
新庄市公共施設白書 施設カルテ

【2019（令和元）年度版】

山形県新庄市

令和3年3月

公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
1	市民プラザ	01001	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
2	わくわく新庄	01002	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
3	萩野地区公民館	01004	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
4	八向地区公民館	01005	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
5	農村環境改善センター	01006	市民文化系施設	集会施設	農林課
6	昭和活性化センター	01007	市民文化系施設	集会施設	農林課
7	市民文化会館	01011	市民文化系施設	文化施設	社会教育課
8	図書館	02001	社会教育系施設	図書館	社会教育課
9	ふるさと歴史センター	02002	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
10	雪の里情報館	02003	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
11	旧矢作家住宅	02004	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
12	新庄市体育館	03001	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
13	武道館	03002	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
14	市民球場	03003	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
15	陸上競技場	03004	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
16	山屋セミナーハウス	03006	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
17	市民スキー場	03011	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
18	市民プール	03012	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
19	エコロジーガーデン	04001	産業系施設	産業系施設	商工観光課
20	神室山避難小屋	04002	産業系施設	産業系施設	商工観光課
21	新庄小学校	05001	学校教育系施設	学校	教育総務課
22	沼田小学校	05002	学校教育系施設	学校	教育総務課
23	日新小学校	05003	学校教育系施設	学校	教育総務課
24	北辰小学校	05004	学校教育系施設	学校	教育総務課
25	本合海小学校	05005	学校教育系施設	学校	教育総務課
26	升形小学校	05006	学校教育系施設	学校	教育総務課
27	新庄中学校	05011	学校教育系施設	学校	教育総務課
28	明倫中学校	05012	学校教育系施設	学校	教育総務課
29	日新中学校	05013	学校教育系施設	学校	教育総務課
30	八向中学校	05014	学校教育系施設	学校	教育総務課
31	萩野学園	05021	学校教育系施設	学校	教育総務課
32	中部保育所	06001	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
33	泉田保育所	06002	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
34	萩野児童センター	06011	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
35	本合海児童センター	06012	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
36	升形児童館	06013	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
37	中央学童保育所	06014	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
38	萩野放課後児童クラブ	06015	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
39	日新放課後児童クラブ	06016	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
40	保健センター	07001	保健・福祉施設	保健施設	健康課
41	夜間休日診療所	08001	医療施設	医療施設	健康課
42	市庁舎	09001	行政系施設	庁舎等	財政課
43	環境課備品倉庫	09011	行政系施設	その他行政系施設	環境課
44	住吉町車庫	09013	行政系施設	その他行政系施設	財政課
45	玉ノ木団地1号棟	10001	公営住宅	公営住宅	都市整備課
46	玉ノ木団地2号棟	10002	公営住宅	公営住宅	都市整備課
47	玉ノ木団地3号棟	10003	公営住宅	公営住宅	都市整備課
48	玉ノ木団地4号棟	10004	公営住宅	公営住宅	都市整備課
49	玉ノ木団地5号棟	10005	公営住宅	公営住宅	都市整備課
50	野際団地1号棟	10011	公営住宅	公営住宅	都市整備課

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
51	野際団地2号棟	10012	公営住宅	公営住宅	都市整備課
52	野際団地3号棟	10013	公営住宅	公営住宅	都市整備課
53	小桧室団地1号館	10021	公営住宅	公営住宅	都市整備課
54	小桧室団地2号館	10022	公営住宅	公営住宅	都市整備課
55	小桧室団地3号館	10023	公営住宅	公営住宅	都市整備課
56	北新町団地1号棟	10031	公営住宅	公営住宅	都市整備課
57	北新町団地2号棟	10032	公営住宅	公営住宅	都市整備課
58	東山団地1号棟	10041	公営住宅	公営住宅	都市整備課
59	東山団地2号棟	10042	公営住宅	公営住宅	都市整備課
60	定住促進住宅(東山団地3号棟)	10051	公営住宅	公営住宅	都市整備課
61	定住促進住宅(東山団地4号棟)	10052	公営住宅	公営住宅	都市整備課
62	新庄・最上さくらが丘斎苑	11001	その他	その他	環境課
63	生ごみ堆肥化施設	11002	供給処理施設	供給処理施設	環境課
64	横町公衆便所	11011	その他	その他	環境課
65	曙町第1公衆便所	11012	その他	その他	環境課
66	曙町第2公衆便所	11013	その他	その他	環境課
67	升形公衆便所	11014	その他	その他	環境課
68	二ツ屋公衆便所	11015	その他	その他	環境課
69	北本町公衆便所	11016	その他	その他	環境課
70	堀端公衆便所	11017	その他	その他	環境課
71	本町公衆便所	11018	その他	その他	環境課
72	戸沢家墓所拝観者用便所	11019	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
73	堀端町物品倉庫	12002	普通財産施設	普通財産施設	財政課
74	旧ポリテクセンター	12003	普通財産施設	普通財産施設	財政課
75	旧中部牧場	12004	普通財産施設	普通財産施設	財政課
76	旧柏木山分校	12005	普通財産施設	普通財産施設	財政課
77	旧し尿処理場分室・車庫	12006	普通財産施設	普通財産施設	財政課
78	大手会館	12007	普通財産施設	普通財産施設	財政課
79	升形地区集会場	12008	普通財産施設	普通財産施設	財政課
80	旧山屋キャンプ場	12009	普通財産施設	普通財産施設	財政課
81	旧屋内ゲートボール場	03013	普通財産施設	普通財産施設	財政課

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例

R1(2019)年のデータを用いて作成しています。



施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ												◎
移動観覧席設備												
給排水衛生設備												
空調設備												
電気設備												
さく井												
緩帳												

■建物情報 ※構成施設及び建物付属設備ごとに情報を記載しています。

〈取得価額〉
建物や機械設備などの取得に要した金額
※不明の場合は再取得価額を使用

〈耐用年数〉
建物や機械設備などの固定資産が使用できる期間として法的に定められた年数

〈資産老朽化率〉※建物のみ
資産の取得価額に対する減価償却累計額の割合(%)
(減価償却累計額/取得価額)

〈耐震状況〉※建物のみ
「◎」...新耐震基準の施設
「○」...耐震改修を行った施設
「●」...耐震強度が確認できた施設
「×」...耐震診断を行っていない施設
耐震強度が不足している施設

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/2	建物の改修工事・修繕等の履歴を記載しています。		
2015/9/2			繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング		

■利用状況
〈利用者数〉
年間の施設利用者・使用者の人数。
学校・保育所等は、児童・幼児数を記載しています。

〈その他利用者数〉
通常の利用者と分けて記載する必要がある場合は、備考欄に説明を記載しています。

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	108,381	115,804	106,499	104,243	117,136	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	310	311	317	308	308	

■経費情報

市の収支							
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0					<p>■収入・支出各項目</p> <p>施設の維持管理及び事業運営に係る収入と支出をそれぞれ記載したもの。</p> <p>〈使用料・利用料〉施設を利用した方が負担した金額</p> <p>〈国・県費〉施設維持管理や運営に係る国または県からの補助金</p> <p>〈その他収入〉目的外使用料等のその他の収入</p> <p>〈燃料費〉ガス・灯油代</p> <p>〈光熱水費〉電気・水道代</p> <p>〈維持管理委託料〉清掃、警備、点検等の業務委託料</p> <p>〈修繕費〉施設の性能を維持するための経費 ※改修工事等の投資的経費は別途計上する</p> <p>〈敷地借上料〉借地がある場合の賃借料</p> <p>〈人件費〉※正規職員の人件費は、職員数に一人当たり平均額を乗じて算出する。</p> <p>〈指定管理委託料〉指定管理者制度を導入している場合の委託料</p>
	国・県費	0					
	その他収入	0					
	合計	0					
支出 (円)	維持管理	燃料費	0				
		光熱水費	0				
		維持管理委託料	0				
		修繕費	7,185,780				
		敷地借上料	0				
		その他維持管理費	12,960				
	運営	人件費	1,015,040				
		正規職員数	0.130				
		一人あたり平均	7,808,000				
		嘱託等人件費	0				
		指定管理委託料	31,293,000	31,532,000			
その他運営費	233,280						
合計	39,740,060	40,064,100	47,510,645	66,070,100	70,000,000		

指定管理者の収支							
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	10,094,150	9,979,830	11,454,980	10,180,000		指定管理者制度を導入している施設のみ記載しています。
	その他収入	263,022	153,619	85,665	107,231	120,640	
	指定管理委託料	31,293,000	31,532,000	35,970,000	36,143,000	36,968,000	
	合計	41,650,172	41,665,449	47,510,645	46,431,741	47,502,570	
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,131,632	2,905,231	3,794,458	4,058,704	4,227,655
		光熱水費	7,822,496	7,590,153	8,062,304	8,163,334	8,077,041
		維持管理委託料	10,630,753	9,522,416	9,229,714	9,336,016	10,399,530
		修繕費	825,438	701,812	447,174	187,836	375,921
		その他維持管理費	1,698,038	4,085,688	5,165,331	3,418,697	1,358,285
	運営	人件費	12,601,251	13,555,221	17,671,942	17,023,373	17,908,515
		その他運営費	3,056,217				
		合計	39,765,825	40,064,100	47,510,645	66,070,100	70,000,000

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	備考
コスト	人件費(円)	13,616,291	14,561,551	<p>〈減価償却費〉</p> <p>建物の取得(建築)費や改修費を使用する期間(耐用年数)に応じて配分し、建物の使用や経年による価値の減少分をコストとみなして算出しています(定額法による)。</p>
	運営費(円)	3,289,497	745,885	
	維持管理費(円)	31,307,097	32,569,428	
	減価償却費(円)	21,004,060	21,113,270	
	合計(フルコスト)	69,216,945	68,990,134	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	639	596	<p>施設に要するフルコストを、利用者数や人口に応じて換算することにより、他の施設との比較を容易にするために算出しています(利用者数を把握していない場合は空欄)。</p> <p>利用者負担率が低ければ、市(税金)で負担している割合が高いことを示しています。</p>	
利用者負担率(%)	15.0%	14.7%		
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,879	1,892		

その他

--	--	--	--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ		
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。		
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例		



施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ	1989	30	1989/9/1	5,415.35	863,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		66.0%		◎
移動観覧席設備	1989	30	1989/9/1		27,000,000		18					
給排水衛生設備	1989	30	1989/9/1		60,000,000		15					
空調設備	1989	30	1989/9/1		175,000,000		15					
電気設備	1989	30	1989/9/1		204,500,000		15					
さく井	1989	30	1989/9/1		19,099,000		15					
緞帳	1989	30	1989/9/1		11,300,000		5					
			計	5,415.35	1,359,899,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/25	便所便器改修(洋式化)	1,630,000	
2015/9/25	中央監視装置更新修繕	5,994,000	修繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング修繕	5,220,720	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	108,381	115,804	106,499	104,243	117,136	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	310	311	317	308	308	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	93,240		
	合計	0	0	0	0	93,240		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	6,480	
		修繕費	7,185,780	7,715,520	7,353,720	1,745,280	4,697,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	12,960	48,608	0	233,280	0	
	運営	人件費	1,015,040	1,006,330	948,720	1,451,600	1,711,600	
		正規職員数	0.130	0.130	0.120	0.190	0.220	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	31,293,000	31,532,000	35,970,000	36,143,000	36,968,000	
		その他運営費	233,280	0	0	0	0	
		合計	39,740,060	40,302,458	44,272,440	39,573,160	43,383,080	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,094,150	9,979,830	11,454,980	10,181,510	10,413,930		
	その他収入	263,022	153,619	85,665	107,231	120,640		
	指定管理委託料	31,293,000	31,532,000	35,970,000	36,143,000	36,968,000		
	合計	41,650,172	41,665,449	47,510,645	46,431,741	47,502,570		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,131,632	2,905,231	3,794,458	4,058,704	4,227,655	
		光熱水費	7,822,496	7,590,153	8,062,304	8,163,334	8,077,041	
		維持管理委託料	10,630,753	9,522,416	9,229,714	9,336,016	10,399,530	
		修繕費	825,438	701,812	447,174	187,836	375,921	
		その他維持管理費	1,698,038	4,085,688	5,165,331	3,418,697	1,358,285	
	運営	人件費	12,601,251	13,555,221	17,671,942	17,023,373	17,908,515	
		その他運営費	3,056,217	745,885	849,000	3,091,344	5,155,623	
		合計	39,765,825	39,106,406	45,219,923	45,279,304	47,502,570	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	13,616,291	14,561,551	18,620,662	18,474,973	19,620,115	
	運営費(円)	3,289,497	745,885	849,000	3,091,344	5,155,623	
	維持管理費(円)	31,307,097	32,569,428	34,052,701	27,143,147	29,141,912	
	減価償却費(円)	21,004,060	21,113,270	21,113,270	21,113,270	21,113,270	
	合計(フルコスト)	69,216,945	68,990,134	74,635,633	69,822,734	75,030,920	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	639	596	701	670	641	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	15.0%	14.7%	15.5%	14.7%	14.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,879	1,892	2,072	1,969	2,141	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 01002

施設名	わくわく新庄
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	下金沢町15-11	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
わくわく新庄	1998	21	1998/7/31	1,923.00	259,605,000	鉄筋コンクリート造	50	2		42.0%		◎
			計	1,923.00	259,605,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/8	2階給湯室ガステーブル設置	772,200	
2016/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	40,284,000	実施設計業務委託料含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	51,845	52,006	51,179	50,130	51,110	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	308	331	308	308	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	36,000		
	合計	0	0	0	0	36,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	271,080	490,320	490,320	8,848,400	198,134	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	114,720	0	0	0	
	運営	人件費	1,015,040	1,006,330	948,720	1,451,600	1,322,600	
		正規職員数	0.130	0.130	0.120	0.190	0.170	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	16,795,000	16,302,000	16,702,000	16,459,000	17,767,000	
		その他運営費	89,000	0	0	0	0	
		合計	18,170,120	17,913,370	18,141,040	26,759,000	19,287,734	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,109,350	4,018,050	3,954,580	3,892,110	3,843,540		
	その他収入	198,990	52,630	33,580	31,480	24,330		
	指定管理委託料	16,795,000	16,302,000	16,702,000	16,459,000	17,767,000		
	合計	21,103,340	20,372,680	20,690,160	20,382,590	21,634,870		
支出 (円)	維持管理	燃料費	927,425	946,728	1,021,680	1,217,987	1,390,301	
		光熱水費	2,913,621	2,639,237	2,760,155	2,975,469	3,043,972	
		維持管理委託料	5,776,094	5,374,143	5,410,132	5,564,670	5,766,916	
		修繕費	294,701	202,176	146,286	152,232	225,090	
	その他維持管理費	1,242,207	3,414,359	2,903,118	1,748,744	507,413		
	運営	人件費	7,157,987	7,518,036	7,705,246	9,132,235	8,587,848	
		その他運営費	938,880	0	695,000	1,605,378	2,441,666	
	合計	19,250,915	20,094,679	20,641,617	22,396,715	21,963,206		

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	8,173,027	8,524,366	8,653,966	10,583,835	9,910,448	
	運営費(円)	1,027,880	0	695,000	1,605,378	2,441,666	
	維持管理費(円)	31,307,097	13,181,683	12,731,691	20,507,502	11,131,826	
	減価償却費(円)	5,192,100	8,020,085	8,020,085	8,020,085	8,020,085	
	合計(フルコスト)	45,700,104	29,726,134	30,100,742	40,716,800	31,504,025	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	881	572	588	812	616	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	16.7%	13.7%	13.2%	9.6%	12.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,241	815	835	1,148	899	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 01004

施設名	萩野地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	泉田字泉田2	中学校区	萩野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 民有
	中分類 集会施設		建物 共有
複合施設	JA新庄もがみ	代表建築年	1990 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野地区公民館	1990	29	1990/7/5	691.36	140,030,560	鉄骨造	38	3		78.3%		◎
			計	691.36	140,030,560							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/31	浄化槽更新修繕	6,372,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	12,686	13,914	13,133	12,329	12,228	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	278	273	285	286	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	278,240	210,120	192,070	185,400	157,250		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	13,730	12,820	10,560	7,120	0		
	合計	291,970	222,940	202,630	192,520	157,250		
支出 (円)	維持管理	燃料費	230,396	334,582	230,280	269,781	247,980	
		光熱水費	51,450	885,221	748,389	885,221	0	
		維持管理委託料	806,173	1,389,562	627,625	908,459	951,981	
		修繕費	67,770	264,168	709,560	146,284	132,360	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,175,415	2,343,765	1,867,039	2,343,765	2,683,744	
	運営	人件費	3,374,462	2,300,060	2,504,130	3,829,873	3,711,701	
		正規職員数	0.060	0.060	0.085	0.120	0.110	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	2,905,982	1,835,600	1,832,120	2,913,073	2,855,901	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	322,250	0	0	0	376,050	
		合計	7,027,916	7,517,358	6,687,023	8,383,383	8,103,816	

指定管理者の収支

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	3,374,462	2,300,060	2,504,130	3,829,873	3,711,701	
	運営費(円)	322,250	0	0	0	376,050	
	維持管理費(円)	31,307,097	5,217,298	4,182,893	4,553,510	4,016,065	
	減価償却費(円)	3,780,825	3,780,825	4,207,749	4,207,749	4,346,626	
	合計(フルコスト)	38,784,634	11,298,183	10,894,772	12,591,132	12,450,442	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,057	812	830	1,021	1,018	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.7%	2.0%	1.9%	1.5%	1.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,053	310	302	355	355	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 01005

施設名	八向地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例

施設外観

施設基本情報

所在地	本合海38	中学校区	八向
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1965 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
八向地区公民館	1965	54	1965/11/30	231.40	3,850,000	木造	24	1		100.0%		×
			計	231.40	3,850,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	3,765	2,878	2,563	2,179	2,179	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	262	264	258	262	268	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	82,210	74,580	50,560	48,440	45,560		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	1,740	0	0	0	0		
	合計	83,950	74,580	50,560	48,440	45,560		
支出 (円)	維持管理	燃料費	53,352	97,407	105,111	100,167	74,429	
		光熱水費	109,394	73,844	68,082	76,403	85,989	
		維持管理委託料	405,562	403,039	378,149	463,324	406,419	
		修繕費	256,109	79,056	8,856	72,090	33,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	187,146	1,340,721	117,504	265,715	34,650	
	運営	人件費	3,324,145	2,270,060	2,504,130	2,825,150	3,603,866	
		正規職員数	0.060	0.060	0.085	0.120	0.110	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	2,855,665	1,805,600	1,832,120	1,908,350	2,748,066	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	212,762	0	0	0	177,565	
		合計	4,548,470	4,264,127	3,181,832	3,802,849	4,415,918	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	3,324,145	2,270,060	2,504,130	2,825,150	3,603,866	
	運営費(円)	212,762	0	0	0	177,565	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,994,067	677,702	977,699	634,487	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	34,844,004	4,264,127	3,181,832	3,802,849	4,415,918	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	9,255	1,482	1,241	1,745	2,027	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.8%	1.7%	1.6%	1.3%	1.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	946	117	88	107	126	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

01006

施設名	農村環境改善センター
施設概要 (設置目的)	農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、活力ある農村地域を作ることを目的とする。
根拠法令等	新庄市農村環境改善センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3028-5	中学校区	新庄
所管課	農林課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1986年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1986	33	1986/6/25	771.50	167,760,000	鉄筋コンクリート造	47	1		72.6%		◎
多目的ホール	1986	33	1986/6/25	630.00	121,960,000	鉄骨造	34	1		99.0%		◎
			計	1,401.50	289,720,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/9/2	屋根塗装工事	3,650,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	7,040	5,417	4,563	4,317	3,355	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	222	242	228	205	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	575,940	443,610	446,570	371,600	348,570		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	66,987	86,919	55,209	127,770	14,077		
	合計	642,927	530,529	501,779	499,370	362,647		
支出 (円)	維持管理	燃料費	66,913	76,019	67,799	61,565	59,979	
		光熱水費	638,667	601,144	640,058	657,250	604,812	
		維持管理委託料	2,305,090	2,087,691	1,983,438	1,951,930	1,791,563	
		修繕費	141,426	57,240	20,520	82,296	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	115,455	110,724	91,618	139,132	145,704	
	運営	人件費	312,320	309,640	316,240	305,600	311,200	
		正規職員数	0.040	0.040	0.040	0.040	0.040	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	44,064	44,064	44,472	
		合計	3,579,871	3,242,458	3,163,737	3,241,837	2,957,730	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	312,320	309,640	316,240	305,600	311,200
	運営費(円)	0	0	44,064	44,064	44,472
	維持管理費(円)	31,307,097	2,932,818	2,803,433	2,892,173	2,602,058
	減価償却費(円)	7,349,520	7,349,520	7,429,828	7,429,828	7,429,828
	合計(フルコスト)	38,968,937	10,591,978	10,593,565	10,671,665	10,387,558
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	5,535	1,955	2,322	2,472	3,096	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	5.9%	5.0%	4.7%	4.7%	3.5%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,058	290	294	301	296	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	190,620	116,960	206,120	219,700	159,190		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	190,620	116,960	206,120	219,700	159,190		
支出 (円)	維持管理	燃料費	25,338	36,634	54,144	55,649	44,028	
		光熱水費	132,080	102,043	120,184	125,158	134,902	
		維持管理委託料	1,161,055	1,019,938	1,244,188	1,275,948	1,233,681	
		修繕費	3,780	182,520	12,960	314,280	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	67,934	48,357	61,972	79,269	70,279	
	運営	人件費	312,320	309,640	316,240	305,600	311,200	
		正規職員数	0.040	0.040	0.040	0.040	0.040	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	44,064	44,064	44,472	
		合計	1,702,507	1,699,132	1,853,752	2,199,968	1,838,562	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	312,320	309,640	316,240	305,600	311,200	
	運営費(円)	0	0	44,064	44,064	44,472	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,389,492	1,493,448	1,850,304	1,482,890	
	減価償却費(円)	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	
	合計(フルコスト)	36,940,917	7,020,632	7,175,252	7,521,468	7,160,062	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	15,103	4,773	3,019	3,152	4,280	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.7%	1.7%	2.9%	2.9%	2.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,003	193	199	212	204	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 01011

施設名	市民文化会館
施設概要 (設置目的)	市民文化の向上を図る。
根拠法令等	新庄市民文化会館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	堀端町4-67	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 文化施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民文化会館	1981	38	1981/9/30	5,097.82	846,400,000	鉄筋コンクリート	47	3		83.6%		○
空調設備	1981	38	1981/9/30		214,000,000		15					
電気設備	1981	38	1981/9/30		182,300,000		15					
舞台機構設備	1981	38	1981/9/30		95,000,000		15					
給排水衛生設備	1981	38	1981/9/30		75,300,000		15					
舞台照明調光設備	2012	7	2012/9/15		57,996,000		15					
舞台音響装置設備	1981	38	1981/9/30		51,900,000		15					
大ホール客席椅子	1981	38	1981/9/30		22,200,000		18					
綴帳	1981	38	1981/9/30		18,500,000		5					
			計	5,097.82	1,563,596,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/9/15	大ホール音響設備	23,751,000	
2013年度	耐震診断業務委託料	5,041,050	
2014/7/24	大ホール第1袖幕	934,200	
2015/10/15	耐震補強工事	14,951,520	
2015/8/14	ターボ冷凍機電動機高圧盤修繕	2,160,000	修繕料
2017/2/17	玄関脇便所洋式化改修	1,393,200	
2016/11/25	大ホール上部排煙窓修繕	1,404,000	修繕料
2017/3/17	消防設備(自動火災報知設備等)修繕	969,300	修繕料
2017/3/31	空調制御機器交換修繕	1,101,600	修繕料
2017/7/21	駐車場改修工事	22,212,360	
2018/7/27	大ホールトイレ洋式化等修繕	2,343,600	修繕料
2020/3/31	大ホール吊物制御装置改修	130,900,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	81,131	84,648	89,658	85,426	70,050	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	317	315	314	313	313	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	40,500		
	合計	0	0	0	0	40,500		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	3,797,895	4,582,980	1,266,840	2,310,292	1,420,600	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	12,848,000	0	749,840	50,000	
	運営	人件費	1,027,040	1,006,330	948,720	1,451,600	1,711,600	
		正規職員数	0.130	0.130	0.120	0.190	0.220	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	12,000	0	0	0	0	
		指定管理委託料	41,282,000	40,651,000	40,667,000	41,958,000	42,437,000	
		その他運営費	998,811	0	0	0	0	
		合計	47,105,746	59,088,310	42,882,560	46,469,732	45,619,200	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,802,440	9,334,930	9,241,760	8,832,680	8,189,800		
	その他収入	3,550,107	3,654,165	3,488,412	3,305,942	3,282,582		
	指定管理委託料	41,282,000	40,651,000	40,667,000	41,958,000	42,437,000		
	合計	53,634,547	53,640,095	53,397,172	54,096,622	53,909,382		
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,707,882	2,939,019	3,266,531	2,818,447	2,713,788	
		光熱水費	7,994,356	7,769,307	7,914,831	8,551,263	8,328,673	
		維持管理委託料	16,034,490	16,381,494	16,603,002	17,454,606	16,569,128	
		修繕費	646,056	966,726	356,011	62,629	948,116	
	その他維持管理費	4,309,440	6,226,844	6,555,896	5,673,783	1,998,810		
	運営	人件費	12,938,012	14,211,643	11,805,910	13,176,145	14,288,980	
		その他運営費	7,273,377	3,432,641	4,600,111	4,073,826	8,434,935	
合計	51,903,613	51,927,674	51,102,292	51,810,699	53,282,430			

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	13,965,052	15,217,973	12,754,630	14,627,745	16,000,580	
	運営費(円)	8,272,188	3,432,641	4,600,111	4,073,826	8,434,935	
	維持管理費(円)	31,307,097	51,714,370	35,963,111	37,620,860	32,029,115	
	減価償却費(円)	24,284,689	24,613,622	24,706,966	26,195,194	26,352,214	
	合計(フルコスト)	77,829,026	94,978,606	78,024,818	82,517,625	82,816,844	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	959	1,122	870	966	1,182	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	15.1%	13.7%	16.3%	14.7%	13.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,113	2,605	2,166	2,327	2,364	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 02001

施設名	図書館
施設概要 (設置目的)	図書や資料を収集・整理し、住民の利用に供する。
根拠法令等	新庄市立図書館条例



施設基本情報

所在地	小田島町4-21	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 図書館		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1987 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
図書館	1987	32	1988/3/23	1,327.33	177,000,000	鉄筋コンクリート造	50	3		64.0%		◎
電気設備工事	1987	32	1988/3/23		31,560,000		15					
機械設備工事	1987	32	1988/3/23		48,750,000		15					
外構工事	1987	32	1988/3/23		8,200,000		15					
			計	1,327.33	265,510,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/15	防犯監視カメラ設置	1,490,400	
2015/8/7	冷却塔交換修繕	2,160,000	修繕料
2016/12/26	高圧電気設備更新修繕	999,000	修繕料
2018/3/16	防災受信盤修繕	1,458,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	91,796	89,164	86,133	86,933	84,732	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	298	299	299	299	299	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	51,170	20,600		
	合計	0	0	0	51,170	20,600		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	3,268,794	1,322,544	2,703,255	5,914,728	109,048	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	4,523,000	0	4,523,000	233,140	
	運営	人件費	1,027,040	1,006,330	1,344,020	1,833,600	1,711,600	
		正規職員数	0.130	0.130	0.170	0.240	0.220	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	12,000	0	0	0	0	
		指定管理委託料	38,669,000	39,180,000	38,793,000	15,924,000	43,385,000	
		その他運営費	3,182,000	0	0	0	0	
		合計	46,146,834	46,031,874	42,840,275	28,195,328	45,438,788	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	83,980	3,224,230	0	3,224,230	107,544		
	指定管理委託料	38,669,000	39,180,000	38,793,000	15,924,000	43,385,000		
	合計	38,752,980	42,404,230	38,793,000	19,148,230	43,492,544		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,188,833	1,257,992	1,528,487	1,547,955	1,514,594	
		光熱水費	2,132,529	2,118,335	2,426,644	2,539,894	2,208,309	
		維持管理委託料	6,247,220	6,327,596	6,112,264	6,691,353	6,750,149	
		修繕費	206,280	106,164	122,427	164,512	190,768	
		その他維持管理費	1,211,038	8,522,372	0	1,386,361	172,561	
	運営	人件費	20,725,463	20,750,415	23,045,942	23,195,499	23,778,142	
		その他運営費	6,891,341	0	0	6,730,790	8,878,021	
		合計	38,602,704	39,082,874	33,235,764	42,256,364	43,492,544	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	21,752,503	21,756,745	24,389,962	25,029,099	25,489,742	
	運営費(円)	10,073,341	0	0	6,730,790	8,878,021	
	維持管理費(円)	31,307,097	24,178,003	12,893,077	22,767,803	11,178,569	
	減価償却費(円)	3,540,000	3,838,080	3,838,080	3,838,080	3,838,080	
	合計(フルコスト)	66,672,941	49,772,828	41,121,119	58,365,772	49,384,412	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	726	558	477	671	583	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.2%	6.5%	0.0%	5.6%	0.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,810	1,365	1,141	1,646	1,409	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 02002

施設名	ふるさと歴史センター
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	堀端町4-74	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
ふるさと歴史センター	1982	37	1983/3/30	2,489.78	358,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		81.4%	2002	◎
調光設備工事	1982	37	1983/3/30		16,000,000		15					
電気設備工事	1982	37	1983/3/30		53,000,000		15					
衛生設備工事	1982	37	1983/3/30		22,000,000		15					
空調設備工事	1982	37	1983/3/30		67,000,000		15					
外構工事	1982	37	1983/3/30		5,500,000		15					
共同溝建築工事	1982	37	1983/3/30		5,800,000		25					
共同溝機械設備工事	1982	37	1983/3/30		6,370,000		15					
共同溝電気設備工事	1982	37	1983/3/30		5,460,000		15					
			計	2,489.78	539,130,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2002/5/27	(大規模改修)_主体工事	31,290,000	
2002/5/27	(大規模改修)_駐車場工事	3,269,700	
2002/5/27	(大規模改修)_電気設備工事	4,398,450	
2002/5/27	(大規模改修)_機械設備工事	8,214,150	
2008/7/15	記念室改装工事	8,028,300	
2016/3/31	変圧器交換修繕	1,728,000	
2016/3/31	館内非常灯修繕	1,890,000	
2018/5/31	屋根塗装工事	12,825,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	12,433	13,143	13,159	10,892	12,331	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	307	304	306	308	307	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,462,570	2,596,280	2,767,920	2,131,050	2,051,180		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	300,902	293,613	307,187	322,003	311,079		
	合計	2,763,472	2,889,893	3,075,107	2,453,053	2,362,259		
支出 (円)	維持管理	燃料費	999,440	1,078,346	1,518,599	1,303,518	1,335,987	
		光熱水費	5,456,739	5,225,642	5,537,681	5,743,039	5,964,880	
		維持管理委託料	7,207,647	7,665,228	7,785,472	7,453,296	7,658,818	
		修繕費	733,471	168,804	674,088	406,048	1,492,960	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	397,386	177,850	
	運営	人件費	6,151,700	5,681,026	6,578,340	6,715,522	20,154,062	
		正規職員数	0.360	0.370	0.370	0.370	2.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	3,340,820	2,816,856	3,653,120	3,888,722	4,594,062	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	20,548,997	19,819,046	22,094,180	22,018,809	36,784,557	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	6,151,700	5,681,026	6,578,340	6,715,522	20,154,062	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	14,138,020	15,515,840	15,303,287	16,630,495	
	減価償却費(円)	10,166,389	10,408,795	10,329,397	9,344,682	9,626,832	
	合計(フルコスト)	47,625,186	30,227,841	32,423,577	31,363,491	46,411,389	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,831	2,300	2,464	2,879	3,764	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.0%	9.6%	9.5%	7.8%	5.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,293	829	900	884	1,325	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 02003

施設名	雪の里情報館
施設概要 (設置目的)	雪のふるさとづくりを推進する。
根拠法令等	新庄市雪の里情報館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	石川町4-15	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
雪の里情報館	1997	22	1997/11/7	1,140.27	225,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		48.4%		◎
機械設備工事	1997	22	1997/11/7		79,825,000		15					
電気設備工事	1997	22	1997/11/7		44,084,000		15					
エレベーター設備工事	1997	22	1997/11/7		8,400,000		17					
消雪用水源施設工事	1997	22	1997/11/7		38,934,000		15					
外構工事	1997	22	1997/11/7		29,875,650		15					
旧積雪地方農山村研究資料館	1937	82	1938/3/31	680.4	44,226,000	木造	24	2		100.0%		×
旧積雪地方農山村研究資料館移設工事	1992	27	1993/3/31		26,288,690		24					
			計	1,820.67	497,203,340							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	資料館耐震診断業務委託料	603,750	
2018/3/31	空調操作盤修繕	788,400	修繕料
2018/3/31	空調クーリングタワー修繕	961,200	修繕料
2018/8/24	玄関前駐車場環境整備修繕	3,110,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	14,216	15,716	15,752	16,409	17,599	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	308	309	310	309	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	4,000		
	合計	0	0	0	0	4,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	278,640	0	2,112,480	1,125,360	1,492,700	
		敷地借上料	2,486,276	2,486,276	2,486,276	2,486,276	2,486,276	
		その他維持管理費	0	93,000	84,100	13,500	168,990	
	運営	人件費	1,024,040	1,006,330	948,720	1,451,600	1,322,600	
		正規職員数	0.130	0.130	0.120	0.190	0.170	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	0	0	0	0	
		指定管理委託料	16,261,000	15,789,000	15,811,000	20,322,000	16,326,000	
		その他運営費	85,000	0	0	0	0	
		合計	20,134,956	19,374,606	21,442,576	25,398,736	21,796,566	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	544,940	558,260	620,910	593,660	602,020		
	その他収入	125,970	28,260	24,440	31,160	34,831		
	指定管理委託料	16,261,000	15,789,000	15,811,000	20,322,000	16,326,000		
	合計	16,931,910	16,375,520	16,456,350	20,946,820	16,962,851		
支出 (円)	維持管理	燃料費	578,757	683,534	960,463	775,110	772,237	
		光熱水費	1,731,429	1,731,137	2,108,470	1,919,414	2,074,364	
		維持管理委託料	3,299,652	3,361,062	3,493,059	3,517,931	3,764,802	
		修繕費	115,560	320,220	99,360	213,909	209,350	
	その他維持管理費	921,962	2,152,261	1,670,286	1,388,745	237,552		
	運営	人件費	6,977,651	6,332,962	6,928,473	6,576,884	6,691,380	
		その他運営費	921,962	419,997	665,000	1,402,300	2,145,204	
合計	14,546,973	15,001,173	15,925,111	15,794,293	15,894,889			

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	8,001,691	7,339,292	7,877,193	8,028,484	8,013,980	
	運営費(円)	1,006,962	419,997	665,000	1,402,300	2,145,204	
	維持管理費(円)	31,307,097	10,827,490	13,014,494	11,440,245	11,206,271	
	減価償却費(円)	6,066,664	5,856,377	4,962,540	4,962,540	5,040,300	
	合計(フルコスト)	46,382,414	24,443,156	26,519,227	25,833,569	26,405,755	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,263	1,555	1,684	1,574	1,500	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.7%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,259	670	736	728	754	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

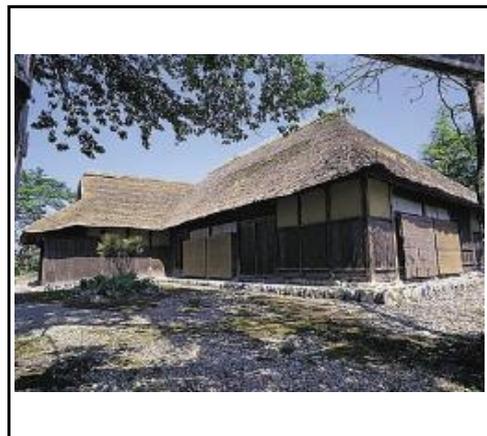
--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 02004

施設名	旧矢作家住宅
施設概要 (設置目的)	優れた文化遺産を後世へ残す。
根拠法令等	重要文化財旧矢作家住宅の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	菟野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧矢作家住宅	1977	42	1977/10/28	171.04	36,000,000	木造	22	1		100.0%		×
旧矢作家住宅_便所	1993	26	1994/2/23	14.00	5,000,650	木造	15	1		100.0%		◎
旧矢作家住宅_管理棟	1990	29	1991/2/7	13.25	1,795,290	木造	24	1		100.0%		◎
			計	198.29	42,795,940							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/12/15	茅葺き屋根軒先補強修繕	1,080,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	1,144	1,476	1,174	991	960	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	210	209	207	209	210	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	31,903	32,222	33,853	39,646	36,533	
		光熱水費	90,557	90,349	82,254	90,171	85,538	
		維持管理委託料	515,690	586,180	573,820	529,200	536,670	
		修繕費	12,960	0	1,139,400	12,744	343,200	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	72,700	149,100	
	運営	人件費	2,269,228	2,582,318	2,310,505	2,263,285	966,485	
		正規職員数	0.170	0.210	0.170	0.170	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	941,868	956,708	966,485	964,485	966,485	
		指定管理委託料	0	0	0	4,832,000	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,920,338	3,291,069	4,139,832	7,839,746	2,117,526	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	4,832,000	0		
	合計	0	0	0	4,832,000	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	2,269,228	2,582,318	2,310,505	2,263,285	966,485	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	708,751	1,829,327	744,461	1,151,041	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	33,576,325	3,291,069	4,139,832	3,007,746	2,117,526	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	29,350	2,230	3,526	3,035	2,206	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	912	90	115	85	60	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

国指定重要無形文化財
江戸時代中期の農家住宅を1977年に現在の場所に移築。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03001

施設名	新庄市体育館		
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。		
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例		



施設基本情報

所在地	金沢3072-2	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-		代表建築年 1971 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市体育館	1971	48	1971/9/30	4,052.40	173,730,000	鉄骨鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		○
用具庫(増築)	1991	28	1991/10/7	50.40	12,440,340	鉄骨造	31	1		92.4%		◎
西側2階観覧席通路増床 (耐震補強工事による)	2015	4	2016/2/19	49.28	-	鉄骨鉄筋コンクリート造						
			計	4,152.08	186,170,340							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	3,759,000	
2015/11/13	体育館他2施設下水道切替修繕	8,316,000	
2016/2/19	耐震補強工事のうち建築工事	304,931,520	
2016/2/19	耐震補強工事のうち機械設備工事	42,346,800	
2016/2/19	耐震補強工事のうち電気設備工事	80,016,120	
2017/3/31	換気装置設置工事(2件)	8,879,760	
2017/3/31	競技場フロア塗裝修繕	1,695,600	修繕料
2017/8/4	内部塗裝修繕	2,154,087	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	8,944	35,218	46,468	37,019	34,673	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	96	341	350	346	347	H27耐震改修工事による閉鎖期間あり

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	1,012,090	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	51,650	259,971	253,105	243,174	229,798		
	合計	1,063,740	259,971	253,105	243,174	229,798		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	151,200	1,567,836	7,298,847	704,640	1,479,656	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	702,720	696,690	790,600	687,600	544,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.100	0.090	0.070	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	17,293,000	19,065,000	19,893,000	23,579,000	19,888,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	18,146,920	21,329,526	27,982,447	24,971,240	21,912,256	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	3,012,715	3,493,015	3,367,475	1,718,780	H28～利用料金制導入	
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	17,293,000	19,065,000	19,893,000	23,579,000	19,888,000		
	合計	17,293,000	22,077,715	23,386,015	26,946,475	21,606,780		
支出 (円)	維持管理	燃料費	921,948	1,517,582	2,413,988	1,648,769	1,408,703	
		光熱水費	1,136,397	3,560,807	4,450,448	4,765,816	3,767,246	
		維持管理委託料	2,452,470	5,518,515	6,583,200	5,758,638	4,840,337	
		修繕費	1,136,397	268,778	348,656	215,516	459,184	
		その他維持管理費	84,780	81,000	0	0	0	
	運営	人件費	7,368,886	8,096,515	8,013,828	9,770,163	8,871,392	
		その他運営費	4,146,420	4,298,200	3,331,171	2,709,188	4,820,865	
		合計	17,247,298	23,341,397	25,141,291	24,868,090	24,167,727	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	8,071,606	8,793,205	8,804,428	10,457,763	9,415,992	
	運営費(円)	4,146,420	4,298,200	3,331,171	2,709,188	4,820,865	
	維持管理費(円)	31,307,097	12,514,518	21,095,139	13,093,379	11,955,126	
	減価償却費(円)	4,232,591	19,696,571	18,206,753	16,469,454	16,469,454	
	合計(フルコスト)	47,757,714	45,302,494	51,437,491	42,729,784	42,661,437	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	5,340	1,286	1,107	1,154	1,230	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	4.8%	7.2%	7.3%	8.4%	4.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,297	1,242	1,428	1,205	1,218	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03002

施設名	武道館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3070-8	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
武道館	1979	40	1980/3/31	855.00	97,850,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
的場	1979	40	1980/3/31	9.94	4,150,000	鉄骨造	34	1		100.0%		●
			計	864.94	102,000,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	1,701,000	
2016/11/25	耐震補強工事	11,880,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	14,622	10,697	12,646	12,800	12,894	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	346	347	347	347	332	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	1,223,210	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	61,660	50,922	51,196	52,213	47,617		
	合計	1,284,870	50,922	51,196	52,213	47,617		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	178,200	0	674,460	356,400	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	702,720	696,690	790,600	611,200	544,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.100	0.080	0.070	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	6,452,000	4,581,000	4,830,000	10,756,000	4,910,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,332,920	5,277,690	6,295,060	11,723,600	5,454,600	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	989,940	1,228,940	1,207,470	1,171,660	H28～利用料金制導入	
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	6,452,000	4,581,000	4,830,000	10,756,000	4,910,000		
	合計	6,452,000	5,570,940	6,058,940	11,963,470	6,081,660		
支出 (円)	維持管理	燃料費	80,477	94,036	183,889	130,241	116,639	
		光熱水費	604,213	478,472	636,358	660,446	626,752	
		維持管理委託料	1,697,384	1,507,264	1,749,064	1,756,834	1,832,785	
		修繕費	242,136	23,004	203,040	192,596	239,077	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,456,295	2,698,838	2,671,276	3,256,721	2,587,624	
		その他運営費	791,435	596,858	529,131	581,432	539,175	
		合計	5,871,940	5,398,472	5,972,758	6,578,270	5,942,052	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	3,159,015	3,395,528	3,461,876	3,867,921	3,132,224	
	運営費(円)	791,435	596,858	529,131	581,432	539,175	
	維持管理費(円)	31,307,097	2,102,776	3,446,811	3,096,517	2,815,253	
	減価償却費(円)	0	0	407,592	407,592	407,592	
	合計(フルコスト)	35,257,547	6,095,162	7,845,410	7,953,462	6,894,244	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,411	570	620	621	535	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	19.0%	17.1%	16.3%	15.8%	17.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	957	167	218	224	197	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03003

施設名	市民球場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	金沢1398-3	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民球場	1992	27	1993/3/1	6,383.75	868,290,000	鉄筋コンクリート造	45	4		62.1%		◎
機械設備工事	1992	27	1993/3/1		94,245,000		15					
電気設備工事	1992	27	1993/3/1		300,245,000		15					
外構工事	1992	27	1993/3/1		224,576,050		15					
			計	6,383.75	1,487,356,050							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/5/20	スコアボード改修	69,042,750	
2016/4/22	市民球場時計パネル修繕	1,026,000	修繕料
2017/6/16	人工芝改修工事	7,560,000	
2018/7/13	ラパーフェンス改修工事	12,307,680	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	25,080	33,370	25,584	27,006	28,679	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	346	347	359	358	359	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,322,940	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	225,911	202,698	220,061	226,386	208,374		
	合計	2,548,851	202,698	220,061	226,386	208,374		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,344,157	538,596	3,432,866	1,296,000	2,025,128	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	702,720	696,690	790,600	687,600	544,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.100	0.090	0.070	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	23,500,000	21,646,000	21,783,000	10,771,000	23,931,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	25,546,877	22,881,286	26,006,466	12,754,600	26,500,728	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	2,656,740	2,599,040	2,371,400	2,483,110	H28～利用料金制導入	
	その他収入	1,526,129	2,321,611	0	0	0		
	指定管理委託料	23,500,000	21,646,000	21,783,000	10,771,000	23,931,000		
	合計	25,026,129	26,624,351	24,382,040	13,142,400	26,414,110		
支出 (円)	維持管理	燃料費	279,147	482,111	581,831	549,513	426,672	
		光熱水費	5,833,006	5,318,787	5,997,005	6,649,235	6,268,364	
		維持管理委託料	7,262,686	7,385,266	7,349,466	8,885,471	8,994,079	
		修繕費	600,577	399,276	757,766	490,462	803,996	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	5,682,746	6,540,396	6,908,113	6,513,442	5,442,246	
		その他運営費	5,712,646	3,789,531	3,304,163	3,428,110	3,247,439	
合計	25,370,808	23,915,367	24,898,344	26,516,233	25,182,796			

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	6,385,466	7,237,086	7,698,713	7,201,042	5,986,846	
	運営費(円)	5,712,646	3,789,531	3,304,163	3,428,110	3,247,439	
	維持管理費(円)	31,307,097	14,124,036	18,118,934	17,870,681	18,518,239	
	減価償却費(円)	24,596,534	24,596,534	24,596,534	24,853,574	25,678,188	
	合計(フルコスト)	68,001,743	49,747,187	53,718,344	53,353,407	53,430,712	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,711	1,491	2,100	1,976	1,863	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	7.8%	10.4%	5.2%	4.9%	5.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,846	1,364	1,491	1,504	1,525	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03004

施設名	陸上競技場		
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。		
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例		
施設基本情報			
所在地	金沢3070-4	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
メインスタンド	1977	42	1977/11/14	722.00	39,643,000	鉄筋コンクリート造	45	1		96.6%		●
更衣室・シャワー室・放送施設	1977	42	1978/3/31		7,500,000							
競技場外構	1976	43	1977/3/31		3,461,000							
			計	722.00	50,604,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1982/3/31	第3種公認改修	16,400,000	
1986/3/31	全天候型助走路改修	26,050,000	
2011/10/26	補修工事(第4種公認)	5,848,500	
2013年度	メインスタンド耐震診断業務委託料	2,139,900	
2017/1/20	競技場改修工事	281,439,560	
2017/12/22	内部壁修繕	1,101,600	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	5,787	124	10,834	11,932	15,553	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	214	88	235	245	276	H28改修による閉鎖期間あり

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	187,800	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	84,260	7,663	32,383	33,119	28,430		
	合計	272,060	7,663	32,383	33,119	28,430		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	120,960	0	1,370,520	877,500	248,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	702,720	696,690	711,540	687,600	544,600	
		正規職員数	0.090	0.090	0.090	0.090	0.070	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	7,920,000	5,304,000	10,896,000	27,352,000	11,124,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	8,743,680	6,000,690	12,978,060	28,917,100	11,917,000	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	14,100	2,685,965	401,930	2,935,105	H28～利用料金制導入	
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	7,920,000	5,304,000	10,896,000	27,352,000	11,124,000		
	合計	7,920,000	5,318,100	13,581,965	27,753,930	14,059,105		
支出 (円)	維持管理	燃料費	99,704	99,994	171,993	170,585	135,255	
		光熱水費	2,660,816	2,627,330	4,938,197	3,538,015	3,036,864	
		維持管理委託料	376,172	324,872	3,368,312	3,476,312	3,775,852	
		修繕費	73,732	39,420	304,511	145,098	185,276	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	3,275,060	3,598,451	3,561,701	4,341,209	3,269,399	
		その他運営費	1,420,747	3,400,892	1,278,245	1,161,585	1,367,584	
		合計	7,906,231	10,090,959	13,622,959	12,832,804	11,770,230	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	3,977,780	4,295,141	4,273,241	5,028,809	3,813,999	
	運営費(円)	1,420,747	3,400,892	1,278,245	1,161,585	1,367,584	
	維持管理費(円)	31,307,097	3,091,616	10,153,533	8,207,510	7,381,647	
	減価償却費(円)	1,475,337	911,789	17,242,494	17,242,494	17,242,494	
	合計(フルコスト)	38,180,961	11,699,438	32,947,513	31,640,398	29,805,724	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	6,598	94,350	3,041	2,652	1,916	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.7%	0.2%	8.3%	1.4%	9.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,037	321	914	892	851	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03006

施設名	山屋セミナーハウス
施設概要(設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3036-2	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
山屋セミナーハウス	1984	35	1985/3/31	1,196.28	158,058,417	鉄筋コンクリート造	47	2		77.0%		◎
屋内運動場	1984	35	1985/3/31	627.00	79,241,583	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
			計	1,823.28	237,300,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/9/20	機能改修工事(浴室・客室設置等)	15,102,150	
2011/9/20	消防設備改修工事	3,692,850	
2012/3/5	トイレ改修工事	3,958,500	
2014/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	35,128,800	
2014/3/31	空調設備設置工事	5,965,050	
2017/8/18	敷地内道路舗装修繕	950,400	修繕料
2018/11/9	玄関等バリアフリー化工事	5,999,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	16,973	13,177	13,089	11,932	12,973	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	345	359	360	361	361	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	H27～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	160,070	152,019	152,750	158,491	458,466		
	合計	160,070	152,019	152,750	158,491	458,466		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	4,556,520	0	
		修繕費	887,254	395,010	1,063,152	2,728,720	1,763,190	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,171,200	1,238,560	1,818,380	1,528,000	1,711,600	
		正規職員数	0.150	0.160	0.230	0.200	0.220	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	10,429,000	10,280,000	10,309,000	3,512,000	11,038,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	12,487,454	11,913,570	13,190,532	12,325,240	14,512,790	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,114,173	1,969,593	1,921,239	1,764,355	2,130,670	H27～利用料金制導入	
	その他収入	42,453	349,470	7,727	0	0		
	指定管理委託料	10,429,000	10,280,000	10,309,000	3,512,000	11,038,000		
	合計	12,585,626	12,599,063	12,237,966	5,276,355	13,168,670		
支出 (円)	維持管理	燃料費	318,420	404,087	388,837	947,154	269,808	
		光熱水費	1,761,298	943,593	1,160,192	1,278,879	1,192,955	
		維持管理委託料	3,648,199	3,844,347	3,721,910	3,477,741	3,538,405	
		修繕費	42,000	46,600	40,000	45,144	235,789	
		その他維持管理費	864,139	971,727	20,000	7,000	0	
	運営	人件費	5,188,360	5,131,613	4,923,097	4,836,680	5,762,420	
		その他運営費	763,210	1,256,096	1,889,286	1,978,344	2,629,152	
		合計	12,585,626	12,598,063	12,143,322	12,570,942	13,628,529	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	6,359,560	6,370,173	6,741,477	6,364,680	7,474,020	
	運営費(円)	763,210	1,256,096	1,889,286	1,978,344	2,629,152	
	維持管理費(円)	31,307,097	6,605,364	6,394,091	13,041,158	7,000,147	
	減価償却費(円)	10,346,488	10,346,488	10,346,488	8,761,672	8,173,220	
	合計(フルコスト)	48,776,355	24,578,121	25,371,342	30,145,854	25,276,539	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,874	1,865	1,938	2,526	1,948	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.3%	10.1%	8.2%	6.4%	10.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,324	674	704	850	721	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03011

施設名	市民スキー場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	五日町字柴草山5919-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2000 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
空蔵四季の家	2000	19	2000/11/30	791.94	140,589,750	鉄骨鉄筋コンクリート造	50	2		38.0%		◎
空蔵四季の家_機械設備	2000	19	2000/11/30		34,217,400		15					
空蔵四季の家_電気設備	2000	19	2000/11/30		22,811,250		15					
給水管布設工事	2000	19	2000/11/30		16,387,350		15					
重車両格納庫	2000	19	2000/11/30	300	20,580,000	軽量鉄骨造	25	1		76.0%		◎
リフト設備一式	2000	19	2000/11/30		147,525,000		18					
ナイター設備	2000	19	2000/11/30		91,245,000		15					
			計	1,091.94	473,355,750							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/12/25	ペアリフト減速機及び主モーター等整備修繕	8,424,000	修繕料
2016/1/28	照明設備安定器交換修繕	756,000	修繕料
2016/3/11	圧雪車シャフト及ベアリング交換修繕	834,062	修繕料
2016/10/21	ペアリフト索受装置部品交換修繕	3,780,000	修繕料
2018/1/19	ペアリフト索受装置部品交換修繕	4,298,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	10,632	9,642	9,857	9,930	1,334	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	59	51	70	65	7	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,508,710	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	69,895	22,657	62,410	56,683	52,914		
	合計	3,578,605	22,657	62,410	56,683	52,914		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	10,854,604	4,438,800	5,570,640	5,163,696	715,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	858,880	851,510	790,600	687,600	622,400	
		正規職員数	0.110	0.110	0.100	0.090	0.080	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	31,352,000	27,046,000	27,007,000	0	24,597,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	43,065,484	32,336,310	33,368,240	5,851,296	25,934,400		

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	3,510,960	4,360,750	4,084,200	317,500	H28～利用料金制導入	
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	31,352,000	27,046,000	27,007,000	0	24,597,000		
	合計	31,352,000	30,556,960	31,367,750	4,084,200	24,914,500		
支出 (円)	維持管理	燃料費	610,250	622,038	937,685	909,638	369,894	
		光熱水費	3,928,388	3,844,893	4,190,243	4,665,496	3,210,473	
		維持管理委託料	2,001,798	1,970,178	2,075,778	2,055,948	2,319,739	
		修繕費	1,705,036	1,320,807	1,840,476	2,198,321	369,894	
	その他維持管理費	995,108	995,108	980,782	1,032,839	0		
	運営	人件費	13,987,206	14,327,684	15,491,709	14,976,262	10,703,138	
		その他運営費	4,748,033	3,281,884	3,231,620	2,933,447	5,904,272	
	合計	27,975,819	26,362,592	28,748,293	28,771,951	22,877,410		

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	14,846,086	15,179,194	16,282,309	15,663,862	11,325,538	
	運営費(円)	4,748,033	3,281,884	3,231,620	2,933,447	5,904,272	
	維持管理費(円)	31,307,097	13,191,824	15,595,604	16,025,938	6,985,000	
	減価償却費(円)	22,105,401	11,896,395	11,896,395	10,716,194	3,634,995	
	合計(フルコスト)	73,006,617	43,549,297	47,005,928	45,339,441	27,849,805	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	6,867	4,517	4,769	4,566	20,877	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	5.8%	8.1%	9.4%	9.1%	1.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,982	1,194	1,305	1,278	795	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 03012

施設名	市民プール
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	金沢字金沢山1391-1	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度	

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟	1984	35	1984/7/27	429.10	59,100,000	鉄骨造	38	1		94.5%		◎
プール	1986	33	1986/10/31		122,100,000		30					
			計	429.10	181,200,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/14	プールサイド塗裝修繕	691,200	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	5,583	6,152	3,752	4,715	4,343	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	36	37	36	37	37	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	634,770	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	10,330	8,343	26,555	25,271	9,224		
	合計	645,100	8,343	26,555	25,271	9,224		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,171,800	158,760	295,380	0	253,800	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	858,880	851,510	790,600	611,200	544,600	
		正規職員数	0.110	0.110	0.100	0.080	0.070	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	4,115,000	3,525,000	3,531,000	0	3,760,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	6,145,680	4,535,270	4,616,980	611,200	4,558,400		

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	701,850	444,410	586,500	565,580	H28～利用料金制導入	
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	4,115,000	3,525,000	3,531,000	0	3,760,000		
	合計	4,115,000	4,226,850	3,975,410	586,500	4,325,580		
支出 (円)	維持管理	燃料費	12,646	41,784	35,980	17,700	5,668	
		光熱水費	260,050	319,687	275,730	382,889	373,516	
		維持管理委託料	491,436	501,156	501,156	501,156	501,316	
		修繕費	184,896	81,378	131,727	117,374	162,540	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,966,383	1,944,759	2,049,912	1,973,416	2,027,412	
		その他運営費	557,941	667,357	560,656	529,932	467,004	
		合計	3,473,352	3,556,121	3,555,161	3,522,467	3,537,456	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	2,825,263	2,796,269	2,840,512	2,584,616	2,572,012	
	運営費(円)	557,941	667,357	560,656	529,932	467,004	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,102,765	1,239,973	1,019,119	1,296,840	
	減価償却費(円)	5,747,100	3,305,099	1,595,700	1,595,700	1,794,420	
	合計(フルコスト)	40,437,401	7,871,490	6,236,841	5,729,367	6,130,276	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	7,243	1,280	1,662	1,215	1,412	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	5.7%	9.0%	7.6%	10.7%	9.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,098	216	173	162	175	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 04001

施設名	エコロジーガーデン
施設概要 (設置目的)	蚕糸研究の歴史を伝え、自然環境を学び、交流の場を提供し、産業振興と地域活性化に資するための施設として設置。
根拠法令等	新庄市エコロジーガーデン設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	十日町6000-1	中学校区	明倫
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 市有
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1934 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧作業室	1936	83	1937/3/31	705.78	33,500,000	木造	15	2		100.0%		×
旧圃場管理室	1936	83	1937/3/31	697.52	33,110,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一資材庫	1936	83	1937/3/31	598.19	28,410,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一農機具庫(産直)	1937	82	1937/11/30	583.47	27,700,000	木造	24	2		100.0%		○
旧庁舎	1934	85	1934/12/31	257.85	19,330,000	木造	24	1		100.0%		×
旧実験室	1934	85	1934/12/31	223.14	16,770,000	木造	24	1		100.0%		×
その他施設				887.13	43,210,000							
			計	3,953.08	202,030,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/12/27	給水設備直結工事	5,180,700	
2012/12/20	旧第一農機具庫(産直)屋根葺き替え工事	3,780,000	
2015/3/31	耐震診断業務委託料	6,621,480	
2017/9/8	トイレ洋式化修繕	981,497	
2018/1/26	旧4号宿舎設備等改修修繕	4,428,000	ゲストハウス改修
2019/2/8	第5蚕室耐震改修工事	101,036,962	実施設計費含む
2020/2/28	第4蚕室耐震改修工事	133,543,560	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	14,888	17,100	15,243	16,870	14,673	
その他利用者数(人)	119,017	134,605	111,514	102,882	107,975	まゆの郷利用者
開館日数(日)	349	349	349	349	308	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	447,420	434,150	474,000	1,299,413	1,949,329		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	1,000,000	0	1,883,499	0		
	合計	447,420	1,434,150	474,000	3,182,912	1,949,329		
支出 (円)	維持管理	燃料費	454,422	455,206	379,479	490,473	447,236	
		光熱水費	2,121,392	2,271,998	2,523,907	2,532,108	2,734,768	
		維持管理委託料	2,153,338	2,347,950	1,750,921	2,526,130	2,330,501	
		修繕費	1,346,888	1,675,753	1,920,767	1,955,060	2,277,579	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	570,978	719,949	715,852	835,513	575,134	
	運営	人件費	11,396,104	9,085,704	9,232,639	17,064,220	23,790,584	
		正規職員数	0.900	0.730	0.730	1.720	2.490	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	4,368,904	3,434,774	3,461,259	3,923,420	4,418,384	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	18,043,122	16,556,560	16,523,565	25,403,504	32,155,802	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	11,396,104	9,085,704	9,232,639	17,064,220	23,790,584	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	7,470,856	7,290,926	8,339,284	8,365,218	
	減価償却費(円)	505,866	505,866	505,866	868,302	5,111,854	
	合計(フルコスト)	43,209,067	17,062,426	17,029,431	26,271,806	37,267,656	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,902	998	1,117	1,557	2,540	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.4%	8.4%	2.8%	12.1%	5.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,173	468	473	741	1,064	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

平成25年3月に国の登録有形文化財(建造物)に指定。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 04002

施設名	神室山避難小屋
施設概要 (設置目的)	登山者の安全を保つための避難施設
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	萩野地内(神室山山頂)	中学校区	-
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 国有地
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2010 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
神室山避難小屋	2010	9	2010/12/20	79.5	55,723,500	木造	17	2		53.1%		◎
計												

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	568,800	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	568,800	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	84,600	0	1,223,600	86,900	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	240,000	0	0	231,500	
	合計	84,600	240,000	1,223,600	86,900	231,500		

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	240,000	0	0	231,500	
	維持管理費(円)	31,307,097	0	1,223,600	86,900	0	
	減価償却費(円)	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	
	合計(フルコスト)	34,594,783	3,527,686	4,511,286	3,374,586	3,519,186	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	939	97	125	95	100	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05001

施設名	新庄小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1968 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1968	51	1969/3/20	5,612.66	151,750,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1994	○
屋内運動場	1968	51	1969/3/20	1,393.25	36,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1994	○
エレベーター棟	1998	21	1999/3/31	28.40	31,579,200	鉄骨造	34	3		63.0%		◎
渡廊下(3階部分増築)	1998	21	1999/3/31	91.43	5,485,800	鉄骨造	34	3		63.0%		◎
プール管理棟	2001	18	2001/7/31	104	6,240,000	鉄骨造	34	1		54.0%		◎
給食室(改築)	2002	17	2002/4/30	496	86,911,650	鉄骨造	31	1		56.1%		◎
給食室渡廊下(改築)	2002	17	2002/6/30	30.00	13,823,250	鉄骨造	34	1		51.0%		◎
			計	7,755.74	332,359,900							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1995/3/31	大規模改修	20,222,458	
1995/3/31	特別教室整備	9,836,500	
1999/3/31	便所改修	5,040,000	
1999/3/31	大規模改修②	32,025,000	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	86,594,550	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	5,040,000	
2015/7/30	チェーンネットジャングル交換修繕	1,404,000	
2016/2/5	外構整備工事	22,701,600	
2016/12/22	相撲場塗装工事	615,600	
2017/7/21	体育館防球ネット設置修繕	743,040	
2018/9/14	体育館床面改修修繕	2,302,560	
2019/8/9	空調設備設置工事	52,619,623	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	484	447	399	381	353	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	209	208	210	200	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,702,591	3,156,529	4,413,042	4,464,226	4,078,647	
		光熱水費	9,168,373	8,736,477	8,716,438	9,080,977	8,658,485	
		維持管理委託料	879,303	1,135,309	812,649	1,182,733	1,000,253	
		修繕費	3,099,908	1,570,572	2,573,838	8,626,878	8,983,076	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,687,104	1,363,892	2,352,423	1,160,849	128,975	
	運営	人件費	7,808,000	7,741,000	7,906,000	2,000,628	1,982,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	2,000,628	1,982,000	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	26,345,279	23,703,779	26,774,390	26,516,291	24,831,436	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808,000	7,741,000	7,906,000	2,000,628	1,982,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	15,962,779	18,868,390	24,515,663	22,849,436	
	減価償却費(円)	22,054,139	23,626,250	22,340,836	19,923,765	20,029,682	
	合計(フルコスト)	61,169,236	47,330,029	49,115,226	46,440,056	44,861,118	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	126,383	105,884	123,096	121,890	127,085	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,661	1,298	1,363	1,309	1,280	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05002

施設名	沼田小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	十日町2701-2	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1963 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟	1963	56	1964/3/2	1,948.00	262,980,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1989	○
管理棟	1963	56	1964/3/2	1,399.70	188,959,500	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
昇降口棟	1963	56	1964/3/2	520.00	70,200,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
屋内運動場	1963	56	1964/3/2	777.00	62,160,000	鉄骨造	34	1		100.0%	1989	○
給食室	1963	56	1964/3/2	240	32,400,000	鉄筋コンクリート造	41	1		100.0%	1989	○
渡廊下	1963	56	1964/3/2	172	22,360,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
プール管理棟	1984	35	1984/7/23	80.00	4,800,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
その他建物				306.06								
			計	5,442.76	643,859,500							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1990/3/31	大規模改修	149,427,000	
1990/3/31	大規模改修(電気設備)	23,387,090	
1990/3/31	大規模改修(機械設備)	64,121,060	
2011/3/31	消防設備改修	5,407,500	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	2,451,750	
2013/3/31	屋内運動場耐震補強工事	16,309,650	
2015/7/30	サークル雲梯交換修繕	766,800	
2016/8/19	昇降口及び渡廊下屋根雨漏り修繕	2,332,800	修繕料
2016/9/2	給食室屋根塗装工事	2,291,760	
2016/9/9	厨房床塗装修繕	820,800	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	384	355	330	324	309	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	209	199	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,165,043	3,938,147	4,173,336	3,982,805	4,383,992	
		光熱水費	7,808,628	8,011,657	8,923,307	9,151,782	8,617,360	
		維持管理委託料	1,037,322	956,986	1,019,926	1,626,174	1,035,806	
		修繕費	3,262,134	4,739,918	1,335,834	920,192	3,242,120	
		敷地借上料	1,327,034	1,327,034	1,327,034	1,327,034	1,327,034	
		その他維持管理費	1,261,166	1,573,811	2,890,942	774,259	187,339	
	運営	人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	1,951,500	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	1,951,500	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	19,824,807	22,572,331	21,702,071	19,782,874	20,745,151	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	1,951,500	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	20,547,553	19,670,379	17,782,246	18,793,651	
	減価償却費(円)	7,510,337	7,587,017	7,637,435	7,541,434	6,817,501	
	合計(フルコスト)	40,780,914	30,159,348	29,339,506	27,324,308	27,562,652	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	106,200	84,956	88,908	84,334	89,200	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,107	827	814	770	787	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05003

施設名	日新小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	下金沢町16-4	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟・渡廊下	1999	20	1999/12/28	9,578.73	1,564,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		44.0%		◎
教室棟・渡廊下(機械設備)	1999	20	1999/12/28		385,350,000		15					◎
教室棟・渡廊下(電気設備)	1999	20	1999/12/28		179,235,000		15					◎
屋内運動場	2000	19	2001/3/9	1,873.60	409,500,000	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	47	2		41.8%		◎
屋内運動場(機械設備)	2000	19	2001/3/9		49,875,000		15					◎
屋内運動場(電気設備)	2000	19	2001/3/9		32,550,000		15					◎
給食室増築(改修含む)	2009	10	2009/8/24	7.80	12,551,700	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	34	1		30.0%		◎
プール管理棟	1983	36	1983/7/31	80.00	4,800,000	鉄骨造	30	1		100.0%		◎
			計	11,540.13	2,638,361,700							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	4,244,400	
2016/1/15	融雪配管不凍液補充修繕	4,644,000	修繕料
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	864,000	修繕料
2017/1/20	エレベーター異常動作改善修繕	2,808,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2018/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	55,795,204	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	3,080,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	675	662	602	582	565	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	209	198	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	7,765,802	8,757,450	10,488,427	10,249,891	7,812,724	
		光熱水費	13,971,214	13,647,250	14,032,131	14,850,866	13,690,307	
		維持管理委託料	1,804,825	1,765,888	1,687,088	1,777,788	1,720,964	
		修繕費	8,259,084	5,468,130	2,571,210	3,829,950	7,465,050	
		敷地借上料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	
		その他維持管理費	433,721	476,631	487,028	541,501	0	
	運営	人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,050,400	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,050,400	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	34,203,626	32,145,627	31,303,076	33,256,124	32,744,945	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,050,400	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	30,120,849	29,271,384	31,255,496	30,694,545	
	減価償却費(円)	48,996,140	43,979,168	43,883,167	43,835,168	43,880,724	
	合計(フルコスト)	82,266,717	76,124,795	75,186,243	77,091,292	76,625,669	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	121,877	114,992	124,894	132,459	135,621	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,234	2,088	2,087	2,174	2,187	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05004

施設名	北辰小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	十日町812	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	北辰学童保育所	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1980	39	1981/3/31	3,392.24	401,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		85.8%		●
屋内運動場	1978	41	1979/3/15	632.00	63,170,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
音楽室	1966	53	1966/12/6	116.76	2,100,000	木造	22	1		100.0%		×
プール管理棟	1994	25	1994/7/13	86.26	5,175,600	鉄骨造	22	1		100.0%		◎
プール	1994	25	1994/7/13		41,206,000		30			85.0%		◎
プール_機械設備	1994	25	1994/7/13		6,386,000		15			100.0%		◎
			計	4,227.26	519,537,600							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	4,410,000	
2016/7/22	雲梯交換修繕	686,880	
2016/8/30	体育館床塗装修繕	1,296,000	修繕料
2017/7/21	ジャングルジム交換修繕	959,040	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	1,415,880	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	136	134	117	117	113	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	210	199	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,820,622	975,352	1,125,082	1,300,867	1,109,231	
		光熱水費	3,318,300	2,853,505	2,813,223	2,536,752	2,389,874	
		維持管理委託料	966,262	1,050,669	1,220,149	1,577,739	992,679	
		修繕費	1,435,320	2,573,118	3,289,600	562,356	377,688	
		敷地借上料	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	
		その他維持管理費	754,977	844,294	1,487,500	519,285	164,577	
	運営	人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	10,268,861	10,331,616	11,977,146	8,507,527	7,044,577	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	8,306,838	9,945,454	6,506,899	5,043,949	
	減価償却費(円)	10,604,381	10,542,286	10,434,992	10,530,896	10,530,896	
	合計(フルコスト)	43,874,958	20,873,902	22,412,138	19,038,423	17,575,473	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	322,610	155,775	191,557	162,722	155,535	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,191	572	622	537	502	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05005

施設名	本合海小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	本合海128	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1977	42	1978/1/30	463.26	39,050,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
教室管理棟	1981	38	1982/3/30	2,160.00	254,812,000	鉄筋コンクリート造	47	3		83.6%		◎
屋内運動場(一部増築)	1988	31	1988/10/25	164.00	22,500,000	鉄筋コンクリート造	47	2		68.2%		◎
プール管理棟	1992	27	1993/3/31	82.80	4,968,000	鉄骨造	34	1		81.0%		◎
プール	1992	27	1993/3/31		45,049,830		30			91.8%		◎
プール_機械設備	1992	27	1993/3/31		11,278,500		15			100.0%		◎
			計	2,870.06	377,658,330							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/3/31	給食室改修工事	4,557,000	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	28,002,450	
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	820,800	修繕料
2016/9/23	ベランダ床防水塗装修繕	2,970,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	617,760	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	5,708,257	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	57	47	36	37	33	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	210	210	198	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,949,509	1,608,408	1,927,648	1,613,887	1,570,060	
		光熱水費	3,715,081	4,155,759	4,416,765	4,370,196	4,383,436	
		維持管理委託料	502,375	666,448	666,448	1,106,908	804,810	
		修繕費	889,056	4,188,430	1,389,510	664,459	1,434,490	
		敷地借上料	8,800	8,800	8,800	8,800	8,800	
		その他維持管理費	460,769	569,857	743,511	384,702	102,025	
	運営	人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	9,489,070	13,222,480	11,184,374	10,149,580	10,304,249	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	11,197,702	9,152,682	8,148,952	8,303,621	
	減価償却費(円)	8,735,596	8,735,596	8,735,596	8,735,596	8,735,596	
	合計(フルコスト)	42,006,173	21,958,076	19,919,970	18,885,176	19,039,845	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	736,950	467,193	553,333	510,410	576,965	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,140	602	553	533	543	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05006

施設名	升形小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	升形800-9	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1982	37	1982/10/31	2,010.85	217,440,000	鉄筋コンクリート造	47	3		81.4%		◎
食堂・渡廊下	1982	37	1982/10/31	178.00	19,180,000	鉄筋コンクリート造	41	1		92.5%		◎
屋内運動場	1982	37	1982/10/31	648.00	69,860,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
給食室	1973	46	1973/10/31	114.00	9,120,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
プール管理棟	1990	29	1990/12/26	72.00	4,320,000	鉄骨造	34	1		87.0%		◎
プール	1990	29	1990/12/26		41,206,000		30			98.6%		
プール_機械設備	1990	29	1990/12/26		6,386,000		15			100.0%		
			計	3,022.85	367,512,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	給食室屋根塗装工事	1,782,000	
2015/7/30	ベランダ手摺修繕	1,023,840	
2016/7/22	雲梯交換修繕	686,880	
2017/7/21	大型4人用ブランコ交換修繕	772,200	
2017/8/25	体育館屋根塗装工事	4,715,280	
2019/8/9	空調設備設置工事	9,288,231	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	53	52	36	37	33	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	209	196	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	474,661	703,091	742,213	567,406	701,574	
		光熱水費	1,589,613	1,539,858	1,857,521	2,325,428	2,017,167	
		維持管理委託料	701,422	690,233	691,913	1,175,227	794,540	
		修繕費	3,187,648	913,068	2,050,254	1,546,506	2,072,298	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	835,572	762,146	1,243,295	462,996	112,698	
	運営	人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	8,752,396	6,633,174	8,616,888	8,078,191	7,698,905	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	4,608,396	6,585,196	6,077,563	5,698,277	
	減価償却費(円)	8,889,584	7,551,189	6,921,278	7,139,956	7,139,956	
	合計(フルコスト)	42,160,161	14,184,363	15,538,166	15,218,147	14,838,861	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	795,475	272,776	431,616	411,301	449,662	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,145	389	431	429	423	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05011

施設名	新庄中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	堀端町5-81	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟	1978	41	1979/3/25	4,985.38	549,900,000	鉄筋コンクリート造	47	4		90.2%		○
エレベーター・渡廊下(増築)	2002	17	2003/1/31	88.00	3,519,000	鉄骨造	34	4		51.0%		◎
屋内運動場・渡廊下	2013	6	2013/8/31	1,999.77	410,926,950	鉄筋コンクリート造	47	2		13.2%		◎
屋内運動場(電気設備)	2013	6	2013/8/31		31,274,250		15			40.2%		
屋内運動場(給排水設備)	2013	6	2013/8/31		18,909,450		15			40.2%		
外構工事(テニスコート)	2013	6	2013/8/31		36,353,100		30			20.4%		
特別教室	1963	56	1963/10/31	164.00	14,760,000	木造	22	1		100.0%		×
渡廊下	1978	41	1979/3/25	18.00	1,080,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	7,255.15	1,066,722,750							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1992/3/31	大規模改修	62,272,770	
1995/3/31	暖房設備改修	50,711,020	
2003/3/31	大規模改修②	56,870,100	
2003/3/31	大規模改修②(電気設備)	2,778,300	
2003/3/31	大規模改修②(機械設備)	16,309,650	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	99,493,800	
2015/9/18	非常階段改修工事	5,394,600	
2017/9/15	受水槽ボルト交換修繕	789,480	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	22,784,277	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
生徒数(人)	301	285	255	227	221	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	205	205	210	209	199	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,634,725	1,985,661	1,704,147	2,660,229	1,827,150	
		光熱水費	4,297,821	3,844,235	4,166,296	3,890,422	3,890,119	
		維持管理委託料	904,664	685,864	727,864	1,374,939	857,601	
		修繕費	1,686,690	679,455	1,670,438	1,131,600	3,190,760	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,475,104	1,303,406	2,882,492	977,854	240,569	
	運営	人件費	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	17,807,004	16,239,621	19,057,237	17,675,044	17,786,199	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	8,498,621	11,151,237	10,035,044	10,006,199
	減価償却費(円)	31,930,971	32,049,652	31,954,220	30,770,760	30,770,760
	合計(フルコスト)	71,046,068	48,289,273	51,011,457	48,445,804	48,556,959
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	236,033	169,436	200,045	213,418	219,715	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,929	1,324	1,416	1,366	1,386	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05012

施設名	明倫中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	十日町2675-3	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟・管理棟・渡廊下	1979	40	1980/3/31	3,720.00	408,600,000	鉄筋コンクリート造	47	3		88.0%		○
屋内運動場	1979	40	1980/3/31	1,035.00	106,980,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
特別教室	1964	55	1964/11/30	187.00	16,830,000	木造	22	1		100.0%		×
武道場	1979	40	1979/12/31	99.00	8,910,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	5,041.00	541,320,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1994/3/31	暖房設備	54,321,170	
2010/3/31	昇降機設置	7,911,750	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	10,223,850	
2015/3/31	校舎耐震補強工事	56,639,520	
2015/10/30	再生可能エネルギー設備設置工事	23,610,960	
2016/4/15	消火栓管漏水修繕	939,600	修繕料
2017/7/21	高圧気中負荷開閉器交換修繕	645,840	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
生徒数(人)	312	281	236	234	235	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	208	197	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,115,564	1,442,358	870,910	1,588,024	1,060,910	
		光熱水費	4,680,291	3,940,999	3,995,079	4,275,277	4,386,486	
		維持管理委託料	865,266	619,866	631,116	1,322,783	743,609	
		修繕費	2,363,490	694,575	1,104,138	1,214,708	676,430	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,043,770	1,676,752	2,252,136	1,552,600	192,590	
	運営	人件費	7,808,000	7,741,000	7,906,000	9,640,628	7,780,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	2,000,628	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	17,876,381	16,115,550	16,759,379	19,594,020	14,840,025	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808,000	7,741,000	7,906,000	9,640,628	7,780,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	8,374,550	8,853,379	9,953,392	7,060,025	
	減価償却費(円)	11,008,777	12,590,711	12,590,711	12,590,711	12,590,711	
	合計(フルコスト)	50,123,874	28,706,261	29,350,090	32,184,731	27,430,736	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	160,653	102,158	124,365	137,542	116,727	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,361	787	815	908	783	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05013

施設名	日新中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	松本136	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1980	39	1980/9/9	5,182.10	585,428,000	鉄筋コンクリート造	47	3		85.8%		○
屋内運動場	1979	40	1980/3/31	1,320.00	138,572,000	鉄筋コンクリート造	47	1		88.0%		○
			計	6,502.10	724,000,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1991/3/31	テニスコート新設	9,997,180	
2000/3/31	暖房設備改修	44,730,000	
2004/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	9,943,500	
2010/3/31	昇降機設置	7,738,500	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	12,319,650	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	14,335,650	
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	7,097,760	
2015/7/10	理科実習室排水配管布設替修繕	3,726,000	修繕料
2015/7/30	音楽室脇屋上壁面等修繕	951,480	修繕料
2016/4/15	普通教室用黒板交換修繕	680,400	修繕料
2019/3/31	大規模改修工事の内 体育館改修工事	74,682,087	
2019/8/9	空調設備設置工事	34,733,815	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
生徒数(人)	414	399	352	327	315	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	208	199	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,507,445	1,806,117	1,693,768	1,926,234	1,347,776	
		光熱水費	5,000,648	5,011,660	5,165,324	4,956,564	4,457,695	
		維持管理委託料	600,534	791,670	636,822	1,106,211	791,999	
		修繕費	6,265,890	1,111,751	1,642,194	1,138,104	1,675,930	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,223,133	1,456,745	1,853,213	821,057	117,425	
	運営	人件費	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	22,405,650	17,918,943	18,897,321	17,588,170	16,170,825	

指定管理者の収支

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	10,177,943	10,991,321	9,948,170	8,390,825	
	減価償却費(円)	17,529,648	17,685,798	17,685,798	30,462,865	32,105,870	
	合計(フルコスト)	56,644,745	35,604,741	36,583,119	48,051,035	48,276,695	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	136,823	89,235	103,929	146,945	153,259	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,538	976	1,015	1,355	1,378	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05014

施設名	八向中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	升形1647-15	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1970 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理教室棟	1970	49	1971/2/28	1,375.00	185,625,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		●
渡廊下	1991	28	1992/3/11	72.00	13,902,000	鉄骨造	34	2		84.0%		◎
特別教室棟	1991	28	1992/3/11	1,267.00	188,181,000	鉄筋コンクリート造	47	3		61.6%		◎
特別教室棟(機械設備)	1991	28	1992/3/11		40,685,000		15			100.0%		
特別教室棟(電気設備)	1991	28	1992/3/11		29,664,000		15			100.0%		
屋内運動場・渡廊下	1981	38	1982/3/6	742.00	98,880,000	鉄筋コンクリート造	47	1		83.6%		○
ポンプ室	1991	28	1992/3/11	7.00	910,000	鉄筋コンクリート造	38	1		75.6%		◎
			計	3,463.00	557,847,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2006/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	4,200,000	
2012/3/31	教室棟便所改修	4,489,800	
2015/3/31	屋内運動場耐震補強工事	7,884,000	
2015/10/9	体育館東側暗幕設置	2,808,000	
2016/9/2	非常階段塗装工事	1,626,480	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	965,520	修繕料
2018/8/31	体育館等屋根塗装工事	5,668,920	
2019/8/9	空調設備設置工事	7,708,207	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,760,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
生徒数(人)	64	71	56	47	35	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	206	196	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	758,718	764,632	958,005	914,050	1,170,002	
		光熱水費	2,194,972	2,391,821	3,295,618	2,779,545	2,703,900	
		維持管理委託料	881,398	886,268	973,148	1,176,037	881,446	
		修繕費	4,591,874	1,512,783	1,690,902	1,883,412	2,921,740	
		敷地借上料	172,600	138,100	138,100	0	104,600	
		その他維持管理費	711,615	581,888	1,236,563	518,075	90,475	
	運営	人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	9,671,692	2,019,200	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	1.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,963,480	2,024,778	2,031,692	2,031,692	2,019,200	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	11,274,657	8,300,270	10,324,028	16,942,811	9,891,363	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,963,480	2,024,778	2,031,692	9,671,692	2,019,200
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	6,275,492	8,292,336	7,271,119	7,872,163
	減価償却費(円)	11,407,386	10,117,757	8,297,290	8,291,673	7,484,134
	合計(フルコスト)	44,677,963	18,418,027	18,621,318	25,234,484	17,375,497
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	698,093	259,409	332,524	536,904	496,443	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,213	505	517	712	496	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 05021

施設名	萩野学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	萩野放課後児童クラブ	代表建築年	2014 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
校舎棟・体育館棟・渡廊下	2014	5	2015/2/27	10,930.57	2,260,986,341	鉄筋コンクリート造	47	3		11.0%		◎
機械設備	2014	5	2015/2/27		267,083,400		15			33.5%		
電気設備	2014	5	2015/2/27		261,880,020		15			33.5%		
再生可能エネルギー設備	2014	5	2015/2/27		45,956,130		15			33.5%		
スクールバス車庫	2014	5	2014/10/8	146.39	33,788,880	鉄骨造	31	1		16.5%		◎
外構工事	2015	4	2016/2/5		226,199,520		15			26.8%		
テニスコート整備	2015	4	2016/2/5		54,068,040		30			13.6%		
相撲場上屋移設	2015	4	2016/2/5		1,356,480		30			13.6%		
			計	11,076.96	3,151,318,811							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/1/6	室外機周辺融雪マット設置修繕	853,200	修繕料
2017/3/31	普通教室5年生ロッカー撤去修繕	777,600	修繕料
2017/7/21	防球ネット設置修繕	939,600	
2018/3/31	厨房給気ファン風量制御機器等設置修繕	626,400	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	60,184,080	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,705,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
生徒数(人)	477	448	400	382	389	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	216	216	210	211	201	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	807,737	993,366	1,035,637	1,044,139	1,097,000	
		光熱水費	17,833,672	18,980,424	20,682,218	21,319,206	20,783,399	
		維持管理委託料	2,439,447	2,545,043	2,618,348	3,294,048	2,912,560	
		修繕費	178,200	1,698,408	2,084,400	872,640	3,336,830	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,820,929	1,368,933	2,313,317	1,000,085	192,500	
	運営	人件費	7,808,000	7,741,000	7,906,000	0	7,780,000	
		正規職員数	1,000	1,000	1,000	0,000	1,000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	30,887,985	33,327,174	36,639,920	27,530,118	36,102,289	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808,000	7,741,000	7,906,000	0	7,780,000
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	25,586,174	28,733,920	27,530,118	28,322,289
	減価償却費(円)	89,375,502	104,748,335	104,748,335	104,811,288	104,811,288
	合計(フルコスト)	128,490,599	138,075,509	141,388,255	132,341,406	140,913,577
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	269,372	308,204	353,471	346,443	362,246	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,488	3,787	3,924	3,732	4,022	※フルコスト/人口(年度末)

その他

平成27(2015)年4月に開校。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06001

施設名	中部保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



施設基本情報

所在地	大手町2-76	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼保・こども園		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
中部保育所	1981	38	1981/11/30	861.43	124,850,000	鉄筋コンクリート造	47	2		83.6%		◎
			計	861.43	124,850,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
幼児数(人)	125	114	120	127	131	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	291	289	290	290	293	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	24,558,330	19,026,150	18,831,040	19,783,380	20,428,330		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	24,558,330	19,026,150	18,831,040	19,783,380	20,428,330		
支出 (円)	維持管理	燃料費	808,414	907,101	1,128,937	949,089	912,382	
		光熱水費	2,063,877	2,038,078	2,081,301	2,104,148	2,141,524	
		維持管理委託料	2,035,605	1,624,156	2,398,224	2,445,222	1,662,406	
		修繕費	720,726	1,218,131	1,100,183	1,962,896	235,792	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	169,344	0	699,590	307,302	286,426	
	運営	人件費	126,034,325	139,120,716	136,420,426	121,124,723	109,888,952	
		正規職員数	10.900	13.050	12.650	11.000	10.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	40,927,125	38,100,666	36,409,526	37,084,723	32,088,952	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	13,921,866	13,862,502	14,673,863	14,705,500	13,689,788	
		合計	145,754,157	158,770,684	158,502,524	143,598,880	128,817,270	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	126,034,325	139,120,716	136,420,426	121,124,723	109,888,952	
	運営費(円)	13,921,866	13,862,502	14,673,863	14,705,500	13,689,788	
	維持管理費(円)	31,307,097	5,787,466	7,408,235	7,768,657	5,238,530	
	減価償却費(円)	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	
	合計(フルコスト)	174,009,988	161,517,384	161,249,224	146,345,580	131,563,970	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,392,080	1,416,819	1,343,744	1,152,327	1,004,305	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	16.5%	11.8%	11.7%	13.5%	15.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4,724	4,430	4,476	4,126	3,755	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06002

施設名	泉田保育所		
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。		
根拠法令等	新庄市保育所設置条例		



施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	菟野
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼保・こども園		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
泉田保育所	1975	44	1976/3/20	506.78	45,360,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
泉田保育所_物置	1977	42	1977/9/19	33.12	495,000	木造	15	1		100.0%		×
計				539.90	45,855,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	泉田保育所_耐震補強工事	9,261,000	
2017/9/15	合併浄化槽修繕	8,888,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
幼児数(人)	90	86	85	87	77	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	291	289	290	290	293	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	15,845,240	10,928,130	11,756,830	12,216,150	8,926,700		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	15,845,240	10,928,130	11,756,830	12,216,150	8,926,700		
支出 (円)	維持管理	燃料費	874,508	1,001,566	1,170,790	1,129,354	1,104,497	
		光熱水費	1,197,047	1,194,294	1,218,284	1,260,170	1,253,736	
		維持管理委託料	1,756,593	2,182,045	2,517,783	2,628,671	2,062,813	
		修繕費	201,420	1,042,740	9,382,342	812,300	1,668,196	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	71,820	0	361,380	145,152	97,683	
	運営	人件費	95,429,518	109,804,531	105,920,498	97,173,172	98,793,016	
		正規職員数	8,800	11,000	10,650	10,000	10,000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	26,719,118	24,653,531	21,721,598	20,773,172	20,993,016	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	8,950,135	9,741,333	9,528,079	9,472,273	8,225,059	
	合計	108,481,041	124,966,509	130,099,156	112,621,092	113,205,000		

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	95,429,518	109,804,531	105,920,498	97,173,172	98,793,016	
	運営費(円)	8,950,135	9,741,333	9,528,079	9,472,273	8,225,059	
	維持管理費(円)	31,307,097	5,420,645	14,650,579	5,975,647	6,186,925	
	減価償却費(円)	277,830	277,830	277,830	873,352	873,352	
	合計(フルコスト)	135,964,580	125,244,339	130,376,986	113,494,444	114,078,352	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,510,718	1,456,330	1,533,847	1,304,534	1,481,537	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	14.6%	8.7%	9.0%	10.8%	7.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,691	3,435	3,619	3,200	3,256	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06011

施設名	萩野児童センター
-----	----------

施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	萩野2652	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野児童センター	1995	24	1996/2/23	360.18	76,434,240	鉄筋コンクリート造	47	1		52.8%		◎
機械設備	1995	24	1996/2/23		12,360,000		15			100.0%		
電気設備	1995	24	1996/2/23		8,137,000		15			100.0%		
				計	360.18	96,931,240						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	23	22	21	17	19	通所児童数
その他利用者数(人)	549	1,606	1,638	1,524	1,604	一般利用児童数
開館日数(日)	291	271	270	253	249	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,530,600	1,663,700	2,926,100	2,260,600	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	3,530,600	1,663,700	2,926,100	2,260,600	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	199,563	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,574,100	1,557,200	1,827,380	1,613,400	1,798,400	
		正規職員数	0.200	0.200	0.230	0.210	0.230	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	12,500	9,000	9,000	9,000	9,000	
		指定管理委託料	14,803,000	15,154,000	15,218,000	15,218,000	15,433,000	
		その他運営費	45,860	45,260	40,584	42,210	41,137	
		合計	16,422,960	16,756,460	17,085,964	17,073,173	17,272,537	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	195,769	336,769	406,000	15,626	650,594	
	指定管理委託料	14,803,000	15,154,000	15,218,000	15,218,000	15,433,000	
	合計	14,998,769	15,490,769	15,624,000	15,233,626	16,083,594	
支出 (円)	維持管理	燃料費	71,604	89,333	113,705	97,687	95,929
		光熱水費	1,317,817	1,257,775	1,193,626	1,163,976	1,167,074
		維持管理委託料	299,879	329,399	410,937	344,249	244,856
		修繕費	394,425	138,285	214,440	130,248	86,020
		その他維持管理費	802,586	776,994	447,360	443,212	475,598
	運営	人件費	10,650,657	10,960,765	11,534,461	11,645,195	11,463,872
		その他運営費	1,160,165	1,559,515	1,330,571	1,169,779	1,388,830
		合計	14,697,133	15,112,066	15,245,100	14,994,346	14,922,179

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	12,224,757	12,517,965	13,361,841	13,258,595	13,262,272
	運営費(円)	1,206,025	1,604,775	1,371,155	1,211,989	1,429,967
	維持管理費(円)	31,307,097	2,591,786	2,380,068	2,378,935	2,069,477
	減価償却費(円)	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553
	合計(フルコスト)	46,419,432	18,396,079	18,794,617	18,531,072	18,443,269
児童一人あたりフルコスト(円/人)	2,018,236	836,185	894,982	1,090,063	970,698	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	20.7%	10.9%	17.7%	12.3%	3.5%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,260	505	522	523	526	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06012

施設名	本合海児童センター
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	本合海185	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1996 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本合海児童センター	1996	23	1997/3/31	388.60	100,256,080	鉄筋コンクリート造	47	1		50.6%		◎
			計	388.60	100,256,080							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	10	12	10	10	9	通所児童数
その他利用者数(人)	724	1,867	1,298	1,527	1,071	一般利用児童数
開館日数(日)	291	250	252	249	251	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	1,244,600	1,219,200	1,092,200	952,500	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	1,244,600	1,219,200	1,092,200	952,500	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	238,680	0	287,876	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	57,672	
	運営	人件費	1,179,200	1,557,200	1,748,320	1,610,400	1,717,600	
		正規職員数	0.150	0.200	0.220	0.210	0.220	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	8,000	9,000	9,000	6,000	6,000	
		指定管理委託料	13,173,000	13,476,000	1,365,400	13,254,000	13,449,000	
		その他運営費	32,325	37,592	37,009	37,340	33,915	
		合計	14,384,525	15,070,792	3,389,409	14,901,740	15,546,063	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	114,499	58,885	296,552	310,778	457,128	
	指定管理委託料	13,173,000	13,476,000	1,365,400	13,254,000	13,449,000	
	合計	13,287,499	13,534,885	1,661,952	13,564,778	13,906,128	
支出 (円)	維持管理	燃料費	123,094	136,096	143,883	108,850	117,753
		光熱水費	857,604	797,435	796,052	851,860	888,676
		維持管理委託料	586,656	691,416	856,224	691,168	238,685
		修繕費	834,720	1,057,616	211,940	19,440	31,690
		その他維持管理費	221,391	560,631	198,170	238,976	241,340
	運営	人件費	9,786,306	9,088,859	10,440,631	10,519,944	10,796,902
		その他運営費	823,460	906,318	992,912	923,449	1,054,217
		合計	13,233,231	13,238,371	13,639,812	13,353,687	13,369,263

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	10,965,506	10,646,059	12,188,951	12,130,344	12,514,502
	運営費(円)	855,785	943,910	1,029,921	960,789	1,088,132
	維持管理費(円)	31,307,097	3,243,194	2,444,949	1,910,294	1,863,692
	減価償却費(円)	2,205,633	2,205,633	2,205,633	2,205,633	2,205,633
	合計(フルコスト)	45,334,021	17,038,796	17,869,454	17,207,060	17,671,959
児童一人あたりフルコスト(円/人)	4,533,402	1,419,900	1,786,945	1,720,706	1,963,551	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	8.2%	7.5%	7.8%	7.3%	2.6%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,231	467	496	485	504	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06013

施設名	升形児童館
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	升形字谷地 向797-6	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形児童館	1978	41	1978/12/15	243.45	16,000,000	木造	22	1		100.0%		●
升形児童館_物置	1980	39	1981/3/31	12.42	478,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	255.87	16,478,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	14	13	15	16	13	通所児童数
その他利用者数(人)	92	312	415	586	209	一般利用児童数
開館日数(日)	291	275	274	275	274	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,133,600	2,374,900	1,778,000	1,968,500	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	2,133,600	2,374,900	1,778,000	1,968,500	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	8,640	0	572,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	136,404	0	0	44,280	
	運営	人件費	1,574,100	1,557,200	1,745,320	1,537,000	1,720,600	
		正規職員数	0.200	0.200	0.220	0.200	0.220	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	12,500	9,000	6,000	9,000	9,000	
		指定管理委託料	12,357,000	12,631,000	12,759,000	12,585,000	12,789,000	
		その他運営費	32,883	30,683	31,192	38,150	34,133	
		合計	13,963,983	14,355,287	14,544,152	14,160,150	15,160,013	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	356,431	216,673	441,638	254,916	21,147	
	指定管理委託料	12,357,000	12,631,000	12,759,000	12,585,000	12,789,000	
	合計	12,713,431	12,847,673	13,200,638	12,839,916	12,810,147	
支出 (円)	維持管理	燃料費	184,652	194,645	249,564	241,601	251,635
		光熱水費	181,805	159,465	190,759	206,926	225,019
		維持管理委託料	431,748	508,554	585,230	364,098	447,732
		修繕費	45,900	66,960	57,445	27,776	0
		その他維持管理費	431,748	324,296	35,731	106,750	18,000
	運営	人件費	9,693,541	9,879,407	10,165,925	10,588,008	10,942,058
		その他運営費	1,277,618	1,272,743	1,339,520	1,283,639	921,531
合計	12,247,012	12,406,070	12,624,174	12,818,798	12,805,975		

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	11,267,641	11,436,607	11,911,245	12,125,008	12,662,658
	運営費(円)	1,310,501	1,303,426	1,370,712	1,321,789	955,664
	維持管理費(円)	31,307,097	1,390,324	1,127,369	947,151	1,558,666
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	43,885,239	14,130,357	14,409,326	14,393,948	15,176,988
児童一人あたりフルコスト(円/人)	3,134,660	1,086,951	960,622	899,622	1,167,461	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	18.0%	18.3%	15.4%	15.4%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,191	388	400	406	433	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06014

施設名	中央学童保育所
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



施設基本情報

所在地	堀端町9-165	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1960年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
中央学童保育所	1960	59	1961/3/31	315.49	25,239,200	軽量鉄骨造	30	2		100.0%		×
(たんぼぼ作業所)	1986	33	1987/3/31	216.52	17,321,600	木造	24	1		100.0%		◎
便所・湯沸室	1960	59	1961/3/31	55.17	4,413,600	木造	15	1		100.0%		×
車庫	1978	41	1979/1/7	77.21	6,176,800	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	664.39	53,151,200							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	66	63	59	60	60	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	289	291	292	285	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	4,473,625	4,023,500	3,939,000	3,321,500	2,779,530		
	国・県費	4,901,500	6,240,000	9,119,000	6,372,844	6,251,166		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	9,375,125	10,263,500	13,058,000	9,694,344	9,030,696		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,034,200	676,296	617,256	468,456	511,480	
		修繕費	109,080	8,640	93,960	32,400	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	44,556	6,000	186,000	730,080	50,050	
	運営	人件費	468,480	619,280	632,480	611,200	622,400	
		正規職員数	0.060	0.080	0.080	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	9,927,000	10,566,000	10,357,000	10,336,000	11,029,166	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	11,583,316	11,876,216	11,886,696	12,178,136	12,213,096		

指定管理者の収支

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	491,425	770,627	997,213	0	0		
	指定管理委託料	9,927,000	10,566,000	10,357,000	10,336,000	11,029,166		
	合計	10,418,425	11,336,627	11,354,213	10,336,000	11,029,166		
支出 (円)	維持管理	燃料費	117,557	156,469	214,895	204,940	257,000	
		光熱水費	483,928	468,677	547,387	570,000	570,000	
		維持管理委託料	55,104	67,749	70,437	74,000	74,000	
		修繕費	0	18,360	36,720	50,000	50,000	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	8,562,799	9,205,074	9,089,784	9,107,000	9,751,166	
		その他運営費	428,410	423,085	483,755	330,000	327,000	
	合計	9,647,798	10,339,414	10,442,978	10,335,940	11,029,166		

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	9,031,279	9,824,354	9,722,264	9,718,200	10,373,566	
	運営費(円)	428,410	423,085	483,755	330,000	327,000	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,402,191	1,766,655	2,129,876	1,512,530	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	40,766,786	11,649,630	11,972,674	12,178,076	12,213,096	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	617,679	184,915	202,927	202,968	203,552	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	43.9%	41.2%	41.2%	27.3%	22.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,107	319	332	343	349	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

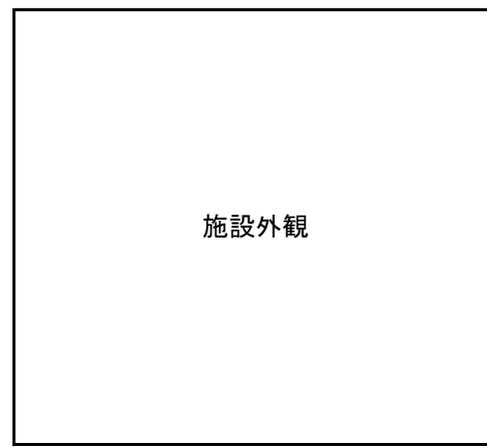
--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06015

施設名	萩野放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



施設外観

施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	萩野学園	代表建築年	2014 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野放課後児童クラブ	2014	5	2015/2/27	182.11	40,399,788	鉄筋コンクリート造	47	1		11.0%		◎
機械設備	2014	5	2015/2/27		6,225,240		15					◎
電気設備	2014	5	2015/2/27		4,987,500		15					◎
				計	182.11	51,612,528						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	31	43	40	40	40	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	293	288	288	291	285	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,115,750	2,882,750	2,886,000	1,677,000	2,486,640		
	国・県費	2,595,000	3,230,000	9,365,000	4,086,840	3,164,123		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	4,710,750	6,112,750	12,251,000	5,763,840	5,650,763		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	97,200	103,680	103,680	103,680	117,720	
		修繕費	0	0	0	136,080	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	468,480	619,280	632,480	611,200	622,400	
		正規職員数	0.060	0.080	0.080	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	5,913,000	7,696,000	7,490,000	7,509,000	7,595,617	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	6,478,680	8,418,960	8,226,160	8,359,960	8,335,737	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	417,690	613,851	0	0	
	指定管理委託料	5,913,000	7,696,000	7,490,000	7,509,000	7,595,617	
	合計	5,913,000	8,113,690	8,103,851	7,509,000	7,595,617	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	10,000	
		光熱水費	218,933	240,618	289,138	270,000	270,000
		維持管理委託料	0	0	0	0	3,000
		修繕費	14,256	21,600	0	35,000	35,000
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	4,961,073	6,833,199	6,992,727	6,969,000	7,045,617
		その他運営費	301,048	404,422	380,793	235,000	232,000
		合計	5,495,310	7,499,839	7,662,658	7,509,000	7,595,617

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	5,429,553	7,452,479	7,625,207	7,580,200	7,668,017
	運営費(円)	301,048	404,422	380,793	235,000	232,000
	維持管理費(円)	31,307,097	365,898	392,818	544,760	435,720
	減価償却費(円)	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048
	合計(フルコスト)	38,677,746	9,862,847	10,038,866	10,000,008	9,975,785
児童一人あたりフルコスト(円/人)	1,247,669	229,369	250,972	250,000	249,395	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	27.5%	33.5%	34.9%	16.8%	24.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,050	270	279	282	285	※フルコスト/人口(年度末)

その他

平成27(2015)年度より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 06016

施設名	日新放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。(H25. 12月開所)
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例

施設外観

施設基本情報

所在地	大字松本55	中学校区	日新
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 県有
	中分類 幼児・児童施設		建物 県有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧農業高校寮(県)	1975	44	1976/3/31	675.36	-	鉄筋コンクリート造	47	1		-		●
改修_主体工事	2013	6	2013/11/25		31,283,700		47			13.2%		
改修_機械設備工事	2013	6	2013/11/25		5,241,600		15			40.2%		
改修_暖房設備工事	2013	6	2013/11/25		867,300		15			40.2%		
改修_電気設備工事	2013	6	2013/11/25		8,167,950		15			40.2%		
			計	675.36	45,560,550							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
児童数(人)	71	81	77	79	79	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	293	288	290	289	288	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	5,386,870	5,955,620	5,736,250	5,512,000	4,214,730		
	国・県費	5,951,000	6,655,000	4,637,560	7,815,240	8,733,808		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	11,337,870	12,610,620	10,373,810	13,327,240	12,948,538		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	535,498	611,323	685,680	535,680	643,030	
		修繕費	0	4,366	0	48,290	44,826	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	31,200	30,046	54,141	178,890	403,975	
	運営	人件費	546,560	619,280	632,480	611,200	622,400	
		正規職員数	0.070	0.080	0.080	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	13,455,000	17,658,000	17,993,000	17,472,000	16,734,808	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	14,568,258	18,923,015	19,365,301	18,846,060	18,449,039	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	485,150	663,728	773,198	0	0	
	指定管理委託料	13,455,000	17,658,000	17,993,000	17,472,000	16,734,808	
	合計	13,940,150	18,321,728	18,766,198	17,472,000	16,734,808	
支出 (円)	維持管理	燃料費	108,088	153,630	209,618	202,000	251,000
		光熱水費	382,000	479,377	517,356	500,000	550,000
		維持管理委託料	94,784	103,719	109,318	142,000	142,000
		修繕費	61,801	44,508	85,104	50,000	50,000
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	12,190,589	16,298,025	16,108,602	16,182,000	15,347,808
		その他運営費	449,160	459,271	586,048	396,000	394,000
		合計	13,286,422	17,538,530	17,616,046	17,472,000	16,734,808

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	12,737,149	16,917,305	16,741,082	16,793,200	15,970,208
	運営費(円)	449,160	459,271	586,048	396,000	394,000
	維持管理費(円)	31,307,097	1,426,969	1,661,217	1,656,860	2,084,831
	減価償却費(円)	1,644,789	1,644,789	1,644,789	1,644,789	1,644,789
	合計(フルコスト)	46,138,195	20,448,334	20,633,136	20,490,849	20,093,828
児童一人あたりフルコスト(円/人)	649,834	252,449	267,963	259,378	254,352	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	36.6%	32.4%	31.5%	26.9%	21.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,253	561	573	578	573	※フルコスト/人口(年度末)

その他

平成25(2013)年12月より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 07001

施設名	保健センター
施設概要 (設置目的)	健康の保持増進を図る目的を達成するため。
根拠法令等	新庄市保健センター設置及び管理条例



施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	直営
施設分類	大分類 保健・福祉施設	所有 土地	市有
	中分類 保健施設		建物 市有
複合施設	夜間休日診療所	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
保健センター	1979	40	1980/3/29	364.73	38,334,600	鉄筋コンクリート造	50	1		80.0%		●
			計	364.73	38,334,600							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	4,686	4,587	3,906	4,039	4,324	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	249	246	220	222	232	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	284,060	370,114	376,031	318,754	278,486	
		光熱水費	933,481	927,226	969,587	977,402	981,026	
		維持管理委託料	665,204	671,989	885,337	704,741	567,357	
		修繕費	98,928	234,940	922,644	73,245	307,327	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	37,805	10,778	45,540	41,425	72,765	
	運営	人件費	1,561,600	1,703,020	2,134,620	2,062,800	2,136,600	
		正規職員数	0.200	0.220	0.270	0.270	0.270	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	36,000	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	282,804	281,989	232,944	206,650	275,010	
		合計	3,863,882	4,200,056	5,566,703	4,385,017	4,618,571	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,561,600	1,703,020	2,134,620	2,062,800	2,136,600	
	運営費(円)	282,804	281,989	232,944	206,650	275,010	
	維持管理費(円)	31,307,097	2,215,047	3,199,139	2,115,567	2,206,961	
	減価償却費(円)	766,692	766,692	766,692	766,692	766,692	
	合計(フルコスト)	33,918,193	4,966,748	6,333,395	5,151,709	5,385,263	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	7,238	1,083	1,621	1,275	1,245	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	921	136	176	145	154	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 08001

施設名	夜間休日診療所
施設概要 (設置目的)	新庄・最上地域の夜間・休日診療について、定点による診療を実施し、時間外診療体制の充実を図るため。
根拠法令等	新庄市夜間休日診療所設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 医療施設	所有	土地 市有
	中分類 医療施設		建物 市有
複合施設	保健センター	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
夜間休日診療所	1979	40	1980/3/29	70.88	7,465,400	鉄筋コンクリート造	50	1		80.0%		●
改修_建築工事	2006	13	2007/2/23		8,728,650		50					
改修_機械設備工事	2006	13	2007/2/23		5,019,000		15					
改修_電気設備工事	2006	13	2007/2/23		2,531,550		15					
			計	70.88	23,744,600							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	4,441	4,194	3,922	4,035	3,299	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	366	365	365	365	363	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	30,146,614	29,449,282	27,830,066	30,300,135	23,616,477		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	30,146,614	29,449,282	27,830,066	30,300,135	23,616,477		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	14,580	155,260	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	12,897,035	11,888,697	12,903,794	12,877,854	6,373,014	
		正規職員数	0.700	0.600	0.700	0.700	0.700	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	7,431,435	7,244,097	7,369,594	7,529,854	927,014	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	24,970,237	26,540,010	25,949,663	25,889,305	30,596,532	
	合計	37,867,272	38,428,707	38,868,037	38,922,419	36,969,546		

指定管理者の収支

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	12,897,035	11,888,697	12,903,794	12,877,854	6,373,014	
	運営費(円)	24,970,237	26,540,010	25,949,663	25,889,305	30,596,532	
	維持管理費(円)	31,307,097	0	14,580	155,260	0	
	減価償却費(円)	829,767	829,767	829,767	829,767	829,767	
	合計(フルコスト)	70,004,136	39,258,474	39,697,804	39,752,186	37,799,313	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	15,763	9,361	10,122	9,852	11,458	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	77.9%	75.0%	70.1%	76.2%	62.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,901	1,077	1,102	1,121	1,079	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 09001

施設名	市庁舎
施設概要 (設置目的)	市の行政事務の中核施設であり、各種の行政サービスを提供する場所として設置。
根拠法令等	地方自治法

施設外観

施設基本情報

所在地	沖の町10-37	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 庁舎等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1954 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本庁舎	1954	65	1955/3/19	2,613.37	47,568,671	鉄筋コンクリート	50	3		100.0%	2016	○
東庁舎	1966	53	1966/8/31	966.73	34,990,000	鉄筋コンクリート	50	2		100.0%		×
福祉建設庁舎	1985	34	1985/10/11	466.60	44,100,000	鉄骨造	38	2		91.8%	2018	◎
福祉建設庁舎(増築)	2000	19	2000/6/30	497.40	71,782,200	鉄骨造	38	2		51.3%	2018	◎
西庁舎	1966	53	1966/12/31	244.85	10,271,343	鉄骨造	38	2		100.0%		×
木造倉庫	2016	3	2016/7/1	145.74	15,992,640	木造	15	1		20.1%		◎
本庁舎東側(増築)	2016	3	2016/12/28	239.40	89,450,123	鉄骨造	38	2		8.1%		◎
その他				297.38								
			計	5,471.47	314,154,977							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1987/3/31	自動ドア設備	13,019,000	
1991/3/31	冷暖房設備①	6,787,700	
1992/3/31	冷暖房設備②	12,647,961	
1993/3/31	給水管切替	4,326,000	
1995/3/31	東庁舎自動ドア設備	3,296,000	
2010/10/19	本庁舎1階冷房設備改修	10,657,500	
2010/11/12	太陽光発電設備	4,507,650	
2013/12/5	洋式便器改修	4,627,350	
2017/1/20	本庁舎耐震補強工事_建築主体	136,438,001	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_機械設備	21,723,070	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_電気設備	24,024,591	実施設計費含む
2018/5/18	本庁舎(教育委員会フロア)改修工事	31,058,640	実施設計費含む
2019/1/11	本庁舎受変電設備改修工事	31,082,400	実施設計費含む
2020/2/28	本庁舎直圧給水切替に伴う給水管等改修	2,131,767	修繕費

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	242	243	244	244	240	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	692,219	736,187	716,485	688,917	1,130,647		
	合計	692,219	736,187	716,485	688,917	1,130,647		
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,964,660	3,292,818	3,390,459	2,940,376	3,008,923	
		光熱水費	9,453,333	8,813,491	8,703,533	8,210,258	6,982,161	
		維持管理委託料	3,280,520	3,634,085	4,040,328	5,085,329	5,916,244	
		修繕費	434,160	1,375,670	1,470,754	8,923,866	6,072,184	
		敷地借上料	178,200	178,200	178,200	178,200	178,200	
		その他維持管理費	589,330	695,391	1,459,412	1,770,498	0	
	運営	人件費	5,281,810	5,659,300	5,753,320	5,620,320	5,690,320	
		正規職員数	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	1,377,810	1,788,800	1,800,320	1,800,320	1,800,320	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	194,400	544,280	1,338,421	1,293,900	1,380,056	
		合計	22,376,413	24,193,235	26,334,427	34,022,747	29,228,088	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	5,281,810	5,659,300	5,753,320	5,620,320	5,690,320
	運営費(円)	194,400	544,280	1,338,421	1,293,900	1,380,056
	維持管理費(円)	16,900,203	17,989,655	19,242,686	27,108,527	22,157,712
	減価償却費(円)	5,261,290	5,691,924	15,540,804	16,692,548	21,693,099
	合計(フルコスト)	27,637,703	29,885,159	41,875,231	50,715,295	50,921,187
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	2.5%	2.5%	1.7%	1.4%	2.2%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	750	820	1,162	1,430	1,453	※フルコスト/人口(年度末)

その他

2016(平成28)年 耐震補強工事により延床面積の変更あり

新庄市公共施設白書 施設カルテ

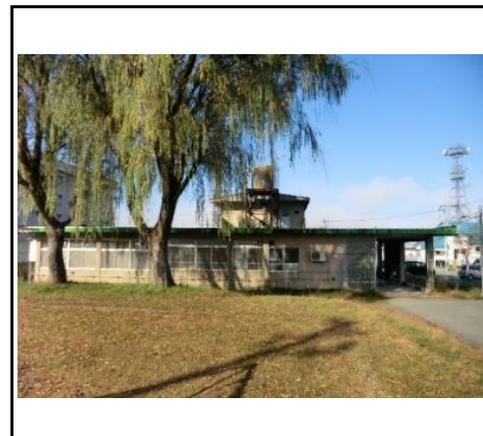
調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

09011

施設名	環境課備品倉庫(防災備蓄倉庫)
施設概要 (設置目的)	防災備品の備蓄用倉庫として設置(H26年度～)。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
環境課備品倉庫	1980	39	1980/9/30	662.10	89,383,500	鉄筋コンクリート造	38	2		100.0%		×
			計	662.10	89,383,500							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結 <input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式 <input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度(2015)	H28年度(2016)	H29年度(2017)	H30年度(2018)	R1年度(2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	47,968	246,419	246,419	63,270	0
	運営	人件費	1,952,000	1,161,150	1,185,900	1,146,000	0
		正規職員数	0.250	0.150	0.150	0.150	0.000
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	1,999,968	1,407,569	1,432,319	1,209,270	0

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,952,000	1,161,150	1,185,900	1,146,000	0
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	246,419	246,419	63,270	0
	減価償却費(円)	2,413,354	2,413,354	2,413,354	89,401	0
	合計(フルコスト)	35,672,451	3,820,923	3,845,673	1,298,671	0
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	#DIV/0!	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	968	105	107	37	0	※フルコスト/人口(年度末)

その他

平成26(2014)年度より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 09013

施設名	住吉町車庫
施設概要 (設置目的)	公用車及びスクールバスを安全に管理するために設置。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	住吉町1053	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2001 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
住吉町公用車車庫	2001	18	2001/12/20	198.00	21,900,000	鉄骨造	31	1		59.4%		◎
				計	198.00	21,900,000						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	73,905	76,700	59,063	58,720	54,959	
		維持管理委託料	298,080	311,040	311,040	311,040	345,312	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	78,080	77,410	79,060	7,640	7,780	
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	450,065	465,150	449,163	377,400	408,051	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	78,080	77,410	79,060	7,640	7,780
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	387,740	370,103	369,760	400,271
	減価償却費(円)	722,700	722,700	722,700	722,700	722,700
	合計(フルコスト)	32,107,877	1,187,850	1,171,863	1,100,100	1,130,751
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	872	33	33	31	32	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10001

施設名	玉ノ木団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_1号棟	1973	46	1974/3/31	1,191.12	62,668,480	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
計				1,191.12	62,668,480							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	外壁改修等工事	33,339,600	社会資本整備総合交付金額¥15,002,000
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	34	32	32	27	25	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,184,000	2,635,700	2,767,902	2,356,660	2,600,870		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	292,757	972	156,114	308,448	360,204		
	合計	2,476,757	2,636,672	2,924,016	2,665,108	2,961,074		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	110,448	541,242	113,688	92,016	103,700	
		修繕費	100,980	789,642	1,287,301	650,484	2,087,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	601,828	1,717,934	1,796,289	1,124,500	2,580,100	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,330,884	1,400,989	742,500	2,191,100	
	減価償却費(円)	2,187,021	2,409,387	2,409,387	2,409,387	1,657,390	
	合計(フルコスト)	33,884,518	4,127,321	4,205,676	3,533,887	4,237,490	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	996,603	128,979	131,427	130,885	169,500	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	88.8%	63.9%	69.5%	75.4%	69.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	920	113	117	100	121	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,842,400	3,907,140	4,269,372	3,784,940	4,262,700		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	292,757	972	0	442,260	0		
	合計	4,135,157	3,908,112	4,269,372	4,227,200	4,262,700		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	110,448	88,992	565,938	92,016	103,700	
		修繕費	1,355,444	285,552	373,863	288,079	1,139,021	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,856,292	761,594	1,335,101	762,095	1,631,721	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	374,544	939,801	380,095	1,242,721	
	減価償却費(円)	1,980,044	2,275,680	2,275,680	2,275,680	2,275,680	
	合計(フルコスト)	33,677,541	3,037,274	3,610,781	3,037,775	3,907,401	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	765,399	69,029	82,063	82,102	97,685	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	107.8%	128.7%	118.2%	139.2%	109.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	914	83	100	86	112	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10003

施設名	玉ノ木団地3号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_3号棟	1975	44	1976/3/31	1,442.02	105,632,000	鉄筋コンクリート造	47	4		96.8%		●
				計	1,442.02	105,632,000						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結 <input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式 <input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/1/8	外壁改修等工事	40,862,850	社会資本整備総合交付金額¥18,387,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	40	44	42	38	36	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,478,800	3,509,900	3,510,622	3,000,720	3,664,820		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	292,757	181,191	352,410	267,300	125,300		
	合計	3,771,557	3,691,091	3,863,032	3,268,020	3,790,120		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	110,448	88,992	113,688	551,016	103,700	
		修繕費	939,582	1,890,478	1,121,681	2,390,377	944,972	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,440,430	2,366,520	1,630,669	3,323,393	1,437,672	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,979,470	1,235,369	2,941,393	1,048,672	
	減価償却費(円)	3,222,886	3,517,052	3,517,052	3,517,052	3,517,052	
	合計(フルコスト)	34,920,383	5,883,572	5,147,721	6,840,445	4,954,724	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	873,010	133,718	122,565	180,012	137,631	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	80.9%	62.7%	75.0%	47.8%	76.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	948	161	143	193	141	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10004

施設名	玉ノ木団地4号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1976 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_4号棟	1976	43	1977/3/31	940.97	77,440,000	鉄筋コンクリート造	47	4		94.6%		●
計												
				940.97	77,440,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/10/31	外壁改修等工事	34,158,240	社会資本整備総合交付金額¥15,371,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	478,600	社会資本整備総合交付金額¥213,790
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	2,233,200	社会資本整備総合交付金額¥997,440

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	32	38	34	36	34	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,166,000	2,442,090	2,561,392	2,294,300	2,953,960		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	195,171	169,765	277,300	167,616	0		
	合計	2,361,171	2,611,855	2,838,692	2,461,916	2,953,960		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	110,448	88,992	113,688	92,016	436,340	
		修繕費	1,482,310	1,194,398	273,670	975,740	130,734	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,983,158	1,670,440	782,658	1,449,756	956,074	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,283,390	387,358	1,067,756	567,074	
	減価償却費(円)	2,455,161	2,652,645	2,652,645	2,652,645	2,652,645	
	合計(フルコスト)	34,152,658	4,323,085	3,435,303	4,102,401	3,608,719	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,067,271	113,765	101,038	113,956	106,139	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	53.2%	60.4%	82.6%	60.0%	81.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	927	119	95	116	103	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10005

施設名	玉ノ木団地5号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_5号棟	1981	38	1982/3/31	1,630.56	201,535,000	鉄筋コンクリート造	47	4		83.6%		●
計												

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	57	51	54	49	45	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	5,312,400	4,961,910	5,041,622	4,970,820	5,279,000		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	292,757	313,707	0	146,448	111,443		
	合計	5,605,157	5,275,617	5,041,622	5,117,268	5,390,443		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	110,448	88,992	113,688	92,016	602,660	
		修繕費	722,808	2,251,627	206,897	562,680	1,799,203	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,223,656	2,727,669	715,885	1,036,696	2,790,863	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	2,340,619	320,585	654,696	2,401,863	
	減価償却費(円)	4,433,770	4,859,447	4,727,936	4,727,936	4,727,936	
	合計(フルコスト)	36,131,267	7,587,116	5,443,821	5,764,632	7,518,799	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	633,882	148,767	100,812	117,646	167,084	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	99.1%	69.5%	92.6%	88.8%	71.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	981	208	151	163	215	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

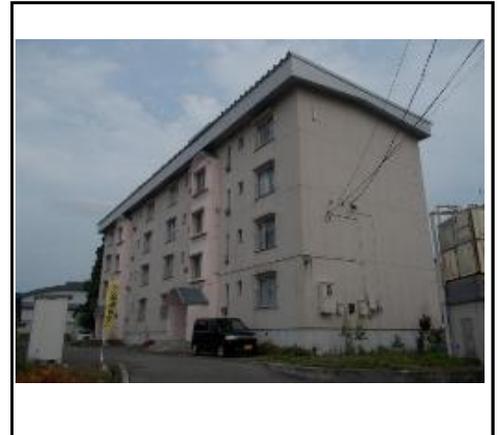
--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10011

施設名	野際団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地1号棟	1979	40	1980/3/31	1,066.08	106,328,000	鉄筋コンクリート造	47	4		88.0%		●
			計	1,066.08	106,328,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/1/30	手摺設置工事	1,030,320	社会資本整備総合交付金額¥332,650
2017/1/27	屋外柵等改修工事	1,450,440	社会資本整備総合交付金額¥652,000

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	37	32	31	33	34	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,236,400	3,120,000	3,082,800	3,019,830	3,736,250		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	236,027	413,973	4,234	163,296	0		
	合計	3,472,427	3,533,973	3,087,034	3,183,126	3,736,250		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,259	132,840	85,149	135,000	83,649	
		修繕費	18,096	2,389,064	686,841	1,123,609	5,118,983	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	491,755	2,908,954	1,167,290	1,640,609	5,591,632	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	2,521,904	771,990	1,258,609	5,202,632	
	減価償却費(円)	2,442,248	2,442,248	2,539,427	2,539,427	2,539,427	
	合計(フルコスト)	34,139,745	5,351,202	3,706,717	4,180,036	8,131,059	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	922,696	167,225	119,572	126,668	239,149	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	118.4%	66.0%	83.3%	76.2%	46.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	927	147	103	118	232	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10012

施設名	野際団地2号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地2号棟	1997	22	1998/3/31	2,307.21	539,175,000	鉄筋コンクリート造	47	3		48.4%		◎
			計	2,307.21	539,175,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	54	58	48	53	55	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	6,202,800	6,526,730	7,039,660	6,420,830	8,449,030		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	354,041	332,067	168,324	91,800	306,796		
	合計	6,556,841	6,858,797	7,207,984	6,512,630	8,755,826		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,259	132,840	85,149	135,000	133,455	
		修繕費	822,760	1,646,517	1,145,396	1,067,441	1,541,750	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,296,419	2,166,407	1,625,845	1,584,441	2,064,205	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,779,357	1,230,545	1,202,441	1,675,205	
	減価償却費(円)	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	
	合計(フルコスト)	43,559,347	14,028,257	13,487,695	13,446,291	13,926,055	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	806,655	241,867	280,994	253,704	253,201	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	49.8%	48.9%	53.4%	48.4%	62.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,183	385	374	379	397	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10013

施設名	野際団地3号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新		
所管課	都市整備課	管理運営	直営		
施設分類	大分類	公営住宅	所有	土地	市有
	中分類	公営住宅		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度		

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地3号棟	1999	20	2000/1/7	1,555.74	363,825,000	鉄筋コンクリート造	47	3		44.0%		◎
計												
				1,555.74	363,825,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	47	47	47	43	37	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,526,400	4,909,290	5,022,230	4,236,090	5,399,220		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	265,531	0	263,304	594,540	216,763		
	合計	4,791,931	4,909,290	5,285,534	4,830,630	5,615,983		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,259	132,840	85,149	135,000	129,549	
		修繕費	1,301,914	354,047	1,799,635	1,530,707	1,834,172	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,775,573	873,937	2,280,084	2,047,707	2,352,721	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	486,887	1,884,784	1,665,707	1,963,721	
	減価償却費(円)	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	
	合計(フルコスト)	39,701,647	8,878,087	10,284,234	10,051,857	10,356,871	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	844,716	188,895	218,813	233,764	279,915	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	49.0%	55.3%	51.4%	48.1%	54.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,078	243	285	283	296	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10021

施設名	小桧室団地1号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
小桧室団地1号館	1992	27	1993/3/23	2,309.40	347,110,000	鉄筋コンクリート造	47	3		59.4%		◎
電気設備	1992	27	1993/3/23		23,947,500		15					
機械設備	1992	27	1993/3/23		40,530,500		15					
			計	2,309.40	411,588,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/3/31	樹脂内窓設置工事	1,607,040	社会資本整備総合交付金額¥717,800

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	55	54	52	49	48	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,275,200	7,144,020	7,920,160	6,685,830	7,579,490		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	331,200	480,636	0	845,262	459,068		
	合計	8,606,400	7,624,656	7,920,160	7,531,092	8,038,558		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,259	134,520	85,149	84,600	176,527	
		修繕費	1,989,162	2,246,509	1,019,448	3,323,509	2,382,770	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,462,821	2,768,079	1,499,897	3,790,109	2,948,297	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	2,381,029	1,104,597	3,408,109	2,559,297	
	減価償却費(円)	7,636,420	7,797,124	7,797,124	7,797,124	7,797,124	
	合計(フルコスト)	39,333,917	10,565,203	9,297,021	11,587,233	10,745,421	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	715,162	195,652	178,789	236,474	223,863	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	85.2%	72.2%	85.2%	65.0%	74.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,068	290	258	327	307	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

10022

施設名	小桧室団地2号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1993 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
小桧室団地2号館	1993	26	1994/2/10	2,309.40	348,140,000	鉄筋コンクリート造	47	3		57.2%		◎
電気設備	1993	26	1994/2/10		23,535,500		15					
機械設備	1993	26	1994/2/10		42,863,450		15					
				計	2,309.40	414,538,950						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	1,472,440	社会資本整備総合交付金額¥662,030

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	53	53	59	58	51	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	7,848,240	7,573,200	7,191,650	6,971,620	7,958,770		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	331,200	7,500	276,858	220,752	128,876		
	合計	8,179,440	7,580,700	7,468,508	7,192,372	8,087,646		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,259	134,520	85,149	93,600	176,527	
		修繕費	1,037,486	1,625,926	1,180,028	2,628,606	1,354,129	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,511,145	2,147,496	1,660,477	3,104,206	1,919,656	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,760,446	1,265,177	2,722,206	1,530,656	
	減価償却費(円)	7,659,080	7,659,080	7,806,284	7,806,284	7,806,284	
	合計(フルコスト)	39,356,577	9,806,576	9,466,761	10,910,490	9,725,940	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	742,577	185,030	160,454	188,112	190,705	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	89.2%	77.3%	78.9%	65.9%	83.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,069	269	263	308	278	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10023

施設名	小桧室団地3号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1994 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
小桧室団地3号館	1994	25	1995/3/13	2,449.19	431,840,000	鉄筋コンクリート造	47	3		55.0%		◎
電気設備	1994	25	1995/3/13		28,400,190		15					
機械設備	1994	25	1995/3/13		46,219,190		15					
			計	2,449.19	506,459,380							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	599,400	社会資本整備総合交付金額¥269,570

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	55	57	47	48	44	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	7,165,200	7,803,250	8,108,900	6,797,980	8,180,220		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	331,200	276,330	377,984	644,435	343,210		
	合計	7,496,400	8,079,580	8,486,884	7,442,415	8,523,430		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,259	134,520	85,149	84,600	176,527	
		修繕費	1,548,598	2,202,051	2,592,227	2,217,028	2,720,686	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,022,257	2,723,621	3,072,676	2,683,628	3,286,213	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	2,336,571	2,677,376	2,301,628	2,897,213	
	減価償却費(円)	9,500,480	9,500,480	9,560,420	9,560,420	9,560,420	
	合計(フルコスト)	41,197,977	12,224,101	12,633,096	12,244,048	12,846,633	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	749,054	214,458	268,789	255,084	291,969	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	65.1%	66.1%	67.2%	60.8%	66.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,119	335	351	345	367	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10031

施設名	北新町団地1号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-		代表建築年 1977 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
北新町団地1号棟	1977	42	1978/3/31	1,542.48	111,878,000	鉄筋コンクリート造	47	4		92.4%		●
			計	1,542.48	111,878,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	309,960	社会資本整備総合交付金額¥139,440
2014/9/10	手摺設置工事	751,680	社会資本整備総合交付金額¥242,700
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	639,580	社会資本整備総合交付金額¥287,640

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	47	46	45	45	38	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,657,600	3,805,400	3,783,610	3,468,400	4,582,460		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	306,360	4,500	427	0	80,740		
	合計	3,963,960	3,809,900	3,784,037	3,468,400	4,663,200		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	182,511	75,060	85,149	78,300	150,276	
		修繕費	115,063	161,118	404,568	105,732	982,576	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	687,974	623,228	885,017	566,032	1,521,852	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	236,178	489,717	184,032	1,132,852	
	減価償却費(円)	2,089,953	2,575,229	2,639,187	2,639,187	2,639,186	
	合計(フルコスト)	33,787,450	3,198,457	3,524,204	3,205,219	4,161,038	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	718,882	69,532	78,316	71,227	109,501	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	142.7%	119.1%	107.4%	108.2%	112.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	917	88	98	90	119	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10032

施設名	北新町団地2号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北新町団地2号棟	1978	41	1979/3/31	1,094.76	89,820,000	鉄筋コンクリート造	47	4		90.2%		●
				計	1,094.76	89,820,000						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	206,640	社会資本整備総合交付金額¥92,960
2014/9/10	手摺設置工事	501,120	社会資本整備総合交付金額¥161,800
2016/12/26	合併浄化槽設置修繕	10,368,000	
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	426,380	社会資本整備総合交付金額¥191,760

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	35	37	34	29	33	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,940,000	3,159,850	3,247,790	2,378,970	3,063,250		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	204,240	158,778	257,796	147,096	0		
	合計	3,144,240	3,318,628	3,505,586	2,526,066	3,063,250		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	182,511	75,060	85,149	78,300	150,276	
		修繕費	67,340	1,153,031	860,543	1,912,397	1,049,769	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	640,251	1,615,141	1,340,992	2,372,697	1,589,045	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,228,091	945,692	1,990,697	1,200,045	
	減価償却費(円)	2,537,258	2,051,982	2,789,276	2,789,276	2,789,275	
	合計(フルコスト)	34,234,755	3,667,123	4,130,268	5,161,973	4,378,320	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	978,136	99,111	121,478	177,999	132,676	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	99.0%	90.5%	84.9%	48.9%	70.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	929	101	115	146	125	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10041

施設名	東山団地1号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



施設基本情報

所在地	金沢1788-1	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地1号棟	1983	36	1983/4/22	2,440.04	295,680,000	鉄筋コンクリート造	47	5		79.2%		◎
			計	2,440.04	295,680,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2017/9/29	外壁改修等工事	49,593,600	社会資本整備総合交付金額¥22,317,000

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	88	88	91	90	89	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	7,788,000	8,503,250	8,254,260	7,517,440	9,308,940		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	621,000	56,250	541,282	161,028	145,196		
	合計	8,409,000	8,559,500	8,795,542	7,678,468	9,454,136		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	130,794	91,800	89,064	93,960	103,396	
		修繕費	1,085,380	1,144,556	2,934,304	736,892	653,528	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,606,574	1,623,406	3,418,668	1,212,852	1,145,924	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,216,174	1,236,356	3,023,368	830,852	756,924	
	減価償却費(円)	6,647,835	6,647,835	6,647,835	7,738,894	7,738,893	
	合計(フルコスト)	8,254,409	8,271,241	10,066,503	8,951,746	8,884,817	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	93,800	93,991	110,621	99,464	99,829	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	101.9%	103.5%	87.4%	85.8%	106.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	224	227	279	252	254	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10042

施設名	東山団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	金沢1788-1	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地2号棟	1983	36	1983/4/22	2,435.69	292,129,000	鉄筋コンクリート造	47	5		79.2%		◎
			計	2,435.69	292,129,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2018/7/6	外壁改修工事	42,638,400	社会資本整備総合交付金額¥19,187,000
2020/1/17	内窓設置工事	6,011,500	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	93	90	95	84	77	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,104,800	8,195,740	8,696,030	8,055,590	8,941,050		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	621,000	454,691	278,142	687,960	336,139		
	合計	8,725,800	8,650,431	8,974,172	8,743,550	9,277,189		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	130,794	91,800	89,064	93,960	103,396	
		修繕費	709,736	3,485,464	925,424	1,756,580	1,595,280	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,230,930	3,964,314	1,409,788	2,232,540	2,087,676	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	3,577,264	1,014,488	1,850,540	1,698,676	
	減価償却費(円)	6,569,713	6,569,713	6,569,713	6,569,713	7,507,756	
	合計(フルコスト)	38,267,210	10,534,027	7,979,501	8,802,253	9,595,432	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	411,475	117,045	83,995	104,789	124,616	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	111.9%	82.1%	112.5%	99.3%	96.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,039	289	221	248	274	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 10051

施設名	定住促進住宅(東山団地3号棟)
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
東山団地3号棟	1995	24	1995/9/7	2,482.11	553,249,000	鉄筋コンクリート造	47	5		52.8%		◎
				計	2,482.11	553,249,000						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	808,700	社会資本整備総合交付金額¥361,200
2017/1/27	駐車場増設工事	3,431,700	社会資本整備総合交付金額¥1,544,000

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	77	71	70	69	75	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	11,604,000	10,494,890	11,253,090	10,645,830	13,428,940		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	621,000	165,294	348,746	607,212	641,131		
	合計	12,225,000	10,660,184	11,601,836	11,253,042	14,070,071		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,467,330	79,380	79,380	81,540	83,900	
		修繕費	1,064,236	1,666,529	2,951,904	3,331,177	2,778,412	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,921,966	2,132,959	3,426,584	3,794,717	3,251,312	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	1,745,909	3,031,284	3,412,717	2,862,312	
	減価償却費(円)	12,236,053	12,316,923	12,546,846	12,546,846	12,546,845	
	合計(フルコスト)	43,933,550	14,449,882	15,973,430	16,341,563	15,798,157	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	570,566	203,519	228,192	236,834	210,642	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	80.7%	73.8%	72.6%	68.9%	89.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,193	396	443	461	451	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

10052

施設名	定住促進住宅(東山団地4号棟)
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地4号棟	1995	24	1995/9/7	2,473.42	540,687,000	鉄筋コンクリート造	47	5		52.8%		◎
			計	2,473.42	540,687,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2017/1/27	駐車場増設工事	3,431,700	社会資本整備総合交付金額¥1,544,000
2019/11/8	内窓設置工事	17,050,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	64	69	65	71	61	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	9,004,080	9,637,650	10,401,470	10,470,180	11,185,170		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	621,000	292,766	632,758	172,570	697,012		
	合計	9,625,080	9,930,416	11,034,228	10,642,750	11,882,182		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,467,330	79,380	79,380	81,540	83,900	
		修繕費	1,128,188	2,975,627	1,571,509	1,293,404	964,184	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,985,918	3,442,057	2,046,189	1,756,944	1,437,084	

指定管理者の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
コスト	人件費(円)	390,400	387,050	395,300	382,000	389,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	3,055,007	1,650,889	1,374,944	1,048,084	
	減価償却費(円)	11,959,689	11,959,689	12,189,612	12,189,612	12,189,611	
	合計(フルコスト)	43,657,186	15,401,746	14,235,801	13,946,556	13,626,695	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	682,144	223,214	219,012	196,430	223,388	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	64.4%	64.5%	77.5%	76.3%	87.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,185	422	395	393	389	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11001

施設名	新庄・最上さくらが丘斎苑
施設概要 (設置目的)	故人やペットの霊を弔うため、火葬業務を行うことを目的に、 最上町と共同運営している。
根拠法令等	新庄市火葬場設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	大字鳥越字南沢山神沢3779番地	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有 土地	市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄・最上さくらが丘斎苑	1998	21	1998/4/1	1,081.26	438,900,000	鉄筋コンクリート造	50	2		42.0%		◎
機械設備	1998	21	1998/4/1		58,322,250		15					
電気設備	1998	21	1998/4/1		35,700,000		15					
炉	1998	21	1998/4/1		112,350,000		6					
さく井	1998	21	1998/4/1		15,286,950		15					
				計	1,081.26	660,559,200						

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/21	火葬炉設備修繕(火葬炉内壁セラミック貼替)	2,538,000	修繕料
2015/10/16	2号炉火葬炉操作盤修繕	1,198,800	修繕料
2016/1/22	2号炉誘引排風機及び耐火台車ヘッド取替修繕	3,121,200	修繕料
2016/8/19	1号炉誘引排風機取替修繕	2,646,000	修繕料
2016/12/26	1～3号炉及び動物炉修繕	3,699,000	修繕料
2017/6/23	ろ過設備各種修繕	1,620,000	修繕料
2018/3/31	火葬炉設備修繕(3件)	3,650,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	1,085	1,078	1,091	1,022	1,036	火葬件数
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	353	352	352	352	353	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	11,732,300	11,432,100	11,648,000	10,758,000	11,018,100		
	国・県費	0	0	0	0	500,000		
	その他収入	3,440,107	3,371,902	3,111,028	3,211,885	77,519	最上町負担金	
	合計	15,172,407	14,804,002	14,759,028	13,969,885	11,595,619		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	376,920	1,220,400	0	0	
		修繕費	7,762,806	6,701,400	5,606,280	4,984,200	8,784,200	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	68,601	34,344	45,900	0	0	
	運営	人件費	2,030,080	3,096,400	3,162,400	2,368,400	2,411,800	
		正規職員数	0.260	0.400	0.400	0.310	0.310	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	25,219,261	25,582,928	25,632,928	25,320,152	26,382,945	
		その他運営費	6,000	0	0	0	0	
		合計	35,086,748	35,791,992	35,667,908	32,672,752	37,578,945	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	163,893	112,737	742,332	329,553	0		
	指定管理委託料	25,219,261	25,582,928	25,632,928	25,320,152	26,382,945		
	合計	25,383,154	25,695,665	26,375,260	25,649,705	26,382,945		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,378,320	3,969,648	4,783,968	4,782,888	4,733,960	
		光熱水費	3,116,904	3,256,291	3,476,090	3,369,215	3,245,356	
		維持管理委託料	5,126,607	6,102,105	6,236,892	7,469,785	1,682,212	
		修繕費	380,564	426,384	648,162	57,240	899,450	
	その他維持管理費	1,149,912	1,179,940	1,880,109	571,193	4,557,938		
	運営	人件費	9,827,603	9,693,590	9,665,733	9,399,384	11,302,131	
		その他運営費	1,267,133	1,034,362	204,628	0	328,930	
		合計	25,247,043	25,662,320	26,895,582	25,649,705	26,749,977	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	11,857,683	12,789,990	12,828,133	11,767,784	13,713,931	
	運営費(円)	1,273,133	1,034,362	204,628	0	328,930	
	維持管理費(円)	31,307,097	22,047,032	23,897,801	21,234,521	23,903,116	
	減価償却費(円)	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	
	合計(フルコスト)	53,215,913	44,649,384	45,708,562	41,780,305	46,723,977	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	49,047	41,419	41,896	40,881	45,100	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	34.9%	33.4%	33.9%	34.2%	23.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,445	1,225	1,269	1,178	1,333	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11002

施設名	生ごみ堆肥化施設
施設概要 (設置目的)	生ごみの堆肥化により、ごみの減量化と再資源化を図り、循環型社会を構築する。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	十日町9604	中学校区	菽野
所管課	環境課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有
	中分類	その他	
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堆肥製造舎	1975	44	1976/3/31	313.59	19,133,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
堆肥保管庫	1975	44	1976/3/31	450.57	26,743,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
				計	764.16	45,876,000						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	72,500	0	0		
	合計	0	0	72,500	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	26,686	0	0	0	20,448	
		光熱水費	258,155	188,379	209,736	193,318	209,615	
		維持管理委託料	0	0	3,500,000	0	0	
		修繕費	174,431	286,768	504,900	299,441	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	9,098,419	8,903,012	5,271,552	177,049	235,365	
	運営	人件費	1,952,000	1,703,020	1,739,320	1,986,400	2,022,800	
		正規職員数	0.250	0.220	0.220	0.260	0.260	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	9,001,300	9,085,456	
		合計	11,509,691	11,081,179	11,225,508	11,657,508	11,573,684	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	1,952,000	1,703,020	1,739,320	1,986,400	2,022,800	
	運営費(円)	0	0	0	9,001,300	9,085,456	
	維持管理費(円)	31,307,097	9,378,159	9,486,188	669,808	465,428	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	33,259,097	11,081,179	11,225,508	11,657,508	11,573,684	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.6%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	903	304	312	329	330	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11011

施設名	横町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	大手町210	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有 土地	市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
横町公衆便所	1983	36	1983/9/10	11.80	3,830,000	鉄筋コンクリート造	38	1		97.2%		◎
			計	11.80	3,830,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結 <input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式 <input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	73,694	73,206	72,587	74,350	75,601	
		維持管理委託料	255,960	255,960	255,960	255,960	263,553	
		修繕費	33,480	0	6,588	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	281,088	154,820	158,120	191,000	194,500	
		正規職員数	0.036	0.020	0.020	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	644,222	483,986	493,255	521,310	533,653	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	281,088	154,820	158,120	191,000	194,500	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	329,166	335,135	330,310	339,153	
	減価償却費(円)	103,410	103,410	103,410	103,410	103,410	
	合計(フルコスト)	31,691,595	587,396	596,665	624,720	637,063	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	860	16	17	18	18	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11012

施設名	曙町第1公衆便所		
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。		
根拠法令等	新庄市公衆便所条例		



施設基本情報

所在地	若葉町16-40	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2006 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第1公衆便所	2006	13	2006/12/21	8.00	2,919,000	コンクリートブロック造	34	1		39.0%		◎
			計	8.00	2,919,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/12/26	曙町第1公衆便所改修修繕	3,564,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	75,601	
		維持管理委託料	72,360	72,360	72,360	172,800	88,700	
		修繕費	0	42,120	0	683,262	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	281,088	1,161,150	1,185,900	191,000	194,500	
		正規職員数	0.036	0.150	0.150	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	353,448	1,275,630	1,258,260	1,047,062	358,801	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	281,088	1,161,150	1,185,900	191,000	194,500	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	114,480	72,360	856,062	164,301	
	減価償却費(円)	87,570	87,570	194,490	194,490	194,490	
	合計(フルコスト)	31,675,755	1,363,200	1,452,750	1,241,552	553,291	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	860	37	40	35	16	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11013

施設名	曙町第2公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	若葉町16-63	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2016 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第2公衆便所	2016	3	2016/8/10	30.36	15,684,840	木造	15	1		20.1%		◎
			計	30.36	15,684,840							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	75,601	
		維持管理委託料	72,360	72,360	72,360	172,800	88,700	
		修繕費	4,698	0	140,400	16,902	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	288,896	2,322,300	2,371,800	191,000	194,500	
		正規職員数	0.037	0.300	0.300	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	365,954	2,394,660	2,584,560	380,702	358,801	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	288,896	2,322,300	2,371,800	191,000	194,500	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	72,360	212,760	189,702	164,301	
	減価償却費(円)	65,268	0	1,050,884	1,050,884	1,050,884	
	合計(フルコスト)	31,661,261	2,394,660	3,635,444	1,431,586	1,409,685	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	860	66	101	40	40	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

2016(H28)年度改築。

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	63,858	56,009	54,152	41,640	75,601	
		維持管理委託料	192,240	192,240	192,240	192,240	195,800	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500	
		正規職員数	0.037	0.020	0.020	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	544,994	403,069	404,512	424,880	465,901	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	248,249	246,392	233,880	271,401
	減価償却費(円)	378,472	378,472	378,472	378,472	378,472
	合計(フルコスト)	31,974,465	781,541	782,984	803,352	844,373
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	868	21	22	23	24	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11015

施設名	二ツ屋公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	大字鳥越字小角沢1531-43	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
二ツ屋公衆便所	1998	21	1999/3/31	4.00	4,230,000	鉄筋コンクリート造	38	1		56.7%		◎
			計	4.00	4,230,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	47,596	48,224	47,115	46,903	75,601	
		維持管理委託料	81,540	81,540	81,540	25,920	102,060	
		修繕費	45,273	25,488	26,492	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	74,520	0	
	運営	人件費	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500	
		正規職員数	0.037	0.020	0.020	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	463,305	310,072	313,267	338,343	372,161	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
		運営	人件費	0	0	0	0
	その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	155,252	155,147	147,343	177,661
	減価償却費(円)	114,210	114,210	114,210	114,210	114,210
	合計(フルコスト)	31,710,203	424,282	427,477	452,553	486,371
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	861	12	12	13	14	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11016

施設名	北本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	本町28-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 借地
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1985 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北本町公衆便所	1985	34	1985/9/30	10.48	4,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		91.8%		◎
			計	10.48	4,100,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	117,996	79,025	81,561	85,618	75,601	
		維持管理委託料	264,600	264,600	264,600	264,600	263,553	
		修繕費	0	0	0	21,319	23,100	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500	
		正規職員数	0.037	0.020	0.020	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	671,492	498,445	504,281	562,537	556,753	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	343,625	346,161	371,537	362,253
	減価償却費(円)	110,700	110,700	110,700	110,700	110,700
	合計(フルコスト)	31,706,693	609,145	614,981	673,237	667,453
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	861	17	17	19	19	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11017

施設名	堀端公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堀端公衆便所	1979	40	1979/11/30	11.78	3,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	11.78	3,100,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	103,929	85,045	87,853	96,765	75,601	
		維持管理委託料	247,320	247,320	247,320	247,320	263,553	
		修繕費	26,136	42,120	0	7,884	245,160	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500	
		正規職員数	0.037	0.020	0.020	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	666,281	529,305	493,293	542,969	778,813	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	288,896	154,820	158,120	191,000	194,500	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	374,485	335,173	351,969	584,313	
	減価償却費(円)	83,700	83,700	3,099	0	0	
	合計(フルコスト)	31,679,693	613,005	496,392	542,969	778,813	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	860	17	14	15	22	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

11018

施設名	本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	本町58	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類	公衆衛生施設	土地
	中分類	その他	建物
複合施設	-	代表建築年	2015 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本町公衆便所	2015	4	2015/8/12	15.55	11,588,400	鉄筋コンクリート造	38	1		10.8%		◎
			計	15.55	11,588,400							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	227,190	225,113	235,749	233,654	75,601	
		維持管理委託料	264,600	264,600	264,600	264,600	263,553	
		修繕費	0	45,360	0	11,966	16,767	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	296,704	387,050	395,300	191,000	194,500	
		正規職員数	0.038	0.050	0.050	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	788,494	922,123	895,649	701,220	550,420	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	296,704	387,050	395,300	191,000	194,500
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	535,073	500,349	510,220	355,920
	減価償却費(円)	0	776,422	776,422	776,422	776,422
	合計(フルコスト)	31,603,801	1,698,545	1,672,071	1,477,642	1,326,842
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	858	47	46	42	38	※フルコスト/人口(年度末)

その他

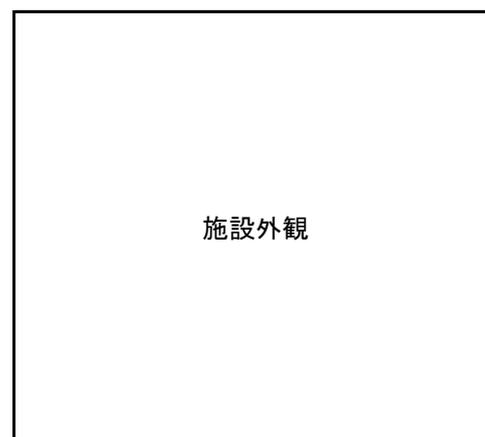
2015年8月新築

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 11019

施設名	戸沢家墓所拝観者用便所
施設概要 (設置目的)	戸沢家墓所拝観者の利便性を向上させるため。
根拠法令等	-



施設外観

施設基本情報

所在地	十日町467-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1991 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
戸沢家墓所拝観者用便所	1991	28	1992/3/26	20.46	4,954,300	木造	15	1		100.0%		◎
			計	20.46	4,954,300							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	0	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	0	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	93,075	38,541	46,617	72,270	0	
		維持管理委託料	213,180	100,320	100,320	100,320	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	306,255	138,861	146,937	172,590	0		

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	138,861	146,937	172,590	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	31,307,097	138,861	146,937	172,590	0	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	#DIV/0!	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	#DIV/0!	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	850	4	4	5	0	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 12002

施設名	堀端町物品倉庫
施設概要 (設置目的)	県より譲渡(詳細は不明)。選挙管理委員会物品倉庫として使用している。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	堀端町9-154	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1962 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堀端町物品倉庫	1962	57	1963/1/31	152.36	19,070,000	木造	15	2		100.0%		×
			計	152.36	19,070,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	7,366	6,370	6,336	5,832	6,888	
		維持管理委託料	40,500	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	0	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.000	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	55,674	14,111	14,242	13,472	6,888	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	0
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	6,370	6,336	5,832	6,888
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	31,314,905	14,111	14,242	13,472	6,888
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	850	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 12003

施設名	旧ポリテクセンター
施設概要 (設置目的)	雇用促進事業団の廃止に伴い、平成16年2月に雇用・能力開発機構より有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	仁間字野際285	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1969 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1969	50	1970/3/31	1,400.37	189,049,950	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		×
昇降口+廊下	1969	50	1970/3/31	88.90	7,112,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
第1・2実習室	1968	51	1969/3/31	1,099.28	87,942,400	鉄骨造	31	2		100.0%		×
第3・4実習室	1968	51	1969/3/31	1,015.10	81,208,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
パソコン室	1970	49	1971/3/31	280	22,400,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
訓練生ホール+廊下	1986	33	1987/3/31	134.65	10,772,000	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
多目的実習室+廊下	1988	31	1989/3/31	602.08	48,166,400	鉄骨造	31	2		100.0%		◎
その他				277.06	23,075,400							
			計	4,897.44	469,726,150							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2009/1/23	給水管布設替	3,039,750	

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	235,830	235,830	223,216	237,600	225,366		
	合計	235,830	235,830	223,216	237,600	225,366		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	98,280	133,280	98,280	97,200	1,337,043	
		修繕費	1,604,880	0	0	123,120	35,200	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	34,128	34,992	68,850	86,508	0	
	運営	人件費	78,080	77,410	79,060	76,400	7,780	
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.010	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,815,368	245,682	246,190	383,228	1,380,023	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	78,080	77,410	79,060	76,400	7,780	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	168,272	167,130	306,828	1,372,243	
	減価償却費(円)	4,063,259	2,172,720	1,924,963	1,817,244	709,422	
	合計(フルコスト)	35,448,436	2,418,402	2,171,153	2,200,472	2,089,445	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	4.0%	9.8%	10.3%	10.8%	10.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	962	66	60	62	60	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 12004

施設名	旧中部牧場
施設概要 (設置目的)	中部牧場の解散に伴い、平成13年度に中部牧場管理組合より譲渡された。
根拠法令等	-



施設外観

施設基本情報

所在地	十日町字鬼首山9604	中学校区	菽野
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
事務所	1975	44	1976/3/31	193.85	15,173,000	木造	24	1		100.0%		×
肉用牛育成牛舎	1975	44	1976/3/31	661.86	36,810,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
乳用牛育成牛舎	1975	44	1976/3/31	666.34	38,082,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
哺育牛舎	1975	44	1976/3/31	360.34	22,473,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
繁殖牛舎	1993	26	1994/3/31	267.30	12,060,000	木造	17	1		100.0%		◎
			計	2,149.69	124,598,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	77,800	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.010	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,808	7,741	7,906	7,640	77,800	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	77,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	31,314,905	7,741	7,906	7,640	77,800	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		850	0	0	0	2	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R1 (2019)年度
------	-------------

施設No.	12005
-------	-------

施設名	旧柏木山分校
施設概要 (設置目的)	昭和37年に日新小学校柏木山分校として建設。平成10年3月に閉校し、平成13年に校舎棟は解体されている。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	鳥越南沢山神沢2675	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1962 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
旧柏木山分校_教室棟	1962	57	1962/7/31	79.50	6,757,296	木造	22	1		100.0%		×
旧柏木山分校_体育館	1962	57	1962/7/31	132.50	11,262,160	木造	22	1		100.0%		×
				計	212.00	18,019,456						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	31,314,905	7,741	7,906	7,640	7,780	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		850	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 12006

施設名	旧し尿処理場分室・車庫
施設概要 (設置目的)	旧し尿処理場の衛生課分室及び車庫。現在はスクールバス車庫及び倉庫として貸与している。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	仁間字野際297-36	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1966 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
車庫	1966	53	1967/3/31	152.88	6,634,800	軽量鉄骨造	25	1		100.0%		×
物置	1966	53	1967/3/31	68.50	2,968,200	軽量鉄骨造	24	1		100.0%		×
			計	221.38	9,603,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	54,257	54,257	54,257	52,020	41,850		
	合計	54,257	54,257	54,257	52,020	41,850		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	314,791	
		修繕費	262,440	0	0	0	151,200	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	270,248	7,741	7,906	7,640	473,771	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	0	0	0	465,991
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	31,314,905	7,741	7,906	7,640	473,771
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	20.1%	700.9%	686.3%	680.9%	8.8%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	850	0	0	0	14	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 12007

施設名	大手会館
施設概要 (設置目的)	旧法務局庁舎であったが、新築移転に伴い、平成7年3月に有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	大手町163	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m ²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市大手会館	1973	46	1974/3/31	651.15	37,840,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		×
車庫	1973	46	1974/3/31	15.40	400,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	666.55	38,240,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	700,696	700,696	647,359	621,430	672,090		
	合計	700,696	700,696	647,359	621,430	672,090		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	210,039	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,808	217,780	7,906	7,640	7,780	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	210,039	0	0	0	
	減価償却費(円)	832,480	832,480	832,480	832,480	378,399	
	合計(フルコスト)	32,147,385	1,050,260	840,386	840,120	386,179	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	83.4%	66.7%	77.0%	74.0%	174.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	873	29	23	24	11	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R1 (2019)年度

施設No. 12008

施設名	升形地区集会場
施設概要 (設置目的)	升形地区の集会場として使用するため、地区に無償貸与している。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	升形字谷地向1856-12	中学校区	八向
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形地区集会場	1973	46	1974/3/31	109.00	4,300,000	鉄骨造	38	1		100.0%		×
			計	109.00	4,300,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2019/1/11	トイレ水洗化修繕	3,240,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	

指定管理者の収支							
区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

■コスト集計

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	31,307,097	0	0	0	0
	減価償却費(円)	0	0	0	0	217,080
	合計(フルコスト)	31,314,905	7,741	7,906	7,640	224,860
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	850	0	0	0	6	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

12009

施設名	旧山屋キャンプ場
施設概要 (設置目的)	市営キャンプ場の管理棟として設置されたが、現在キャンプ場は廃止されている。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	金沢字立石山3026	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 借地
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1987 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧山屋キャンプ場ヒュッテ	1987	32	1987/8/28	89.43	7,399,000	木造	17	2		100.0%		◎
			計	89.43	7,399,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	10,865	10,865	10,865	10,110	9,860		
	合計	10,865	10,865	10,865	10,110	9,860		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	
		修繕費	0	0	166,860	0	0	
		敷地借上料	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	137,808	137,741	304,766	137,640	137,780	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	7,808	7,741	7,906	7,640	7,780	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	130,000	296,860	130,000	130,000	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	31,314,905	137,741	304,766	137,640	137,780	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	7.9%	7.9%	3.6%	7.3%	7.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	850	4	8	4	4	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R1 (2019)年度

施設No.

03013

施設名	旧屋内ゲートボール場		
施設概要 (設置目的)	屋内ゲートボール場としての利用者が減少したため、平成28年に利用を休止した。		
根拠法令等	-		
施設基本情報			
所在地	十日町2628-3	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類	普通財産施設	所有
	中分類	普通財産施設	
複合施設	-	代表建築年	1993 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内ゲートボール場	1993	26	1993/11/10	690.30	75,806,970	鉄骨造	38	1		70.2%		◎
機械設備	1993	26	1993/11/10		5,510,500							
電気設備	1993	26	1993/11/10		8,858,000							
			計	690.30	90,175,470							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
利用者数(人)	1,788	-	-	-	-	H28~利用休止
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	289	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	1,500	0	0	0	0		
	合計	1,500	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	437,384	0	0	0	0	
		修繕費	0	134,784	0	0	0	
		敷地借上料	199,632	0	0	0	0	
		その他維持管理費	66,528	0	0	0	0	
	運営	人件費	858,880	851,510	7,906	7,640	7,780	
		正規職員数	0.110	0.110	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,808,000	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,562,424	986,294	7,906	7,640	7,780	

指定管理者の収支								
区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	321,621	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	321,621	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	46,282	0	0	0	0	
		光熱水費	126,757	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	107,006	0	0	0	0	
		合計	280,045	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		H27年度 (2015)	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	備考
コスト	人件費(円)	858,880	851,510	7,906	7,640	7,780	
	運営費(円)	107,006	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,307,097	134,784	0	0	0	
	減価償却費(円)	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	
	合計(フルコスト)	34,319,771	3,033,082	2,054,694	2,054,428	2,054,568	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	19,195	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	8.3%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	932	83	57	58	59	※フルコスト/人口(年度末)	

その他

H28～利用休止