木団地5号棟	10005	公営住宅	公営住宅	都市整備課
50	野際団地1号棟	10011	公営住宅	公営住宅	都市整備課

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
51	野際団地2号棟	10012	公営住宅	公営住宅	都市整備課
52	野際団地3号棟	10013	公営住宅	公営住宅	都市整備課
53	小桧室団地1号館	10021	公営住宅	公営住宅	都市整備課
54	小桧室団地2号館	10022	公営住宅	公営住宅	都市整備課
55	小桧室団地3号館	10023	公営住宅	公営住宅	都市整備課
56	北新町団地1号棟	10031	公営住宅	公営住宅	都市整備課
57	北新町団地2号棟	10032	公営住宅	公営住宅	都市整備課
58	東山団地1号棟	10041	公営住宅	公営住宅	都市整備課
59	東山団地2号棟	10042	公営住宅	公営住宅	都市整備課
60	定住促進住宅（東山団地3号棟）	10051	公営住宅	公営住宅	都市整備課
61	定住促進住宅（東山団地4号棟）	10052	公営住宅	公営住宅	都市整備課
62	新庄・最上さくらが丘斎苑	11001	その他	その他	環境課
63	生ごみ堆肥化施設	11002	その他	その他	環境課
64	横町公衆便所	11011	その他	その他	環境課
65	曙町第1公衆便所	11012	その他	その他	環境課
66	曙町第2公衆便所	11013	その他	その他	環境課
67	升形公衆便所	11014	その他	その他	環境課
68	二ツ屋公衆便所	11015	その他	その他	環境課
69	北本町公衆便所	11016	その他	その他	環境課
70	堀端公衆便所	11017	その他	その他	環境課
71	本町公衆便所	11018	その他	その他	環境課
72	戸沢家墓所拝観者用便所	11019	その他	その他	社会教育課
73	堀端町物品倉庫	12002	普通財産施設	普通財産施設	財政課
74	旧ポリテクセンター	12003	普通財産施設	普通財産施設	財政課
75	旧中部牧場	12004	普通財産施設	普通財産施設	財政課
76	旧柏木山分校	12005	普通財産施設	普通財産施設	財政課
77	旧し尿処理場分室・車庫	12006	普通財産施設	普通財産施設	財政課
78	大手会館	12007	普通財産施設	普通財産施設	財政課
79	升形地区集会場	12008	普通財産施設	普通財産施設	財政課
80	旧山屋キャンプ場	12009	普通財産施設	普通財産施設	財政課
81	旧屋内ゲートボール場	03013	普通財産施設	普通財産施設	財政課

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　（ 2018 ）年度

施設No.	01001

平成30（2018）年のデータを用いて作成しています。

施設名	市民プラザ

施設概要（設置目的）	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	大手町1-60		中学校区		新庄
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	集会施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1989　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
市民プラザ												◎
移動観覧席設備												
給排水衛生設備												
空調設備												
電気設備												
さく井												
緞帳												

■建物情報　※構成施設及び建物付属設備ごとに情報を記載しています。

〈取得価額〉
建物や機械設備などの取得に要した金額
※不明の場合は再取得価額を使用

〈耐用年数〉
建物や機械設備などの固定資産が使用できる期間として法的に定められた年数

〈資産老朽化率〉※建物のみ
資産の取得価額に対する減価償却累計額の割合（%）
（減価償却累計額／取得価額）

〈耐震状況〉※建物のみ
「◎」…新耐震基準の施設
「○」…耐震改修を行った施設
「●」…耐震強度が確認できた施設
「×」…耐震診断を行っていない施設
耐震強度が不足している施設

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☑ あり	☐ なし	太陽光発電	☑ あり	☐ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額（円）	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/2			
2015/9/2			繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング		

建物の改修工事・修繕等の履歴を記載しています。

■利用状況
〈利用者数〉
年間の施設利用者・使用者の人数。
学校・保育所等は、児童・幼児数を記載しています。
〈その他利用者数〉
通常の利用者と分けて記載する必要がある場合は、備考欄に説明を記載しています。

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数（人）	93,618	121,114	108,381	115,804	106,499	
その他利用者数（人）	0	0	0	0	0	
開館日数（日）	309	312	310	311	317	

施設カルテの読み方

施設No._施設名

■経費情報

市の収支

区分			H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
収入（円）	使用料・利用料		0					
	国・県費		0					
	その他収入		0					
	合計		0					
支出（円）	維持管理	燃料費	0					
		光熱水費	0					
		維持管理委託料	80,850					
		修繕費	3,502,800	6				
		敷地借上料	0					
		その他維持管理費	0					
	運営	人件費	1,089,620	1				
		正規職員数	0.140					
		一人あたり平均	7,783,000	7				
		嘱託等人件費	0					
		指定管理委託料	30,620,000	31				
		その他運営費	281,619					
	合計		35,574,889	39				

■収入・支出各項目

施設の維持管理及び事業運営に係る収入と支出をそれぞれ記載したもの。

〈使用料・利用料〉施設を利用した方が負担した金額
〈国・県費〉施設維持管理や運営に係る国または県からの補助金
〈その他収入〉目的外使用料等のその他の収入
〈燃料費〉ガス・灯油代
〈光熱水費〉電気・水道代
〈維持管理委託料〉清掃、警備、点検等の業務委託料
〈修繕費〉施設の性能を維持するための経費
※改修工事等の投資的経費は別途計上する
〈敷地借上料〉借地がある場合の賃借料
〈人件費〉※正規職員の人件費は、職員数に一人当たり平均額を乗じて算出する。
〈指定管理委託料〉指定管理者制度を導入している場合の委託料

指定管理者の収支

指定管理者制度を導入している施設のみ記載しています。

区分			H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（201		
収入（円）	使用料・利用料		9,604,410	9,496,090	10,094,150	9,97		
	その他収入		111,534	160,337	263,022	153,619	85,665	
	指定管理委託料		30,620,000	31,541,000	31,293,000	31,532,000	35,970,000	
	合　計		40,335,944	41,197,427	41,650,172	41,665,449	47,510,645	
支出（円）	維持管理	燃料費	5,986,068	3,997,827	3,131,632	2,905,231	3,794,458	
		光熱水費	8,096,179	8,537,462	7,822,496	7,590,153	8,062,304	
		維持管理委託料	10,253,108	10,428,162	10,630,753	9,522,416	9,229,714	
		修繕費	428,768	728,903	825,438	701,812	447,174	
		その他維持管理費	309,000	315,000	1,698,038	4,085,688	5,165,331	
	運営	人件費	12,486,348	12,833,543	12,601,251	13,555,221	17,671,942	
		その他運営費	2,776,473					
	合　計		40,335,944					

市が直接支出しているコストと指定管理者が支出しているコストの合計額を記載しています。

■コスト集計

区分		H25年度（2013）	H26年度（2014）
コスト	人件費（円）	13,575,968	13,926,663
	運営費（円）	3,058,092	4,272,998
	維持管理費（円）	28,656,773	30,491,847
	減価償却費（円）	22,500,057	21,004,060
	合計（フルコスト）	67,790,890	69,695,568
利用者一人あたりフルコスト（円/人）		724	575
利用者負担率（%）		14.3%	13.9%
市民一人あたりフルコスト（円/人）		1,794	1,863

〈減価償却費〉
建物の取得（建築）費や改修費を使用する期間（耐用年数）に応じて配分し、建物の使用や経年による価値の減少分をコストとみなして算出しています（定額法による）。

施設に要するフルコストを、利用者数や人口に応じて換算することにより、他の施設との比較を容易にするために算出しています（利用者数を把握していない場合は空欄）。
利用者負担率が低ければ、市（税金）で負担している割合が高いことを示しています。

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01001

施設名	市民プラザ
施設概要（設置目的）	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	大手町1-60		中学校区		新庄
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	集会施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1989　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
市民プラザ	1989	29	1989/9/1	5,415.35	863,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		63.8%		◎
移動観覧席設備	1989	29	1989/9/1		27,000,000		18					
給排水衛生設備	1989	29	1989/9/1		60,000,000		15					
空調設備	1989	29	1989/9/1		175,000,000		15					
電気設備	1989	29	1989/9/1		204,500,000		15					
さく井	1989	29	1989/9/1		19,099,000		15					
緞帳	1989	29	1989/9/1		11,300,000		5					
			計	5,415.35	1,359,899,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☑ あり	☐ なし	太陽光発電	☑ あり	☐ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/25	便所便器改修(洋式化)	1,630,000	
2015/9/25	中央監視装置更新修繕	5,994,000	修繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング修繕	5,220,720	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	93,618	121,114	108,381	115,804	106,499	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	309	312	310	311	317	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	80,850	0	0	0	0	
		修繕費	3,502,800	6,484,493	7,185,780	7,715,520	7,353,720	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	12,960	48,608	0	
	運営	人件費	1,089,620	1,093,120	1,015,040	1,006,330	948,720	
		正規職員数	0.140	0.140	0.130	0.130	0.120	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	30,620,000	31,541,000	31,293,000	31,532,000	35,970,000	
		その他運営費	281,619	0	233,280	0	0	
	合計		35,574,889	39,118,613	39,740,060	40,302,458	44,272,440	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		9,604,410	9,496,090	10,094,150	9,979,830	11,454,980	
	その他収入		111,534	160,337	263,022	153,619	85,665	
	指定管理委託料		30,620,000	31,541,000	31,293,000	31,532,000	35,970,000	
	合　計		40,335,944	41,197,427	41,650,172	41,665,449	47,510,645	
支出(円)	維持管理	燃料費	5,986,068	3,997,827	3,131,632	2,905,231	3,794,458	
		光熱水費	8,096,179	8,537,462	7,822,496	7,590,153	8,062,304	
		維持管理委託料	10,253,108	10,428,162	10,630,753	9,522,416	9,229,714	
		修繕費	428,768	728,903	825,438	701,812	447,174	
		その他維持管理費	309,000	315,000	1,698,038	4,085,688	5,165,331	
	運営	人件費	12,486,348	12,833,543	12,601,251	13,555,221	17,671,942	
		その他運営費	2,776,473	4,272,998	3,056,217	745,885	849,000	
	合　計		40,335,944	41,113,895	39,765,825	39,106,406	45,219,923	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	13,575,968	13,926,663	13,616,291	14,561,551	18,620,662	
	運営費(円)	3,058,092	4,272,998	3,289,497	745,885	849,000	
	維持管理費(円)	28,656,773	30,491,847	31,307,097	32,569,428	34,052,701	
	減価償却費(円)	22,500,057	21,004,060	21,004,060	21,113,270	21,113,270	
	合計(フルコスト)	67,790,890	69,695,568	69,216,945	68,990,134	74,635,633	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		724	575	639	596	701	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		14.3%	13.9%	15.0%	14.7%	15.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,794	1,863	1,879	1,892	2,072	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01002

施設名	わくわく新庄

施設概要（設置目的）	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	下金沢町15-11		中学校区		日新
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	集会施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1998　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
わくわく新庄	1998	20	1998/7/31	1,923.00	259,605,000	鉄筋コンクリート造	50	2		40.0%		◎
			計	1,923.00	259,605,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☑ あり	☐ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/8	2階給湯室ガステーブル設置	772,200	
2016/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	40,284,000	実施設計業務委託料含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	51,735	51,493	51,845	52,006	51,179	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	317	315	308	308	331	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	160,650	118,800	0	0	0	
		修繕費	753,165	555,876	271,080	490,320	490,320	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	114,720	0	
	運営	人件費	1,089,620	1,093,120	1,015,040	1,006,330	948,720	
		正規職員数	0.140	0.140	0.130	0.130	0.120	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	15,863,000	17,214,000	16,795,000	16,302,000	16,702,000	
		その他運営費	267,750	0	89,000	0	0	
	合計		18,134,185	18,981,796	18,170,120	17,913,370	18,141,040	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		3,980,630	3,804,840	4,109,350	4,018,050	3,954,580	
	その他収入		192,441	199,209	198,990	52,630	33,580	
	指定管理委託料		15,863,000	17,214,000	16,795,000	16,302,000	16,702,000	
	合　計		20,036,071	21,218,049	21,103,340	20,372,680	20,690,160	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,363,802	1,291,356	927,425	946,728	1,021,680	
		光熱水費	2,881,911	3,074,585	2,913,621	2,639,237	2,760,155	
		維持管理委託料	5,755,258	6,035,812	5,776,094	5,374,143	5,410,132	
		修繕費	162,685	245,980	294,701	202,176	146,286	
		その他維持管理費	234,150	470,880	1,242,207	3,414,359	2,903,118	
	運営	人件費	6,326,669	6,499,625	7,157,987	7,518,036	7,705,246	
		その他運営費	1,627,808	2,119,841	938,880	0	695,000	
	合　計		18,352,283	19,738,079	19,250,915	20,094,679	20,641,617	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,416,289	7,592,745	8,173,027	8,524,366	8,653,966	
	運営費(円)	1,895,558	2,119,841	1,027,880	0	695,000	
	維持管理費(円)	11,311,621	11,793,289	11,425,128	13,181,683	12,731,691	
	減価償却費(円)	5,192,100	5,192,100	5,192,100	8,020,085	8,020,085	
	合計(フルコスト)	25,815,568	26,697,975	25,818,135	29,726,134	30,100,742	

利用者一人あたりフルコスト(円/人)	499	518	498	572	588	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)	16.2%	15.0%	16.7%	13.7%	13.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	683	714	701	815	835	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01004

施設名	萩野地区公民館
施設概要（設置目的）	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	泉田字泉田2		中学校区		萩野
所管課	社会教育課		管理運営		直営
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	民有
	中分類	集会施設		建物	共有
複合施設	JA新庄もがみ		代表建築年		1990　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
萩野地区公民館	1990	28	1990/7/5	691.36	140,030,560	鉄骨造	38	3		75.6%		◎
			計	691.36	140,030,560							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/31	浄化槽更新修繕	6,372,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	11,113	12,789	12,686	13,914	13,133	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	288	280	290	278	273	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		269,775	191,920	278,240	210,120	192,070	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	6,985	13,730	12,820	10,560	
	合計		269,775	198,905	291,970	222,940	202,630	
支出(円)	維持管理	燃料費	414,246	451,752	230,396	334,582	230,280	
		光熱水費	0	0	51,450	885,221	748,389	
		維持管理委託料	741,350	732,647	806,173	1,389,562	627,625	
		修繕費	536,340	30,240	67,770	264,168	709,560	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	3,197,047	2,689,370	2,175,415	2,343,765	1,867,039	
	運営	人件費	3,343,480	3,254,507	3,374,462	2,300,060	2,504,130	
		正規職員数	0.060	0.060	0.060	0.060	0.085	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	2,876,500	2,786,027	2,905,982	1,835,600	1,832,120	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	322,250	0	0	
	合計		8,232,463	7,158,516	7,027,916	7,517,358	6,687,023	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	3,343,480	3,254,507	3,374,462	2,300,060	2,504,130	
	運営費(円)	0	0	322,250	0	0	
	維持管理費(円)	4,888,983	3,904,009	3,331,204	5,217,298	4,182,893	
	減価償却費(円)	3,780,825	3,780,825	3,780,825	3,780,825	4,207,749	
	合計(フルコスト)	12,013,288	10,939,341	10,808,741	11,298,183	10,894,772	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,081	855	852	812	830	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.2%	1.8%	2.7%	2.0%	1.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		318	292	293	310	302	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01005

施設名	八向地区公民館

施設概要（設置目的）	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例

施設外観

施設基本情報

所在地	本合海38		中学校区		八向
所管課	社会教育課		管理運営		直営
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	集会施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1965　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
八向地区公民館	1965	53	1965/11/30	231.40	3,850,000	木造	24	1		100.0%		×
			計	231.40	3,850,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	4,709	4,709	3,765	2,878	2,563	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	302	260	262	264	258	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		99,560	86,630	82,210	74,580	50,560	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	1,740	0	0	
	合計		99,560	86,630	83,950	74,580	50,560	
支出(円)	維持管理	燃料費	148,735	81,676	53,352	97,407	105,111	
		光熱水費	70,490	124,289	109,394	73,844	68,082	
		維持管理委託料	385,000	405,201	405,562	403,039	378,149	
		修繕費	171,591	49,948	256,109	79,056	8,856	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	162,244	139,795	187,146	1,340,721	117,504	
	運営	人件費	3,343,480	3,254,507	3,324,145	2,270,060	2,504,130	
		正規職員数	0.060	0.060	0.060	0.060	0.085	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	2,876,500	2,786,027	2,855,665	1,805,600	1,832,120	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	212,762	0	0	
	合計		4,281,540	4,055,416	4,548,470	4,264,127	3,181,832	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	3,343,480	3,254,507	3,324,145	2,270,060	2,504,130	
	運営費(円)	0	0	212,762	0	0	
	維持管理費(円)	938,060	800,909	1,011,563	1,994,067	677,702	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	4,281,540	4,055,416	4,548,470	4,264,127	3,181,832	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		909	861	1,208	1,482	1,241	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.3%	2.1%	1.8%	1.7%	1.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		113	108	123	117	88	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01006

施設名	農村環境改善センター
施設概要（設置目的）	農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、活力ある農村地域を作ることを目的とする。
根拠法令等	新庄市農村環境改善センター設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	金沢3028-5		中学校区		新庄
所管課	農林課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	集会施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1986　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
本館	1986	32	1986/6/25	771.50	167,760,000	鉄筋コンクリート造	47	1		70.4%		◎
多目的ホール	1986	32	1986/6/25	630.00	121,960,000	鉄骨造	34	1		96.0%		◎
			計	1,401.50	289,720,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/9/2	屋根塗装工事	3,650,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	6,917	7,395	7,040	5,417	4,563	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	211	212	290	222	242	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		392,200	461,620	575,940	443,610	446,570	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		69,033	65,139	66,987	86,919	55,209	
	合計		461,233	526,759	642,927	530,529	501,779	
支出(円)	維持管理	燃料費	77,666	101,428	66,913	76,019	67,799	
		光熱水費	558,272	560,952	638,667	601,144	640,058	
		維持管理委託料	2,009,275	1,984,413	2,305,090	2,087,691	1,983,438	
		修繕費	24,150	153,792	141,426	57,240	20,520	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	115,455	110,724	91,618	
	運営	人件費	428,065	312,320	312,320	309,640	316,240	
		正規職員数	0.055	0.040	0.040	0.040	0.040	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	129,177	115,942	0	0	44,064	
	合計		3,226,605	3,228,847	3,579,871	3,242,458	3,163,737	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	428,065	312,320	312,320	309,640	316,240	
	運営費(円)	129,177	115,942	0	0	44,064	
	維持管理費(円)	2,669,363	2,800,585	3,267,551	2,932,818	2,803,433	
	減価償却費(円)	7,349,520	7,349,520	7,349,520	7,349,520	7,429,828	
	合計(フルコスト)	10,576,125	10,578,367	10,929,391	10,591,978	10,593,565	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,529	1,430	1,552	1,955	2,322	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		4.4%	5.0%	5.9%	5.0%	4.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		280	283	297	290	294	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01007

施設名	昭和活性化センター
施設概要（設置目的）	農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、活力ある農村地域を作ることを目的とする。
根拠法令等	新庄市昭和活性化センター設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	昭和659		中学校区		萩野
所管課	農林課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	集会施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1992　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
本館	1992	26	1993/3/25	400.50	98,350,000	鉄筋コンクリート造	47	1		57.2%		◎
多目的ホール	1992	26	1993/3/25	566.16	105,260,000	鉄骨造	34	1		78.0%		◎
			計	966.66	203,610,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	3,215	3,368	2,446	1,471	2,377	
その他利用者数(人)	6,398	6,375	0	0	0	昭和小学校利用分(～H26)
開館日数(日)	130	141	108	43	115	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		90,650	125,750	190,620	116,960	206,120	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		90,650	125,750	190,620	116,960	206,120	
支出(円)	維持管理	燃料費	47,250	57,682	25,338	36,634	54,144	
		光熱水費	224,258	280,440	132,080	102,043	120,184	
		維持管理委託料	1,059,067	1,140,773	1,161,055	1,019,938	1,244,188	
		修繕費	463,500	35,640	3,780	182,520	12,960	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	67,934	48,357	61,972	
	運営	人件費	428,065	312,320	312,320	309,640	316,240	
		正規職員数	0.055	0.040	0.040	0.040	0.040	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	109,024	67,197	0	0	44,064	
	合計		2,331,164	1,894,052	1,702,507	1,699,132	1,853,752	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	428,065	312,320	312,320	309,640	316,240	
	運営費(円)	109,024	67,197	0	0	44,064	
	維持管理費(円)	1,794,075	1,514,535	1,390,187	1,389,492	1,493,448	
	減価償却費(円)	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	
	合計(フルコスト)	7,652,664	7,215,552	7,024,007	7,020,632	7,175,252	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,380	2,142	2,872	4,773	3,019	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		1.2%	1.7%	2.7%	1.7%	2.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		203	193	191	193	199	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	01011

施設名	市民文化会館
施設概要（設置目的）	市民文化の向上を図る。
根拠法令等	新庄市民文化会館設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	堀端町4-67		中学校区		新庄
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	市民文化系施設	所有	土地	市有
	中分類	文化施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1981　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
市民文化会館	1981	37	1981/9/30	5,097.82	846,400,000	鉄筋コンクリート	47	3		81.4%		○
空調設備	1981	37	1981/9/30		214,000,000		15					
電気設備	1981	37	1981/9/30		182,300,000		15					
舞台機構設備	1981	37	1981/9/30		95,000,000		15					
給排水衛生設備	1981	37	1981/9/30		75,300,000		15					
舞台照明調光設備	2012	6	2012/9/15		57,996,000		15					
舞台音響装置設備	1981	37	1981/9/30		51,900,000		15					
大ホール客席椅子	1981	37	1981/9/30		22,200,000		18					
緞帳	1981	37	1981/9/30		18,500,000		5					
			計	5,097.82	1,563,596,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	□ なし	自家発電設備	☑ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	□ なし	融雪装置	☑ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/9/15	大ホール音響設備	23,751,000	
2013年度	耐震診断業務委託料	5,041,050	
2014/7/24	大ホール第1袖幕	934,200	
2015/10/15	耐震補強工事	14,951,520	
2015/8/14	ターボ冷凍機電動機高圧盤修繕	2,160,000	修繕料
2017/2/17	玄関脇便所洋式化改修	1,393,200	
2016/11/25	大ホール上部排煙窓修繕	1,404,000	修繕料
2017/3/17	消防設備(自動火災報知設備等)修繕	969,300	修繕料
2017/3/31	空調制御機器交換修繕	1,101,600	修繕料
2017/7/21	駐車場改修工事	22,212,360	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	101,225	82,373	81,131	84,648	89,658	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	316	317	317	315	314	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	6,723,087	6,169,392	3,797,895	4,582,980	1,266,840	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	12,848,000	0	
	運営	人件費	1,089,620	1,093,120	1,027,040	1,006,330	948,720	
		正規職員数	0.140	0.140	0.130	0.130	0.120	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	12,000	0	0	
		指定管理委託料	37,300,000	42,126,000	41,282,000	40,651,000	40,667,000	
		その他運営費	0	0	998,811	0	0	
	合計		45,112,707	49,388,512	47,105,746	59,088,310	42,882,560	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		10,413,640	8,743,850	8,802,440	9,334,930	9,241,760	
	その他収入		3,747,521	3,725,500	3,550,107	3,654,165	3,488,412	
	指定管理委託料		37,300,000	42,126,000	41,282,000	40,651,000	40,667,000	
	合　計		51,461,161	54,595,350	53,634,547	53,640,095	53,397,172	
支出(円)	維持管理	燃料費	6,012,961	4,309,610	2,707,882	2,939,019	3,266,531	
		光熱水費	7,516,110	8,122,480	7,994,356	7,769,307	7,914,831	
		維持管理委託料	18,510,718	19,635,825	16,034,490	16,381,494	16,603,002	
		修繕費	1,160,112	592,326	646,056	966,726	356,011	
		その他維持管理費	329,409	327,374	4,309,440	6,226,844	6,555,896	
	運営	人件費	11,155,358	12,801,450	12,938,012	14,211,643	11,805,910	
		その他運営費	6,381,130	7,491,424	7,273,377	3,432,641	4,600,111	
	合　計		51,065,798	53,280,489	51,903,613	51,927,674	51,102,292	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	12,244,978	13,894,570	13,965,052	15,217,973	12,754,630	
	運営費(円)	6,381,130	7,491,424	8,272,188	3,432,641	4,600,111	
	維持管理費(円)	40,252,397	39,157,007	35,490,119	51,714,370	35,963,111	
	減価償却費(円)	24,097,849	24,097,849	24,284,689	24,613,622	24,706,966	
	合計(フルコスト)	82,976,354	84,640,850	82,012,048	94,978,606	78,024,818	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		820	1,028	1,011	1,122	870	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		17.1%	14.7%	15.1%	13.7%	16.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2,196	2,263	2,227	2,605	2,166	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	02001

施設名	図書館
施設概要（設置目的）	図書や資料を収集・整理し、住民の利用に供する。
根拠法令等	新庄市立図書館条例

施設基本情報

所在地	小田島町4-21		中学校区		新庄
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	社会教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	図書館		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1987　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
図書館	1987	31	1988/3/23	1,327.33	177,000,000	鉄筋コンクリート造	50	3		62.0%		◎
電気設備工事	1987	31	1988/3/23		31,560,000		15					
機械設備工事	1987	31	1988/3/23		48,750,000		15					
外構工事	1987	31	1988/3/23		8,200,000		15					
			計	1,327.33	265,510,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/15	防犯監視カメラ設置	1,490,400	
2015/8/7	冷却塔交換修繕	2,160,000	修繕料
2016/12/26	高圧電気設備更新修繕	999,000	修繕料
2018/3/16	防災受信盤修繕	1,458,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	86,654	96,227	91,796	89,164	86,133	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	298	299	298	299	299	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	2,196,626	2,965,058	3,268,794	1,322,544	2,703,255	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	4,523,000	0	
	運営	人件費	1,089,620	1,093,120	1,027,040	1,006,330	1,344,020	
		正規職員数	0.140	0.140	0.130	0.130	0.170	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	12,000	0	0	
		指定管理委託料	37,473,000	38,637,000	38,669,000	39,180,000	38,793,000	
		その他運営費	0	0	3,182,000	0	0	
	合計		40,759,246	42,695,178	46,146,834	46,031,874	42,840,275	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		97,940	122,802	83,980	3,224,230	0	
	指定管理委託料		37,473,000	38,637,000	38,669,000	39,180,000	38,793,000	
	合　計		37,570,940	38,759,802	38,752,980	42,404,230	38,793,000	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,719,707	1,481,349	1,188,833	1,257,992	1,528,487	
		光熱水費	2,372,753	2,426,884	2,132,529	2,118,335	2,426,644	
		維持管理委託料	6,052,758	6,214,138	6,247,220	6,327,596	6,112,264	
		修繕費	184,275	142,892	206,280	106,164	122,427	
		その他維持管理費	0	0	1,211,038	8,522,372	0	
	運営	人件費	19,871,297	20,210,236	20,725,463	20,750,415	23,045,942	
		その他運営費	7,066,212	8,281,185	6,891,341	0	0	
	合　計		37,267,002	38,756,684	38,602,704	39,082,874	33,235,764	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	20,960,917	21,303,356	21,752,503	21,756,745	24,389,962	
	運営費(円)	7,066,212	8,281,185	10,073,341	0	0	
	維持管理費(円)	12,526,119	13,230,321	14,254,694	24,178,003	12,893,077	
	減価償却費(円)	3,540,000	3,540,000	3,540,000	3,838,080	3,838,080	
	合計(フルコスト)	44,093,248	46,354,862	49,620,538	49,772,828	41,121,119	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		509	482	541	558	477	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.2%	0.3%	0.2%	6.5%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,167	1,239	1,347	1,365	1,141	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	02002

施設名	ふるさと歴史センター
施設概要（設置目的）	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市都市公園条例

施設基本情報

所在地	堀端町4-74		中学校区		新庄
所管課	社会教育課		管理運営		直営
施設分類	大分類	社会教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	博物館等		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1982　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
ふるさと歴史センター	1982	36	1983/3/30	2,489.78	358,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		79.2%	2002	◎
調光設備工事	1982	36	1983/3/30		16,000,000		15					
電気設備工事	1982	36	1983/3/30		53,000,000		15					
衛生設備工事	1982	36	1983/3/30		22,000,000		15					
空調設備工事	1982	36	1983/3/30		67,000,000		15					
外構工事	1982	36	1983/3/30		5,500,000		15					
共同溝建築工事	1982	36	1983/3/30		5,800,000		25					
共同溝機械設備工事	1982	36	1983/3/30		6,370,000		15					
共同溝電気設備工事	1982	36	1983/3/30		5,460,000		15					
			計	2,489.78	539,130,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2002/5/27	(大規模改修)_主体工事	31,290,000	
2002/5/27	(大規模改修)_駐車場工事	3,269,700	
2002/5/27	(大規模改修)_電気設備工事	4,398,450	
2002/5/27	(大規模改修)_機械設備工事	8,214,150	
2008/7/15	記念室改装工事	8,028,300	
2016/3/31	変圧器交換修繕	1,728,000	
2016/3/31	館内非常灯修繕	1,890,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	11,314	14,603	12,433	13,143	13,159	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	310	305	307	304	306	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
収入（円）	使用料・利用料		2,176,440	2,766,460	2,462,570	2,596,280	2,767,920	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		320,028	1,129,846	300,902	293,613	307,187	
	合計		2,496,468	3,896,306	2,763,472	2,889,893	3,075,107	
支出（円）	維持管理	燃料費	2,478,824	1,851,751	999,440	1,078,346	1,518,599	
		光熱水費	5,425,676	5,849,071	5,456,739	5,225,642	5,537,681	
		維持管理委託料	6,972,586	7,655,577	7,207,647	7,665,228	7,785,472	
		修繕費	891,110	6,249,657	733,471	168,804	674,088	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,502,360	7,418,530	6,151,700	5,681,026	6,578,340	
		正規職員数	0.470	0.470	0.360	0.370	0.370	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	3,844,350	3,748,770	3,340,820	2,816,856	3,653,120	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		23,270,556	29,024,586	20,548,997	19,819,046	22,094,180	

指定管理者の収支

区分			H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
収入（円）	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出（円）	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
コスト	人件費（円）	7,502,360	7,418,530	6,151,700	5,681,026	6,578,340	
	運営費（円）	0	0	0	0	0	
	維持管理費（円）	15,768,196	21,606,056	14,397,297	14,138,020	15,515,840	
	減価償却費（円）	10,166,389	10,166,389	10,166,389	10,408,795	10,329,397	
	合計（フルコスト）	33,436,945	39,190,975	30,715,386	30,227,841	32,423,577	
利用者一人あたりフルコスト（円/人）		2,955	2,684	2,470	2,300	2,464	※フルコスト／利用者数
利用者負担率（%）		7.5%	9.9%	9.0%	9.6%	9.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト（円/人）		885	1,048	834	829	900	※フルコスト／人口（年度末）

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	02003

施設名	雪の里情報館
施設概要（設置目的）	雪のふるさとづくりを推進する。
根拠法令等	新庄市雪の里情報館設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	石川町4-15		中学校区		明倫
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	社会教育系施設	所有	土地	一部借地
	中分類	博物館等		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1997　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
雪の里情報館	1997	21	1997/11/7	1,140.27	225,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		46.2%		◎
機械設備工事	1997	21	1997/11/7		79,825,000		15					
電気設備工事	1997	21	1997/11/7		44,084,000		15					
エレベーター設備工事	1997	21	1997/11/7		8,400,000		17					
消雪用水源施設工事	1997	21	1997/11/7		38,934,000		15					
外構工事	1997	21	1997/11/7		29,875,650		15					
旧積雪地方農山村研究資料館	1937	81	1938/3/31	680.4	44,226,000	木造	24	2		100.0%		×
旧積雪地方農山村研究資料館移設工事	1992	26	1993/3/31		26,288,690		24					
			計	1,820.67	497,203,340							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	資料館耐震診断業務委託料	603,750	
2018/3/31	空調操作盤修繕	788,400	修繕料
2018/3/31	空調クーリングタワー修繕	961,200	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	14,066	15,355	14,216	15,716	15,752	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	308	308	308	309	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	578,880	278,640	0	2,112,480	
		敷地借上料	2,486,276	2,487,000	2,486,276	2,486,276	2,486,276	
		その他維持管理費	0	0	0	93,000	84,100	
	運営	人件費	1,089,620	1,093,120	1,024,040	1,006,330	948,720	
		正規職員数	0.140	0.140	0.130	0.130	0.120	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	9,000	0	0	
		指定管理委託料	15,365,000	16,312,000	16,261,000	15,789,000	15,811,000	
		その他運営費	0	0	85,000	0	0	
	合計		18,940,896	20,471,000	20,134,956	19,374,606	21,442,576	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		582,010	672,980	544,940	558,260	620,910	
	その他収入		198,060	99,141	125,970	28,260	24,440	
	指定管理委託料		15,365,000	16,312,000	16,261,000	15,789,000	15,811,000	
	合　計		16,145,070	17,084,121	16,931,910	16,375,520	16,456,350	
支出(円)	維持管理	燃料費	969,839	838,878	578,757	683,534	960,463	
		光熱水費	2,204,553	2,166,919	1,731,429	1,731,137	2,108,470	
		維持管理委託料	3,148,215	3,309,030	3,299,652	3,361,062	3,493,059	
		修繕費	184,065	94,846	115,560	320,220	99,360	
		その他維持管理費	0	0	921,962	2,152,261	1,670,286	
	運営	人件費	6,762,267	6,911,545	6,977,651	6,332,962	6,928,473	
		その他運営費	2,572,193	2,406,253	921,962	419,997	665,000	
	合　計		15,841,132	15,727,471	14,546,973	15,001,173	15,925,111	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,851,887	8,004,665	8,001,691	7,339,292	7,877,193	
	運営費(円)	2,572,193	2,406,253	1,006,962	419,997	665,000	
	維持管理費(円)	8,992,948	9,475,553	9,412,276	10,827,490	13,014,494	
	減価償却費(円)	6,562,264	6,537,063	6,066,664	5,856,377	4,962,540	
	合計(フルコスト)	25,979,292	26,423,534	24,487,593	24,443,156	26,519,227	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,847	1,721	1,723	1,555	1,684	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		3.0%	2.9%	2.7%	2.4%	2.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		687	706	665	670	736	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度

施設No.	02004

施設名	旧矢作家住宅

施設概要（設置目的）	優れた文化遺産を後世へ残す。
根拠法令等	重要文化財旧矢作家住宅の設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	泉田字往還東460		中学校区		萩野
所管課	社会教育課		管理運営		直営
施設分類	大分類	社会教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	博物館等		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1977　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
旧矢作家住宅	1977	41	1977/10/28	171.04	36,000,000	木造	22	1		100.0%		×
旧矢作家住宅_便所	1993	25	1994/2/23	14.00	5,000,650	木造	15	1		100.0%		◎
旧矢作家住宅_管理棟	1990	28	1991/2/7	13.25	1,795,290	木造	24	1		100.0%		◎
			計	198.29	42,795,940							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/12/15	茅葺き屋根軒先補強修繕	1,080,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	1,257	1,498	1,144	1,476	1,174	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	209	210	209	207	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	34,776	35,703	31,903	32,222	33,853	
		光熱水費	89,777	94,882	90,557	90,349	82,254	
		維持管理委託料	514,380	535,220	515,690	586,180	573,820	
		修繕費	418,610	4,309,200	12,960	0	1,139,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	22,000	107,480	0	0	0	
	運営	人件費	2,650,078	2,655,578	2,269,228	2,582,318	2,310,505	
		正規職員数	0.220	0.220	0.170	0.210	0.170	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	937,818	937,818	941,868	956,708	966,485	
		指定管理委託料	0	0	0	0	472,180	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		3,729,621	7,738,063	2,920,338	3,291,069	4,612,012	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	472,180	
	合　計		0	0	0	0	472,180	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	2,650,078	2,655,578	2,269,228	2,582,318	2,310,505	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,079,543	5,082,485	651,110	708,751	1,829,327	
	減価償却費(円)	75,402	61,043	0	0	0	
	合計(フルコスト)	3,805,023	7,799,106	2,920,338	3,291,069	4,139,832	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		3,027	5,206	2,553	2,230	3,526	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		101	208	79	90	115	※フルコスト／人口(年度末)

その他

国指定重要無形文化財
江戸時代中期の農家住宅を1977年に現在の場所に移築。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03001

施設名	新庄市体育館
施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	金沢3072-2		中学校区		日新
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ･ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	スポーツ施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1971　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
新庄市体育館	1971	47	1971/9/30	4,052.40	173,730,000	鉄骨鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		○
用具庫(増築)	1991	27	1991/10/7	50.40	12,440,340	鉄骨造	31	1		89.1%		◎
西側2階観覧席通路増床	2015	3	2016/2/19	49.28	－	鉄骨鉄筋コンクリート造						
(耐震補強工事による)												
			計	4,152.08	186,170,340							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☑ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	3,759,000	
2015/11/13	体育館他2施設下水道切替修繕	8,316,000	
2016/2/19	耐震補強工事のうち建築工事	304,931,520	
2016/2/19	耐震補強工事のうち機械設備工事	42,346,800	
2016/2/19	耐震補強工事のうち電気設備工事	80,016,120	
2017/3/31	換気装置設置工事(2件)	8,879,760	
2017/3/31	競技場フロア塗装修繕	1,695,600	修繕料
2017/8/4	内部塗装修繕	2,154,087	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	51,108	43,844	8,944	35,218	46,468	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	345	345	96	341	350	H27耐震改修工事による閉鎖期間あり

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		3,838,790	3,695,275	1,012,090	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		255,417	254,039	51,650	259,971	253,105	
	合計		4,094,207	3,949,314	1,063,740	259,971	253,105	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	262,500	0	0	0	0	
		修繕費	3,973,200	178,412	151,200	1,567,836	7,298,847	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	700,470	702,720	702,720	696,690	790,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.090	0.090	0.100	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	24,208,000	23,842,000	17,293,000	19,065,000	19,893,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		29,144,170	24,723,132	18,146,920	21,329,526	27,982,447	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	3,012,715	3,493,015	H28～利用料金制導入
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		24,208,000	23,842,000	17,293,000	19,065,000	19,893,000	
	合　計		24,208,000	23,842,000	17,293,000	22,077,715	23,386,015	
支出(円)	維持管理	燃料費	2,069,590	407,266	921,948	1,517,582	2,413,988	
		光熱水費	4,478,967	5,193,880	1,136,397	3,560,807	4,450,448	
		維持管理委託料	6,121,835	6,033,483	2,452,470	5,518,515	6,583,200	
		修繕費	608,013	284,115	1,136,397	268,778	348,656	
		その他維持管理費	388,500	170,640	84,780	81,000	0	
	運営	人件費	6,709,727	7,324,082	7,368,886	8,096,515	8,013,828	
		その他運営費	2,532,775	3,007,848	4,146,420	4,298,200	3,331,171	
	合　計		22,909,407	22,421,314	17,247,298	23,341,397	25,141,291	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,410,197	8,026,802	8,071,606	8,793,205	8,804,428	
	運営費(円)	2,532,775	3,007,848	4,146,420	4,298,200	3,331,171	
	維持管理費(円)	17,902,605	12,267,796	5,883,192	12,514,518	21,095,139	
	減価償却費(円)	4,232,591	4,232,591	4,232,591	19,696,571	18,206,753	
	合計(フルコスト)	32,078,168	27,535,037	22,333,809	45,302,494	51,437,491	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		628	628	2,497	1,286	1,107	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		12.8%	14.3%	4.8%	7.2%	7.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		849	736	606	1,242	1,428	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03002

施設名	武道館
施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	金沢3070-8		中学校区		日新
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ･ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	スポーツ施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1979　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
武道館	1979	39	1980/3/31	855.00	97,850,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
的場	1979	39	1980/3/31	9.94	4,150,000	鉄骨造	34	1		100.0%		●
			計	864.94	102,000,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	1,701,000	
2016/11/25	耐震補強工事	11,880,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	16,775	14,909	14,622	10,697	12,646	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	345	345	346	347	347	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		1,218,795	1,181,900	1,223,210	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		65,185	58,124	61,660	50,922	51,196	
	合計		1,283,980	1,240,024	1,284,870	50,922	51,196	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	95,550	939,600	178,200	0	674,460	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	700,470	702,720	702,720	696,690	790,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.090	0.090	0.100	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	5,957,000	5,726,000	6,452,000	4,581,000	4,830,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		6,753,020	7,368,320	7,332,920	5,277,690	6,295,060	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	989,940	1,228,940	H28～利用料金制導入
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		5,957,000	5,726,000	6,452,000	4,581,000	4,830,000	
	合　計		5,957,000	5,726,000	6,452,000	5,570,940	6,058,940	
支出(円)	維持管理	燃料費	204,388	147,428	80,477	94,036	183,889	
		光熱水費	603,263	569,046	604,213	478,472	636,358	
		維持管理委託料	1,758,424	1,751,724	1,697,384	1,507,264	1,749,064	
		修繕費	193,095	222,145	242,136	23,004	203,040	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,326,587	2,446,501	2,456,295	2,698,838	2,671,276	
		その他運営費	670,197	385,876	791,435	596,858	529,131	
	合　計		5,755,954	5,522,720	5,871,940	5,398,472	5,972,758	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	3,027,057	3,149,221	3,159,015	3,395,528	3,461,876	
	運営費(円)	670,197	385,876	791,435	596,858	529,131	
	維持管理費(円)	2,854,720	3,629,943	2,802,410	2,102,776	3,446,811	
	減価償却費(円)	1,019,998	0	0	0	407,592	
	合計(フルコスト)	7,571,972	7,165,040	6,752,860	6,095,162	7,845,410	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		451	481	462	570	620	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		17.0%	17.3%	19.0%	17.1%	16.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		200	192	183	167	218	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03003

施設名	市民球場

施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例

施設基本情報

所在地	金沢1398-3		中学校区		日新
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ･ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	スポーツ施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1992　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
市民球場	1992	26	1993/3/1	6,383.75	868,290,000	鉄筋コンクリート造	45	4		59.8%		◎
機械設備工事	1992	26	1993/3/1		94,245,000		15					
電気設備工事	1992	26	1993/3/1		300,245,000		15					
外構工事	1992	26	1993/3/1		224,576,050		15					
			計	6,383.75	1,487,356,050							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☑ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/5/20	スコアボード改修	69,042,750	
2016/4/22	市民球場時計パネル修繕	1,026,000	修繕料
2017/6/16	人工芝改修工事	7,560,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	28,247	32,384	25,080	33,370	25,584	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	345	345	346	347	359	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		2,293,990	2,191,410	2,322,940	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		215,600	49,432	225,911	202,698	220,061	
	合計		2,509,590	2,240,842	2,548,851	202,698	220,061	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	5,037,200	2,960,027	1,344,157	538,596	3,432,866	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	700,470	702,720	702,720	696,690	790,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.090	0.090	0.100	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	21,686,000	22,754,000	23,500,000	21,646,000	21,783,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		27,423,670	26,416,747	25,546,877	22,881,286	26,006,466	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	2,656,740	2,599,040	H28～利用料金制導入
	その他収入		0	0	1,526,129	2,321,611	0	
	指定管理委託料		21,686,000	22,754,000	23,500,000	21,646,000	21,783,000	
	合　計		21,686,000	22,754,000	25,026,129	26,624,351	24,382,040	
支出(円)	維持管理	燃料費	501,472	407,266	279,147	482,111	581,831	
		光熱水費	5,672,439	6,183,764	5,833,006	5,318,787	5,997,005	
		維持管理委託料	5,948,937	6,683,042	7,262,686	7,385,266	7,349,466	
		修繕費	620,060	594,615	600,577	399,276	757,766	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	5,211,099	5,387,285	5,682,746	6,540,396	6,908,113	
		その他運営費	3,283,173	3,644,950	5,712,646	3,789,531	3,304,163	
	合　計		21,237,180	22,900,922	25,370,808	23,915,367	24,898,344	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	5,911,569	6,090,005	6,385,466	7,237,086	7,698,713	
	運営費(円)	3,283,173	3,644,950	5,712,646	3,789,531	3,304,163	
	維持管理費(円)	17,780,108	16,828,714	15,319,573	14,124,036	18,118,934	
	減価償却費(円)	19,970,670	24,596,534	24,596,534	24,596,534	24,596,534	
	合計(フルコスト)	46,945,520	51,160,203	52,014,219	49,747,187	53,718,344	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,662	1,580	2,074	1,491	2,100	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		5.3%	4.4%	7.8%	10.4%	5.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,242	1,368	1,412	1,364	1,491	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03004

施設名	陸上競技場
施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例

施設外観

施設基本情報

所在地	金沢3070-4		中学校区		日新
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ･ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	スポーツ施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1977　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
メインスタンド	1977	41	1977/11/14	722.00	39,643,000	鉄筋コンクリート造	45	1		94.3%		●
更衣室・シャワー室・放送施設	1977	41	1978/3/31		7,500,000							
競技場外構	1976	42	1977/3/31		3,461,000							
			計	722.00	50,604,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1982/3/31	第3種公認改修	16,400,000	
1986/3/31	全天候型助走路改修	26,050,000	
2011/10/26	補修工事(第4種公認)	5,848,500	
2013年度	メインスタンド耐震診断業務委託料	2,139,900	
2017/1/20	競技場改修工事	281,439,560	
2017/12/22	内部壁修繕	1,101,600	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	5,688	5,566	5,787	124	10,834	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	214	214	214	88	235	H28改修による閉鎖期間あり

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		137,025	170,475	187,800	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		134,700	113,282	84,260	7,663	32,383	
	合計		271,725	283,757	272,060	7,663	32,383	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	370,965	906,120	120,960	0	1,370,520	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	700,470	702,720	702,720	696,690	711,540	
		正規職員数	0.090	0.090	0.090	0.090	0.090	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	6,261,000	6,411,000	7,920,000	5,304,000	10,896,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		7,332,435	8,019,840	8,743,680	6,000,690	12,978,060	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	14,100	2,685,965	H28～利用料金制導入
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		6,261,000	6,411,000	7,920,000	5,304,000	10,896,000	
	合　計		6,261,000	6,411,000	7,920,000	5,318,100	13,581,965	
支出(円)	維持管理	燃料費	51,654	54,933	99,704	99,994	171,993	
		光熱水費	1,609,604	1,786,327	2,660,816	2,627,330	4,938,197	
		維持管理委託料	352,504	430,291	376,172	324,872	3,368,312	
		修繕費	186,659	1,948,280	73,732	39,420	304,511	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	3,169,399	2,822,285	3,275,060	3,598,451	3,561,701	
		その他運営費	701,409	498,802	1,420,747	3,400,892	1,278,245	
	合　計		6,071,229	7,540,918	7,906,231	10,090,959	13,622,959	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	3,869,869	3,525,005	3,977,780	4,295,141	4,273,241	
	運営費(円)	701,409	498,802	1,420,747	3,400,892	1,278,245	
	維持管理費(円)	2,571,386	5,125,951	3,331,384	3,091,616	10,153,533	
	減価償却費(円)	1,996,338	1,996,338	1,475,337	911,789	17,242,494	
	合計(フルコスト)	9,139,002	11,146,096	10,205,248	11,699,438	32,947,513	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,607	2,003	1,763	94,350	3,041	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		3.0%	2.5%	2.7%	0.2%	8.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		242	298	277	321	914	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03006

施設名	山屋セミナーハウス
施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	金沢3036-2		中学校区		新庄
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	スポーツ施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1984　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
山屋セミナーハウス	1984	34	1985/3/31	1,196.28	158,058,417	鉄筋コンクリート造	47	2		74.8%		◎
屋内運動場	1984	34	1985/3/31	627.00	79,241,583	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
			計	1,823.28	237,300,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	☑ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/9/20	機能改修工事(浴室・客室設置等)	15,102,150	
2011/9/20	消防設備改修工事	3,692,850	
2012/3/5	トイレ改修工事	3,958,500	
2014/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	35,128,800	
2014/3/31	空調設備設置工事	5,965,050	
2017/8/18	敷地内道路舗装修繕	950,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	13,493	14,259	16,973	13,177	13,089	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	345	345	345	359	360	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		1,883,800	1,991,600	0	0	0	H27～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		380,035	164,127	160,070	152,019	152,750	
	合計		2,263,835	2,155,727	160,070	152,019	152,750	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	10,926,856	2,790,720	887,254	395,010	1,063,152	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	529,200	0	0	0	0	H25屋根塗装工事
	運営	人件費	3,813,670	3,825,920	1,171,200	1,238,560	1,818,380	
		正規職員数	0.490	0.490	0.150	0.160	0.230	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	10,188,000	11,464,000	10,429,000	10,280,000	10,309,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		25,457,726	18,080,640	12,487,454	11,913,570	13,190,532	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	2,114,173	1,969,593	1,921,239	H27～利用料金制導入
	その他収入		14,044	65,288	42,453	349,470	7,727	
	指定管理委託料		10,188,000	11,464,000	10,429,000	10,280,000	10,309,000	
	合　計		10,202,044	11,529,288	12,585,626	12,599,063	12,237,966	
支出(円)	維持管理	燃料費	537,109	391,877	318,420	404,087	388,837	
		光熱水費	1,398,765	1,170,492	1,761,298	943,593	1,160,192	
		維持管理委託料	3,332,038	3,697,804	3,648,199	3,844,347	3,721,910	
		修繕費	121,975	59,908	42,000	46,600	40,000	
		その他維持管理費	0	0	864,139	971,727	20,000	
	運営	人件費	2,608,122	4,617,360	5,188,360	5,131,613	4,923,097	
		その他運営費	1,814,608	1,591,847	763,210	1,256,096	1,889,286	
	合　計		9,812,617	11,529,288	12,585,626	12,598,063	12,143,322	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	6,421,792	8,443,280	6,359,560	6,370,173	6,741,477	
	運営費(円)	1,814,608	1,591,847	763,210	1,256,096	1,889,286	
	維持管理費(円)	16,845,943	8,110,801	7,521,310	6,605,364	6,394,091	
	減価償却費(円)	7,593,201	10,346,488	10,346,488	10,346,488	10,346,488	
	合計(フルコスト)	32,675,544	28,492,416	24,990,568	24,578,121	25,371,342	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,422	1,998	1,472	1,865	1,938	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		7.0%	7.8%	9.3%	10.1%	8.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		865	762	678	674	704	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03011

施設名	市民スキー場
施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	五日町字柴草山5919-3		中学校区		明倫
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ・観光施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		2000　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
杢蔵四季の家	2000	18	2000/11/30	791.94	140,589,750	鉄骨鉄筋コンクリート造	50	2		36.0%		◎
杢蔵四季の家_機械設備	2000	18	2000/11/30		34,217,400		15					
杢蔵四季の家_電気設備	2000	18	2000/11/30		22,811,250		15					
給水管布設工事	2000	18	2000/11/30		16,387,350		15					
重車両格納庫	2000	18	2000/11/30	300	20,580,000	軽量鉄骨造	25	1		72.0%		◎
リフト設備一式	2000	18	2000/11/30		147,525,000		18					
ナイター設備	2000	18	2000/11/30		91,245,000		15					
			計	1,091.94	473,355,750							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/12/25	ペアリフト減速機及び主モーター等整備修繕	8,424,000	修繕料
2016/1/28	照明設備安定器交換修繕	756,000	修繕料
2016/3/11	圧雪車シャフト及ベアリング交換修繕	834,062	修繕料
2016/10/21	ペアリフト索受装置部品交換修繕	3,780,000	修繕料
2018/1/19	ペアリフト索受装置部品交換修繕	4,298,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	12,002	12,864	10,632	9,642	9,857	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	68	65	59	51	70	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		4,443,680	4,691,905	3,508,710	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		76,158	85,545	69,895	22,657	62,410	
	合計		4,519,838	4,777,450	3,578,605	22,657	62,410	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	5,954,539	6,377,400	10,854,604	4,438,800	5,570,640	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	933,960	858,880	858,880	851,510	790,600	
		正規職員数	0.120	0.110	0.110	0.110	0.100	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	29,441,000	30,593,000	31,352,000	27,046,000	27,007,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		36,329,499	37,829,280	43,065,484	32,336,310	33,368,240	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	3,510,960	4,360,750	H28～利用料金制導入
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		29,441,000	30,593,000	31,352,000	27,046,000	27,007,000	
	合　計		29,441,000	30,593,000	31,352,000	30,556,960	31,367,750	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,105,582	935,554	610,250	622,038	937,685	
		光熱水費	3,715,329	4,702,947	3,928,388	3,844,893	4,190,243	
		維持管理委託料	1,674,505	2,223,664	2,001,798	1,970,178	2,075,778	
		修繕費	2,373,357	2,154,076	1,705,036	1,320,807	1,840,476	
		その他維持管理費	925,363	1,021,751	995,108	995,108	980,782	
	運営	人件費	16,768,813	15,655,042	13,987,206	14,327,684	15,491,709	
		その他運営費	2,426,374	2,528,558	4,748,033	3,281,884	3,231,620	
	合　計		28,989,323	29,221,592	27,975,819	26,362,592	28,748,293	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	17,702,773	16,513,922	14,846,086	15,179,194	16,282,309	
	運営費(円)	2,426,374	2,528,558	4,748,033	3,281,884	3,231,620	
	維持管理費(円)	15,748,675	17,415,392	20,095,184	13,191,824	15,595,604	
	減価償却費(円)	22,928,680	22,928,680	22,105,401	11,896,395	11,896,395	
	合計(フルコスト)	58,806,502	59,386,552	61,794,704	43,549,297	47,005,928	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		4,900	4,616	5,812	4,517	4,769	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		7.7%	8.0%	5.8%	8.1%	9.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,556	1,588	1,678	1,194	1,305	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03012

施設名	市民プール

施設概要（設置目的）	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例

施設基本情報

所在地	金沢字金沢山1391-1		中学校区		日新
所管課	社会教育課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設	所有	土地	市有
	中分類	ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ・観光施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1984　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
管理棟	1984	34	1984/7/27	429.10	59,100,000	鉄骨造	38	1		91.8%		◎
プール	1986	32	1986/10/31		122,100,000		30					
			計	429.10	181,200,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/14	プールサイド塗装修繕	691,200	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	6,272	5,226	5,583	6,152	3,752	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	37	37	36	37	36	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		675,600	509,050	634,770	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		12,673	25,158	10,330	8,343	26,555	
	合計		688,273	534,208	645,100	8,343	26,555	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	3,215,100	2,114,640	1,171,800	158,760	295,380	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	856,130	858,880	858,880	851,510	790,600	
		正規職員数	0.110	0.110	0.110	0.110	0.100	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	3,711,000	4,117,000	4,115,000	3,525,000	3,531,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		7,782,230	7,090,520	6,145,680	4,535,270	4,616,980	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	701,850	444,410	H28～利用料金制導入
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		3,711,000	4,117,000	4,115,000	3,525,000	3,531,000	
	合　計		3,711,000	4,117,000	4,115,000	4,226,850	3,975,410	
支出(円)	維持管理	燃料費	18,656	39,074	12,646	41,784	35,980	
		光熱水費	740,638	626,996	260,050	319,687	275,730	
		維持管理委託料	427,385	437,436	491,436	501,156	501,156	
		修繕費	52,290	52,833	184,896	81,378	131,727	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,536,341	1,672,042	1,966,383	1,944,759	2,049,912	
		その他運営費	728,786	529,587	557,941	667,357	560,656	
	合　計		3,504,096	3,357,968	3,473,352	3,556,121	3,555,161	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	2,392,471	2,530,922	2,825,263	2,796,269	2,840,512	
	運営費(円)	728,786	529,587	557,941	667,357	560,656	
	維持管理費(円)	4,454,069	3,270,979	2,120,828	1,102,765	1,239,973	
	減価償却費(円)	5,747,100	5,747,100	5,747,100	3,305,099	1,595,700	
	合計(フルコスト)	13,322,426	12,078,588	11,251,132	7,871,490	6,236,841	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,124	2,311	2,015	1,280	1,662	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		5.2%	4.4%	5.7%	9.0%	7.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		353	323	305	216	173	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	04001

施設名	エコロジーガーデン
施設概要(設置目的)	蚕糸研究の歴史を伝え、自然環境を学び、交流の場を提供し、産業振興と地域活性化に資するための施設として設置。
根拠法令等	新庄市エコロジーガーデン設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	十日町6000-1		中学校区		明倫
所管課	商工観光課		管理運営		直営
施設分類	大分類	産業系施設	所有	土地	市有
	中分類	産業系施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1934　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
旧作業室	1936	82	1937/3/31	705.78	33,500,000	木造	15	2		100.0%		×
旧圃場管理室	1936	82	1937/3/31	697.52	33,110,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一資材庫	1936	82	1937/3/31	598.19	28,410,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一農機具庫(産直)	1937	81	1937/11/30	583.47	27,700,000	木造	24	2		100.0%		○
旧庁舎	1934	84	1934/12/31	257.85	19,330,000	木造	24	1		100.0%		×
旧実験室	1934	84	1934/12/31	223.14	16,770,000	木造	24	1		100.0%		×
その他施設				887.13	43,210,000							
			計	3,953.08	202,030,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/12/27	給水設備直結工事	5,180,700	
2012/12/20	旧第一農機具庫(産直)屋根葺き替え工事	3,780,000	
2015/3/31	耐震診断業務委託料	6,621,480	
2017/9/8	トイレ洋式化修繕	981,497	
2018/1/26	旧4号宿舎設備等改修修繕	4,428,000	ゲストハウス改修

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	11,600	15,164	14,888	17,100	15,243	
その他利用者数(人)	109,200	107,647	119,017	134,605	111,514	まゆの郷利用者
開館日数(日)	－	－	349	349	349	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		392,000	449,000	447,420	434,150	474,000	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	1,000,000	0	
	合計		392,000	449,000	447,420	1,434,150	474,000	
支出(円)	維持管理	燃料費	453,998	492,339	454,422	455,206	379,479	
		光熱水費	2,651,098	2,077,443	2,121,392	2,271,998	2,523,907	
		維持管理委託料	4,405,222	2,535,681	2,153,338	2,347,950	1,750,921	
		修繕費	3,647,446	2,401,035	1,346,888	1,675,753	1,920,767	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	256,820	530,064	570,978	719,949	715,852	
	運営	人件費	9,677,840	10,249,620	11,396,104	9,085,704	9,232,639	
		正規職員数	0.860	0.900	0.900	0.730	0.730	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	2,984,460	3,222,420	4,368,904	3,434,774	3,461,259	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		21,092,424	18,286,182	18,043,122	16,556,560	16,523,565	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	9,677,840	10,249,620	11,396,104	9,085,704	9,232,639	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	11,414,584	8,036,562	6,647,018	7,470,856	7,290,926	
	減価償却費(円)	158,760	505,866	505,866	505,866	505,866	
	合計(フルコスト)	21,251,184	18,792,048	18,548,988	17,062,426	17,029,431	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,832	1,239	1,246	998	1,117	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		1.8%	2.4%	2.4%	8.4%	2.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		562	502	504	468	473	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成25年3月に国の登録有形文化財(建造物)に指定。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	04002

施設名	神室山避難小屋
施設概要(設置目的)	登山者の安全を保つための避難施設
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	萩野地内(神室山山頂)		中学校区		-
所管課	商工観光課		管理運営		直営
施設分類	大分類	産業系施設	所有	土地	国有地
	中分類	産業系施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		2010　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
神室山避難小屋	2010	8	2010/12/20	79.5	55,723,500	木造	17	2		47.2%		◎
			計	79.50	55,723,500							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	568,800	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	568,800	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	84,600	0	1,223,600	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	82,717	766,410	0	240,000	0	
	合計		82,717	766,410	84,600	240,000	1,223,600	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	82,717	766,410	0	240,000	0	
	維持管理費(円)	0	0	84,600	0	1,223,600	
	減価償却費(円)	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	
	合計(フルコスト)	3,370,403	4,054,096	3,372,286	3,527,686	4,511,286	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		89	108	92	97	125	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05001

施設名	新庄小学校
施設概要（設置目的）	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	城西町6-24		中学校区		新庄
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1968　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
管理棟・教室棟・渡廊下	1968	50	1969/3/20	5,612.66	151,750,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1994	○
屋内運動場	1968	50	1969/3/20	1,393.25	36,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1994	○
エレベーター棟	1998	20	1999/3/31	28.40	31,579,200	鉄骨造	34	3		60.0%		◎
渡廊下（3階部分増築）	1998	20	1999/3/31	91.43	5,485,800	鉄骨造	34	3		60.0%		◎
プール管理棟	2001	17	2001/7/31	104	6,240,000	鉄骨造	34	1		51.0%		◎
給食室（改築）	2002	16	2002/4/30	496	86,911,650	鉄骨造	31	1		52.8%		◎
給食室渡廊下（改築）	2002	16	2002/6/30	30.00	13,823,250	鉄骨造	34	1		48.0%		◎
			計	7,755.74	332,359,900							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額（円）	備考
1995/3/31	大規模改修	20,222,458	
1995/3/31	特別教室整備	9,836,500	
1999/3/31	便所改修	5,040,000	
1999/3/31	大規模改修②	32,025,000	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	86,594,550	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	5,040,000	
2015/7/30	チェーンネットジャングル交換修繕	1,404,000	
2016/2/5	外構整備工事	22,701,600	
2016/12/22	相撲場塗装工事	615,600	
2017/7/21	体育館防球ネット設置修繕	743,040	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数（人）	527	500	484	447	399	
その他利用者数（人）	0	0	0	0	0	
開館日数（日）	－	－	209	209	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	5,897,755	4,912,500	3,702,591	3,156,529	4,413,042	
		光熱水費	8,223,979	9,220,141	9,168,373	8,736,477	8,716,438	
		維持管理委託料	736,413	727,166	879,303	1,135,309	812,649	
		修繕費	5,947,438	2,659,413	3,099,908	1,570,572	2,573,838	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,899,422	1,829,614	1,687,104	1,363,892	2,352,423	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		30,488,007	27,156,834	26,345,279	23,703,779	26,774,390	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	22,705,007	19,348,834	18,537,279	15,962,779	18,868,390	
	減価償却費(円)	26,398,778	23,937,337	22,054,139	23,626,250	22,340,836	
	合計(フルコスト)	56,886,785	51,094,171	48,399,418	47,330,029	49,115,226	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		107,945	102,188	99,999	105,884	123,096	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,505	1,366	1,314	1,298	1,363	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05002

施設名	沼田小学校
施設概要（設置目的）	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	十日町2701-2		中学校区		明倫
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	一部借地
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1963　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
教室棟	1963	55	1964/3/2	1,948.00	262,980,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1989	○
管理棟	1963	55	1964/3/2	1,399.70	188,959,500	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
昇降口棟	1963	55	1964/3/2	520.00	70,200,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
屋内運動場	1963	55	1964/3/2	777.00	62,160,000	鉄骨造	34	1		100.0%	1989	○
給食室	1963	55	1964/3/2	240	32,400,000	鉄筋コンクリート造	41	1		100.0%	1989	○
渡廊下	1963	55	1964/3/2	172	22,360,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
プール管理棟	1984	34	1984/7/23	80.00	4,800,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
その他建物				306.06								
			計	5,442.76	643,859,500							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1990/3/31	大規模改修	149,427,000	
1990/3/31	大規模改修(電気設備)	23,387,090	
1990/3/31	大規模改修(機械設備)	64,121,060	
2011/3/31	消防設備改修	5,407,500	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	2,451,750	
2013/3/31	屋内運動場耐震補強工事	16,309,650	
2015/7/30	サークル雲梯交換修繕	766,800	
2016/8/19	昇降口及び渡廊下屋根雨漏り修繕	2,332,800	修繕料
2016/9/2	給食室屋根塗装工事	2,291,760	
2016/9/9	厨房床塗装修繕	820,800	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	396	382	384	355	330	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	4,617,270	3,849,098	3,165,043	3,938,147	4,173,336	
		光熱水費	6,499,443	7,386,721	7,808,628	8,011,657	8,923,307	
		維持管理委託料	804,457	805,680	1,037,322	956,986	1,019,926	
		修繕費	4,791,570	5,775,732	3,262,134	4,739,918	1,335,834	
		敷地借上料	1,327,034	1,327,034	1,327,034	1,327,034	1,327,034	
		その他維持管理費	2,093,279	3,231,030	1,261,166	1,573,811	2,890,942	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		正規職員数	1.000	1.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		27,916,053	30,183,295	19,824,807	22,572,331	21,702,071	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	20,133,053	22,375,295	17,861,327	20,547,553	19,670,379	
	減価償却費(円)	8,900,937	8,082,936	7,510,337	7,587,017	7,637,435	
	合計(フルコスト)	36,816,990	38,266,231	27,335,144	30,159,348	29,339,506	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		92,972	100,173	71,185	84,956	88,908	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		974	1,023	742	827	814	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05003

施設名	日新小学校
施設概要（設置目的）	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	下金沢町16-4		中学校区		日新
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1999　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
教室棟・渡廊下	1999	19	1999/12/28	9,578.73	1,564,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		41.8%		◎
教室棟・渡廊下（機械設備）	1999	19	1999/12/28		385,350,000		15					◎
教室棟・渡廊下（電気設備）	1999	19	1999/12/28		179,235,000		15					◎
屋内運動場	2000	18	2001/3/9	1,873.60	409,500,000	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	47	2		39.6%		◎
屋内運動場（機械設備）	2000	18	2001/3/9		49,875,000		15					◎
屋内運動場（電気設備）	2000	18	2001/3/9		32,550,000		15					◎
給食室増築（改修含む）	2009	9	2009/8/24	7.80	12,551,700	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	34	1		27.0%		◎
プール管理棟	1983	35	1983/7/31	80.00	4,800,000	鉄骨造	30	1		100.0%		◎
			計	11,540.13	2,638,361,700							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額（円）	備考
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	4,244,400	
2016/1/15	融雪配管不凍液補充修繕	4,644,000	修繕料
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	864,000	修繕料
2017/1/20	エレベーター異常動作改善修繕	2,808,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2018/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数（人）	747	721	675	662	602	
その他利用者数（人）	0	0	0	0	0	
開館日数（日）	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	12,481,099	11,527,260	7,765,802	8,757,450	10,488,427	
		光熱水費	13,133,996	14,715,754	13,971,214	13,647,250	14,032,131	
		維持管理委託料	1,571,447	1,561,937	1,804,825	1,765,888	1,687,088	
		修繕費	1,683,360	5,160,456	8,259,084	5,468,130	2,571,210	
		敷地借上料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	
		その他維持管理費	0	0	433,721	476,631	487,028	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		正規職員数	1.000	1.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		36,658,402	40,778,907	34,203,626	32,145,627	31,303,076	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	28,875,402	32,970,907	32,240,146	30,120,849	29,271,384	
	減価償却費(円)	87,805,261	84,412,535	48,996,140	43,979,168	43,883,167	
	合計(フルコスト)	124,463,663	125,191,442	83,199,766	76,124,795	75,186,243	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		166,618	173,636	123,259	114,992	124,894	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		3,294	3,347	2,259	2,088	2,087	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05004

施設名	北辰小学校
施設概要（設置目的）	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	十日町812		中学校区		明倫
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	北辰学童保育所		代表建築年		1980　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
教室管理棟	1980	38	1981/3/31	3,392.24	401,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		83.6%		●
屋内運動場	1978	40	1979/3/15	632.00	63,170,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
音楽室	1966	52	1966/12/6	116.76	2,100,000	木造	22	1		100.0%		×
プール管理棟	1994	24	1994/7/13	86.26	5,175,600	鉄骨造	22	1		100.0%		◎
プール	1994	24	1994/7/13		41,206,000		30			81.6%		◎
プール_機械設備	1994	24	1994/7/13		6,386,000		15			100.0%		◎
			計	4,227.26	519,537,600							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	4,410,000	
2016/7/22	雲梯交換修繕	686,880	
2016/8/30	体育館床塗装修繕	1,296,000	修繕料
2017/7/21	ジャングルジム交換修繕	959,040	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	1,415,880	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	143	134	136	134	117	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	2,378,824	1,874,452	1,820,622	975,352	1,125,082	
		光熱水費	3,097,802	3,153,342	3,318,300	2,853,505	2,813,223	
		維持管理委託料	649,335	650,558	966,262	1,050,669	1,220,149	
		修繕費	3,617,670	3,311,330	1,435,320	2,573,118	3,289,600	
		敷地借上料	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	
		その他維持管理費	1,827,524	1,352,412	754,977	844,294	1,487,500	
	運営	人件費	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		13,273,055	12,039,994	10,268,861	10,331,616	11,977,146	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	11,581,055	10,351,994	8,305,381	8,306,838	9,945,454	
	減価償却費(円)	10,472,081	10,604,381	10,604,381	10,542,286	10,434,992	
	合計(フルコスト)	23,745,136	22,644,375	20,873,242	20,873,902	22,412,138	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		166,050	168,988	153,480	155,775	191,557	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		628	605	567	572	622	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05005

施設名	本合海小学校
施設概要（設置目的）	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	本合海128		中学校区		八向
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1981　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
屋内運動場	1977	41	1978/1/30	463.26	39,050,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
教室管理棟	1981	37	1982/3/30	2,160.00	254,812,000	鉄筋コンクリート造	47	3		81.4%		◎
屋内運動場（一部増築）	1988	30	1988/10/25	164.00	22,500,000	鉄筋コンクリート造	47	2		66.0%		◎
プール管理棟	1992	26	1993/3/31	82.80	4,968,000	鉄骨造	34	1		78.0%		◎
プール	1992	26	1993/3/31		45,049,830		30			88.4%		◎
プール_機械設備	1992	26	1993/3/31		11,278,500		15			100.0%		◎
			計	2,870.06	377,658,330							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額（円）	備考
2010/3/31	給食室改修工事	4,557,000	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	28,002,450	
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	820,800	修繕料
2016/9/23	ベランダ床防水塗装修繕	2,970,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	617,760	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数（人）	63	65	57	47	36	
その他利用者数（人）	0	0	0	0	0	
開館日数（日）	－	－	208	208	210	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	2,352,682	1,873,832	1,949,509	1,608,408	1,927,648	
		光熱水費	2,317,423	2,620,194	3,715,081	4,155,759	4,416,765	
		維持管理委託料	548,043	549,003	502,375	666,448	666,448	
		修繕費	1,506,015	1,627,020	889,056	4,188,430	1,389,510	
		敷地借上料	8,800	8,800	8,800	8,800	8,800	
		その他維持管理費	825,351	751,983	460,769	569,857	743,511	
	運営	人件費	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		9,250,314	9,118,832	9,489,070	13,222,480	11,184,374	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	7,558,314	7,430,832	7,525,590	11,197,702	9,152,682	
	減価償却費(円)	7,895,523	8,735,596	8,735,596	8,735,596	8,735,596	
	合計(フルコスト)	17,145,837	17,854,428	18,224,666	21,958,076	19,919,970	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		272,156	274,684	319,731	467,193	553,333	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		454	477	495	602	553	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05006

施設名	升形小学校
施設概要（設置目的）	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	升形800-9		中学校区		八向
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1982　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
教室管理棟	1982	36	1982/10/31	2,010.85	217,440,000	鉄筋コンクリート造	47	3		79.2%		◎
食堂・渡廊下	1982	36	1982/10/31	178.00	19,180,000	鉄筋コンクリート造	41	1		90.0%		◎
屋内運動場	1982	36	1982/10/31	648.00	69,860,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
給食室	1973	45	1973/10/31	114.00	9,120,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
プール管理棟	1990	28	1990/12/26	72.00	4,320,000	鉄骨造	34	1		84.0%		◎
プール	1990	28	1990/12/26		41,206,000		30			95.2%		
プール_機械設備	1990	28	1990/12/26		6,386,000		15			100.0%		
			計	3,022.85	367,512,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	給食室屋根塗装工事	1,782,000	
2015/7/30	ベランダ手摺修繕	1,023,840	
2016/7/22	雲梯交換修繕	686,880	
2017/7/21	大型4人用ブランコ交換修繕	772,200	
2017/8/25	体育館屋根塗装工事	4,715,280	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	52	51	53	52	36	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,318,628	1,118,272	474,661	703,091	742,213	
		光熱水費	1,701,730	1,804,083	1,589,613	1,539,858	1,857,521	
		維持管理委託料	583,499	584,459	701,422	690,233	691,913	
		修繕費	2,236,290	1,529,798	3,187,648	913,068	2,050,254	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,202,817	1,233,012	835,572	762,146	1,243,295	
	運営	人件費	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		8,734,964	7,957,624	8,752,396	6,633,174	8,616,888	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	1,692,000	1,688,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	7,042,964	6,269,624	6,788,916	4,608,396	6,585,196	
	減価償却費(円)	8,889,584	8,889,584	8,889,584	7,551,189	6,921,278	
	合計(フルコスト)	17,624,548	16,847,208	17,641,980	14,184,363	15,538,166	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		338,934	330,337	332,868	272,776	431,616	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		466	450	479	389	431	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05011

施設名	新庄中学校
施設概要(設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	堀端町5-81		中学校区		新庄
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1978　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
管理棟・教室棟	1978	40	1979/3/25	4,985.38	549,900,000	鉄筋コンクリート造	47	4		88.0%		○
エレベーター・渡廊下(増築)	2002	16	2003/1/31	88.00	3,519,000	鉄骨造	34	4		48.0%		◎
屋内運動場・渡廊下	2013	5	2013/8/31	1,999.77	410,926,950	鉄筋コンクリート造	47	2		11.0%		◎
屋内運動場(電気設備)	2013	5	2013/8/31		31,274,250		15			33.5%		
屋内運動場(給排水設備)	2013	5	2013/8/31		18,909,450		15			33.5%		
外構工事(テニスコート)	2013	5	2013/8/31		36,353,100		30			17.0%		
特別教室	1963	55	1963/10/31	164.00	14,760,000	木造	22	1		100.0%		×
渡廊下	1978	40	1979/3/25	18.00	1,080,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	7,255.15	1,066,722,750							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1992/3/31	大規模改修	62,272,770	
1995/3/31	暖房設備改修	50,711,020	
2003/3/31	大規模改修②	56,870,100	
2003/3/31	大規模改修②(電気設備)	2,778,300	
2003/3/31	大規模改修②(機械設備)	16,309,650	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	99,493,800	
2015/9/18	非常階段改修工事	5,394,600	
2017/9/15	受水槽ボルト交換修繕	789,480	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
生徒数(人)	309	303	301	285	255	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	－	－	205	205	210	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	3,023,643	2,364,498	1,634,725	1,985,661	1,704,147	
		光熱水費	3,670,434	4,232,282	4,297,821	3,844,235	4,166,296	
		維持管理委託料	603,811	595,505	904,664	685,864	727,864	
		修繕費	2,664,900	1,034,100	1,686,690	679,455	1,670,438	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,103,918	2,405,230	1,475,104	1,303,406	2,882,492	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		19,849,706	18,439,615	17,807,004	16,239,621	19,057,237	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	12,066,706	10,631,615	9,999,004	8,498,621	11,151,237	
	減価償却費(円)	18,292,267	31,930,971	31,930,971	32,049,652	31,954,220	
	合計(フルコスト)	38,141,973	50,370,586	49,737,975	48,289,273	51,011,457	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		123,437	166,240	165,242	169,436	200,045	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,009	1,347	1,350	1,324	1,416	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05012

施設名	明倫中学校
施設概要（設置目的）	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	十日町2675-3		中学校区		明倫
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1979　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
教室棟・管理棟・渡廊下	1979	39	1980/3/31	3,720.00	408,600,000	鉄筋コンクリート造	47	3		85.8%		○
屋内運動場	1979	39	1980/3/31	1,035.00	106,980,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
特別教室	1964	54	1964/11/30	187.00	16,830,000	木造	22	1		100.0%		×
武道場	1979	39	1979/12/31	99.00	8,910,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	5,041.00	541,320,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☑ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1994/3/31	暖房設備	54,321,170	
2010/3/31	昇降機設置	7,911,750	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	10,223,850	
2015/3/31	校舎耐震補強工事	56,639,520	
2015/10/30	再生可能エネルギー設備設置工事	23,610,960	
2016/4/15	消火栓管漏水修繕	939,600	修繕料
2017/7/21	高圧気中負荷開閉器交換修繕	645,840	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
生徒数(人)	353	349	312	281	236	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	2,187,541	1,787,666	1,115,564	1,442,358	870,910	
		光熱水費	4,508,032	4,886,567	4,680,291	3,940,999	3,995,079	
		維持管理委託料	524,955	527,382	865,266	619,866	631,116	
		修繕費	3,953,277	4,304,867	2,363,490	694,575	1,104,138	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,538,137	2,866,420	1,043,770	1,676,752	2,252,136	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		21,494,942	22,180,902	17,876,381	16,115,550	16,759,379	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	13,711,942	14,372,902	10,068,381	8,374,550	8,853,379	
	減価償却費(円)	10,525,792	9,762,708	11,008,777	12,590,711	12,590,711	
	合計(フルコスト)	32,020,734	31,943,610	28,885,158	28,706,261	29,350,090	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		90,710	91,529	92,581	102,158	124,365	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		847	854	784	787	815	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05013

施設名	日新中学校
施設概要（設置目的）	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	松本136		中学校区		日新
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1980　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
管理棟・教室棟・渡廊下	1980	38	1980/9/9	5,182.10	585,428,000	鉄筋コンクリート造	47	3		83.6%		○
屋内運動場	1979	39	1980/3/31	1,320.00	138,572,000	鉄筋コンクリート造	47	1		85.8%		○
			計	6,502.10	724,000,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1991/3/31	テニスコート新設	9,997,180	
2000/3/31	暖房設備改修	44,730,000	
2004/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	9,943,500	
2010/3/31	昇降機設置	7,738,500	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	12,319,650	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	14,335,650	
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	7,097,760	
2015/7/10	理科実習室排水配管布設替修繕	3,726,000	修繕料
2015/7/30	音楽室脇屋上壁面等修繕	951,480	修繕料
2016/4/15	普通教室用黒板交換修繕	680,400	修繕料
2017/3/30	大規模改修工事実施設計業務委託	9,946,800	設計業務

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
生徒数(人)	430	432	414	399	352	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	2,781,891	2,138,980	1,507,445	1,806,117	1,693,768	
		光熱水費	5,006,682	5,475,256	5,000,648	5,011,660	5,165,324	
		維持管理委託料	507,819	510,246	600,534	791,670	636,822	
		修繕費	4,341,068	5,069,398	6,265,890	1,111,751	1,642,194	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,629,021	1,545,172	1,223,133	1,456,745	1,853,213	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		22,049,481	22,547,052	22,405,650	17,918,943	18,897,321	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	14,266,481	14,739,052	14,597,650	10,177,943	10,991,321	
	減価償却費(円)	20,211,174	20,302,907	17,529,648	17,685,798	17,685,798	
	合計(フルコスト)	42,260,655	42,849,959	39,935,298	35,604,741	36,583,119	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		98,281	99,190	96,462	89,235	103,929	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,118	1,146	1,084	976	1,015	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05014

施設名	八向中学校
施設概要（設置目的）	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	升形1647-15		中学校区		八向
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1970　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
管理教室棟	1970	48	1971/2/28	1,375.00	185,625,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		●
渡廊下	1991	27	1992/3/11	72.00	13,902,000	鉄骨造	34	2		81.0%		◎
特別教室棟	1991	27	1992/3/11	1,267.00	188,181,000	鉄筋コンクリート造	47	3		59.4%		◎
特別教室棟（機械設備）	1991	27	1992/3/11		40,685,000		15			100.0%		
特別教室棟（電気設備）	1991	27	1992/3/11		29,664,000		15			100.0%		
屋内運動場・渡廊下	1981	37	1982/3/6	742.00	98,880,000	鉄筋コンクリート造	47	1		81.4%		○
ポンプ室	1991	27	1992/3/11	7.00	910,000	鉄筋コンクリート造	38	1		72.9%		◎
			計	3,463.00	557,847,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額（円）	備考
2006/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	4,200,000	
2012/3/31	教室棟便所改修	4,489,800	
2015/3/31	屋内運動場耐震補強工事	7,884,000	
2015/10/9	体育館東側暗幕設置	2,808,000	
2016/9/2	非常階段塗装工事	1,626,480	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	965,520	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
生徒数（人）	67	72	64	71	56	
その他利用者数（人）	0	0	0	0	0	
開館日数（日）	－	－	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,290,565	1,210,067	758,718	764,632	958,005	
		光熱水費	2,228,929	2,393,311	2,194,972	2,391,821	3,295,618	
		維持管理委託料	589,774	591,938	881,398	886,268	973,148	
		修繕費	4,412,205	1,764,174	4,591,874	1,512,783	1,690,902	
		敷地借上料	172,600	172,600	172,600	138,100	138,100	
		その他維持管理費	1,371,404	1,389,441	711,615	581,888	1,236,563	
	運営	人件費	7,783,000	7,808,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		正規職員数	1.000	1.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		17,848,477	15,329,531	11,274,657	8,300,270	10,324,028	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783,000	7,808,000	1,963,480	2,024,778	2,031,692	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	10,065,477	7,521,531	9,311,177	6,275,492	8,292,336	
	減価償却費(円)	11,233,938	11,233,938	11,407,386	10,117,757	8,297,290	
	合計(フルコスト)	29,082,415	26,563,469	22,682,043	18,418,027	18,621,318	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		434,066	368,937	354,407	259,409	332,524	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		770	710	616	505	517	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	05021

施設名	萩野学園
施設概要（設置目的）	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例

施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1		中学校区		萩野
所管課	教育総務課		管理運営		直営
施設分類	大分類	学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類	学校		建物	市有
複合施設	萩野放課後児童クラブ		代表建築年		2014　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
校舎棟・体育館棟・渡廊下	2014	4	2015/2/27	10,930.57	2,260,986,341	鉄筋コンクリート造	47	3		8.8%		◎
機械設備	2014	4	2015/2/27		267,083,400		15			26.8%		
電気設備	2014	4	2015/2/27		261,880,020		15			26.8%		
再生可能エネルギー設備	2014	4	2015/2/27		45,956,130		15			26.8%		
スクールバス車庫	2014	4	2014/10/8	146.39	33,788,880	鉄骨造	31	1		13.2%		◎
外構工事	2015	3	2016/2/5		226,199,520		15			20.1%		
テニスコート整備	2015	3	2016/2/5		54,068,040		30			10.2%		
相撲場上屋移設	2015	3	2016/2/5		1,356,480		30			10.2%		
			計	11,076.96	3,151,318,811							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☑ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☑ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/1/6	室外機周辺融雪マット設置修繕	853,200	修繕料
2017/3/31	普通教室5年生ロッカー撤去修繕	777,600	修繕料
2017/7/21	防球ネット設置修繕	939,600	
2018/3/31	厨房給気ファン風量制御機器等設置修繕	626,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
生徒数(人)			477	448	400	
その他利用者数(人)			0	0	0	
開館日数(日)			216	216	210	授業日数

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料				0	0	0	
	国・県費				0	0	0	
	その他収入				0	0	0	
	合計				0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費			807,737	993,366	1,035,637	
		光熱水費			17,833,672	18,980,424	20,682,218	
		維持管理委託料			2,439,447	2,545,043	2,618,348	
		修繕費			178,200	1,698,408	2,084,400	
		敷地借上料			0	0	0	
		その他維持管理費			1,820,929	1,368,933	2,313,317	
	運営	人件費			7,808,000	7,741,000	7,906,000	
		正規職員数			1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均			7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費			0	0	0	
		指定管理委託料			0	0	0	
		その他運営費			0	0	0	
	合計				30,887,985	33,327,174	36,639,920	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料				0	0	0	
	その他収入				0	0	0	
	指定管理委託料				0	0	0	
	合　計				0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費			0	0	0	
		光熱水費			0	0	0	
		維持管理委託料			0	0	0	
		修繕費			0	0	0	
		その他維持管理費			0	0	0	
	運営	人件費			0	0	0	
		その他運営費			0	0	0	
	合　計				0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)			7,808,000	7,741,000	7,906,000	
	運営費(円)			0	0	0	
	維持管理費(円)			23,079,985	25,586,174	28,733,920	
	減価償却費(円)			89,375,502	104,748,335	104,748,335	
	合計(フルコスト)			120,263,487	138,075,509	141,388,255	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)				252,125	308,204	353,471	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)				0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)				3,265	3,787	3,924	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成27(2015)年4月に開校。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06001

施設名	中部保育所
施設概要（設置目的）	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例

施設基本情報

所在地	大手町2-76		中学校区		新庄
所管課	子育て推進課		管理運営		直営
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼保・こども園		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1981　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
中部保育所	1981	37	1981/11/30	861.43	124,850,000	鉄筋コンクリート造	47	2		81.4%		◎
			計	861.43	124,850,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☑ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☑ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
幼児数(人)	144	144	125	114	120	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	292	291	291	289	290	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		29,746,900	28,507,390	24,558,330	19,026,150	18,831,040	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		29,746,900	28,507,390	24,558,330	19,026,150	18,831,040	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,365,473	1,135,639	808,414	907,101	1,128,937	
		光熱水費	2,123,854	1,220,591	2,063,877	2,038,078	2,081,301	
		維持管理委託料	2,090,491	2,168,271	2,035,605	1,624,156	2,398,224	
		修繕費	5,649,630	1,808,100	720,726	1,218,131	1,100,183	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	172,410	175,824	169,344	0	699,590	
	運営	人件費	119,115,822	123,502,230	126,034,325	139,120,716	136,420,426	
		正規職員数	10.140	10.150	10.900	13.050	12.650	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	40,196,202	44,251,030	40,927,125	38,100,666	36,409,526	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	15,144,134	13,847,874	13,921,866	13,862,502	14,673,863	
	合計		145,661,814	143,858,529	145,754,157	158,770,684	158,502,524	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	119,115,822	123,502,230	126,034,325	139,120,716	136,420,426	
	運営費(円)	15,144,134	13,847,874	13,921,866	13,862,502	14,673,863	
	維持管理費(円)	11,401,858	6,508,425	5,797,966	5,787,466	7,408,235	
	減価償却費(円)	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	
	合計(フルコスト)	148,408,514	146,605,229	148,500,857	161,517,384	161,249,224	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)		1,030,615	1,018,092	1,188,007	1,416,819	1,343,744	※フルコスト／幼児数
利用者負担率(%)		20.0%	19.4%	16.5%	11.8%	11.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		3,927	3,919	4,032	4,430	4,476	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06002

施設名	泉田保育所
施設概要（設置目的）	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例

施設基本情報

所在地	泉田字往還東460		中学校区		萩野
所管課	子育て推進課		管理運営		直営
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼保・こども園		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1975　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
泉田保育所	1975	43	1976/3/20	506.78	45,360,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
泉田保育所_物置	1977	41	1977/9/19	33.12	495,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	539.90	45,855,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	泉田保育所_耐震補強工事	9,261,000	
2017/9/15	合併浄化槽修繕	8,888,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
幼児数(人)	76	90	90	86	85	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	292	291	291	289	290	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		14,343,858	16,469,500	15,845,240	10,928,130	11,756,830	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		14,343,858	16,469,500	15,845,240	10,928,130	11,756,830	
支出(円)	維持管理	燃料費	1,248,790	1,104,097	874,508	1,001,566	1,170,790	
		光熱水費	1,091,316	1,220,591	1,197,047	1,194,294	1,218,284	
		維持管理委託料	2,526,743	2,438,592	1,756,593	2,182,045	2,517,783	
		修繕費	1,230,363	1,114,416	201,420	1,042,740	9,382,342	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	28,050	68,640	71,820	0	361,380	
	運営	人件費	86,767,935	91,925,564	95,429,518	109,804,531	105,920,498	
		正規職員数	8.130	8.150	8.800	11.000	10.650	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	23,492,145	28,290,364	26,719,118	24,653,531	21,721,598	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	7,921,871	8,720,198	8,950,135	9,741,333	9,528,079	
	合計		100,815,068	106,592,098	108,481,041	124,966,509	130,099,156	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	86,767,935	91,925,564	95,429,518	109,804,531	105,920,498	
	運営費(円)	7,921,871	8,720,198	8,950,135	9,741,333	9,528,079	
	維持管理費(円)	6,125,262	5,946,336	4,101,388	5,420,645	14,650,579	
	減価償却費(円)	0	277,830	277,830	277,830	277,830	
	合計(フルコスト)	100,815,068	106,869,928	108,758,871	125,244,339	130,376,986	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)		1,326,514	1,187,444	1,208,432	1,456,330	1,533,847	※フルコスト／幼児数
利用者負担率(%)		14.2%	15.4%	14.6%	8.7%	9.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2,668	2,857	2,953	3,435	3,619	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06011

施設名	萩野児童センター
施設概要（設置目的）	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	萩野2652		中学校区		萩野
所管課	子育て推進課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼児・児童施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1995　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
萩野児童センター	1995	23	1996/2/23	360.18	76,434,240	鉄筋コンクリート造	47	1		50.6%		◎
機械設備	1995	23	1996/2/23		12,360,000		15			100.0%		
電気設備	1995	23	1996/2/23		8,137,000		15			100.0%		
			計	360.18	96,931,240							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	31	29	23	22	21	通所児童数
その他利用者数(人)	605	933	549	1,606	1,638	一般利用児童数
開館日数(日)	292	291	291	271	270	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		4,394,200	4,013,200	3,530,600	1,663,700	2,926,100	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		4,394,200	4,013,200	3,530,600	1,663,700	2,926,100	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	211,680	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	19,390	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,179,450	1,102,120	1,574,100	1,557,200	1,827,380	
		正規職員数	0.150	0.140	0.200	0.200	0.230	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	12,000	9,000	12,500	9,000	9,000	
		指定管理委託料	14,069,000	14,693,000	14,803,000	15,154,000	15,218,000	
		その他運営費	53,712	50,126	45,860	45,260	40,584	
	合計		15,533,232	15,845,246	16,422,960	16,756,460	17,085,964	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		52,115	0	195,769	336,769	406,000	
	指定管理委託料		14,069,000	14,693,000	14,803,000	15,154,000	15,218,000	
	合　計		14,121,115	14,693,000	14,998,769	15,490,769	15,624,000	
支出(円)	維持管理	燃料費	124,935	124,324	71,604	89,333	113,705	
		光熱水費	1,301,096	1,435,416	1,317,817	1,257,775	1,193,626	
		維持管理委託料	299,927	438,412	299,879	329,399	410,937	
		修繕費	698,670	184,518	394,425	138,285	214,440	
		その他維持管理費	278,730	303,554	802,586	776,994	447,360	
	運営	人件費	10,421,463	10,938,089	10,650,657	10,960,765	11,534,461	
		その他運営費	988,523	1,156,411	1,160,165	1,559,515	1,330,571	
	合　計		14,113,344	14,580,724	14,697,133	15,112,066	15,245,100	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	11,600,913	12,040,209	12,224,757	12,517,965	13,361,841	
	運営費(円)	1,042,235	1,206,537	1,206,025	1,604,775	1,371,155	
	維持管理費(円)	2,934,428	2,486,224	2,886,311	2,591,786	2,380,068	
	減価償却費(円)	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	
	合計(フルコスト)	17,259,129	17,414,523	17,998,646	18,396,079	18,794,617	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		556,746	600,501	782,550	836,185	894,982	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		25.8%	23.0%	20.7%	10.9%	17.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		457	466	489	505	522	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06012

施設名	本合海児童センター
施設概要（設置目的）	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	本合海185		中学校区		八向
所管課	子育て推進課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼児・児童施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1996　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
本合海児童センター	1996	22	1997/3/31	388.60	100,256,080	鉄筋コンクリート造	47	1		48.4%		◎
			計	388.60	100,256,080							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	19	14	10	12	10	通所児童数
その他利用者数(人)	274	469	724	1,867	1,298	一般利用児童数
開館日数(日)	292	291	291	250	252	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		2,755,900	1,841,500	1,244,600	1,219,200	1,092,200	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		2,755,900	1,841,500	1,244,600	1,219,200	1,092,200	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	238,680	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,188,450	1,024,040	1,179,200	1,557,200	1,748,320	
		正規職員数	0.150	0.130	0.150	0.200	0.220	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	21,000	9,000	8,000	9,000	9,000	
		指定管理委託料	12,701,000	13,000,000	13,173,000	13,476,000	1,365,400	
		その他運営費	36,710	33,608	32,325	37,592	37,009	
	合計		13,926,160	14,057,648	14,384,525	15,070,792	3,389,409	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		78,047	0	114,499	58,885	296,552	
	指定管理委託料		12,701,000	13,000,000	13,173,000	13,476,000	1,365,400	
	合　計		12,779,047	13,000,000	13,287,499	13,534,885	1,661,952	
支出(円)	維持管理	燃料費	131,821	119,602	123,094	136,096	143,883	
		光熱水費	903,585	934,183	857,604	797,435	796,052	
		維持管理委託料	667,661	670,676	586,656	691,416	856,224	
		修繕費	148,875	337,822	834,720	1,057,616	211,940	
		その他維持管理費	387,203	193,124	221,391	560,631	198,170	
	運営	人件費	9,597,830	9,825,710	9,786,306	9,088,859	10,440,631	
		その他運営費	902,802	846,642	823,460	906,318	992,912	
	合　計		12,739,777	12,927,759	13,233,231	13,238,371	13,639,812	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	10,786,280	10,849,750	10,965,506	10,646,059	12,188,951	
	運営費(円)	939,512	880,250	855,785	943,910	1,029,921	
	維持管理費(円)	2,239,145	2,255,407	2,623,465	3,243,194	2,444,949	
	減価償却費(円)	2,205,633	2,205,633	2,205,633	2,205,633	2,205,633	
	合計(フルコスト)	16,170,570	16,191,040	16,650,389	17,038,796	17,869,454	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		851,083	1,156,503	1,665,039	1,419,900	1,786,945	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		17.5%	11.4%	8.2%	7.5%	7.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		428	433	452	467	496	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06013

施設名	升形児童館
施設概要（設置目的）	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	升形字谷地向797-6		中学校区		八向
所管課	子育て推進課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼児・児童施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1978　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
升形児童館	1978	40	1978/12/15	243.45	16,000,000	木造	22	1		100.0%		●
升形児童館_物置	1980	38	1981/3/31	12.42	478,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	255.87	16,478,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☑ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	19	19	14	13	15	通所児童数
その他利用者数(人)	115	107	92	312	415	一般利用児童数
開館日数(日)	292	291	291	275	274	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		2,844,800	2,501,900	2,133,600	2,374,900	1,778,000	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		2,844,800	2,501,900	2,133,600	2,374,900	1,778,000	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,008,000	349,920	0	0	8,640	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	13,160	0	0	136,404	0	
	運営	人件費	1,179,450	1,024,040	1,574,100	1,557,200	1,745,320	
		正規職員数	0.150	0.130	0.200	0.200	0.220	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	12,000	9,000	12,500	9,000	6,000	
		指定管理委託料	11,804,000	12,128,000	12,357,000	12,631,000	12,759,000	
		その他運営費	36,375	38,659	32,883	30,683	31,192	
	合計		14,040,985	13,540,619	13,963,983	14,355,287	14,544,152	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		16,000	0	356,431	216,673	441,638	
	指定管理委託料		11,804,000	12,128,000	12,357,000	12,631,000	12,759,000	
	合　計		11,820,000	12,128,000	12,713,431	12,847,673	13,200,638	
支出(円)	維持管理	燃料費	278,257	242,618	184,652	194,645	249,564	
		光熱水費	253,810	166,543	181,805	159,465	190,759	
		維持管理委託料	307,583	504,572	431,748	508,554	585,230	
		修繕費	82,635	112,454	45,900	66,960	57,445	
		その他維持管理費	381,606	140,876	431,748	324,296	35,731	
	運営	人件費	9,447,422	9,498,394	9,693,541	9,879,407	10,165,925	
		その他運営費	1,031,047	1,145,686	1,277,618	1,272,743	1,339,520	
	合　計		11,782,360	11,811,143	12,247,012	12,406,070	12,624,174	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	10,626,872	10,522,434	11,267,641	11,436,607	11,911,245	
	運営費(円)	1,067,422	1,184,345	1,310,501	1,303,426	1,370,712	
	維持管理費(円)	2,325,051	1,516,983	1,275,853	1,390,324	1,127,369	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	14,019,345	13,223,762	13,853,995	14,130,357	14,409,326	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		737,860	695,987	989,571	1,086,951	960,622	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		20.4%	18.9%	18.0%	18.3%	15.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		371	354	376	388	400	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06014

施設名	中央学童保育所
施設概要（設置目的）	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例

施設外観

施設基本情報

所在地	堀端町9-165		中学校区		新庄
所管課	子育て推進課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼児・児童施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1960　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
中央学童保育所	1960	58	1961/3/31	315.49	25,239,200	軽量鉄骨造	30	2		100.0%		×
(たんぽぽ作業所)	1986	32	1987/3/31	216.52	17,321,600	木造	24	1		100.0%		◎
便所・湯沸室	1960	58	1961/3/31	55.17	4,413,600	木造	15	1		100.0%		×
車庫	1978	40	1979/1/7	77.21	6,176,800	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	664.39	53,151,200							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	58	54	66	63	59	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	289	287	290	289	291	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		3,492,190	3,400,150	4,473,625	4,023,500	3,939,000	
	国・県費		4,307,500	4,288,000	4,901,500	6,240,000	9,119,000	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		7,799,690	7,688,150	9,375,125	10,263,500	13,058,000	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	906,010	1,005,312	1,034,200	676,296	617,256	
		修繕費	121,800	183,600	109,080	8,640	93,960	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	488,185	364,384	44,556	6,000	186,000	
	運営	人件費	1,035,139	780,800	468,480	619,280	632,480	
		正規職員数	0.133	0.100	0.060	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	7,881,000	8,001,000	9,927,000	10,566,000	10,357,000	
		その他運営費	44,310	11,880	0	0	0	
	合計		10,476,444	10,346,976	11,583,316	11,876,216	11,886,696	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	149,000	491,425	770,627	997,213	
	指定管理委託料		7,881,000	8,001,000	9,927,000	10,566,000	10,357,000	
	合　計		7,881,000	8,150,000	10,418,425	11,336,627	11,354,213	
支出(円)	維持管理	燃料費	239,043	218,520	117,557	156,469	214,895	
		光熱水費	490,114	486,410	483,928	468,677	547,387	
		維持管理委託料	49,532	77,099	55,104	67,749	70,437	
		修繕費	0	163,360	0	18,360	36,720	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	5,935,354	6,161,920	8,562,799	9,205,074	9,089,784	
		その他運営費	217,600	560,102	428,410	423,085	483,755	
	合　計		6,931,643	7,667,411	9,647,798	10,339,414	10,442,978	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	6,970,493	6,942,720	9,031,279	9,824,354	9,722,264	
	運営費(円)	261,910	571,982	428,410	423,085	483,755	
	維持管理費(円)	2,294,684	2,498,685	1,844,425	1,402,191	1,766,655	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	9,527,087	10,013,387	11,304,114	11,649,630	11,972,674	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		164,260	185,433	171,274	184,915	202,927	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		36.7%	35.4%	43.9%	41.2%	41.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		252	268	307	319	332	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06015

施設名	萩野放課後児童クラブ
施設概要（設置目的）	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例

施設外観

施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1		中学校区		萩野
所管課	子育て推進課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	市有
	中分類	幼児・児童施設		建物	市有
複合施設	萩野学園		代表建築年		2014　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
萩野放課後児童クラブ	2014	4	2015/2/27	182.11	40,399,788	鉄筋コンクリート造	47	1		8.8%		◎
機械設備	2014	4	2015/2/27		6,225,240		15					◎
電気設備	2014	4	2015/2/27		4,987,500		15					◎
			計	182.11	51,612,528							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)			31	43	40	
その他利用者数(人)			0	0	0	
開館日数(日)			293	288	288	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料				2,115,750	2,882,750	2,886,000	
	国・県費				2,595,000	3,230,000	9,365,000	
	その他収入				0	0	0	
	合計				4,710,750	6,112,750	12,251,000	
支出(円)	維持管理	燃料費			0	0	0	
		光熱水費			0	0	0	
		維持管理委託料			97,200	103,680	103,680	
		修繕費			0	0	0	
		敷地借上料			0	0	0	
		その他維持管理費			0	0	0	
	運営	人件費			468,480	619,280	632,480	
		正規職員数			0.060	0.080	0.080	
		一人あたり平均			7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費			0	0	0	
		指定管理委託料			5,913,000	7,696,000	7,490,000	
		その他運営費			0	0	0	
	合計				6,478,680	8,418,960	8,226,160	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料				0	0	0	
	その他収入				0	417,690	613,851	
	指定管理委託料				5,913,000	7,696,000	7,490,000	
	合　計				5,913,000	8,113,690	8,103,851	
支出(円)	維持管理	燃料費			0	0	0	
		光熱水費			218,933	240,618	289,138	
		維持管理委託料			0	0	0	
		修繕費			14,256	21,600	0	
		その他維持管理費			0	0	0	
	運営	人件費			4,961,073	6,833,199	6,992,727	
		その他運営費			301,048	404,422	380,793	
	合　計				5,495,310	7,499,839	7,662,658	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)			5,429,553	7,452,479	7,625,207	
	運営費(円)			301,048	404,422	380,793	
	維持管理費(円)			330,389	365,898	392,818	
	減価償却費(円)			1,640,048	1,640,048	1,640,048	
	合計(フルコスト)			7,701,038	9,862,847	10,038,866	
児童一人あたりフルコスト(円/人)				248,421	229,369	250,972	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)				27.5%	33.5%	34.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)				209	270	279	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成27(2015)年度より利用開始。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	06016

施設名	日新放課後児童クラブ
施設概要（設置目的）	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。(H25. 12月開所)
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例

施設外観

施設基本情報

所在地	大字松本55		中学校区		日新
所管課	子育て推進課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	県有
	中分類	幼児・児童施設		建物	県有
複合施設	－		代表建築年		1975　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
旧農業高校寮(県)	1975	43	1976/3/31	675.36	－	鉄筋コンクリート造	47	1		－		●
改修_主体工事	2013	5	2013/11/25		31,283,700		47			11.0%		
改修_機械設備工事	2013	5	2013/11/25		5,241,600		15			33.5%		
改修_暖房設備工事	2013	5	2013/11/25		867,300		15			33.5%		
改修_電気設備工事	2013	5	2013/11/25		8,167,950		15			33.5%		
			計	675.36	45,560,550							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
児童数(人)	52	63	71	81	77	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	117	285	293	288	290	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		886,210	4,097,855	5,386,870	5,955,620	5,736,250	
	国・県費		1,181,500	4,062,500	5,951,000	6,655,000	4,637,560	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		2,067,710	8,160,355	11,337,870	12,610,620	10,373,810	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	236,827	599,074	535,498	611,323	685,680	
		修繕費	141,750	0	0	4,366	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	45,363	31,200	30,046	54,141	
	運営	人件費	147,877	780,800	546,560	619,280	632,480	
		正規職員数	0.019	0.100	0.070	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	3,673,000	11,038,000	13,455,000	17,658,000	17,993,000	
		その他運営費	225,831	17,097	0	0	0	
	合計		4,425,285	12,480,334	14,568,258	18,923,015	19,365,301	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	149,000	485,150	663,728	773,198	
	指定管理委託料		3,673,000	11,038,000	13,455,000	17,658,000	17,993,000	
	合　計		3,673,000	11,187,000	13,940,150	18,321,728	18,766,198	
支出(円)	維持管理	燃料費	200,347	159,393	108,088	153,630	209,618	
		光熱水費	462,167	480,209	382,000	479,377	517,356	
		維持管理委託料	16,511	77,100	94,784	103,719	109,318	
		修繕費	12,355	1,620	61,801	44,508	85,104	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,910,802	8,881,960	12,190,589	16,298,025	16,108,602	
		その他運営費	92,664	540,485	449,160	459,271	586,048	
	合　計		3,694,846	10,140,767	13,286,422	17,538,530	17,616,046	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	3,058,679	9,662,760	12,737,149	16,917,305	16,741,082	
	運営費(円)	318,495	557,582	449,160	459,271	586,048	
	維持管理費(円)	1,069,957	1,362,759	1,213,371	1,426,969	1,661,217	
	減価償却費(円)	0	1,644,789	1,644,789	1,644,789	1,644,789	
	合計(フルコスト)	4,447,131	13,227,890	16,044,469	20,448,334	20,633,136	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		85,522	209,967	225,978	252,449	267,963	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		19.9%	32.1%	36.6%	32.4%	31.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		118	354	436	561	573	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成25(2013)年12月より利用開始。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度

施設No.	07001

施設名	保健センター
施設概要(設置目的)	健康の保持増進を図る目的を達成するため。
根拠法令等	新庄市保健センター設置及び管理条例

施設基本情報

所在地	堀端町10-1		中学校区		新庄
所管課	健康課		管理運営		直営
施設分類	大分類	保健・福祉施設	所有	土地	市有
	中分類	保健施設		建物	市有
複合施設	夜間休日診療所		代表建築年		1979　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
保健センター	1979	39	1980/3/29	364.73	38,334,600	鉄筋コンクリート造	50	1		78.0%		●
			計	364.73	38,334,600							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	5,959	5,721	4,686	4,587	3,906	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	259	260	249	246	220	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	486,433	369,388	284,060	370,114	376,031	
		光熱水費	890,787	958,266	933,481	927,226	969,587	
		維持管理委託料	795,759	745,212	665,204	671,989	885,337	
		修繕費	168,525	156,060	98,928	234,940	922,644	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	27,110	39,870	37,805	10,778	45,540	
	運営	人件費	1,556,600	1,561,600	1,561,600	1,703,020	2,134,620	
		正規職員数	0.200	0.200	0.200	0.220	0.270	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	819,944	264,694	282,804	281,989	232,944	
	合計		4,745,158	4,095,090	3,863,882	4,200,056	5,566,703	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	1,556,600	1,561,600	1,561,600	1,703,020	2,134,620	
	運営費(円)	819,944	264,694	282,804	281,989	232,944	
	維持管理費(円)	2,368,614	2,268,796	2,019,478	2,215,047	3,199,139	
	減価償却費(円)	766,692	766,692	766,692	766,692	766,692	
	合計(フルコスト)	5,511,850	4,861,782	4,630,574	4,966,748	6,333,395	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		925	850	988	1,083	1,621	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		146	130	126	136	176	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	08001

施設名	夜間休日診療所
施設概要（設置目的）	新庄・最上地域の夜間・休日診療について、定点による診療を実施し、時間外診療体制の充実を図るため。
根拠法令等	新庄市夜間休日診療所設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	堀端町10-1		中学校区		新庄
所管課	健康課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	医療施設	所有	土地	市有
	中分類	医療施設		建物	市有
複合施設	保健センター		代表建築年		1979　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
夜間休日診療所	1979	39	1980/3/29	70.88	7,465,400	鉄筋コンクリート造	50	1		78.0%		●
改修_建築工事	2006	12	2007/2/23		8,728,650		50					
改修_機械設備工事	2006	12	2007/2/23		5,019,000		15					
改修_電気設備工事	2006	12	2007/2/23		2,531,550		15					
			計	70.88	23,744,600							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	4,036	4,475	4,441	4,194	3,922	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	366	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		29,215,815	33,515,002	30,146,614	29,449,282	27,830,066	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		29,215,815	33,515,002	30,146,614	29,449,282	27,830,066	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	10,500	36,443	0	0	14,580	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	12,652,677	12,684,532	12,897,035	11,888,697	12,903,794	
		正規職員数	0.700	0.700	0.700	0.600	0.700	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	7,204,577	7,218,932	7,431,435	7,244,097	7,369,594	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	24,074,434	25,615,759	24,970,237	26,540,010	25,949,663	
	合計		36,737,611	38,336,734	37,867,272	38,428,707	38,868,037	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	12,652,677	12,684,532	12,897,035	11,888,697	12,903,794	
	運営費(円)	24,074,434	25,615,759	24,970,237	26,540,010	25,949,663	
	維持管理費(円)	10,500	36,443	0	0	14,580	
	減価償却費(円)	829,767	829,767	829,767	829,767	829,767	
	合計(フルコスト)	37,567,378	39,166,501	38,697,039	39,258,474	39,697,804	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		9,308	8,752	8,714	9,361	10,122	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		77.8%	85.6%	77.9%	75.0%	70.1%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		994	1,047	1,051	1,077	1,102	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	09001

施設名	市庁舎
施設概要（設置目的）	市の行政事務の中核施設であり、各種の行政サービスを提供する場所として設置。
根拠法令等	地方自治法

施設外観

施設基本情報

所在地	沖の町10-37		中学校区		新庄
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	行政系施設	所有	土地	一部借地
	中分類	庁舎等		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1954　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
本庁舎	1954	64	1955/3/19	2,613.37	47,568,671	鉄筋コンクリート	50	3		100.0%		○
東庁舎	1966	52	1966/8/31	966.73	34,990,000	鉄筋コンクリート	50	2		100.0%		×
福祉建設庁舎	1985	33	1985/10/11	466.60	44,100,000	鉄骨造	38	2		89.1%		◎
福祉建設庁舎(増築)	2000	18	2000/6/30	497.40	71,782,200	鉄骨造	38	2		48.6%		◎
西庁舎	1966	52	1966/12/31	244.85	10,271,343	鉄骨造	38	2		100.0%		×
木造倉庫	2016	2	2016/7/1	145.74	15,992,640	木造	15	1		13.4%		◎
本庁舎東側(増築)	2016	2	2016/12/28	239.40	89,450,123	鉄骨造	38	2		5.4%		◎
その他				297.38								
			計	5,471.47	314,154,977							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☑ あり	☐ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1987/3/31	自動ドア設備	13,019,000	
1991/3/31	冷暖房設備①	6,787,700	
1992/3/31	冷暖房設備②	12,647,961	
1993/3/31	給水管切替	4,326,000	
1995/3/31	東庁舎自動ドア設備	3,296,000	
2010/10/19	本庁舎1階冷房設備改修	10,657,500	
2010/11/12	太陽光発電器設備	4,507,650	
2013/12/5	洋式便器改修	4,627,350	
2017/1/20	本庁舎耐震補強工事_建築主体	136,438,001	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_機械設備	21,723,070	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_電気設備	24,024,591	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	244	244	242	243	244	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		578,727	686,419	692,219	736,187	716,485	
	合計		578,727	686,419	692,219	736,187	716,485	
支出(円)	維持管理	燃料費	4,270,315	3,964,952	2,964,660	3,292,818	3,390,459	
		光熱水費	9,559,314	9,859,416	9,453,333	8,813,491	8,703,533	
		維持管理委託料	3,749,103	3,597,854	3,280,520	3,634,085	4,040,328	
		修繕費	3,034,710	1,907,988	434,160	1,375,670	1,470,754	
		敷地借上料	178,200	178,200	178,200	178,200	178,200	
		その他維持管理費	1,363,711	923,311	589,330	695,391	1,459,412	
	運営	人件費	5,232,218	6,246,400	5,281,810	5,659,300	5,753,320	
		正規職員数	0.500	0.800	0.500	0.500	0.500	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	1,340,718	0	1,377,810	1,788,800	1,800,320	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	709,863	1,287,830	194,400	544,280	1,338,421	
	合計		28,097,434	27,965,951	22,376,413	24,193,235	26,334,427	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	5,232,218	6,246,400	5,281,810	5,659,300	5,753,320	
	運営費(円)	709,863	1,287,830	194,400	544,280	1,338,421	
	維持管理費(円)	22,155,353	20,431,721	16,900,203	17,989,655	19,242,686	
	減価償却費(円)	4,951,258	5,261,290	5,261,290	5,691,924	15,540,804	
	合計(フルコスト)	33,048,692	33,227,241	27,637,703	29,885,159	41,875,231	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		1.8%	2.1%	2.5%	2.5%	1.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		875	888	750	820	1,162	※フルコスト／人口(年度末)

その他

2016(平成28)年　耐震補強工事により延床面積の変更あり

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	09011

施設名	環境課備品倉庫(防災備蓄倉庫)
施設概要(設置目的)	防災備品の備蓄用倉庫として設置(H26年度～)。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999		中学校区		日新
所管課	環境課		管理運営		直営
施設分類	大分類	行政系施設	所有	土地	市有
	中分類	その他行政系施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1980　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
環境課備品倉庫	1980	38	1980/9/30	662.10	89,383,500	鉄筋コンクリート造	38	2		100.0%		×
			計	662.10	89,383,500							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)		-	-	-	-	
その他利用者数(人)		-	-	-	-	
開館日数(日)		-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			0	0	0	0	
	国・県費			0	0	0	0	
	その他収入			0	0	0	0	
	合計			0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費		0	0	0	0	
		光熱水費		0	0	0	0	
		維持管理委託料		80,315	0	0	0	
		修繕費		96,000	0	0	0	
		敷地借上料		0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	47,968	246,419	246,419	
	運営	人件費		1,952,000	1,952,000	1,161,150	1,185,900	
		正規職員数		0.250	0.250	0.150	0.150	
		一人あたり平均		7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費		0	0	0	0	
		指定管理委託料		0	0	0	0	
		その他運営費		0	0	0	0	
	合計			2,128,315	1,999,968	1,407,569	1,432,319	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			0	0	0	0	
	その他収入			0	0	0	0	
	指定管理委託料			0	0	0	0	
	合　計			0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費		0	0	0	0	
		光熱水費		0	0	0	0	
		維持管理委託料		0	0	0	0	
		修繕費		0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	0	0	0	
	運営	人件費		0	0	0	0	
		その他運営費		0	0	0	0	
	合　計			0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)		1,952,000	1,952,000	1,161,150	1,185,900	
	運営費(円)		0	0	0	0	
	維持管理費(円)		176,315	47,968	246,419	246,419	
	減価償却費(円)		2,413,354	2,413,354	2,413,354	2,413,354	
	合計(フルコスト)		4,541,669	4,413,322	3,820,923	3,845,673	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)			－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)			0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)			121	120	105	107	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成26(2014)年度より利用開始。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	09013

施設名	住吉町車庫

施設概要（設置目的）	公用車及びスクールバスを安全に管理するために設置。
根拠法令等	–

施設外観

施設基本情報

所在地	住吉町1053		中学校区		新庄
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	行政系施設	所有	土地	市有
	中分類	その他行政系施設		建物	市有
複合施設	–		代表建築年		2001　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
住吉町公用車車庫	2001	17	2001/12/20	198.00	21,900,000	鉄骨造	31	1		56.1%		◎
			計	198.00	21,900,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	–	–	–	–	–	
その他利用者数(人)	–	–	–	–	–	
開館日数(日)	–	–	–	–	–	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	103,138	91,097	73,905	76,700	59,063	
		維持管理委託料	289,800	298,080	298,080	311,040	311,040	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	77,830	78,080	78,080	77,410	79,060	
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		470,768	467,257	450,065	465,150	449,163	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	77,830	78,080	78,080	77,410	79,060	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	392,938	389,177	371,985	387,740	370,103	
	減価償却費(円)	722,700	722,700	722,700	722,700	722,700	
	合計(フルコスト)	1,193,468	1,189,957	1,172,765	1,187,850	1,171,863	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		32	32	32	33	33	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10001

施設名	玉ノ木団地1号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1973　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
玉ノ木団地_1号棟	1973	45	1974/3/31	1,191.12	62,668,480	鉄筋コンクリート造	47	4		99.0%		●
			計	1,191.12	62,668,480							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	外壁改修等工事	33,339,600	社会資本整備総合交付金額¥15,002,000
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2016/1/29	下水道切替ほか屋外桝等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	37	37	34	32	32	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		2,219,100	2,439,320	2,184,000	2,635,700	2,767,902	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		93,328	342,220	292,757	972	156,114	
	合計		2,312,428	2,781,540	2,476,757	2,636,672	2,924,016	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	95,228	102,917	110,448	541,242	113,688	
		修繕費	2,091,940	857,434	100,980	789,642	1,287,301	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		2,576,318	1,350,751	601,828	1,717,934	1,796,289	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,187,168	960,351	211,428	1,330,884	1,400,989	
	減価償却費(円)	2,112,177	2,112,177	2,187,021	2,409,387	2,409,387	
	合計(フルコスト)	4,688,495	3,462,928	2,788,849	4,127,321	4,205,676	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		126,716	93,593	82,025	128,979	131,427	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		49.3%	80.3%	88.8%	63.9%	69.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		124	93	76	113	117	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10002

施設名	玉ノ木団地2号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1974　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
玉ノ木団地_2号棟	1974	44	1975/3/31	1,442.02	86,600,000	鉄筋コンクリート造	47	4		96.8%		●
			計	1,442.02	86,600,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☑ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	732,700	社会資本整備総合交付金額¥327,240
2016/1/29	下水道切替ほか屋外桝等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	50	47	44	44	44	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分				H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			3,667,400	3,746,000	3,842,400	3,907,140	4,269,372	
	国・県費			0	0	0	0	0	
	その他収入			93,240	254,200	292,757	972	0	
	合計			3,760,640	4,000,200	4,135,157	3,908,112	4,269,372	
支出(円)	維持管理	燃料費		0	0	0	0	0	
		光熱水費		0	0	0	0	0	
		維持管理委託料		95,228	102,917	110,448	88,992	565,938	
		修繕費		1,445,331	244,744	1,355,444	285,552	373,863	
		敷地借上料		0	0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	0	0	0	0	
	運営	人件費		389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
			正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
			一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
			嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料		0	0	0	0	0	
		その他運営費		0	0	0	0	0	
	合計			1,929,709	738,061	1,856,292	761,594	1,335,101	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,540,559	347,661	1,465,892	374,544	939,801	
	減価償却費(円)	1,905,200	1,905,200	1,980,044	2,275,680	2,275,680	
	合計(フルコスト)	3,834,909	2,643,261	3,836,336	3,037,274	3,610,781	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		76,698	56,240	87,189	69,029	82,063	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		98.1%	151.3%	107.8%	128.7%	118.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		101	71	104	83	100	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10003

施設名	玉ノ木団地3号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1975　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
玉ノ木団地_3号棟	1975	43	1976/3/31	1,442.02	105,632,000	鉄筋コンクリート造	47	4		94.6%		●
			計	1,442.02	105,632,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/1/8	外壁改修等工事	40,862,850	社会資本整備総合交付金額¥18,387,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外桝等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	48	50	40	44	42	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		3,133,680	3,487,870	3,478,800	3,509,900	3,510,622	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		95,056	341,982	292,757	181,191	352,410	
	合計		3,228,736	3,829,852	3,771,557	3,691,091	3,863,032	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	95,228	102,917	110,448	88,992	113,688	
		修繕費	1,057,650	2,108,098	939,582	1,890,478	1,121,681	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,542,028	2,601,415	1,440,430	2,366,520	1,630,669	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,152,878	2,211,015	1,050,030	1,979,470	1,235,369	
	減価償却費(円)	2,323,904	3,222,886	3,222,886	3,517,052	3,517,052	
	合計(フルコスト)	3,865,932	5,824,301	4,663,316	5,883,572	5,147,721	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		80,540	116,486	116,583	133,718	122,565	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		83.5%	65.8%	80.9%	62.7%	75.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		102	156	127	161	143	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10004

施設名	玉ノ木団地4号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1976　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
玉ノ木団地_4号棟	1976	42	1977/3/31	940.97	77,440,000	鉄筋コンクリート造	47	4		92.4%		●
			計	940.97	77,440,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/10/31	外壁改修等工事	34,158,240	社会資本整備総合交付金額¥15,371,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	478,600	社会資本整備総合交付金額¥213,790
2016/1/29	下水道切替ほか屋外桝等改修工事	2,233,200	社会資本整備総合交付金額¥997,440

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	35	31	32	38	34	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分				H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			2,036,620	2,220,100	2,166,000	2,442,090	2,561,392	
	国・県費			0	0	0	0	0	
	その他収入			103,168	211,800	195,171	169,765	277,300	
	合計			2,139,788	2,431,900	2,361,171	2,611,855	2,838,692	
支出(円)	維持管理	燃料費		0	0	0	0	0	
		光熱水費		0	0	0	0	0	
		維持管理委託料		95,228	102,917	110,448	88,992	113,688	
		修繕費		1,459,802	1,787,914	1,482,310	1,194,398	273,670	
		敷地借上料		0	0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	0	0	0	0	
	運営	人件費		389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
			正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
			一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
			嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料		0	0	0	0	0	
		その他運営費		0	0	0	0	0	
	合計			1,944,180	2,281,231	1,983,158	1,670,440	782,658	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,555,030	1,890,831	1,592,758	1,283,390	387,358	
	減価償却費(円)	1,703,680	1,703,680	2,455,161	2,652,645	2,652,645	
	合計(フルコスト)	3,647,860	3,984,911	4,438,319	4,323,085	3,435,303	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		104,225	128,546	138,697	113,765	101,038	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		58.7%	61.0%	53.2%	60.4%	82.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		97	107	120	119	95	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10005

施設名	玉ノ木団地5号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1981　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
玉ノ木団地_5号棟	1981	37	1982/3/31	1,630.56	201,535,000	鉄筋コンクリート造	47	4		81.4%		●
			計	1,630.56	201,535,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外桝等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	59	60	57	51	54	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		4,847,750	4,980,050	5,312,400	4,961,910	5,041,622	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		79,170	104,100	292,757	313,707	0	
	合計		4,926,920	5,084,150	5,605,157	5,275,617	5,041,622	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	175,028	102,917	110,448	88,992	113,688	
		修繕費	1,296,572	1,240,506	722,808	2,251,627	206,897	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,860,750	1,733,823	1,223,656	2,727,669	715,885	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,471,600	1,343,423	833,256	2,340,619	320,585	
	減価償却費(円)	4,433,770	4,433,770	4,433,770	4,859,447	4,727,936	
	合計(フルコスト)	6,294,520	6,167,593	5,657,426	7,587,116	5,443,821	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		106,687	102,793	99,253	148,767	100,812	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		78.3%	82.4%	99.1%	69.5%	92.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		167	165	154	208	151	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度

施設No.	10011

施設名	野際団地1号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1979　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
野際団地1号棟	1979	39	1980/3/31	1,066.08	106,328,000	鉄筋コンクリート造	47	4		85.8%		●
			計	1,066.08	106,328,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/1/30	手摺設置工事	1,030,320	社会資本整備総合交付金額¥332,650
2017/1/27	屋外桝等改修工事	1,450,440	社会資本整備総合交付金額¥652,000

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	43	44	37	32	31	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		2,747,090	2,866,300	3,236,400	3,120,000	3,082,800	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	309,000	236,027	413,973	4,234	
	合計		2,747,090	3,175,300	3,472,427	3,533,973	3,087,034	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	714,334	76,592	83,259	132,840	85,149	
		修繕費	1,601,593	304,590	18,096	2,389,064	686,841	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		2,705,077	771,582	491,755	2,908,954	1,167,290	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,315,927	381,182	101,355	2,521,904	771,990	
	減価償却費(円)	2,339,216	2,339,216	2,442,248	2,442,248	2,539,427	
	合計(フルコスト)	5,044,293	3,110,798	2,934,003	5,351,202	3,706,717	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		117,309	70,700	79,297	167,225	119,572	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		54.5%	102.1%	118.4%	66.0%	83.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		133	83	80	147	103	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10012

施設名	野際団地2号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1997　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
野際団地2号棟	1997	21	1998/3/31	2,307.21	539,175,000	鉄筋コンクリート造	47	3		46.2%		◎
			計	2,307.21	539,175,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	59	61	54	58	48	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		6,217,570	6,437,570	6,202,800	6,526,730	7,039,660	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		375,480	263,568	354,041	332,067	168,324	
	合計		6,593,050	6,701,138	6,556,841	6,858,797	7,207,984	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	714,334	143,552	83,259	132,840	85,149	
		修繕費	2,142,737	1,818,725	822,760	1,646,517	1,145,396	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		3,246,221	2,352,677	1,296,419	2,166,407	1,625,845	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,857,071	1,962,277	906,019	1,779,357	1,230,545	
	減価償却費(円)	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	
	合計(フルコスト)	15,108,071	14,214,527	13,158,269	14,028,257	13,487,695	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		256,069	233,025	243,672	241,867	280,994	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		43.6%	47.1%	49.8%	48.9%	53.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		400	380	357	385	374	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10013

施設名	野際団地3号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1999　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
野際団地3号棟	1999	19	2000/1/7	1,555.74	363,825,000	鉄筋コンクリート造	47	3		41.8%		◎
			計	1,555.74	363,825,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	50	50	47	47	47	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		4,934,220	4,777,060	4,526,400	4,909,290	5,022,230	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		94,164	280,152	265,531	0	263,304	
	合計		5,028,384	5,057,212	4,791,931	4,909,290	5,285,534	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	714,334	76,592	83,259	132,840	85,149	
		修繕費	727,597	1,675,779	1,301,914	354,047	1,799,635	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,831,081	2,142,771	1,775,573	873,937	2,280,084	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,441,931	1,752,371	1,385,173	486,887	1,884,784	
	減価償却費(円)	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	
	合計(フルコスト)	9,835,231	10,146,921	9,779,723	8,878,087	10,284,234	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		196,705	202,938	208,079	188,895	218,813	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		51.1%	49.8%	49.0%	55.3%	51.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		260	271	266	243	285	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10021

施設名	小桧室団地1号館
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	桧町23-1		中学校区		明倫
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1992　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
小桧室団地1号館	1992	26	1993/3/23	2,309.40	347,110,000	鉄筋コンクリート造	47	3		57.2%		◎
電気設備	1992	26	1993/3/23		23,947,500		15					
機械設備	1992	26	1993/3/23		40,530,500		15					
			計	2,309.40	411,588,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/3/31	樹脂内窓設置工事	1,607,040	社会資本整備総合交付金額¥717,800

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	54	53	55	54	52	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		8,564,640	8,388,830	8,275,200	7,144,020	7,920,160	
	国・県費		1,942,500	0	0	0	0	
	その他収入		881,107	260,226	331,200	480,636	0	
	合計		11,388,247	8,649,056	8,606,400	7,624,656	7,920,160	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	74,464	76,592	83,259	134,520	85,149	
		修繕費	4,398,747	2,297,004	1,989,162	2,246,509	1,019,448	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		4,862,361	2,763,996	2,462,821	2,768,079	1,499,897	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	4,473,211	2,373,596	2,072,421	2,381,029	1,104,597	
	減価償却費(円)	7,636,420	7,636,420	7,636,420	7,797,124	7,797,124	
	合計(フルコスト)	12,498,781	10,400,416	10,099,241	10,565,203	9,297,021	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		231,459	196,234	183,623	195,652	178,789	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		75.6%	83.2%	85.2%	72.2%	85.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		331	278	274	290	258	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10022

施設名	小桧室団地2号館
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	桧町23-1		中学校区		明倫
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1993　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
小桧室団地2号館	1993	25	1994/2/10	2,309.40	348,140,000	鉄筋コンクリート造	47	3		55.0%		◎
電気設備	1993	25	1994/2/10		23,535,500		15					
機械設備	1993	25	1994/2/10		42,863,450		15					
			計	2,309.40	414,538,950							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	1,472,440	社会資本整備総合交付金額¥662,030

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	68	64	53	53	59	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		7,248,730	8,025,400	7,848,240	7,573,200	7,191,650	
	国・県費		787,500	0	0	0	0	
	その他収入		881,107	0	331,200	7,500	276,858	
	合計		8,917,337	8,025,400	8,179,440	7,580,700	7,468,508	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	74,464	76,592	83,259	134,520	85,149	
		修繕費	3,585,480	453,618	1,037,486	1,625,926	1,180,028	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		4,049,094	920,610	1,511,145	2,147,496	1,660,477	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,659,944	530,210	1,120,745	1,760,446	1,265,177	
	減価償却費(円)	7,659,080	7,659,080	7,659,080	7,659,080	7,806,284	
	合計(フルコスト)	11,708,174	8,579,690	9,170,225	9,806,576	9,466,761	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		172,179	134,058	173,023	185,030	160,454	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		69.4%	93.5%	89.2%	77.3%	78.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		310	229	249	269	263	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10023

施設名	小桧室団地3号館
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	桧町23-1		中学校区		明倫
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1994　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
小桧室団地3号館	1994	24	1995/3/13	2,449.19	431,840,000	鉄筋コンクリート造	47	3		52.8%		◎
電気設備	1994	24	1995/3/13		28,400,190		15					
機械設備	1994	24	1995/3/13		46,219,190		15					
			計	2,449.19	506,459,380							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	599,400	社会資本整備総合交付金額¥269,570

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	62	65	55	57	47	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		7,191,940	7,577,700	7,165,200	7,803,250	8,108,900	
	国・県費		1,522,500	0	0	0	0	
	その他収入		280,934	203,094	331,200	276,330	377,984	
	合計		8,995,374	7,780,794	7,496,400	8,079,580	8,486,884	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	74,464	76,592	83,259	134,520	85,149	
		修繕費	3,726,350	1,004,033	1,548,598	2,202,051	2,592,227	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		4,189,964	1,471,025	2,022,257	2,723,621	3,072,676	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,800,814	1,080,625	1,631,857	2,336,571	2,677,376	
	減価償却費(円)	9,500,480	9,500,480	9,500,480	9,500,480	9,560,420	
	合計(フルコスト)	13,690,444	10,971,505	11,522,737	12,224,101	12,633,096	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		220,814	168,792	209,504	214,458	268,789	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		54.6%	70.9%	65.1%	66.1%	67.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		362	293	313	335	351	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10031

施設名	北新町団地1号棟

施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627		中学校区		明倫
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1977　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
北新町団地1号棟	1977	41	1978/3/31	1,542.48	111,878,000	鉄筋コンクリート造	47	4		90.2%		●
			計	1,542.48	111,878,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	309,960	社会資本整備総合交付金額¥139,440
2014/9/10	手摺設置工事	751,680	社会資本整備総合交付金額¥242,700
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	639,580	社会資本整備総合交付金額¥287,640

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	46	48	47	46	45	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		3,513,600	3,529,200	3,657,600	3,805,400	3,783,610	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		28,000	187,900	306,360	4,500	427	
	合計		3,541,600	3,717,100	3,963,960	3,809,900	3,784,037	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	714,334	76,592	182,511	75,060	85,149	
		修繕費	173,798	505,575	115,063	161,118	404,568	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,277,282	972,567	687,974	623,228	885,017	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	888,132	582,167	297,574	236,178	489,717	
	減価償却費(円)	2,014,785	2,014,785	2,089,953	2,575,229	2,639,187	
	合計(フルコスト)	3,292,067	2,987,352	2,777,927	3,198,457	3,524,204	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		71,567	62,237	59,105	69,532	78,316	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		107.6%	124.4%	142.7%	119.1%	107.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		87	80	75	88	98	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10032

施設名	北新町団地2号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627		中学校区		明倫
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1978　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
北新町団地2号棟	1978	40	1979/3/31	1,094.76	89,820,000	鉄筋コンクリート造	47	4		88.0%		●
			計	1,094.76	89,820,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	206,640	社会資本整備総合交付金額¥92,960
2014/9/10	手摺設置工事	501,120	社会資本整備総合交付金額¥161,800
2016/12/26	合併浄化槽設置修繕	10,368,000	
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	426,380	社会資本整備総合交付金額¥191,760

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	40	39	35	37	34	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分				H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			2,738,400	2,682,000	2,940,000	3,159,850	3,247,790	
	国・県費			0	0	0	0	0	
	その他収入			28,000	187,900	204,240	158,778	257,796	
	合計			2,766,400	2,869,900	3,144,240	3,318,628	3,505,586	
支出(円)	維持管理	燃料費		0	0	0	0	0	
		光熱水費		0	0	0	0	0	
		維持管理委託料		714,334	254,592	182,511	75,060	85,149	
		修繕費		63,165	52,110	67,340	1,153,031	860,543	
		敷地借上料		0	0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	0	0	0	0	
	運営	人件費		389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
			正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
			一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
			嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料		0	0	0	0	0	
		その他運営費		0	0	0	0	0	
	合計			1,166,649	697,102	640,251	1,615,141	1,340,992	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	777,499	306,702	249,851	1,228,091	945,692	
	減価償却費(円)	2,487,146	2,487,146	2,537,258	2,051,982	2,789,276	
	合計(フルコスト)	3,653,795	3,184,248	3,177,509	3,667,123	4,130,268	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		91,345	81,647	90,786	99,111	121,478	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		75.7%	90.1%	99.0%	90.5%	84.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		97	85	86	101	115	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10041

施設名	東山団地1号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	金沢1788-1		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1983　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
東山団地1号棟	1983	35	1983/4/22	2,440.04	295,680,000	鉄筋コンクリート造	47	5		77.0%		◎
			計	2,440.04	295,680,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2017/9/29	外壁改修等工事	49,593,600	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	104	101	88	88	91	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		7,612,100	7,986,500	7,788,000	8,503,250	8,254,260	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		109,400	1,097,110	621,000	56,250	541,282	
	合計		7,721,500	9,083,610	8,409,000	8,559,500	8,795,542	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	73,283	1,468,877	130,794	91,800	89,064	
		修繕費	622,102	1,402,796	1,085,380	1,144,556	2,934,304	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,084,535	3,262,073	1,606,574	1,623,406	3,418,668	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	695,385	2,871,673	1,216,174	1,236,356	3,023,368	
	減価償却費(円)	6,804,825	6,640,834	6,647,835	6,647,835	6,647,835	
	合計(フルコスト)	7,889,360	9,902,907	8,254,409	8,271,241	10,066,503	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		75,859	98,049	93,800	93,991	110,621	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		97.9%	91.7%	101.9%	103.5%	87.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		209	265	224	227	279	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10042

施設名	東山団地2号棟
施設概要（設置目的）	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	金沢1788-1		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1983　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
東山団地2号棟	1983	35	1983/4/22	2,435.69	292,129,000	鉄筋コンクリート造	47	5		77.0%		◎
			計	2,435.69	292,129,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	108	103	93	90	95	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		7,506,130	7,913,960	8,104,800	8,195,740	8,696,030	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		75,442	523,476	621,000	454,691	278,142	
	合計		7,581,572	8,437,436	8,725,800	8,650,431	8,974,172	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	73,283	1,468,877	130,794	91,800	89,064	
		修繕費	538,624	837,048	709,736	3,485,464	925,424	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,001,057	2,696,325	1,230,930	3,964,314	1,409,788	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	611,907	2,305,925	840,530	3,577,264	1,014,488	
	減価償却費(円)	6,491,413	6,491,413	6,569,713	6,569,713	6,569,713	
	合計(フルコスト)	7,492,470	9,187,738	7,800,643	10,534,027	7,979,501	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		69,375	89,201	83,878	117,045	83,995	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		101.2%	91.8%	111.9%	82.1%	112.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		198	246	212	289	221	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10051

施設名	定住促進住宅(東山団地3号棟)
施設概要(設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例

施設外観

施設基本情報

所在地	金沢1607-3		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1995　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
東山団地3号棟	1995	23	1995/9/7	2,482.11	553,249,000	鉄筋コンクリート造	47	5		50.6%		◎
			計	2,482.11	553,249,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	808,700	社会資本整備総合交付金額¥361,200
2017/1/27	駐車場増設工事	3,431,700	社会資本整備総合交付金額¥1,544,000

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	101	91	77	71	70	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		12,146,690	11,620,070	11,604,000	10,494,890	11,253,090	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		197,084	418,446	621,000	165,294	348,746	
	合計		12,343,774	12,038,516	12,225,000	10,660,184	11,601,836	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	107,408	110,477	1,467,330	79,380	79,380	
		修繕費	1,307,930	929,783	1,064,236	1,666,529	2,951,904	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,804,488	1,430,660	2,921,966	2,132,959	3,426,584	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,415,338	1,040,260	2,531,566	1,745,909	3,031,284	
	減価償却費(円)	12,236,053	12,236,053	12,236,053	12,316,923	12,546,846	
	合計(フルコスト)	14,040,541	13,666,713	15,158,019	14,449,882	15,973,430	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		139,015	150,184	196,857	203,519	228,192	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		87.9%	88.1%	80.7%	73.8%	72.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		372	365	412	396	443	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	10052

施設名	定住促進住宅(東山団地4号棟)
施設概要(設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例

施設外観

施設基本情報

所在地	金沢1607-3		中学校区		日新
所管課	都市整備課		管理運営		直営
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1995　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
東山団地4号棟	1995	23	1995/9/7	2,473.42	540,687,000	鉄筋コンクリート造	47	5		50.6%		◎
			計	2,473.42	540,687,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2017/1/27	駐車場増設工事	3,431,700	社会資本整備総合交付金額¥1,544,000

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	68	67	64	69	65	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		8,521,730	9,079,060	9,004,080	9,637,650	10,401,470	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		289,914	276,912	621,000	292,766	632,758	
	合計		8,811,644	9,355,972	9,625,080	9,930,416	11,034,228	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	107,408	110,477	1,467,330	79,380	79,380	
		修繕費	899,435	657,040	1,128,188	2,975,627	1,571,509	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,395,993	1,157,917	2,985,918	3,442,057	2,046,189	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	389,150	390,400	390,400	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,006,843	767,517	2,595,518	3,055,007	1,650,889	
	減価償却費(円)	11,610,087	11,610,087	11,959,689	11,959,689	12,189,612	
	合計(フルコスト)	13,006,080	12,768,004	14,945,607	15,401,746	14,235,801	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		191,266	190,567	233,525	223,214	219,012	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		67.8%	73.3%	64.4%	64.5%	77.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		344	341	406	422	395	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11001

施設名	新庄・最上さくらが丘斎苑
施設概要（設置目的）	故人やペットの霊を弔うため、火葬業務を行うことを目的に、最上町と共同運営している。
根拠法令等	新庄市火葬場設置及び管理に関する条例

施設基本情報

所在地	大字鳥越字南沢山神沢3779番地		中学校区		日新
所管課	環境課		管理運営		指定管理
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1998　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
新庄・最上さくらが丘斎苑	1998	20	1998/4/1	1,081.26	438,900,000	鉄筋コンクリート造	50	2		40.0%		◎
機械設備	1998	20	1998/4/1		58,322,250		15					
電気設備	1998	20	1998/4/1		35,700,000		15					
炉	1998	20	1998/4/1		112,350,000		6					
さく井	1998	20	1998/4/1		15,286,950		15					
			計	1,081.26	660,559,200							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☑ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☑ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☑ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☑ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/21	火葬炉設備修繕(火葬炉内壁セラミック貼替)	2,538,000	修繕料
2015/10/16	2号炉火葬炉操作盤修繕	1,198,800	修繕料
2016/1/22	2号炉誘引排風機及び耐火台車ﾍﾞｯﾄﾞ取替修繕	3,121,200	修繕料
2016/8/19	1号炉誘引排風機取替修繕	2,646,000	修繕料
2016/12/26	1～3号炉及び動物炉修繕	3,699,000	修繕料
2017/6/23	ろ過設備各種修繕	1,620,000	修繕料
2018/3/31	火葬炉設備修繕(3件)	3,650,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	1,021	973	1,085	1,078	1,091	火葬件数
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	352	352	353	352	352	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		10,976,000	10,635,800	11,732,300	11,432,100	11,648,000	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		4,157,323	3,978,971	3,440,107	3,371,902	3,111,028	最上町負担金
	合計		15,133,323	14,614,771	15,172,407	14,804,002	14,759,028	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	393,175	0	0	376,920	1,220,400	
		修繕費	5,453,700	7,350,804	7,762,806	6,701,400	5,606,280	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	68,601	34,344	45,900	
	運営	人件費	2,568,390	2,186,240	2,030,080	3,096,400	3,162,400	
		正規職員数	0.330	0.280	0.260	0.400	0.400	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	25,169,759	27,530,886	25,219,261	25,582,928	25,632,928	
		その他運営費	2,913,330	58,881	6,000	0	0	
	合計		36,498,354	37,126,811	35,086,748	35,791,992	35,667,908	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		201,920	201,590	163,893	112,737	742,332	
	指定管理委託料		25,169,759	27,530,886	25,219,261	25,582,928	25,632,928	
	合　計		25,371,679	27,732,476	25,383,154	25,695,665	26,375,260	
支出(円)	維持管理	燃料費	5,821,912	5,686,416	4,378,320	3,969,648	4,783,968	
		光熱水費	3,314,795	3,385,999	3,116,904	3,256,291	3,476,090	
		維持管理委託料	4,747,261	5,703,013	5,126,607	6,102,105	6,236,892	
		修繕費	10,000	198,288	380,564	426,384	648,162	
		その他維持管理費	18,782	19,545	1,149,912	1,179,940	1,880,109	
	運営	人件費	9,631,276	9,707,234	9,827,603	9,693,590	9,665,733	
		その他運営費	1,833,642	2,985,875	1,267,133	1,034,362	204,628	
	合　計		25,377,668	27,686,370	25,247,043	25,662,320	26,895,582	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	12,199,666	11,893,474	11,857,683	12,789,990	12,828,133	
	運営費(円)	4,746,972	3,044,756	1,273,133	1,034,362	204,628	
	維持管理費(円)	19,759,625	22,344,065	21,983,714	22,047,032	23,897,801	
	減価償却費(円)	15,555,187	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	
	合計(フルコスト)	52,261,450	46,060,295	43,892,530	44,649,384	45,708,562	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		51,187	47,338	40,454	41,419	41,896	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		29.3%	32.2%	34.9%	33.4%	33.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,383	1,231	1,192	1,225	1,269	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11002

施設名	生ごみ堆肥化施設
施設概要（設置目的）	生ごみの堆肥化により、ごみの減量化と再資源化を図り、循環型社会を構築する。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	十日町9604		中学校区		萩野
所管課	環境課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1975　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
堆肥製造舎	1975	43	1976/3/31	313.59	19,133,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
堆肥保管庫	1975	43	1976/3/31	450.57	26,743,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	764.16	45,876,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)		-	-	-	-	
その他利用者数(人)		-	-	-	-	
開館日数(日)		-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			0	0	0	0	
	国・県費			0	0	0	0	
	その他収入			0	0	0	72,500	
	合計			0	0	0	72,500	
支出(円)	維持管理	燃料費		21,511	26,686	0	0	
		光熱水費		473,320	258,155	188,379	209,736	
		維持管理委託料		0	0	0	3,500,000	
		修繕費		335,776	174,431	286,768	504,900	
		敷地借上料		0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	9,098,419	8,903,012	5,271,552	
	運営	人件費		5,969,920	1,952,000	1,703,020	1,739,320	
		正規職員数		0.740	0.250	0.220	0.220	
		一人あたり平均		7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費		192,000	0	0	0	
		指定管理委託料		0	0	0	0	
		その他運営費		4,187,650	0	0	0	
	合計			10,988,177	11,509,691	11,081,179	11,225,508	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料			0	0	0	0	
	その他収入			0	0	0	0	
	指定管理委託料			0	0	0	0	
	合　計			0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費		0	0	0	0	
		光熱水費		0	0	0	0	
		維持管理委託料		0	0	0	0	
		修繕費		0	0	0	0	
		その他維持管理費		0	0	0	0	
	運営	人件費		0	0	0	0	
		その他運営費		0	0	0	0	
	合　計			0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)		5,969,920	1,952,000	1,703,020	1,739,320	
	運営費(円)		4,187,650	0	0	0	
	維持管理費(円)		830,607	9,557,691	9,378,159	9,486,188	
	減価償却費(円)		0	0	0	0	
	合計(フルコスト)		10,988,177	11,509,691	11,081,179	11,225,508	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)			－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)			0.0%	0.0%	0.0%	0.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)			294	312	304	312	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11011

施設名	横町公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	大手町210		中学校区		新庄
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1983　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
横町公衆便所	1983	35	1983/9/10	11.80	3,830,000	鉄筋コンクリート造	38	1		94.5%		◎
			計	11.80	3,830,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	79,157	75,143	73,694	73,206	72,587	
		維持管理委託料	252,000	270,480	255,960	255,960	255,960	
		修繕費	14,700	831,600	33,480	0	6,588	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	281,088	154,820	158,120	
		正規職員数	0.023	0.048	0.036	0.020	0.020	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		524,866	1,548,103	644,222	483,986	493,255	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	281,088	154,820	158,120	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	345,857	1,177,223	363,134	329,166	335,135	
	減価償却費(円)	103,410	103,410	103,410	103,410	103,410	
	合計(フルコスト)	628,276	1,651,513	747,632	587,396	596,665	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		17	44	20	16	17	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度

施設No.	11012

施設名	曙町第1公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	若葉町16-40		中学校区		新庄
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		2006　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
曙町第1公衆便所	2006	12	2006/12/21	8.00	2,919,000	コンクリートブロック造	34	1		36.0%		◎
			計	8.00	2,919,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/12/26	曙町第1公衆便所改修修繕	3,564,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	50,000	51,429	72,360	72,360	72,360	
		修繕費	43,470	7,020	0	42,120	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	281,088	1,161,150	1,185,900	
		正規職員数	0.023	0.048	0.036	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		272,479	429,329	353,448	1,275,630	1,258,260	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	281,088	1,161,150	1,185,900	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	93,470	58,449	72,360	114,480	72,360	
	減価償却費(円)	87,570	87,570	87,570	87,570	194,490	
	合計(フルコスト)	360,049	516,899	441,018	1,363,200	1,452,750	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		10	14	12	37	40	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11013

施設名	曙町第2公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	若葉町16-63		中学校区		新庄
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		2016　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
曙町第2公衆便所	2016	2	2016/8/10	30.36	15,684,840	木造	15	1		13.4%		◎
			計	30.36	15,684,840							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	50,000	51,428	72,360	72,360	72,360	
		修繕費	0	0	4,698	0	140,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	288,896	2,322,300	2,371,800	
		正規職員数	0.023	0.048	0.037	0.300	0.300	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		229,009	422,308	365,954	2,394,660	2,584,560	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	288,896	2,322,300	2,371,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	50,000	51,428	77,058	72,360	212,760	
	減価償却費(円)	65,268	65,268	65,268	0	1,050,884	
	合計(フルコスト)	294,277	487,576	431,222	2,394,660	3,635,444	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		8	13	12	66	101	※フルコスト／人口(年度末)

その他

2016(H28)年度改築。

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度

施設No.	11014

施設名	升形公衆便所

施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設外観

施設基本情報

所在地	大字升形字笹原2127-2		中学校区		八向
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		2013　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
升形公衆便所	2013	5	2013/11/28	24.57	14,017,500	鉄筋コンクリート造	38	1		13.5%		◎
			計	24.57	14,017,500							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	100	244	245	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	18,166	67,327	63,858	56,009	54,152	
		維持管理委託料	0	192,240	192,240	192,240	192,240	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	147,877	370,880	288,896	154,820	158,120	
		正規職員数	0.019	0.048	0.037	0.020	0.020	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		166,043	630,447	544,994	403,069	404,512	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	147,877	370,880	288,896	154,820	158,120	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	18,166	259,567	256,098	248,249	246,392	
	減価償却費(円)	0	378,472	378,472	378,472	378,472	
	合計(フルコスト)	166,043	1,008,919	923,466	781,541	782,984	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		4	27	25	21	22	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11015

施設名	二ツ屋公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	大字鳥越字小角沢1531-43		中学校区		日新
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1998　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
二ツ屋公衆便所	1998	20	1999/3/31	4.00	4,230,000	鉄筋コンクリート造	38	1		54.0%		◎
			計	4.00	4,230,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	48,995	49,714	47,596	48,224	47,115	
		維持管理委託料	74,550	79,920	81,540	81,540	81,540	
		修繕費	0	0	45,273	25,488	26,492	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	288,896	154,820	158,120	
		正規職員数	0.023	0.048	0.037	0.020	0.020	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		302,554	500,514	463,305	310,072	313,267	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	288,896	154,820	158,120	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	123,545	129,634	174,409	155,252	155,147	
	減価償却費(円)	114,210	114,210	114,210	114,210	114,210	
	合計(フルコスト)	416,764	614,724	577,515	424,282	427,477	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		11	16	16	12	12	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11016

施設名	北本町公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	本町28-1		中学校区		新庄
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	借地
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1985　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
北本町公衆便所	1985	33	1985/9/30	10.48	4,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		89.1%		◎
			計	10.48	4,100,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	91,488	120,481	117,996	79,025	81,561	
		維持管理委託料	272,400	272,160	264,600	264,600	264,600	
		修繕費	8,158	40,500	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	288,896	154,820	158,120	
		正規職員数	0.023	0.048	0.037	0.020	0.020	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		551,055	804,021	671,492	498,445	504,281	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	288,896	154,820	158,120	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	372,046	433,141	382,596	343,625	346,161	
	減価償却費(円)	110,700	110,700	110,700	110,700	110,700	
	合計(フルコスト)	661,755	914,721	782,192	609,145	614,981	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		18	24	21	17	17	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11017

施設名	堀端公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	堀端町10-1		中学校区		新庄
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1979　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
堀端公衆便所	1979	39	1979/11/30	11.78	3,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	11.78	3,100,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	109,988	82,710	103,929	85,045	87,853	
		維持管理委託料	252,000	270,480	247,320	247,320	247,320	
		修繕費	771,120	221,032	26,136	42,120	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	288,896	154,820	158,120	
		正規職員数	0.023	0.048	0.037	0.020	0.020	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,312,117	945,102	666,281	529,305	493,293	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	288,896	154,820	158,120	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,133,108	574,222	377,385	374,485	335,173	
	減価償却費(円)	83,700	83,700	83,700	83,700	3,099	
	合計(フルコスト)	1,395,817	1,028,802	749,981	613,005	496,392	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		37	28	20	17	14	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11018

施設名	本町公衆便所
施設概要（設置目的）	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	本町58		中学校区		新庄
所管課	環境課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	借地
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		2015　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
本町公衆便所	2015	3	2015/8/12	15.55	11,588,400	鉄筋コンクリート造	38	1		8.1%		◎
			計	15.55	11,588,400							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	227,190	225,113	235,749	
		維持管理委託料	0	0	264,600	264,600	264,600	
		修繕費	0	0	0	45,360	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	179,009	370,880	296,704	387,050	395,300	
		正規職員数	0.023	0.048	0.038	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		179,009	370,880	788,494	922,123	895,649	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	179,009	370,880	296,704	387,050	395,300	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	491,790	535,073	500,349	
	減価償却費(円)	72,900	72,900	0	776,422	776,422	
	合計(フルコスト)	251,909	443,780	788,494	1,698,545	1,672,071	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		7	12	21	47	46	※フルコスト／人口(年度末)

その他

2015年8月新築

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	11019

施設名	戸沢家墓所拝観者用便所

施設概要（設置目的）	戸沢家墓所拝観者の利便性を向上させるため。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	十日町467-3		中学校区		明倫
所管課	社会教育課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1991　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
戸沢家墓所拝観者用便所	1991	27	1992/3/26	20.46	4,954,300	木造	15	1		100.0%		◎
			計	20.46	4,954,300							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	135,841	96,798	93,075	38,541	46,617	
		維持管理委託料	207,705	213,180	213,180	100,320	100,320	
		修繕費	491,715	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		835,261	309,978	306,255	138,861	146,937	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	835,261	309,978	306,255	138,861	146,937	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	835,261	309,978	306,255	138,861	146,937	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		22	8	8	4	4	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12002

施設名	堀端町物品倉庫
施設概要(設置目的)	県より譲渡(詳細は不明)。選挙管理委員会物品倉庫として使用している。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	堀端町9-154		中学校区		新庄
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1962　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
堀端町物品倉庫	1962	56	1963/1/31	152.36	19,070,000	木造	15	2		100.0%		×
			計	152.36	19,070,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	6,169	6,344	7,366	6,370	6,336	
		維持管理委託料	63,000	81,000	40,500	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	198,240	211,680	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		275,192	306,832	55,674	14,111	14,242	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	267,409	299,024	47,866	6,370	6,336	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	275,192	306,832	55,674	14,111	14,242	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		7	8	2	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12003

施設名	旧ポリテクセンター
施設概要（設置目的）	雇用促進事業団の廃止に伴い、平成16年2月に雇用・能力開発機構より有償譲渡された。
根拠法令等	–

施設外観

施設基本情報

所在地	仁間字野際285		中学校区		日新
所管課	財政課		管理運営		一部委託
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	–		代表建築年		1969　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
本館	1969	49	1970/3/31	1,400.37	189,049,950	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		×
昇降口+廊下	1969	49	1970/3/31	88.90	7,112,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
第1･2実習室	1968	50	1969/3/31	1,099.28	87,942,400	鉄骨造	31	2		100.0%		×
第3･4実習室	1968	50	1969/3/31	1,015.10	81,208,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
パソコン室	1970	48	1971/3/31	280	22,400,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
訓練生ホール・廊下	1986	32	1987/3/31	134.65	10,772,000	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
多目的実習室・廊下	1988	30	1989/3/31	602.08	48,166,400	鉄骨造	31	2		99.0%		◎
その他				277.06	23,075,400							
			計	4,897.44	469,726,150							

建物付属設備

高圧受電設備	☑ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2009/1/23	給水管布設替	3,039,750	

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	–	–	–	–	–	
その他利用者数(人)	–	–	–	–	–	
開館日数(日)	–	–	–	–	–	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
収入（円）	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		246,347	248,477	235,830	235,830	223,216	
	合計		246,347	248,477	235,830	235,830	223,216	
支出（円）	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	95,550	196,280	98,280	133,280	98,280	
		修繕費	31,248	1,021,680	1,604,880	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	62,160	68,256	34,128	34,992	68,850	
	運営	人件費	77,830	78,080	78,080	77,410	79,060	
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.010	0.010	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		266,788	1,364,296	1,815,368	245,682	246,190	

指定管理者の収支

区分			H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
収入（円）	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出（円）	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
コスト	人件費（円）	77,830	78,080	78,080	77,410	79,060	
	運営費（円）	0	0	0	0	0	
	維持管理費（円）	188,958	1,286,216	1,737,288	168,272	167,130	
	減価償却費（円）	6,377,441	6,331,818	4,063,259	2,172,720	1,924,963	
	合計（フルコスト）	6,644,229	7,696,114	5,878,627	2,418,402	2,171,153	
利用者一人あたりフルコスト（円/人）		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率（%）		3.7%	3.2%	4.0%	9.8%	10.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト（円/人）		176	206	160	66	60	※フルコスト／人口（年度末）

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12004

施設名	旧中部牧場
施設概要（設置目的）	中部牧場の解散に伴い、平成13年度に中部牧場管理組合より譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	十日町字鬼首山9604		中学校区		萩野
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1975　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
事務所	1975	43	1976/3/31	193.85	15,173,000	木造	24	1		100.0%		×
肉用牛育成牛舎	1975	43	1976/3/31	661.86	36,810,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
乳用牛育成牛舎	1975	43	1976/3/31	666.34	38,082,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
哺育牛舎	1975	43	1976/3/31	360.34	22,473,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
繁殖牛舎	1993	25	1994/3/31	267.30	12,060,000	木造	17	1		100.0%		◎
			計	2,149.69	124,598,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12005

施設名	旧柏木山分校
施設概要（設置目的）	昭和37年に日新小学校柏木山分校として建設。平成10年3月に閉校し、平成13年に校舎棟は解体されている。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	鳥越南沢山神沢2675		中学校区		日新
所管課	財政課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1962　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
旧柏木山分校_教室棟	1962	56	1962/7/31	79.50	6,757,296	木造	22	1		100.0%		×
旧柏木山分校_体育館	1962	56	1962/7/31	132.50	11,262,160	木造	22	1		100.0%		×
			計	212.00	18,019,456							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12006

施設名	旧し尿処理場分室・車庫
施設概要（設置目的）	旧し尿処理場の衛生課分室及び車庫。現在はスクールバス車庫及び倉庫として貸与している。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	仁間字野際297-36		中学校区		日新
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1966　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
車庫	1966	52	1967/3/31	152.88	6,634,800	軽量鉄骨造	25	1		100.0%		×
物置	1966	52	1967/3/31	68.50	2,968,200	軽量鉄骨造	24	1		100.0%		×
			計	221.38	9,603,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	□ なし	自家発電設備	□ あり	□ なし	太陽光発電	□ あり	□ なし
自動ドア	□ あり	□ なし	昇降機	□ あり	□ なし	融雪装置	□ あり	□ なし
給水設備	□ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	□ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		57,019	57,019	54,257	54,257	54,257	
	合計		57,019	57,019	54,257	54,257	54,257	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	262,440	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		7,783	7,808	270,248	7,741	7,906	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	262,440	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,783	7,808	270,248	7,741	7,906	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		732.6%	730.3%	20.1%	700.9%	686.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	7	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12007

施設名	大手会館

施設概要（設置目的）	旧法務局庁舎であったが、新築移転に伴い、平成7年3月に有償譲渡された。
根拠法令等	－

施設外観

施設基本情報

所在地	大手町163		中学校区		新庄
所管課	財政課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	－		代表建築年		1973　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
新庄市大手会館	1973	45	1974/3/31	651.15	37,840,000	鉄筋コンクリート造	47	2		99.0%		×
車庫	1973	45	1974/3/31	15.40	400,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	666.55	38,240,000							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	☑ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	－	－	－	－	－	
その他利用者数(人)	－	－	－	－	－	
開館日数(日)	－	－	－	－	－	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		699,152	699,152	700,696	700,696	647,359	
	合計		699,152	699,152	700,696	700,696	647,359	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	210,039	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		7,783	7,808	7,808	217,780	7,906	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	210,039	0	
	減価償却費(円)	832,480	832,480	832,480	832,480	832,480	
	合計(フルコスト)	840,263	840,288	840,288	1,050,260	840,386	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		83.2%	83.2%	83.4%	66.7%	77.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		22	22	23	29	23	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12008

施設名	升形地区集会場
施設概要（設置目的）	升形地区の集会場として使用するため、地区に無償貸与している。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	升形字谷地向1856-12		中学校区		八向
所管課	財政課		管理運営		全部委託
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1973　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
升形地区集会場	1973	45	1974/3/31	109.00	4,300,000	鉄骨造	38	1		100.0%		×
			計	109.00	4,300,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☑ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☑ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	合計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	60,000	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		67,783	7,808	7,808	7,741	7,906	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	60,000	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	67,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2	0	0	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	12009

施設名	旧山屋キャンプ場
施設概要（設置目的）	市営キャンプ場の管理棟として設置されたが、現在キャンプ場は廃止されている。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	金沢字立石山3026		中学校区		新庄
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	借地
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1987　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
旧山屋キャンプ場ヒュッテ	1987	31	1987/8/28	89.43	7,399,000	木造	17	2		100.0%		◎
			計	89.43	7,399,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☑ なし	自家発電設備	☐ あり	☑ なし	太陽光発電	☐ あり	☑ なし
自動ドア	☐ あり	☑ なし	昇降機	☐ あり	☑ なし	融雪装置	☐ あり	☑ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		11,616	11,616	10,865	10,865	10,865	
	合計		11,616	11,616	10,865	10,865	10,865	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	
		修繕費	0	0	0	0	166,860	
		敷地借上料	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		137,783	137,808	137,808	137,741	304,766	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合　計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	7,783	7,808	7,808	7,741	7,906	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	130,000	130,000	130,000	130,000	296,860	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	137,783	137,808	137,808	137,741	304,766	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		－	－	－	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		8.4%	8.4%	7.9%	7.9%	3.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		4	4	4	4	8	※フルコスト／人口(年度末)

その他

新庄市公共施設白書　施設カルテ

調査年度	H30　(　2018　)年度	施設No.	03013

施設名	旧屋内ゲートボール場

施設概要（設置目的）	屋内ゲートボール場としての利用者が減少したため、平成28年に利用を休止した。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	十日町2628-3		中学校区		新庄
所管課	財政課		管理運営		直営
施設分類	大分類	普通財産施設	所有	土地	市有
	中分類	普通財産施設		建物	市有
複合施設	-		代表建築年		1993　年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積（㎡）	取得価額（円）	構造	耐用年数	階数 上	階数 下	資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
屋内ゲートボール場	1993	25	1993/11/10	690.30	75,806,970	鉄骨造	38	1		67.5%		◎
機械設備	1993	25	1993/11/10		5,510,500							
電気設備	1993	25	1993/11/10		8,858,000							
			計	690.30	90,175,470							

建物付属設備

高圧受電設備	□ あり	☑ なし	自家発電設備	□ あり	☑ なし	太陽光発電	□ あり	☑ なし
自動ドア	□ あり	☑ なし	昇降機	□ あり	☑ なし	融雪装置	□ あり	☑ なし
給水設備	☑ 直結	□ 貯水槽等	排水設備	☑ 下水道	□ 浄化槽	空調設備	□ 個別方式	□ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H25年度（2013）	H26年度（2014）	H27年度（2015）	H28年度（2016）	H29年度（2017）	備考
利用者数(人)	2,522	2,530	1,788	-	-	H28～利用休止
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	293	304	289	-	-	

■経費情報

市の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		0	0	0	0	0	
	国・県費		0	0	0	0	0	
	その他収入		1,500	1,500	1,500	0	0	
	合計		1,500	1,500	1,500	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	515,400	455,396	437,384	0	0	
		修繕費	0	55,080	0	134,784	0	
		敷地借上料	199,632	199,632	199,632	0	0	
		その他維持管理費	89,827	222,875	66,528	0	0	
	運営	人件費	778,300	858,880	858,880	851,510	7,906	
		正規職員数	0.100	0.110	0.110	0.110	0.001	
		一人あたり平均	7,783,000	7,808,000	7,808,000	7,741,000	7,906,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計		1,583,159	1,791,863	1,562,424	986,294	7,906	

指定管理者の収支

区分			H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
収入(円)	使用料・利用料		447,440	419,942	321,621	0	0	
	その他収入		8,743	0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	0	
	合　計		456,183	419,942	321,621	0	0	
支出(円)	維持管理	燃料費	92,727	78,473	46,282	0	0	
		光熱水費	151,764	148,573	126,757	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	97,150	93,955	107,006	0	0	
	合　計		341,641	321,001	280,045	0	0	

■コスト集計

区分		H25年度(2013)	H26年度(2014)	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	備考
コスト	人件費(円)	778,300	858,880	858,880	851,510	7,906	
	運営費(円)	97,150	93,955	107,006	0	0	
	維持管理費(円)	1,049,350	1,160,029	876,583	134,784	0	
	減価償却費(円)	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	
	合計(フルコスト)	3,971,588	4,159,652	3,889,257	3,033,082	2,054,694	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,575	1,644	2,175	－	－	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		11.5%	10.1%	8.3%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		105	111	106	83	57	※フルコスト／人口(年度末)

その他

H28～利用休止