

---

# 新庄市公共施設白書 施設カルテ

---

【2023（令和5）年度版】

山形県新庄市

令和7年3月



## 公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
1	市民プラザ	01001	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
2	わくわく新庄	01002	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
3	萩野地区公民館	01004	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
4	八向地区公民館	01005	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
5	農村環境改善センター	01006	市民文化系施設	集会施設	農林課
6	昭和活性化センター	01007	市民文化系施設	集会施設	農林課
7	市民文化会館	01011	市民文化系施設	文化施設	社会教育課
8	図書館	02001	社会教育系施設	図書館	社会教育課
9	ふるさと歴史センター	02002	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
10	雪の里情報館	02003	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
11	旧矢作家住宅	02004	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
12	新庄市体育館	03001	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
13	武道館	03002	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
14	市民球場	03003	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
15	陸上競技場	03004	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
16	山屋セミナーハウス	03006	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
17	市民スキー場	03011	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
18	市民プール	03012	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
19	北辰小学校屋内運動場	03014	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
20	エコロジーガーデン	04001	産業系施設	産業系施設	商工観光課
21	神山山避難小屋	04002	産業系施設	産業系施設	商工観光課
22	新庄小学校	05001	学校教育系施設	学校	教育総務課
23	日新小学校	05003	学校教育系施設	学校	教育総務課
24	本合海小学校	05005	学校教育系施設	学校	教育総務課
25	升形小学校	05006	学校教育系施設	学校	教育総務課
26	新庄中学校	05011	学校教育系施設	学校	教育総務課
27	日新中学校	05013	学校教育系施設	学校	教育総務課
28	八向中学校	05014	学校教育系施設	学校	教育総務課
29	萩野学園	05021	学校教育系施設	学校	教育総務課
30	明倫学園	05022	学校教育系施設	学校	教育総務課
31	中部保育所	06001	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
32	泉田保育所	06002	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
33	萩野児童センター	06011	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
34	升形児童館	06013	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
35	萩野放課後児童クラブ	06015	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
36	日新放課後児童クラブ	06016	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
37	明倫放課後児童クラブ	06017	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
38	新庄放課後児童クラブ	06018	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
39	保健センター	07001	保健・福祉施設	保健施設	健康課
40	夜間休日診療所	08001	医療施設	医療施設	健康課
41	市庁舎	09001	行政系施設	庁舎等	財政課
42	環境課備品倉庫	09011	行政系施設	その他行政系施設	環境課
43	住吉町車庫	09013	行政系施設	その他行政系施設	財政課
44	玉ノ木団地1号棟	10001	公営住宅	公営住宅	都市整備課
45	玉ノ木団地2号棟	10002	公営住宅	公営住宅	都市整備課
46	玉ノ木団地3号棟	10003	公営住宅	公営住宅	都市整備課
47	玉ノ木団地4号棟	10004	公営住宅	公営住宅	都市整備課
48	玉ノ木団地5号棟	10005	公営住宅	公営住宅	都市整備課
49	野際団地1号棟	10011	公営住宅	公営住宅	都市整備課
50	野際団地2号棟	10012	公営住宅	公営住宅	都市整備課
51	野際団地3号棟	10013	公営住宅	公営住宅	都市整備課

## 公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
52	小桧室団地1号館	10021	公営住宅	公営住宅	都市整備課
53	小桧室団地2号館	10022	公営住宅	公営住宅	都市整備課
54	小桧室団地3号館	10023	公営住宅	公営住宅	都市整備課
55	北新町団地1号棟	10031	公営住宅	公営住宅	都市整備課
56	北新町団地2号棟	10032	公営住宅	公営住宅	都市整備課
57	東山団地1号棟	10041	公営住宅	公営住宅	都市整備課
58	東山団地2号棟	10042	公営住宅	公営住宅	都市整備課
59	定住促進住宅(東山団地3号棟)	10051	公営住宅	公営住宅	都市整備課
60	定住促進住宅(東山団地4号棟)	10052	公営住宅	公営住宅	都市整備課
61	新庄・最上さくらが丘斎苑	11001	その他	その他	環境課
62	生ごみ堆肥化施設	11002	供給処理施設	供給処理施設	環境課
63	横町公衆便所	11011	その他	その他	環境課
64	曙町第1公衆便所	11012	その他	その他	環境課
65	曙町第2公衆便所	11013	その他	その他	環境課
66	升形公衆便所	11014	その他	その他	環境課
67	二ツ屋公衆便所	11015	その他	その他	環境課
68	北本町公衆便所	11016	その他	その他	環境課
69	堀端公衆便所	11017	その他	その他	環境課
70	本町公衆便所	11018	その他	その他	環境課
71	戸沢家墓所拝観者用便所	11019	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
72	旧ポリテクセンター	12003	普通財産施設	普通財産施設	財政課
73	旧中部牧場	12004	普通財産施設	普通財産施設	財政課
74	旧柏木山分校	12005	普通財産施設	普通財産施設	財政課
75	旧し尿処理場分室・車庫	12006	普通財産施設	普通財産施設	財政課
76	大手会館	12007	普通財産施設	普通財産施設	財政課
77	升形地区集会場	12008	普通財産施設	普通財産施設	財政課
78	旧山屋キャンプ場	12009	普通財産施設	普通財産施設	財政課
79	旧屋内ゲートボール場	12012	普通財産施設	普通財産施設	財政課
80	旧北辰小学校	12013	普通財産施設	普通財産施設	教育総務課
81	旧中央学童保育所	12014	普通財産施設	普通財産施設	環境課

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ		
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。		
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例		

調査年度のデータを用いて作成しています。



施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ	1											◎
移動観覧席設備	1											
給排水衛生設備	1											
空調設備	1											
電気設備	1											
さく井	1											
緞帳												

■建物情報 ※構成施設及び建物付属設備ごとに情報を記載しています。

〈取得価額〉

建物や機械設備などの取得に要した金額

※不明の場合は再取得価額を使用

〈耐用年数〉

建物や機械設備などの固定資産が使用できる期間として法的に定められた年数

〈資産老朽化率〉※建物のみ

資産の取得価額に対する減価償却累計額の割合(%)

(減価償却累計額 / 取得価額)

〈耐震状況〉※建物のみ

「◎」...新耐震基準の施設

「○」...耐震改修を行った施設

「●」...耐震強度が確認できた施設

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/>	あり
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/>	あり
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/>	直結

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/2	建物の改修工事・修繕等の履歴を記載しています。		
2015/9/2			繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング		

■利用状況

〈利用者数〉

年間の施設利用者・使用者の人数。

学校・保育所等は、児童・幼児数を記載しています。

〈その他利用者数〉

通常の利用者と分けて記載する必要がある場合は、備考欄に説明を記載しています。

管理運営情報

■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	117,136	46,557	51,912	65,973	81,098	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	269	307	308	309	

■経費情報

市の収支							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	<b>■収入・支出各項目</b> 施設の維持管理及び事業運営に係る収入と支出をそれぞれ記載したもの。 〈使用料・利用料〉施設を利用した方が負担した金額 〈国・県費〉施設維持管理や運営に係る国または県からの補助金 〈その他収入〉目的外使用料等のその他の収入 〈燃料費〉ガス・灯油代 〈光熱水費〉電気・水道代 〈維持管理委託料〉清掃、警備、点検等の業務委託料 〈修繕費〉施設の性能を維持するための経費 ※改修工事等の投資的経費は別途計上する 〈敷地借上料〉借地がある場合の賃借料 〈人件費〉※正規職員の人件費は、職員数に一人あたり平均額を乗じて算出する。 〈指定管理委託料〉指定管理者制度を導入している場合の委託料					
	国・県費						
	その他収入						
	合計						
支出 (円)	維持管理	燃料費					
		光熱水費					
		維持管理委託料					
		修繕費					
		敷地借上料					
	その他維持管理費						
	運営	人件費					
		正規職員数					
		一人あたり平均					
		嘱託等的人件費					
指定管理委託料							
その他運営費							
合計							

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,410,000	指定管理者制度を導入している施設のみ記載しています。				8,657,390	
	その他収入	120,640	83,693	2,085,411	2,060,635	133,126		
	指定管理委託料	36,968,000	40,471,000	40,919,000	44,495,000	45,638,000		
	合計	47,502,570	46,963,243	50,598,571	55,079,805	54,428,516		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,227,655	3,919,717	4,679,171	5,062,413	5,065,437	
		光熱水費	8,077,041	7,836,813	8,417,519	10,698,994	9,786,426	
		維持管理委託料	10,399,530	9,925,476	10,223,369	10,393,262	10,685,862	
		修繕費	375,921	893,440	550,130	529,067	311,960	
		その他維持管理費	1,358,285	443,800	268,800	921,382	312,350	
	運営	人件費	17,908,515	18,106,247	21,205,264	22,703,390	20,853,314	
		その他運営費						
合計							市が直接支出しているコストと指定管理者が支出しているコストの合計額を記載しています。	

■コスト集計

区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)					77,994	
	運営費(円)					707,151	
	維持管理費(円)					99,825	
	減価償却費(円)					17,381	
	合計(フルコスト)					1,026,351	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)						1,026	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)						11.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)						2,550	※フルコスト/人口(年度末)
その他							利用者負担率が低ければ、市(税金)で負担している割合が高いことを示しています。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ		
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。		
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ	1989	34	1989/9/1	5,415.35	863,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		74.8%		◎
移動観覧席設備	1989	34	1989/9/1		27,000,000		18					
給排水衛生設備	1989	34	1989/9/1		60,000,000		15					
空調設備	1989	34	1989/9/1		175,000,000		15					
電気設備	1989	34	1989/9/1		204,500,000		15					
さく井	1989	34	1989/9/1		19,099,000		15					
緞帳	1989	34	1989/9/1		11,300,000		5					
			計	5,415.35	1,359,899,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2015/9/25	中央監視装置更新修繕	5,994,000	修繕料
2016/3/25	便所便器改修(洋式化)	1,630,000	
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング修繕	5,220,720	修繕料
2022/3/31	エレベーター改修工事	23,798,500	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	117,136	46,557	51,912	65,973	81,098	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	269	307	308	309	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	93,240	126,560	444,115	370,763	376,675		
	合計	93,240	126,560	444,115	370,763	376,675		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	6,480	0	0	0	0	
		修繕費	4,697,000	5,182,100	4,749,800	9,940,040	4,920,190	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	17,600	
	運営	人件費	1,711,600	1,680,140	1,663,200	1,738,800	724,680	
		正規職員数	0.220	0.220	0.220	0.230	0.096	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	9,000	
		指定管理委託料	36,968,000	40,471,000	40,919,000	44,495,000	45,638,000	
		その他運営費	0	0	0	0	1,188,000	
	合計	43,383,080	47,333,240	47,332,000	56,173,840	52,488,470		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,413,930	6,408,550	7,594,160	8,524,170	8,657,390		
	その他収入	120,640	83,693	2,085,411	2,060,635	133,126		
	指定管理委託料	36,968,000	40,471,000	40,919,000	44,495,000	45,638,000		
	合計	47,502,570	46,963,243	50,598,571	55,079,805	54,428,516		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,227,655	3,919,717	4,679,171	5,062,413	5,065,437	
		光熱水費	8,077,041	7,836,813	8,417,519	10,698,994	9,786,426	
		維持管理委託料	10,399,530	9,925,476	10,223,369	10,393,262	10,685,862	
		修繕費	375,921	893,440	550,130	529,067	311,960	
		その他維持管理費	1,358,285	443,800	268,800	921,382	312,350	
	運営	人件費	17,908,515	18,106,247	21,205,264	22,703,390	20,853,314	
		その他運営費	5,155,623	5,837,750	5,254,318	4,771,297	6,819,151	
		合計	47,502,570	46,963,243	50,598,571	55,079,805	53,834,500	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	19,620,115	19,786,387	22,868,464	24,442,190	21,577,994	
	運営費(円)	5,155,623	5,837,750	5,254,318	4,771,297	8,007,151	
	維持管理費(円)	29,141,912	28,201,346	28,888,789	37,545,158	31,099,825	
	減価償却費(円)	21,113,270	21,113,270	21,113,270	22,517,381	22,517,381	
	合計(フルコスト)	75,030,920	74,938,753	78,124,841	89,276,026	83,202,351	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	641	1,610	1,505	1,353	1,026	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	14.2%	8.8%	13.0%	12.3%	11.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,141	2,171	2,314	2,695	2,550	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	36,000	36,000	76,987	69,311	69,164		
	合計	36,000	36,000	76,987	69,311	69,164		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	198,134	519,200	329,670	1,442,584	3,437,500	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,322,600	1,298,290	1,285,200	1,738,800	724,680	
		正規職員数	0.170	0.170	0.170	0.230	0.096	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	9,000	
		指定管理委託料	17,767,000	18,585,000	18,918,000	20,732,000	21,180,000	
		その他運営費	0	9,183	0	0	0	
	合計	19,287,734	20,411,673	20,532,870	23,913,384	25,342,180		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,843,540	3,128,930	3,506,700	3,716,810	3,824,020		
	その他収入	24,330	14,990	13,400	1,906,458	26,690		
	指定管理委託料	17,767,000	18,585,000	18,918,000	20,732,000	21,180,000		
	合計	21,634,870	21,728,920	22,438,100	26,355,268	25,030,710		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,390,301	1,172,270	1,507,000	1,702,800	1,863,774	
		光熱水費	3,043,972	2,809,904	3,153,310	4,097,055	3,801,293	
		維持管理委託料	5,766,916	4,950,376	7,144,250	6,033,917	6,447,641	
		修繕費	225,090	203,420	207,790	184,910	239,250	
		その他維持管理費	507,413	285,118	282,029	1,391,174	738,785	
	運営	人件費	8,587,848	7,793,158	7,472,814	10,090,783	7,823,925	
		その他運営費	2,441,666	4,038,228	2,670,907	2,854,629	2,355,866	
		合計	21,963,206	21,252,474	22,438,100	26,355,268	23,270,534	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	9,910,448	9,091,448	8,758,014	11,829,583	8,548,605	
	運営費(円)	2,441,666	4,047,411	2,670,907	2,854,629	2,355,866	
	維持管理費(円)	11,131,826	9,940,288	12,624,049	14,852,440	16,528,243	
	減価償却費(円)	8,020,085	8,020,085	8,018,542	7,891,128	7,891,128	
	合計(フルコスト)	31,504,025	31,099,232	32,071,512	37,427,780	35,323,842	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	616	952	881	916	837	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	12.4%	10.2%	11.2%	15.2%	11.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	899	901	950	1,130	1,082	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	157,250	121,590	116,050	181,500	202,040		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	23,861		
	合計	157,250	121,590	116,050	181,500	225,901		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	247,980	66,786	41,833	44,110	44,616	
		光熱水費	0	0	625,841	684,684	782,512	
		維持管理委託料	951,981	293,200	505,625	724,535	1,795,299	
		修繕費	132,360	85,470	1,082,730	220,000	184,272	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,683,744	2,424,032	1,201,958	777,010	0	
	運営	人件費	3,711,701	3,768,182	3,953,850	4,577,555	4,328,366	
		正規職員数	0.110	0.110	0.110	0.230	0.096	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	2,855,901	2,928,112	3,122,250	2,838,755	3,612,686	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	376,050	537,978	1,304,062	0	430,098	
	合計	8,103,816	7,175,648	8,715,899	7,027,894	7,565,163		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	3,711,701	3,768,182	3,953,850	4,577,555	4,328,366	
	運営費(円)	376,050	537,978	1,304,062	0	430,098	
	維持管理費(円)	4,016,065	2,869,488	3,457,987	2,450,339	2,806,699	
	減価償却費(円)	4,346,626	4,346,626	4,862,526	4,862,526	4,862,526	
	合計(フルコスト)	12,450,442	11,522,274	13,578,425	11,890,420	12,427,689	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,018	3,837	3,524	2,384	1,932	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.3%	1.1%	0.9%	1.5%	1.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	355	334	402	359	381	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 01005

施設名	八向地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	本合海185	中学校区	八向
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1996 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
八向地区公民館	1996	27	1997/3/31	388.60	100,256,080	鉄筋コンクリート造	47	1		59.4%		◎
			計	388.60	100,256,080							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2022/10/19	八向地区公民館改修工事	25,590,400	
2022/10/31	空調設備改修工事	7,735,200	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	2,179	1,582	1,778	1,392	3,107	R3まで旧八向地区公民館建物を利用
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	268	233	271	265	273	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	45,560	34,010	36,660	27,250	68,310	R3まで旧八向地区公民館建物を利用	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	21,663		
	合計	45,560	34,010	36,660	27,250	89,973		
支出 (円)	維持管理	燃料費	74,429	106,037	104,910	42,275	28,154	R3まで旧八向地区公民館建物を利用
		光熱水費	85,989	59,524	63,857	366,438	332,526	
		維持管理委託料	406,419	435,709	525,629	450,680	940,475	
		修繕費	33,000	4,730	12,100	469,700	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	34,650	223,610	378,620	335,720	5,000	
	運営	人件費	3,603,866	3,777,799	4,052,505	4,672,260	4,282,514	
		正規職員数	0.110	0.110	0.110	0.230	0.096	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	2,748,066	2,937,729	3,220,905	2,933,460	3,566,834	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	177,565	282,838	307,561	0	785,974	
	合計	4,415,918	4,890,247	5,445,182	6,337,073	6,374,643		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	3,603,866	3,777,799	4,052,505	4,672,260	4,282,514	
	運営費(円)	177,565	282,838	307,561	0	785,974	
	維持管理費(円)	634,487	829,610	1,085,116	1,664,813	1,306,155	
	減価償却費(円)	0	0	0	2,263,898	2,997,060	
	合計(フルコスト)	4,415,918	4,890,247	5,445,182	8,600,971	9,371,703	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,027	3,091	3,063	6,179	3,016	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.0%	0.7%	0.7%	0.3%	1.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	126	142	161	260	287	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

旧日本合海児童センターの廃止に伴い転用



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	348,570	0	156,030	96,880	114,620		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	14,077	0	0	0	0		
	合計	362,647	0	156,030	96,880	114,620		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	59,979	27,071	42,757	63,202	69,218	
		光熱水費	604,812	909,920	602,609	680,038	623,548	
		維持管理委託料	1,791,563	1,031,544	2,575,375	2,107,987	1,960,578	
		修繕費	0	0	0	473,701	36,146	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	145,704	74,608	124,909	0	0	
	運営	人件費	311,200	840,070	1,663,200	0	0	
		正規職員数	0.040	0.110	0.220	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	44,472	44,880	0	0	0	
	合計	2,957,730	2,928,093	5,008,850	3,324,928	2,689,490		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	311,200	840,070	1,663,200	0	0	
	運営費(円)	44,472	44,880	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,602,058	2,043,143	3,345,650	3,324,928	2,689,490	
	減価償却費(円)	7,429,828	4,990,627	3,771,028	3,771,028	3,771,028	
	合計(フルコスト)	10,387,558	7,918,720	8,779,878	7,095,956	6,460,518	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,096	1,319,787	2,221	2,990	2,425	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	3.5%	0.0%	1.8%	1.4%	1.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	296	229	260	214	198	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	159,190	47,370	78,890	33,670	78,480		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	159,190	47,370	78,890	33,670	78,480		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	44,028	27,742	49,511	62,587	29,568	
		光熱水費	134,902	138,323	136,602	214,348	257,663	
		維持管理委託料	1,233,681	1,635,659	1,780,963	1,566,969	1,688,070	
		修繕費	0	3,850	72,600	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	70,279	64,689	39,925	0	0	
	運営	人件費	311,200	840,070	1,663,200	0	0	
		正規職員数	0.040	0.110	0.220	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	44,472	44,880	0	0	0	
	合計	1,838,562	2,755,213	3,742,801	1,843,904	1,975,301		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	311,200	840,070	1,663,200	0	0	
	運営費(円)	44,472	44,880	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,482,890	1,870,263	2,079,601	1,843,904	1,975,301	
	減価償却費(円)	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	
	合計(フルコスト)	7,160,062	8,076,713	9,064,301	7,165,404	7,296,801	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	4,280	4,211	3,006	2,519	2,643	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.2%	0.6%	0.9%	0.5%	1.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	204	234	269	216	224	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 01011

施設名	市民文化会館
施設概要 (設置目的)	市民文化の向上を図る。
根拠法令等	新庄市民文化会館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町4-67	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 文化施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民文化会館	1981	42	1981/9/30	5,097.82	846,400,000	鉄筋コンクリート	47	3		92.4%		○
空調設備	1981	42	1981/9/30		214,000,000		15					×
電気設備	1981	42	1981/9/30		182,300,000		15					×
舞台機構設備	1981	42	1981/9/30		95,000,000		15					×
給排水衛生設備	1981	42	1981/9/30		75,300,000		15					×
舞台照明設備	1981	42	1981/9/30		70,500,000		15					×
舞台照明調光設備	2012	11	2012/9/15		57,996,000		15					◎
舞台音響装置設備	1981	42	1981/9/30		51,900,000		15					×
大ホール客席椅子	1981	42	1981/9/30		22,200,000		18					×
緞帳	1981	42	1981/9/30		18,500,000		5					×
			計	5,097.82	1,634,096,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/9/15	大ホール音響設備	23,751,000	
2013年度	耐震診断業務委託料	5,041,050	
2014/7/24	大ホール第1袖幕	934,200	
2015/10/15	耐震補強工事	14,951,520	
2015/8/14	ターボ冷凍機電動機高圧盤修繕	2,160,000	修繕料
2017/2/17	玄関脇便所洋式化改修	1,393,200	
2016/11/25	大ホール上部排煙窓修繕	1,404,000	修繕料
2017/3/17	消防設備(自動火災報知設備等)修繕	969,300	修繕料
2017/3/31	空調制御機器交換修繕	1,101,600	修繕料
2017/7/21	駐車場改修工事	22,212,360	
2018/7/27	大ホールトイレ洋式化等修繕	2,343,600	修繕料
2020/3/31	大ホール吊物制御装置改修	130,900,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2022)	備考
利用者数(人)	70,050	26,285	48,838	71,498	69,695	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	313	269	311	314	314	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	40,500	48,348	127,424	564,515	150,485		
	合計	40,500	48,348	127,424	564,515	150,485		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,420,600	367,840	786,390	4,468,750	2,293,280	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	50,000	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,711,600	1,680,140	1,663,200	898,560	1,353,900	
		正規職員数	0.220	0.220	0.220	0.120	0.180	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	12,000	
		指定管理委託料	42,437,000	43,754,000	46,688,000	49,803,000	50,596,000	
		その他運営費	0	50,000	50,000	0	1,358,500	
	合計	45,619,200	45,851,980	49,187,590	55,170,310	55,601,680		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,189,800	4,505,990	9,924,270	11,458,245	8,314,900		
	その他収入	3,282,582	148,916	73,992	40,888	3,087,762		
	指定管理委託料	42,437,000	43,754,000	46,688,000	49,803,000	50,596,000		
	合計	53,909,382	48,408,906	56,686,262	61,302,133	61,998,662		
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,713,788	3,102,103	4,179,106	3,885,406	4,364,256	
		光熱水費	8,328,673	6,851,502	8,517,940	11,752,228	12,649,502	
		維持管理委託料	16,569,128	11,501,144	17,398,910	17,606,889	17,269,121	
		修繕費	948,116	724,930	25,519	338,081	791,793	
		その他維持管理費	1,998,810	1,806,480	1,628,000	2,486,275	0	
	運営	人件費	14,288,980	14,239,864	13,770,408	15,318,439	15,175,333	
		その他運営費	8,434,935	10,182,883	11,166,379	9,914,815	9,649,125	
		合計	53,282,430	48,408,906	56,686,262	61,302,133	59,899,130	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	16,000,580	15,920,004	15,433,608	16,216,999	16,529,233	
	運営費(円)	8,434,935	10,232,883	11,216,379	9,914,815	11,007,625	
	維持管理費(円)	32,029,115	24,353,999	32,535,865	40,537,629	37,367,952	
	減価償却費(円)	26,352,214	33,447,447	33,447,447	33,447,447	33,447,447	
	合計(フルコスト)	82,816,844	83,954,333	92,633,299	100,116,890	98,352,257	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,182	3,194	1,897	1,400	1,411	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	13.9%	5.6%	10.9%	12.0%	11.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,364	2,432	2,744	3,023	3,014	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	20,600	5,700	15,200	301,900	1,500		
	合計	20,600	5,700	15,200	301,900	1,500		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	109,048	467,830	2,552,165	2,743,400	1,394,911	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	233,140	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,711,600	1,680,140	1,663,200	898,560	1,350,900	
		正規職員数	0.220	0.220	0.220	0.120	0.180	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	9,000	
		指定管理委託料	43,385,000	44,734,000	45,879,000	48,622,000	49,115,000	
		その他運営費	0	24,170	81,840	0	139,475	
	合計	45,438,788	46,906,140	50,176,205	52,263,960	52,000,286		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	107,544	55,760	57,710	64,310	176,110		
	指定管理委託料	43,385,000	44,734,000	45,879,000	48,622,000	49,115,000		
	合計	43,492,544	44,789,760	45,936,710	48,686,310	49,291,110		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,514,594	1,882,359	2,125,474	2,356,880	2,189,957	
		光熱水費	2,208,309	1,986,504	2,240,081	2,990,836	3,080,702	
		維持管理委託料	6,750,149	3,027,195	6,926,680	6,723,104	6,879,258	
		修繕費	190,768	150,715	163,570	100,989	85,690	
		その他維持管理費	172,561	20,000	0	0	0	
	運営	人件費	23,778,142	24,887,380	26,935,395	25,514,308	25,463,705	
		その他運営費	8,878,021	12,835,607	7,545,510	11,000,193	11,591,798	
		合計	43,492,544	44,789,760	45,936,710	48,686,310	49,291,110	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	25,489,742	26,567,520	28,598,595	26,412,868	26,814,605	
	運営費(円)	8,878,021	12,859,777	7,627,350	11,000,193	11,731,273	
	維持管理費(円)	11,178,569	7,534,603	14,007,970	14,915,209	13,630,518	
	減価償却費(円)	3,838,080	3,838,079	3,999,602	3,999,602	3,999,602	
	合計(フルコスト)	49,384,412	50,799,979	54,233,517	56,327,872	56,175,998	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	583	786	777	859	795	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.3%	0.1%	0.1%	0.7%	0.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,409	1,471	1,607	1,701	1,721	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 02002

施設名	ふるさと歴史センター
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町4-74	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
ふるさと歴史センター	1982	41	1983/3/30	2,489.78	358,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		90.2%	2002	◎
調光設備工事	1982	41	1983/3/30		16,000,000		15					
電気設備工事	1982	41	1983/3/30		53,000,000		15					
衛生設備工事	1982	41	1983/3/30		22,000,000		15					
空調設備工事	1982	41	1983/3/30		67,000,000		15					
外構工事	1982	41	1983/3/30		5,500,000		15					
共同溝建築工事	1982	41	1983/3/30		5,800,000		25					
共同溝機械設備工事	1982	41	1983/3/30		6,370,000		15					
共同溝電気設備工事	1982	41	1983/3/30		5,460,000		15					
			計	2,489.78	539,130,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2002/5/27	(大規模改修)_主体工事	31,290,000	
2002/5/27	(大規模改修)_駐車場工事	3,269,700	
2002/5/27	(大規模改修)_電気設備工事	4,398,450	
2002/5/27	(大規模改修)_機械設備工事	8,214,150	
2008/7/15	記念室改装工事	8,028,300	
2016/3/31	変圧器交換修繕	1,728,000	
2016/3/31	館内非常灯修繕	1,890,000	
2018/5/31	屋根塗装工事	12,825,000	
2021/4/21	空調設備改修工事	39,287,600	設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	12,331	5,225	5,578	7,471	7,672	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	307	266	282	304	296	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,051,180	923,050	955,300	1,411,450	1,451,514		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	311,079	252,756	260,931	281,458	32		
	合計	2,362,259	1,175,806	1,216,231	1,692,908	1,451,546		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,335,987	1,403,434	1,874,959	1,765,829	2,032,736	
		光熱水費	5,964,880	5,551,192	5,964,372	7,220,770	6,725,787	
		維持管理委託料	7,658,818	10,249,739	8,649,778	8,955,707	10,300,585	
		修繕費	1,492,960	2,340,360	1,346,972	3,156,530	1,141,580	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	177,850	2,762,760	595,320	621,720	0	
	運営	人件費	20,154,062	18,452,301	18,616,708	7,651,352	6,120,702	
		正規職員数	2,000	2,000	2,000	0.520	0.330	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	4,594,062	3,178,301	3,496,708	3,757,592	3,660,552	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	36,784,557	40,759,786	37,048,109	29,371,908	26,321,390		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	20,154,062	18,452,301	18,616,708	7,651,352	6,120,702	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	16,630,495	22,307,485	18,431,401	21,720,556	20,200,688	
	減価償却費(円)	9,626,832	9,626,832	9,626,832	12,651,977	12,611,836	
	合計(フルコスト)	46,411,389	50,386,618	46,674,941	42,023,885	38,933,226	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,764	9,643	8,368	5,625	5,075	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	5.1%	2.3%	2.6%	4.0%	3.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,325	1,459	1,383	1,269	1,193	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 02003

施設名	雪の里情報館
施設概要 (設置目的)	雪のふるさとづくりを推進する。
根拠法令等	新庄市雪の里情報館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	石川町4-15	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有 土地	一部借地
	中分類 博物館等		市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
雪の里情報館	1997	26	1997/11/7	1,140.27	225,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		57.2%		◎
機械設備工事	1997	26	1997/11/7		79,825,000		15					
電気設備工事	1997	26	1997/11/7		44,084,000		15					
エレベーター設備工事	1997	26	1997/11/7		8,400,000		17					
消雪用水源施設工事	1997	26	1997/11/7		38,934,000		15					
外構工事	1997	26	1997/11/7		29,875,650		15					
旧積雪地方農山村研究資料館	1937	86	1938/3/31	680.4	44,226,000	木造	24	2		100.0%		×
旧積雪地方農山村研究資料館移設工事	1992	31	1993/3/31		26,288,690		24					
			計	1,820.67	497,203,340							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	資料館耐震診断業務委託料	603,750	
2018/3/31	空調操作盤修繕	788,400	修繕料
2018/3/31	空調クーリングタワー修繕	961,200	修繕料
2018/8/24	玄関前駐車場環境整備修繕	3,110,400	修繕料
2022/12/21	雪室断熱材設置修繕	668,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	17,599	10,556	10,666	13,810	16,592	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	309	268	305	309	309	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	4,000	5,500	4,000	2,000	5,500		
	合計	4,000	5,500	4,000	2,000	5,500		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,492,700	839,900	1,025,200	4,552,130	1,848,319	
		敷地借上料	2,486,276	2,486,276	1,864,707	0	0	
		その他維持管理費	168,990	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,322,600	1,298,290	1,285,200	1,722,240	721,680	
		正規職員数	0.170	0.170	0.170	0.230	0.096	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	6,000	
		指定管理委託料	16,326,000	17,372,000	18,563,000	19,731,000	19,775,000	
		その他運営費	0	12,500	437,500	0	319,650	
	合計	21,796,566	22,008,966	23,175,607	26,005,370	22,664,649		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	602,020	612,960	823,750	701,960	828,660		
	その他収入	34,831	48,690	0	0	183,600		
	指定管理委託料	16,326,000	17,372,000	18,563,000	19,731,000	19,775,000		
	合計	16,962,851	18,033,650	19,386,750	20,432,960	20,787,260		
支出 (円)	維持管理	燃料費	772,237	988,641	1,134,493	888,144	1,316,310	
		光熱水費	2,074,364	1,948,616	2,219,076	2,488,129	2,825,134	
		維持管理委託料	3,764,802	3,722,947	4,323,359	4,258,147	4,209,860	
		修繕費	209,350	152,222	96,619	206,905	66,473	
		その他維持管理費	237,552	26,360	25,344	419,376	0	
	運営	人件費	6,691,380	8,556,323	8,439,824	9,686,201	9,415,926	
		その他運営費	2,145,204	2,638,541	3,148,035	2,486,058	2,953,557	
		合計	15,894,889	18,033,650	19,386,750	20,432,960	20,787,260	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	8,013,980	9,854,613	9,725,024	11,408,441	10,137,606	
	運営費(円)	2,145,204	2,651,041	3,585,535	2,486,058	3,273,207	
	維持管理費(円)	11,206,271	10,164,962	10,688,798	12,812,831	10,266,096	
	減価償却費(円)	5,040,300	4,962,540	4,962,540	4,962,540	5,029,340	
	合計(フルコスト)	26,405,755	27,633,156	28,961,897	31,669,870	28,706,249	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,500	2,618	2,715	2,293	1,730	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.4%	2.4%	2.9%	2.2%	3.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	754	800	858	956	880	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

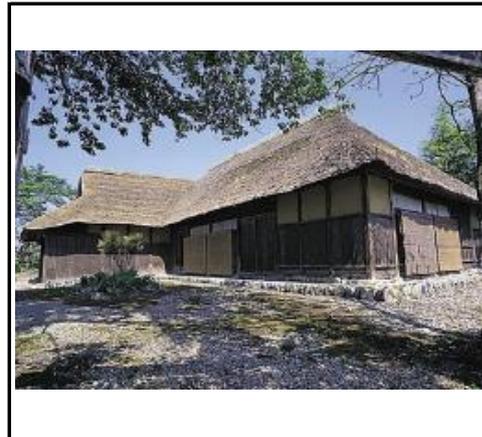
--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 02004

施設名	旧矢作家住宅		
施設概要 (設置目的)	優れた文化遺産を後世へ残す。		
根拠法令等	重要文化財旧矢作家住宅の設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	萩野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧矢作家住宅	1977	46	1977/10/28	171.04	36,000,000	木造	22	1		100.0%		×
旧矢作家住宅 便所	1993	30	1994/2/23	14.00	5,000,650	木造	15	1		100.0%		◎
旧矢作家住宅 管理棟	1990	33	1991/2/7	13.25	1,795,290	木造	24	1		100.0%		◎
			計	198.29	42,795,940							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/12/15	茅葺き屋根軒先補強修繕	1,080,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	960	337	362	429	-	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	210	209	282	203	0	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	36,533	37,888	39,846	38,521	30,756	
		光熱水費	85,538	71,529	77,943	83,235	90,709	
		維持管理委託料	536,670	4,413,410	7,520,940	573,250	533,700	
		修繕費	343,200	81,070	213,950	0	25,520	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	149,100	147,600	146,100	48,590	7,500	
	運営	人件費	966,485	1,075,127	1,142,832	2,998,542	1,887,806	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.220	0.240	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	966,485	1,075,127	1,142,832	1,351,182	98,606	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,117,526	5,826,624	9,141,611	3,742,138	2,575,991		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	966,485	1,075,127	1,142,832	2,998,542	1,887,806	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,151,041	4,751,497	7,998,779	743,596	688,185	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	2,117,526	5,826,624	9,141,611	3,742,138	2,575,991	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,206	17,290	25,253	8,723	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	60	169	271	113	79	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

国指定重要無形文化財 江戸時代中期の農家住宅を1977年に現在の場所に移築。
---

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 03001

施設名	新庄市体育館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3072-2	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 スポーツ施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1971 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市体育館	1971	52	1971/9/30	4,052.40	173,730,000	鉄骨鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		○
用具庫(増築)	1991	32	1991/10/7	50.40	12,440,340	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
西側2階観覧席通路増床 (耐震補強工事による)	2015	8	2016/2/19	49.28	-	鉄骨鉄筋コンクリート造						
			計	4,152.08	186,170,340							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	3,759,000	
2015/11/13	体育館他2施設下水道切替修繕	8,316,000	
2016/2/19	耐震補強工事のうち建築工事	304,931,520	
2016/2/19	耐震補強工事のうち機械設備工事	42,346,800	
2016/2/19	耐震補強工事のうち電気設備工事	80,016,120	
2017/3/31	換気装置設置工事(2件)	8,879,760	
2017/3/31	競技場フロア塗裝修繕	1,695,600	修繕料
2017/8/4	内部塗裝修繕	2,154,087	修繕料
2022/1/5	体育館進入路融雪システム更新工事	8,360,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	34,673	25,383	28,778	29,549	34,616	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	347	304	346	342	348	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	229,798	254,003	236,292	237,738	327,630		
	合計	229,798	254,003	236,292	237,738	327,630		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,479,656	913,000	1,079,100	6,933,300	330,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	544,600	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	
		正規職員数	0.070	0.070	0.070	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	19,888,000	24,521,000	25,142,000	29,808,781	25,065,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	21,912,256	25,968,590	26,750,300	37,865,281	26,513,250		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,718,780	1,062,020	1,139,460	1,109,130	1,081,800		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	19,888,000	24,521,000	25,142,000	29,808,781	25,065,000		
	合計	21,606,780	25,583,020	26,281,460	30,917,911	26,146,800		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,408,703	1,646,320	2,318,536	2,301,697	1,730,546	
		光熱水費	3,767,246	3,609,853	4,403,449	5,585,143	308,365	
		維持管理委託料	4,840,337	6,955,614	6,917,236	4,787,717	6,563,250	
		修繕費	459,184	379,524	257,374	335,876	308,365	
		その他維持管理費	0	0	0	3,059,016	0	
	運営	人件費	8,871,392	10,608,378	10,510,130	10,651,307	8,473,680	
		その他運営費	4,820,865	3,991,716	735,275	4,088,025	3,516,182	
		合計	24,167,727	27,191,405	25,142,000	30,808,781	20,900,388	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	9,415,992	11,142,968	11,039,330	11,774,507	9,591,930	
	運営費(円)	4,820,865	3,991,716	735,275	4,088,025	3,516,182	
	維持管理費(円)	11,955,126	13,504,311	14,975,695	23,002,749	9,240,526	
	減価償却費(円)	16,469,454	16,469,454	16,469,454	16,743,452	16,619,043	
	合計(フルコスト)	42,661,437	45,108,449	43,219,754	55,608,733	38,967,681	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,230	1,777	1,502	1,882	1,126	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	4.6%	2.9%	3.2%	2.4%	3.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,218	1,307	1,280	1,679	1,194	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	47,617	50,617	46,336	44,398	55,717		
	合計	47,617	50,617	46,336	44,398	55,717		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	810,150	176,000	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	544,600	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	
		正規職員数	0.070	0.070	0.070	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	4,910,000	6,097,000	6,191,000	5,754,010	6,421,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	5,454,600	6,631,590	7,530,350	7,053,210	7,539,250		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,171,660	659,435	697,245	803,880	808,695		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	4,910,000	6,097,000	6,191,000	5,754,010	6,421,000		
	合計	6,081,660	6,756,435	6,888,245	6,557,890	7,229,695		
支出 (円)	維持管理	燃料費	116,639	131,418	166,866	216,603	223,688	
		光熱水費	626,752	564,621	662,962	559,111	382,546	
		維持管理委託料	1,832,785	1,744,052	1,921,383	2,010,228	2,140,035	
		修繕費	239,077	115,060	161,056	23,100	126,280	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,587,624	3,182,750	3,219,438	2,247,600	2,699,165	
		その他運営費	539,175	675,981	59,295	697,368	694,837	
		合計	5,942,052	6,413,882	6,191,000	5,754,010	6,266,551	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	3,132,224	3,717,340	3,748,638	3,370,800	3,817,415	
	運営費(円)	539,175	675,981	59,295	697,368	694,837	
	維持管理費(円)	2,815,253	2,555,151	3,722,417	2,985,042	2,872,549	
	減価償却費(円)	407,592	407,592	407,592	407,592	407,592	
	合計(フルコスト)	6,894,244	7,356,064	7,937,942	7,460,802	7,792,393	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	535	776	745	658	623	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	17.7%	9.7%	9.4%	11.4%	11.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	197	213	235	225	239	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	208,374	206,675	182,393	194,434	218,878		
	合計	208,374	206,675	182,393	194,434	218,878		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	2,025,128	3,949,121	8,698,184	9,334,050	507,540	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	544,600	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	
		正規職員数	0.070	0.070	0.070	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	23,931,000	25,855,000	24,206,000	25,368,479	25,458,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	26,500,728	30,338,711	33,433,384	35,825,729	27,083,790		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,483,110	1,280,850	1,172,920	1,289,590	1,217,740		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	23,931,000	25,855,000	24,206,000	25,368,479	25,458,000		
	合計	26,414,110	27,135,850	25,378,920	26,658,069	26,675,740		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	426,672	562,687	790,280	692,758	931,731	
		光熱水費	6,268,364	5,579,932	5,578,094	6,013,653	7,483,439	
		維持管理委託料	8,994,079	9,222,600	7,461,006	8,751,381	8,771,790	
		修繕費	803,996	809,969	700,197	434,062	475,134	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	5,442,246	7,332,500	7,412,018	5,960,764	7,010,434	
		その他運営費	3,247,439	4,123,144	2,264,405	3,515,861	312,185	
		合計	25,182,796	27,630,832	24,206,000	25,368,479	24,984,713	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	5,986,846	7,867,090	7,941,218	7,083,964	8,128,684	
	運営費(円)	3,247,439	4,123,144	2,264,405	3,515,861	312,185	
	維持管理費(円)	18,518,239	20,124,309	23,227,761	25,225,904	18,169,634	
	減価償却費(円)	25,678,188	25,421,148	25,421,148	25,421,148	25,737,321	
	合計(フルコスト)	53,430,712	57,535,691	58,854,532	61,246,877	52,347,824	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,863	3,015	2,123	1,990	1,961	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	5.0%	2.6%	2.3%	2.4%	2.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,525	1,667	1,744	1,849	1,604	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	28,430	24,255	80,127	73,323	33,117		
	合計	28,430	24,255	80,127	73,323	33,117		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	248,400	0	2,605,900	0	2,123,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	544,600	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	
		正規職員数	0.070	0.070	0.070	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	11,124,000	12,425,000	12,273,000	12,104,581	11,626,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	11,917,000	12,959,590	15,408,100	13,227,781	14,867,250		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,935,105	1,035,135	1,364,215	224,975	1,310,805		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	11,124,000	12,425,000	12,273,000	12,104,581	11,626,000		
	合計	14,059,105	13,460,135	13,637,215	12,329,556	12,936,805		
支出 (円)	維持管理	燃料費	135,255	172,336	172,784	203,576	162,378	
		光熱水費	3,036,864	2,678,584	2,753,984	2,206,164	2,703,179	
		維持管理委託料	3,775,852	3,870,028	3,807,108	3,807,108	3,707,220	
		修繕費	185,276	239,585	233,420	81,510	97,750	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	3,269,399	4,257,750	4,217,904	4,249,109	4,350,845	
		その他運営費	1,367,584	1,455,477	1,087,800	1,557,114	1,494,864	
		合計	11,770,230	12,673,760	12,273,000	12,104,581	12,516,236	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	3,813,999	4,792,340	4,747,104	5,372,309	5,469,095	
	運営費(円)	1,367,584	1,455,477	1,087,800	1,557,114	1,494,864	
	維持管理費(円)	7,381,647	6,960,533	9,573,196	6,298,358	8,793,527	
	減価償却費(円)	17,242,494	911,789	436,072	0	16,685,369	
	合計(フルコスト)	29,805,724	14,120,139	15,844,172	13,227,781	32,442,855	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,916	1,492	851	917	2,004	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.9%	7.5%	9.1%	2.3%	4.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	851	409	469	399	994	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	702,490	473,340	702,320	975,260		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	458,466	131,033	106,854	131,497	232,859		
	合計	458,466	833,523	580,194	833,817	1,208,119		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	358,314	330,159	406,581	438,614	
		光熱水費	0	962,315	1,195,743	1,341,448	1,248,529	
		維持管理委託料	0	3,481,852	3,277,299	3,665,073	3,941,496	
		修繕費	1,763,190	790,801	692,468	272,800	884,367	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	351,194	0	400,178	230,637	
	運営	人件費	1,711,600	9,522,790	9,608,040	7,263,360	8,200,500	
		正規職員数	0.220	1.020	1.020	0.970	1.100	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	1,733,050	1,896,840	0	0	
		指定管理委託料	11,038,000	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	14,512,790	15,467,266	15,103,709	13,349,440	14,944,143		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,130,670	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	11,038,000	0	0	0	0		
	合計	13,168,670	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	269,808	0	0	0	0	
		光熱水費	1,192,955	0	0	0	0	
		維持管理委託料	3,538,405	0	0	0	0	
		修繕費	235,789	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	5,762,420	0	0	0	0	
		その他運営費	2,629,152	0	0	0	0	
		合計	13,628,529	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,474,020	9,522,790	9,608,040	7,263,360	8,200,500	
	運営費(円)	2,629,152	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	7,000,147	5,944,476	5,495,669	6,086,080	6,743,643	
	減価償却費(円)	8,173,220	7,711,615	7,711,614	7,711,614	7,711,614	
	合計(フルコスト)	25,276,539	23,178,881	22,815,323	21,061,054	22,655,757	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,948	2,624	1,194	2,312	1,894	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	10.2%	3.6%	2.5%	4.0%	5.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	721	671	676	636	694	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 03011

施設名	市民スキー場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	五日町字柴草山5919-3	中学校区	明倫	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	2000 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
空蔵四季の家	2000	23	2000/11/30	791.94	140,589,750	鉄骨鉄筋コンクリート造	50	2		46.0%		◎
空蔵四季の家_機械設備	2000	23	2000/11/30		34,217,400		15					
空蔵四季の家_電気設備	2000	23	2000/11/30		22,811,250		15					
給水管布設工事	2000	23	2000/11/30		16,387,350		15					
重車両格納庫	2000	23	2000/11/30	300	20,580,000	軽量鉄骨造	25	1		92.0%		◎
リフト設備一式	2000	23	2000/11/30		147,525,000		18					
ナイター設備	2000	23	2000/11/30		91,245,000		15					
			計	1,091.94	473,355,750							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/12/25	ペアリフト減速機及び主モーター等整備修繕	8,424,000	修繕料
2016/1/28	照明設備安定器交換修繕	756,000	修繕料
2016/3/11	圧雪車シャフト及ベアリング交換修繕	834,062	修繕料
2016/10/21	ペアリフト索受装置部品交換修繕	3,780,000	修繕料
2018/1/19	ペアリフト索受装置部品交換修繕	4,298,400	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	1,334	9,868	11,543	10,936	2,414	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	7	69	65	64	19	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	52,914	78,551	115,466	67,441	107,381		
	合計	52,914	78,551	115,466	67,441	107,381		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	715,000	11,088,000	3,146,000	9,086,000	11,177,485	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	622,400	1,680,140	1,663,200	1,123,200	1,118,250	
		正規職員数	0.080	0.220	0.220	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	24,597,000	30,679,000	30,930,000	34,468,866	28,156,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	25,934,400	43,447,140	35,739,200	44,678,066	40,451,735		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	317,500	3,879,200	4,452,150	3,959,750	723,460		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	24,597,000	30,679,000	30,930,000	34,468,866	28,156,000		
	合計	24,914,500	34,558,200	35,382,150	38,428,616	28,879,460		
支出 (円)	維持管理	燃料費	369,894	1,122,408	1,603,025	1,282,231	491,969	
		光熱水費	3,210,473	3,962,455	4,474,820	5,261,399	4,495,692	
		維持管理委託料	2,319,739	2,195,631	2,599,496	2,097,493	1,827,771	
		修繕費	369,894	1,885,760	1,767,293	3,370,736	838,813	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	10,703,138	17,767,860	17,442,540	17,415,426	3,806,910	
		その他運営費	5,904,272	5,008,291	3,042,826	5,041,581	4,977,725	
		合計	22,877,410	31,942,405	30,930,000	34,468,866	16,438,880	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	11,325,538	19,448,000	19,105,740	18,538,626	4,925,160	
	運営費(円)	5,904,272	5,008,291	3,042,826	5,041,581	4,977,725	
	維持管理費(円)	6,985,000	20,254,254	13,590,634	21,097,859	18,831,730	
	減価償却費(円)	3,634,995	3,634,995	3,634,995	3,634,995	3,634,995	
	合計(フルコスト)	27,849,805	48,345,540	39,374,195	48,313,061	32,369,610	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	20,877	4,899	3,411	4,418	13,409	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.3%	8.2%	11.6%	8.3%	2.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	795	1,400	1,166	1,459	992	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 03012

施設名	市民プール
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	金沢字金沢山1391-1	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟	1984	39	1984/7/27	429.10	59,100,000	鉄骨造	38	1		100.0%		◎
プール	1986	37	1986/10/31		122,100,000		30					
			計	429.10	181,200,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/14	プールサイド塗装修繕	691,200	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	4,343	-	2,839	1,715	3,898	
その他利用者数(人)	0	-	0	0	0	
開館日数(日)	37	-	36	30	37	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	9,224	0	8,920	9,345	11,189		
	合計	9,224	0	8,920	9,345	11,189		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	253,800	1,188,000	3,124,000	128,700	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	544,600	610,960	604,800	1,123,200	1,118,250	
		正規職員数	0.070	0.080	0.080	0.150	0.150	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	3,760,000	2,005,000	4,542,000	3,609,365	4,115,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	4,558,400	3,803,960	8,270,800	4,861,265	5,233,250		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	565,580	0	148,320	99,200	148,320		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	3,760,000	2,005,000	4,542,000	3,609,365	4,115,000		
	合計	4,325,580	2,005,000	4,690,320	3,708,565	4,263,320		
支出 (円)	維持管理	燃料費	5,668	8,444	12,116	12,221	47,684	
		光熱水費	373,516	66,824	354,530	306,251	511,136	
		維持管理委託料	501,316	156,237	354,530	455,437	521,437	
		修繕費	162,540	356,400	143,440	163,900	83,260	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,027,412	484,559	2,030,503	2,109,546	424,473	
		その他運営費	467,004	886,467	2,511,497	562,010	655,613	
		合計	3,537,456	1,958,931	5,406,616	3,609,365	2,243,603	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,572,012	1,095,519	2,635,303	3,232,746	1,542,723	
	運営費(円)	467,004	886,467	2,511,497	562,010	655,613	
	維持管理費(円)	1,296,840	1,775,905	3,988,616	1,066,509	1,163,517	
	減価償却費(円)	1,794,420	1,794,420	1,794,420	257,819	198,720	
	合計(フルコスト)	6,130,276	5,552,311	10,929,836	5,119,084	3,560,573	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,412	-	3,850	2,985	913	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.4%	0.0%	1.4%	2.1%	4.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	175	161	324	155	109	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	-	-	-	0	0		
	国・県費	-	-	-	0	0		
	その他収入	-	-	-	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	-	-	-	0	0	
		光熱水費	-	-	-	0	0	
		維持管理委託料	-	-	-	0	368,000	
		修繕費	-	-	-	1,133,000	0	
		敷地借上料	-	-	-	0	0	
		その他維持管理費	-	-	-	0	0	
	運営	人件費	-	-	-	0	1,118,250	
		正規職員数	-	-	-	0.000	0.150	
		一人あたり平均	-	-	-	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	-	-	-	0	0	
		指定管理委託料	-	-	-	3,514,839	3,473,000	
		その他運営費	-	-	-	0	0	
	合計	-	-	-	4,647,839	4,959,250		

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	-	-	-	45,000	36,360		
	その他収入	-	-	-	0	0		
	指定管理委託料	-	-	-	3,514,839	3,473,000		
	合計	0	0	0	3,559,839	3,509,360		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	-	-	-	38,045	26,182	
		光熱水費	-	-	-	367,388	335,998	
		維持管理委託料	-	-	-	2,119,413	1,939,193	
		修繕費	-	-	-	367,388	64,080	
		その他維持管理費	-	-	-	0	0	
	運営	人件費	-	-	-	303,922	261,482	
		その他運営費	-	-	-	562,010	321,472	
		合計	0	0	0	3,758,166	2,948,407	

## ■コスト集計

区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	-	-	-	303,922	1,379,732	
	運営費(円)	-	-	-	562,010	321,472	
	維持管理費(円)	0	0	0	4,025,234	2,733,453	
	減価償却費(円)	-	-	-	132,300	132,300	
	合計(フルコスト)	0	0	0	5,023,466	4,566,957	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	1,415	933	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	-	-	-	0.9%	0.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	152	140	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

旧北辰小学校の体育館を活用(R4年度～)

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 04001

施設名	エコロジーガーデン
施設概要 (設置目的)	蚕糸研究の歴史を伝え、自然環境を学び、交流の場を提供し、産業振興と地域活性化に資するための施設として設置。
根拠法令等	新庄市エコロジーガーデン設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	十日町6000-1	中学校区	明倫
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 市有
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1934 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧作業室	1936	87	1937/3/31	705.78	33,500,000	木造	15	2		100.0%		×
旧圃場管理室	1936	87	1937/3/31	697.52	33,110,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一資材庫	1936	87	1937/3/31	598.19	28,410,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一農機具庫(産直)	1937	86	1937/11/30	583.47	27,700,000	木造	24	2		100.0%		○
旧庁舎	1934	89	1934/12/31	257.85	19,330,000	木造	24	1		100.0%		×
旧実験室	1934	89	1934/12/31	223.14	16,770,000	木造	24	1		100.0%		×
その他施設				887.13	43,210,000							
			計	3,953.08	202,030,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/12/27	給水設備直結工事	5,180,700	
2012/12/20	旧第一農機具庫(産直)屋根葺き替え工事	3,780,000	
2015/3/31	耐震診断業務委託料	6,621,480	
2017/9/8	トイレ洋式化修繕	981,497	修繕料
2018/1/26	旧4号宿舎設備等改修修繕	4,428,000	ゲストハウス改修
2019/2/8	第5蚕室耐震改修工事	101,036,962	実施設計費含む
2020/2/28	第4蚕室耐震改修工事	133,543,560	実施設計費含む
2021/3/10	旧第1蚕室耐震補強改修工事	135,510,100	実施設計費含む
2023/12/20	電気設備修繕	5,280,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	14,673	17,922	24,882	26,427	32,321	
その他利用者数(人)	107,975	110,516	112,613	118,381	129,970	まゆの郷利用者
開館日数(日)	308	308	307	309	308	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,949,329	4,540,439	4,775,681	4,896,386	5,263,479		
	国・県費	0	0	0	799,700	10,852,499		
	その他収入	0	0	0	2,992,833	2,592,627		
	合計	1,949,329	4,540,439	4,775,681	8,688,919	18,708,605		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	447,236	404,153	398,986	623,887	641,877	
		光熱水費	2,734,768	4,752,599	7,224,679	8,160,541	7,301,008	
		維持管理委託料	2,330,501	4,609,139	8,179,597	8,019,081	7,723,696	
		修繕費	2,277,579	2,932,060	9,367,516	7,798,606	9,349,967	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	575,134	661,753	1,725,872	3,042,232	1,431,843	
	運営	人件費	23,790,584	15,112,647	15,736,513	18,114,197	20,523,113	
		正規職員数	2,490	1,350	1,350	1,620	1,620	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	4,418,384	4,802,697	5,530,513	5,983,637	8,446,013	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	32,155,802	28,472,351	42,633,163	45,758,544	46,971,504		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	23,790,584	15,112,647	15,736,513	18,114,197	20,523,113	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,365,218	13,359,704	26,896,650	27,644,347	26,448,391	
	減価償却費(円)	5,111,854	10,654,923	16,346,347	16,346,347	16,412,107	
	合計(フルコスト)	37,267,656	39,127,274	58,979,510	62,104,891	63,383,611	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,540	2,183	2,370	2,350	1,961	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	5.2%	11.6%	8.1%	12.7%	12.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,064	1,133	1,747	1,875	1,942	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成25年3月に国の登録有形文化財(建造物)に指定。



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	86,900	85,800	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	231,500	87,300	86,900	0	0	
	合計	231,500	87,300	86,900	86,900	85,800		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	231,500	87,300	86,900	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	86,900	85,800	
	減価償却費(円)	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	
	合計(フルコスト)	3,519,186	3,374,986	3,374,586	3,374,586	3,373,486	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	100	98	100	102	103	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05001

施設名	新庄小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1968 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1968	55	1969/3/20	5,612.66	151,750,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1994	○
屋内運動場	1968	55	1969/3/20	1,393.25	36,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1994	○
エレベーター棟	1998	25	1999/3/31	28.40	31,579,200	鉄骨造	34	3		75.0%		◎
渡廊下(3階部分増築)	1998	25	1999/3/31	91.43	5,485,800	鉄骨造	34	3		75.0%		◎
プール管理棟	2001	22	2001/7/31	104	6,240,000	鉄骨造	34	1		66.0%		◎
給食室(改築)	2002	21	2002/4/30	496	86,911,650	鉄骨造	31	1		69.3%		◎
給食室渡廊下(改築)	2002	21	2002/6/30	30.00	13,823,250	鉄骨造	34	1		63.0%		◎
給食室電気設備	2002	21	2002/4/30		12,026,700		15					◎
給食室機械設備	2002	21	2002/4/30		27,760,950		15					◎
			計	7,755.74	372,147,550							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1995/3/31	大規模改修	385,754,570	
1995/3/31	大規模改修(電気設備)	72,629,420	
1995/3/31	大規模改修(機械設備)	107,594,300	
1995/3/31	特別教室整備	9,836,500	
1999/3/31	便所改修	5,040,000	
1999/3/31	大規模改修②	32,025,000	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	86,594,550	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	5,040,000	
2018/9/14	体育館床面改修修繕	2,302,560	
2019/8/9	空調設備設置工事	52,619,623	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	14,306,349	実施設計費含む
2021/5/19	体育館トイレ改修修繕	891,000	修繕料
2022/3/31	西側教室棟1階男女トイレ洋式化修繕	2,992,000	修繕料
2022/10/12	職員玄関電気錠設置修繕	881,870	修繕料
2023/6/28	エアコン設置修繕	3,146,000	修繕料
2023/9/6	体育館LED照明修繕	3,333,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	353	342	323	311	310	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	200	196	206	208	213	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	43,920	38,160		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	43,920	38,160		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	4,078,647	3,506,706	4,818,820	5,150,097	5,172,351	
		光熱水費	8,658,485	9,531,865	10,205,794	11,949,809	13,560,969	
		維持管理委託料	1,000,253	970,377	2,835,525	3,456,936	2,762,725	
		修繕費	8,983,076	4,450,765	4,648,160	10,691,296	11,086,680	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	128,975	2,150,945	1,385,120	987,240	0	
	運営	人件費	1,982,000	1,856,400	0	2,230,784	2,266,830	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	1,982,000	1,856,400	0	2,230,784	2,266,830	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	24,831,436	22,467,058	23,893,419	34,466,162	34,849,555		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	1,982,000	1,856,400	0	2,230,784	2,266,830	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	22,849,436	20,610,658	23,893,419	32,235,378	32,582,725	
	減価償却費(円)	20,029,682	20,163,071	21,264,659	21,524,820	21,814,291	
	合計(フルコスト)	44,861,118	42,630,129	45,158,078	55,990,982	56,663,846	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	127,085	124,650	139,808	180,035	182,787	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,280	1,235	1,338	1,690	1,736	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05003

施設名	日新小学校		
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。		
根拠法令等	新庄市立学校設置条例		



## 施設基本情報

所在地	下金沢町16-4	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟・渡廊下	1999	24	1999/12/28	9,578.73	1,564,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		52.8%		◎
教室棟・渡廊下(機械設備)	1999	24	1999/12/28		385,350,000		15					◎
教室棟・渡廊下(電気設備)	1999	24	1999/12/28		179,235,000		15					◎
屋内運動場	2000	23	2001/3/9	1,873.60	409,500,000	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	47	2		50.6%		◎
屋内運動場(機械設備)	2000	23	2001/3/9		49,875,000		15					◎
屋内運動場(電気設備)	2000	23	2001/3/9		32,550,000		15					◎
給食室増築(改修含む)	2009	14	2009/8/24	7.80	12,551,700	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	34	1		42.0%		◎
プール管理棟	1983	40	1983/7/31	80.00	4,800,000	鉄骨造	30	1		100.0%		◎
			計	11,540.13	2,638,361,700							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	4,244,400	
2016/1/15	融雪配管不凍液補充修繕	4,644,000	修繕料
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	864,000	修繕料
2017/1/20	エレベーター異常動作改善修繕	2,808,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2018/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	55,795,204	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	3,080,000	修繕料
2020/6/26	普通教室エアコン設置	1,815,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,510,028	実施設計費含む
2022/7/6	エアコン設置修繕	4,345,000	修繕料
2023/9/6	トイレ様式改修修繕	2,200,000	修繕料
2023/12/26	プール改築工事 機械設備工事	30,228,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	565	558	561	540	518	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	198	196	207	208	210	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	40,320	37,440		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	40,320	37,440		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	7,812,724	12,571,842	16,073,878	15,465,560	10,070,193	
		光熱水費	13,690,307	16,247,731	17,202,348	19,872,085	20,873,129	
		維持管理委託料	1,720,964	1,776,787	1,921,332	1,871,782	2,857,522	
		修繕費	7,465,050	6,151,310	4,767,290	17,094,000	7,008,650	
		敷地借上料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	
		その他維持管理費	0	167,660	0	64,350	0	
	運営	人件費	2,050,400	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	2,050,400	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	32,744,945	38,777,230	39,970,348	56,539,981	43,081,824		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,050,400	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	30,694,545	36,920,830	39,970,348	54,373,277	40,814,994	
	減価償却費(円)	43,880,724	48,414,114	49,902,140	49,902,140	50,236,705	
	合計(フルコスト)	76,625,669	87,191,344	89,872,488	106,442,121	93,318,529	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	135,621	156,257	160,201	197,115	180,152	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,187	2,526	2,662	3,214	2,860	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05005

施設名	本合海小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	本合海128	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1977	46	1978/1/30	463.26	39,050,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
教室管理棟	1981	42	1982/3/30	2,160.00	254,812,000	鉄筋コンクリート造	47	3		92.4%		◎
屋内運動場(一部増築)	1988	35	1988/10/25	164.00	22,500,000	鉄筋コンクリート造	47	2		77.0%		◎
プール管理棟	1992	31	1993/3/31	82.80	4,968,000	鉄骨造	34	1		93.0%		◎
プール	1992	31	1993/3/31		45,049,830		30			100.0%		◎
プール_機械設備	1992	31	1993/3/31		11,278,500		15			100.0%		◎
			計	2,870.06	377,658,330							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/3/31	給食室改修工事	4,557,000	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	28,002,450	
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	820,800	修繕料
2016/9/23	ベランダ床防水塗装修繕	2,970,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	617,760	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	5,708,257	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	3,446,084	実施設計費含む
2022/10/19	検収室改修修繕	660000	修繕料
2023/3/31	1階トイレ洋式改修修繕	1601600	修繕料
2023/6/28	エアコン設置修繕	1320000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	33	27	23	29	27	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	198	196	203	208	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,570,060	1,519,520	1,919,625	1,526,336	1,862,859	
		光熱水費	4,383,436	4,442,632	5,232,987	6,999,447	5,283,152	
		維持管理委託料	804,810	756,654	1,141,033	1,116,114	1,217,444	
		修繕費	1,434,490	5,930,760	2,797,509	7,489,886	6,665,230	
		敷地借上料	8,800	8,800	8,800	8,800	8,800	
		その他維持管理費	102,025	730,282	172,040	202,290	0	
	運営	人件費	2,145,200	1,856,400	0	1,992,148	2,205,420	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	2,145,200	1,856,400	0	1,992,148	2,205,420	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	10,448,821	15,245,048	11,271,994	19,335,021	17,242,905		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,145,200	1,856,400	0	1,992,148	2,205,420	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,303,621	13,388,648	11,271,994	17,342,873	15,037,485	
	減価償却費(円)	8,735,596	7,643,437	7,908,784	7,908,784	8,082,091	
	合計(フルコスト)	19,184,417	22,888,485	19,180,778	27,243,805	25,324,996	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	581,346	847,722	833,947	939,442	937,963	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	548	663	568	823	776	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05006

施設名	升形小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	升形800-9	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1982	41	1982/10/31	2,010.85	217,440,000	鉄筋コンクリート造	47	3		90.2%		◎
食堂・渡廊下	1982	41	1982/10/31	178.00	19,180,000	鉄筋コンクリート造	41	1		100.0%		◎
屋内運動場	1982	41	1982/10/31	648.00	69,860,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
給食室	1973	50	1973/10/31	114.00	9,120,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
プール管理棟	1990	33	1990/12/26	72.00	4,320,000	鉄骨造	34	1		99.0%		◎
プール	1990	33	1990/12/26		41,206,000		30			100.0%		
プール_機械設備	1990	33	1990/12/26		6,386,000		15			100.0%		
			計	3,022.85	367,512,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	給食室屋根塗装工事	1,782,000	
2015/7/30	ベランダ手摺修繕	1,023,840	修繕料
2017/8/25	体育館屋根塗装工事	4,715,280	
2019/8/9	空調設備設置工事	9,288,231	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,018,539	実施設計費含む
2023/6/28	エアコン設置修繕	1,287,000	修繕料
2023/9/13	1階トイレ様式改修修繕	3,476,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	33	29	28	29	28	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	196	193	208	208	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	701,574	826,433	994,530	1,031,686	907,951	
		光熱水費	2,017,167	1,949,779	2,557,967	2,504,334	2,284,379	
		維持管理委託料	794,540	749,672	1,655,429	1,302,939	1,331,146	
		修繕費	2,072,298	616,550	4,735,280	1,796,798	2,706,550	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	112,698	1,134,839	969,430	849,530	0	
	運営	人件費	2,036,000	1,856,400	0	1,419,202	2,126,654	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	2,036,000	1,856,400	0	1,419,202	2,126,654	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,734,277	7,133,673	10,912,636	8,904,489	9,356,680	

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,036,000	1,856,400	0	1,419,202	2,126,654	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,698,277	5,277,273	10,912,636	7,485,287	7,230,026	
	減価償却費(円)	7,139,956	6,308,237	6,617,664	6,617,663	6,138,164	
	合計(フルコスト)	14,874,233	13,441,910	17,530,300	15,522,152	15,494,844	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	450,734	463,514	626,082	535,247	553,387	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	425	389	519	469	475	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05011

施設名	新庄中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町5-81	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟	1978	45	1979/3/25	4,985.38	549,900,000	鉄筋コンクリート造	47	4		99.0%		○
エレベーター・渡廊下(増築)	2002	21	2003/1/31	88.00	3,519,000	鉄骨造	34	4		63.0%		◎
屋内運動場・渡廊下	2013	10	2013/8/31	1,999.77	410,926,950	鉄筋コンクリート造	47	2		22.0%		◎
屋内運動場(電気設備)	2013	10	2013/8/31		31,274,250		15			67.0%		
屋内運動場(給排水設備)	2013	10	2013/8/31		18,909,450		15			67.0%		
外構工事(テニスコート)	2013	10	2013/8/31		36,353,100		30			34.0%		
特別教室	1963	60	1963/10/31	164.00	14,760,000	木造	22	1		100.0%		×
渡廊下	1978	45	1979/3/25	18.00	1,080,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	7,255.15	1,066,722,750							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1992/3/31	大規模改修	62,272,770	
1995/3/31	暖房設備改修	50,711,020	
2003/3/31	大規模改修②	56,870,100	
2003/3/31	大規模改修②(電気設備)	2,778,300	
2003/3/31	大規模改修②(機械設備)	16,309,650	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	99,493,800	
2015/9/18	非常階段改修工事	5,394,600	
2017/9/15	受水槽ボルト交換修繕	789,480	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	22,784,277	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	10,975,580	実施設計費含む
2022/8/3	エアコン設置修繕	1177000	修繕料
2023/6/28	特別支援教室エアコン設置修繕	1,276,000	修繕料
2023/10/25	体育館吊り天井部改修工事	17,721,000	

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
生徒数(人)	221	199	204	178	175	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	199	195	207	209	209	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	72,000	51,840		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	72,000	51,840		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,827,150	2,009,294	2,806,607	2,854,908	2,972,023	
		光熱水費	3,890,119	4,374,117	4,884,813	5,226,207	5,245,392	
		維持管理委託料	857,601	868,450	2,308,609	2,051,679	1,509,822	
		修繕費	3,190,760	3,066,030	9,129,978	3,679,494	2,336,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	240,569	2,380,839	1,959,320	1,349,480	130,240	
	運営	人件費	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	
		正規職員数	1,000	1,000	0,000	1,000	1,000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	17,786,199	20,335,730	21,089,327	22,649,768	19,648,877		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	10,006,199	12,698,730	21,089,327	15,161,768	12,193,877	
	減価償却費(円)	30,770,760	31,289,144	32,134,263	32,134,263	32,224,892	
	合計(フルコスト)	48,556,959	51,624,874	53,223,590	54,784,031	51,873,769	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	219,715	259,421	260,900	307,775	296,422	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,386	1,495	1,577	1,654	1,590	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05013

施設名	日新中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	松本136	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1980	43	1980/9/9	5,092.10	585,428,000	鉄筋コンクリート造	47	3		94.6%		○
屋内運動場	1979	44	1980/3/31	1,320.00	138,572,000	鉄筋コンクリート造	47	1		96.8%		○
渡廊下・EV棟	2017	6	2018/2/28	337.50	108,024,290	鉄筋コンクリート造	47	3		13.2%		
			計	6,749.60	832,024,290							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1991/3/31	テニスコート新設	9,997,180	
2000/3/31	暖房設備改修	44,730,000	
2004/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	9,943,500	
2010/3/31	昇降機設置	7,738,500	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	12,319,650	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	14,335,650	
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	7,097,760	
2015/7/10	理科実習室排水配管布設替修繕	3,726,000	修繕料
2015/7/30	音楽室脇屋上壁面等修繕	951,480	修繕料
2016/4/15	普通教室用黒板交換修繕	680,400	修繕料
2017/12/22	大規模改修工事(トイレ改修)	37,206,309	
2018/2/28	大規模改修工事(校舎改修)	359,441,434	
2019/3/31	大規模改修工事の内 体育館改修工事	74,682,087	
2019/8/9	空調設備設置工事	34,733,815	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	13,498,207	実施設計費含む
2023/6/28	エアコン設置修繕	2,310,000	修繕料
2023/10/11	校舎棟LED照明修繕	5,451,600	修繕料

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
生徒数(人)	315	307	285	283	274	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	199	198	205	207	207	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,347,776	1,719,928	2,082,211	1,968,535	2,078,309	
		光熱水費	4,457,695	4,576,412	4,824,167	5,752,225	5,746,191	
		維持管理委託料	791,999	682,110	1,646,116	1,519,287	1,683,779	
		修繕費	1,675,930	1,687,620	3,378,859	7,872,134	944,526	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	117,425	2,089,386	1,781,080	1,364,275	274,100	
	運営	人件費	7,780,000	7,637,000	0	2,230,784	2,205,420	
		正規職員数	1,000	1,000	0,000	0,000	0,000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	2,230,784	2,205,420	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	16,170,825	18,392,456	13,712,433	20,707,240	12,932,325		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780,000	7,637,000	0	2,230,784	2,205,420	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,390,825	10,755,456	13,712,433	18,476,456	10,726,905	
	減価償却費(円)	32,105,870	34,440,469	35,479,830	35,479,830	35,479,830	
	合計(フルコスト)	48,276,695	52,832,925	49,192,263	56,187,070	48,412,155	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	153,259	172,094	172,604	198,541	176,687	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,378	1,530	1,457	1,696	1,483	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05014

施設名	八向中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	升形1647-15	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1970 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理教室棟	1970	53	1971/2/28	1,375.00	185,625,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		●
渡廊下	1991	32	1992/3/11	72.00	13,902,000	鉄骨造	34	2		96.0%		◎
特別教室棟	1991	32	1992/3/11	1,267.00	188,181,000	鉄筋コンクリート造	47	3		70.4%		◎
特別教室棟(機械設備)	1991	32	1992/3/11		40,685,000		15			100.0%		
特別教室棟(電気設備)	1991	32	1992/3/11		29,664,000		15			100.0%		
屋内運動場・渡廊下	1981	42	1982/3/6	742.00	98,880,000	鉄筋コンクリート造	47	1		92.4%		○
ポンプ室	1991	32	1992/3/11	7.00	910,000	鉄筋コンクリート造	38	1		86.4%		◎
			計	3,463.00	557,847,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2006/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	4,200,000	
2012/3/31	教室棟便所改修	4,489,800	
2015/3/31	屋内運動場耐震補強工事	7,884,000	
2015/10/9	体育館東側暗幕設置	2,808,000	
2016/9/2	非常階段塗装工事	1,626,480	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	965,520	修繕料
2018/8/31	体育館等屋根塗装工事	5,668,920	
2019/8/9	空調設備設置工事	7,708,207	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,760,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,918,213	実施設計費含む
2022/7/20	エアコン設置修繕	995500	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
生徒数(人)	35	39	43	41	31	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	196	198	207	206	210	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,170,002	1,297,320	1,556,470	1,286,631	1,354,027	
		光熱水費	2,703,900	2,633,787	2,879,291	4,317,334	3,452,995	
		維持管理委託料	881,446	729,606	1,446,465	1,440,608	1,147,525	
		修繕費	2,921,740	2,592,040	1,866,370	4,543,528	7,365,116	
		敷地借上料	104,600	113,100	90,500	76,600	92,000	
		その他維持管理費	90,475	1,066,046	869,110	238,480	0	
	運営	人件費	2,019,200	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	2,019,200	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	9,891,363	10,288,299	8,708,206	14,069,885	15,678,493		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,019,200	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	7,872,163	8,431,899	8,708,206	11,903,181	13,411,663	
	減価償却費(円)	7,484,134	8,213,185	8,591,886	8,591,886	8,668,539	
	合計(フルコスト)	17,375,497	18,501,484	17,300,092	22,661,771	24,347,032	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	496,443	474,397	402,328	552,726	785,388	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	496	536	513	684	746	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05021

施設名	萩野学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	萩野放課後児童クラブ	代表建築年	2014 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
校舎棟・体育館棟・渡廊下	2014	9	2015/2/27	10,930.57	2,260,986,341	鉄筋コンクリート造	47	3		19.8%		◎
機械設備	2014	9	2015/2/27		267,083,400		15			60.3%		
電気設備	2014	9	2015/2/27		261,880,020		15			60.3%		
再生可能エネルギー設備	2014	9	2015/2/27		45,956,130		15			60.3%		
スクールバス車庫	2014	9	2014/10/8	146.39	33,788,880	鉄骨造	31	1		29.7%		◎
外構工事	2015	8	2016/2/5		226,199,520		15			53.6%		
テニスコート整備	2015	8	2016/2/5		54,068,040		30			27.2%		
相撲場上屋移設	2015	8	2016/2/5		1,356,480		30			27.2%		
			計	11,076.96	3,151,318,811							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/1/6	室外機周辺融雪マット設置修繕	853,200	修繕料
2017/3/31	普通教室5年生ロッカー撤去修繕	777,600	修繕料
2017/7/21	防球ネット設置修繕	939,600	修繕料
2018/3/31	厨房給気ファン風量制御機器等設置修繕	626,400	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	60,184,080	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,705,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,941,000	実施設計費含む
2022/12/28	エアコン設置工事	13,662,000	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
生徒数(人)	389	374	372	354	348	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	201	196	200	207	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	115,200	119,520		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	115,200	119,520		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,097,000	1,174,840	1,297,418	1,385,573	1,427,415	
		光熱水費	20,783,399	21,121,582	26,649,706	32,263,297	29,863,756	
		維持管理委託料	2,912,560	2,655,728	4,463,612	4,332,721	3,885,952	
		修繕費	3,336,830	1,955,965	1,049,895	1,511,950	1,388,640	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	192,500	2,951,949	1,128,160	9,100	0	
	運営	人件費	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	
		正規職員数	1,000	1,000	0,000	1,000	1,000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	36,102,289	37,497,064	34,588,791	46,990,641	44,020,763		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	28,322,289	29,860,064	34,588,791	39,502,641	36,565,763	
	減価償却費(円)	104,811,288	94,141,799	95,523,256	95,523,256	95,523,256	
	合計(フルコスト)	140,913,577	131,638,863	130,112,047	142,513,897	139,544,019	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	362,246	351,976	349,764	402,582	400,989	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4,022	3,813	3,854	4,303	4,276	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成27(2015)年4月に開校。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 05022

施設名	明倫学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	十日町2675-3	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	明倫放課後児童クラブ	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
校舎棟	2021	2	2021/6/30	9,113.62	2,759,637,180	鉄筋コンクリート	47			0.0%		◎
校舎棟機械設備	2021	2	2021/6/30		501,402,000		15			0.0%		◎
校舎棟電気設備	2021	2	2021/6/30		267,495,800		15			0.0%		◎
体育館棟	2021	2	2022/3/31	3,414.18	1,313,550,700	鉄筋コンクリート	47			0.0%		◎
体育館棟機械設備	2021	2	2022/3/31		78,932,700		15			0.0%		◎
体育館棟電気設備	2021	2	2022/3/31		63,537,100		15			0.0%		◎
			計	12,527.80	4,984,555,480							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2022/1/19	排水路ヒーター設置	906,400	修繕料
2022/9/28	体育館テニスコートライン引き修繕	803,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
生徒数(人)			667	639	619	
その他利用者数(人)			0	0	0	
開館日数(日)			201	206	205	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料			0	0	0		
	国・県費			0	0	0		
	その他収入			0	0	0		
	合計			0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			2,453,489	2,651,132	2,597,033	
		光熱水費			26,056,408	36,282,527	35,851,794	
		維持管理委託料			11,157,306	3,502,144	3,234,738	
		修繕費			6,587,928	939,951	1,625,800	
		敷地借上料			1,327,034	1,327,034	552,931	
		その他維持管理費			3,026,760	2,839,320	0	
	運営	人件費			0	9,480,148	9,489,645	
		正規職員数			0.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均			7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費			0	1,992,148	2,034,645	
		指定管理委託料			0	0	0	
		その他運営費			0	0	0	
	合計			50,608,925	57,022,256	53,351,941		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料			0	0	0		
	その他収入			0	0	0		
	指定管理委託料			0	0	0		
	合計			0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			0	0	0	
		光熱水費			0	0	0	
		維持管理委託料			0	0	0	
		修繕費			0	0	0	
		その他維持管理費			0	0	0	
	運営	人件費			0	0	0	
		その他運営費			0	0	0	
		合計			0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)			0	9,480,148	9,489,645	
	運営費(円)			0	0	0	
	維持管理費(円)			50,608,925	47,542,108	43,862,296	
	減価償却費(円)			0	150,732,487	150,812,787	
	合計(フルコスト)			50,608,925	207,754,743	204,164,728	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)			75,875	325,125	329,830	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)			0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	1,499	6,272	6,256	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

令和3(2021)年4月に開校。



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	20,428,330	8,111,345	8,640,120	5,855,670	5,759,455		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	20,428,330	8,111,345	8,640,120	5,855,670	5,759,455		
支出 (円)	維持管理	燃料費	912,382	1,159,037	1,329,989	1,219,546	1,005,497	
		光熱水費	2,141,524	2,203,327	2,183,241	2,414,551	2,222,429	
		維持管理委託料	1,662,406	2,637,138	2,644,082	2,697,860	1,824,640	
		修繕費	235,792	718,960	423,060	211,766	670,010	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	286,426	1,636,846	464,750	950,600	611,101	
	運営	人件費	109,888,952	119,946,748	121,226,851	127,860,131	126,010,005	
		正規職員数	10,000	10,000	11,000	11,000	11,000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	32,088,952	43,576,748	38,066,851	45,492,131	44,005,005	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	13,689,788	13,039,900	12,537,938	13,145,547	11,721,150	
	合計	128,817,270	141,341,956	140,809,911	148,500,001	144,064,832		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	109,888,952	119,946,748	121,226,851	127,860,131	126,010,005	
	運営費(円)	13,689,788	13,039,900	12,537,938	13,145,547	11,721,150	
	維持管理費(円)	5,238,530	8,355,308	7,045,122	7,494,323	6,333,677	
	減価償却費(円)	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	
	合計(フルコスト)	131,563,970	144,088,656	143,556,611	151,246,701	146,811,532	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,004,305	1,190,815	1,393,754	1,543,334	1,595,778	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	15.5%	5.6%	6.0%	3.9%	3.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,755	4,174	4,253	4,566	4,499	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,926,700	4,507,520	5,032,860	3,952,795	4,802,890		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	8,926,700	4,507,520	5,032,860	3,952,795	4,802,890		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,104,497	1,223,810	1,514,841	1,494,995	1,494,995	
		光熱水費	1,253,736	1,222,792	1,253,641	1,377,950	1,377,950	
		維持管理委託料	2,062,813	3,039,614	3,097,463	3,060,247	2,476,622	
		修繕費	1,668,196	1,332,100	228,459	939,620	619,960	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	97,683	431,833	1,727,880	379,110	326,319	
	運営	人件費	98,793,016	87,754,998	84,451,588	93,453,028	93,905,976	
		正規職員数	10,000	9,000	8,000	8,000	8,000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	20,993,016	19,021,998	23,971,588	33,549,028	34,265,976	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	8,225,059	7,805,630	8,013,357	8,466,043	7,437,864	
	合計	113,205,000	102,810,777	100,287,229	109,170,993	107,639,686		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	98,793,016	87,754,998	84,451,588	93,453,028	93,905,976	
	運営費(円)	8,225,059	7,805,630	8,013,357	8,466,043	7,437,864	
	維持管理費(円)	6,186,925	7,250,149	7,822,284	7,251,922	6,295,846	
	減価償却費(円)	873,352	873,352	873,352	873,352	873,352	
	合計(フルコスト)	114,078,352	103,684,129	101,160,581	110,044,345	108,513,038	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,481,537	1,420,331	1,509,859	1,572,062	1,722,429	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	7.8%	4.3%	5.0%	3.6%	4.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,256	3,003	2,997	3,322	3,325	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 06011

施設名	萩野児童センター
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	萩野2652	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野児童センター	1995	28	1996/2/23	360.18	76,434,240	鉄筋コンクリート造	47	1		61.6%		◎
機械設備	1995	28	1996/2/23		12,360,000		15			100.0%		
電気設備	1995	28	1996/2/23		8,137,000		15			100.0%		
			計	360.18	96,931,240							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	19	18	12	12	8	通所児童数
その他利用者数(人)	1,604	1,695	2,000	1,599	1,039	一般利用児童数
開館日数(日)	249	278	274	280	282	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	31,644	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	297,480	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	108,100	0	33,286	0	
	運営	人件費	1,798,400	1,761,010	1,369,800	1,693,800	1,872,750	
		正規職員数	0.230	0.230	0.180	0.225	0.250	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	4,500	9,000	9,000	9,000	
		指定管理委託料	15,433,000	15,406,000	15,547,000	15,210,000	15,351,000	
		その他運営費	41,137	44,693	34,669	40,072	37,927	
	合計	17,272,537	17,351,447	16,951,469	17,274,638	17,261,677		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	650,594	16,567,475	1,258,453	1,307,814	1,168,926		
	指定管理委託料	15,433,000	15,406,000	15,547,000	15,210,000	15,351,000		
	合計	16,083,594	31,973,475	16,805,453	16,517,814	16,519,926		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	95,929	98,665	119,038	126,688	133,195	
		光熱水費	1,167,074	1,108,043	1,241,928	1,419,050	1,068,664	
		維持管理委託料	244,856	433,678	609,477	523,732	348,787	
		修繕費	86,020	122,100	100,392	37,150	119,160	
		その他維持管理費	475,598	524,252	336,931	652,641	638,651	
	運営	人件費	11,463,872	11,799,637	11,385,226	11,528,455	11,667,940	
		その他運営費	1,388,830	1,222,708	1,742,571	1,120,535	1,165,879	
		合計	14,922,179	15,309,083	15,535,563	15,408,251	15,142,276	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	13,262,272	13,560,647	12,755,026	13,222,255	13,540,690	
	運営費(円)	1,429,967	1,267,401	1,777,240	1,160,607	1,203,806	
	維持管理費(円)	2,069,477	2,426,482	2,407,766	3,090,027	2,308,457	
	減価償却費(円)	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	
	合計(フルコスト)	18,443,269	18,936,083	18,621,585	19,154,442	18,734,506	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	970,698	1,052,005	1,551,799	1,596,204	2,341,813	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	3.5%	87.5%	6.8%	6.8%	6.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	526	548	552	578	574	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 06013

施設名	升形児童館
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	升形字谷地向797-6	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形児童館	1978	45	1978/12/15	243.45	16,000,000	木造	22	1		100.0%		●
升形児童館_物置	1980	43	1981/3/31	12.42	478,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	255.87	16,478,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	13	13	7	2	-	通所児童数
その他利用者数(人)	209	414	334	549	920	一般利用児童数
開館日数(日)	274	280	277	192	282	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	22,767	0	3,240	0	
		修繕費	572,000	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	44,280	59,400	0	33,286	0	
	運営	人件費	1,720,600	1,684,640	1,366,800	1,693,800	1,869,750	
		正規職員数	0.220	0.220	0.180	0.225	0.250	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	4,500	6,000	9,000	6,000	
		指定管理委託料	12,789,000	13,011,000	12,796,000	12,414,000	9,295,000	
		その他運営費	34,133	31,536	23,550	21,044	21,398	
		合計	15,160,013	14,809,343	14,186,350	14,165,370	11,186,148	

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	21,147	13,015,204	728,533	1,397,748	1,341,736		
	指定管理委託料	12,789,000	13,011,000	12,796,000	12,414,000	9,295,000		
	合計	12,810,147	26,026,204	13,524,533	13,811,748	10,636,736		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	251,635	213,345	223,122	241,793	189,714	
		光熱水費	225,019	139,596	160,359	174,287	133,680	
		維持管理委託料	447,732	646,331	420,214	477,567	407,770	
		修繕費	0	0	0	112,420	8,712	
		その他維持管理費	18,000	26,100	24,942	345,185	804,500	
	運営	人件費	10,942,058	10,511,780	10,363,448	10,475,827	7,400,767	
		その他運営費	921,531	773,992	965,880	730,973	615,421	
		合計	12,805,975	12,311,144	12,157,965	12,558,052	9,560,564	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	12,662,658	12,196,420	11,730,248	12,169,627	9,270,517	
	運営費(円)	955,664	805,528	989,430	752,017	636,819	
	維持管理費(円)	1,558,666	1,107,539	828,637	1,387,778	1,544,376	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	15,176,988	14,109,487	13,548,315	14,309,422	11,451,712	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	1,167,461	1,085,345	1,935,474	7,154,711	-	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.1%	92.2%	5.4%	9.8%	11.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	433	409	401	432	351	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,486,640	2,486,430	2,742,090	2,760,680	2,788,500		
	国・県費	3,164,123	4,160,000	4,182,000	5,250,000	6,299,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	5,650,763	6,646,430	6,924,090	8,010,680	9,087,500		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	117,720	222,810	118,800	132,000	132,000	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	12,000	181,180	12,000	
	運営	人件費	622,400	610,960	6,048,000	5,990,400	820,050	
		正規職員数	0.080	0.080	0.800	0.800	0.110	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	8,335,737	9,516,780	15,378,800	17,841,580	13,092,050		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000		
	合計	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	10,000	10,000	10,000	10,000	3,828	
		光熱水費	270,000	270,000	330,000	330,000	425,814	
		維持管理委託料	3,000	3,000	3,000	3,000	14,576	
		修繕費	35,000	32,000	18,000	18,000	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,045,617	8,124,010	7,610,000	9,838,000	9,664,557	
		その他運営費	232,000	244,000	1,229,000	1,339,000	2,019,225	
		合計	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000	

## ■コスト集計

区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,668,017	8,734,970	13,658,000	15,828,400	10,484,607	
	運営費(円)	232,000	244,000	1,229,000	1,339,000	2,019,225	
	維持管理費(円)	435,720	537,810	491,800	674,180	588,218	
	減価償却費(円)	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	
	合計(フルコスト)	9,975,785	11,156,828	17,018,848	19,481,628	14,732,098	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	249,395	278,921	425,471	499,529	359,319	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	24.9%	22.3%	16.1%	14.2%	18.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	285	323	504	588	451	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成27(2015)年度より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 06016

施設名	日新放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



## 施設基本情報

所在地	大字松本55	中学校区	日新
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 県有
	中分類 幼児・児童施設		建物 県有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧農業高校寮(県)	1975	48	1976/3/31	675.36	-	鉄筋コンクリート造	47	1		-		●
改修_主体工事	2013	10	2013/11/25		31,283,700		47			22.0%		
改修_機械設備工事	2013	10	2013/11/25		5,241,600		15			67.0%		
改修_暖房設備工事	2013	10	2013/11/25		867,300		15			67.0%		
改修_電気設備工事	2013	10	2013/11/25		8,167,950		15			67.0%		
			計	675.36	45,560,550							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2020/8/19	パッケージエアコン設置	2,420,000	
2021/11/10	施設改修工事	17,634,100	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	79	90	90	90	82	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	288	290	277	287	288	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,214,730	4,214,730	4,841,980	5,217,030	5,177,250		
	国・県費	8,733,808	9,050,000	8,625,000	9,147,000	11,739,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	12,948,538	13,264,730	13,466,980	14,364,030	16,916,250		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	643,030	624,724	598,400	725,082	702,349	
		修繕費	44,826	103,400	17,741,350	8,800	66,520	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	403,975	253,220	300,020	302,732	40,747	
	運営	人件費	622,400	610,960	6,048,000	5,990,400	894,600	
		正規職員数	0.080	0.080	0.800	0.800	0.120	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	16,734,808	21,611,430	0	23,990,000	25,141,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	18,449,039	23,203,734	24,687,770	31,017,014	26,845,216		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	16,734,808	21,611,430	0	23,990,000	25,141,000		
	合計	16,734,808	21,611,430	0	23,990,000	25,141,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	251,000	234,000	180,000	250,000	182,612	
		光熱水費	550,000	730,000	680,000	680,000	932,010	
		維持管理委託料	142,000	163,000	163,000	213,000	357,742	
		修繕費	50,000	60,000	60,000	60,000	4,400	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	15,347,808	19,821,430	19,873,454	21,231,000	21,524,110	
		その他運営費	394,000	603,000	1,399,000	1,556,000	2,140,126	
		合計	16,734,808	21,611,430	22,355,454	23,990,000	25,141,000	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	15,970,208	20,432,390	25,921,454	27,221,400	22,418,710	
	運営費(円)	394,000	603,000	1,399,000	1,556,000	2,140,126	
	維持管理費(円)	2,084,831	2,168,344	19,722,770	2,239,614	2,286,380	
	減価償却費(円)	1,644,789	1,644,789	1,831,129	2,219,079	2,219,079	
	合計(フルコスト)	20,093,828	24,848,523	48,874,353	33,236,093	29,064,295	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	254,352	276,095	543,048	369,290	354,443	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	21.0%	17.0%	9.9%	15.7%	17.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	573	720	1,448	1,003	891	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成25(2013)年12月より利用開始。



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料			3,491,020	3,585,530	3,575,000		
	国・県費			8,532,000	8,928,000	10,923,000		
	その他収入			0	0	0		
	合計			12,023,020	12,513,530	14,498,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			0	0	0	
		光熱水費			0	0	0	
		維持管理委託料			110,229	125,400	125,400	
		修繕費			0	0	29,700	
		敷地借上料			0	0	120,000	
		その他維持管理費			16,000	16,000	16,000	
	運営	人件費			6,048,000	5,990,400	820,050	
		正規職員数			0.800	0.800	0.110	
		一人あたり平均			7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費			0	0	0	
		指定管理委託料			12,195,000	14,648,000	15,294,000	
		その他運営費			0	0	0	
	合計			18,369,229	20,779,800	16,405,150		

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料			0	0	0		
	その他収入			0	0	0		
	指定管理委託料			12,195,000	14,648,000	15,294,000		
	合計			12,195,000	14,648,000	15,294,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			20,000	36,000	8,613	
		光熱水費			640,000	640,000	538,765	
		維持管理委託料			24,000	3,000	97,515	
		修繕費			0	0	0	
		その他維持管理費			0	0	0	
	運営	人件費			10,035,000	12,456,000	13,041,599	
		その他運営費			1,476,000	1,513,000	1,607,508	
合計			12,195,000	14,648,000	15,294,000			

## ■コスト集計

区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)			16,083,000	18,446,400	13,861,649	
	運営費(円)			1,476,000	1,513,000	1,607,508	
	維持管理費(円)			810,229	820,400	935,993	
	減価償却費(円)			0	2,498,260	2,498,260	
	合計(フルコスト)			18,369,229	23,278,060	18,903,410	
児童一人あたりフルコスト(円/人)				306,154	401,346	331,639	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)				19.0%	15.4%	18.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	544	703	579	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

令和3(2021)年4月より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 06018

施設名	新庄放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



## 施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	新庄小学校	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
										#DIV/0!		×
										#DIV/0!		×
										#DIV/0!		×
			計	0.00	0							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)			40	40	41	
その他利用者数(人)			0	0	0	
開館日数(日)			284	287	288	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料			2,195,570	2,573,220	2,730,000		
	国・県費			4,486,000	5,225,000	6,652,000		
	その他収入			0	0	0		
	合計			6,681,570	7,798,220	9,382,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			0	0	0	
		光熱水費			0	0	0	
		維持管理委託料			125,400	125,400	125,400	
		修繕費			0	0	0	
		敷地借上料			0	0	0	
		その他維持管理費			12,000	12,000	12,000	
	運営	人件費			6,048,000	5,990,400	820,050	
		正規職員数			0.800	0.800	0.110	
		一人あたり平均			7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費			0	0	0	
		指定管理委託料			8,615,000	11,693,000	12,772,000	
		その他運営費			0	0	0	
	合計			14,800,400	17,820,800	13,729,450		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料			0	0	0		
	その他収入			0	0	0		
	指定管理委託料			8,615,000	11,693,000	12,772,000		
	合計			8,615,000	11,693,000	12,772,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			20,000	20,000	0	
		光熱水費			330,000	330,000	330,000	
		維持管理委託料			3,000	5,000	70,815	
		修繕費			0	0	0	
		その他維持管理費			0	0	0	
	運営	人件費			6,860,000	9,869,000	10,842,839	
		その他運営費			1,402,000	1,469,000	1,528,346	
		合計			8,615,000	11,693,000	12,772,000	

## ■コスト集計

区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)			12,908,000	15,859,400	11,662,889	
	運営費(円)			1,402,000	1,469,000	1,528,346	
	維持管理費(円)			490,400	492,400	538,215	
	減価償却費(円)			772,972	772,972	772,972	
	合計(フルコスト)			15,573,372	18,593,772	14,502,422	
児童一人あたりフルコスト(円/人)				389,334	464,844	353,718	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)				14.1%	13.8%	18.8%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	461	561	444	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

令和3(2021)年4月より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 07001

施設名	保健センター
施設概要 (設置目的)	健康の保持増進を図る目的を達成するため。
根拠法令等	新庄市保健センター設置及び管理条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	直営
施設分類	大分類 保健・福祉施設	所有	土地 市有
	中分類 保健施設		建物 市有
複合施設	夜間休日診療所	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
保健センター	1979	44	1980/3/29	364.73	38,334,600	鉄筋コンクリート造	50	1		88.0%		●
			計	364.73	38,334,600							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	4,324	3,083	3,150	3,287	2,943	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	232	196	195	242	165	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	278,486	277,800	322,752	347,272	118,101	
		光熱水費	981,026	927,303	967,476	1,018,318	804,138	
		維持管理委託料	567,357	1,096,556	1,165,189	1,032,241	876,909	
		修繕費	307,327	2,685,540	9,350	171,600	401,500	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	72,765	33,100	45,968	43,278	337,200	
	運営	人件費	2,136,600	2,061,990	907,200	898,560	1,491,000	
		正規職員数	0.270	0.270	0.120	0.120	0.200	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	36,000	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	275,010	196,501	196,322	227,276	0	
	合計	4,618,571	7,278,790	3,614,257	3,738,545	4,028,848		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,136,600	2,061,990	907,200	898,560	1,491,000	
	運営費(円)	275,010	196,501	196,322	227,276	0	
	維持管理費(円)	2,206,961	5,020,299	2,510,735	2,612,709	2,537,848	
	減価償却費(円)	766,692	766,692	766,692	766,692	766,692	
	合計(フルコスト)	5,385,263	8,045,482	4,380,949	4,505,237	4,795,540	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,245	2,610	1,391	1,371	1,629	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	154	233	130	136	147	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	23,616,477	4,618,706	5,622,571	5,127,041	8,593,693		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	23,616,477	4,618,706	5,622,571	5,127,041	8,593,693		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	8,183,251	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	7,292,770	
	運営	人件費	6,373,014	12,310,626	11,246,368	11,754,849	1,491,000	
		正規職員数	0.700	0.700	0.270	0.270	0.200	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	927,014	6,964,726	9,205,168	9,733,089	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	30,596,532	21,887,517	22,070,445	22,252,446	0	
	合計	36,969,546	34,198,143	33,316,813	34,007,295	16,967,021		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	6,373,014	12,310,626	11,246,368	11,754,849	1,491,000	
	運営費(円)	30,596,532	21,887,517	22,070,445	22,252,446	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	15,476,021	
	減価償却費(円)	829,767	829,767	792,025	323,881	323,881	
	合計(フルコスト)	37,799,313	35,027,910	34,108,838	34,331,176	17,290,902	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	11,458	44,565	37,318	40,870	17,536	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	62.5%	13.2%	16.5%	14.9%	49.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,079	1,015	1,010	1,036	530	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 09001

施設名	市庁舎
施設概要 (設置目的)	市の行政事務の中核施設であり、各種の行政サービスを提供する場所として設置。
根拠法令等	地方自治法

施設外観

## 施設基本情報

所在地	沖の町10-37	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有 土地	一部借地
	中分類 庁舎等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1954 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本庁舎	1954	69	1955/3/19	2,613.37	47,568,671	鉄筋コンクリート	50	3		100.0%	2016	○
東庁舎	2020	3	2020/6/30	298.81	82,957,000	木造	24	2		12.6%		◎
福祉建設庁舎	1985	38	1985/10/11	466.60	44,100,000	鉄骨造	38	2		100.0%	2018	◎
福祉建設庁舎(増築)	2000	23	2000/6/30	497.40	71,782,200	鉄骨造	38	2		62.1%	2018	◎
木造倉庫	2016	7	2016/7/1	145.74	15,992,640	木造	15	1		46.9%		◎
本庁舎東側(増築)	2016	7	2016/12/28	239.40	89,450,123	鉄骨造	38	2		18.9%		◎
その他				267.94	4,603,000							
			計	4,529.26	356,453,634							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1987/3/31	自動ドア設備	13,019,000	
1991/3/31	冷暖房設備①	6,787,700	
1992/3/31	冷暖房設備②	12,647,961	
1993/3/31	給水管切替	4,326,000	
2010/10/19	本庁舎1階冷房設備改修	10,657,500	
2010/11/12	太陽光発電器設備	4,507,650	
2013/12/5	洋式便器改修	4,627,350	
2016/3/31	本庁舎耐震化に伴うネットワーク工事	5,592,672	
2017/1/20	本庁舎耐震補強工事_建築主体	136,438,001	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_機械設備・電気設備	45,747,661	実施設計費含む
2017/3/31	本庁舎耐震改修工事に伴うネットワーク改修工事	5,466,960	
2018/5/18	本庁舎(教育委員会フロア)改修工事	31,058,640	実施設計費含む
2019/1/11	本庁舎受変電設備改修工事	31,082,400	実施設計費含む
2019/2/22	本庁舎サーバ室移転に伴う本庁舎ネットワーク改修工事	22,854,960	
2020/2/28	本庁舎直圧給水切替に伴う給水管等改修	2,131,767	修繕費
2020/7/22	東庁舎建設に係るネットワーク改修	909,942	修繕費
2021/11/10	環境課エアコン設置修繕	2,750,000	修繕費
2022/10/26	駐輪場設置工事	2,340,800	
2023/6/21	本庁舎3F議場照明LED修繕	2,640,000	修繕費

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	240	243	242	243	243	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	1,130,647	1,297,607	1,233,801	1,274,511	1,337,934		
	合計	1,130,647	1,297,607	1,233,801	1,274,511	1,337,934		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,008,923	3,459,971	3,452,975	3,145,090	3,320,359	
		光熱水費	6,982,161	6,707,246	8,073,487	9,411,807	8,391,672	
		維持管理委託料	5,916,244	6,081,141	6,922,773	3,444,043	7,005,565	
		修繕費	6,072,184	9,609,479	5,399,508	7,459,886	1,405,580	
		敷地借上料	178,200	178,200	178,200	178,200	178,200	
		その他維持管理費	191,838	2,938,980	5,536,423	484,000	0	
	運営	人件費	5,690,320	5,599,500	5,676,840	5,719,800	5,735,340	
		正規職員数	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	1,800,320	1,781,000	1,896,840	1,975,800	2,007,840	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	1,380,056	4,252,891	1,982,287	1,359,416	1,627,965	
	合計	29,419,926	38,827,408	37,222,493	31,202,242	27,664,681		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	5,690,320	5,599,500	5,676,840	5,719,800	5,735,340	
	運営費(円)	1,380,056	4,252,891	1,982,287	1,359,416	1,627,965	
	維持管理費(円)	22,349,550	28,975,017	29,563,366	24,123,026	20,301,376	
	減価償却費(円)	21,693,099	21,298,899	24,853,158	25,064,908	24,005,968	
	合計(フルコスト)	51,113,025	60,126,307	62,075,651	56,267,150	51,670,649	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.2%	2.2%	2.0%	2.3%	2.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,459	1,742	1,839	1,699	1,583	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

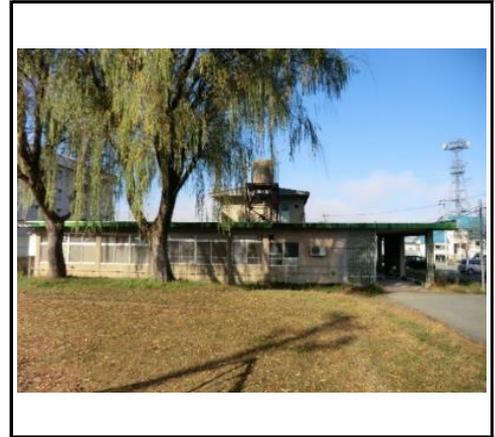
平成26(2014)年度より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 09011

施設名	環境課備品倉庫(防災備蓄倉庫)
施設概要 (設置目的)	防災備品の備蓄用倉庫として設置(H26年度～)。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
環境課備品倉庫	1980	43	1980/9/30	662.10	89,383,500	鉄筋コンクリート造	38	2		100.0%		×
			計	662.10	89,383,500							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	155,099	0	57,198	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	91,666	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	155,099	91,666	57,198		

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	91,666	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	91,666	0	

## ■コスト集計

区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	155,099	183,332	57,198	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	0	0	155,099	183,332	57,198	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	5	6	2	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成26(2014)年度より利用開始。



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	54,959	60,424	34,249	53,490	48,560	
		維持管理委託料	345,312	348,480	348,480	348,480	348,480	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	408,051	416,541	390,289	409,458	404,495		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	400,271	408,904	382,729	401,970	397,040	
	減価償却費(円)	722,700	722,700	722,700	722,700	722,700	
	合計(フルコスト)	1,130,751	1,139,241	1,112,989	1,132,158	1,127,195	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	32	33	33	34	35	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,600,870	2,017,800	1,964,150	1,964,150	1,562,310		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	360,204	89,690	289,558	132,942	24,930		
	合計	2,961,074	2,107,490	2,253,708	2,097,092	1,587,240		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,700	139,710	73,701	510,402	210,484	
		修繕費	2,087,400	703,230	760,265	496,100	139,773	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,580,100	1,224,790	1,211,966	1,380,902	723,007		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,191,100	842,940	833,966	1,006,502	350,257	
	減価償却費(円)	1,657,390	1,030,681	1,396,347	1,396,347	1,396,347	
	合計(フルコスト)	4,237,490	2,255,471	2,608,313	2,777,249	2,119,354	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	169,500	90,219	118,560	126,239	141,290	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	69.9%	93.4%	86.4%	75.5%	74.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	121	65	77	84	65	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,262,700	3,618,640	3,159,390	3,159,390	3,392,900		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	214,690	252,170	0	0		
	合計	4,262,700	3,833,330	3,411,560	3,159,390	3,392,900		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,700	139,710	73,701	545,641	210,484	
		修繕費	1,139,021	750,105	821,190	595,705	1,381,190	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,631,721	1,271,665	1,272,891	1,515,746	1,964,424		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,242,721	889,815	894,891	1,141,346	1,591,674	
	減価償却費(円)	2,275,680	1,236,479	736,146	736,146	736,146	
	合計(フルコスト)	3,907,401	2,508,144	2,009,037	2,251,892	2,700,570	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	97,685	71,661	60,880	68,239	75,016	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	109.1%	152.8%	169.8%	140.3%	125.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	112	73	60	68	83	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,664,820	3,499,980	3,774,700	3,774,700	3,730,500		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	125,300	75,220	160,370	137,744	0		
	合計	3,790,120	3,575,200	3,935,070	3,912,444	3,730,500		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,700	139,710	73,701	1,401,908	210,484	
		修繕費	944,972	447,090	311,069	1,197,550	612,150	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,437,672	968,650	762,770	2,973,858	1,195,384		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,048,672	586,800	384,770	2,599,458	822,634	
	減価償却費(円)	3,517,052	3,517,052	2,631,782	1,575,463	1,575,463	
	合計(フルコスト)	4,954,724	4,485,702	3,394,552	4,549,321	2,770,847	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	137,631	112,143	91,745	122,955	76,968	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	76.5%	79.7%	115.9%	86.0%	134.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	141	130	101	137	85	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,953,960	1,877,900	2,058,000	2,058,000	2,397,600		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	242,400	0	0	0		
	合計	2,953,960	2,120,300	2,058,000	2,058,000	2,397,600		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	436,340	139,710	73,701	481,318	210,484	
		修繕費	130,734	434,810	88,220	1,134,180	892,995	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	956,074	956,370	539,921	1,989,898	1,476,229		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	567,074	574,520	161,921	1,615,498	1,103,479	
	減価償却費(円)	2,652,645	2,652,645	3,034,960	2,105,679	1,331,280	
	合計(フルコスト)	3,608,719	3,609,015	3,574,881	4,095,577	2,807,509	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	106,139	120,301	123,272	141,227	100,268	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	81.9%	58.8%	57.6%	50.2%	85.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	103	105	106	124	86	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	5,279,000	4,569,910	3,856,280	3,856,280	3,525,830		
	国・県費	0	0	0	0	5,090,580		
	その他収入	111,443	0	539,750	220,300	243,085		
	合計	5,390,443	4,569,910	4,396,030	4,076,580	8,859,495		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	602,660	139,710	145,201	524,108	210,483	
		修繕費	1,799,203	477,070	915,124	1,933,191	12,312,420	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,790,863	998,630	1,438,325	2,831,699	12,895,653		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,401,863	616,780	1,060,325	2,457,299	12,522,903	
	減価償却費(円)	4,727,936	4,727,936	5,256,438	5,256,438	5,256,438	
	合計(フルコスト)	7,518,799	5,726,566	6,694,763	8,088,137	18,152,091	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	167,084	116,869	180,940	218,598	605,070	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	71.7%	79.8%	65.7%	50.4%	20.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	215	166	198	244	556	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,736,250	3,178,450	3,013,200	3,013,200	2,764,750		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	128,170	0	0	399,180		
	合計	3,736,250	3,306,620	3,013,200	3,013,200	3,163,930		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,649	140,432	966,755	144,434	100,973	
		修繕費	5,118,983	56,375	779,689	504,746	245,520	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	5,591,632	578,657	2,124,444	1,023,580	719,243		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,202,632	196,807	1,746,444	649,180	346,493	
	減価償却費(円)	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,427	
	合計(フルコスト)	8,131,059	3,118,084	4,663,871	3,563,007	3,258,670	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	239,149	100,583	150,447	114,936	141,681	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	46.0%	106.0%	64.6%	84.6%	97.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	232	90	138	108	100	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 10012

施設名	野際団地2号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地2号棟	1997	26	1998/3/31	2,307.21	539,175,000	鉄筋コンクリート造	47	3		57.2%		◎
			計	2,307.21	539,175,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	55	53	43	43	39	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	366	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,449,030	6,962,600	5,636,900	5,636,900	5,551,130		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	306,796	68,310	585,917	592,450	117,795		
	合計	8,755,826	7,030,910	6,222,817	6,229,350	5,668,925		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	133,455	140,434	1,155,700	144,434	100,973	
		修繕費	1,541,750	3,055,999	5,964,558	3,787,763	2,119,106	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,064,205	3,578,283	7,498,258	4,306,597	2,592,829		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,675,205	3,196,433	7,120,258	3,932,197	2,220,079	
	減価償却費(円)	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	
	合計(フルコスト)	13,926,055	15,440,133	19,360,108	16,168,447	14,454,679	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	253,201	291,323	450,235	376,010	370,633	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	62.9%	45.5%	32.1%	38.5%	39.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	397	447	574	488	443	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	5,399,220	3,847,900	3,678,490	3,678,490	4,354,950		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	216,763	824,860	261,910	0	97,250		
	合計	5,615,983	4,672,760	3,940,400	3,678,490	4,452,200		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	129,549	140,434	886,941	144,434	100,973	
		修繕費	1,834,172	2,164,950	5,665,056	419,100	504,050	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,352,721	2,687,234	6,929,997	937,934	977,773		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,963,721	2,305,384	6,551,997	563,534	605,023	
	減価償却費(円)	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	
	合計(フルコスト)	10,356,871	10,691,384	14,934,147	8,942,084	8,981,923	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	279,915	344,883	452,550	270,972	256,626	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	54.2%	43.7%	26.4%	41.1%	49.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	296	310	442	270	275	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	7,579,490	6,542,400	6,913,110	6,913,110	6,472,520		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	459,068	0	207,810	0	184,470		
	合計	8,038,558	6,542,400	7,120,920	6,913,110	6,656,990		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	176,527	1,511,740	503,808	215,750	100,973	
		修繕費	2,382,770	4,211,541	4,192,566	6,075,556	2,022,232	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,948,297	6,105,131	5,074,374	6,665,706	2,495,955		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,559,297	5,723,281	4,696,374	6,291,306	2,123,205	
	減価償却費(円)	7,797,124	7,797,124	7,797,124	8,156,784	8,156,784	
	合計(フルコスト)	10,745,421	13,902,255	12,871,498	14,822,490	10,652,739	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	223,863	289,630	268,156	308,802	253,637	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	74.8%	47.1%	55.3%	46.6%	62.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	307	403	381	447	326	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	7,958,770	5,866,230	6,054,420	6,054,420	4,820,940		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	128,876	445,110	166,340	437,632	221,340		
	合計	8,087,646	6,311,340	6,220,760	6,492,052	5,042,280		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	176,527	1,511,741	503,808	215,750	100,973	
		修繕費	1,354,129	340,505	3,323,496	1,941,652	2,302,232	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,919,656	2,234,096	4,205,304	2,531,802	2,775,955		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,530,656	1,852,246	3,827,304	2,157,402	2,403,205	
	減価償却費(円)	7,806,284	7,806,284	7,806,284	8,165,944	8,165,944	
	合計(フルコスト)	9,725,940	10,040,380	12,011,588	10,697,746	10,941,899	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	190,705	233,497	272,991	243,131	287,945	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	83.2%	62.9%	51.8%	60.7%	46.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	278	291	356	323	335	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,180,220	7,207,150	6,917,250	6,917,250	6,155,880		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	343,210	349,360	707,527	464,248	172,085		
	合計	8,523,430	7,556,510	7,624,777	7,381,498	6,327,965		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	176,527	1,511,741	503,808	215,750	100,972	
		修繕費	2,720,686	1,595,512	2,300,182	2,911,566	2,175,552	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	3,286,213	3,489,103	3,181,990	3,501,716	2,649,274		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,897,213	3,107,253	2,803,990	3,127,316	2,276,524	
	減価償却費(円)	9,560,420	9,560,420	9,560,420	9,920,080	9,920,080	
	合計(フルコスト)	12,846,633	13,049,523	12,742,410	13,421,796	12,569,354	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	291,969	296,580	344,389	362,751	306,570	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	66.3%	57.9%	59.8%	55.0%	50.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	367	378	377	405	385	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,582,460	3,573,020	3,441,920	3,441,920	3,728,100		
	国・県費	0	0	0	0	5,369,760		
	その他収入	80,740	489,928	137,470	187,054	69,900		
	合計	4,663,200	4,062,948	3,579,390	3,628,974	9,167,760		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	150,276	93,510	848,158	102,084	969,973	
		修繕費	982,576	2,280,100	1,468,712	750,208	13,136,310	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,521,852	2,755,460	2,694,870	1,226,692	14,479,033		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,132,852	2,373,610	2,316,870	852,292	14,106,283	
	減価償却費(円)	2,639,186	2,600,442	2,600,442	2,600,442	1,257,905	
	合計(フルコスト)	4,161,038	5,355,902	5,295,312	3,827,134	15,736,938	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	109,501	198,367	211,812	153,085	562,034	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	112.1%	75.9%	67.6%	94.8%	24.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	119	155	157	116	482	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,063,250	2,965,860	2,669,570	2,669,570	2,766,790		
	国・県費	0	0	0	0	5,369,760		
	その他収入	0	139,750	431,264	0	0		
	合計	3,063,250	3,105,610	3,100,834	2,669,570	8,136,550		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	150,276	93,510	848,158	102,084	969,973	
		修繕費	1,049,769	620,420	1,788,498	882,805	13,272,648	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,589,045	1,095,780	3,014,656	1,359,289	14,615,371		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,200,045	713,930	2,636,656	984,889	14,242,621	
	減価償却費(円)	2,789,275	2,763,446	2,763,446	2,763,446	2,763,446	
	合計(フルコスト)	4,378,320	3,859,226	5,778,102	4,122,735	17,378,817	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	132,676	116,946	240,754	171,781	724,117	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	70.0%	80.5%	53.7%	64.8%	15.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	125	112	171	124	533	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	9,308,940	7,458,100	6,687,800	6,687,800	6,353,370		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	145,196	630,370	0	625,893	233,078		
	合計	9,454,136	8,088,470	6,687,800	7,313,693	6,586,448		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,396	117,600	1,134,253	2,475,246	103,685	
		修繕費	653,528	2,522,901	1,654,015	3,309,484	3,601,071	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,145,924	3,022,351	3,166,268	6,159,130	4,077,506		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	756,924	2,640,501	2,788,268	5,784,730	3,704,756	
	減価償却費(円)	7,738,893	7,674,319	7,674,319	7,674,319	7,674,319	
	合計(フルコスト)	8,884,817	10,696,670	10,840,587	13,833,449	11,751,825	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	99,829	138,918	144,541	184,446	172,821	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	106.4%	75.6%	61.7%	52.9%	56.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	254	310	321	418	360	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,941,050	7,886,570	7,286,480	7,286,480	6,876,320		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	336,139	136,730	408,871	220,164	104,381		
	合計	9,277,189	8,023,300	7,695,351	7,506,644	6,980,701		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,396	117,600	1,134,253	2,475,246	103,685	
		修繕費	1,595,280	1,754,764	1,146,970	1,052,590	2,926,220	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,087,676	2,254,214	2,659,223	3,902,236	3,402,655		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,698,676	1,872,364	2,281,223	3,527,836	3,029,905	
	減価償却費(円)	7,507,756	8,044,332	8,044,332	8,044,332	8,044,332	
	合計(フルコスト)	9,595,432	10,298,546	10,703,555	11,946,568	11,446,987	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	124,616	149,254	169,898	189,628	181,698	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	96.7%	77.9%	71.9%	62.8%	61.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	274	298	317	361	351	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	13,428,940	11,173,300	10,320,740	10,320,740	10,264,000		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	641,131	500,891	526,760	159,720	0		
	合計	14,070,071	11,674,191	10,847,500	10,480,460	10,264,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,900	684,068	381,934	81,317	2,817,368	
		修繕費	2,778,412	1,373,390	1,734,110	2,758,085	6,565,058	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	3,251,312	2,439,308	2,494,044	3,213,802	9,755,176		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,862,312	2,057,458	2,116,044	2,839,402	9,382,426	
	減価償却費(円)	12,546,845	12,252,348	12,252,348	12,252,348	12,252,348	
	合計(フルコスト)	15,798,157	14,691,656	14,746,392	15,466,150	22,007,524	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	210,642	204,051	241,744	253,543	349,326	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	89.1%	79.5%	73.6%	67.8%	46.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	451	426	437	467	674	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	11,185,170	8,912,500	9,513,760	9,513,760	9,321,430		
	国・県費	0	0	0	0	4,577,000		
	その他収入	697,012	432,580	375,800	508,722	581,210		
	合計	11,882,182	9,345,080	9,889,560	10,022,482	14,479,640		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	83,900	684,068	381,934	81,317	2,817,367	
		修繕費	964,184	3,772,630	3,104,158	1,594,213	19,516,720	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,437,084	4,838,548	3,864,092	2,049,930	22,706,837		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	389,000	381,850	378,000	374,400	372,750	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,048,084	4,456,698	3,486,092	1,675,530	22,334,087	
	減価償却費(円)	12,189,611	13,600,114	13,781,614	13,781,614	13,781,614	
	合計(フルコスト)	13,626,695	18,438,662	17,645,706	15,831,544	36,488,451	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	223,388	341,457	289,274	259,534	760,176	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	87.2%	50.7%	56.0%	63.3%	27.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	389	534	523	478	1,118	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	11,018,100	12,192,000	14,350,000	13,029,300	13,485,200		
	国・県費	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000		
	その他収入	77,519	30,054	1,500	1,500	1,500	最上町負担金	
	合計	11,595,619	12,722,054	14,851,500	13,530,800	13,986,700		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	13,182,400	
		修繕費	8,784,200	12,050,440	17,061,440	16,916,350	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,411,800	2,367,470	3,099,600	3,070,080	3,056,550	
		正規職員数	0.310	0.310	0.410	0.410	0.410	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	26,382,945	27,251,286	27,390,323	27,494,031	28,199,489	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
合計	37,578,945	41,669,196	47,551,363	47,480,461	44,438,439			

## 指定管理者の収支

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	26,382,945	27,251,286	27,390,323	27,494,031	28,199,489		
	合計	26,382,945	27,251,286	27,390,323	27,494,031	28,199,489		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,733,960	4,631,000	6,101,700	6,316,750	7,161,000	
		光熱水費	3,245,356	3,236,665	3,631,165	4,402,581	3,893,217	
		維持管理委託料	1,682,212	5,391,466	4,040,080	6,032,132	4,160,060	
		修繕費	899,450	875,703	433,411	360,250	223,860	
		その他維持管理費	4,557,938	3,883,865	3,064,062	0	0	
	運営	人件費	11,302,131	8,793,687	9,075,511	9,273,102	9,033,104	
		その他運営費	328,930	438,900	1,960,423	2,036,438	1,867,579	
		合計	26,749,977	27,251,286	28,306,352	28,421,253	26,338,820	

## ■コスト集計

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
コスト	人件費(円)	13,713,931	11,161,157	12,175,111	12,343,182	12,089,654	
	運営費(円)	328,930	438,900	1,960,423	2,036,438	1,867,579	
	維持管理費(円)	23,903,116	30,069,139	34,331,858	34,028,063	28,620,537	
	減価償却費(円)	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	
	合計(フルコスト)	46,723,977	50,447,196	57,245,392	57,185,683	51,355,770	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	45,100	50,498	50,975	55,145	48,678	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	23.7%	24.2%	25.1%	22.8%	26.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,333	1,461	1,696	1,726	1,574	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	20,448	13,156	19,687	18,532	11,334	
		光熱水費	209,615	197,363	212,596	196,917	166,327	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	111,980	1,680,580	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	235,365	231,432	170,960	223,744	177,562	
	運営	人件費	2,022,800	1,985,620	1,436,400	1,422,720	1,789,200	
		正規職員数	0.260	0.260	0.190	0.190	0.240	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	9,085,456	9,395,624	9,232,124	9,506,602	9,592,776	
	合計	11,573,684	11,935,175	12,752,347	11,368,515	11,737,199		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	2,022,800	1,985,620	1,436,400	1,422,720	1,789,200	
	運営費(円)	9,085,456	9,395,624	9,232,124	9,506,602	9,592,776	
	維持管理費(円)	465,428	553,931	2,083,823	439,193	355,223	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	11,573,684	11,935,175	12,752,347	11,368,515	11,737,199	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	330	346	378	343	360	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 11011

施設名	横町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	大手町210	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
横町公衆便所	2021	2	2022/3/31	9.69	9,596,400	鉄筋コンクリート造	38	1		5.4%		◎
			計	9.69	9,596,400							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	125	365	366	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	263,553	263,553	78,247	258,364	272,790	
		修繕費	0	40,177	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	189,000	187,200	186,375	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	533,653	566,818	338,249	518,694	528,373		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	189,000	187,200	186,375	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	339,153	375,893	149,249	331,494	341,998	
	減価償却費(円)	103,410	103,410	3,829	259,102	259,102	
	合計(フルコスト)	637,063	670,228	342,078	777,796	787,475	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	18	19	10	23	24	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

令和4(2022)年3月に建替。



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	88,700	88,000	88,000	88,000	176,000	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	358,801	351,088	446,282	441,930	528,498		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	164,301	160,163	159,002	161,130	245,208	
	減価償却費(円)	194,490	194,490	194,490	194,490	194,490	
	合計(フルコスト)	553,291	545,578	640,772	636,420	722,988	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	16	16	19	19	22	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 11013

施設名	曙町第2公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	若葉町16-63	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2016 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第2公衆便所	2016	7	2016/8/10	30.36	15,684,840	木造	15	1		46.9%		◎
			計	30.36	15,684,840							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	366	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	88,700	88,000	88,000	88,000	176,000	
		修繕費	0	0	10,648	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	358,801	351,088	456,930	441,930	528,498		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	164,301	160,163	169,650	161,130	245,208	
	減価償却費(円)	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	
	合計(フルコスト)	1,409,685	1,401,972	1,507,814	1,492,814	1,579,382	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	40	41	45	45	48	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

2016(H28)年度改築。



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	195,800	195,800	199,100	200,750	203,500	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	465,901	458,888	557,382	554,680	555,998		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	271,401	267,963	270,102	273,880	272,708	
	減価償却費(円)	378,472	378,472	378,472	378,472	378,472	
	合計(フルコスト)	844,373	837,360	935,854	933,152	934,470	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	24	24	28	28	29	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	102,060	108,900	112,200	112,200	114,950	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	372,161	371,988	470,482	466,130	467,448		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	177,661	181,063	183,202	185,330	184,158	
	減価償却費(円)	114,210	114,210	114,210	114,210	114,210	
	合計(フルコスト)	486,371	486,198	584,692	580,340	581,658	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	14	14	17	18	18	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	263,553	325,841	228,482	258,364	272,790	
		修繕費	23,100	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	556,753	588,929	586,764	612,294	625,288		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	362,253	398,004	299,484	331,494	341,998	
	減価償却費(円)	110,700	110,700	110,700	110,700	4,099	
	合計(フルコスト)	667,453	699,629	697,464	722,994	629,387	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	19	20	21	22	19	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	263,553	325,841	228,482	258,364	272,790	
		修繕費	245,160	0	0	0	19,800	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	778,813	588,929	586,764	612,294	645,088		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	584,313	398,004	299,484	331,494	361,798	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	778,813	588,929	586,764	612,294	645,088	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	22	17	17	18	20	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 11018

施設名	本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	本町58	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 借地
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2015 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本町公衆便所	2015	8	2015/8/12	15.55	11,588,400	鉄筋コンクリート造	38	1		21.6%		◎
			計	15.55	11,588,400							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	366	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	75,601	72,163	71,002	73,130	69,208	
		維持管理委託料	263,553	325,841	228,482	258,364	272,790	
		修繕費	16,767	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
		正規職員数	0.025	0.025	0.038	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	550,420	588,929	586,764	612,294	625,288		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	194,500	190,925	287,280	280,800	283,290	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	355,920	398,004	299,484	331,494	341,998	
	減価償却費(円)	776,422	776,422	776,422	776,422	776,422	
	合計(フルコスト)	1,326,842	1,365,351	1,363,186	1,388,716	1,401,710	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	38	40	40	42	43	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

2015年8月新築



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	49,014	
		維持管理委託料	0	105,120	105,120	221,510	108,360	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	8,760	0	
	運営	人件費	0	0	0	1,647,360	1,789,200	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.220	0.240	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	0	105,120	105,120	1,877,630	1,946,574		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	1,647,360	1,789,200	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	105,120	105,120	230,270	157,374	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	0	105,120	105,120	1,877,630	1,946,574	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	3	3	57	60	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 12003

施設名	旧ポリテクセンター
施設概要 (設置目的)	雇用促進事業団の廃止に伴い、平成16年2月に雇用・能力開発機構より有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	仁間字野際285	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1969 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1969	54	1970/3/31	1,400.37	189,049,950	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		×
昇降口+廊下	1969	54	1970/3/31	88.90	7,112,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
第1・2実習室	1968	55	1969/3/31	1,099.28	87,942,400	鉄骨造	31	2		100.0%		×
第3・4実習室	1968	55	1969/3/31	1,015.10	81,208,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
パソコン室	1970	53	1971/3/31	280	22,400,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
訓練生ホール・廊下	1986	37	1987/3/31	134.65	10,772,000	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
多目的実習室・廊下	1988	35	1989/3/31	602.08	48,166,400	鉄骨造	31	2		100.0%		◎
その他				277.06	23,075,400							
			計	4,897.44	469,726,150							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2009/1/23	給水管布設替	3,039,750	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	225,366	190,013	165,237	161,320	157,414		
	合計	225,366	190,013	165,237	161,320	157,414		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,337,043	1,928,355	501,272	554,060	660,142	
		修繕費	35,200	0	13,420	682,000	422,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	63,030	110,550	21,560	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,380,023	1,999,022	632,802	1,265,108	1,089,997		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,372,243	1,991,385	625,242	1,257,620	1,082,542	
	減価償却費(円)	709,422	227,753	227,753	211,692	188,467	
	合計(フルコスト)	2,089,445	2,226,775	860,555	1,476,800	1,278,464	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	10.8%	8.5%	19.2%	10.9%	12.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	60	64	25	45	39	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 12004

施設名	旧中部牧場
施設概要 (設置目的)	中部牧場の解散に伴い、平成13年度に中部牧場管理組合より譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	十日町字鬼首山9604	中学校区	萩野
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
肉用牛育成牛舎	1975	48	1976/3/31	661.86	36,810,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
乳用牛育成牛舎	1975	48	1976/3/31	666.34	38,082,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
哺育牛舎	1975	48	1976/3/31	360.34	22,473,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
繁殖牛舎	1993	30	1994/3/31	267.30	12,060,000	木造	17	1		100.0%		◎
			計	1,955.84	109,425,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2021/10/29	事務所解体	6,945,400	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	77,800	76,370	75,600	74,880	7,455	
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.010	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	77,800	76,370	75,600	74,880	7,455		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	77,800	76,370	75,600	74,880	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	77,800	76,370	75,600	74,880	7,455	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2	2	2	2	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	3,294	3,651	4,176	3,522	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,780	10,931	11,211	11,664	10,977		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	3,294	3,651	4,176	3,522	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,780	10,931	11,211	11,664	10,977	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	41,850	9,820	0	0	0		
	合計	41,850	9,820	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	314,791	328,204	328,205	445,550	487,028	
		修繕費	151,200	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	473,771	335,841	335,765	453,038	494,483		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	465,991	328,204	328,205	445,550	487,028	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	473,771	335,841	335,765	453,038	494,483	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	8.8%	2.9%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	14	10	10	14	15	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	672,090	672,090	593,650	593,650	641,770		
	合計	672,090	672,090	593,650	593,650	641,770		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	378,399	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	386,179	7,637	7,560	7,488	7,455	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	174.0%	8800.4%	7852.5%	7928.0%	8608.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	11	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	217,080	217,080	217,080	217,080	217,080	
	合計(フルコスト)	224,860	224,717	224,640	224,568	224,535	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	6	7	7	7	7	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	9,860	9,610	9,610	9,360	9,110		
	合計	9,860	9,610	9,610	9,360	9,110		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	137,780	137,637	137,560	137,488	137,455		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	130,000	130,000	130,000	130,000	130,000	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	137,780	137,637	137,560	137,488	137,455	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	7.2%	7.0%	7.0%	6.8%	6.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4	4	4	4	4	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	279	10,117	20,984	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	112,750	104,500	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,780	120,387	112,339	17,605	28,439		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	7,780	7,637	7,560	7,488	7,455	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	112,750	104,779	10,117	20,984	
	減価償却費(円)	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	
	合計(フルコスト)	2,054,568	2,167,175	2,159,127	2,064,393	2,075,227	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	59	63	64	62	64	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 12013

施設名	旧北辰小学校
施設概要 (設置目的)	昭和55年に北辰小学校として建設。明倫学園の開校に伴い、令和4年3月に閉校した。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	十日町812	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1980	43	1981/3/31	3,392.24	401,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		94.6%		●
音楽室	1966	57	1966/12/6	116.76	2,100,000	木造	22	1		100.0%		×
プール管理棟	1994	29	1994/7/13	86.26	5,175,600	鉄骨造	22	1		100.0%		◎
プール	1994	29	1994/7/13		41,206,000		30			98.6%		◎
プール_機械設備	1994	29	1994/7/13		6,386,000		15			100.0%		◎
			計	3,595.26	456,367,600							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	1,415,880	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	359,654	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	113	109	-	-	-	
その他利用者数(人)	0	0	-	-	-	
開館日数(日)	199	201	-	-	-	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,109,231	1,313,358	0	0	0	
		光熱水費	2,389,874	2,125,163	0	0	0	
		維持管理委託料	992,679	922,959	0	0	0	
		修繕費	377,688	403,425	0	0	0	
		敷地借上料	9,900	9,900	0	0	0	
		その他維持管理費	164,577	1,637,998	0	137,720	0	
	運営	人件費	1,982,000	1,856,400	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	1,982,000	1,856,400	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,025,949	8,269,203	0	137,720	0		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	1,982,000	1,856,400	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,043,949	6,412,803	0	137,720	0	
	減価償却費(円)	10,530,896	8,992,992	8,992,992	8,860,692	8,860,692	
	合計(フルコスト)	17,556,845	17,262,195	8,992,992	8,998,412	8,860,692	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	155,370	158,369	-	-	-	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	501	500	266	272	272	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

R3.3.31閉校  
屋内運動場(体育館)のみ北辰屋内運動場として活用

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R5 (2023)年度

施設No. 12014

施設名	旧中央学童保育所
施設概要 (設置目的)	R3.6.1廃止、現在は就労支援B型事務所(たんぼぼ作業所)に貸付。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	堀端町9-165	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1960 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧中央学童保育所	1960	63	1961/3/31	315.49	25,239,200	軽量鉄骨造	30	2		100.0%		×
(たんぼぼ作業所)	1986	37	1987/3/31	216.52	17,321,600	木造	24	1		100.0%		◎
便所・湯沸室	1960	63	1961/3/31	55.17	4,413,600	木造	15	1		100.0%		×
車庫	1978	45	1979/1/7	77.21	6,176,800	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	664.39	53,151,200							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
児童数(人)	60	60	-	-	-	
その他利用者数(人)	0	0	-	-	-	
開館日数(日)	285	290	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,779,530	2,739,230	0	0	0		
	国・県費	6,251,166	7,942,000	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	9,030,696	10,681,230	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	511,480	519,280	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	50,050	1,258,289	0	0	0	
	運営	人件費	622,400	610,960	0	0	0	
		正規職員数	0.080	0.080	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	11,029,166	11,704,833	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	12,213,096	14,093,362	0	0	0		

## 指定管理者の収支

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	11,029,166	11,704,833	0	0	0	
	合計	11,029,166	11,704,833	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	257,000	224,000	0	0	0
		光熱水費	570,000	610,000	0	0	0
		維持管理委託料	74,000	88,000	0	0	0
		修繕費	50,000	50,000	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	9,751,166	10,380,833	0	0	0
		その他運営費	327,000	352,000	0	0	0
		合計	11,029,166	11,704,833	0	0	0

## ■コスト集計

区分	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	10,373,566	10,991,793	0	0	0
	運営費(円)	327,000	352,000	0	0	0
	維持管理費(円)	1,512,530	2,749,569	0	0	0
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	12,213,096	14,093,362	0	0	0
児童一人あたりフルコスト(円/人)	203,552	234,889	-	-	-	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	22.8%	19.4%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	349	408	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--