
新庄市公共施設白書 施設カルテ

【2024（令和 6）年度版】

山形県新庄市

令和 8 年 3 月

公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
1	市民プラザ	01001	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
2	わくわく新庄	01002	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
3	萩野地区公民館	01004	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
4	八向地区公民館	01005	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
5	農村環境改善センター	01006	市民文化系施設	集会施設	農林課
6	昭和活性化センター	01007	市民文化系施設	集会施設	農林課
7	市民文化会館	01011	市民文化系施設	文化施設	社会教育課
8	図書館	02001	社会教育系施設	図書館	社会教育課
9	ふるさと歴史センター	02002	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
10	雪の里情報館	02003	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
11	旧矢作家住宅	02004	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
12	新庄市体育館	03001	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
13	武道館	03002	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
14	市民球場	03003	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
15	陸上競技場	03004	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
16	山屋セミナーハウス	03006	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
17	市民スキー場	03011	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
18	市民プール	03012	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
19	北辰小学校屋内運動場	03014	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
20	エコロジーガーデン	04001	産業系施設	産業系施設	商工観光課
21	神室山避難小屋	04002	産業系施設	産業系施設	商工観光課
22	新庄小学校	05001	学校教育系施設	学校	教育総務課
23	日新小学校	05003	学校教育系施設	学校	教育総務課
24	本合海小学校	05005	学校教育系施設	学校	教育総務課
25	升形小学校	05006	学校教育系施設	学校	教育総務課
26	新庄中学校	05011	学校教育系施設	学校	教育総務課
27	日新中学校	05013	学校教育系施設	学校	教育総務課
28	八向中学校	05014	学校教育系施設	学校	教育総務課
29	萩野学園	05021	学校教育系施設	学校	教育総務課
30	明倫学園	05022	学校教育系施設	学校	教育総務課
31	中部保育所	06001	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
32	泉田保育所	06002	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
33	萩野児童センター	06011	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
34	升形児童館	06013	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
35	萩野放課後児童クラブ	06015	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
36	日新放課後児童クラブ	06016	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
37	明倫放課後児童クラブ	06017	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
38	新庄放課後児童クラブ	06018	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
39	保健センター	07001	保健・福祉施設	保健施設	健康課
40	夜間休日診療所	08001	医療施設	医療施設	健康課
41	市庁舎	09001	行政系施設	庁舎等	財政課
42	環境課備品倉庫	09011	行政系施設	その他行政系施設	環境課
43	住吉町車庫	09013	行政系施設	その他行政系施設	財政課
44	玉ノ木団地1号棟	10001	公営住宅	公営住宅	都市整備課
45	玉ノ木団地2号棟	10002	公営住宅	公営住宅	都市整備課
46	玉ノ木団地3号棟	10003	公営住宅	公営住宅	都市整備課
47	玉ノ木団地4号棟	10004	公営住宅	公営住宅	都市整備課
48	玉ノ木団地5号棟	10005	公営住宅	公営住宅	都市整備課
49	野際団地1号棟	10011	公営住宅	公営住宅	都市整備課
50	野際団地2号棟	10012	公営住宅	公営住宅	都市整備課
51	野際団地3号棟	10013	公営住宅	公営住宅	都市整備課

公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
52	小桧室団地1号館	10021	公営住宅	公営住宅	都市整備課
53	小桧室団地2号館	10022	公営住宅	公営住宅	都市整備課
54	小桧室団地3号館	10023	公営住宅	公営住宅	都市整備課
55	北新町団地1号棟	10031	公営住宅	公営住宅	都市整備課
56	北新町団地2号棟	10032	公営住宅	公営住宅	都市整備課
57	東山団地1号棟	10041	公営住宅	公営住宅	都市整備課
58	東山団地2号棟	10042	公営住宅	公営住宅	都市整備課
59	定住促進住宅(東山団地3号棟)	10051	公営住宅	公営住宅	都市整備課
60	定住促進住宅(東山団地4号棟)	10052	公営住宅	公営住宅	都市整備課
61	新庄・最上さくらが丘斎苑	11001	その他	その他	環境課
62	旧生ごみ堆肥化施設	11002	その他	その他	農林課
63	横町公衆便所	11011	その他	その他	環境課
64	曙町第1公衆便所	11012	その他	その他	環境課
65	曙町第2公衆便所	11013	その他	その他	環境課
66	升形公衆便所	11014	その他	その他	環境課
67	二ツ屋公衆便所	11015	その他	その他	環境課
68	北本町公衆便所	11016	その他	その他	環境課
69	堀端公衆便所	11017	その他	その他	環境課
70	本町公衆便所	11018	その他	その他	環境課
71	戸沢家墓所拝観者用便所	11019	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
72	旧ポリテクセンター	12003	普通財産施設	普通財産施設	財政課
73	旧中部牧場	12004	普通財産施設	普通財産施設	財政課
74	旧柏木山分校	12005	普通財産施設	普通財産施設	財政課
75	旧し尿処理場分室・車庫	12006	普通財産施設	普通財産施設	財政課
76	大手会館	12007	普通財産施設	普通財産施設	財政課
77	升形地区集会場	12008	普通財産施設	普通財産施設	財政課
78	旧山屋キャンプ場	12009	普通財産施設	普通財産施設	財政課
79	旧屋内ゲートボール場	12012	普通財産施設	普通財産施設	財政課
80	旧北辰小学校	12013	普通財産施設	普通財産施設	教育総務課
81	旧中央学童保育所	12014	普通財産施設	普通財産施設	環境課

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ		
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。		
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例		

調査年度のデータを用いて作成しています。

施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設 中分類 集会施設	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度



建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
市民プラザ	1										◎
移動観覧席設備	1										
給排水衛生設備	1										
空調設備	1										
電気設備	1										
さく井	1										
緩衝											

■建物情報 ※構成施設及び建物付属設備ごとに情報を記載しています。

〈取得価額〉
建物や機械設備などの取得に要した金額
※不明の場合は再取得価額を使用

〈耐用年数〉
建物や機械設備などの固定資産が使用できる期間として法的に定められた年数

〈資産老朽化率〉※建物のみ
資産の取得価額に対する減価償却累計額の割合(%)
(減価償却累計額/取得価額)

〈耐震状況〉※建物のみ
「◎」...新耐震基準の施設
「○」...耐震改修を行った施設
「●」...耐震強度が確認できた施設

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり
自動ドア	☒ あり
給水設備	☒ 直結

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/2			
2015/9/2	建物の改修工事・修繕等の履歴を記載しています。		繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング		

■利用状況

〈利用者数〉
年間の施設利用者・使用者の人数。
学校・保育所等は、児童・幼児数を記載しています。

〈その他利用者数〉
通常の利用者と分けて記載する必要がある場合は、備考欄に説明を記載しています。

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	46,557	51,912	65,973	81,098	101,853	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	1,286	
開館日数(日)	269	307	308	309	308	

市の収支

指定管理者の収支

■コスト集計

区分		年度 2024)	備考
コスト	人件費(円)	58,530	
	運営費(円)	98,601	
	維持管理費(円)	101,716	
	減価償却費(円)	17,381	
	合計(フルコスト)	76,228	
	利用者一人あたりフルコスト(円/人)	832	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		10.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2,642	※フルコスト／人口(年度末)
その他			

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6

(2024)年度

施設No.

01001

施設名	市民プラザ
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設 中分類 集会施設	所有	土地 市有 建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
市民プラザ	1989	35	1989/9/1	5,415.35	863,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3	77.0%		◎
移動観覧席設備	1989	35	1989/9/1		27,000,000		18				
給排水衛生設備	1989	35	1989/9/1		60,000,000		15				
空調設備	1989	35	1989/9/1		175,000,000		15				
電気設備	1989	35	1989/9/1		204,500,000		15				
さく井	1989	35	1989/9/1		19,099,000		15				
緞帳	1989	35	1989/9/1		11,300,000		5				
			計	5,415.35	1,359,899,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☒ あり	☐ なし	太陽光発電	☒ あり	☐ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2015/9/25	中央監視装置更新修繕	5,994,000	修繕料
2016/3/25	便所便器改修(洋式化)	1,630,000	
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング修繕	5,220,720	修繕料
2022/3/31	エレベーター改修工事	23,798,500	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	46,557	51,912	65,973	81,098	101,853	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	1,286	
開館日数(日)	269	307	308	309	308	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	126,560	444,115	370,763	376,675	332,284	
	合計	126,560	444,115	370,763	376,675	332,284	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	5,182,100	4,749,800	9,940,040	4,920,190	5,630,900
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	17,600	464,200	
	運営	人件費	1,680,140	1,663,200	1,722,240	724,680	400,362
		正規職員数	0.220	0.220	0.230	0.096	0.053
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	9,000	0	
		指定管理委託料	40,471,000	40,919,000	44,495,000	45,638,000	46,317,000
		その他運営費	0	0	1,188,000	0	
		合計	47,333,240	47,332,000	56,157,280	52,488,470	52,812,462

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	6,408,550	7,594,160	8,524,170	8,657,390	8,469,800	
	その他収入	83,693	2,085,411	2,060,635	133,126	318,925	
	指定管理委託料	40,471,000	40,919,000	44,495,000	45,638,000	46,317,000	
	合 計	46,963,243	50,598,571	55,079,805	54,428,516	55,105,725	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	3,919,717	4,679,171	5,062,413	5,065,437	5,788,419
		光熱水費	7,836,813	8,417,519	10,698,994	9,786,426	11,016,677
		維持管理委託料	9,925,476	10,223,369	10,393,262	10,685,862	10,778,702
		修繕費	893,440	550,130	529,067	311,960	436,458
		その他維持管理費	443,800	268,800	921,382	312,350	386,360
	運営	人件費	18,106,247	21,205,264	22,703,390	20,853,314	21,358,168
		その他運営費	5,837,750	5,254,318	4,771,297	6,819,151	5,998,601
	合 計		46,963,243	50,598,571	55,079,805	53,834,500	55,763,385

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	19,786,387	22,868,464	24,425,630	21,577,994	21,758,530	
	運営費(円)	5,837,750	5,254,318	4,771,297	8,007,151	5,998,601	
	維持管理費(円)	28,201,346	28,888,789	37,545,158	31,099,825	34,501,716	
	減価償却費(円)	21,113,270	21,113,270	22,517,381	22,517,381	22,517,381	
	合計(フルコスト)	74,938,753	78,124,841	89,259,466	83,202,351	84,776,228	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,610	1,505	1,353	1,026	832	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		8.8%	13.0%	12.3%	11.0%	10.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2,171	2,314	2,695	2,550	2,642	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 01002

施設名	わくわく新庄
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	下金沢町15-11	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設 中分類 集会施設	所有 土地 市有 建物 市有	
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
わくわく新庄	1998	26	1998/7/31	1,923.00	259,605,000	鉄筋コンクリート造	50	2	52.0%		◎
			計	1,923.00	259,605,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☒ あり	☐ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/8	2階給湯室ガステーブル設置	772,200	
2016/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	40,284,000	実施設計業務委託料含む

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	32,682	36,416	40,862	42,216	41,368	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	268	308	308	309	307	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	36,000	76,987	69,311	69,164	70,853	
	合計	36,000	76,987	69,311	69,164	70,853	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	519,200	329,670	1,442,584	3,437,500	2,510,779
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,298,290	1,285,200	1,722,240	724,680	400,362
		正規職員数	0.170	0.170	0.230	0.096	0.053
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	9,000	0
		指定管理委託料	18,585,000	18,918,000	20,732,000	21,180,000	21,606,000
		その他運営費	9,183	0	0	0	0
	合計		20,411,673	20,532,870	23,896,824	25,342,180	24,517,141

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,128,930	3,506,700	3,716,810	3,824,020	3,952,340	
	その他収入	14,990	13,400	1,906,458	26,690	31,500	
	指定管理委託料	18,585,000	18,918,000	20,732,000	21,180,000	21,606,000	
	合 計	21,728,920	22,438,100	26,355,268	25,030,710	25,589,840	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,172,270	1,507,000	1,702,800	1,863,774	2,033,900
		光熱水費	2,809,904	3,153,310	4,097,055	3,801,293	3,951,870
		維持管理委託料	4,950,376	7,144,250	6,033,917	6,447,641	4,713,643
		修繕費	203,420	207,790	184,910	239,250	246,345
		その他維持管理費	285,118	282,029	1,391,174	738,785	1,421,267
	運営	人件費	7,793,158	7,472,814	10,090,783	7,823,925	10,276,115
		その他運営費	4,038,228	2,670,907	2,854,629	2,355,866	2,718,813
	合 計		21,252,474	22,438,100	26,355,268	23,270,534	25,361,953

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	9,091,448	8,758,014	11,813,023	8,548,605	10,676,477	
	運営費(円)	4,047,411	2,670,907	2,854,629	2,355,866	2,718,813	
	維持管理費(円)	9,940,288	12,624,049	14,852,440	16,528,243	14,877,804	
	減価償却費(円)	8,020,085	8,018,542	7,891,128	7,891,128	7,891,128	
	合計(フルコスト)	31,099,232	32,071,512	37,411,220	35,323,842	36,164,222	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		952	881	916	837	874	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		10.2%	11.2%	15.2%	11.1%	11.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		901	950	1,129	1,082	1,127	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 01004

施設名	萩野地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	泉田字泉田2	中学校区	萩野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	民有
	中分類 集会施設		共有
複合施設	JA新庄もがみ	代表建築年	1990 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
萩野地区公民館	1990	34	1990/7/5	691.36	140,030,560	鉄骨造	38	3		91.8%		◎
			計	691.36	140,030,560							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/31	浄化槽更新修繕	6,372,000	
2018/6/29	2階ロビーエアコン設置	1,803,600	修繕料
2021/1/29	空調・換気設備工事	7,700,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	3,003	3,853	4,987	6,433	6,368	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	226	249	267	271	271	

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	121,590	116,050	181,500	202,040	228,440		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	23,861	580		
	合計	121,590	116,050	181,500	225,901	229,020		
支出 (円)	維持管理	燃料費	66,786	41,833	44,110	44,616	43,032	
		光熱水費	0	625,841	684,684	782,512	910,843	
		維持管理委託料	293,200	505,625	724,535	1,795,299	2,136,396	
		修繕費	85,470	1,082,730	220,000	184,272	794,200	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,424,032	1,201,958	777,010	0	0	
	運営	人件費	3,768,182	3,953,850	4,560,995	4,328,366	4,580,426	
		正規職員数	0.110	0.110	0.230	0.096	0.053	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	2,928,112	3,122,250	2,838,755	3,612,686	4,180,064	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	537,978	1,304,062	0	430,098	0	
		合計	7,175,648	8,715,899	7,011,334	7,565,163	8,464,897	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	3,768,182	3,953,850	4,560,995	4,328,366	4,580,426	
	運営費(円)	537,978	1,304,062	0	430,098	0	
	維持管理費(円)	2,869,488	3,457,987	2,450,339	2,806,699	3,884,471	
	減価償却費(円)	4,346,626	4,862,526	4,862,526	4,862,526	4,862,526	
	合計(フルコスト)	11,522,274	13,578,425	11,873,860	12,427,689	13,327,423	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		3,837	3,524	2,381	1,932	2,093	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		1.1%	0.9%	1.5%	1.8%	1.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		334	402	358	381	415	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 01005

施設名	八向地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	本合海185	中学校区	八向
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1996 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
八向地区公民館	1996	28	1997/3/31	388.60	100,256,080	鉄筋コンクリート造	47	1		61.6%		◎
			計	388.60	100,256,080							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2022/10/19	八向地区公民館改修工事	25,590,400	
2022/10/31	空調設備改修工事	7,735,200	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	1,582	1,778	1,392	3,107	3,148	R3まで旧八向地区公民館建物を利用
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	233	271	265	273	271	

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	34,010	36,660	27,250	68,310	77,020	R3まで旧八向地区公民館建物を利用	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	21,663	3,000		
	合計	34,010	36,660	27,250	89,973	80,020		
支出 (円)	維持管理	燃料費	106,037	104,910	42,275	28,154	27,581	R3まで旧八向地区公民館建物を利用
		光熱水費	59,524	63,857	366,438	332,526	468,446	
		維持管理委託料	435,709	525,629	450,680	940,475	741,296	
		修繕費	4,730	12,100	469,700	0	4,500	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	223,610	378,620	335,720	5,000	0	
	運営	人件費	3,777,799	4,052,505	4,655,700	4,282,514	4,590,464	既定値
		正規職員数	0.110	0.110	0.230	0.096	0.053	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	
		嘱託等人件費	2,937,729	3,220,905	2,933,460	3,566,834	4,190,102	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	282,838	307,561	0	785,974	0	
		合計	4,890,247	5,445,182	6,320,513	6,374,643	5,832,287	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	3,777,799	4,052,505	4,655,700	4,282,514	4,590,464	
	運営費(円)	282,838	307,561	0	785,974	0	
	維持管理費(円)	829,610	1,085,116	1,664,813	1,306,155	1,241,823	
	減価償却費(円)	0	0	2,263,898	2,997,060	2,997,060	
	合計(フルコスト)	4,890,247	5,445,182	8,584,411	9,371,703	8,829,347	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		3,091	3,063	6,167	3,016	2,805	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.7%	0.7%	0.3%	1.0%	0.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		142	161	259	287	275	※フルコスト／人口(年度末)

その他

旧本合海児童センターの廃止に伴い転用

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

01006

施設名

農村環境改善センター

施設概要
(設置目的)農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、
活力ある農村地域を作ることとする。

根拠法令等

新庄市農村環境改善センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3028-5	中学校区	新庄
所管課	農林課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1986 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1986	38	1986/6/25	771.50	167,760,000	鉄筋コンクリート造	47	1		83.6%		◎
多目的ホール	1986	38	1986/6/25	630.00	121,960,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
			計	1,401.50	289,720,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/9/2	屋根塗装工事	3,650,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	6	3,953	2,373	2,664	-	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	1	247	202	217	0	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	156,030	96,880	114,620	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	156,030	96,880	114,620	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	27,071	42,757	63,202	69,218	29,502
		光熱水費	909,920	602,609	680,038	623,548	329,075
		維持管理委託料	1,031,544	2,575,375	2,107,987	1,960,578	1,026,947
		修繕費	0	0	473,701	36,146	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	74,608	124,909	0	0	0
	運営	人件費	840,070	1,663,200	0	0	453,240
		正規職員数	0.110	0.220	0.000	0.000	0.060
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	44,880	0	0	0	0
	合計		2,928,093	5,008,850	3,324,928	2,689,490	1,838,764

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	840,070	1,663,200	0	0	453,240	
	運営費(円)	44,880	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,043,143	3,345,650	3,324,928	2,689,490	1,385,524	
	減価償却費(円)	4,990,627	3,771,028	3,771,028	3,771,028	3,771,028	
	合計(フルコスト)	7,918,720	8,779,878	7,095,956	6,460,518	5,609,792	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,319,787	2,221	2,990	2,425	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	1.8%	1.4%	1.8%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		229	260	214	198	175	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	01007
------	---------------	-------	-------

施設名	昭和活性化センター
施設概要 (設置目的)	農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、 活力ある農村地域を作ることとする。
根拠法令等	新庄市昭和活性化センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	昭和659	中学校区	萩野
所管課	農林課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1992	32	1993/3/25	400.50	98,350,000	鉄筋コンクリート造	47	1		70.4%		◎
多目的ホール	1992	32	1993/3/25	566.16	105,260,000	鉄骨造	34	1		96.0%		◎
			計	966.66	203,610,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☒ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	1,918	3,015	2,845	2,761	3,665	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	155	194	172	168	222	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	47,370	78,890	33,670	78,480	78,230	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	47,370	78,890	33,670	78,480	78,230	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	27,742	49,511	62,587	29,568	68,530
		光熱水費	138,323	136,602	214,348	257,663	310,725
		維持管理委託料	1,635,659	1,780,963	1,566,969	1,688,070	1,980,910
		修繕費	3,850	72,600	0	0	672,100
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	64,689	39,925	0	0	0
	運営	人件費	840,070	1,663,200	0	0	755,400
		正規職員数	0.110	0.220	0.000	0.000	0.100
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	44,880	0	0	0	0
		合計	2,755,213	3,742,801	1,843,904	1,975,301	3,787,665

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	840,070	1,663,200	0	0	755,400	
	運営費(円)	44,880	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,870,263	2,079,601	1,843,904	1,975,301	3,032,265	
	減価償却費(円)	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	
	合計(フルコスト)	8,076,713	9,064,301	7,165,404	7,296,801	9,109,165	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		4,211	3,006	2,519	2,643	2,485	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.6%	0.9%	0.5%	1.1%	0.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		234	269	216	224	284	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 01011

施設名	市民文化会館
施設概要 (設置目的)	市民文化の向上を図る。
根拠法令等	新庄市民文化会館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	堀端町4-67	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設 中分類 文化施設	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
市民文化会館	1981	43	1981/9/30	5,097.82	846,400,000	鉄筋コンクリート	47	3	94.6%		○
空調設備	1981	43	1981/9/30		214,000,000		15				×
電気設備	1981	43	1981/9/30		182,300,000		15				×
舞台機構設備	1981	43	1981/9/30		95,000,000		15				×
給排水衛生設備	1981	43	1981/9/30		75,300,000		15				×
舞台照明設備	1981	43	1981/9/30		70,500,000		15				×
舞台照明調光設備	2012	12	2012/9/15		57,996,000		15				◎
舞台音響装置設備	1981	43	1981/9/30		51,900,000		15				×
大ホール客席椅子	1981	43	1981/9/30		22,200,000		18				×
緞帳	1981	43	1981/9/30		18,500,000		5				×
			計	5,097.82	1,634,096,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☒ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/9/15	大ホール音響設備	23,751,000	
2013年度	耐震診断業務委託料	5,041,050	
2014/7/24	大ホール第1袖幕	934,200	
2015/10/15	耐震補強工事	14,951,520	
2015/8/14	ターボ冷凍機電動機高圧盤修繕	2,160,000	修繕料
2017/2/17	玄関脇便所洋式化改修	1,393,200	
2016/11/25	大ホール上部排煙窓修繕	1,404,000	修繕料
2017/3/17	消防設備(自動火災報知設備等)修繕	969,300	修繕料
2017/3/31	空調制御機器交換修繕	1,101,600	修繕料
2017/7/21	駐車場改修工事	22,212,360	
2018/7/27	大ホールトイレ洋式化等修繕	2,343,600	修繕料
2020/3/31	大ホール吊物制御装置改修	130,900,000	
2024/7/31	小ホール舞台照明設備改修工事	50,490,000	実施設計業務委託料含む

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	26,285	48,838	71,498	69,695	59,812	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	313	269	311	314	314	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	48,348	127,424	564,515	150,485	147,104	
	合計	48,348	127,424	564,515	150,485	147,104	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	1,683,000	
		修繕費	367,840	786,390	4,468,750	2,293,280	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,680,140	1,663,200	898,560	1,353,900	679,860
		正規職員数	0.220	0.220	0.120	0.180	0.090
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	12,000	0
		指定管理委託料	43,754,000	46,688,000	49,803,000	50,596,000	51,528,000
		その他運営費	50,000	50,000	0	1,358,500	0
	合計		45,851,980	49,187,590	55,170,310	55,601,680	53,890,860

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	4,505,990	9,924,270	11,458,245	8,314,900	7,162,950	
	その他収入	148,916	73,992	40,888	3,087,762	3,326,402	
	指定管理委託料	43,754,000	46,688,000	49,803,000	50,596,000	51,528,000	
	合 計	48,408,906	56,686,262	61,302,133	61,998,662	62,017,352	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	3,102,103	4,179,106	3,885,406	4,364,256	4,168,880
		光熱水費	6,851,502	8,517,940	11,752,228	12,649,502	11,251,158
		維持管理委託料	11,501,144	17,398,910	17,606,889	17,269,121	17,517,624
		修繕費	724,930	25,519	338,081	791,793	314,303
		その他維持管理費	1,806,480	1,628,000	2,486,275	0	1,351,680
	運営	人件費	14,239,864	13,770,408	15,318,439	15,175,333	15,761,943
		その他運営費	10,182,883	11,166,379	9,914,815	9,649,125	9,598,846
	合 計		48,408,906	56,686,262	61,302,133	59,899,130	59,964,434

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	15,920,004	15,433,608	16,216,999	16,529,233	16,441,803	
	運営費(円)	10,232,883	11,216,379	9,914,815	11,007,625	9,598,846	
	維持管理費(円)	24,353,999	32,535,865	40,537,629	37,367,952	36,286,645	
	減価償却費(円)	33,447,447	33,447,447	33,447,447	33,447,447	33,447,447	
	合計(フルコスト)	83,954,333	92,633,299	100,116,890	98,352,257	95,774,741	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		3,194	1,897	1,400	1,411	1,601	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		5.6%	10.9%	12.0%	11.7%	11.1%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2,432	2,744	3,023	3,014	2,985	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 02001

施設名	図書館
施設概要 (設置目的)	図書や資料を収集・整理し、住民の利用に供する。
根拠法令等	新庄市立図書館条例



施設基本情報

所在地	小田島町4-21	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設 中分類 図書館	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1987 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
図書館	1987	37	1988/3/23	1,327.33	177,000,000	鉄筋コンクリート造	50	3	74.0%		◎
電気設備工事	1987	37	1988/3/23		31,560,000		15				
機械設備工事	1987	37	1988/3/23		48,750,000		15				
外構工事	1987	37	1988/3/23		8,200,000		15				
			計	1,327.33	265,510,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/15	防犯監視カメラ設置	1,490,400	
2015/8/7	冷却塔交換修繕	2,160,000	修繕料
2016/12/26	高圧電気設備更新修繕	999,000	修繕料
2018/3/16	防災受信盤修繕	1,458,000	修繕料
2020/5/15	屋根改修工事	22,980,100	
2025/2/26	図書館2F便器洋風化修繕	1,463,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	64,626	69,842	65,593	70,647	60,536	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	252	299	300	300	233	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	5,700	15,200	301,900	1,500	11,900	
	合計	5,700	15,200	301,900	1,500	11,900	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	467,830	2,552,165	2,743,400	1,394,911	3,369,300
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	1,190	
	運営	人件費	1,680,140	1,663,200	898,560	1,350,900	400,362
		正規職員数	0.220	0.220	0.120	0.180	0.053
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	9,000	0
		指定管理委託料	44,734,000	45,879,000	48,622,000	49,115,000	49,971,000
		その他運営費	24,170	81,840	0	139,475	0
	合計		46,906,140	50,176,205	52,263,960	52,000,286	53,741,852

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	55,760	57,710	64,310	176,110	79,810	
	指定管理委託料	44,734,000	45,879,000	48,622,000	49,115,000	49,971,000	
	合 計	44,789,760	45,936,710	48,686,310	49,291,110	50,050,810	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,882,359	2,125,474	2,356,880	2,189,957	2,176,904
		光熱水費	1,986,504	2,240,081	2,990,836	3,080,702	2,871,468
		維持管理委託料	3,027,195	6,926,680	6,723,104	6,879,258	6,772,234
		修繕費	150,715	163,570	100,989	85,690	118,030
		その他維持管理費	20,000	0	0	0	0
	運営	人件費	24,887,380	26,935,395	25,514,308	25,463,705	27,181,792
		その他運営費	12,835,607	7,545,510	11,000,193	11,591,798	10,930,382
	合 計		44,789,760	45,936,710	48,686,310	49,291,110	50,050,810

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	26,567,520	28,598,595	26,412,868	26,814,605	27,582,154	
	運営費(円)	12,859,777	7,627,350	11,000,193	11,731,273	10,930,382	
	維持管理費(円)	7,534,603	14,007,970	14,915,209	13,630,518	15,309,126	
	減価償却費(円)	3,838,079	3,999,602	3,999,602	3,999,602	3,999,602	
	合計(フルコスト)	50,799,979	54,233,517	56,327,872	56,175,998	57,821,264	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		786	777	859	795	955	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.1%	0.1%	0.7%	0.3%	0.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,471	1,607	1,701	1,721	1,802	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

02002

施設名	ふるさと歴史センター
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	堀端町4-74	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有 土地	市有
	中分類 博物館等		市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
ふるさと歴史センター	1982	42	1983/3/30	2,489.78	358,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		92.4%	2002	◎
調光設備工事	1982	42	1983/3/30		16,000,000		15					
電気設備工事	1982	42	1983/3/30		53,000,000		15					
衛生設備工事	1982	42	1983/3/30		22,000,000		15					
空調設備工事	1982	42	1983/3/30		67,000,000		15					
外構工事	1982	42	1983/3/30		5,500,000		15					
共同溝建築工事	1982	42	1983/3/30		5,800,000		25					
共同溝機械設備工事	1982	42	1983/3/30		6,370,000		15					
共同溝電気設備工事	1982	42	1983/3/30		5,460,000		15					
			計	2,489.78	539,130,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2002/5/27	(大規模改修)_主体工事	31,290,000	
2002/5/27	(大規模改修)_駐車場工事	3,269,700	
2002/5/27	(大規模改修)_電気設備工事	4,398,450	
2002/5/27	(大規模改修)_機械設備工事	8,214,150	
2008/7/15	記念室改装工事	8,028,300	
2016/3/31	変圧器交換修繕	1,728,000	
2016/3/31	館内非常灯修繕	1,890,000	
2018/5/31	屋根塗装工事	12,825,000	
2021/4/21	空調設備改修工事	39,287,600	実施設計業務委託料含む
2024/1/17	空調設備改修工事(第2期)	57,102,100	
2025/3/5	空調設備改修工事(第3期)	21,215,700	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	5,225	5,578	7,471	7,672	4,418	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	266	282	304	296	168	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	923,050	955,300	1,411,450	1,451,514	620,670	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	252,756	260,931	281,458	32	3,644	
	合計	1,175,806	1,216,231	1,692,908	1,451,546	624,314	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,403,434	1,874,959	1,765,829	2,032,736	2,726,186
		光熱水費	5,551,192	5,964,372	7,220,770	6,725,787	4,888,867
		維持管理委託料	10,249,739	8,649,778	8,955,707	10,300,585	14,299,772
		修繕費	2,340,360	1,346,972	3,156,530	1,141,580	109,407
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	2,762,760	595,320	621,720	0	34,188,000
	運営	人件費	18,452,301	18,616,708	7,651,352	6,120,702	7,563,348
		正規職員数	2,000	2,000	0.520	0.330	0.450
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	3,178,301	3,496,708	3,757,592	3,660,552	4,164,048
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	40,759,786	37,048,109	29,371,908	26,321,390	63,775,580

指定管理者の収支

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	18,452,301	18,616,708	7,651,352	6,120,702	7,563,348	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	22,307,485	18,431,401	21,720,556	20,200,688	56,212,232	
	減価償却費(円)	9,626,832	9,626,832	12,651,977	12,611,836	15,939,921	
	合計(フルコスト)	50,386,618	46,674,941	42,023,885	38,933,226	79,715,501	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		9,643	8,368	5,625	5,075	18,043	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.3%	2.6%	4.0%	3.7%	0.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,459	1,383	1,269	1,193	2,484	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 02003

施設名	雪の里情報館
施設概要 (設置目的)	雪のふるさとづくりを推進する。
根拠法令等	新庄市雪の里情報館設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	石川町4-15	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有 土地	一部借地
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
雪の里情報館	1997	27	1997/11/7	1,140.27	225,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		59.4%		◎
機械設備工事	1997	27	1997/11/7		79,825,000		15					
電気設備工事	1997	27	1997/11/7		44,084,000		15					
エレベーター設備工事	1997	27	1997/11/7		8,400,000		17					
消雪用水源施設工事	1997	27	1997/11/7		38,934,000		15					
外構工事	1997	27	1997/11/7		29,875,650		15					
旧積雪地方農山村研究資料館	1937	87	1938/3/31	680.4	44,226,000	木造	24	2		100.0%		×
旧積雪地方農山村研究資料館移設工事	1992	32	1993/3/31		26,288,690		24					
			計	1,820.67	497,203,340							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	資料館耐震診断業務委託料	603,750	
2018/3/31	空調操作盤修繕	788,400	修繕料
2018/3/31	空調クーリングタワー修繕	961,200	修繕料
2018/8/24	玄関前駐車場環境整備修繕	3,110,400	修繕料
2022/12/21	雪室断熱材設置修繕	668,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	10,556	10,666	13,810	16,592	14,956	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	268	305	309	309	309	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	5,500	4,000	2,000	5,500	1,500	
	合計	5,500	4,000	2,000	5,500	1,500	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	839,900	1,025,200	4,552,130	1,848,319	4,187,700
		敷地借上料	2,486,276	1,864,707	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,298,290	1,285,200	1,722,240	721,680	400,362
		正規職員数	0.170	0.170	0.230	0.096	0.053
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	6,000	0
		指定管理委託料	17,372,000	18,563,000	19,731,000	19,775,000	20,986,000
		その他運営費	12,500	437,500	0	319,650	0
	合計		22,008,966	23,175,607	26,005,370	22,664,649	25,574,062

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	612,960	823,750	701,960	828,660	843,440	
	その他収入	48,690	0	0	183,600	271,400	
	指定管理委託料	17,372,000	18,563,000	19,731,000	19,775,000	20,986,000	
	合 計	18,033,650	19,386,750	20,432,960	20,787,260	22,100,840	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	988,641	1,134,493	888,144	1,316,310	1,363,917
		光熱水費	1,948,616	2,219,076	2,488,129	2,825,134	2,821,203
		維持管理委託料	3,722,947	4,323,359	4,258,147	4,209,860	4,347,765
		修繕費	152,222	96,619	206,905	66,473	67,732
		その他維持管理費	26,360	25,344	419,376	0	1,270,010
	運営	人件費	8,556,323	8,439,824	9,686,201	9,415,926	9,459,355
		その他運営費	2,638,541	3,148,035	2,486,058	2,953,557	2,770,858
	合 計		18,033,650	19,386,750	20,432,960	20,787,260	22,100,840

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	9,854,613	9,725,024	11,408,441	10,137,606	9,859,717	
	運営費(円)	2,651,041	3,585,535	2,486,058	3,273,207	2,770,858	
	維持管理費(円)	10,164,962	10,688,798	12,812,831	10,266,096	14,058,327	
	減価償却費(円)	4,962,540	4,962,540	4,962,540	5,029,340	5,029,340	
	合計(フルコスト)	27,633,156	28,961,897	31,669,870	28,706,249	31,718,242	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,618	2,715	2,293	1,730	2,121	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.4%	2.9%	2.2%	3.5%	3.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		800	858	956	880	988	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 02004

施設名	旧矢作家住宅
施設概要 (設置目的)	優れた文化遺産を後世へ残す。
根拠法令等	重要文化財旧矢作家住宅の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	萩野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有 土地	市有
	中分類 博物館等		市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧矢作家住宅	1977	47	1977/10/28	171.04	36,000,000	木造	22	1		100.0%		×
旧矢作家住宅_便所	1993	31	1994/2/23	14.00	5,000,650	木造	15	1		100.0%		◎
旧矢作家住宅_管理棟	1990	34	1991/2/7	13.25	1,795,290	木造	24	1		100.0%		◎
			計	198.29	42,795,940							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/12/15	茅葺き屋根軒先補強修繕	1,080,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	337	362	429	-	629	
その他利用者数(人)	0	0	0	-	0	
開館日数(日)	209	282	203	0	194	

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	37,888	39,846	38,521	30,756	38,280	
		光熱水費	71,529	77,943	83,235	90,709	97,609	
		維持管理委託料	4,413,410	7,520,940	573,250	533,700	682,960	
		修繕費	81,070	213,950	0	25,520	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	147,600	146,100	48,590	7,500	0	
	運営	人件費	1,075,127	1,142,832	2,998,542	1,887,806	1,992,144	
		正規職員数	0.000	0.000	0.220	0.240	0.100	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,075,127	1,142,832	1,351,182	98,606	1,236,744	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	5,826,624	9,141,611	3,742,138	2,575,991	2,810,993	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,075,127	1,142,832	2,998,542	1,887,806	1,992,144	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	4,751,497	7,998,779	743,596	688,185	818,849	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	5,826,624	9,141,611	3,742,138	2,575,991	2,810,993	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		17,290	25,253	8,723	-	4,469	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		169	271	113	79	88	※フルコスト／人口(年度末)

その他

国指定重要無形文化財 江戸時代中期の農家住宅を1977年に現在の場所に移築。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 03001

施設名	新庄市体育館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3072-2	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1971 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市体育館	1971	53	1971/9/30	4,052.40	173,730,000	鉄骨鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		○
用具庫(増築)	1991	33	1991/10/7	50.40	12,440,340	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
西側2階観覧席通路増床 (耐震補強工事による)	2015	9	2016/2/19	49.28	-	鉄骨鉄筋コンクリート造						
			計	4,152.08	186,170,340							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☒ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	3,759,000	
2015/11/13	体育館他2施設下水道切替修繕	8,316,000	
2016/2/19	耐震補強工事のうち建築工事	304,931,520	
2016/2/19	耐震補強工事のうち機械設備工事	42,346,800	
2016/2/19	耐震補強工事のうち電気設備工事	80,016,120	
2017/3/31	換気装置設置工事(2件)	8,879,760	
2017/3/31	競技場フロア塗装修繕	1,695,600	修繕料
2017/8/4	内部塗装修繕	2,154,087	修繕料
2022/1/5	体育館進入路融雪システム更新工事	8,360,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	25,383	28,778	29,549	34,616	37,815	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	304	346	342	348	345	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	254,003	236,292	237,738	327,630	147,010	
	合計	254,003	236,292	237,738	327,630	147,010	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	913,000	1,079,100	6,933,300	330,000	1,531,200
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	1,057,560
		正規職員数	0.070	0.070	0.150	0.150	0.140
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	24,521,000	25,142,000	29,808,781	25,065,000	26,105,000
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		25,968,590	26,750,300	37,865,281	26,513,250	28,693,760

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	1,062,020	1,139,460	1,109,130	1,081,800	1,530,030	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	24,521,000	25,142,000	29,808,781	25,065,000	26,105,000	
	合 計	25,583,020	26,281,460	30,917,911	26,146,800	27,635,030	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,646,320	2,318,536	2,301,697	1,730,546	2,353,453
		光熱水費	3,609,853	4,403,449	5,585,143	308,365	5,341,820
		維持管理委託料	6,955,614	6,917,236	4,787,717	6,563,250	7,579,116
		修繕費	379,524	257,374	335,876	308,365	2,342,687
		その他維持管理費	0	0	3,059,016	0	0
	運営	人件費	10,608,378	10,510,130	10,651,307	8,473,680	8,232,057
		その他運営費	3,991,716	735,275	4,088,025	3,516,182	0
	合 計		27,191,405	25,142,000	30,808,781	20,900,388	25,849,133

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	11,142,968	11,039,330	11,774,507	9,591,930	9,289,617	
	運営費(円)	3,991,716	735,275	4,088,025	3,516,182	0	
	維持管理費(円)	13,504,311	14,975,695	23,002,749	9,240,526	19,148,276	
	減価償却費(円)	16,469,454	16,469,454	16,743,452	16,619,043	16,619,043	
	合計(フルコスト)	45,108,449	43,219,754	55,608,733	38,967,681	45,056,936	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,777	1,502	1,882	1,126	1,192	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.9%	3.2%	2.4%	3.6%	3.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,307	1,280	1,679	1,194	1,404	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 03002

施設名	武道館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3070-8	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設 中分類 スポーツ施設	所有 土地 市有 建物 市有	
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
武道館	1979	45	1980/3/31	855.00	97,850,000	鉄骨造	34	1	100.0%		○
的場	1979	45	1980/3/31	9.94	4,150,000	鉄骨造	34	1	100.0%		●
			計	864.94	102,000,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり ☒ なし	自家発電設備	☐ あり ☒ なし	太陽光発電	☐ あり ☒ なし
自動ドア	☐ あり ☒ なし	昇降機	☐ あり ☒ なし	融雪装置	☐ あり ☒ なし
給水設備	☒ 直結 ☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道 ☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式 ☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	1,701,000	
2016/11/25	耐震補強工事	13,586,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	9,476	10,657	11,336	12,513	12,198	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	296	347	335	345	345	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	H28～利用料金制導入
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	50,617	46,336	44,398	55,717	36,000	
	合計	50,617	46,336	44,398	55,717	36,000	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	810,150	176,000	0	297,000
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	830,940
		正規職員数	0.070	0.070	0.150	0.150	0.110
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	6,097,000	6,191,000	5,754,010	6,421,000	6,929,985
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		6,631,590	7,530,350	7,053,210	7,539,250	8,057,925

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	659,435	697,245	803,880	808,695	819,985	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	6,097,000	6,191,000	5,754,010	6,421,000	6,929,985	
	合 計	6,756,435	6,888,245	6,557,890	7,229,695	7,749,970	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	131,418	166,866	216,603	223,688	161,051
		光熱水費	564,621	662,962	559,111	382,546	431,754
		維持管理委託料	1,744,052	1,921,383	2,010,228	2,140,035	2,245,457
		修繕費	115,060	161,056	23,100	126,280	91,960
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	3,182,750	3,219,438	2,247,600	2,699,165	2,971,068
		その他運営費	675,981	59,295	697,368	694,837	0
	合 計		6,413,882	6,191,000	5,754,010	6,266,551	5,901,290

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	3,717,340	3,748,638	3,370,800	3,817,415	3,802,008	
	運営費(円)	675,981	59,295	697,368	694,837	0	
	維持管理費(円)	2,555,151	3,722,417	2,985,042	2,872,549	3,227,222	
	減価償却費(円)	407,592	407,592	407,592	407,592	407,592	
	合計(フルコスト)	7,356,064	7,937,942	7,460,802	7,792,393	7,436,822	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		776	745	658	623	610	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		9.7%	9.4%	11.4%	11.1%	11.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		213	235	225	239	232	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

03003

施設名	市民球場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	金沢1398-3	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民球場	1992	32	1993/3/1	6,383.75	868,290,000	鉄筋コンクリート造	45	4		73.6%		◎
機械設備工事	1992	32	1993/3/1		94,245,000		15					
電気設備工事	1992	32	1993/3/1		300,245,000		15					
外構工事	1992	32	1993/3/1		224,576,050		15					
			計	6,383.75	1,487,356,050							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☒ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/5/20	スコアボード改修	69,042,750	
2016/4/22	時計パネル修繕	1,026,000	修繕料
2017/6/16	人工芝改修工事	7,560,000	
2018/7/13	ラバーフェンス改修工事	12,307,680	
2022/9/14	下水道切替修繕	4,719,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	19,086	27,717	30,779	26,693	27,411	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	304	347	335	350	345	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	206,675	182,393	194,434	218,878	129,100	
	合計	206,675	182,393	194,434	218,878	129,100	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	3,949,121	8,698,184	9,334,050	507,540	2,285,800
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	830,940
		正規職員数	0.070	0.070	0.150	0.150	0.110
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	25,855,000	24,206,000	25,368,479	25,458,000	23,160,000
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		30,338,711	33,433,384	35,825,729	27,083,790	26,276,740

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	1,280,850	1,172,920	1,289,590	1,217,740	1,175,430	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	25,855,000	24,206,000	25,368,479	25,458,000	23,160,000	
	合 計	27,135,850	25,378,920	26,658,069	26,675,740	24,335,430	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	562,687	790,280	692,758	931,731	719,163
		光熱水費	5,579,932	5,578,094	6,013,653	7,483,439	7,009,775
		維持管理委託料	9,222,600	7,461,006	8,751,381	8,771,790	6,986,761
		修繕費	809,969	700,197	434,062	475,134	682,781
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,332,500	7,412,018	5,960,764	7,010,434	5,837,704
		その他運営費	4,123,144	2,264,405	3,515,861	312,185	0
	合 計		27,630,832	24,206,000	25,368,479	24,984,713	21,236,184

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,867,090	7,941,218	7,083,964	8,128,684	6,668,644	
	運営費(円)	4,123,144	2,264,405	3,515,861	312,185	0	
	維持管理費(円)	20,124,309	23,227,761	25,225,904	18,169,634	17,684,280	
	減価償却費(円)	25,421,148	25,421,148	25,421,148	25,737,321	25,737,321	
	合計(フルコスト)	57,535,691	58,854,532	61,246,877	52,347,824	50,090,245	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		3,015	2,123	1,990	1,961	1,827	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.6%	2.3%	2.4%	2.7%	2.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,667	1,744	1,849	1,604	1,561	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6

(2024)年度

施設No.

03004

施設名	陸上競技場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3070-4	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設 中分類 スポーツ施設	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
メインスタンド	1977	47	1977/11/14	722.00	39,643,000	鉄筋コンクリート造	45	1	100.0%		●
更衣室・シャワー室・放送施設	1977	47	1978/3/31		7,500,000						
競技場外構	1976	48	1977/3/31		3,461,000						
			計	722.00	50,604,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1982/3/31	第3種公認改修	16,400,000	
1986/3/31	全天候型助走路改修	26,050,000	
2011/10/26	補修工事(第4種公認)	5,848,500	
2013年度	メインスタンド耐震診断業務委託料	2,139,900	
2017/1/20	競技場改修工事	281,439,560	
2017/12/22	内部壁修繕	1,101,600	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	9,464	18,611	14,426	16,192	13,650	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	229	268	250	250	266	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	24,255	80,127	73,323	33,117	36,000	
	合計	24,255	80,127	73,323	33,117	36,000	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	2,605,900	0	2,123,000	770,000
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	534,590	529,200	1,123,200	1,118,250	830,940
		正規職員数	0.070	0.070	0.150	0.150	0.110
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	12,425,000	12,273,000	12,104,581	11,626,000	11,989,000
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		12,959,590	15,408,100	13,227,781	14,867,250	13,589,940

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	1,035,135	1,364,215	224,975	1,310,805	1,319,635	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	12,425,000	12,273,000	12,104,581	11,626,000	11,989,000	
	合 計	13,460,135	13,637,215	12,329,556	12,936,805	13,308,635	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	172,336	172,784	203,576	162,378	231,806
		光熱水費	2,678,584	2,753,984	2,206,164	2,703,179	2,209,771
		維持管理委託料	3,870,028	3,807,108	3,807,108	3,707,220	4,093,108
		修繕費	239,585	233,420	81,510	97,750	322,300
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	4,257,750	4,217,904	4,249,109	4,350,845	3,865,585
		その他運営費	1,455,477	1,087,800	1,557,114	1,494,864	0
	合 計		12,673,760	12,273,000	12,104,581	12,516,236	10,722,570

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	4,792,340	4,747,104	5,372,309	5,469,095	4,696,525	
	運営費(円)	1,455,477	1,087,800	1,557,114	1,494,864	0	
	維持管理費(円)	6,960,533	9,573,196	6,298,358	8,793,527	7,626,985	
	減価償却費(円)	911,789	436,072	0	0	0	
	合計(フルコスト)	14,120,139	15,844,172	13,227,781	15,757,486	12,323,510	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		1,492	851	917	973	903	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		7.5%	9.1%	2.3%	8.5%	11.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		409	469	399	483	384	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6

(2024)年度

施設No.

03006

施設名	山屋セミナーハウス
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3036-2	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
山屋セミナーハウス	1984	40	1985/3/31	1,196.28	158,058,417	鉄筋コンクリート造	47	2		88.0%		◎
屋内運動場	1984	40	1985/3/31	627.00	79,241,583	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
			計	1,823.28	237,300,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☒ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/9/20	機能改修工事(浴室・客室設置等)	15,102,150	
2011/9/20	消防設備改修工事	3,692,850	
2012/3/5	トイレ改修工事	3,958,500	
2014/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	35,128,800	
2014/3/31	空調設備設置工事	5,965,050	
2017/8/18	敷地内道路舗装修繕	950,400	修繕料
2018/11/9	玄関等バリアフリー化工事	5,999,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	8,834	19,113	9,109	11,959	13,282	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	304	347	347	347	347	

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	702,490	473,340	702,320	975,260	1,085,170		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	131,033	106,854	131,497	232,859	411,890		
	合計	833,523	580,194	833,817	1,208,119	1,497,060		
支出 (円)	維持管理	燃料費	358,314	330,159	406,581	438,614	458,820	
		光熱水費	962,315	1,195,743	1,341,448	1,248,529	1,396,859	
		維持管理委託料	3,481,852	3,277,299	3,665,073	3,941,496	5,524,493	
		修繕費	790,801	692,468	272,800	884,367	1,391,489	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	351,194	0	400,178	230,637	95,920	
	運営	人件費	9,522,790	9,608,040	7,263,360	8,200,500	8,309,400	
		正規職員数	1.020	1.020	0.970	1.100	1.100	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,733,050	1,896,840	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	15,467,266	15,103,709	13,349,440	14,944,143	17,176,981	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	9,522,790	9,608,040	7,263,360	8,200,500	8,309,400	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,944,476	5,495,669	6,086,080	6,743,643	8,867,581	
	減価償却費(円)	7,711,615	7,711,614	7,711,614	7,711,614	7,711,614	
	合計(フルコスト)	23,178,881	22,815,323	21,061,054	22,655,757	24,888,595	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,624	1,194	2,312	1,894	1,874	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		3.6%	2.5%	4.0%	5.3%	6.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		671	676	636	694	776	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 03011

施設名	市民スキー場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	五日町字柴草山5919-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 レクリエーション・観光施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	2000 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
全蔵四季の家	2000	24	2000/11/30	791.94	140,589,750	鉄骨鉄筋コンクリート造	50	2		48.0%		◎
全蔵四季の家_機械設備	2000	24	2000/11/30		34,217,400		15					
全蔵四季の家_電気設備	2000	24	2000/11/30		22,811,250		15					
給水管布設工事	2000	24	2000/11/30		16,387,350		15					
重車両格納庫	2000	24	2000/11/30	300	20,580,000	軽量鉄骨造	25	1		96.0%		◎
リフト設備一式	2000	24	2000/11/30		147,525,000		18					
ナイター設備	2000	24	2000/11/30		91,245,000		15					
			計	1,091.94	473,355,750							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/12/25	ペアリフト減速機及び主モーター等整備修繕	8,424,000	修繕料
2016/1/28	照明設備安定器交換修繕	756,000	修繕料
2016/3/11	圧雪車シャフト及ベアリング交換修繕	834,062	修繕料
2016/10/21	ペアリフト索受装置部品交換修繕	3,780,000	修繕料
2018/1/19	ペアリフト索受装置部品交換修繕	4,298,400	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	9,868	11,543	10,936	2,414	10,767	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	69	65	64	19	68	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	78,551	115,466	67,441	107,381	26,910	
	合計	78,551	115,466	67,441	107,381	26,910	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	11,088,000	3,146,000	9,086,000	11,177,485	12,076,900
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,680,140	1,663,200	1,123,200	1,118,250	830,940
		正規職員数	0.220	0.220	0.150	0.150	0.110
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	30,679,000	30,930,000	34,468,866	28,156,000	32,658,000
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		43,447,140	35,739,200	44,678,066	40,451,735	45,565,840

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,879,200	4,452,150	3,959,750	723,460	3,926,140	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	30,679,000	30,930,000	34,468,866	28,156,000	32,658,000	
	合 計	34,558,200	35,382,150	38,428,616	28,879,460	36,584,140	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,122,408	1,603,025	1,282,231	491,969	1,432,001
		光熱水費	3,962,455	4,474,820	5,261,399	4,495,692	5,463,733
		維持管理委託料	2,195,631	2,599,496	2,097,493	1,827,771	2,295,770
		修繕費	1,885,760	1,767,293	3,370,736	838,813	738,929
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	17,767,860	17,442,540	17,415,426	3,806,910	4,467,202
		その他運営費	5,008,291	3,042,826	5,041,581	4,977,725	0
	合 計		31,942,405	30,930,000	34,468,866	16,438,880	14,397,635

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	19,448,000	19,105,740	18,538,626	4,925,160	5,298,142	
	運営費(円)	5,008,291	3,042,826	5,041,581	4,977,725	0	
	維持管理費(円)	20,254,254	13,590,634	21,097,859	18,831,730	22,007,333	
	減価償却費(円)	3,634,995	3,634,995	3,634,995	3,634,995	3,634,995	
	合計(フルコスト)	48,345,540	39,374,195	48,313,061	32,369,610	30,940,470	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		4,899	3,411	4,418	13,409	2,874	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		8.2%	11.6%	8.3%	2.6%	12.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,400	1,166	1,459	992	964	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 03012

施設名	市民プール
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	金沢字金沢山1391-1	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 レクリエーション・観光施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟	1984	40	1984/7/27	429.10	59,100,000	鉄骨造	38	1		100.0%		◎
プール	1986	38	1986/10/31		122,100,000		30					
			計	429.10	181,200,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/14	プールサイド塗装修繕	691,200	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	2,839	1,715	3,898	4,082	
その他利用者数(人)	-	0	0	0	0	
開館日数(日)	-	36	30	37	37	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	8,920	9,345	11,189	6,240	
	合計	0	8,920	9,345	11,189	6,240	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	1,188,000	3,124,000	128,700	414,700	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	610,960	604,800	1,123,200	1,118,250	830,940
		正規職員数	0.080	0.080	0.150	0.150	0.110
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	2,005,000	4,542,000	3,609,365	4,115,000	4,507,000
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		3,803,960	8,270,800	4,861,265	5,233,250	5,752,640

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	148,320	99,200	148,320	231,840	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	2,005,000	4,542,000	3,609,365	4,115,000	4,507,000	
	合 計	2,005,000	4,690,320	3,708,565	4,263,320	4,738,840	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	8,444	12,116	12,221	47,684	48,392
		光熱水費	66,824	354,530	306,251	511,136	355,256
		維持管理委託料	156,237	354,530	455,437	521,437	675,437
		修繕費	356,400	143,440	163,900	83,260	79,860
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	484,559	2,030,503	2,109,546	424,473	568,855
		その他運営費	886,467	2,511,497	562,010	655,613	0
	合 計		1,958,931	5,406,616	3,609,365	2,243,603	1,727,800

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,095,519	2,635,303	3,232,746	1,542,723	1,399,795	
	運営費(円)	886,467	2,511,497	562,010	655,613	0	
	維持管理費(円)	1,775,905	3,988,616	1,066,509	1,163,517	1,573,645	
	減価償却費(円)	1,794,420	1,794,420	257,819	198,720	198,720	
	合計(フルコスト)	5,552,311	10,929,836	5,119,084	3,560,573	3,172,160	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	3,850	2,985	913	777	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	1.4%	2.1%	4.5%	7.5%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		161	324	155	109	99	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 03014

施設名	北辰屋内運動場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	十日町732-5	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有 土地	市有
	中分類 スポーツ施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	0 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1978	46	1979/3/15	632.00	63,170,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
			計	632.00	63,170,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	耐震補強工事	4,410,000	
2016/8/30	床塗装修繕	1,296,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	3,551	4,896	5,949	
その他利用者数(人)	-	-	0	0	0	
開館日数(日)	-	-	252	341	345	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	-	-	0	0	0	
	国・県費	-	-	0	0	0	
	その他収入	-	-	0	0	320	
	合計	0	0	0	0	320	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	-	-	0	0	
		光熱水費	-	-	0	0	
		維持管理委託料	-	-	0	368,000	423,500
		修繕費	-	-	1,133,000	0	1,591,700
		敷地借上料	-	-	0	0	0
		その他維持管理費	-	-	0	0	0
	運営	人件費	-	-	0	1,118,250	830,940
		正規職員数	-	-	0.000	0.150	0.110
		一人あたり平均	-	-	7,488,000	7,455,000	7,554,000 既定値
		嘱託等人件費	-	-	0	0	0
		指定管理委託料	-	-	3,514,839	3,473,000	3,907,000
		その他運営費	-	-	0	0	0
	合計		-	-	4,647,839	4,959,250	6,753,140

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	-	-	45,000	36,360	63,540	
	その他収入	-	-	0	0	0	
	指定管理委託料	-	-	3,514,839	3,473,000	3,907,000	
	合 計	0	0	3,559,839	3,509,360	3,970,540	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	-	-	38,045	26,182	45,769
		光熱水費	-	-	367,388	335,998	445,919
		維持管理委託料	-	-	2,119,413	1,939,193	2,469,875
		修繕費	-	-	367,388	64,080	8,030
		その他維持管理費	-	-	0	0	0
	運営	人件費	-	-	303,922	261,482	287,251
		その他運営費	-	-	562,010	321,472	0
	合 計		0	0	3,758,166	2,948,407	3,256,844

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	-	-	303,922	1,379,732	1,118,191	
	運営費(円)	-	-	562,010	321,472	0	
	維持管理費(円)	0	0	4,025,234	2,733,453	4,984,793	
	減価償却費(円)	-	-	132,300	132,300	132,300	
	合計(フルコスト)	0	0	5,023,466	4,566,957	6,235,284	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	1,415	933	1,048	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		-	-	0.9%	0.8%	1.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	152	140	194	※フルコスト／人口(年度末)

その他

旧北辰小学校の体育館を活用(R4年度～)

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6

(2024)年度

施設No.

04001

施設名	エコロジーガーデン
施設概要 (設置目的)	蚕糸研究の歴史を伝え、自然環境を学び、交流の場を提供し、産業振興と地域活性化に資するための施設として設置。
根拠法令等	新庄市エコロジーガーデン設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	十日町6000-1	中学校区	明倫
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有 土地	市有
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1934 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧作業室	1936	88	1937/3/31	705.78	33,500,000	木造	15	2		100.0%		×
旧圃場管理室	1936	88	1937/3/31	697.52	33,110,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一資材庫	1936	88	1937/3/31	598.19	28,410,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一農機具庫(産直)	1937	87	1937/11/30	583.47	27,700,000	木造	24	2		100.0%		○
旧庁舎	1934	90	1934/12/31	257.85	19,330,000	木造	24	1		100.0%		×
旧実験室	1934	90	1934/12/31	223.14	16,770,000	木造	24	1		100.0%		×
その他施設				887.13	43,210,000							
			計	3,953.08	202,030,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/12/27	給水設備直結工事	5,180,700	
2012/12/20	旧第一農機具庫(産直)屋根葺き替え工事	3,780,000	
2015/3/31	耐震診断業務委託料	6,621,480	
2017/9/8	トイレ洋式化修繕	981,497	修繕料
2018/1/26	旧4号宿舍設備等改修修繕	4,428,000	ゲストハウス改修
2019/2/8	第5蚕室耐震改修工事	101,036,962	実施設計費含む
2020/2/28	第4蚕室耐震改修工事	133,543,560	実施設計費含む
2021/3/10	旧第1蚕室耐震補強改修工事	135,510,100	実施設計費含む
2023/12/20	電気設備修繕	5,280,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	17,922	24,882	26,427	32,321	22,410	
その他利用者数(人)	110,516	112,613	118,381	129,970	145,409	まゆの郷利用者
開館日数(日)	308	307	309	308	307	

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,540,439	4,775,681	4,896,386	5,263,479	5,547,811		
	国・県費	0	0	799,700	10,852,499	1,435,399		
	その他収入	0	0	2,992,833	2,592,627	3,747,868		
	合計	4,540,439	4,775,681	8,688,919	18,708,605	10,731,078		
支出 (円)	維持管理	燃料費	404,153	398,986	623,887	641,877	672,002	
		光熱水費	4,752,599	7,224,679	8,160,541	7,301,008	8,473,927	
		維持管理委託料	4,609,139	8,179,597	8,019,081	7,723,696	10,745,525	
		修繕費	2,932,060	9,367,516	7,798,606	9,349,967	4,105,987	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	661,753	1,725,872	3,042,232	1,431,843	1,665,831	
	運営	人件費	15,112,647	15,736,513	18,114,197	20,523,113	22,381,076	
		正規職員数	1.350	1.350	1.620	1.620	1.620	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	4,802,697	5,530,513	5,983,637	8,446,013	10,143,596	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	28,472,351	42,633,163	45,758,544	46,971,504	48,044,348	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	15,112,647	15,736,513	18,114,197	20,523,113	22,381,076	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	13,359,704	26,896,650	27,644,347	26,448,391	25,663,272	
	減価償却費(円)	10,654,923	16,346,347	16,346,347	16,412,107	16,700,107	
	合計(フルコスト)	39,127,274	58,979,510	62,104,891	63,383,611	64,744,455	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,183	2,370	2,350	1,961	2,889	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		11.6%	8.1%	12.7%	12.4%	14.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,133	1,747	1,875	1,942	2,018	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成25年3月に国の登録有形文化財(建造物)に指定。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 04002

施設名	神室山避難小屋
施設概要 (設置目的)	登山者の安全を保つための避難施設
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	萩野地内(神室山山頂)	中学校区	-
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有 土地	国有地
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2010 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
神室山避難小屋	2010	14	2010/12/20	79.5	55,723,500	木造	17	2		82.6%		◎
			計	79.50	55,723,500							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	86,900	85,800	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	87,300	86,900	0	0	85,700
	合計		87,300	86,900	86,900	85,800	85,700

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	87,300	86,900	0	0	85,700	
	維持管理費(円)	0	0	86,900	85,800	0	
	減価償却費(円)	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	
	合計(フルコスト)	3,374,986	3,374,586	3,374,586	3,373,486	3,373,386	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		98	100	102	103	105	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 05001

施設名	新庄小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有 土地建物	市有
	中分類 学校		市有
複合施設	-	代表建築年	1968 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1968	56	1969/3/20	5,612.66	151,750,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1994	○
屋内運動場	1968	56	1969/3/20	1,393.25	36,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1994	○
エレベーター棟	1998	26	1999/3/31	28.40	31,579,200	鉄骨造	34	3		78.0%		◎
渡廊下(3階部分増築)	1998	26	1999/3/31	91.43	5,485,800	鉄骨造	34	3		78.0%		◎
プール管理棟	2001	23	2001/7/31	104	6,240,000	鉄骨造	34	1		69.0%		◎
給食室(改築)	2002	22	2002/4/30	496	86,911,650	鉄骨造	31	1		72.6%		◎
給食室渡廊下(改築)	2002	22	2002/6/30	30.00	13,823,250	鉄骨造	34	1		66.0%		◎
給食室電気設備	2002	22	2002/4/30		12,026,700		15					◎
給食室機械設備	2002	22	2002/4/30		27,760,950		15					◎
			計	7,755.74	372,147,550							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1995/3/31	大規模改修	385,754,570	
1995/3/31	大規模改修(電気設備)	72,629,420	
1995/3/31	大規模改修(機械設備)	107,594,300	
1995/3/31	特別教室整備	9,836,500	
1999/3/31	便所改修	5,040,000	
1999/3/31	大規模改修②	32,025,000	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	86,594,550	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	5,040,000	
2018/9/14	体育館床面改修修繕	2,302,560	
2019/8/9	空調設備設置工事	52,619,623	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	14,306,349	実施設計費含む
2021/5/19	体育館トイレ改修修繕	891,000	修繕料
2022/3/31	西側教室棟1階男女トイレ洋式化修繕	2,992,000	修繕料
2022/10/12	職員玄関電気錠設置修繕	881,870	修繕料
2023/6/28	エアコン設置修繕	3,146,000	修繕料
2023/9/6	体育館LED照明修繕	3,333,000	修繕料
2024/8/28	特別支援教室改修修繕	11,550,000	修繕料
2024/9/18	教室棟3Fトイレ外1箇所洋式改修修繕	4,458,300	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	342	323	311	310	316	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	196	206	208	213	210	授業日数

■経費情報

市の収支

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	43,920	38,160	72,000	
	国・県費	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	
	合計	0	43,920	38,160	72,000	

支出 (円)	維持 管理	燃料費	3,506,706	4,818,820	5,150,097	5,172,351	5,401,496	
		光熱水費	9,531,865	10,205,794	11,949,809	13,560,969	11,322,958	
		維持管理委託料	970,377	2,835,525	3,456,936	2,762,725	2,416,005	
		修繕費	4,450,765	4,648,160	10,691,296	11,086,680	5,382,663	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,150,945	1,385,120	987,240	0	1,393,920	
	運 営	人件費	1,856,400	0	2,230,784	2,266,830	2,580,128	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,856,400	0	2,230,784	2,266,830	2,580,128	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	22,467,058	23,893,419	34,466,162	34,849,555	28,497,170	

指定管理者の収支

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運 営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合 計	0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コ ス ト	人件費(円)	1,856,400	0	2,230,784	2,266,830	2,580,128
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	20,610,658	23,893,419	32,235,378	32,582,725	25,917,042
	減価償却費(円)	20,163,071	21,264,659	21,524,820	21,814,291	22,279,844
	合計(フルコスト)	42,630,129	45,158,078	55,990,982	56,663,846	50,777,014
児童一人あたりフルコスト(円/人)						
	124,650	139,808	180,035	182,787	160,687	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)						
	0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	0.1%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)						
	1,235	1,338	1,690	1,736	1,582	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

05003

施設名	日新小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	下金沢町16-4	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設 中分類 学校	所有	土地 市有 建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
教室棟・渡廊下	1999	25	1999/12/28	9,578.73	1,564,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3	55.0%		◎
教室棟・渡廊下(機械設備)	1999	25	1999/12/28		385,350,000		15				◎
教室棟・渡廊下(電気設備)	1999	25	1999/12/28		179,235,000		15				◎
屋内運動場	2000	24	2001/3/9	1,873.60	409,500,000	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	47	2	52.8%		◎
屋内運動場(機械設備)	2000	24	2001/3/9		49,875,000		15				◎
屋内運動場(電気設備)	2000	24	2001/3/9		32,550,000		15				◎
給食室増築(改修含む)	2009	15	2009/8/24	7.80	12,551,700	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	34	1	45.0%		◎
プール管理棟	1983	41	1983/7/31	80.00	4,800,000	鉄骨造	30	1	100.0%		◎
			計	11,540.13	2,638,361,700						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	4,244,400	
2016/1/15	融雪配管不凍液補充修繕	4,644,000	修繕料
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	864,000	修繕料
2017/1/20	エレベーター異常動作改善修繕	2,808,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2018/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	55,795,204	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	3,080,000	修繕料
2020/6/26	普通教室エアコン設置	1,815,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,510,028	実施設計費含む
2022/7/6	エアコン設置修繕	4,345,000	修繕料
2023/9/6	トイレ様式改修修繕	2,200,000	修繕料
2023/12/26	プール改築工事 機械設備工事	30,228,000	
2024/6/26	特別支援教室エアコン設置修繕	2,266,000	修繕料
2024/9/18	2階トイレ洋式改修修繕	2,420,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

##

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2023)	備考
児童数(人)	558	561	540	518	503	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	198	196	207	208	210	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2023)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	40,320	37,440	31,680		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	40,320	37,440	31,680		
支出 (円)	維持管理	燃料費	12,571,842	16,073,878	15,465,560	10,070,193	11,094,656	
		光熱水費	16,247,731	17,202,348	19,872,085	20,873,129	19,865,271	
		維持管理委託料	1,776,787	1,921,332	1,871,782	2,857,522	2,815,630	
		修繕費	6,151,310	4,767,290	17,094,000	7,008,650	7,573,830	
		敷地借上料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	
		その他維持管理費	167,660	0	64,350	0	0	
	運営	人件費	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	2,580,128	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	2,580,128	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	38,777,230	39,970,348	56,539,981	43,081,824	43,935,015	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2023)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2023)	備考
コスト	人件費(円)	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	2,580,128	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	36,920,830	39,970,348	54,373,277	40,814,994	41,354,887	
	減価償却費(円)	48,414,114	49,902,140	49,902,140	50,236,705	52,409,381	
	合計(フルコスト)	87,191,344	89,872,488	106,442,121	93,318,529	96,344,396	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		156,257	160,201	197,115	180,152	191,540	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2,526	2,662	3,214	2,860	3,003	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

05005

施設名	本合海小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	本合海128	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1977	47	1978/1/30	463.26	39,050,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
教室管理棟	1981	43	1982/3/30	2,160.00	254,812,000	鉄筋コンクリート造	47	3		94.6%		◎
屋内運動場(一部増築)	1988	36	1988/10/25	164.00	22,500,000	鉄筋コンクリート造	47	2		79.2%		◎
プール管理棟	1992	32	1993/3/31	82.80	4,968,000	鉄骨造	34	1		96.0%		◎
プール	1992	32	1993/3/31		45,049,830		30			100.0%		◎
プール_機械設備	1992	32	1993/3/31		11,278,500		15			100.0%		◎
			計	2,870.06	377,658,330							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/3/31	給食室改修工事	4,557,000	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	28,002,450	
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	820,800	修繕料
2016/9/23	ベランダ床防水塗装修繕	2,970,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	617,760	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	5,708,257	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	3,446,084	実施設計費含む
2022/10/19	検収室改修修繕	660,000	修繕料
2023/3/31	1階トイレ洋式改修修繕	1,601,600	修繕料
2023/6/28	エアコン設置修繕	1,320,000	修繕料
2024/9/18	体育館LED照明修繕	3,520,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	27	23	29	27	23	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	196	203	208	208	208	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,519,520	1,919,625	1,526,336	1,862,859	1,931,850	
		光熱水費	4,442,632	5,232,987	6,999,447	5,283,152	5,322,349	
		維持管理委託料	756,654	1,141,033	1,116,114	1,217,444	1,348,953	
		修繕費	5,930,760	2,797,509	7,489,886	6,665,230	1,896,345	
		敷地借上料	8,800	8,800	8,800	8,800	8,800	
		その他維持管理費	730,282	172,040	202,290	0	187,880	
	運営	人件費	1,856,400	0	1,992,148	2,205,420	2,519,860	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,856,400	0	1,992,148	2,205,420	2,519,860	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	15,245,048	11,271,994	19,335,021	17,242,905	13,216,037	

指定管理者の収支

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,856,400	0	1,992,148	2,205,420	2,519,860	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	13,388,648	11,271,994	17,342,873	15,037,485	10,696,177	
	減価償却費(円)	7,643,437	7,908,784	7,908,784	8,082,091	8,183,731	
	合計(フルコスト)	22,888,485	19,180,778	27,243,805	25,324,996	21,399,768	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		847,722	833,947	939,442	937,963	930,425	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		663	568	823	776	667	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

05006

施設名	升形小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	升形800-9	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有 土地	市有
	中分類 学校		市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1982	42	1982/10/31	2,010.85	217,440,000	鉄筋コンクリート造	47	3		92.4%		◎
食堂・渡廊下	1982	42	1982/10/31	178.00	19,180,000	鉄筋コンクリート造	41	1		100.0%		◎
屋内運動場	1982	42	1982/10/31	648.00	69,860,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
給食室	1973	51	1973/10/31	114.00	9,120,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
プール管理棟	1990	34	1990/12/26	72.00	4,320,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
プール	1990	34	1990/12/26		41,206,000		30			100.0%		
プール_機械設備	1990	34	1990/12/26		6,386,000		15			100.0%		
			計	3,022.85	367,512,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	給食室屋根塗装工事	1,782,000	
2015/7/30	ベランダ手摺修繕	1,023,840	修繕料
2017/8/25	体育館屋根塗装工事	4,715,280	
2019/8/9	空調設備設置工事	9,288,231	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,018,539	実施設計費含む
2023/6/28	エアコン設置修繕	1,287,000	修繕料
2023/9/13	1階トイレ様式改修修繕	3,476,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	29	28	29	28	25	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	193	208	208	208	209	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	826,433	994,530	1,031,686	907,951	634,348	
		光熱水費	1,949,779	2,557,967	2,504,334	2,284,379	2,268,299	
		維持管理委託料	749,672	1,655,429	1,302,939	1,331,146	1,603,838	
		修繕費	616,550	4,735,280	1,796,798	2,706,550	2,072,620	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,134,839	969,430	849,530	0	464,640	
	運営	人件費	1,856,400	0	1,419,202	2,126,654	2,549,992	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,856,400	0	1,419,202	2,126,654	2,549,992	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,133,673	10,912,636	8,904,489	9,356,680	9,593,737	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,856,400	0	1,419,202	2,126,654	2,549,992	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,277,273	10,912,636	7,485,287	7,230,026	7,043,745	
	減価償却費(円)	6,308,237	6,617,664	6,617,663	6,138,164	6,383,754	
	合計(フルコスト)	13,441,910	17,530,300	15,522,152	15,494,844	15,977,491	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		463,514	626,082	535,247	553,387	639,100	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		389	519	469	475	498	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

05011

施設名	新庄中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	堀端町5-81	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設 中分類 学校	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
管理棟・教室棟	1978	46	1979/3/25	4,985.38	549,900,000	鉄筋コンクリート造	47	4	100.0%		○
エレベーター・渡廊下(増築)	2002	22	2003/1/31	88.00	3,519,000	鉄骨造	34	4	66.0%		◎
屋内運動場・渡廊下	2013	11	2013/8/31	1,999.77	410,926,950	鉄筋コンクリート造	47	2	24.2%		◎
屋内運動場(電気設備)	2013	11	2013/8/31		31,274,250		15		73.7%		
屋内運動場(給排水設備)	2013	11	2013/8/31		18,909,450		15		73.7%		
外構工事(テニスコート)	2013	11	2013/8/31		36,353,100		30		37.4%		
特別教室	1963	61	1963/10/31	164.00	14,760,000	木造	22	1	100.0%		×
渡廊下	1978	46	1979/3/25	18.00	1,080,000	木造	22	1	100.0%		×
			計	7,255.15	1,066,722,750						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1992/3/31	大規模改修	62,272,770	
1995/3/31	暖房設備改修	50,711,020	
2003/3/31	大規模改修②	56,870,100	
2003/3/31	大規模改修②(電気設備)	2,778,300	
2003/3/31	大規模改修②(機械設備)	16,309,650	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	99,493,800	
2015/9/18	非常階段改修工事	5,394,600	
2017/9/15	受水槽ボルト交換修繕	789,480	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	22,784,277	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	10,975,580	実施設計費含む
2022/8/3	エアコン設置修繕	1177000	修繕料
2023/6/28	特別支援教室エアコン設置修繕	1,276,000	修繕料
2023/10/25	体育館吊り天井部改修工事	17,721,000	
2024/6/26	特別支援教室エアコン設置修繕	1,276,000	修繕料

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
生徒数(人)	199	204	178	175	158	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	195	207	209	209	205	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	72,000	51,840	95,040		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	72,000	51,840	95,040		
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,009,294	2,806,607	2,854,908	2,972,023	2,422,640	
		光熱水費	4,374,117	4,884,813	5,226,207	5,245,392	5,318,744	
		維持管理委託料	868,450	2,308,609	2,051,679	1,509,822	1,854,390	
		修繕費	3,066,030	9,129,978	3,679,494	2,336,400	2,944,673	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,380,839	1,959,320	1,349,480	130,240	1,196,360	
	運営	人件費	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	7,554,000	
		正規職員数	1.000	0.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	20,335,730	21,089,327	22,649,768	19,648,877	21,290,807	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	7,554,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	12,698,730	21,089,327	15,161,768	12,193,877	13,736,807	
	減価償却費(円)	31,289,144	32,134,263	32,134,263	32,224,892	27,496,443	
	合計(フルコスト)	51,624,874	53,223,590	54,784,031	51,873,769	48,787,250	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		259,421	260,900	307,775	296,422	308,780	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	0.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,495	1,577	1,654	1,590	1,520	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 05013

施設名	日新中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	松本136	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設 中分類 学校	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
管理棟・教室棟・渡廊下	1980	44	1980/9/9	5,092.10	585,428,000	鉄筋コンクリート造	47	3	96.8%		○
屋内運動場	1979	45	1980/3/31	1,320.00	138,572,000	鉄筋コンクリート造	47	1	99.0%		○
渡廊下・EV棟	2017	7	2018/2/28	337.50	108,024,290	鉄筋コンクリート造	47	3	15.4%		
			計	6,749.60	832,024,290						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり ☐ なし	自家発電設備	☐ あり ☒ なし	太陽光発電	☐ あり ☒ なし
自動ドア	☐ あり ☒ なし	昇降機	☒ あり ☐ なし	融雪装置	☐ あり ☒ なし
給水設備	☐ 直結 ☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道 ☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式 ☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1991/3/31	テニスコート新設	9,997,180	
2000/3/31	暖房設備改修	44,730,000	
2004/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	9,943,500	
2010/3/31	昇降機設置	7,738,500	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	12,319,650	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	14,335,650	
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	7,097,760	
2015/7/10	理科実習室排水配管布設替修繕	3,726,000	修繕料
2015/7/30	音楽室脇屋上壁面等修繕	951,480	修繕料
2016/4/15	普通教室用黒板交換修繕	680,400	修繕料
2017/12/22	大規模改修工事(トイレ改修)	37,206,309	
2018/2/28	大規模改修工事(校舎改修)	359,441,434	
2019/3/31	大規模改修工事の内 体育館改修工事	74,682,087	
2019/8/9	空調設備設置工事	34,733,815	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	13,498,207	実施設計費含む
2023/6/28	エアコン設置修繕	2,310,000	修繕料
2023/10/11	校舎棟LED照明修繕	5,451,600	修繕料
2024/6/26	調理室エアコン設置修繕	2,310,000	修繕料
2024/10/2	校舎棟LED照明修繕	4,711,300	修繕料

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
生徒数(人)	307	285	283	274	272	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	198	205	207	207	204	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,719,928	2,082,211	1,968,535	2,078,309	1,459,906	
		光熱水費	4,576,412	4,824,167	5,752,225	5,746,191	5,508,263	
		維持管理委託料	682,110	1,646,116	1,519,287	1,683,779	1,606,300	
		修繕費	1,687,620	3,378,859	7,872,134	944,526	2,416,920	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,089,386	1,781,080	1,364,275	274,100	654,720	
	運営	人件費	7,637,000	0	2,230,784	2,205,420	2,580,128	
		正規職員数	1.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	2,230,784	2,205,420	2,580,128	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	18,392,456	13,712,433	20,707,240	12,932,325	14,226,237	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637,000	0	2,230,784	2,205,420	2,580,128	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	10,755,456	13,712,433	18,476,456	10,726,905	11,646,109	
	減価償却費(円)	34,440,469	35,479,830	35,479,830	35,479,830	36,022,957	
	合計(フルコスト)	52,832,925	49,192,263	56,187,070	48,412,155	50,249,194	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		172,094	172,604	198,541	176,687	184,740	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,530	1,457	1,696	1,483	1,566	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

05014

施設名	八向中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	升形1647-15	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設 中分類 学校	所有	土地 市有 建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1970 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
管理教室棟	1970	54	1971/2/28	1,375.00	185,625,000	鉄筋コンクリート造	47	3	100.0%		●
渡廊下	1991	33	1992/3/11	72.00	13,902,000	鉄骨造	34	2	99.0%		◎
特別教室棟	1991	33	1992/3/11	1,267.00	188,181,000	鉄筋コンクリート造	47	3	72.6%		◎
特別教室棟(機械設備)	1991	33	1992/3/11		40,685,000		15		100.0%		
特別教室棟(電気設備)	1991	33	1992/3/11		29,664,000		15		100.0%		
屋内運動場・渡廊下	1981	43	1982/3/6	742.00	98,880,000	鉄筋コンクリート造	47	1	94.6%		○
ポンプ室	1991	33	1992/3/11	7.00	910,000	鉄筋コンクリート造	38	1	89.1%		◎
			計	3,463.00	557,847,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2006/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	4,200,000	
2012/3/31	教室棟便所改修	4,489,800	
2015/3/31	屋内運動場耐震補強工事	7,884,000	
2015/10/9	体育館東側暗幕設置	2,808,000	
2016/9/2	非常階段塗装工事	1,626,480	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	965,520	修繕料
2018/8/31	体育館等屋根塗装工事	5,668,920	
2019/8/9	空調設備設置工事	7,708,207	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,760,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,918,213	実施設計費含む
2022/7/20	エアコン設置修繕	995,500	
2024/8/7	体育館LED照明修繕	6,490,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
生徒数(人)	39	43	41	31	29	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	198	207	206	210	208	授業日数

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,297,320	1,556,470	1,286,631	1,354,027	1,400,549
		光熱水費	2,633,787	2,879,291	4,317,334	3,452,995	3,478,109
		維持管理委託料	729,606	1,446,465	1,440,608	1,147,525	1,693,501
		修繕費	2,592,040	1,866,370	4,543,528	7,365,116	1,593,735
		敷地借上料	113,100	90,500	76,600	92,000	110,400
		その他維持管理費	1,066,046	869,110	238,480	0	123,640
	運営	人件費	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	2,580,128
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	2,580,128
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		10,288,299	8,708,206	14,069,885	15,678,493	10,980,062

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,856,400	0	2,166,704	2,266,830	2,580,128	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,431,899	8,708,206	11,903,181	13,411,663	8,399,934	
	減価償却費(円)	8,213,185	8,591,886	8,591,886	8,668,539	8,668,539	
	合計(フルコスト)	18,501,484	17,300,092	22,661,771	24,347,032	19,648,601	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		474,397	402,328	552,726	785,388	677,538	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		536	513	684	746	612	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 05021

施設名	萩野学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設 中分類 学校	所有	土地 市有 建物 市有
複合施設	萩野放課後児童クラブ	代表建築年	2014 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
校舎棟・体育館棟・渡廊下	2014	10	2015/2/27	10,930.57	2,260,986,341	鉄筋コンクリート造	47	3	22.0%		◎
機械設備	2014	10	2015/2/27		267,083,400		15		67.0%		
電気設備	2014	10	2015/2/27		261,880,020		15		67.0%		
再生可能エネルギー設備	2014	10	2015/2/27		45,956,130		15		67.0%		
スクールバス車庫	2014	10	2014/10/8	146.39	33,788,880	鉄骨造	31	1	33.0%		◎
外構工事	2015	9	2016/2/5		226,199,520		15		60.3%		
テニスコート整備	2015	9	2016/2/5		54,068,040		30		30.6%		
相撲場上屋移設	2015	9	2016/2/5		1,356,480		30		30.6%		
			計	11,076.96	3,151,318,811						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☒ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/1/6	室外機周辺融雪マット設置修繕	853,200	修繕料
2017/3/31	普通教室5年生ロッカー撤去修繕	777,600	修繕料
2017/7/21	防球ネット設置修繕	939,600	修繕料
2018/3/31	厨房給気ファン風量制御機器等設置修繕	626,400	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	60,184,080	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,705,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,941,000	実施設計費含む
2022/12/28	エアコン設置工事	13,662,000	実施設計費含む

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
生徒数(人)	374	372	354	348	323	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	196	200	207	208	206	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	115,200	119,520	88,560		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	115,200	119,520	88,560		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,174,840	1,297,418	1,385,573	1,427,415	1,269,874	
		光熱水費	21,121,582	26,649,706	32,263,297	29,863,756	28,772,264	
		維持管理委託料	2,655,728	4,463,612	4,332,721	3,885,952	4,901,345	
		修繕費	1,955,965	1,049,895	1,511,950	1,388,640	8,221,620	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,951,949	1,128,160	9,100	0	616,880	
	運営	人件費	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	7,554,000	
		正規職員数	1.000	0.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	37,497,064	34,588,791	46,990,641	44,020,763	51,335,983	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637,000	0	7,488,000	7,455,000	7,554,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	29,860,064	34,588,791	39,502,641	36,565,763	43,781,983	
	減価償却費(円)	94,141,799	95,523,256	95,523,256	95,523,256	96,575,230	
	合計(フルコスト)	131,638,863	130,112,047	142,513,897	139,544,019	147,911,213	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)		351,976	349,764	402,582	400,989	457,929	※フルコスト／生徒数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	0.1%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		3,813	3,854	4,303	4,276	4,610	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成27(2015)年4月に開校。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 05022

施設名	明倫学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



施設基本情報

所在地	十日町2675-3	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設 中分類 学校	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	明倫放課後児童クラブ	代表建築年	2021 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
校舎棟	2021	3	2021/6/30	8,875.84	2,759,637,180	鉄筋コンクリート	47		0.0%		◎
校舎棟機械設備	2021	3	2021/6/30		501,402,000		15		0.0%		◎
校舎棟電気設備	2021	3	2021/6/30		267,495,800		15		0.0%		◎
体育館棟	2021	3	2022/3/31	3,414.18	1,313,550,700	鉄筋コンクリート	47		0.0%		◎
体育館棟機械設備	2021	3	2022/3/31		78,932,700		15		0.0%		◎
体育館棟電気設備	2021	3	2022/3/31		63,537,100		15		0.0%		◎
用具庫	2022	2	2022/12/27	99.00	16,968,600		15		0.0%		◎
自転車置き場	2023	1	2023/8/23	50.61	32,389,500		31		0.0%		◎
			計	12,439.63	5,033,913,580						

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☒ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☒ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2022/1/19	排水路ヒーター設置	906,400	修繕料
2022/9/28	体育館テニスコートライン引き修繕	803,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
生徒数(人)		667	639	619	613	
その他利用者数(人)		0	0	0	0	
開館日数(日)		201	206	205	207	授業日数

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料		0	0	0	4,620	
	国・県費		0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	
	合計		0	0	0	4,620	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	2,453,489	2,651,132	2,597,033	2,973,644	
		光熱水費	26,056,408	36,282,527	35,851,794	34,260,884	
		維持管理委託料	11,157,306	3,502,144	3,234,738	4,901,345	
		修繕費	6,587,928	939,951	1,625,800	6,226,000	
		敷地借上料	1,327,034	1,327,034	552,931	0	
		その他維持管理費	3,026,760	2,839,320	0	945,890	
	運営	人件費	0	9,480,148	9,489,645	9,838,792	
		正規職員数	0.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	1,992,148	2,034,645	2,284,792	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	50,608,925	57,022,256	53,351,941	59,146,555	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料		0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	
	指定管理委託料		0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)		0	9,480,148	9,489,645	9,838,792	
	運営費(円)		0	0	0	0	
	維持管理費(円)		50,608,925	47,542,108	43,862,296	49,307,763	
	減価償却費(円)		0	150,732,487	150,812,787	160,169,554	
	合計(フルコスト)		50,608,925	207,754,743	204,164,728	219,316,109	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)			75,875	325,125	329,830	357,775	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)			0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	1,499	6,272	6,256	6,835	※フルコスト/人口(年度末)

その他

令和3(2021)年4月に開校。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 06001

施設名	中部保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



施設基本情報

所在地	大手町2-76	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有 土地 建物	市有
	中分類 幼保・こども園		市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
中部保育所	1981	43	1981/11/30	861.43	124,850,000	鉄筋コンクリート造	47	2		94.6%		◎
			計	861.43	124,850,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
幼児数(人)	121	103	98	92	88	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	293	293	292	293	293	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	8,111,345	8,640,120	5,855,670	5,759,455	6,518,835	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	8,111,345	8,640,120	5,855,670	5,759,455	6,518,835	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,159,037	1,329,989	1,219,546	1,005,497	1,018,540
		光熱水費	2,203,327	2,183,241	2,414,551	2,222,429	2,146,488
		維持管理委託料	2,637,138	2,644,082	2,697,860	1,824,640	1,913,689
		修繕費	718,960	423,060	211,766	670,010	3,521,540
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	1,636,846	464,750	950,600	611,101	406,127
	運営	人件費	119,946,748	121,226,851	127,860,131	126,010,005	141,188,136
		正規職員数	10,000	11,000	11,000	11,000	11,000
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	43,576,748	38,066,851	45,492,131	44,005,005	58,094,136
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	13,039,900	12,537,938	13,145,547	11,721,150	11,156,246
	合計		141,341,956	140,809,911	148,500,001	144,064,832	161,350,766

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	119,946,748	121,226,851	127,860,131	126,010,005	141,188,136	
	運営費(円)	13,039,900	12,537,938	13,145,547	11,721,150	11,156,246	
	維持管理費(円)	8,355,308	7,045,122	7,494,323	6,333,677	9,006,384	
	減価償却費(円)	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	
	合計(フルコスト)	144,088,656	143,556,611	151,246,701	146,811,532	164,097,466	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)		1,190,815	1,393,754	1,543,334	1,595,778	1,864,744	※フルコスト／幼児数
利用者負担率(%)		5.6%	6.0%	3.9%	3.9%	4.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		4,174	4,253	4,566	4,499	5,114	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 06002

施設名	泉田保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有 土地	市有
	中分類 幼保・こども園		市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
泉田保育所	1975	49	1976/3/20	506.78	45,360,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
泉田保育所_物置	1977	47	1977/9/19	33.12	495,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	539.90	45,855,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	耐震補強工事	9,261,000	
2017/9/15	合併浄化槽修繕	8,888,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
幼児数(人)	73	67	70	63	68	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	293	293	292	293	293	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	4,507,520	5,032,860	3,952,795	4,802,890	3,655,367	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	4,507,520	5,032,860	3,952,795	4,802,890	3,655,367	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,223,810	1,514,841	1,494,995	1,494,995	1,474,433
		光熱水費	1,222,792	1,253,641	1,377,950	1,377,950	1,255,225
		維持管理委託料	3,039,614	3,097,463	3,060,247	2,476,622	2,845,459
		修繕費	1,332,100	228,459	939,620	619,960	594,000
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	431,833	1,727,880	379,110	326,319	382,265
	運営	人件費	87,754,998	84,451,588	93,453,028	93,905,976	110,467,845
		正規職員数	9,000	8,000	8,000	8,000	9,000
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	19,021,998	23,971,588	33,549,028	34,265,976	42,481,845
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	7,805,630	8,013,357	8,466,043	7,437,864	8,050,351
		合計	102,810,777	100,287,229	109,170,993	107,639,686	125,069,578

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	87,754,998	84,451,588	93,453,028	93,905,976	110,467,845	
	運営費(円)	7,805,630	8,013,357	8,466,043	7,437,864	8,050,351	
	維持管理費(円)	7,250,149	7,822,284	7,251,922	6,295,846	6,551,382	
	減価償却費(円)	873,352	873,352	873,352	873,352	873,352	
	合計(フルコスト)	103,684,129	101,160,581	110,044,345	108,513,038	125,942,930	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)		1,420,331	1,509,859	1,572,062	1,722,429	1,852,102	※フルコスト／幼児数
利用者負担率(%)		4.3%	5.0%	3.6%	4.4%	2.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		3,003	2,997	3,322	3,325	3,925	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 06011

施設名	萩野児童センター
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	萩野2652	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有 土地	市有
	中分類 幼児・児童施設		市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野児童センター	1995	29	1996/2/23	360.18	76,434,240	鉄筋コンクリート造	47	1		63.8%		◎
機械設備	1995	29	1996/2/23		12,360,000		15			100.0%		
電気設備	1995	29	1996/2/23		8,137,000		15			100.0%		
			計	360.18	96,931,240							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	18	12	12	8	7	通所児童数
その他利用者数(人)	1,695	2,000	1,599	1,039	1,255	一般利用児童数
開館日数(日)	278	274	280	282	275	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	31,644	0	0	0	
		修繕費	0	0	297,480	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	108,100	0	33,286	0	253,388
	運営	人件費	1,761,010	1,369,800	1,693,800	1,872,750	1,897,500
		正規職員数	0.230	0.180	0.225	0.250	0.250
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	4,500	9,000	9,000	9,000	9,000
		指定管理委託料	15,406,000	15,547,000	15,210,000	15,351,000	15,428,000
		その他運営費	44,693	34,669	40,072	37,927	39,151
	合計		17,351,447	16,951,469	17,274,638	17,261,677	17,618,039

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	16,567,475	1,258,453	1,307,814	1,168,926	1,378,000	
	指定管理委託料	15,406,000	15,547,000	15,210,000	15,351,000	15,428,000	
	合 計	31,973,475	16,805,453	16,517,814	16,519,926	16,806,000	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	98,665	119,038	126,688	133,195	158,229
		光熱水費	1,108,043	1,241,928	1,419,050	1,068,664	1,110,533
		維持管理委託料	433,678	609,477	523,732	348,787	518,809
		修繕費	122,100	100,392	37,150	119,160	127,160
		その他維持管理費	524,252	336,931	652,641	638,651	719,615
	運営	人件費	11,799,637	11,385,226	11,528,455	11,667,940	11,629,866
		その他運営費	1,222,708	1,742,571	1,120,535	1,165,879	1,255,254
	合 計		15,309,083	15,535,563	15,408,251	15,142,276	15,519,466

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	13,560,647	12,755,026	13,222,255	13,540,690	13,527,366	
	運営費(円)	1,267,401	1,777,240	1,160,607	1,203,806	1,294,405	
	維持管理費(円)	2,426,482	2,407,766	3,090,027	2,308,457	2,887,734	
	減価償却費(円)	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	
	合計(フルコスト)	18,936,083	18,621,585	19,154,442	18,734,506	19,391,058	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		1,052,005	1,551,799	1,596,204	2,341,813	2,770,151	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		87.5%	6.8%	6.8%	6.2%	7.1%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		548	552	578	574	604	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 06013

施設名	升形児童館
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	升形字谷地向797-6	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形児童館	1978	46	1978/12/15	243.45	16,000,000	木造	22	1		100.0%		●
升形児童館_物置	1980	44	1981/3/31	12.42	478,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	255.87	16,478,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	13	7	2	-	-	通所児童数
その他利用者数(人)	414	334	549	920	1,218	一般利用児童数
開館日数(日)	280	277	192	282	275	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	22,767	0	3,240	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	59,400	0	33,286	0	
	運営	人件費	1,684,640	1,366,800	1,693,800	1,869,750	1,894,500
		正規職員数	0.220	0.180	0.225	0.250	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	4,500	6,000	9,000	6,000	
		指定管理委託料	13,011,000	12,796,000	12,414,000	9,295,000	9,312,000
		その他運営費	31,536	23,550	21,044	21,398	19,900
	合計		14,809,343	14,186,350	14,165,370	11,186,148	11,226,400

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	13,015,204	728,533	1,397,748	1,341,736	1,076,172	
	指定管理委託料	13,011,000	12,796,000	12,414,000	9,295,000	9,312,000	
	合 計	26,026,204	13,524,533	13,811,748	10,636,736	10,388,172	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	213,345	223,122	241,793	189,714	241,590
		光熱水費	139,596	160,359	174,287	133,680	153,456
		維持管理委託料	646,331	420,214	477,567	407,770	360,378
		修繕費	0	0	112,420	8,712	117,920
		その他維持管理費	26,100	24,942	345,185	804,500	299,047
	運営	人件費	10,511,780	10,363,448	10,475,827	7,400,767	7,177,328
		その他運営費	773,992	965,880	730,973	615,421	518,964
	合 計		12,311,144	12,157,965	12,558,052	9,560,564	8,868,683

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	12,196,420	11,730,248	12,169,627	9,270,517	9,071,828	
	運営費(円)	805,528	989,430	752,017	636,819	538,864	
	維持管理費(円)	1,107,539	828,637	1,387,778	1,544,376	1,172,391	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	14,109,487	13,548,315	14,309,422	11,451,712	10,783,083	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		1,085,345	1,935,474	7,154,711	-	-	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		92.2%	5.4%	9.8%	11.7%	10.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		409	401	432	351	336	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

06015

施設名	萩野放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	萩野学園	代表建築年	2014 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野放課後児童クラブ	2014	10	2015/2/27	182.11	40,399,788	鉄筋コンクリート造	47	1		22.0%		◎
機械設備	2014	10	2015/2/27		6,225,240		15					◎
電気設備	2014	10	2015/2/27		4,987,500		15					◎
			計	182.11	51,612,528							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	40	40	39	41	39	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	283	289	284	288	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	2,486,430	2,742,090	2,760,680	2,788,500	2,450,500	
	国・県費	4,160,000	4,182,000	5,250,000	6,299,000	7,169,000	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	6,646,430	6,924,090	8,010,680	9,087,500	9,619,500	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	222,810	118,800	132,000	132,000	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	12,000	181,180	12,000	14,000
	運営	人件費	610,960	6,048,000	5,990,400	820,050	830,940
		正規職員数	0.080	0.800	0.800	0.110	0.110
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000	12,804,970
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		9,516,780	15,378,800	17,841,580	13,092,050	13,781,910

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000	12,804,970	
	合 計	8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000	12,804,970	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	10,000	10,000	10,000	3,828	4,400
		光熱水費	270,000	330,000	330,000	425,814	400,000
		維持管理委託料	3,000	3,000	3,000	14,576	132,000
		修繕費	32,000	18,000	18,000	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	8,124,010	7,610,000	9,838,000	9,664,557	12,060,684
		その他運営費	244,000	1,229,000	1,339,000	2,019,225	207,886
	合 計		8,683,010	9,200,000	11,538,000	12,128,000	12,804,970

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	8,734,970	13,658,000	15,828,400	10,484,607	12,891,624	
	運営費(円)	244,000	1,229,000	1,339,000	2,019,225	207,886	
	維持管理費(円)	537,810	491,800	674,180	588,218	682,400	
	減価償却費(円)	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	
	合計(フルコスト)	11,156,828	17,018,848	19,481,628	14,732,098	15,421,958	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		278,921	425,471	499,529	359,319	395,435	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)		22.3%	16.1%	14.2%	18.9%	15.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		323	504	588	451	481	※フルコスト/人口(年度末)

その他

平成27(2015)年度より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

06016

施設名

日新放課後児童クラブ

施設概要
(設置目的)

昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。

根拠法令等

新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



施設基本情報

所在地	大字松本55		中学校区	日新	
所管課	子育て推進課		管理運営	一部委託	
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	土地	県有
	中分類	幼児・児童施設		建物	県有
複合施設	-		代表建築年	1975 年度	

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧農業高校寮(県)	1975	49	1976/3/31	675.36	-	鉄筋コンクリート造	47	1		-		●
改修_主体工事	2013	11	2013/11/25		31,283,700		47			24.2%		
改修_機械設備工事	2013	11	2013/11/25		5,241,600		15			73.7%		
改修_暖房設備工事	2013	11	2013/11/25		867,300		15			73.7%		
改修_電気設備工事	2013	11	2013/11/25		8,167,950		15			73.7%		
			計	675.36	45,560,550							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2020/8/19	パッケージエアコン設置	2,420,000	
2021/11/10	施設改修工事	17,634,100	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	90	90	90	82	69	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	277	287	288	288	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	4,214,730	4,841,980	5,217,030	5,177,250	5,229,250	
	国・県費	9,050,000	8,625,000	9,147,000	11,739,000	15,606,000	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	13,264,730	13,466,980	14,364,030	16,916,250	20,835,250	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	624,724	598,400	725,082	702,349	607,200
		修繕費	103,400	17,741,350	8,800	66,520	20,350
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	253,220	300,020	302,732	40,747	204,689
	運営	人件費	610,960	6,048,000	5,990,400	894,600	906,480
		正規職員数	0.080	0.800	0.800	0.120	0.120
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	21,611,430	0	23,990,000	25,141,000	27,298,227
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	23,203,734	24,687,770	31,017,014	26,845,216	29,036,946

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	21,611,430	0	23,990,000	25,141,000	27,298,227	
	合 計	21,611,430	0	23,990,000	25,141,000	27,298,227	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	234,000	180,000	250,000	182,612	201,462
		光熱水費	730,000	680,000	680,000	932,010	972,431
		維持管理委託料	163,000	163,000	213,000	357,742	792,889
		修繕費	60,000	60,000	60,000	4,400	20,350
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	19,821,430	19,873,454	21,231,000	21,524,110	22,035,491
		その他運営費	603,000	1,399,000	1,556,000	2,140,126	3,275,604
	合 計		21,611,430	22,355,454	23,990,000	25,141,000	27,298,227

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	20,432,390	25,921,454	27,221,400	22,418,710	22,941,971	
	運営費(円)	603,000	1,399,000	1,556,000	2,140,126	3,275,604	
	維持管理費(円)	2,168,344	19,722,770	2,239,614	2,286,380	2,819,371	
	減価償却費(円)	1,644,789	1,831,129	2,219,079	2,219,079	2,219,079	
	合計(フルコスト)	24,848,523	48,874,353	33,236,093	29,064,295	31,256,025	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		276,095	543,048	369,290	354,443	452,986	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		17.0%	9.9%	15.7%	17.8%	16.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		720	1,448	1,003	891	974	※フルコスト／人口(年度末)

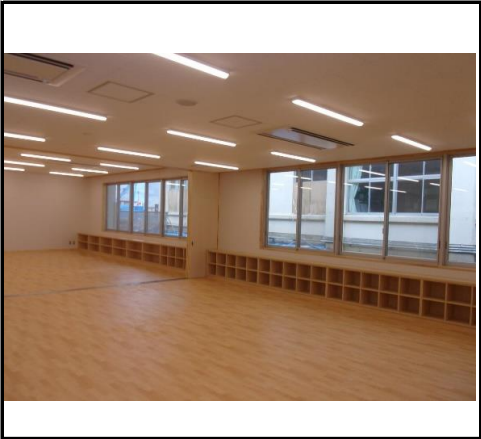
その他

平成25(2013)年12月より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	06017
------	---------------	-------	-------

施設名	明倫放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



施設基本情報

所在地	十日町2675-3	中学校区	明倫
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	明倫学園	代表建築年	2021 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
明倫学園放課後児童クラブ	2021	3	2021/6/30	237.78	56,962,440	鉄筋コンクリート	47			6.6%		◎
機械設備	2021	3	2021/6/30		13,608,100		15			20.1%		◎
電気設備	2021	3	2021/6/30		4,975,300		15			20.1%		◎
			計	237.78	75,545,840							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)		60	58	57	60	
その他利用者数(人)		0	0	0	0	
開館日数(日)		284	288	288	288	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料		3,491,020	3,585,530	3,575,000	3,991,000	
	国・県費		8,532,000	8,928,000	10,923,000	8,524,000	
	その他収入		0	0	0	0	
	合計		12,023,020	12,513,530	14,498,000	12,515,000	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	110,229	125,400	125,400	125,400	
		修繕費	0	0	29,700	0	
		敷地借上料	0	0	120,000	0	
		その他維持管理費	16,000	16,000	16,000	19,000	
	運営	人件費	6,048,000	5,990,400	820,050	830,940	
		正規職員数	0.800	0.800	0.110	0.110	
		一人あたり平均	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	12,195,000	14,648,000	15,294,000	16,236,256	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		18,369,229	20,779,800	16,405,150	17,211,596	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料		0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	
	指定管理委託料		12,195,000	14,648,000	15,294,000	16,236,256	
	合 計		12,195,000	14,648,000	15,294,000	16,236,256	
支出 (円)	維持管理	燃料費	20,000	36,000	8,613	13,829	
		光熱水費	640,000	640,000	538,765	527,448	
		維持管理委託料	24,000	3,000	97,515	125,400	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	10,035,000	12,456,000	13,041,599	14,312,343	
		その他運営費	1,476,000	1,513,000	1,607,508	1,257,236	
	合 計		12,195,000	14,648,000	15,294,000	16,236,256	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)		16,083,000	18,446,400	13,861,649	15,143,283	
	運営費(円)		1,476,000	1,513,000	1,607,508	1,257,236	
	維持管理費(円)		810,229	820,400	935,993	811,077	
	減価償却費(円)		0	2,498,260	2,498,260	2,498,260	
	合計(フルコスト)		18,369,229	23,278,060	18,903,410	19,709,856	
児童一人あたりフルコスト(円/人)			306,154	401,346	331,639	328,498	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)			19.0%	15.4%	18.9%	20.2%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	544	703	579	614	※フルコスト/人口(年度末)

その他

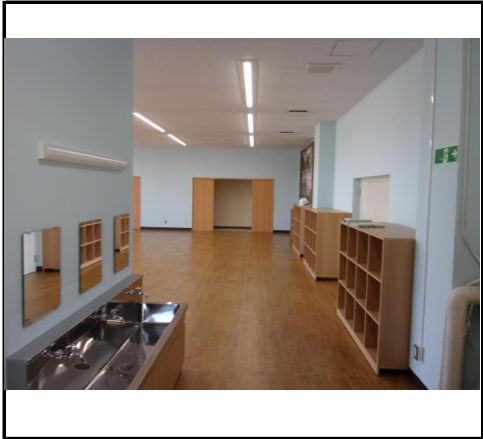
令和3(2021)年4月より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 06018

施設名	新庄放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有 土地	市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	新庄小学校	代表建築年	2021 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
			計	0.00	0							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)		40	40	41	45	
その他利用者数(人)		0	0	0	0	
開館日数(日)		284	287	288	288	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料		2,195,570	2,573,220	2,730,000	2,944,500	
	国・県費		4,486,000	5,225,000	6,652,000	6,995,000	
	その他収入		0	0	0	0	
	合計		6,681,570	7,798,220	9,382,000	9,939,500	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	125,400	125,400	125,400	125,400	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	12,000	12,000	12,000	14,000	
	運営	人件費	6,048,000	5,990,400	820,050	830,940	
		正規職員数	0.800	0.800	0.110	0.110	
		一人あたり平均	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	8,615,000	11,693,000	12,772,000	13,027,547	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		14,800,400	17,820,800	13,729,450	13,997,887	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料		0	0	0	0	
	その他収入		0	0	0	0	
	指定管理委託料		8,615,000	11,693,000	12,772,000	13,027,547	
	合 計		8,615,000	11,693,000	12,772,000	13,027,547	
支出 (円)	維持管理	燃料費	20,000	20,000	0	0	
		光熱水費	330,000	330,000	330,000	229,077	
		維持管理委託料	3,000	5,000	70,815	125,400	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	6,860,000	9,869,000	10,842,839	10,933,309	
		その他運営費	1,402,000	1,469,000	1,528,346	1,739,761	
	合 計		8,615,000	11,693,000	12,772,000	13,027,547	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)		12,908,000	15,859,400	11,662,889	11,764,249	
	運営費(円)		1,402,000	1,469,000	1,528,346	1,739,761	
	維持管理費(円)		490,400	492,400	538,215	493,877	
	減価償却費(円)		772,972	772,972	772,972	772,972	
	合計(フルコスト)		15,573,372	18,593,772	14,502,422	14,770,859	
児童一人あたりフルコスト(円/人)			389,334	464,844	353,718	328,241	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)			14.1%	13.8%	18.8%	19.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	461	561	444	460	※フルコスト/人口(年度末)

その他

令和3(2021)年4月より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 07001

施設名	保健センター
施設概要 (設置目的)	健康の保持増進を図る目的を達成するため。
根拠法令等	新庄市保健センター設置及び管理条例



施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	直営
施設分類	大分類 保健・福祉施設	所有 土地	市有
	中分類 保健施設		建物 市有
複合施設	夜間休日診療所	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
保健センター	1979	45	1980/3/29	364.73	38,334,600	鉄筋コンクリート造	50	1		90.0%		●
			計	364.73	38,334,600							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	3,083	3,150	3,287	2,943	2,452	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	196	195	242	165	139	

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	277,800	322,752	347,272	118,101	148,275	
		光熱水費	927,303	967,476	1,018,318	804,138	731,604	
		維持管理委託料	1,096,556	1,165,189	1,032,241	876,909	524,442	
		修繕費	2,685,540	9,350	171,600	401,500	406,010	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	33,100	45,968	43,278	337,200	489,410	
	運営	人件費	2,061,990	907,200	898,560	1,491,000	3,021,600	
		正規職員数	0.270	0.120	0.120	0.200	0.400	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	196,501	196,322	227,276	0	0	
		合計	7,278,790	3,614,257	3,738,545	4,028,848	5,321,341	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運 営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	2,061,990	907,200	898,560	1,491,000	3,021,600	
	運営費(円)	196,501	196,322	227,276	0	0	
	維持管理費(円)	5,020,299	2,510,735	2,612,709	2,537,848	2,299,741	
	減価償却費(円)	766,692	766,692	766,692	766,692	766,692	
	合計(フルコスト)	8,045,482	4,380,949	4,505,237	4,795,540	6,088,033	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		2,610	1,391	1,371	1,629	2,483	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		233	130	136	147	190	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 08001

施設名	夜間休日診療所
施設概要 (設置目的)	令和5年10月4日より山形県立新庄病院地域救急救命センターに機能を移転した。
根拠法令等	新庄市夜間休日診療所設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 医療施設	所有	土地 市有
	中分類 医療施設		建物 市有
複合施設	保健センター	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
夜間休日診療所	1979	45	1980/3/29	70.88	7,465,400	鉄筋コンクリート造	50	1		90.0%		●
改修_建築工事	2006	18	2007/2/23		8,728,650		50					
改修_機械設備工事	2006	18	2007/2/23		5,019,000		15					
改修_電気設備工事	2006	18	2007/2/23		2,531,550		15					
			計	70.88	23,744,600							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	786	914	840	986	-	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	361	365	360	186	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	4,618,706	5,622,571	5,127,041	8,593,693	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	4,618,706	5,622,571	5,127,041	8,593,693	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	8,183,251	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	7,292,770	
	運営	人件費	12,310,626	11,246,368	11,754,849	1,491,000	
		正規職員数	0.700	0.270	0.270	0.200	0.000
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	6,964,726	9,205,168	9,733,089	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	21,887,517	22,070,445	22,252,446	0	0
	合計		34,198,143	33,316,813	34,007,295	16,967,021	0

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	12,310,626	11,246,368	11,754,849	1,491,000	0	
	運営費(円)	21,887,517	22,070,445	22,252,446	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	15,476,021	0	
	減価償却費(円)	829,767	792,025	323,881	323,881	323,881	
	合計(フルコスト)	35,027,910	34,108,838	34,331,176	17,290,902	323,881	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		44,565	37,318	40,870	17,536	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		13.2%	16.5%	14.9%	49.7%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,015	1,010	1,036	530	10	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 09001

施設名	市庁舎
施設概要 (設置目的)	市の行政事務の中核施設であり、各種の行政サービスを提供する場所として設置。
根拠法令等	地方自治法

施設外観

施設基本情報

所在地	沖の町10-37	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有 土地	一部借地
	中分類 庁舎等		市有
複合施設	-	代表建築年	1954 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本庁舎	1954	70	1955/3/19	2,613.37	47,568,671	鉄筋コンクリート	50	3		100.0%	2016	○
東庁舎	2020	4	2020/6/30	298.81	82,957,000	木造	24	2		16.8%		◎
福祉建設庁舎	1985	39	1985/10/11	466.60	44,100,000	鉄骨造	38	2		100.0%	2018	◎
福祉建設庁舎(増築)	2000	24	2000/6/30	497.40	71,782,200	鉄骨造	38	2		64.8%	2018	◎
木造倉庫	2016	8	2016/7/1	145.74	15,992,640	木造	15	1		53.6%		◎
本庁舎東側(増築)	2016	8	2016/12/28	239.40	89,450,123	鉄骨造	38	2		21.6%		◎
その他				267.94	4,603,000							
計				4,529.26	356,453,634							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☒ あり	☐ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1987/3/31	自動ドア設備	13,019,000	
1991/3/31	冷暖房設備①	6,787,700	
1992/3/31	冷暖房設備②	12,647,961	
1993/3/31	給水管切替	4,326,000	
2010/10/19	本庁舎1階冷房設備改修	10,657,500	
2010/11/12	太陽光発電器設備	4,507,650	
2013/12/5	洋式便器改修	4,627,350	
2016/3/31	本庁舎耐震化に伴うネットワーク工事	5,592,672	
2017/1/20	本庁舎耐震補強工事_建築主体	136,438,001	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_機械設備・電気設備	45,747,661	実施設計費含む
2017/3/31	本庁舎耐震改修工事に伴うネットワーク改修工事	5,466,960	
2018/5/18	本庁舎(教育委員会フロア)改修工事	31,058,640	実施設計費含む
2019/1/11	本庁舎受変電設備改修工事	31,082,400	実施設計費含む
2019/2/22	本庁舎サーバ室移転に伴う本庁舎ネットワーク改修工事	22,854,960	
2020/2/28	本庁舎直圧給水切替に伴う給水管等改修	2,131,767	修繕費
2020/7/22	東庁舎建設に係るネットワーク改修	909,942	修繕費
2021/11/10	環境課エアコン設置修繕	2,750,000	修繕費
2022/10/26	駐輪場設置工事	2,340,800	
2023/6/21	本庁舎3F議場照明LED修繕	2,640,000	修繕費

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	243	242	243	243	243	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	1,297,607	1,233,801	1,274,511	1,337,934	0	
	合計	1,297,607	1,233,801	1,274,511	1,337,934	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	3,459,971	3,452,975	3,145,090	3,320,359	3,102,959
		光熱水費	6,707,246	8,073,487	9,411,807	8,391,672	9,190,093
		維持管理委託料	6,081,141	6,922,773	3,444,043	7,005,565	6,398,623
		修繕費	9,609,479	5,399,508	7,459,886	1,405,580	2,028,268
		敷地借上料	178,200	178,200	178,200	178,200	178,200
		その他維持管理費	2,938,980	5,536,423	484,000	0	752,400
	運営	人件費	5,599,500	5,676,840	5,719,800	5,735,340	5,800,714
		正規職員数	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	1,781,000	1,896,840	1,975,800	2,007,840	2,023,714
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	4,252,891	1,982,287	1,359,416	1,627,965	1,884,554
		合計	38,827,408	37,222,493	31,202,242	27,664,681	29,335,811

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	5,599,500	5,676,840	5,719,800	5,735,340	5,800,714	
	運営費(円)	4,252,891	1,982,287	1,359,416	1,627,965	1,884,554	
	維持管理費(円)	28,975,017	29,563,366	24,123,026	20,301,376	21,650,543	
	減価償却費(円)	21,298,899	24,853,158	25,064,908	24,005,968	23,328,774	
	合計(フルコスト)	60,126,307	62,075,651	56,267,150	51,670,649	52,664,585	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	-	-	-	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.2%	2.0%	2.3%	2.6%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,742	1,839	1,699	1,583	1,641	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

09011

施設名	環境課備品倉庫(防災備蓄倉庫)
施設概要 (設置目的)	防災備品の備蓄用倉庫として設置(H26年度～)。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有 土地	市有
	中分類 その他行政系施設		市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
環境課備品倉庫	1980	44	1980/9/30	662.10	89,383,500	鉄筋コンクリート造	38	2		100.0%		×
			計	662.10	89,383,500							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	155,099	0	57,198	99,000
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	91,666	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		0	155,099	91,666	57,198	99,000

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	91,666	0	0
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	91,666	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	155,099	183,332	57,198	99,000	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	0	155,099	183,332	57,198	99,000	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	5	6	2	3	※フルコスト／人口(年度末)

その他

平成26(2014)年度より利用開始。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 09013

施設名	住吉町車庫
施設概要 (設置目的)	公用車及びスクールバスを安全に管理するために設置。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	住吉町1053	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2001 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
住吉町公用車車庫	2001	23	2001/12/20	198.00	21,900,000	鉄骨造	31	1		75.9%		◎
			計	198.00	21,900,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2024/12/11	住吉町車庫周辺水路修繕	836,000	修繕費

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	60,424	34,249	53,490	48,560	48,457
		維持管理委託料	348,480	348,480	348,480	348,480	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		416,541	390,289	409,458	404,495	404,491

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	408,904	382,729	401,970	397,040	396,937	
	減価償却費(円)	722,700	722,700	722,700	722,700	722,700	
	合計(フルコスト)	1,139,241	1,112,989	1,132,158	1,127,195	1,127,191	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		33	33	34	35	35	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10001

施設名	玉ノ木団地1号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度



建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
玉ノ木団地_1号棟	1973	51	1974/3/31	1,191.12	62,668,480	鉄筋コンクリート造	47	4	100.0%		●
			計	1,191.12	62,668,480						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	外壁改修等工事	33,339,600	社会資本整備総合交付金額¥15,002,000
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,457,705	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	25	22	22	15	14	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	2,017,800	1,964,150	1,964,150	1,562,310	1,459,750	
	国・県費	0	0	0	0	1,450,350	
	その他収入	89,690	289,558	132,942	24,930	428,221	
	合計	2,107,490	2,253,708	2,097,092	1,587,240	3,338,321	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	139,710	73,701	510,402	210,484	374,550
		修繕費	703,230	760,265	496,100	139,773	189,739
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		1,224,790	1,211,966	1,380,902	723,007	941,989

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	842,940	833,966	1,006,502	350,257	564,289	
	減価償却費(円)	1,030,681	1,396,347	1,396,347	1,396,347	1,396,346	
	合計(フルコスト)	2,255,471	2,608,313	2,777,249	2,119,354	2,338,335	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		90,219	118,560	126,239	141,290	167,024	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		93.4%	86.4%	75.5%	74.9%	80.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		65	77	84	65	73	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10002

施設名	玉ノ木団地2号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1974 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
玉ノ木団地_2号棟	1974	50	1975/3/31	1,442.02	86,600,000	鉄筋コンクリート造	47	4	100.0%		●
			計	1,442.02	86,600,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	732,700	社会資本整備総合交付金額¥327,240
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,457,705	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	35	33	33	36	36	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,618,640	3,159,390	3,159,390	3,392,900	3,442,820	
	国・県費	0	0	0	0	1,450,350	
	その他収入	214,690	252,170	0	0	282,903	
	合計	3,833,330	3,411,560	3,159,390	3,392,900	5,176,073	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	139,710	73,701	545,641	210,484	70,950
		修繕費	750,105	821,190	595,705	1,381,190	851,818
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		1,271,665	1,272,891	1,515,746	1,964,424	1,300,468

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	889,815	894,891	1,141,346	1,591,674	922,768	
	減価償却費(円)	1,236,479	736,146	736,146	736,146	736,145	
	合計(フルコスト)	2,508,144	2,009,037	2,251,892	2,700,570	2,036,613	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		71,661	60,880	68,239	75,016	56,573	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		152.8%	169.8%	140.3%	125.6%	182.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		73	60	68	83	63	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10003

施設名	玉ノ木団地3号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
玉ノ木団地_3号棟	1975	49	1976/3/31	1,442.02	105,632,000	鉄筋コンクリート造	47	4	100.0%		●
			計	1,442.02	105,632,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/1/8	外壁改修等工事	40,862,850	社会資本整備総合交付金額¥18,387,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,706,195	
2025/1/22	屋外排水設備改修工事	6,820,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	40	37	37	36	32	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,499,980	3,774,700	3,774,700	3,730,500	4,065,170	
	国・県費	0	0	0	0	1,450,350	
	その他収入	75,220	160,370	137,744	0	369,894	
	合計	3,575,200	3,935,070	3,912,444	3,730,500	5,885,414	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	139,710	73,701	1,401,908	210,484	70,950
		修繕費	447,090	311,069	1,197,550	612,150	1,613,964
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		968,650	762,770	2,973,858	1,195,384	2,062,614

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	586,800	384,770	2,599,458	822,634	1,684,914	
	減価償却費(円)	3,517,052	2,631,782	1,575,463	1,575,463	1,575,463	
	合計(フルコスト)	4,485,702	3,394,552	4,549,321	2,770,847	3,638,077	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		112,143	91,745	122,955	76,968	113,690	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		79.7%	115.9%	86.0%	134.6%	121.9%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		130	101	137	85	113	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10004

施設名	玉ノ木団地4号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1976 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
玉ノ木団地_4号棟	1976	48	1977/3/31	940.97	77,440,000	鉄筋コンクリート造	47	4	100.0%		●
			計	940.97	77,440,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/10/31	外壁改修等工事	34,158,240	社会資本整備総合交付金額¥15,371,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	478,600	社会資本整備総合交付金額¥213,790
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	2,233,200	社会資本整備総合交付金額¥997,440
2021/3/31	給水設備改修工事	5,706,195	
2024/11/29	屋外排水設備改修工事	9,295,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	30	29	29	28	27	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	1,877,900	2,058,000	2,058,000	2,397,600	2,661,500	
	国・県費	0	0	0	0	1,450,350	
	その他収入	242,400	0	0	0	169,321	
	合計	2,120,300	2,058,000	2,058,000	2,397,600	4,281,171	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	139,710	73,701	481,318	210,484	70,950
		修繕費	434,810	88,220	1,134,180	892,995	136,015
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		956,370	539,921	1,989,898	1,476,229	584,665

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	574,520	161,921	1,615,498	1,103,479	206,965	
	減価償却費(円)	2,652,645	3,034,960	2,105,679	1,331,280	1,331,280	
	合計(フルコスト)	3,609,015	3,574,881	4,095,577	2,807,509	1,915,945	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		120,301	123,272	141,227	100,268	70,961	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		58.8%	57.6%	50.2%	85.4%	147.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		105	106	124	86	60	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6

(2024)年度

施設No.

10005

施設名

玉ノ木団地5号棟

施設概要
(設置目的)

健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。

根拠法令等

新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法

施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度



建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_5号棟	1981	43	1982/3/31	1,630.56	201,535,000	鉄筋コンクリート造	47	4		94.6%		●
			計	1,630.56	201,535,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	7,888,100	
2024/2/14	屋外排水設備改修工事	11,312,400	
2024/9/25	手摺取付修繕	621,500	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	49	37	37	30	31	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	4,569,910	3,856,280	3,856,280	3,525,830	3,757,930	
	国・県費	0	0	0	5,090,580	1,450,350	
	その他収入	0	539,750	220,300	243,085	405,709	
	合計	4,569,910	4,396,030	4,076,580	8,859,495	5,613,989	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	139,710	145,201	524,108	210,483	
		修繕費	477,070	915,124	1,933,191	1,815,382	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		998,630	1,438,325	2,831,699	1,583,253	2,264,032

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	616,780	1,060,325	2,457,299	1,210,503	1,886,332	
	減価償却費(円)	4,727,936	5,256,438	5,256,438	5,256,438	6,014,368	
	合計(フルコスト)	5,726,566	6,694,763	8,088,137	6,839,691	8,278,400	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		116,869	180,940	218,598	227,990	267,045	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		79.8%	65.7%	50.4%	55.1%	50.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		166	198	244	210	258	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10011

施設名	野際団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地1号棟	1979	45	1980/3/31	1,066.08	106,328,000	鉄筋コンクリート造	47	4		99.0%		●
			計	1,066.08	106,328,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/1/30	手摺設置工事	1,030,320	社会資本整備総合交付金額¥332,650
2017/1/27	屋外柵等改修工事	1,450,440	社会資本整備総合交付金額¥652,000

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	31	31	31	23	20	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,178,450	3,013,200	3,013,200	2,764,750	2,288,256	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	128,170	0	0	399,180	394,806	
	合計	3,306,620	3,013,200	3,013,200	3,163,930	2,683,062	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	140,432	966,755	144,434	100,973	455,293
		修繕費	56,375	779,689	504,746	245,520	1,190,592
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		578,657	2,124,444	1,023,580	719,243	2,023,585

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	196,807	1,746,444	649,180	346,493	1,645,885	
	減価償却費(円)	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,426	
	合計(フルコスト)	3,118,084	4,663,871	3,563,007	3,258,670	4,563,011	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		100,583	150,447	114,936	141,681	228,151	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		106.0%	64.6%	84.6%	97.1%	58.8%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		90	138	108	100	142	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10012

施設名	野際団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地2号棟	1997	27	1998/3/31	2,307.21	539,175,000	鉄筋コンクリート造	47	3		59.4%		◎
			計	2,307.21	539,175,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	53	43	43	39	37	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	6,962,600	5,636,900	5,636,900	5,551,130	5,730,017	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	68,310	585,917	592,450	117,795	493,733	
	合計	7,030,910	6,222,817	6,229,350	5,668,925	6,223,750	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	140,434	1,155,700	144,434	100,973	125,293
		修繕費	3,055,999	5,964,558	3,787,763	2,119,106	2,054,036
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		3,578,283	7,498,258	4,306,597	2,592,829	2,557,029

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,196,433	7,120,258	3,932,197	2,220,079	2,179,329	
	減価償却費(円)	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	
	合計(フルコスト)	15,440,133	19,360,108	16,168,447	14,454,679	14,418,879	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		291,323	450,235	376,010	370,633	389,699	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		45.5%	32.1%	38.5%	39.2%	43.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		447	574	488	443	449	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10013

施設名	野際団地3号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地3号棟	1999	25	2000/1/7	1,555.74	363,825,000	鉄筋コンクリート造	47	3		55.0%		◎
			計	1,555.74	363,825,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	31	33	33	35	36	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,847,900	3,678,490	3,678,490	4,354,950	4,468,867	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	824,860	261,910	0	97,250	59,835	
	合計	4,672,760	3,940,400	3,678,490	4,452,200	4,528,702	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	140,434	886,941	144,434	100,973	125,293
		修繕費	2,164,950	5,665,056	419,100	504,050	1,340,424
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		2,687,234	6,929,997	937,934	977,773	1,843,417

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,305,384	6,551,997	563,534	605,023	1,465,717	
	減価償却費(円)	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	
	合計(フルコスト)	10,691,384	14,934,147	8,942,084	8,981,923	9,847,567	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		344,883	452,550	270,972	256,626	273,544	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		43.7%	26.4%	41.1%	49.6%	46.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		310	442	270	275	307	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10021

施設名	小桧室団地1号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅 中分類 公営住宅	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
小桧室団地1号館	1992	32	1993/3/23	2,309.40	347,110,000	鉄筋コンクリート造	47	3	70.4%		◎
電気設備	1992	32	1993/3/23		23,947,500		15				
機械設備	1992	32	1993/3/23		40,530,500		15				
			計	2,309.40	411,588,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり ☒ なし	自家発電設備	☐ あり ☒ なし	太陽光発電	☐ あり ☒ なし
自動ドア	☐ あり ☒ なし	昇降機	☐ あり ☒ なし	融雪装置	☐ あり ☒ なし
給水設備	☐ 直結 ☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道 ☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式 ☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/3/31	樹脂内窓設置工事	1,607,040	社会資本整備総合交付金額¥717,800
2021/10/20	屋根防水改修工事	16,348,200	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	48	48	48	42	39	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	6,542,400	6,913,110	6,913,110	6,472,520	6,514,530	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	207,810	0	184,470	7,500	
	合計	6,542,400	7,120,920	6,913,110	6,656,990	6,522,030	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,511,740	503,808	215,750	100,973	175,543
		修繕費	4,211,541	4,192,566	6,075,556	2,022,232	1,322,311
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		6,105,131	5,074,374	6,665,706	2,495,955	1,875,554

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,723,281	4,696,374	6,291,306	2,123,205	1,497,854	
	減価償却費(円)	7,797,124	7,797,124	8,156,784	8,156,784	8,156,784	
	合計(フルコスト)	13,902,255	12,871,498	14,822,490	10,652,739	10,032,338	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		289,630	268,156	308,802	253,637	257,239	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		47.1%	55.3%	46.6%	62.5%	65.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		403	381	447	326	313	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10022

施設名	小桧室団地2号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅 中分類 公営住宅	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1993 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
小桧室団地2号館	1993	31	1994/2/10	2,309.40	348,140,000	鉄筋コンクリート造	47	3	68.2%		◎
電気設備	1993	31	1994/2/10		23,535,500		15				
機械設備	1993	31	1994/2/10		42,863,450		15				
			計	2,309.40	414,538,950						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	1,472,440	社会資本整備総合交付金額¥662,030
2021/10/20	屋根防水改修工事	16,348,200	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	43	44	44	38	41	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	5,866,230	6,054,420	6,054,420	4,820,940	6,959,040	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	445,110	166,340	437,632	221,340	281,160	
	合計	6,311,340	6,220,760	6,492,052	5,042,280	7,240,200	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,511,741	503,808	215,750	100,973	175,543
		修繕費	340,505	3,323,496	1,941,652	2,302,232	4,766,822
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		2,234,096	4,205,304	2,531,802	2,775,955	5,320,065

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,852,246	3,827,304	2,157,402	2,403,205	4,942,365	
	減価償却費(円)	7,806,284	7,806,284	8,165,944	8,165,944	8,165,944	
	合計(フルコスト)	10,040,380	12,011,588	10,697,746	10,941,899	13,486,009	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		233,497	272,991	243,131	287,945	328,927	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		62.9%	51.8%	60.7%	46.1%	53.7%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		291	356	323	335	420	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	10023
------	---------------	-------	-------

施設名	小桧室団地3号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅 中分類 公営住宅	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1994 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
小桧室団地3号館	1994	30	1995/3/13	2,449.19	431,840,000	鉄筋コンクリート造	47	3	66.0%		◎
電気設備	1994	30	1995/3/13		28,400,190		15				
機械設備	1994	30	1995/3/13		46,219,190		15				
			計	2,449.19	506,459,380						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	599,400	社会資本整備総合交付金額¥269,570
2021/10/20	屋根防水改修工事	16,348,200	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	44	37	37	41	42	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	7,207,150	6,917,250	6,917,250	6,155,880	6,706,500	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	349,360	707,527	464,248	172,085	72,500	
	合計	7,556,510	7,624,777	7,381,498	6,327,965	6,779,000	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,511,741	503,808	215,750	100,972	182,043
		修繕費	1,595,512	2,300,182	2,911,566	2,175,552	1,019,078
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		3,489,103	3,181,990	3,501,716	2,649,274	1,578,821

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,107,253	2,803,990	3,127,316	2,276,524	1,201,121	
	減価償却費(円)	9,560,420	9,560,420	9,920,080	9,920,080	9,920,080	
	合計(フルコスト)	13,049,523	12,742,410	13,421,796	12,569,354	11,498,901	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		296,580	344,389	362,751	306,570	273,783	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		57.9%	59.8%	55.0%	50.3%	59.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		378	377	405	385	358	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10031

施設名	北新町団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北新町団地1号棟	1977	47	1978/3/31	1,542.48	111,878,000	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
			計	1,542.48	111,878,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	309,960	社会資本整備総合交付金額¥139,440
2014/9/10	手摺設置工事	751,680	社会資本整備総合交付金額¥242,700
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	639,580	社会資本整備総合交付金額¥287,640

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	27	25	25	28	23	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	3,573,020	3,441,920	3,441,920	3,728,100	3,568,090	
	国・県費	0	0	0	5,369,760	0	
	その他収入	489,928	137,470	187,054	69,900	840,727	
	合計	4,062,948	3,579,390	3,628,974	9,167,760	4,408,817	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	93,510	848,158	102,084	969,973	400,292
		修繕費	2,280,100	1,468,712	750,208	13,136,310	640,310
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	48,125	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		2,755,460	2,694,870	1,226,692	14,479,033	1,466,427

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,373,610	2,316,870	852,292	14,106,283	1,088,727	
	減価償却費(円)	2,600,442	2,600,442	2,600,442	1,257,905	139,125	
	合計(フルコスト)	5,355,902	5,295,312	3,827,134	15,736,938	1,605,552	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		198,367	211,812	153,085	562,034	69,807	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		75.9%	67.6%	94.8%	24.1%	274.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		155	157	116	482	50	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10032

施設名	北新町団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北新町団地2号棟	1978	46	1979/3/31	1,094.76	89,820,000	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
			計	1,094.76	89,820,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	206,640	社会資本整備総合交付金額¥92,960
2014/9/10	手摺設置工事	501,120	社会資本整備総合交付金額¥161,800
2016/12/26	合併浄化槽設置修繕	10,368,000	
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	426,380	社会資本整備総合交付金額¥191,760

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	33	24	24	24	25	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	2,965,860	2,669,570	2,669,570	2,766,790	2,913,430	
	国・県費	0	0	0	5,369,760	0	
	その他収入	139,750	431,264	0	0	380,653	
	合計	3,105,610	3,100,834	2,669,570	8,136,550	3,294,083	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	93,510	848,158	102,084	969,973	400,292
		修繕費	620,420	1,788,498	882,805	13,272,648	2,614,160
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	48,125	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		1,095,780	3,014,656	1,359,289	14,615,371	3,440,277

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	713,930	2,636,656	984,889	14,242,621	3,062,577	
	減価償却費(円)	2,763,446	2,763,446	2,763,446	2,763,446	1,685,604	
	合計(フルコスト)	3,859,226	5,778,102	4,122,735	17,378,817	5,125,881	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		116,946	240,754	171,781	724,117	205,035	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		80.5%	53.7%	64.8%	15.9%	64.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		112	171	124	533	160	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 10041

施設名	東山団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	金沢1788-1	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅 中分類 公営住宅	所有 土地 建物	市有 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
東山団地1号棟	1983	41	1983/4/22	2,440.04	295,680,000	鉄筋コンクリート造	47	5	90.2%		◎
			計	2,440.04	295,680,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり ☒ なし	自家発電設備	☐ あり ☒ なし	太陽光発電	☐ あり ☒ なし
自動ドア	☐ あり ☒ なし	昇降機	☐ あり ☒ なし	融雪装置	☐ あり ☒ なし
給水設備	☐ 直結 ☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道 ☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式 ☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2017/9/29	外壁改修等工事	49,593,600	社会資本整備総合交付金額¥22,317,000

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	77	75	75	68	65	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	7,458,100	6,687,800	6,687,800	6,353,370	7,450,422	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	630,370	0	625,893	233,078	794,895	
	合計	8,088,470	6,687,800	7,313,693	6,586,448	8,245,317	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	117,600	1,134,253	2,475,246	103,685	129,965
		修繕費	2,522,901	1,654,015	3,309,484	3,601,071	2,049,278
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		3,022,351	3,166,268	6,159,130	4,077,506	2,556,943

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,640,501	2,788,268	5,784,730	3,704,756	2,179,243	
	減価償却費(円)	7,674,319	7,674,319	7,674,319	7,674,319	7,674,318	
	合計(フルコスト)	10,696,670	10,840,587	13,833,449	11,751,825	10,231,261	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		138,918	144,541	184,446	172,821	157,404	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		75.6%	61.7%	52.9%	56.0%	80.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		310	321	418	360	319	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	10042
------	---------------	-------	-------

施設名	東山団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	金沢1788-1	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地2号棟	1983	41	1983/4/22	2,435.69	292,129,000	鉄筋コンクリート造	47	5		90.2%		◎
			計	2,435.69	292,129,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2018/7/6	外壁改修工事	42,638,400	社会資本整備総合交付金額¥19,187,000
2020/1/17	内窓設置工事	6,011,500	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	69	63	63	63	63	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	7,886,570	7,286,480	7,286,480	6,876,320	7,441,102	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	136,730	408,871	220,164	104,381	426,745	
	合計	8,023,300	7,695,351	7,506,644	6,980,701	7,867,847	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	117,600	1,134,253	2,475,246	103,685	129,965
		修繕費	1,754,764	1,146,970	1,052,590	2,926,220	3,888,320
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		2,254,214	2,659,223	3,902,236	3,402,655	4,395,985

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,872,364	2,281,223	3,527,836	3,029,905	4,018,285	
	減価償却費(円)	8,044,332	8,044,332	8,044,332	8,044,332	8,044,331	
	合計(フルコスト)	10,298,546	10,703,555	11,946,568	11,446,987	12,440,316	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		149,254	169,898	189,628	181,698	197,465	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		77.9%	71.9%	62.8%	61.0%	63.2%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		298	317	361	351	388	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--

施設名	定住促進住宅(東山団地3号棟)		
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。		
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例		
施設基本情報			
所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(㎡)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
東山団地3号棟	1995	29	1995/9/7	2,482.11	553,249,000	鉄筋コンクリート造	47	5	63.8%		◎
			計	2,482.11	553,249,000						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	808,700	社会資本整備総合交付金額¥361,200

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	72	61	61	63	71	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	11,173,300	10,320,740	10,320,740	10,264,000	12,987,773	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	500,891	526,760	159,720	0	0	
	合計	11,674,191	10,847,500	10,480,460	10,264,000	12,987,773	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	684,068	381,934	81,317	2,817,368	92,070
		修繕費	1,373,390	1,734,110	2,758,085	6,565,058	10,486,180
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		2,439,308	2,494,044	3,213,802	9,755,176	10,955,950

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,057,458	2,116,044	2,839,402	9,382,426	10,578,250	
	減価償却費(円)	12,252,348	12,252,348	12,252,348	12,252,348	12,252,348	
	合計(フルコスト)	14,691,656	14,746,392	15,466,150	22,007,524	23,208,298	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		204,051	241,744	253,543	349,326	326,877	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		79.5%	73.6%	67.8%	46.6%	56.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		426	437	467	674	723	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	10052
------	---------------	-------	-------

施設名	定住促進住宅(東山団地4号棟)
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地4号棟	1995	29	1995/9/7	2,473.42	540,687,000	鉄筋コンクリート造	47	5		63.8%		◎
			計	2,473.42	540,687,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2019/11/8	内窓設置工事	17,050,000	
2021/1/13	手摺設置工事	1,815,000	
2023/10/25	外壁改修工事	10,171,700	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	54	61	61	48	49	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	8,912,500	9,513,760	9,513,760	9,321,430	10,761,733	
	国・県費	0	0	0	4,577,000	0	
	その他収入	432,580	375,800	508,722	581,210	341,690	
	合計	9,345,080	9,889,560	10,022,482	14,479,640	11,103,423	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	684,068	381,934	81,317	2,817,367	92,070
		修繕費	3,772,630	3,104,158	1,594,213	9,345,020	9,616,060
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		4,838,548	3,864,092	2,049,930	12,535,137	10,085,830

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	381,850	378,000	374,400	372,750	377,700	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	4,456,698	3,486,092	1,675,530	12,162,387	9,708,130	
	減価償却費(円)	13,600,114	13,781,614	13,781,614	13,781,614	14,005,391	
	合計(フルコスト)	18,438,662	17,645,706	15,831,544	26,316,751	24,091,221	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		341,457	289,274	259,534	548,266	491,658	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		50.7%	56.0%	63.3%	37.6%	46.1%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		534	523	478	806	751	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R6 (2024)年度

施設No.

11001

施設名	新庄・最上さくらが丘斎苑
施設概要 (設置目的)	故人やペットの霊を弔うため、火葬業務を行うことを目的に、 最上町と共同運営している。
根拠法令等	新庄市火葬場設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	大字鳥越字南沢山神沢3779番地	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄・最上さくらが丘斎苑	1998	26	1998/4/1	1,081.26	438,900,000	鉄筋コンクリート造	50	2		52.0%		◎
機械設備	1998	26	1998/4/1		58,322,250		15					
電気設備	1998	26	1998/4/1		35,700,000		15					
炉	1998	26	1998/4/1		112,350,000		6					
さく井	1998	26	1998/4/1		15,286,950		15					
			計	1,081.26	660,559,200							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☒ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☒ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☒ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/21	火葬炉設備修繕(火葬炉内壁セラミック貼替)	2,538,000	修繕料
2015/10/16	2号炉火葬炉操作盤修繕	1,198,800	修繕料
2016/1/22	2号炉誘引排風機及び耐火台車ベント取替修繕	3,121,200	修繕料
2016/8/19	1号炉誘引排風機取替修繕	2,646,000	修繕料
2016/12/26	1～3号炉及び動物炉修繕	3,699,000	修繕料
2017/6/23	ろ過設備各種修繕	1,620,000	修繕料
2018/3/31	火葬炉設備修繕(3件)	3,650,400	修繕料
2023/10/11	LED照明改修修繕	2,043,800	修繕料
2024/10/16	LED照明改修修繕	2,148,300	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	999	1,123	1,037	1,055	996	火葬件数
その他利用者数(人)	-	0	0	0	0	
開館日数(日)	353	352	352	353	353	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	12,192,000	14,350,000	13,029,300	13,485,200	12,792,600	
	国・県費	500,000	500,000	500,000	500,000	0	
	その他収入	30,054	1,500	1,500	1,500	1,500	最上町負担金
	合計	12,722,054	14,851,500	13,530,800	13,986,700	12,794,100	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	13,182,400	
		修繕費	12,050,440	17,061,440	16,916,350	0	13,613,600
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,367,470	3,099,600	3,070,080	3,056,550	3,097,140
		正規職員数	0.310	0.410	0.410	0.410	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	27,251,286	27,390,323	27,494,031	28,199,489	28,707,358
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		41,669,196	47,551,363	47,480,461	44,438,439	45,418,098

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	27,251,286	27,390,323	27,494,031	28,199,489	28,707,358	
	合 計	27,251,286	27,390,323	27,494,031	28,199,489	28,707,358	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	4,631,000	6,101,700	6,316,750	7,161,000	7,209,283
		光熱水費	3,236,665	3,631,165	4,402,581	3,893,217	3,558,961
		維持管理委託料	5,391,466	4,040,080	6,032,132	4,160,060	4,563,576
		修繕費	875,703	433,411	360,250	223,860	604,880
		その他維持管理費	3,883,865	3,064,062	0	0	1,642,621
	運営	人件費	8,793,687	9,075,511	9,273,102	9,033,104	9,090,093
		その他運営費	438,900	1,960,423	2,036,438	1,867,579	267,490
	合 計		27,251,286	28,306,352	28,421,253	26,338,820	26,936,904

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	11,161,157	12,175,111	12,343,182	12,089,654	12,187,233	
	運営費(円)	438,900	1,960,423	2,036,438	1,867,579	267,490	
	維持管理費(円)	30,069,139	34,331,858	34,028,063	28,620,537	31,192,921	
	減価償却費(円)	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,914,934	
	合計(フルコスト)	50,447,196	57,245,392	57,185,683	51,355,770	52,562,578	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		50,498	50,975	55,145	48,678	52,774	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		24.2%	25.1%	22.8%	26.3%	24.3%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		1,461	1,696	1,726	1,574	1,638	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	11002
------	---------------	-------	-------

施設名	旧生ごみ堆肥化施設
施設概要 (設置目的)	R6.9.30地域循環型生ごみ堆肥活用事業の廃止。建物は農林課へ移管
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	十日町9604	中学校区	萩野
所管課	農林課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有 土地	市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堆肥製造舎	1975	49	1976/3/31	313.59	19,133,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
堆肥保管庫	1975	49	1976/3/31	450.57	26,743,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	764.16	45,876,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	13,156	19,687	18,532	11,334	0
		光熱水費	197,363	212,596	196,917	166,327	70,369
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	111,980	1,680,580	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	231,432	170,960	223,744	177,562	0
	運営	人件費	1,985,620	1,436,400	1,422,720	1,789,200	0
		正規職員数	0.260	0.190	0.190	0.240	0.000
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	9,395,624	9,232,124	9,506,602	9,592,776	0
		合計	11,935,175	12,752,347	11,368,515	11,737,199	70,369

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,985,620	1,436,400	1,422,720	1,789,200	0	
	運営費(円)	9,395,624	9,232,124	9,506,602	9,592,776	0	
	維持管理費(円)	553,931	2,083,823	439,193	355,223	70,369	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	11,935,175	12,752,347	11,368,515	11,737,199	70,369	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		346	378	343	360	2	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11011

施設名	横町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	大手町210	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2021 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
横町公衆便所	2021	3	2022/3/31	9.69	9,596,400	鉄筋コンクリート造	38	1		8.1%		◎
			計	9.69	9,596,400							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	125	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	263,553	78,247	258,364	272,790	177,585
		修繕費	40,177	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	189,000	187,200	186,375	188,850
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.025	0.025
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		566,818	338,249	518,694	528,373	428,357

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	189,000	187,200	186,375	188,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	375,893	149,249	331,494	341,998	239,507	
	減価償却費(円)	103,410	3,829	259,102	259,102	259,102	
	合計(フルコスト)	670,228	342,078	777,796	787,475	687,459	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		19	10	23	24	21	※フルコスト／人口(年度末)

その他

令和4(2022)年3月に建替。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11012

施設名	曙町第1公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	若葉町16-40	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2006 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
曙町第1公衆便所	2006	18	2006/12/21	8.00	2,919,000	コンクリートブロック造	34	1		54.0%		◎
			計	8.00	2,919,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/12/26	曙町第1公衆便所改修修繕	3,564,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	88,000	88,000	88,000	176,000	88,000
		修繕費	0	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		351,088	446,282	441,930	528,498	436,974

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	160,163	159,002	161,130	245,208	149,922	
	減価償却費(円)	194,490	194,490	194,490	194,490	194,490	
	合計(フルコスト)	545,578	640,772	636,420	722,988	631,464	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		16	19	19	22	20	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11013

施設名	曙町第2公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	若葉町16-63	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有 土地	市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2016 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第2公衆便所	2016	8	2016/8/10	30.36	15,684,840	木造	15	1		53.6%		◎
			計	30.36	15,684,840							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	88,000	88,000	88,000	176,000	88,000
		修繕費	0	10,648	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		351,088	456,930	441,930	528,498	436,974

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	160,163	169,650	161,130	245,208	149,922	
	減価償却費(円)	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	
	合計(フルコスト)	1,401,972	1,507,814	1,492,814	1,579,382	1,487,858	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		41	45	45	48	46	※フルコスト／人口(年度末)

その他

2016(H28)年度改築。

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11014

施設名	升形公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設基本情報

所在地	大字升形字笹原2127-2	中学校区	八向
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2013 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形公衆便所	2013	11	2013/11/28	24.57	14,017,500	鉄筋コンクリート造	38	1		29.7%		◎
			計	24.57	14,017,500							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	245	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	195,800	199,100	200,750	203,500	209,550
		修繕費	0	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		458,888	557,382	554,680	555,998	558,524

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	267,963	270,102	273,880	272,708	271,472	
	減価償却費(円)	378,472	378,472	378,472	378,472	378,472	
	合計(フルコスト)	837,360	935,854	933,152	934,470	936,996	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		24	28	28	29	29	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11015

施設名	二ツ屋公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	大字鳥越字小角沢1531-43	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有 土地	市有
	中分類 その他		市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
二ツ屋公衆便所	1998	26	1999/3/31	4.00	4,230,000	鉄筋コンクリート造	38	1		70.2%		◎
			計	4.00	4,230,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	108,900	112,200	112,200	114,950	121,000
		修繕費	0	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		371,988	470,482	466,130	467,448	469,974

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	181,063	183,202	185,330	184,158	182,922	
	減価償却費(円)	114,210	114,210	114,210	114,210	114,210	
	合計(フルコスト)	486,198	584,692	580,340	581,658	584,184	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		14	17	18	18	18	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11016

施設名	北本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	本町28-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 借地
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1985 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北本町公衆便所	1985	39	1985/9/30	10.48	4,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		◎
			計	10.48	4,100,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	325,841	228,482	258,364	272,790	177,585
		修繕費	0	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		588,929	586,764	612,294	625,288	526,559

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	398,004	299,484	331,494	341,998	239,507	
	減価償却費(円)	110,700	110,700	110,700	4,099	0	
	合計(フルコスト)	699,629	697,464	722,994	629,387	526,559	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		20	21	22	19	16	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11017

施設名	堀端公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有 土地 建物	市有
	中分類 その他		市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
堀端公衆便所	1979	45	1979/11/30	11.78	3,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	11.78	3,100,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	325,841	228,482	258,364	272,790	177,585
		修繕費	0	0	0	19,800	464,200
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		588,929	586,764	612,294	645,088	990,759

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	398,004	299,484	331,494	361,798	703,707	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	588,929	586,764	612,294	645,088	990,759	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		17	17	18	20	31	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11018

施設名	本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	本町58	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設 中分類 その他	所有 土地 建物	借地 市有
複合施設	-	代表建築年	2015 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
本町公衆便所	2015	9	2015/8/12	15.55	11,588,400	鉄筋コンクリート造	38	1	24.3%		◎
			計	15.55	11,588,400						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり ☐ なし	自家発電設備	☐ あり ☐ なし	太陽光発電	☐ あり ☐ なし
自動ドア	☐ あり ☐ なし	昇降機	☐ あり ☐ なし	融雪装置	☐ あり ☐ なし
給水設備	☒ 直結 ☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道 ☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式 ☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	366	365	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	72,163	71,002	73,130	69,208	61,922
		維持管理委託料	325,841	228,482	258,364	272,790	177,585
		修繕費	0	0	0	0	22,000
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052
		正規職員数	0.025	0.038	0.038	0.038	0.038
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		588,929	586,764	612,294	625,288	548,559

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	190,925	287,280	280,800	283,290	287,052	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	398,004	299,484	331,494	341,998	261,507	
	減価償却費(円)	776,422	776,422	776,422	776,422	776,422	
	合計(フルコスト)	1,365,351	1,363,186	1,388,716	1,401,710	1,324,981	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		40	40	42	43	41	※フルコスト／人口(年度末)

その他

2015年8月新築

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 11019

施設名	戸沢家墓所拝観者用便所
施設概要 (設置目的)	戸沢家墓所拝観者の利便性を向上させるため。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	十日町467-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1991 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
戸沢家墓所拝観者用便所	1991	33	1992/3/26	20.46	4,954,300	木造	15	1		100.0%		◎
			計	20.46	4,954,300							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	257	253	252	244	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	49,014	54,091	
		維持管理委託料	105,120	105,120	221,510	108,360	104,850
		修繕費	0	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	8,760	0	0
	運営	人件費	0	0	1,647,360	1,789,200	755,400
		正規職員数	0.000	0.000	0.220	0.240	0.100
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	105,120	105,120	1,877,630	1,946,574	914,341

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	1,647,360	1,789,200	755,400	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	105,120	105,120	230,270	157,374	158,941	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	105,120	105,120	1,877,630	1,946,574	914,341	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	-	-	-	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		3	3	57	60	28	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	12003
------	---------------	-------	-------

施設名	旧ポリテクセンター
施設概要 (設置目的)	雇用促進事業団の廃止に伴い、平成16年2月に雇用・能力開発機構より有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	仁間字野際285	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1969 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1969	55	1970/3/31	1,400.37	189,049,950	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		×
昇降口+廊下	1969	55	1970/3/31	88.90	7,112,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
第1・2実習室	1968	56	1969/3/31	1,099.28	87,942,400	鉄骨造	31	2		100.0%		×
第3・4実習室	1968	56	1969/3/31	1,015.10	81,208,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
パソコン室	1970	54	1971/3/31	280	22,400,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
訓練生ホール・廊下	1986	38	1987/3/31	134.65	10,772,000	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
多目的実習室・廊下	1988	36	1989/3/31	602.08	48,166,400	鉄骨造	31	2		100.0%		◎
その他				277.06	23,075,400							
			計	4,897.44	469,726,150							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2009/1/23	給水管布設替	3,039,750	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	190,013	165,237	161,320	157,414	155,622	
	合計	190,013	165,237	161,320	157,414	155,622	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	1,928,355	501,272	554,060	660,142	500,525
		修繕費	0	13,420	682,000	422,400	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	63,030	110,550	21,560	0	124,630
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	1,999,022	632,802	1,265,108	1,089,997	632,709

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,991,385	625,242	1,257,620	1,082,542	625,155	
	減価償却費(円)	227,753	227,753	211,692	188,467	0	
	合計(フルコスト)	2,226,775	860,555	1,476,800	1,278,464	632,709	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		8.5%	19.2%	10.9%	12.3%	24.6%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		64	25	45	39	20	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12004

施設名	旧中部牧場
施設概要 (設置目的)	中部牧場の解散に伴い、平成13年度に中部牧場管理組合より譲渡された。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	十日町字鬼首山9604	中学校区	萩野
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
肉用牛育成牛舎	1975	49	1976/3/31	661.86	36,810,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
乳用牛育成牛舎	1975	49	1976/3/31	666.34	38,082,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
哺育牛舎	1975	49	1976/3/31	360.34	22,473,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
繁殖牛舎	1993	31	1994/3/31	267.30	12,060,000	木造	17	1		100.0%		◎
			計	1,955.84	109,425,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2021/10/29	事務所解体	6,945,400	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	76,370	75,600	74,880	7,455	7,554
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		76,370	75,600	74,880	7,455	7,554

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	76,370	75,600	74,880	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	76,370	75,600	74,880	7,455	7,554	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		2	2	2	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12005

施設名	旧柏木山分校
施設概要 (設置目的)	昭和37年に日新小学校柏木山分校として建設。平成10年3月に閉校し、平成13年に校舎棟は解体されている。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	鳥越南沢山神沢2675	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1962 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧柏木山分校_教室棟	1962	62	1962/7/31	79.50	6,757,296	木造	22	1		100.0%		×
旧柏木山分校_体育館	1962	62	1962/7/31	132.50	11,262,160	木造	22	1		100.0%		×
			計	212.00	18,019,456							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	3,294	3,651	4,176	3,522	4,284
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		10,931	11,211	11,664	10,977	11,838

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,294	3,651	4,176	3,522	4,284	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	10,931	11,211	11,664	10,977	11,838	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12006

施設名	旧し尿処理場分室・車庫
施設概要 (設置目的)	旧し尿処理場の衛生課分室及び車庫。現在はスクールバス車庫及び倉庫として貸与している。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	仁間字野際297-36	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1966 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
車庫	1966	58	1967/3/31	152.88	6,634,800	軽量鉄骨造	25	1		100.0%		×
物置	1966	58	1967/3/31	68.50	2,968,200	軽量鉄骨造	24	1		100.0%		×
			計	221.38	9,603,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☐ なし	太陽光発電	☐ あり	☐ なし
自動ドア	☐ あり	☐ なし	昇降機	☐ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☐ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	9,820	0	0	0	0	
	合計	9,820	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	328,204	328,205	445,550	487,028	516,686
		修繕費	0	0	0	0	0
		敷地借上料	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000 既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		335,841	335,765	453,038	494,483	524,240

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	328,204	328,205	445,550	487,028	516,686	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	335,841	335,765	453,038	494,483	524,240	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	-	-	-	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		2.9%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		10	10	14	15	16	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12007

施設名	大手会館
施設概要 (設置目的)	旧法務局庁舎であったが、新築移転に伴い、平成7年3月に有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	大手町163	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市大手会館	1973	51	1974/3/31	651.15	37,840,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		×
車庫	1973	51	1974/3/31	15.40	400,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	666.55	38,240,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	672,090	593,650	593,650	641,770	548,750	
	合計	672,090	593,650	593,650	641,770	548,750	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		7,637	7,560	7,488	7,455	7,554

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		8800.4%	7852.5%	7928.0%	8608.6%	7264.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	0	0	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12008

施設名	升形地区集会場
施設概要 (設置目的)	升形地区の集会場として使用するため、地区に無償貸与している。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	升形字谷地向1856-12	中学校区	八向
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形地区集会場	1973	51	1974/3/31	109.00	4,300,000	鉄骨造	38	1		100.0%		×
			計	109.00	4,300,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2019/1/11	トイレ水洗化修繕	3,240,000	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000 既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		7,637	7,560	7,488	7,455	7,554

指定管理者の収支

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	217,080	217,080	217,080	217,080	217,080	
	合計(フルコスト)	224,717	224,640	224,568	224,535	224,634	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		7	7	7	7	7	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12009

施設名	旧山屋キャンプ場
施設概要 (設置目的)	市営キャンプ場の管理棟として設置されたが、現在キャンプ場は廃止されている。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	金沢字立石山3026	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有 土地	借地
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1987 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧山屋キャンプ場ヒュッテ	1987	37	1987/8/28	89.43	7,399,000	木造	17	2		100.0%		◎
			計	89.43	7,399,000							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	9,610	9,610	9,360	9,110	8,860	
	合計	9,610	9,610	9,360	9,110	8,860	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	90,000	90,000	90,000	90,000	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	40,000	40,000	40,000	40,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		137,637	137,560	137,488	137,455	137,554

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合 計		0	0	0	0	0

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	130,000	130,000	130,000	130,000	130,000	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	137,637	137,560	137,488	137,455	137,554	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		7.0%	7.0%	6.8%	6.6%	6.4%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		4	4	4	4	4	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	12012
------	---------------	-------	-------

施設名	旧屋内ゲートボール場
施設概要 (設置目的)	屋内ゲートボール場としての利用者が減少したため、平成28年に利用を休止した。
根拠法令等	-

施設外観

施設基本情報

所在地	十日町2628-3	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設 中分類 普通財産施設	所有	土地 市有 建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1993 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数 上 下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
屋内ゲートボール場	1993	31	1993/11/10	690.30	75,806,970	鉄骨造	38	1	83.7%		◎
機械設備	1993	31	1993/11/10		5,510,500						
電気設備	1993	31	1993/11/10		8,858,000						
			計	690.30	90,175,470						

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり ☒ なし	自家発電設備	☐ あり ☒ なし	太陽光発電	☐ あり ☒ なし
自動ドア	☐ あり ☒ なし	昇降機	☐ あり ☒ なし	融雪装置	☐ あり ☒ なし
給水設備	☒ 直結 ☐ 貯水槽等	排水設備	☒ 下水道 ☐ 浄化槽	空調設備	☐ 個別方式 ☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	H28～利用休止
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	国・県費	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	279	10,117	20,984	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	112,750	104,500	0	0	722,040
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0
		指定管理委託料	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
	合計		120,387	112,339	17,605	28,439	751,094

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合 計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	7,637	7,560	7,488	7,455	7,554	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	112,750	104,779	10,117	20,984	743,540	
	減価償却費(円)	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	
	合計(フルコスト)	2,167,175	2,159,127	2,064,393	2,075,227	2,797,882	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		—	—	—	—	—	※フルコスト／利用者数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		63	64	62	64	87	※フルコスト／人口(年度末)

その他

--	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R6 (2024)年度

施設No. 12013

施設名	旧北辰小学校
施設概要 (設置目的)	昭和55年に北辰小学校として建設。明倫学園の開校に伴い、令和4年3月に閉校した。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	十日町812	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有 土地	市有
	中分類 学校		市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1980	44	1981/3/31	3,392.24	401,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		96.8%		●
音楽室	1966	58	1966/12/6	116.76	2,100,000	木造	22	1		100.0%		×
プール管理棟	1994	30	1994/7/13	86.26	5,175,600	鉄骨造	22	1		100.0%		◎
プール	1994	30	1994/7/13		41,206,000		30			100.0%		◎
プール_機械設備	1994	30	1994/7/13		6,386,000		15			100.0%		◎
			計	3,595.26	456,367,600							

建物付属設備

高圧受電設備	☒ あり	☐ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☒ あり	☐ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☐ 直結	☒ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	1,415,880	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	359,654	

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	109	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	0	-	-	-	-	
開館日数(日)	201	-	-	-	-	授業日数

■経費情報

市の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,313,358	0	0	0	0	
		光熱水費	2,125,163	0	0	0	0	
		維持管理委託料	922,959	0	0	0	0	
		修繕費	403,425	0	0	0	0	
		敷地借上料	9,900	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,637,998	0	137,720	0	0	
	運営	人件費	1,856,400	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	7,554,000	既定値
		嘱託等人件費	1,856,400	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	8,269,203	0	137,720	0	0	

指定管理者の収支								
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合 計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合 計		0	0	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	1,856,400	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	6,412,803	0	137,720	0	0	
	減価償却費(円)	8,992,992	8,992,992	8,860,692	8,860,692	8,860,692	
	合計(フルコスト)	17,262,195	8,992,992	8,998,412	8,860,692	8,860,692	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		158,369	-	-	-	-	※フルコスト／児童数
利用者負担率(%)		0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入／フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		500	266	272	272	276	※フルコスト／人口(年度末)

その他

R3.3.31閉校 屋内運動場(体育館)のみ北辰屋内運動場として活用	
---------------------------------------	--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度	R6 (2024)年度	施設No.	12014
------	---------------	-------	-------

施設名	旧中央学童保育所
施設概要 (設置目的)	R3.6.1廃止、現在は就労支援B型事務所(たんぼぼ作業所)に貸付。
根拠法令等	-

施設基本情報

所在地	堀端町9-165	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1960 年度

施設外観

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧中央学童保育所	1960	64	1961/3/31	315.49	25,239,200	軽量鉄骨造	30	2		100.0%		×
(たんぼぼ作業所)	1986	38	1987/3/31	216.52	17,321,600	木造	24	1		100.0%		◎
便所・湯沸室	1960	64	1961/3/31	55.17	4,413,600	木造	15	1		100.0%		×
車庫	1978	46	1979/1/7	77.21	6,176,800	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	664.39	53,151,200							

建物付属設備

高圧受電設備	☐ あり	☒ なし	自家発電設備	☐ あり	☒ なし	太陽光発電	☐ あり	☒ なし
自動ドア	☐ あり	☒ なし	昇降機	☐ あり	☒ なし	融雪装置	☐ あり	☒ なし
給水設備	☒ 直結	☐ 貯水槽等	排水設備	☐ 下水道	☒ 浄化槽	空調設備	☒ 個別方式	☐ 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
児童数(人)	60	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	0	-	-	-	-	
開館日数(日)	290	-	-	-	-	

■経費情報

市の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	2,739,230	0	0	0	0	
	国・県費	7,942,000	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	10,681,230	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	519,280	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,258,289	0	0	0	
	運営	人件費	610,960	0	0	0	
		正規職員数	0.080	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,637,000	7,560,000	7,488,000	7,455,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	
		指定管理委託料	11,704,833	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
	合計		14,093,362	0	0	0	

指定管理者の収支							
区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	11,704,833	0	0	0	0	
	合 計	11,704,833	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	224,000	0	0	0	
		光熱水費	610,000	0	0	0	
		維持管理委託料	88,000	0	0	0	
		修繕費	50,000	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	10,380,833	0	0	0	
		その他運営費	352,000	0	0	0	
	合 計		11,704,833	0	0	0	

■コスト集計

区分		R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	備考
コスト	人件費(円)	10,991,793	0	0	0	0	
	運営費(円)	352,000	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,749,569	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	14,093,362	0	0	0	0	
児童一人あたりフルコスト(円/人)		234,889	-	-	-	-	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)		19.4%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		408	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

その他

--	--