

---

# 新庄市公共施設白書 施設カルテ

---

【2020（令和2）年度版】

山形県新庄市

令和4年3月



公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
1	市民プラザ	01001	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
2	わくわく新庄	01002	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
3	萩野地区公民館	01004	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
4	八向地区公民館	01005	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
5	農村環境改善センター	01006	市民文化系施設	集会施設	農林課
6	昭和活性化センター	01007	市民文化系施設	集会施設	農林課
7	市民文化会館	01011	市民文化系施設	文化施設	社会教育課
8	図書館	02001	社会教育系施設	図書館	社会教育課
9	ふるさと歴史センター	02002	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
10	雪の里情報館	02003	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
11	旧矢作家住宅	02004	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
12	新庄市体育館	03001	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
13	武道館	03002	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
14	市民球場	03003	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
15	陸上競技場	03004	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
16	山屋セミナーハウス	03006	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
17	市民スキー場	03011	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
18	市民プール	03012	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
19	エコロジーガーデン	04001	産業系施設	産業系施設	商工観光課
20	神室山避難小屋	04002	産業系施設	産業系施設	商工観光課
21	新庄小学校	05001	学校教育系施設	学校	教育総務課
22	沼田小学校	05002	学校教育系施設	学校	教育総務課
23	日新小学校	05003	学校教育系施設	学校	教育総務課
24	北辰小学校	05004	学校教育系施設	学校	教育総務課
25	本合海小学校	05005	学校教育系施設	学校	教育総務課
26	升形小学校	05006	学校教育系施設	学校	教育総務課
27	新庄中学校	05011	学校教育系施設	学校	教育総務課
28	明倫中学校	05012	学校教育系施設	学校	教育総務課
29	日新中学校	05013	学校教育系施設	学校	教育総務課
30	八向中学校	05014	学校教育系施設	学校	教育総務課
31	萩野学園	05021	学校教育系施設	学校	教育総務課
32	中部保育所	06001	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
33	泉田保育所	06002	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
34	萩野児童センター	06011	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
35	本合海児童センター	06012	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
36	升形児童館	06013	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
37	中央学童保育所	06014	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
38	萩野放課後児童クラブ	06015	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
39	日新放課後児童クラブ	06016	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
40	保健センター	07001	保健・福祉施設	保健施設	健康課
41	夜間休日診療所	08001	医療施設	医療施設	健康課
42	市庁舎	09001	行政系施設	庁舎等	財政課
43	環境課備品倉庫	09011	行政系施設	その他行政系施設	環境課
44	住吉町車庫	09013	行政系施設	その他行政系施設	財政課
45	玉ノ木団地1号棟	10001	公営住宅	公営住宅	都市整備課
46	玉ノ木団地2号棟	10002	公営住宅	公営住宅	都市整備課
47	玉ノ木団地3号棟	10003	公営住宅	公営住宅	都市整備課
48	玉ノ木団地4号棟	10004	公営住宅	公営住宅	都市整備課
49	玉ノ木団地5号棟	10005	公営住宅	公営住宅	都市整備課
50	野際団地1号棟	10011	公営住宅	公営住宅	都市整備課

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
51	野際団地2号棟	10012	公営住宅	公営住宅	都市整備課
52	野際団地3号棟	10013	公営住宅	公営住宅	都市整備課
53	小桧室団地1号館	10021	公営住宅	公営住宅	都市整備課
54	小桧室団地2号館	10022	公営住宅	公営住宅	都市整備課
55	小桧室団地3号館	10023	公営住宅	公営住宅	都市整備課
56	北新町団地1号棟	10031	公営住宅	公営住宅	都市整備課
57	北新町団地2号棟	10032	公営住宅	公営住宅	都市整備課
58	東山団地1号棟	10041	公営住宅	公営住宅	都市整備課
59	東山団地2号棟	10042	公営住宅	公営住宅	都市整備課
60	定住促進住宅(東山団地3号棟)	10051	公営住宅	公営住宅	都市整備課
61	定住促進住宅(東山団地4号棟)	10052	公営住宅	公営住宅	都市整備課
62	新庄・最上さくらが丘斎苑	11001	その他	その他	環境課
63	生ごみ堆肥化施設	11002	供給処理施設	供給処理施設	環境課
64	横町公衆便所	11011	その他	その他	環境課
65	曙町第1公衆便所	11012	その他	その他	環境課
66	曙町第2公衆便所	11013	その他	その他	環境課
67	升形公衆便所	11014	その他	その他	環境課
68	二ツ屋公衆便所	11015	その他	その他	環境課
69	北本町公衆便所	11016	その他	その他	環境課
70	堀端公衆便所	11017	その他	その他	環境課
71	本町公衆便所	11018	その他	その他	環境課
72	戸沢家墓所拝観者用便所	11019	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
73	堀端町物品倉庫	12002	普通財産施設	普通財産施設	財政課
74	旧ポリテクセンター	12003	普通財産施設	普通財産施設	財政課
75	旧中部牧場	12004	普通財産施設	普通財産施設	財政課
76	旧柏木山分校	12005	普通財産施設	普通財産施設	財政課
77	旧し尿処理場分室・車庫	12006	普通財産施設	普通財産施設	財政課
78	大手会館	12007	普通財産施設	普通財産施設	財政課
79	升形地区集会場	12008	普通財産施設	普通財産施設	財政課
80	旧山屋キャンプ場	12009	普通財産施設	普通財産施設	財政課
81	旧屋内ゲートボール場	12012	普通財産施設	普通財産施設	財政課

# 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例

R2(2020)年のデータを用いて作成しています。



## 施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数 上下	資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
市民プラザ	1										◎
移動観覧席設備	1										
給排水衛生設備	1										
空調設備	1										
電気設備	1										
さく井	1										
緞帳											

■建物情報 ※構成施設及び建物付属設備ごとに情報を記載しています。

〈取得価額〉  
建物や機械設備などの取得に要した金額  
※不明の場合は再取得価額を使用

〈耐用年数〉  
建物や機械設備などの固定資産が使用できる期間として法的に定められた年数

〈資産老朽化率〉※建物のみ  
資産の取得価額に対する減価償却累計額の割合(%)  
(減価償却累計額/取得価額)

〈耐震状況〉※建物のみ  
「◎」...新耐震基準の施設  
「○」...耐震改修を行った施設  
「●」...耐震強度が確認できた施設

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/2	建物の改修工事・修繕等の履歴を記載しています。		
2015/9/2			繕料
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング		

■利用状況

〈利用者数〉  
年間の施設利用者・使用者の人数。  
学校・保育所等は、児童・幼児数を記載しています。

〈その他利用者数〉  
通常の利用者と分けて記載する必要がある場合は、備考欄に説明を記載しています。

## 管理運営情報

### ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	115,804	106,499	104,243	117,136	46,557	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	311	317	308	308	269	

■経費情報

市の収支							
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	0					<p>■収入・支出各項目 施設の維持管理及び事業運営に係る収入と支出をそれぞれ記載したもの。</p> <p>〈使用料・利用料〉施設を利用した方が負担した金額 〈国・県費〉施設維持管理や運営に係る国または県からの補助金 〈その他収入〉目的外使用料等のその他の収入 〈燃料費〉ガス・灯油代 〈光熱水費〉電気・水道代 〈維持管理委託料〉清掃、警備、点検等の業務委託料 〈修繕費〉施設の性能を維持するための経費 ※改修工事等の投資的経費は別途計上する 〈敷地借上料〉借地がある場合の賃借料 〈人件費〉※正規職員の人件費は、職員数に一人あたり平均額を乗じて算出する。 〈指定管理委託料〉指定管理者制度を導入している場合の委託料</p>
	国・県費	0					
	その他収入	0					
	合計	0					
支出 (円)	維持管理	燃料費	0				
		光熱水費	0				
		維持管理委託料	0				
		修繕費	7,715,520				
		敷地借上料	0				
	その他維持管理費	48,608					
	運営	人件費	1,006,330				
		正規職員数	0.130				
		一人あたり平均	7,741,000				
		嘱託等人件費	0				
		指定管理委託料	31,532,000	35,970,000			
		その他運営費	0				
		合計	40,302,458	44,227,718	66,979,768	76,668,668	77,668,278

指定管理者の収支							
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
収入 (円)	使用料・利用料	9,979,830	11,454,980	10,181,510	10,411,640	83,693	指定管理者制度を導入している施設のみ記載しています。
	その他収入	153,619	85,665	107,231	120,640	83,693	
	指定管理委託料	31,532,000	35,970,000	36,143,000	36,968,000	40,471,000	
	合計	41,665,449	47,510,645	46,431,741	47,502,570	46,963,243	
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,905,231	3,794,458	4,058,704	4,227,655	3,919,717
		光熱水費	7,590,153	8,062,304	8,163,334	8,077,041	7,836,813
		維持管理委託料	9,522,416	9,229,714	9,336,016	10,399,530	9,925,476
		修繕費	701,812	447,174	187,836	375,921	893,440
	その他維持管理費	4,085,688	5,165,331	3,418,697	1,358,285	443,800	
	運営	人件費	13,555,221	17,671,942	17,023,373	17,908,515	18,106,247
		その他運営費	745,885				
合計	39,106,406	45,769,149	43,177,947	44,977,426	43,199,473		

市が直接支出しているコストと指定管理者が支出しているコストの合計額を記載しています。

■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	備考
コスト	人件費(円)	14,561,551	18,620,662	<p>〈減価償却費〉 建物の取得(建築)費や改修費を使用する期間(耐用年数)に応じて配分し、建物の使用や経年による価値の減少分をコストとみなして算出しています(定額法による)。</p>
	運営費(円)	745,885	840,000	
	維持管理費(円)	32,569,426	34,052,701	
	減価償却費(円)	21,113,270	21,113,270	
	合計(フルコスト)	68,990,134	74,635,633	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	596	701	<p>施設に要するフルコストを、利用者数や人口に応じて換算することにより、他の施設との比較を容易にするために算出しています(利用者数を把握していない場合は空欄)。 利用者負担率が低ければ、市(税金)で負担している割合が高いことを示しています。</p>	
利用者負担率(%)	14.7%	15.5%		
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,892	2,072		

その他

--	--	--	--	--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ	1989	31	1989/9/1	5,415.35	863,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		68.2%		◎
移動観覧席設備	1989	31	1989/9/1		27,000,000		18					
給排水衛生設備	1989	31	1989/9/1		60,000,000		15					
空調設備	1989	31	1989/9/1		175,000,000		15					
電気設備	1989	31	1989/9/1		204,500,000		15					
さく井	1989	31	1989/9/1		19,099,000		15					
緞帳	1989	31	1989/9/1		11,300,000		5					
			計	5,415.35	1,359,899,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2015/9/25	中央監視装置更新修繕	5,994,000	修繕料
2016/3/25	便所便器改修(洋式化)	1,630,000	
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング修繕	5,220,720	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	115,804	106,499	104,243	117,136	46,557	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	311	317	308	308	269	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	93,240	126,560		
	合計	0	0	0	93,240	126,560		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	6,480	0	
		修繕費	7,715,520	7,353,720	1,745,280	4,697,000	5,182,100	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	48,608	0	233,280	0	0	
	運営	人件費	1,006,330	948,720	1,451,600	1,711,600	1,680,140	
		正規職員数	0.130	0.120	0.190	0.220	0.220	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	31,532,000	35,970,000	36,143,000	36,968,000	40,471,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	40,302,458	44,272,440	39,573,160	43,383,080	47,333,240	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	9,979,830	11,454,980	10,181,510	10,413,930	6,408,550		
	その他収入	153,619	85,665	107,231	120,640	83,693		
	指定管理委託料	31,532,000	35,970,000	36,143,000	36,968,000	40,471,000		
	合計	41,665,449	47,510,645	46,431,741	47,502,570	46,963,243		
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,905,231	3,794,458	4,058,704	4,227,655	3,919,717	
		光熱水費	7,590,153	8,062,304	8,163,334	8,077,041	7,836,813	
		維持管理委託料	9,522,416	9,229,714	9,336,016	10,399,530	9,925,476	
		修繕費	701,812	447,174	187,836	375,921	893,440	
	その他維持管理費	4,085,688	5,165,331	3,418,697	1,358,285	443,800		
	運営	人件費	13,555,221	17,671,942	17,023,373	17,908,515	18,106,247	
		その他運営費	745,885	849,000	3,091,344	5,155,623	5,837,750	
		合計	39,106,406	45,219,923	45,279,304	47,502,570	46,963,243	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	14,561,551	18,620,662	18,474,973	19,620,115	19,786,387	
	運営費(円)	745,885	849,000	3,091,344	5,155,623	5,837,750	
	維持管理費(円)	32,569,428	34,052,701	27,143,147	29,141,912	28,201,346	
	減価償却費(円)	21,113,270	21,113,270	21,113,270	21,113,270	21,113,270	
	合計(フルコスト)	68,990,134	74,635,633	69,822,734	75,030,920	74,938,753	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	596	701	670	641	1,610	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	14.7%	15.5%	14.7%	14.2%	8.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,892	2,072	1,969	2,141	2,171	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 01002

施設名	わくわく新庄
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	下金沢町15-11	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有 土地	市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
わくわく新庄	1998	22	1998/7/31	1,923.00	259,605,000	鉄筋コンクリート造	50	2		44.0%		◎
			計	1,923.00	259,605,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/8	2階給湯室ガステーブル設置	772,200	
2016/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	40,284,000	実施設計業務委託料含む

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	52,006	51,179	50,130	51,110	32,682	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	331	308	308	268	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	36,000	36,000		
	合計	0	0	0	36,000	36,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	490,320	490,320	8,848,400	198,134	519,200	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	114,720	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,006,330	948,720	1,451,600	1,322,600	1,298,290	
		正規職員数	0.130	0.120	0.190	0.170	0.170	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	16,302,000	16,702,000	16,459,000	17,767,000	18,585,000	
		その他運営費	0	0	0	0	9,183	
		合計	17,913,370	18,141,040	26,759,000	19,287,734	20,411,673	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,018,050	3,954,580	3,892,110	3,843,540	3,128,930		
	その他収入	52,630	33,580	31,480	24,330	14,990		
	指定管理委託料	16,302,000	16,702,000	16,459,000	17,767,000	18,585,000		
	合計	20,372,680	20,690,160	20,382,590	21,634,870	21,728,920		
支出 (円)	維持管理	燃料費	946,728	1,021,680	1,217,987	1,390,301	1,172,270	
		光熱水費	2,639,237	2,760,155	2,975,469	3,043,972	2,809,904	
		維持管理委託料	5,374,143	5,410,132	5,564,670	5,766,916	4,950,376	
		修繕費	202,176	146,286	152,232	225,090	203,420	
	その他維持管理費	3,414,359	2,903,118	1,748,744	507,413	285,118		
	運営	人件費	7,518,036	7,705,246	9,132,235	8,587,848	7,793,158	
		その他運営費	0	695,000	1,605,378	2,441,666	4,038,228	
		合計	20,094,679	20,641,617	22,396,715	21,963,206	21,252,474	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	8,524,366	8,653,966	10,583,835	9,910,448	9,091,448	
	運営費(円)	0	695,000	1,605,378	2,441,666	4,047,411	
	維持管理費(円)	13,181,683	12,731,691	20,507,502	11,131,826	9,940,288	
	減価償却費(円)	8,020,085	8,020,085	8,020,085	8,020,085	8,020,085	
	合計(フルコスト)	29,726,134	30,100,742	40,716,800	31,504,025	31,099,232	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	572	588	812	616	952	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	13.7%	13.2%	9.6%	12.4%	10.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	815	835	1,148	899	901	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 01004

施設名	萩野地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	泉田字泉田2	中学校区	萩野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 民有
	中分類 集会施設		建物 共有
複合施設	JA新庄もがみ	代表建築年	1990 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野地区公民館	1990	30	1990/7/5	691.36	140,030,560	鉄骨造	38	3		81.0%		◎
			計	691.36	140,030,560							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/31	浄化槽更新修繕	6,372,000	
2021/1/29	空調・換気設備工事	7,700,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	13,914	13,133	12,329	12,228	3,003	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	278	273	285	286	226	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	210,120	192,070	185,400	157,250	121,590		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	12,820	10,560	7,120	0	0		
	合計	222,940	202,630	192,520	157,250	121,590		
支出 (円)	維持管理	燃料費	334,582	230,280	269,781	247,980	66,786	
		光熱水費	885,221	748,389	885,221	0	0	
		維持管理委託料	1,389,562	627,625	908,459	951,981	293,200	
		修繕費	264,168	709,560	146,284	132,360	85,470	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,343,765	1,867,039	2,343,765	2,683,744	2,424,032	
	運営	人件費	2,300,060	2,504,130	3,829,873	3,711,701	3,768,182	
		正規職員数	0.060	0.085	0.120	0.110	0.110	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	1,835,600	1,832,120	2,913,073	2,855,901	2,928,112	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	376,050	537,978	
		合計	7,517,358	6,687,023	8,383,383	8,103,816	7,175,648	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,300,060	2,504,130	3,829,873	3,711,701	3,768,182	
	運営費(円)	0	0	0	376,050	537,978	
	維持管理費(円)	5,217,298	4,182,893	4,553,510	4,016,065	2,869,488	
	減価償却費(円)	3,780,825	4,207,749	4,207,749	4,346,626	4,346,626	
	合計(フルコスト)	11,298,183	10,894,772	12,591,132	12,450,442	11,522,274	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	812	830	1,021	1,018	3,837	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.0%	1.9%	1.5%	1.3%	1.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	310	302	355	355	334	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

01005

施設名	八向地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	本合海38	中学校区	八向
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1965 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
八向地区公民館	1965	55	1965/11/30	231.40	3,850,000	木造	24	1		100.0%		×
			計	231.40	3,850,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	2,878	2,563	2,179	2,179	1,582	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	264	258	262	268	233	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	74,580	50,560	48,440	45,560	34,010		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	74,580	50,560	48,440	45,560	34,010		
支出 (円)	維持管理	燃料費	97,407	105,111	100,167	74,429	106,037	
		光熱水費	73,844	68,082	76,403	85,989	59,524	
		維持管理委託料	403,039	378,149	463,324	406,419	435,709	
		修繕費	79,056	8,856	72,090	33,000	4,730	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,340,721	117,504	265,715	34,650	223,610	
	運営	人件費	2,270,060	2,504,130	2,825,150	3,603,866	3,777,799	
		正規職員数	0.060	0.085	0.120	0.110	0.110	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	1,805,600	1,832,120	1,908,350	2,748,066	2,937,729	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	177,565	282,838	
		合計	4,264,127	3,181,832	3,802,849	4,415,918	4,890,247	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,270,060	2,504,130	2,825,150	3,603,866	3,777,799	
	運営費(円)	0	0	0	177,565	282,838	
	維持管理費(円)	1,994,067	677,702	977,699	634,487	829,610	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	4,264,127	3,181,832	3,802,849	4,415,918	4,890,247	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,482	1,241	1,745	2,027	3,091	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.7%	1.6%	1.3%	1.0%	0.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	117	88	107	126	142	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	443,610	446,570	371,600	348,570	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	86,919	55,209	127,770	14,077	0		
	合計	530,529	501,779	499,370	362,647	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	76,019	67,799	61,565	59,979	27,071	
		光熱水費	601,144	640,058	657,250	604,812	909,920	
		維持管理委託料	2,087,691	1,983,438	1,951,930	1,791,563	1,031,544	
		修繕費	57,240	20,520	82,296	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	110,724	91,618	139,132	145,704	74,608	
	運営	人件費	309,640	316,240	305,600	311,200	840,070	
		正規職員数	0.040	0.040	0.040	0.040	0.110	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	44,064	44,064	44,472	44,880	
		合計	3,242,458	3,163,737	3,241,837	2,957,730	2,928,093	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	309,640	316,240	305,600	311,200	840,070
	運営費(円)	0	44,064	44,064	44,472	44,880
	維持管理費(円)	2,932,818	2,803,433	2,892,173	2,602,058	2,043,143
	減価償却費(円)	7,349,520	7,429,828	7,429,828	7,429,828	4,990,627
	合計(フルコスト)	10,591,978	10,593,565	10,671,665	10,387,558	7,918,720
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,955	2,322	2,472	3,096	1,319,787	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	5.0%	4.7%	4.7%	3.5%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	290	294	301	296	229	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 01007

施設名	昭和活性化センター
施設概要 (設置目的)	農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、活力ある農村地域を作ることを目的とする。
根拠法令等	新庄市昭和活性化センター設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	昭和659	中学校区	菟野
所管課	農林課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1992	28	1993/3/25	400.50	98,350,000	鉄筋コンクリート造	47	1		61.6%		◎
多目的ホール	1992	28	1993/3/25	566.16	105,260,000	鉄骨造	34	1		84.0%		◎
			計	966.66	203,610,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	1,471	2,377	2,386	1,673	1,918	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	43	115	128	83	155	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	116,960	206,120	219,700	159,190	47,370		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	116,960	206,120	219,700	159,190	47,370		
支出 (円)	維持管理	燃料費	36,634	54,144	55,649	44,028	27,742	
		光熱水費	102,043	120,184	125,158	134,902	138,323	
		維持管理委託料	1,019,938	1,244,188	1,275,948	1,233,681	1,635,659	
		修繕費	182,520	12,960	314,280	0	3,850	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	48,357	61,972	79,269	70,279	64,689	
	運営	人件費	309,640	316,240	305,600	311,200	840,070	
		正規職員数	0.040	0.040	0.040	0.040	0.110	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	44,064	44,064	44,472	44,880	
		合計	1,699,132	1,853,752	2,199,968	1,838,562	2,755,213	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	309,640	316,240	305,600	311,200	840,070
	運営費(円)	0	44,064	44,064	44,472	44,880
	維持管理費(円)	1,389,492	1,493,448	1,850,304	1,482,890	1,870,263
	減価償却費(円)	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500
	合計(フルコスト)	7,020,632	7,175,252	7,521,468	7,160,062	8,076,713
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	4,773	3,019	3,152	4,280	4,211	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	1.7%	2.9%	2.9%	2.2%	0.6%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	193	199	212	204	234	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 01011

施設名	市民文化会館
施設概要 (設置目的)	市民文化の向上を図る。
根拠法令等	新庄市民文化会館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町4-67	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 文化施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民文化会館	1981	39	1981/9/30	5,097.82	846,400,000	鉄筋コンクリート	47	3		85.8%		○
空調設備	1981	39	1981/9/30		214,000,000		15					
電気設備	1981	39	1981/9/30		182,300,000		15					
舞台機構設備	1981	39	1981/9/30		95,000,000		15					
給排水衛生設備	1981	39	1981/9/30		75,300,000		15					
舞台照明調光設備	2012	8	2012/9/15		57,996,000		15					
舞台音響装置設備	1981	39	1981/9/30		51,900,000		15					
大ホール客席椅子	1981	39	1981/9/30		22,200,000		18					
綴帳	1981	39	1981/9/30		18,500,000		5					
			計	5,097.82	1,563,596,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/9/15	大ホール音響設備	23,751,000	
2013年度	耐震診断業務委託料	5,041,050	
2014/7/24	大ホール第1袖幕	934,200	
2015/10/15	耐震補強工事	14,951,520	
2015/8/14	ターボ冷凍機電動機高圧盤修繕	2,160,000	修繕料
2017/2/17	玄関脇便所洋式化改修	1,393,200	
2016/11/25	大ホール上部排煙窓修繕	1,404,000	修繕料
2017/3/17	消防設備(自動火災報知設備等)修繕	969,300	修繕料
2017/3/31	空調制御機器交換修繕	1,101,600	修繕料
2017/7/21	駐車場改修工事	22,212,360	
2018/7/27	大ホールトイレ洋式化等修繕	2,343,600	修繕料
2020/3/31	大ホール吊物制御装置改修	130,900,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	84,648	89,658	85,426	70,050	26,285	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	317	315	314	313	313	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	40,500	48,348		
	合計	0	0	0	40,500	48,348		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	4,582,980	1,266,840	2,310,292	1,420,600	367,840	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	12,848,000	0	749,840	50,000	0	
	運営	人件費	1,006,330	948,720	1,451,600	1,711,600	1,680,140	
		正規職員数	0.130	0.120	0.190	0.220	0.220	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	40,651,000	40,667,000	41,958,000	42,437,000	43,754,000	
		その他運営費	0	0	0	0	50,000	
		合計	59,088,310	42,882,560	46,469,732	45,619,200	45,851,980	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	9,334,930	9,241,760	8,832,680	8,189,800	4,505,990	
	その他収入	3,654,165	3,488,412	3,305,942	3,282,582	148,916	
	指定管理委託料	40,651,000	40,667,000	41,958,000	42,437,000	43,754,000	
	合計	53,640,095	53,397,172	54,096,622	53,909,382	48,408,906	
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,939,019	3,266,531	2,818,447	2,713,788	3,102,103
		光熱水費	7,769,307	7,914,831	8,551,263	8,328,673	6,851,502
		維持管理委託料	16,381,494	16,603,002	17,454,606	16,569,128	11,501,144
		修繕費	966,726	356,011	62,629	948,116	724,930
	その他維持管理費	6,226,844	6,555,896	5,673,783	1,998,810	1,806,480	
	運営	人件費	14,211,643	11,805,910	13,176,145	14,288,980	14,239,864
		その他運営費	3,432,641	4,600,111	4,073,826	8,434,935	10,182,883
		合計	51,927,674	51,102,292	51,810,699	53,282,430	48,408,906

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	15,217,973	12,754,630	14,627,745	16,000,580	15,920,004
	運営費(円)	3,432,641	4,600,111	4,073,826	8,434,935	10,232,883
	維持管理費(円)	51,714,370	35,963,111	37,620,860	32,029,115	24,353,999
	減価償却費(円)	24,613,622	24,706,966	26,195,194	26,352,214	33,447,447
	合計(フルコスト)	94,978,606	78,024,818	82,517,625	82,816,844	83,954,333
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,122	870	966	1,182	3,194	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	13.7%	16.3%	14.7%	13.9%	5.6%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,605	2,166	2,327	2,364	2,432	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 02001

施設名	図書館
施設概要 (設置目的)	図書や資料を収集・整理し、住民の利用に供する。
根拠法令等	新庄市立図書館条例



## 施設基本情報

所在地	小田島町4-21	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 図書館		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1987 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
図書館	1987	33	1988/3/23	1,327.33	177,000,000	鉄筋コンクリート造	50	3		66.0%		◎
電気設備工事	1987	33	1988/3/23		31,560,000		15					
機械設備工事	1987	33	1988/3/23		48,750,000		15					
外構工事	1987	33	1988/3/23		8,200,000		15					
			計	1,327.33	265,510,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/15	防犯監視カメラ設置	1,490,400	
2015/8/7	冷却塔交換修繕	2,160,000	修繕料
2016/12/26	高圧電気設備更新修繕	999,000	修繕料
2018/3/16	防災受信盤修繕	1,458,000	修繕料
2020/5/15	屋根改修工事	22,980,100	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	89,164	86,133	86,933	84,732	64,626	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	299	299	299	299	252	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	51,170	20,600	5,700		
	合計	0	0	51,170	20,600	5,700		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,322,544	2,703,255	5,914,728	109,048	467,830	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	4,523,000	0	4,523,000	233,140	0	
	運営	人件費	1,006,330	1,344,020	1,833,600	1,711,600	1,680,140	
		正規職員数	0.130	0.170	0.240	0.220	0.220	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	39,180,000	38,793,000	15,924,000	43,385,000	44,734,000	
		その他運営費	0	0	0	0	24,170	
		合計	46,031,874	42,840,275	28,195,328	45,438,788	46,906,140	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	3,224,230	0	3,224,230	107,544	55,760		
	指定管理委託料	39,180,000	38,793,000	15,924,000	43,385,000	44,734,000		
	合計	42,404,230	38,793,000	19,148,230	43,492,544	44,789,760		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,257,992	1,528,487	1,547,955	1,514,594	1,882,359	
		光熱水費	2,118,335	2,426,644	2,539,894	2,208,309	1,986,504	
		維持管理委託料	6,327,596	6,112,264	6,691,353	6,750,149	3,027,195	
		修繕費	106,164	122,427	164,512	190,768	150,715	
	その他維持管理費	8,522,372	0	1,386,361	172,561	20,000		
	運営	人件費	20,750,415	23,045,942	23,195,499	23,778,142	24,887,380	
		その他運営費	0	0	6,730,790	8,878,021	12,835,607	
		合計	39,082,874	33,235,764	42,256,364	43,492,544	44,789,760	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	21,756,745	24,389,962	25,029,099	25,489,742	26,567,520	
	運営費(円)	0	0	6,730,790	8,878,021	12,859,777	
	維持管理費(円)	24,178,003	12,893,077	22,767,803	11,178,569	7,534,603	
	減価償却費(円)	3,838,080	3,838,080	3,838,080	3,838,080	3,838,079	
	合計(フルコスト)	49,772,828	41,121,119	58,365,772	49,384,412	50,799,979	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	558	477	671	583	786	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	6.5%	0.0%	5.6%	0.3%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,365	1,141	1,646	1,409	1,471	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 02002

施設名	ふるさと歴史センター
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町4-74	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
ふるさと歴史センター	1982	38	1983/3/30	2,489.78	358,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		83.6%	2002	◎
調光設備工事	1982	38	1983/3/30		16,000,000		15					
電気設備工事	1982	38	1983/3/30		53,000,000		15					
衛生設備工事	1982	38	1983/3/30		22,000,000		15					
空調設備工事	1982	38	1983/3/30		67,000,000		15					
外構工事	1982	38	1983/3/30		5,500,000		15					
共同溝建築工事	1982	38	1983/3/30		5,800,000		25					
共同溝機械設備工事	1982	38	1983/3/30		6,370,000		15					
共同溝電気設備工事	1982	38	1983/3/30		5,460,000		15					
			計	2,489.78	539,130,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2002/5/27	(大規模改修)_主体工事	31,290,000	
2002/5/27	(大規模改修)_駐車場工事	3,269,700	
2002/5/27	(大規模改修)_電気設備工事	4,398,450	
2002/5/27	(大規模改修)_機械設備工事	8,214,150	
2008/7/15	記念室改装工事	8,028,300	
2016/3/31	変圧器交換修繕	1,728,000	
2016/3/31	館内非常灯修繕	1,890,000	
2018/5/31	屋根塗装工事	12,825,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	13,143	13,159	10,892	12,331	5,225	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	304	306	308	307	266	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,596,280	2,767,920	2,131,050	2,051,180	923,050		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	293,613	307,187	322,003	311,079	252,756		
	合計	2,889,893	3,075,107	2,453,053	2,362,259	1,175,806		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,078,346	1,518,599	1,303,518	1,335,987	1,403,434	
		光熱水費	5,225,642	5,537,681	5,743,039	5,964,880	5,551,192	
		維持管理委託料	7,665,228	7,785,472	7,453,296	7,658,818	10,249,739	
		修繕費	168,804	674,088	406,048	1,492,960	2,340,360	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	397,386	177,850	2,762,760	
	運営	人件費	5,681,026	6,578,340	6,715,522	20,154,062	18,452,301	
		正規職員数	0.370	0.370	0.370	2.000	2.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,816,856	3,653,120	3,888,722	4,594,062	3,178,301	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	19,819,046	22,094,180	22,018,809	36,784,557	40,759,786	

## 指定管理者の収支

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	5,681,026	6,578,340	6,715,522	20,154,062	18,452,301
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	14,138,020	15,515,840	15,303,287	16,630,495	22,307,485
	減価償却費(円)	10,408,795	10,329,397	9,344,682	9,626,832	9,626,832
	合計(フルコスト)	30,227,841	32,423,577	31,363,491	46,411,389	50,386,618
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,300	2,464	2,879	3,764	9,643	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	9.6%	9.5%	7.8%	5.1%	2.3%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	829	900	884	1,325	1,459	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 02003

施設名	雪の里情報館
施設概要 (設置目的)	雪のふるさとづくりを推進する。
根拠法令等	新庄市雪の里情報館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	石川町4-15	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
雪の里情報館	1997	23	1997/11/7	1,140.27	225,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		50.6%		◎
機械設備工事	1997	23	1997/11/7		79,825,000		15					
電気設備工事	1997	23	1997/11/7		44,084,000		15					
エレベーター設備工事	1997	23	1997/11/7		8,400,000		17					
消雪用水源施設工事	1997	23	1997/11/7		38,934,000		15					
外構工事	1997	23	1997/11/7		29,875,650		15					
旧積雪地方農山村研究資料館	1937	83	1938/3/31	680.4	44,226,000	木造	24	2		100.0%		×
旧積雪地方農山村研究資料館移設工事	1992	28	1993/3/31		26,288,690		24					
			計	1,820.67	497,203,340							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	資料館耐震診断業務委託料	603,750	
2018/3/31	空調操作盤修繕	788,400	修繕料
2018/3/31	空調クーリングタワー修繕	961,200	修繕料
2018/8/24	玄関前駐車場環境整備修繕	3,110,400	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	15,716	15,752	16,409	17,599	10,556	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	309	310	309	268	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	4,000	5,500		
	合計	0	0	0	4,000	5,500		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	0	2,112,480	1,125,360	1,492,700	839,900	
		敷地借上料	2,486,276	2,486,276	2,486,276	2,486,276	2,486,276	
		その他維持管理費	93,000	84,100	13,500	168,990	0	
	運営	人件費	1,006,330	948,720	1,451,600	1,322,600	1,298,290	
		正規職員数	0.130	0.120	0.190	0.170	0.170	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	15,789,000	15,811,000	20,322,000	16,326,000	17,372,000	
		その他運営費	0	0	0	0	12,500	
	合計	19,374,606	21,442,576	25,398,736	21,796,566	22,008,966		

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	558,260	620,910	593,660	602,020	612,960	
	その他収入	28,260	24,440	31,160	34,831	48,690	
	指定管理委託料	15,789,000	15,811,000	20,322,000	16,326,000	17,372,000	
	合計	16,375,520	16,456,350	20,946,820	16,962,851	18,033,650	
支出 (円)	維持管理	燃料費	683,534	960,463	775,110	772,237	988,641
		光熱水費	1,731,137	2,108,470	1,919,414	2,074,364	1,948,616
		維持管理委託料	3,361,062	3,493,059	3,517,931	3,764,802	3,722,947
		修繕費	320,220	99,360	213,909	209,350	152,222
	その他維持管理費	2,152,261	1,670,286	1,388,745	237,552	26,360	
	運営	人件費	6,332,962	6,928,473	6,576,884	6,691,380	8,556,323
		その他運営費	419,997	665,000	1,402,300	2,145,204	2,638,541
	合計	15,001,173	15,925,111	15,794,293	15,894,889	18,033,650	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,339,292	7,877,193	8,028,484	8,013,980	9,854,613
	運営費(円)	419,997	665,000	1,402,300	2,145,204	2,651,041
	維持管理費(円)	10,827,490	13,014,494	11,440,245	11,206,271	10,164,962
	減価償却費(円)	5,856,377	4,962,540	4,962,540	5,040,300	4,962,540
	合計(フルコスト)	24,443,156	26,519,227	25,833,569	26,405,755	27,633,156
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,555	1,684	1,574	1,500	2,618	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	670	736	728	754	800	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

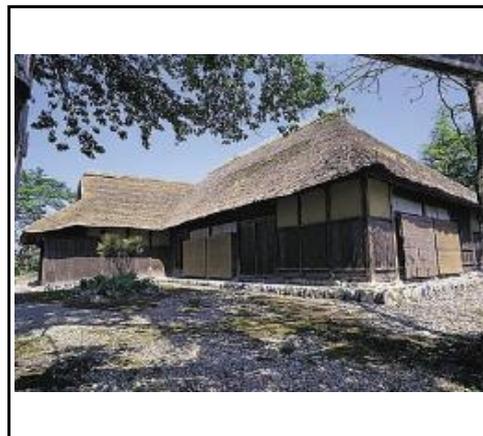
--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 02004

施設名	旧矢作家住宅
施設概要 (設置目的)	優れた文化遺産を後世へ残す。
根拠法令等	重要文化財旧矢作家住宅の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	菰野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧矢作家住宅	1977	43	1977/10/28	171.04	36,000,000	木造	22	1		100.0%		×
旧矢作家住宅_便所	1993	27	1994/2/23	14.00	5,000,650	木造	15	1		100.0%		◎
旧矢作家住宅_管理棟	1990	30	1991/2/7	13.25	1,795,290	木造	24	1		100.0%		◎
			計	198.29	42,795,940							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/12/15	茅葺き屋根軒先補強修繕	1,080,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	1,476	1,174	991	960	337	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	207	209	210	209	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	32,222	33,853	39,646	36,533	37,888	
		光熱水費	90,349	82,254	90,171	85,538	71,529	
		維持管理委託料	586,180	573,820	529,200	536,670	4,413,410	
		修繕費	0	1,139,400	12,744	343,200	81,070	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	72,700	149,100	147,600	
	運営	人件費	2,582,318	2,310,505	2,263,285	966,485	1,075,127	
		正規職員数	0.210	0.170	0.170	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	956,708	966,485	964,485	966,485	1,075,127	
		指定管理委託料	0	0	4,832,000	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	3,291,069	4,139,832	7,839,746	2,117,526	5,826,624	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	4,832,000	0	0	
	合計	0	0	4,832,000	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,582,318	2,310,505	2,263,285	966,485	1,075,127
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	708,751	1,829,327	744,461	1,151,041	4,751,497
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	3,291,069	4,139,832	3,007,746	2,117,526	5,826,624
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,230	3,526	3,035	2,206	17,290	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	90	115	85	60	169	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

国指定重要無形文化財  
江戸時代中期の農家住宅を1977年に現在の場所に移築。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03001

施設名	新庄市体育館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3072-2	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	所有
	中分類	スポーツ施設	
複合施設	-	代表建築年	1971年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市体育館	1971	49	1971/9/30	4,052.40	173,730,000	鉄骨鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		○
用具庫(増築)	1991	29	1991/10/7	50.40	12,440,340	鉄骨造	31	1		95.7%		◎
西側2階観覧席通路増床 (耐震補強工事による)	2015	5	2016/2/19	49.28	-	鉄骨鉄筋コンクリート造						
			計	4,152.08	186,170,340							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	3,759,000	
2015/11/13	体育館他2施設下水道切替修繕	8,316,000	
2016/2/19	耐震補強工事のうち建築工事	304,931,520	
2016/2/19	耐震補強工事のうち機械設備工事	42,346,800	
2016/2/19	耐震補強工事のうち電気設備工事	80,016,120	
2017/3/31	換気装置設置工事(2件)	8,879,760	
2017/3/31	競技場フロア塗裝修繕	1,695,600	修繕料
2017/8/4	内部塗裝修繕	2,154,087	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	35,218	46,468	37,019	34,673	25,383	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	341	350	346	347	304	H27耐震改修工事による閉鎖期間あり

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	H28～利用料金制導入		
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	259,971	253,105	243,174	229,798	254,003		
	合計	259,971	253,105	243,174	229,798	254,003		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	1,567,836	7,298,847	704,640	1,479,656	913,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	696,690	790,600	687,600	544,600	534,590	
		正規職員数	0.090	0.100	0.090	0.070	0.070	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	19,065,000	19,893,000	23,579,000	19,888,000	24,521,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	21,329,526	27,982,447	24,971,240	21,912,256	25,968,590		

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,012,715	3,493,015	3,367,475	1,718,780	1,062,020	H28～利用料金制導入
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	19,065,000	19,893,000	23,579,000	19,888,000	24,521,000	
	合計	22,077,715	23,386,015	26,946,475	21,606,780	25,583,020	
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,517,582	2,413,988	1,648,769	1,408,703	1,646,320
		光熱水費	3,560,807	4,450,448	4,765,816	3,767,246	3,609,853
		維持管理委託料	5,518,515	6,583,200	5,758,638	4,840,337	6,955,614
		修繕費	268,778	348,656	215,516	459,184	379,524
	その他維持管理費	81,000	0	0	0	0	
	運営	人件費	8,096,515	8,013,828	9,770,163	8,871,392	10,608,378
		その他運営費	4,298,200	3,331,171	2,709,188	4,820,865	3,991,716
合計	23,341,397	25,141,291	24,868,090	24,167,727	27,191,405		

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	8,793,205	8,804,428	10,457,763	9,415,992	11,142,968
	運営費(円)	4,298,200	3,331,171	2,709,188	4,820,865	3,991,716
	維持管理費(円)	12,514,518	21,095,139	13,093,379	11,955,126	13,504,311
	減価償却費(円)	19,696,571	18,206,753	16,469,454	16,469,454	16,469,454
	合計(フルコスト)	45,302,494	51,437,491	42,729,784	42,661,437	45,108,449
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,286	1,107	1,154	1,230	1,777	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	7.2%	7.3%	8.4%	4.6%	2.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,242	1,428	1,205	1,218	1,307	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03002

施設名	武道館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	金沢3070-8	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設	建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
武道館	1979	41	1980/3/31	855.00	97,850,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
的場	1979	41	1980/3/31	9.94	4,150,000	鉄骨造	34	1		100.0%		●
			計	864.94	102,000,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	1,701,000	
2016/11/25	耐震補強工事	11,880,000	

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	10,697	12,646	12,800	12,894	9,476	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	347	347	347	332	296	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	H28～利用料金制導入		
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	50,922	51,196	52,213	47,617	50,617		
	合計	50,922	51,196	52,213	47,617	50,617		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	0	674,460	356,400	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	696,690	790,600	611,200	544,600	534,590	
		正規職員数	0.090	0.100	0.080	0.070	0.070	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	4,581,000	4,830,000	10,756,000	4,910,000	6,097,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	5,277,690	6,295,060	11,723,600	5,454,600	6,631,590	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	989,940	1,228,940	1,207,470	1,171,660	659,435	H28～利用料金制導入
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	4,581,000	4,830,000	10,756,000	4,910,000	6,097,000	
	合計	5,570,940	6,058,940	11,963,470	6,081,660	6,756,435	
支出 (円)	維持管理	燃料費	94,036	183,889	130,241	116,639	131,418
		光熱水費	478,472	636,358	660,446	626,752	564,621
		維持管理委託料	1,507,264	1,749,064	1,756,834	1,832,785	1,744,052
		修繕費	23,004	203,040	192,596	239,077	115,060
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	2,698,838	2,671,276	3,256,721	2,587,624	3,182,750
		その他運営費	596,858	529,131	581,432	539,175	675,981
		合計	5,398,472	5,972,758	6,578,270	5,942,052	6,413,882

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	3,395,528	3,461,876	3,867,921	3,132,224	3,717,340
	運営費(円)	596,858	529,131	581,432	539,175	675,981
	維持管理費(円)	2,102,776	3,446,811	3,096,517	2,815,253	2,555,151
	減価償却費(円)	0	407,592	407,592	407,592	407,592
	合計(フルコスト)	6,095,162	7,845,410	7,953,462	6,894,244	7,356,064
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	570	620	621	535	776	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	17.1%	16.3%	15.8%	17.7%	9.7%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	167	218	224	197	213	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03003

施設名	市民球場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	金沢1398-3	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民球場	1992	28	1993/3/1	6,383.75	868,290,000	鉄筋コンクリート造	45	4		64.4%		◎
機械設備工事	1992	28	1993/3/1		94,245,000		15					
電気設備工事	1992	28	1993/3/1		300,245,000		15					
外構工事	1992	28	1993/3/1		224,576,050		15					
			計	6,383.75	1,487,356,050							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/5/20	スコアボード改修	69,042,750	
2016/4/22	市民球場時計パネル修繕	1,026,000	修繕料
2017/6/16	人工芝改修工事	7,560,000	
2018/7/13	ラバーフェンス改修工事	12,307,680	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	33,370	25,584	27,006	28,679	19,086	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	347	359	358	359	304	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	H28～利用料金制導入		
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	202,698	220,061	226,386	208,374	206,675		
	合計	202,698	220,061	226,386	208,374	206,675		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	538,596	3,432,866	1,296,000	2,025,128	3,949,121	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	696,690	790,600	687,600	544,600	534,590	
		正規職員数	0.090	0.100	0.090	0.070	0.070	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	21,646,000	21,783,000	10,771,000	23,931,000	25,855,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	22,881,286	26,006,466	12,754,600	26,500,728	30,338,711	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,656,740	2,599,040	2,371,400	2,483,110	1,280,850	H28～利用料金制導入
	その他収入	2,321,611	0	0	0	0	
	指定管理委託料	21,646,000	21,783,000	10,771,000	23,931,000	25,855,000	
	合計	26,624,351	24,382,040	13,142,400	26,414,110	27,135,850	
支出 (円)	維持管理	燃料費	482,111	581,831	549,513	426,672	562,687
		光熱水費	5,318,787	5,997,005	6,649,235	6,268,364	5,579,932
		維持管理委託料	7,385,266	7,349,466	8,885,471	8,994,079	9,222,600
		修繕費	399,276	757,766	490,462	803,996	809,969
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	6,540,396	6,908,113	6,513,442	5,442,246	7,332,500
		その他運営費	3,789,531	3,304,163	3,428,110	3,247,439	4,123,144
		合計	23,915,367	24,898,344	26,516,233	25,182,796	27,630,832

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,237,086	7,698,713	7,201,042	5,986,846	7,867,090
	運営費(円)	3,789,531	3,304,163	3,428,110	3,247,439	4,123,144
	維持管理費(円)	14,124,036	18,118,934	17,870,681	18,518,239	20,124,309
	減価償却費(円)	24,596,534	24,596,534	24,853,574	25,678,188	25,421,148
	合計(フルコスト)	49,747,187	53,718,344	53,353,407	53,430,712	57,535,691
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,491	2,100	1,976	1,863	3,015	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	10.4%	5.2%	4.9%	5.0%	2.6%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,364	1,491	1,504	1,525	1,667	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

# 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03004

施設名	陸上競技場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	金沢3070-4	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
メインスタンド	1977	43	1977/11/14	722.00	39,643,000	鉄筋コンクリート造	45	1		98.9%		●
更衣室・シャワー室・放送施設	1977	43	1978/3/31		7,500,000							
競技場外構	1976	44	1977/3/31		3,461,000							
			計	722.00	50,604,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1982/3/31	第3種公認改修	16,400,000	
1986/3/31	全天候型助走路改修	26,050,000	
2011/10/26	補修工事(第4種公認)	5,848,500	
2013年度	メインスタンド耐震診断業務委託料	2,139,900	
2017/1/20	競技場改修工事	281,439,560	
2017/12/22	内部壁修繕	1,101,600	修繕料

## 管理運営情報

### ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	124	10,834	11,932	15,553	9,464	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	88	235	245	276	229	H28改修による閉鎖期間あり

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	H28～利用料金制導入		
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	7,663	32,383	33,119	28,430	24,255		
	合計	7,663	32,383	33,119	28,430	24,255		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	0	1,370,520	877,500	248,400	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	696,690	711,540	687,600	544,600	534,590	
		正規職員数	0.090	0.090	0.090	0.070	0.070	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	5,304,000	10,896,000	27,352,000	11,124,000	12,425,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	6,000,690	12,978,060	28,917,100	11,917,000	12,959,590		

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	14,100	2,685,965	401,930	2,935,105	1,035,135	H28～利用料金制導入
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	5,304,000	10,896,000	27,352,000	11,124,000	12,425,000	
	合計	5,318,100	13,581,965	27,753,930	14,059,105	13,460,135	
支出 (円)	維持管理	燃料費	99,994	171,993	170,585	135,255	172,336
		光熱水費	2,627,330	4,938,197	3,538,015	3,036,864	2,678,584
		維持管理委託料	324,872	3,368,312	3,476,312	3,775,852	3,870,028
		修繕費	39,420	304,511	145,098	185,276	239,585
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	3,598,451	3,561,701	4,341,209	3,269,399	4,257,750
		その他運営費	3,400,892	1,278,245	1,161,585	1,367,584	1,455,477
合計	10,090,959	13,622,959	12,832,804	11,770,230	12,673,760		

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	4,295,141	4,273,241	5,028,809	3,813,999	4,792,340
	運営費(円)	3,400,892	1,278,245	1,161,585	1,367,584	1,455,477
	維持管理費(円)	3,091,616	10,153,533	8,207,510	7,381,647	6,960,533
	減価償却費(円)	911,789	17,242,494	17,242,494	17,242,494	911,789
	合計(フルコスト)	11,699,438	32,947,513	31,640,398	29,805,724	14,120,139
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	94,350	3,041	2,652	1,916	1,492	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.2%	8.3%	1.4%	9.9%	7.5%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	321	914	892	851	409	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03006

施設名	山屋セミナーハウス
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3036-2	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
山屋セミナーハウス	1984	36	1985/3/31	1,196.28	158,058,417	鉄筋コンクリート造	47	2		79.2%		◎
屋内運動場	1984	36	1985/3/31	627.00	79,241,583	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
			計	1,823.28	237,300,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/9/20	機能改修工事(浴室・客室設置等)	15,102,150	
2011/9/20	消防設備改修工事	3,692,850	
2012/3/5	トイレ改修工事	3,958,500	
2014/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	35,128,800	
2014/3/31	空調設備設置工事	5,965,050	
2017/8/18	敷地内道路舗装修繕	950,400	修繕料
2018/11/9	玄関等バリアフリー化工事	5,999,400	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	13,177	13,089	11,932	12,973	8,834	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	359	360	361	361	304	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	702,490	H27～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	152,019	152,750	158,491	458,466	131,033		
	合計	152,019	152,750	158,491	458,466	833,523		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	358,314	
		光熱水費	0	0	0	0	962,315	
		維持管理委託料	0	0	4,556,520	0	3,481,852	
		修繕費	395,010	1,063,152	2,728,720	1,763,190	790,801	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	351,194	
	運営	人件費	1,238,560	1,818,380	1,528,000	1,711,600	9,522,790	
		正規職員数	0.160	0.230	0.200	0.220	1.020	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	1,733,050	
		指定管理委託料	10,280,000	10,309,000	3,512,000	11,038,000	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	11,913,570	13,190,532	12,325,240	14,512,790	15,467,266	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,969,593	1,921,239	1,764,355	2,130,670	0	H27～利用料金制導入	
	その他収入	349,470	7,727	0	0	0		
	指定管理委託料	10,280,000	10,309,000	3,512,000	11,038,000	0		
	合計	12,599,063	12,237,966	5,276,355	13,168,670	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	404,087	388,837	947,154	269,808	0	
		光熱水費	943,593	1,160,192	1,278,879	1,192,955	0	
		維持管理委託料	3,844,347	3,721,910	3,477,741	3,538,405	0	
		修繕費	46,600	40,000	45,144	235,789	0	
		その他維持管理費	971,727	20,000	7,000	0	0	
	運営	人件費	5,131,613	4,923,097	4,836,680	5,762,420	0	
		その他運営費	1,256,096	1,889,286	1,978,344	2,629,152	0	
		合計	12,598,063	12,143,322	12,570,942	13,628,529	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	6,370,173	6,741,477	6,364,680	7,474,020	9,522,790	
	運営費(円)	1,256,096	1,889,286	1,978,344	2,629,152	0	
	維持管理費(円)	6,605,364	6,394,091	13,041,158	7,000,147	5,944,476	
	減価償却費(円)	10,346,488	10,346,488	8,761,672	8,173,220	7,711,615	
	合計(フルコスト)	24,578,121	25,371,342	30,145,854	25,276,539	23,178,881	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,865	1,938	2,526	1,948	2,624	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	10.1%	8.2%	6.4%	10.2%	3.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	674	704	850	721	671	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03011

施設名	市民スキー場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	五日町字柴草山5919-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2000 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
空蔵四季の家	2000	20	2000/11/30	791.94	140,589,750	鉄骨鉄筋コンクリート造	50	2		40.0%		◎
空蔵四季の家_機械設備	2000	20	2000/11/30		34,217,400		15					
空蔵四季の家_電気設備	2000	20	2000/11/30		22,811,250		15					
給水管布設工事	2000	20	2000/11/30		16,387,350		15					
重車両格納庫	2000	20	2000/11/30	300	20,580,000	軽量鉄骨造	25	1		80.0%		◎
リフト設備一式	2000	20	2000/11/30		147,525,000		18					
ナイター設備	2000	20	2000/11/30		91,245,000		15					
			計	1,091.94	473,355,750							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/12/25	ペアリフト減速機及び主モーター等整備修繕	8,424,000	修繕料
2016/1/28	照明設備安定器交換修繕	756,000	修繕料
2016/3/11	圧雪車シャフト及ベアリング交換修繕	834,062	修繕料
2016/10/21	ペアリフト索受装置部品交換修繕	3,780,000	修繕料
2018/1/19	ペアリフト索受装置部品交換修繕	4,298,400	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	9,642	9,857	9,930	1,334	9,868	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	51	70	65	7	69	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	H28～利用料金制導入		
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	22,657	62,410	56,683	52,914	78,551		
	合計	22,657	62,410	56,683	52,914	78,551		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	4,438,800	5,570,640	5,163,696	715,000	11,088,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	851,510	790,600	687,600	622,400	1,680,140	
		正規職員数	0.110	0.100	0.090	0.080	0.220	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	27,046,000	27,007,000	0	24,597,000	30,679,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	32,336,310	33,368,240	5,851,296	25,934,400	43,447,140	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,510,960	4,360,750	4,084,200	317,500	3,879,200	H28～利用料金制導入
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	27,046,000	27,007,000	0	24,597,000	30,679,000	
	合計	30,556,960	31,367,750	4,084,200	24,914,500	34,558,200	
支出 (円)	維持管理	燃料費	622,038	937,685	909,638	369,894	1,122,408
		光熱水費	3,844,893	4,190,243	4,665,496	3,210,473	3,962,455
		維持管理委託料	1,970,178	2,075,778	2,055,948	2,319,739	2,195,631
		修繕費	1,320,807	1,840,476	2,198,321	369,894	1,885,760
	その他維持管理費	995,108	980,782	1,032,839	0	0	
	運営	人件費	14,327,684	15,491,709	14,976,262	10,703,138	17,767,860
		その他運営費	3,281,884	3,231,620	2,933,447	5,904,272	5,008,291
		合計	26,362,592	28,748,293	28,771,951	22,877,410	31,942,405

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	15,179,194	16,282,309	15,663,862	11,325,538	19,448,000
	運営費(円)	3,281,884	3,231,620	2,933,447	5,904,272	5,008,291
	維持管理費(円)	13,191,824	15,595,604	16,025,938	6,985,000	20,254,254
	減価償却費(円)	11,896,395	11,896,395	10,716,194	3,634,995	3,634,995
	合計(フルコスト)	43,549,297	47,005,928	45,339,441	27,849,805	48,345,540
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	4,517	4,769	4,566	20,877	4,899	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	8.1%	9.4%	9.1%	1.3%	8.2%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,194	1,305	1,278	795	1,400	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 03012

<b>施設名</b>	<b>市民プール</b>
<b>施設概要(設置目的)</b>	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
<b>根拠法令等</b>	新庄市都市公園条例



施設基本情報

所在地	金沢字金沢山1391-1	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地 市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟	1984	36	1984/7/27	429.10	59,100,000	鉄骨造	38	1		97.2%		◎
プール	1986	34	1986/10/31		122,100,000		30					
				計	429.10	181,200,000						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/14	プールサイド塗装修繕	691,200	修繕料

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	6,152	3,752	4,715	4,343	-	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	-	
開館日数(日)	37	36	37	37	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	H28～利用料金制導入		
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	8,343	26,555	25,271	9,224	0		
	合計	8,343	26,555	25,271	9,224	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	158,760	295,380	0	253,800	1,188,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	851,510	790,600	611,200	544,600	610,960	
		正規職員数	0.110	0.100	0.080	0.070	0.080	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	3,525,000	3,531,000	0	3,760,000	2,005,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	4,535,270	4,616,980	611,200	4,558,400	3,803,960	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	701,850	444,410	586,500	565,580	0	H28～利用料金制導入
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	3,525,000	3,531,000	0	3,760,000	2,005,000	
	合計	4,226,850	3,975,410	586,500	4,325,580	2,005,000	
支出 (円)	維持管理	燃料費	41,784	35,980	17,700	5,668	8,444
		光熱水費	319,687	275,730	382,889	373,516	66,824
		維持管理委託料	501,156	501,156	501,156	501,316	156,237
		修繕費	81,378	131,727	117,374	162,540	356,400
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,944,759	2,049,912	1,973,416	2,027,412	484,559
		その他運営費	667,357	560,656	529,932	467,004	886,467
合計	3,556,121	3,555,161	3,522,467	3,537,456	1,958,931		

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,796,269	2,840,512	2,584,616	2,572,012	1,095,519
	運営費(円)	667,357	560,656	529,932	467,004	886,467
	維持管理費(円)	1,102,765	1,239,973	1,019,119	1,296,840	1,775,905
	減価償却費(円)	3,305,099	1,595,700	1,595,700	1,794,420	1,794,420
	合計(フルコスト)	7,871,490	6,236,841	5,729,367	6,130,276	5,552,311
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,280	1,662	1,215	1,412	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	9.0%	7.6%	10.7%	9.4%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	216	173	162	175	161	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 04001

施設名	エコロジーガーデン
施設概要 (設置目的)	蚕糸研究の歴史を伝え、自然環境を学び、交流の場を提供し、産業振興と地域活性化に資するための施設として設置。
根拠法令等	新庄市エコロジーガーデン設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	十日町6000-1	中学校区	明倫
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 市有
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1934 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧作業室	1936	84	1937/3/31	705.78	33,500,000	木造	15	2		100.0%		×
旧圃場管理室	1936	84	1937/3/31	697.52	33,110,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一資材庫	1936	84	1937/3/31	598.19	28,410,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一農機具庫(産直)	1937	83	1937/11/30	583.47	27,700,000	木造	24	2		100.0%		○
旧庁舎	1934	86	1934/12/31	257.85	19,330,000	木造	24	1		100.0%		×
旧実験室	1934	86	1934/12/31	223.14	16,770,000	木造	24	1		100.0%		×
その他施設				887.13	43,210,000							
			計	3,953.08	202,030,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/12/27	給水設備直結工事	5,180,700	
2012/12/20	旧第一農機具庫(産直)屋根葺き替え工事	3,780,000	
2015/3/31	耐震診断業務委託料	6,621,480	
2017/9/8	トイレ洋式化修繕	981,497	
2018/1/26	旧4号宿舍設備等改修修繕	4,428,000	ゲストハウス改修
2019/2/8	第5蚕室耐震改修工事	101,036,962	実施設計費含む
2020/2/28	第4蚕室耐震改修工事	133,543,560	実施設計費含む
2021/3/10	旧第1蚕室耐震補強改修工事	135,510,100	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	17,100	15,243	16,870	14,673	17,922	
その他利用者数(人)	134,605	111,514	102,882	107,975	110,516	まゆの郷利用者
開館日数(日)	349	349	349	308	308	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	434,150	474,000	1,299,413	1,949,329	4,540,439		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	1,000,000	0	1,883,499	0	0		
	合計	1,434,150	474,000	3,182,912	1,949,329	4,540,439		
支出 (円)	維持管理	燃料費	455,206	379,479	490,473	447,236	404,153	
		光熱水費	2,271,998	2,523,907	2,532,108	2,734,768	4,752,599	
		維持管理委託料	2,347,950	1,750,921	2,526,130	2,330,501	4,609,139	
		修繕費	1,675,753	1,920,767	1,955,060	2,277,579	2,932,060	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	719,949	715,852	835,513	575,134	661,753	
	運営	人件費	9,085,704	9,232,639	17,064,220	23,790,584	15,112,647	
		正規職員数	0.730	0.730	1.720	2.490	1.350	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	3,434,774	3,461,259	3,923,420	4,418,384	4,802,697	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	16,556,560	16,523,565	25,403,504	32,155,802	28,472,351	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	9,085,704	9,232,639	17,064,220	23,790,584	15,112,647	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	7,470,856	7,290,926	8,339,284	8,365,218	13,359,704	
	減価償却費(円)	505,866	505,866	868,302	5,111,854	10,654,923	
	合計(フルコスト)	17,062,426	17,029,431	26,271,806	37,267,656	39,127,274	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	998	1,117	1,557	2,540	2,183	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	8.4%	2.8%	12.1%	5.2%	11.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	468	473	741	1,064	1,133	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成25年3月に国の登録有形文化財(建造物)に指定。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 04002

施設名	神室山避難小屋
施設概要 (設置目的)	登山者の安全を保つための避難施設
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	萩野地内(神室山山頂)	中学校区	-
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 国有地
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2010 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
神室山避難小屋	2010	10	2010/12/20	79.5	55,723,500	木造	17	2		59.0%		◎
			計	79.50	55,723,500							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	568,800	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	568,800	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	0	0	0	0		
		維持管理委託料	0	0	0	0		
		修繕費	0	0	0	0		
		敷地借上料	0	0	0	0		
		その他維持管理費	0	1,223,600	86,900	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0		
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	240,000	0	0	231,500	87,300	
		合計	240,000	1,223,600	86,900	231,500	87,300	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	
	運営費(円)	240,000	0	0	231,500	87,300
	維持管理費(円)	0	1,223,600	86,900	0	0
	減価償却費(円)	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686
	合計(フルコスト)	3,527,686	4,511,286	3,374,586	3,519,186	3,374,986
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	97	125	95	100	98	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05001

施設名	新庄小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1968 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1968	52	1969/3/20	5,612.66	151,750,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1994	○
屋内運動場	1968	52	1969/3/20	1,393.25	36,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1994	○
エレベーター棟	1998	22	1999/3/31	28.40	31,579,200	鉄骨造	34	3		66.0%		◎
渡廊下(3階部分増築)	1998	22	1999/3/31	91.43	5,485,800	鉄骨造	34	3		66.0%		◎
プール管理棟	2001	19	2001/7/31	104	6,240,000	鉄骨造	34	1		57.0%		◎
給食室(改築)	2002	18	2002/4/30	496	86,911,650	鉄骨造	31	1		59.4%		◎
給食室渡廊下(改築)	2002	18	2002/6/30	30.00	13,823,250	鉄骨造	34	1		54.0%		◎
			計	7,755.74	332,359,900							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1995/3/31	大規模改修	20,222,458	
1995/3/31	特別教室整備	9,836,500	
1999/3/31	便所改修	5,040,000	
1999/3/31	大規模改修②	32,025,000	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	86,594,550	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	5,040,000	
2015/7/30	チェーンネットジャングル交換修繕	1,404,000	
2016/2/5	外構整備工事	22,701,600	
2016/12/22	相撲場塗装工事	615,600	
2017/7/21	体育館防球ネット設置修繕	743,040	
2018/9/14	体育館床面改修修繕	2,302,560	
2019/8/9	空調設備設置工事	52,619,623	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	14,306,349	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	447	399	381	353	342	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	209	208	210	200	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,156,529	4,413,042	4,464,226	4,078,647	3,506,706	
		光熱水費	8,736,477	8,716,438	9,080,977	8,658,485	9,531,865	
		維持管理委託料	1,135,309	812,649	1,182,733	1,000,253	970,377	
		修繕費	1,570,572	2,573,838	8,626,878	8,983,076	4,450,765	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,363,892	2,352,423	1,160,849	128,975	2,150,945	
	運営	人件費	7,741,000	7,906,000	2,000,628	1,982,000	1,856,400	
		正規職員数	1.000	1.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	2,000,628	1,982,000	1,856,400	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	23,703,779	26,774,390	26,516,291	24,831,436	22,467,058	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741,000	7,906,000	2,000,628	1,982,000	1,856,400	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	15,962,779	18,868,390	24,515,663	22,849,436	20,610,658	
	減価償却費(円)	23,626,250	22,340,836	19,923,765	20,029,682	20,163,071	
	合計(フルコスト)	47,330,029	49,115,226	46,440,056	44,861,118	42,630,129	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	105,884	123,096	121,890	127,085	124,650	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,298	1,363	1,309	1,280	1,235	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05002

施設名	沼田小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	十日町2701-2	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1963 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟	1963	57	1964/3/2	1,948.00	262,980,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1989	○
管理棟	1963	57	1964/3/2	1,399.70	188,959,500	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
昇降口棟	1963	57	1964/3/2	520.00	70,200,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
屋内運動場	1963	57	1964/3/2	777.00	62,160,000	鉄骨造	34	1		100.0%	1989	○
給食室	1963	57	1964/3/2	240	32,400,000	鉄筋コンクリート造	41	1		100.0%	1989	○
渡廊下	1963	57	1964/3/2	172	22,360,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1989	○
プール管理棟	1984	36	1984/7/23	80.00	4,800,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
その他建物				306.06								
			計	5,442.76	643,859,500							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1990/3/31	大規模改修	149,427,000	
1990/3/31	大規模改修(電気設備)	23,387,090	
1990/3/31	大規模改修(機械設備)	64,121,060	
2011/3/31	消防設備改修	5,407,500	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	2,451,750	
2013/3/31	屋内運動場耐震補強工事	16,309,650	
2015/7/30	サークル雲梯交換修繕	766,800	
2016/8/19	昇降口及び渡廊下屋根雨漏り修繕	2,332,800	修繕料
2016/9/2	給食室屋根塗装工事	2,291,760	
2016/9/9	厨房床塗装修繕	820,800	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	355	330	324	309	321	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	209	199	197	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,938,147	4,173,336	3,982,805	4,383,992	4,723,290	
		光熱水費	8,011,657	8,923,307	9,151,782	8,617,360	8,289,515	
		維持管理委託料	956,986	1,019,926	1,626,174	1,035,806	1,223,157	
		修繕費	4,739,918	1,335,834	920,192	3,242,120	248,402	
		敷地借上料	1,327,034	1,327,034	1,327,034	1,327,034	1,327,034	
		その他維持管理費	1,573,811	2,890,942	774,259	187,339	2,214,710	
	運営	人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	1,951,500	1,856,400	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	1,951,500	1,856,400	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	22,572,331	21,702,071	19,782,874	20,745,151	19,882,508	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,024,778	2,031,692	2,000,628	1,951,500	1,856,400	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	20,547,553	19,670,379	17,782,246	18,793,651	18,026,108	
	減価償却費(円)	7,587,017	7,637,435	7,541,434	6,817,501	6,786,577	
	合計(フルコスト)	30,159,348	29,339,506	27,324,308	27,562,652	26,669,085	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	84,956	88,908	84,334	89,200	83,081	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	827	814	770	787	772	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05003

施設名	日新小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	下金沢町16-4	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟・渡廊下	1999	21	1999/12/28	9,578.73	1,564,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		46.2%		◎
教室棟・渡廊下(機械設備)	1999	21	1999/12/28		385,350,000		15					◎
教室棟・渡廊下(電気設備)	1999	21	1999/12/28		179,235,000		15					◎
屋内運動場	2000	20	2001/3/9	1,873.60	409,500,000	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	47	2		44.0%		◎
屋内運動場(機械設備)	2000	20	2001/3/9		49,875,000		15					◎
屋内運動場(電気設備)	2000	20	2001/3/9		32,550,000		15					◎
給食室増築(改修含む)	2009	11	2009/8/24	7.80	12,551,700	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	34	1		33.0%		◎
プール管理棟	1983	37	1983/7/31	80.00	4,800,000	鉄骨造	30	1		100.0%		◎
			計	11,540.13	2,638,361,700							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	4,244,400	
2016/1/15	融雪配管不凍液補充修繕	4,644,000	修繕料
2016/5/2	普通教室床塗裝修繕	864,000	修繕料
2017/1/20	エレベーター異常動作改善修繕	2,808,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗裝修繕	990,360	修繕料
2018/3/31	普通教室床塗裝修繕	990,360	修繕料
2019/3/31	普通教室床塗裝修繕	990,360	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	55,795,204	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	3,080,000	修繕料
2020/6/26	普通教室エアコン設置	1,815,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,510,028	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	662	602	582	565	558	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	209	198	196	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	8,757,450	10,488,427	10,249,891	7,812,724	12,571,842	
		光熱水費	13,647,250	14,032,131	14,850,866	13,690,307	16,247,731	
		維持管理委託料	1,765,888	1,687,088	1,777,788	1,720,964	1,776,787	
		修繕費	5,468,130	2,571,210	3,829,950	7,465,050	6,151,310	
		敷地借上料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	
		その他維持管理費	476,631	487,028	541,501	0	167,660	
	運営	人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,050,400	1,856,400	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,050,400	1,856,400	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	32,145,627	31,303,076	33,256,124	32,744,945	38,777,230	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,050,400	1,856,400
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	30,120,849	29,271,384	31,255,496	30,694,545	36,920,830
	減価償却費(円)	43,979,168	43,883,167	43,835,168	43,880,724	48,414,114
	合計(フルコスト)	76,124,795	75,186,243	77,091,292	76,625,669	87,191,344
児童一人あたりフルコスト(円/人)	114,992	124,894	132,459	135,621	156,257	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,088	2,087	2,174	2,187	2,526	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05004

施設名	北辰小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	十日町812	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	北辰学童保育所	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1980	40	1981/3/31	3,392.24	401,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		88.0%		●
屋内運動場	1978	42	1979/3/15	632.00	63,170,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
音楽室	1966	54	1966/12/6	116.76	2,100,000	木造	22	1		100.0%		×
プール管理棟	1994	26	1994/7/13	86.26	5,175,600	鉄骨造	22	1		100.0%		◎
プール	1994	26	1994/7/13		41,206,000		30			88.4%		◎
プール_機械設備	1994	26	1994/7/13		6,386,000		15			100.0%		◎
			計	4,227.26	519,537,600							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	4,410,000	
2016/7/22	雲梯交換修繕	686,880	
2016/8/30	体育館床塗装修繕	1,296,000	修繕料
2017/7/21	ジャングルジム交換修繕	959,040	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	1,415,880	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	134	117	117	113	109	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	210	199	201	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	975,352	1,125,082	1,300,867	1,109,231	1,313,358	
		光熱水費	2,853,505	2,813,223	2,536,752	2,389,874	2,125,163	
		維持管理委託料	1,050,669	1,220,149	1,577,739	992,679	922,959	
		修繕費	2,573,118	3,289,600	562,356	377,688	403,425	
		敷地借上料	9,900	9,900	9,900	9,900	9,900	
		その他維持管理費	844,294	1,487,500	519,285	164,577	1,637,998	
	運営	人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	10,331,616	11,977,146	8,507,527	7,044,577	8,413,431	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	8,306,838	9,945,454	6,506,899	5,043,949	6,412,803
	減価償却費(円)	10,542,286	10,434,992	10,530,896	10,530,896	8,992,992
	合計(フルコスト)	20,873,902	22,412,138	19,038,423	17,575,473	17,406,423
児童一人あたりフルコスト(円/人)	155,775	191,557	162,722	155,535	159,692	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	572	622	537	502	504	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05005

施設名	本合海小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	本合海128	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1977	43	1978/1/30	463.26	39,050,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
教室管理棟	1981	39	1982/3/30	2,160.00	254,812,000	鉄筋コンクリート造	47	3		85.8%		◎
屋内運動場(一部増築)	1988	32	1988/10/25	164.00	22,500,000	鉄筋コンクリート造	47	2		70.4%		◎
プール管理棟	1992	28	1993/3/31	82.80	4,968,000	鉄骨造	34	1		84.0%		◎
プール	1992	28	1993/3/31		45,049,830		30			95.2%		◎
プール_機械設備	1992	28	1993/3/31		11,278,500		15			100.0%		◎
			計	2,870.06	377,658,330							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/3/31	給食室改修工事	4,557,000	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	28,002,450	
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	820,800	修繕料
2016/9/23	ベランダ床防水塗装修繕	2,970,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	617,760	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	5,708,257	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	3,446,084	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	47	36	37	33	27	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	210	210	198	196	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,608,408	1,927,648	1,613,887	1,570,060	1,519,520	
		光熱水費	4,155,759	4,416,765	4,370,196	4,383,436	4,442,632	
		維持管理委託料	666,448	666,448	1,106,908	804,810	756,654	
		修繕費	4,188,430	1,389,510	664,459	1,434,490	5,930,760	
		敷地借上料	8,800	8,800	8,800	8,800	8,800	
		その他維持管理費	569,857	743,511	384,702	102,025	730,282	
	運営	人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	13,222,480	11,184,374	10,149,580	10,304,249	15,389,276	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	11,197,702	9,152,682	8,148,952	8,303,621	13,388,648	
	減価償却費(円)	8,735,596	8,735,596	8,735,596	8,735,596	7,643,437	
	合計(フルコスト)	21,958,076	19,919,970	18,885,176	19,039,845	23,032,713	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	467,193	553,333	510,410	576,965	853,063	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	602	553	533	543	667	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05006

施設名	升形小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	升形800-9	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1982	38	1982/10/31	2,010.85	217,440,000	鉄筋コンクリート造	47	3		83.6%		◎
食堂・渡廊下	1982	38	1982/10/31	178.00	19,180,000	鉄筋コンクリート造	41	1		95.0%		◎
屋内運動場	1982	38	1982/10/31	648.00	69,860,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
給食室	1973	47	1973/10/31	114.00	9,120,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
プール管理棟	1990	30	1990/12/26	72.00	4,320,000	鉄骨造	34	1		90.0%		◎
プール	1990	30	1990/12/26		41,206,000		30			100.0%		
プール_機械設備	1990	30	1990/12/26		6,386,000		15			100.0%		
			計	3,022.85	367,512,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	給食室屋根塗装工事	1,782,000	
2015/7/30	ベランダ手摺修繕	1,023,840	
2016/7/22	雲梯交換修繕	686,880	
2017/7/21	大型4人用ブランコ交換修繕	772,200	
2017/8/25	体育館屋根塗装工事	4,715,280	
2019/8/9	空調設備設置工事	9,288,231	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,018,539	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	52	36	37	33	29	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	209	196	193	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	703,091	742,213	567,406	701,574	826,433	
		光熱水費	1,539,858	1,857,521	2,325,428	2,017,167	1,949,779	
		維持管理委託料	690,233	691,913	1,175,227	794,540	749,672	
		修繕費	913,068	2,050,254	1,546,506	2,072,298	616,550	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	762,146	1,243,295	462,996	112,698	1,134,839	
	運営	人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	6,633,174	8,616,888	8,078,191	7,698,905	7,277,901	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,024,778	2,031,692	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	4,608,396	6,585,196	6,077,563	5,698,277	5,277,273	
	減価償却費(円)	7,551,189	6,921,278	7,139,956	7,139,956	6,308,237	
	合計(フルコスト)	14,184,363	15,538,166	15,218,147	14,838,861	13,586,138	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	272,776	431,616	411,301	449,662	468,488	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	389	431	429	423	394	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05011

施設名	新庄中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町5-81	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟	1978	42	1979/3/25	4,985.38	549,900,000	鉄筋コンクリート造	47	4		92.4%		○
エレベーター・渡廊下(増築)	2002	18	2003/1/31	88.00	3,519,000	鉄骨造	34	4		54.0%		◎
屋内運動場・渡廊下	2013	7	2013/8/31	1,999.77	410,926,950	鉄筋コンクリート造	47	2		15.4%		◎
屋内運動場(電気設備)	2013	7	2013/8/31		31,274,250		15			46.9%		
屋内運動場(給排水設備)	2013	7	2013/8/31		18,909,450		15			46.9%		
外構工事(テニスコート)	2013	7	2013/8/31		36,353,100		30			23.8%		
特別教室	1963	57	1963/10/31	164.00	14,760,000	木造	22	1		100.0%		×
渡廊下	1978	42	1979/3/25	18.00	1,080,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	7,255.15	1,066,722,750							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1992/3/31	大規模改修	62,272,770	
1995/3/31	暖房設備改修	50,711,020	
2003/3/31	大規模改修②	56,870,100	
2003/3/31	大規模改修②(電気設備)	2,778,300	
2003/3/31	大規模改修②(機械設備)	16,309,650	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	99,493,800	
2015/9/18	非常階段改修工事	5,394,600	
2017/9/15	受水槽ボルト交換修繕	789,480	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	22,784,277	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	10,975,580	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
生徒数(人)	285	255	227	221	199	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	205	210	209	199	195	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,985,661	1,704,147	2,660,229	1,827,150	2,009,294	
		光熱水費	3,844,235	4,166,296	3,890,422	3,890,119	4,374,117	
		維持管理委託料	685,864	727,864	1,374,939	857,601	868,450	
		修繕費	679,455	1,670,438	1,131,600	3,190,760	3,066,030	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,303,406	2,882,492	977,854	240,569	2,380,839	
	運営	人件費	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	16,239,621	19,057,237	17,675,044	17,786,199	20,335,730	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,498,621	11,151,237	10,035,044	10,006,199	12,698,730	
	減価償却費(円)	32,049,652	31,954,220	30,770,760	30,770,760	31,289,144	
	合計(フルコスト)	48,289,273	51,011,457	48,445,804	48,556,959	51,624,874	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	169,436	200,045	213,418	219,715	259,421	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,324	1,416	1,366	1,386	1,495	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 ( 2020 )年度

施設No. 05012

<b>施設名</b>	<b>明倫中学校</b>
<b>施設概要 (設置目的)</b>	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
<b>根拠法令等</b>	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

<b>所在地</b>	十日町2675-3	<b>中学校区</b>	明倫
<b>所管課</b>	教育総務課	<b>管理運営</b>	直営
<b>施設分類</b>	大分類 学校教育系施設	<b>所有</b>	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
<b>複合施設</b>	-	<b>代表建築年</b>	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟・管理棟・渡廊下	1979	41	1980/3/31	3,720.00	408,600,000	鉄筋コンクリート造	47	3		90.2%		○
屋内運動場	1979	41	1980/3/31	1,035.00	106,980,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
特別教室	1964	56	1964/11/30	187.00	16,830,000	木造	22	1		100.0%		×
武道場	1979	41	1979/12/31	99.00	8,910,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	5,041.00	541,320,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1994/3/31	暖房設備	54,321,170	
2010/3/31	昇降機設置	7,911,750	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	10,223,850	
2015/3/31	校舎耐震補強工事	56,639,520	
2015/10/30	再生可能エネルギー設備設置工事	23,610,960	
2016/4/15	消火栓管漏水修繕	939,600	修繕料
2017/7/21	高圧気中負荷開閉器交換修繕	645,840	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
生徒数(人)	281	236	234	235	230	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	197	197	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,442,358	870,910	1,588,024	1,060,910	1,607,861	
		光熱水費	3,940,999	3,995,079	4,275,277	4,386,486	4,507,318	
		維持管理委託料	619,866	631,116	1,322,783	743,609	753,225	
		修繕費	694,575	1,104,138	1,214,708	676,430	862,180	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	1,676,752	2,252,136	1,552,600	192,590	3,545,189		
	運営	人件費	7,741,000	7,906,000	9,640,628	7,780,000	7,637,000	
		正規職員数	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	2,000,628	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	16,115,550	16,759,379	19,594,020	14,840,025	18,912,773		

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741,000	7,906,000	9,640,628	7,780,000	7,637,000
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	8,374,550	8,853,379	9,953,392	7,060,025	11,275,773
	減価償却費(円)	12,590,711	12,590,711	12,590,711	12,590,711	12,624,580
	合計(フルコスト)	28,706,261	29,350,090	32,184,731	27,430,736	31,537,353
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	102,158	124,365	137,542	116,727	137,119	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	787	815	908	783	913	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05013

施設名	日新中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	松本136	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1980	40	1980/9/9	5,182.10	585,428,000	鉄筋コンクリート造	47	3		88.0%		○
屋内運動場	1979	41	1980/3/31	1,320.00	138,572,000	鉄筋コンクリート造	47	1		90.2%		○
			計	6,502.10	724,000,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1991/3/31	テニスコート新設	9,997,180	
2000/3/31	暖房設備改修	44,730,000	
2004/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	9,943,500	
2010/3/31	昇降機設置	7,738,500	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	12,319,650	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	14,335,650	
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	7,097,760	
2015/7/10	理科実習室排水配管布設替修繕	3,726,000	修繕料
2015/7/30	音楽室脇屋上壁面等修繕	951,480	修繕料
2016/4/15	普通教室用黒板交換修繕	680,400	修繕料
2019/3/31	大規模改修工事の内 体育館改修工事	74,682,087	
2019/8/9	空調設備設置工事	34,733,815	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	13,498,207	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
生徒数(人)	399	352	327	315	307	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	208	208	199	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,806,117	1,693,768	1,926,234	1,347,776	1,719,928	
		光熱水費	5,011,660	5,165,324	4,956,564	4,457,695	4,576,412	
		維持管理委託料	791,670	636,822	1,106,211	791,999	682,110	
		修繕費	1,111,751	1,642,194	1,138,104	1,675,930	1,687,620	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,456,745	1,853,213	821,057	117,425	2,089,386	
	運営	人件費	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	
		正規職員数	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	17,918,943	18,897,321	17,588,170	16,170,825	18,392,456	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	10,177,943	10,991,321	9,948,170	8,390,825	10,755,456	
	減価償却費(円)	17,685,798	17,685,798	30,462,865	32,105,870	34,440,469	
	合計(フルコスト)	35,604,741	36,583,119	48,051,035	48,276,695	52,832,925	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	89,235	103,929	146,945	153,259	172,094	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	976	1,015	1,355	1,378	1,530	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05014

施設名	八向中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	升形1647-15	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1970 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理教室棟	1970	50	1971/2/28	1,375.00	185,625,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		●
渡廊下	1991	29	1992/3/11	72.00	13,902,000	鉄骨造	34	2		87.0%		◎
特別教室棟	1991	29	1992/3/11	1,267.00	188,181,000	鉄筋コンクリート造	47	3		63.8%		◎
特別教室棟(機械設備)	1991	29	1992/3/11		40,685,000		15			100.0%		
特別教室棟(電気設備)	1991	29	1992/3/11		29,664,000		15			100.0%		
屋内運動場・渡廊下	1981	39	1982/3/6	742.00	98,880,000	鉄筋コンクリート造	47	1		85.8%		○
ポンプ室	1991	29	1992/3/11	7.00	910,000	鉄筋コンクリート造	38	1		78.3%		◎
			計	3,463.00	557,847,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2006/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	4,200,000	
2012/3/31	教室棟便所改修	4,489,800	
2015/3/31	屋内運動場耐震補強工事	7,884,000	
2015/10/9	体育館東側暗幕設置	2,808,000	
2016/9/2	非常階段塗装工事	1,626,480	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	965,520	修繕料
2018/8/31	体育館等屋根塗装工事	5,668,920	
2019/8/9	空調設備設置工事	7,708,207	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,760,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,918,213	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
生徒数(人)	71	56	47	35	39	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	208	206	196	198	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	764,632	958,005	914,050	1,170,002	1,297,320	
		光熱水費	2,391,821	3,295,618	2,779,545	2,703,900	2,633,787	
		維持管理委託料	886,268	973,148	1,176,037	881,446	729,606	
		修繕費	1,512,783	1,690,902	1,883,412	2,921,740	2,592,040	
		敷地借上料	138,100	138,100	0	104,600	113,100	
		その他維持管理費	581,888	1,236,563	518,075	90,475	1,066,046	
	運営	人件費	2,024,778	2,031,692	9,671,692	2,019,200	1,856,400	
		正規職員数	0.000	0.000	1.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	2,024,778	2,031,692	2,031,692	2,019,200	1,856,400	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	8,300,270	10,324,028	16,942,811	9,891,363	10,288,299	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,024,778	2,031,692	9,671,692	2,019,200	1,856,400
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	6,275,492	8,292,336	7,271,119	7,872,163	8,431,899
	減価償却費(円)	10,117,757	8,297,290	8,291,673	7,484,134	8,213,185
	合計(フルコスト)	18,418,027	18,621,318	25,234,484	17,375,497	18,501,484
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	259,409	332,524	536,904	496,443	474,397	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	505	517	712	496	536	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 05021

施設名	萩野学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	萩野放課後児童クラブ	代表建築年	2014 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
校舎棟・体育館棟・渡廊下	2014	6	2015/2/27	10,930.57	2,260,986,341	鉄筋コンクリート造	47	3		13.2%		◎
機械設備	2014	6	2015/2/27		267,083,400		15			40.2%		
電気設備	2014	6	2015/2/27		261,880,020		15			40.2%		
再生可能エネルギー設備	2014	6	2015/2/27		45,956,130		15			40.2%		
スクールバス車庫	2014	6	2014/10/8	146.39	33,788,880	鉄骨造	31	1		19.8%		◎
外構工事	2015	5	2016/2/5		226,199,520		15			33.5%		
テニスコート整備	2015	5	2016/2/5		54,068,040		30			17.0%		
相撲場上屋移設	2015	5	2016/2/5		1,356,480		30			17.0%		
			計	11,076.96	3,151,318,811							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/1/6	室外機周辺融雪マット設置修繕	853,200	修繕料
2017/3/31	普通教室5年生ロッカー撤去修繕	777,600	修繕料
2017/7/21	防球ネット設置修繕	939,600	
2018/3/31	厨房給気ファン風量制御機器等設置修繕	626,400	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	60,184,080	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,705,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,941,000	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
生徒数(人)	448	400	382	389	374	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	216	210	211	201	196	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	993,366	1,035,637	1,044,139	1,097,000	1,174,840	
		光熱水費	18,980,424	20,682,218	21,319,206	20,783,399	21,121,582	
		維持管理委託料	2,545,043	2,618,348	3,294,048	2,912,560	2,655,728	
		修繕費	1,698,408	2,084,400	872,640	3,336,830	1,955,965	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,368,933	2,313,317	1,000,085	192,500	2,951,949	
	運営	人件費	7,741,000	7,906,000	0	7,780,000	7,637,000	
		正規職員数	1.000	1.000	0.000	1.000	1.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	33,327,174	36,639,920	27,530,118	36,102,289	37,497,064	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741,000	7,906,000	0	7,780,000	7,637,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	25,586,174	28,733,920	27,530,118	28,322,289	29,860,064	
	減価償却費(円)	104,748,335	104,748,335	104,811,288	104,811,288	94,141,799	
	合計(フルコスト)	138,075,509	141,388,255	132,341,406	140,913,577	131,638,863	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	308,204	353,471	346,443	362,246	351,976	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,787	3,924	3,732	4,022	3,813	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成27(2015)年4月に開校。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 06001

施設名	中部保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



## 施設基本情報

所在地	大手町2-76	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼保・こども園		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
中部保育所	1981	39	1981/11/30	861.43	124,850,000	鉄筋コンクリート造	47	2		85.8%		◎
			計	861.43	124,850,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
幼児数(人)	114	120	127	131	121	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	289	290	290	293	293	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	19,026,150	18,831,040	19,783,380	20,428,330	8,111,345		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	19,026,150	18,831,040	19,783,380	20,428,330	8,111,345		
支出 (円)	維持管理	燃料費	907,101	1,128,937	949,089	912,382	1,159,037	
		光熱水費	2,038,078	2,081,301	2,104,148	2,141,524	2,203,327	
		維持管理委託料	1,624,156	2,398,224	2,445,222	1,662,406	2,637,138	
		修繕費	1,218,131	1,100,183	1,962,896	235,792	718,960	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	699,590	307,302	286,426	1,636,846	
	運営	人件費	139,120,716	136,420,426	121,124,723	109,888,952	119,946,748	
		正規職員数	13.050	12.650	11.000	10.000	10.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	38,100,666	36,409,526	37,084,723	32,088,952	43,576,748	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	13,862,502	14,673,863	14,705,500	13,689,788	13,039,900	
		合計	158,770,684	158,502,524	143,598,880	128,817,270	141,341,956	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	139,120,716	136,420,426	121,124,723	109,888,952	119,946,748
	運営費(円)	13,862,502	14,673,863	14,705,500	13,689,788	13,039,900
	維持管理費(円)	5,787,466	7,408,235	7,768,657	5,238,530	8,355,308
	減価償却費(円)	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700
	合計(フルコスト)	161,517,384	161,249,224	146,345,580	131,563,970	144,088,656
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,416,819	1,343,744	1,152,327	1,004,305	1,190,815	※フルコスト/幼児数
利用者負担率(%)	11.8%	11.7%	13.5%	15.5%	5.6%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4,430	4,476	4,126	3,755	4,174	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 06002

施設名	泉田保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



## 施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	菽野
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼保・こども園		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
泉田保育所	1975	45	1976/3/20	506.78	45,360,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
泉田保育所_物置	1977	43	1977/9/19	33.12	495,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	539.90	45,855,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	泉田保育所_耐震補強工事	9,261,000	
2017/9/15	合併浄化槽修繕	8,888,400	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
幼児数(人)	86	85	87	77	73	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	289	290	290	293	293	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	10,928,130	11,756,830	12,216,150	8,926,700	4,507,520		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	10,928,130	11,756,830	12,216,150	8,926,700	4,507,520		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,001,566	1,170,790	1,129,354	1,104,497	1,223,810	
		光熱水費	1,194,294	1,218,284	1,260,170	1,253,736	1,222,792	
		維持管理委託料	2,182,045	2,517,783	2,628,671	2,062,813	3,039,614	
		修繕費	1,042,740	9,382,342	812,300	1,668,196	1,332,100	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	361,380	145,152	97,683	431,833	
	運営	人件費	109,804,531	105,920,498	97,173,172	98,793,016	87,754,998	
		正規職員数	11.000	10.650	10.000	10.000	9.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	24,653,531	21,721,598	20,773,172	20,993,016	19,021,998	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	9,741,333	9,528,079	9,472,273	8,225,059	7,805,630	
		合計	124,966,509	130,099,156	112,621,092	113,205,000	102,810,777	

指定管理者の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
コスト	人件費(円)	109,804,531	105,920,498	97,173,172	98,793,016	87,754,998	
	運営費(円)	9,741,333	9,528,079	9,472,273	8,225,059	7,805,630	
	維持管理費(円)	5,420,645	14,650,579	5,975,647	6,186,925	7,250,149	
	減価償却費(円)	277,830	277,830	873,352	873,352	873,352	
	合計(フルコスト)	125,244,339	130,376,986	113,494,444	114,078,352	103,684,129	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,456,330	1,533,847	1,304,534	1,481,537	1,420,331	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	8.7%	9.0%	10.8%	7.8%	4.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,435	3,619	3,200	3,256	3,003	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 06011

施設名	萩野児童センター		
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。		
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例		



施設基本情報

所在地	萩野2652	中学校区	萩野	
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有	
	中分類	幼児・児童施設		
複合施設	-		土地	市有
	-		建物	市有
代表建築年	1995 年度			

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野児童センター	1995	25	1996/2/23	360.18	76,434,240	鉄筋コンクリート造	47	1		55.0%		◎
機械設備	1995	25	1996/2/23		12,360,000		15			100.0%		
電気設備	1995	25	1996/2/23		8,137,000		15			100.0%		
				計	360.18	96,931,240						

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	22	21	17	19	18	通所児童数
その他利用者数(人)	1,606	1,638	1,524	1,604	1,695	一般利用児童数
開館日数(日)	271	270	253	249	278	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	1,663,700	2,926,100	2,260,600	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	1,663,700	2,926,100	2,260,600	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	31,644	
		修繕費	0	0	199,563	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	108,100	
	運営	人件費	1,557,200	1,827,380	1,613,400	1,798,400	1,761,010	
		正規職員数	0.200	0.230	0.210	0.230	0.230	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	9,000	9,000	9,000	4,500	
		指定管理委託料	15,154,000	15,218,000	15,218,000	15,433,000	15,406,000	
		その他運営費	45,260	40,584	42,210	41,137	44,693	
		合計	16,756,460	17,085,964	17,073,173	17,272,537	17,351,447	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	336,769	406,000	15,626	650,594	16,567,475	
	指定管理委託料	15,154,000	15,218,000	15,218,000	15,433,000	15,406,000	
	合計	15,490,769	15,624,000	15,233,626	16,083,594	31,973,475	
支出 (円)	維持管理	燃料費	89,333	113,705	97,687	95,929	98,665
		光熱水費	1,257,775	1,193,626	1,163,976	1,167,074	1,108,043
		維持管理委託料	329,399	410,937	344,249	244,856	433,678
		修繕費	138,285	214,440	130,248	86,020	122,100
	その他維持管理費	776,994	447,360	443,212	475,598	524,252	
	運営	人件費	10,960,765	11,534,461	11,645,195	11,463,872	11,799,637
		その他運営費	1,559,515	1,330,571	1,169,779	1,388,830	1,222,708
		合計	15,112,066	15,245,100	14,994,346	14,922,179	15,309,083

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	12,517,965	13,361,841	13,258,595	13,262,272	13,560,647
	運営費(円)	1,604,775	1,371,155	1,211,989	1,429,967	1,267,401
	維持管理費(円)	2,591,786	2,380,068	2,378,935	2,069,477	2,426,482
	減価償却費(円)	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553
	合計(フルコスト)	18,396,079	18,794,617	18,531,072	18,443,269	18,936,083
児童一人あたりフルコスト(円/人)	836,185	894,982	1,090,063	970,698	1,052,005	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	10.9%	17.7%	12.3%	3.5%	87.5%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	505	522	523	526	548	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 06012

施設名	本合海児童センター
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	本合海185	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1996 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本合海児童センター	1996	24	1997/3/31	388.60	100,256,080	鉄筋コンクリート造	47	1		52.8%		◎
			計	388.60	100,256,080							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	12	10	10	9	6	通所児童数
その他利用者数(人)	1,867	1,298	1,527	1,071	259	一般利用児童数
開館日数(日)	250	252	249	251	251	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	1,219,200	1,092,200	952,500	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	1,219,200	1,092,200	952,500	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	59,822	
		修繕費	0	238,680	0	287,876	236,280	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	57,672	0	
	運営	人件費	1,557,200	1,748,320	1,610,400	1,717,600	1,680,140	
		正規職員数	0.200	0.220	0.210	0.220	0.220	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	9,000	6,000	6,000	0	
		指定管理委託料	13,476,000	1,365,400	13,254,000	13,449,000	13,581,000	
		その他運営費	37,592	37,009	37,340	33,915	28,623	
		合計	15,070,792	3,389,409	14,901,740	15,546,063	15,585,865	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	58,885	296,552	310,778	457,128	14,117,905	
	指定管理委託料	13,476,000	1,365,400	13,254,000	13,449,000	13,581,000	
	合計	13,534,885	1,661,952	13,564,778	13,906,128	27,698,905	
支出 (円)	維持管理	燃料費	136,096	143,883	108,850	117,753	141,808
		光熱水費	797,435	796,052	851,860	888,676	717,484
		維持管理委託料	691,416	856,224	691,168	238,685	599,720
		修繕費	1,057,616	211,940	19,440	31,690	27,500
	その他維持管理費	560,631	198,170	238,976	241,340	79,958	
	運営	人件費	9,088,859	10,440,631	10,519,944	10,796,902	10,309,734
		その他運営費	906,318	992,912	923,449	1,054,217	844,963
合計	13,238,371	13,639,812	13,353,687	13,369,263	12,721,167		

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	10,646,059	12,188,951	12,130,344	12,514,502	11,989,874
	運営費(円)	943,910	1,029,921	960,789	1,088,132	873,586
	維持管理費(円)	3,243,194	2,444,949	1,910,294	1,863,692	1,862,572
	減価償却費(円)	2,205,633	2,205,633	2,205,633	2,205,633	2,205,633
	合計(フルコスト)	17,038,796	17,869,454	17,207,060	17,671,959	16,931,665
児童一人あたりフルコスト(円/人)	1,419,900	1,786,945	1,720,706	1,963,551	2,821,944	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	7.5%	7.8%	7.3%	2.6%	83.4%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	467	496	485	504	490	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

06013

施設名	升形児童館		
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。		
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	升形字谷地向797-6	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形児童館	1978	42	1978/12/15	243.45	16,000,000	木造	22	1		100.0%		●
升形児童館_物置	1980	40	1981/3/31	12.42	478,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	255.87	16,478,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	13	15	16	13	13	通所児童数
その他利用者数(人)	312	415	586	209	414	一般利用児童数
開館日数(日)	275	274	275	274	280	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,374,900	1,778,000	1,968,500	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	2,374,900	1,778,000	1,968,500	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	22,767	
		修繕費	0	8,640	0	572,000	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	136,404	0	0	44,280	59,400	
	運営	人件費	1,557,200	1,745,320	1,537,000	1,720,600	1,684,640	
		正規職員数	0.200	0.220	0.200	0.220	0.220	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	6,000	9,000	9,000	4,500	
		指定管理委託料	12,631,000	12,759,000	12,585,000	12,789,000	13,011,000	
		その他運営費	30,683	31,192	38,150	34,133	31,536	
		合計	14,355,287	14,544,152	14,160,150	15,160,013	14,809,343	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	216,673	441,638	254,916	21,147	13,015,204	
	指定管理委託料	12,631,000	12,759,000	12,585,000	12,789,000	13,011,000	
	合計	12,847,673	13,200,638	12,839,916	12,810,147	26,026,204	
支出 (円)	維持管理	燃料費	194,645	249,564	241,601	251,635	213,345
		光熱水費	159,465	190,759	206,926	225,019	139,596
		維持管理委託料	508,554	585,230	364,098	447,732	646,331
		修繕費	66,960	57,445	27,776	0	0
		その他維持管理費	324,296	35,731	106,750	18,000	26,100
	運営	人件費	9,879,407	10,165,925	10,588,008	10,942,058	10,511,780
		その他運営費	1,272,743	1,339,520	1,283,639	921,531	773,992
		合計	12,406,070	12,624,174	12,818,798	12,805,975	12,311,144

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	11,436,607	11,911,245	12,125,008	12,662,658	12,196,420
	運営費(円)	1,303,426	1,370,712	1,321,789	955,664	805,528
	維持管理費(円)	1,390,324	1,127,369	947,151	1,558,666	1,107,539
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	14,130,357	14,409,326	14,393,948	15,176,988	14,109,487
児童一人あたりフルコスト(円/人)	1,086,951	960,622	899,622	1,167,461	1,085,345	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	18.3%	15.4%	15.4%	0.1%	92.2%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	388	400	406	433	409	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

06014

<b>施設名</b>	中央学童保育所
<b>施設概要 (設置目的)</b>	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
<b>根拠法令等</b>	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例

施設外観

施設基本情報

<b>所在地</b>	堀端町9-165	<b>中学校区</b>	新庄
<b>所管課</b>	子育て推進課	<b>管理運営</b>	一部委託
<b>施設分類</b>	<b>大分類</b> 子育て支援施設	<b>所有</b>	<b>土地</b> 市有
	<b>中分類</b> 幼児・児童施設		<b>建物</b> 市有
<b>複合施設</b>	-	<b>代表建築年</b>	1960 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
中央学童保育所	1960	60	1961/3/31	315.49	25,239,200	軽量鉄骨造	30	2		100.0%		×
(たんぼぼ作業所)	1986	34	1987/3/31	216.52	17,321,600	木造	24	1		100.0%		◎
便所・湯沸室	1960	60	1961/3/31	55.17	4,413,600	木造	15	1		100.0%		×
車庫	1978	42	1979/1/7	77.21	6,176,800	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	664.39	53,151,200							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	63	59	60	60	60	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	289	291	292	285	290	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	4,023,500	3,939,000	3,321,500	2,779,530	2,739,230		
	国・県費	6,240,000	9,119,000	6,372,844	6,251,166	7,942,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	10,263,500	13,058,000	9,694,344	9,030,696	10,681,230		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	676,296	617,256	468,456	511,480	519,280	
		修繕費	8,640	93,960	32,400	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	6,000	186,000	730,080	50,050	1,258,289	
	運営	人件費	619,280	632,480	611,200	622,400	610,960	
		正規職員数	0.080	0.080	0.080	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	10,566,000	10,357,000	10,336,000	11,029,166	11,704,833	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	11,876,216	11,886,696	12,178,136	12,213,096	14,093,362	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	770,627	997,213	0	0	0	
	指定管理委託料	10,566,000	10,357,000	10,336,000	11,029,166	11,704,833	
	合計	11,336,627	11,354,213	10,336,000	11,029,166	11,704,833	
支出 (円)	維持管理	燃料費	156,469	214,895	204,940	257,000	224,000
		光熱水費	468,677	547,387	570,000	570,000	610,000
		維持管理委託料	67,749	70,437	74,000	74,000	88,000
		修繕費	18,360	36,720	50,000	50,000	50,000
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	9,205,074	9,089,784	9,107,000	9,751,166	10,380,833
		その他運営費	423,085	483,755	330,000	327,000	352,000
		合計	10,339,414	10,442,978	10,335,940	11,029,166	11,704,833

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	9,824,354	9,722,264	9,718,200	10,373,566	10,991,793
	運営費(円)	423,085	483,755	330,000	327,000	352,000
	維持管理費(円)	1,402,191	1,766,655	2,129,876	1,512,530	2,749,569
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	11,649,630	11,972,674	12,178,076	12,213,096	14,093,362
児童一人あたりフルコスト(円/人)	184,915	202,927	202,968	203,552	234,889	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	41.2%	41.2%	27.3%	22.8%	19.4%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	319	332	343	349	408	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 06015

施設名	萩野放課後児童クラブ	
施設概要(設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。	
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例	

施設外観

施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類	子育て支援施設	所有
	中分類	幼児・児童施設	
複合施設	萩野学園		代表建築年
			2014 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野放課後児童クラブ	2014	6	2015/2/27	182.11	40,399,788	鉄筋コンクリート造	47	1		13.2%		◎
機械設備	2014	6	2015/2/27		6,225,240		15					◎
電気設備	2014	6	2015/2/27		4,987,500		15					◎
計												
				182.11	51,612,528							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	43	40	40	40	40	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	288	288	291	285	290	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,882,750	2,886,000	1,677,000	2,486,640	2,486,430		
	国・県費	3,230,000	9,365,000	4,086,840	3,164,123	4,160,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	6,112,750	12,251,000	5,763,840	5,650,763	6,646,430		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,680	103,680	103,680	117,720	222,810	
		修繕費	0	0	136,080	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	619,280	632,480	611,200	622,400	610,960	
		正規職員数	0.080	0.080	0.080	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	7,696,000	7,490,000	7,509,000	7,595,617	8,683,010	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	8,418,960	8,226,160	8,359,960	8,335,737	9,516,780	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	417,690	613,851	0	0	0		
	指定管理委託料	7,696,000	7,490,000	7,509,000	7,595,617	8,683,010		
	合計	8,113,690	8,103,851	7,509,000	7,595,617	8,683,010		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	10,000	10,000	
		光熱水費	240,618	289,138	270,000	270,000	270,000	
		維持管理委託料	0	0	0	3,000	3,000	
		修繕費	21,600	0	35,000	35,000	32,000	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	6,833,199	6,992,727	6,969,000	7,045,617	8,124,010	
		その他運営費	404,422	380,793	235,000	232,000	244,000	
合計	7,499,839	7,662,658	7,509,000	7,595,617	8,683,010			

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,452,479	7,625,207	7,580,200	7,668,017	8,734,970	
	運営費(円)	404,422	380,793	235,000	232,000	244,000	
	維持管理費(円)	365,898	392,818	544,760	435,720	537,810	
	減価償却費(円)	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	
	合計(フルコスト)	9,862,847	10,038,866	10,000,008	9,975,785	11,156,828	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	229,369	250,972	250,000	249,395	278,921	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	33.5%	34.9%	16.8%	24.9%	22.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	270	279	282	285	323	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成27(2015)年度より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

06016

施設名	日新放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。(H25.12月開所)
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	大字松本55	中学校区	日新
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 県有
	中分類 幼児・児童施設		建物 県有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧農業高校寮(県)	1975	45	1976/3/31	675.36	-	鉄筋コンクリート造	47	1		-		●
改修_主体工事	2013	7	2013/11/25		31,283,700		47			15.4%		
改修_機械設備工事	2013	7	2013/11/25		5,241,600		15			46.9%		
改修_暖房設備工事	2013	7	2013/11/25		867,300		15			46.9%		
改修_電気設備工事	2013	7	2013/11/25		8,167,950		15			46.9%		
			計	675.36	45,560,550							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2020/8/19	パッケージエアコン設置	2,420,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
児童数(人)	81	77	79	79	90	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	288	290	289	288	290	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	5,955,620	5,736,250	5,512,000	4,214,730	4,214,730		
	国・県費	6,655,000	4,637,560	7,815,240	8,733,808	9,050,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	12,610,620	10,373,810	13,327,240	12,948,538	13,264,730		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	611,323	685,680	535,680	643,030	624,724	
		修繕費	4,366	0	48,290	44,826	103,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	30,046	54,141	178,890	403,975	253,220	
	運営	人件費	619,280	632,480	611,200	622,400	610,960	
		正規職員数	0.080	0.080	0.080	0.080	0.080	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	17,658,000	17,993,000	17,472,000	16,734,808	21,611,430	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	18,923,015	19,365,301	18,846,060	18,449,039	23,203,734	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	663,728	773,198	0	0	0	
	指定管理委託料	17,658,000	17,993,000	17,472,000	16,734,808	21,611,430	
	合計	18,321,728	18,766,198	17,472,000	16,734,808	21,611,430	
支出 (円)	維持管理	燃料費	153,630	209,618	202,000	251,000	234,000
		光熱水費	479,377	517,356	500,000	550,000	730,000
		維持管理委託料	103,719	109,318	142,000	142,000	163,000
		修繕費	44,508	85,104	50,000	50,000	60,000
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	16,298,025	16,108,602	16,182,000	15,347,808	19,821,430
		その他運営費	459,271	586,048	396,000	394,000	603,000
		合計	17,538,530	17,616,046	17,472,000	16,734,808	21,611,430

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	16,917,305	16,741,082	16,793,200	15,970,208	20,432,390
	運営費(円)	459,271	586,048	396,000	394,000	603,000
	維持管理費(円)	1,426,969	1,661,217	1,656,860	2,084,831	2,168,344
	減価償却費(円)	1,644,789	1,644,789	1,644,789	1,644,789	1,644,789
	合計(フルコスト)	20,448,334	20,633,136	20,490,849	20,093,828	24,848,523
児童一人あたりフルコスト(円/人)	252,449	267,963	259,378	254,352	276,095	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)	32.4%	31.5%	26.9%	21.0%	17.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	561	573	578	573	720	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

平成25(2013)年12月より利用開始。

### 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

07001

施設名	保健センター
-----	--------

施設概要 (設置目的)	健康の保持増進を図る目的を達成するため。
根拠法令等	新庄市保健センター設置及び管理条例



#### 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	直営
施設分類	大分類 保健・福祉施設	所有	土地 市有
	中分類 保健施設		建物 市有
複合施設	夜間休日診療所	代表建築年	1979 年度

#### 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
保健センター	1979	41	1980/3/29	364.73	38,334,600	鉄筋コンクリート造	50	1		82.0%		●
			計	364.73	38,334,600							

#### 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

#### 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

#### 管理運営情報

##### ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	4,587	3,906	4,039	4,324	3,083	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	246	220	222	232	196	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	370,114	376,031	318,754	278,486	277,800	
		光熱水費	927,226	969,587	977,402	981,026	927,303	
		維持管理委託料	671,989	885,337	704,741	567,357	1,096,556	
		修繕費	234,940	922,644	73,245	307,327	2,685,540	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	10,778	45,540	41,425	72,765	33,100	
	運営	人件費	1,703,020	2,134,620	2,062,800	2,136,600	2,061,990	
		正規職員数	0.220	0.270	0.270	0.270	0.270	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	36,000	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	281,989	232,944	206,650	275,010	196,501	
		合計	4,200,056	5,566,703	4,385,017	4,618,571	7,278,790	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	1,703,020	2,134,620	2,062,800	2,136,600	2,061,990	
	運営費(円)	281,989	232,944	206,650	275,010	196,501	
	維持管理費(円)	2,215,047	3,199,139	2,115,567	2,206,961	5,020,299	
	減価償却費(円)	766,692	766,692	766,692	766,692	766,692	
	合計(フルコスト)	4,966,748	6,333,395	5,151,709	5,385,263	8,045,482	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,083	1,621	1,275	1,245	2,610	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	136	176	145	154	233	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 08001

施設名	夜間休日診療所
施設概要 (設置目的)	新庄・最上地域の夜間・休日診療について、定点による診療を実施し、時間外診療体制の充実を図るため。
根拠法令等	新庄市夜間休日診療所設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 医療施設	所有	土地 市有
	中分類 医療施設		建物 市有
複合施設	保健センター	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
夜間休日診療所	1979	41	1980/3/29	70.88	7,465,400	鉄筋コンクリート造	50	1		82.0%		●
改修_建築工事	2006	14	2007/2/23		8,728,650		50					
改修_機械設備工事	2006	14	2007/2/23		5,019,000		15					
改修_電気設備工事	2006	14	2007/2/23		2,531,550		15					
			計	70.88	23,744,600							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	4,194	3,922	4,035	3,299	786	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	363	361	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	29,449,282	27,830,066	30,300,135	23,616,477	4,618,706		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	29,449,282	27,830,066	30,300,135	23,616,477	4,618,706		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	14,580	155,260	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	11,888,697	12,903,794	12,877,854	6,373,014	12,310,626	
		正規職員数	0.600	0.700	0.700	0.700	0.700	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	7,244,097	7,369,594	7,529,854	927,014	6,964,726	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	26,540,010	25,949,663	25,889,305	30,596,532	21,887,517	
		合計	38,428,707	38,868,037	38,922,419	36,969,546	34,198,143	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	11,888,697	12,903,794	12,877,854	6,373,014	12,310,626
	運営費(円)	26,540,010	25,949,663	25,889,305	30,596,532	21,887,517
	維持管理費(円)	0	14,580	155,260	0	0
	減価償却費(円)	829,767	829,767	829,767	829,767	829,767
	合計(フルコスト)	39,258,474	39,697,804	39,752,186	37,799,313	35,027,910
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	9,361	10,122	9,852	11,458	44,565	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	75.0%	70.1%	76.2%	62.5%	13.2%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,077	1,102	1,121	1,079	1,015	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 09001

施設名	市庁舎
施設概要 (設置目的)	市の行政事務の中核施設であり、各種の行政サービスを提供する場所として設置。
根拠法令等	地方自治法

施設外観

## 施設基本情報

所在地	沖の町10-37	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 庁舎等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1954 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本庁舎	1954	66	1955/3/19	2,613.37	47,568,671	鉄筋コンクリート	50	3		100.0%	2016	○
東庁舎	2020	0	2020/6/30	298.81	82,957,000	木造	24	2		0.0%		◎
福祉建設庁舎	1985	35	1985/10/11	466.60	44,100,000	鉄骨造	38	2		94.5%	2018	◎
福祉建設庁舎(増築)	2000	20	2000/6/30	497.40	71,782,200	鉄骨造	38	2		54.0%	2018	◎
木造倉庫	2016	4	2016/7/1	145.74	15,992,640	木造	15	1		26.8%		◎
本庁舎東側(増築)	2016	4	2016/12/28	239.40	89,450,123	鉄骨造	38	2		10.8%		◎
その他				297.38								
			計	4,558.70	351,850,634							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1987/3/31	自動ドア設備	13,019,000	
1991/3/31	冷暖房設備①	6,787,700	
1992/3/31	冷暖房設備②	12,647,961	
1993/3/31	給水管切替	4,326,000	
1995/3/31	東庁舎自動ドア設備	3,296,000	
2010/10/19	本庁舎1階冷房設備改修	10,657,500	
2010/11/12	太陽光発電設備	4,507,650	
2013/12/5	洋式便器改修	4,627,350	
2017/1/20	本庁舎耐震補強工事 建築主体	136,438,001	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事 機械設備	21,723,070	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事 電気設備	24,024,591	実施設計費含む
2018/5/18	本庁舎(教育委員会フロア)改修工事	31,058,640	実施設計費含む
2019/1/11	本庁舎受変電設備改修工事	31,082,400	実施設計費含む
2020/2/28	本庁舎直圧給水切替に伴う給水管等改修	2,131,767	修繕費
2020/7/22	ネットワーク改修	909,942	修繕費

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	243	244	244	240	243	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	736,187	716,485	688,917	1,130,647	1,297,607		
	合計	736,187	716,485	688,917	1,130,647	1,297,607		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,292,818	3,390,459	2,940,376	3,008,923	3,459,971	
		光熱水費	8,813,491	8,703,533	8,210,258	6,982,161	6,707,246	
		維持管理委託料	3,634,085	4,040,328	5,085,329	5,916,244	6,081,141	
		修繕費	1,375,670	1,470,754	8,923,866	6,072,184	9,609,479	
		敷地借上料	178,200	178,200	178,200	178,200	178,200	
		その他維持管理費	695,391	1,459,412	1,770,498	0	0	
	運営	人件費	5,659,300	5,753,320	5,620,320	5,690,320	5,599,500	
		正規職員数	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	1,788,800	1,800,320	1,800,320	1,800,320	1,781,000	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	544,280	1,338,421	1,293,900	1,380,056	1,601,380	
		合計	24,193,235	26,334,427	34,022,747	29,228,088	33,236,917	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	5,659,300	5,753,320	5,620,320	5,690,320	5,599,500
	運営費(円)	544,280	1,338,421	1,293,900	1,380,056	1,601,380
	維持管理費(円)	17,989,655	19,242,686	27,108,527	22,157,712	26,036,037
	減価償却費(円)	5,691,924	15,540,804	16,692,548	21,693,099	21,298,899
	合計(フルコスト)	29,885,159	41,875,231	50,715,295	50,921,187	54,535,816
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	2.5%	1.7%	1.4%	2.2%	2.4%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	820	1,162	1,430	1,453	1,580	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

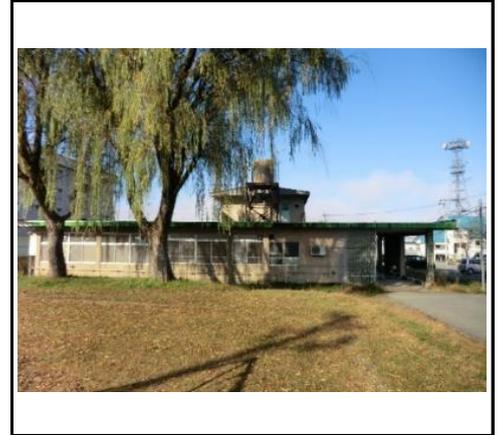
2016(平成28)年 耐震補強工事により延床面積の変更あり

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 ( 2020 )年度

施設No. 09011

施設名	環境課備品倉庫(防災備蓄倉庫)
施設概要 (設置目的)	防災備品の備蓄用倉庫として設置(H26年度～)。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
環境課備品倉庫	1980	40	1980/9/30	662.10	89,383,500	鉄筋コンクリート造	38	2		100.0%		×
			計	662.10	89,383,500							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	246,419	246,419	63,270	0	0	
	運営	人件費	1,161,150	1,185,900	1,146,000	0	0	
		正規職員数	0.150	0.150	0.150	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,407,569	1,432,319	1,209,270	0	0	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	1,161,150	1,185,900	1,146,000	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	246,419	246,419	63,270	0	0	
	減価償却費(円)	2,413,354	2,413,354	89,401	0	0	
	合計(フルコスト)	3,820,923	3,845,673	1,298,671	0	0	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	105	107	37	0	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成26(2014)年度より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 09013

施設名	住吉町車庫
施設概要 (設置目的)	公用車及びスクールバスを安全に管理するために設置。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	住吉町1053	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2001 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
住吉町公用車車庫	2001	19	2001/12/20	198.00	21,900,000	鉄骨造	31	1		62.7%		◎
			計	198.00	21,900,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	76,700	59,063	58,720	54,959	60,424	
		維持管理委託料	311,040	311,040	311,040	345,312	348,480	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	77,410	79,060	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.010	0.010	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	465,150	449,163	377,400	408,051	416,541	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	77,410	79,060	7,640	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	387,740	370,103	369,760	400,271	408,904	
	減価償却費(円)	722,700	722,700	722,700	722,700	722,700	
	合計(フルコスト)	1,187,850	1,171,863	1,100,100	1,130,751	1,139,241	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	33	33	31	32	33	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10001

施設名	玉ノ木団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地 建物	市有
	中分類 公営住宅		市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_1号棟	1973	47	1974/3/31	1,191.12	62,668,480	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
			計	1,191.12	62,668,480							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	外壁改修等工事	33,339,600	社会資本整備総合交付金額¥15,002,000
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,457,705	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	32	32	27	25	25	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,635,700	2,767,902	2,356,660	2,600,870	2,017,800		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	972	156,114	308,448	360,204	89,690		
	合計	2,636,672	2,924,016	2,665,108	2,961,074	2,107,490		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	541,242	113,688	92,016	103,700	139,710	
		修繕費	789,642	1,287,301	650,484	2,087,400	703,230	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,717,934	1,796,289	1,124,500	2,580,100	1,224,790	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	1,330,884	1,400,989	742,500	2,191,100	842,940
	減価償却費(円)	2,409,387	2,409,387	2,409,387	1,657,390	1,030,681
	合計(フルコスト)	4,127,321	4,205,676	3,533,887	4,237,490	2,255,471
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	128,979	131,427	130,885	169,500	90,219	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	63.9%	69.5%	75.4%	69.9%	93.4%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	113	117	100	121	65	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10002

施設名	玉ノ木団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1974 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_2号棟	1974	46	1975/3/31	1,442.02	86,600,000	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
			計	1,442.02	86,600,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	732,700	社会資本整備総合交付金額¥327,240
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,457,705	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	44	44	37	40	35	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,907,140	4,269,372	3,784,940	4,262,700	3,618,640		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	972	0	442,260	0	214,690		
	合計	3,908,112	4,269,372	4,227,200	4,262,700	3,833,330		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	88,992	565,938	92,016	103,700	139,710	
		修繕費	285,552	373,863	288,079	1,139,021	750,105	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	761,594	1,335,101	762,095	1,631,721	1,271,665	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	374,544	939,801	380,095	1,242,721	889,815
	減価償却費(円)	2,275,680	2,275,680	2,275,680	2,275,680	1,236,479
	合計(フルコスト)	3,037,274	3,610,781	3,037,775	3,907,401	2,508,144
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	69,029	82,063	82,102	97,685	71,661	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	128.7%	118.2%	139.2%	109.1%	152.8%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	83	100	86	112	73	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10003

施設名	玉ノ木団地3号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_3号棟	1975	45	1976/3/31	1,442.02	105,632,000	鉄筋コンクリート造	47	4		99.0%		●
			計	1,442.02	105,632,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/1/8	外壁改修等工事	40,862,850	社会資本整備総合交付金額¥18,387,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,706,195	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	44	42	38	36	40	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,509,900	3,510,622	3,000,720	3,664,820	3,499,980		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	181,191	352,410	267,300	125,300	75,220		
	合計	3,691,091	3,863,032	3,268,020	3,790,120	3,575,200		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	88,992	113,688	551,016	103,700	139,710	
		修繕費	1,890,478	1,121,681	2,390,377	944,972	447,090	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,366,520	1,630,669	3,323,393	1,437,672	968,650	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,979,470	1,235,369	2,941,393	1,048,672	586,800	
	減価償却費(円)	3,517,052	3,517,052	3,517,052	3,517,052	3,517,052	
	合計(フルコスト)	5,883,572	5,147,721	6,840,445	4,954,724	4,485,702	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	133,718	122,565	180,012	137,631	112,143	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	62.7%	75.0%	47.8%	76.5%	79.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	161	143	193	141	130	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10004

施設名	玉ノ木団地4号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1976 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_4号棟	1976	44	1977/3/31	940.97	77,440,000	鉄筋コンクリート造	47	4		96.8%		●
			計	940.97	77,440,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/10/31	外壁改修等工事	34,158,240	社会資本整備総合交付金額¥15,371,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	478,600	社会資本整備総合交付金額¥213,790
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	2,233,200	社会資本整備総合交付金額¥997,440
2021/3/31	給水設備改修工事	5,706,195	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	38	34	36	34	30	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,442,090	2,561,392	2,294,300	2,953,960	1,877,900		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	169,765	277,300	167,616	0	242,400		
	合計	2,611,855	2,838,692	2,461,916	2,953,960	2,120,300		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	88,992	113,688	92,016	436,340	139,710	
		修繕費	1,194,398	273,670	975,740	130,734	434,810	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,670,440	782,658	1,449,756	956,074	956,370	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	1,283,390	387,358	1,067,756	567,074	574,520
	減価償却費(円)	2,652,645	2,652,645	2,652,645	2,652,645	2,652,645
	合計(フルコスト)	4,323,085	3,435,303	4,102,401	3,608,719	3,609,015
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	113,765	101,038	113,956	106,139	120,301	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	60.4%	82.6%	60.0%	81.9%	58.8%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	119	95	116	103	105	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

# 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10005

施設名	玉ノ木団地5号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-		代表建築年 1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m²)	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_5号棟	1981	39	1982/3/31	1,630.56	201,535,000	鉄筋コンクリート造	47	4		85.8%		●
			計	1,630.56	201,535,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結 <input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式 <input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	7,888,100	

## 管理運営情報

### ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	51	54	49	45	49	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	4,961,910	5,041,622	4,970,820	5,279,000	4,569,910		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	313,707	0	146,448	111,443	0		
	合計	5,275,617	5,041,622	5,117,268	5,390,443	4,569,910		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	88,992	113,688	92,016	602,660	139,710	
		修繕費	2,251,627	206,897	562,680	1,799,203	477,070	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,727,669	715,885	1,036,696	2,790,863	998,630	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	2,340,619	320,585	654,696	2,401,863	616,780
	減価償却費(円)	4,859,447	4,727,936	4,727,936	4,727,936	4,727,936
	合計(フルコスト)	7,587,116	5,443,821	5,764,632	7,518,799	5,726,566
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	148,767	100,812	117,646	167,084	116,869	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	69.5%	92.6%	88.8%	71.7%	79.8%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	208	151	163	215	166	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,120,000	3,082,800	3,019,830	3,736,250	3,178,450		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	413,973	4,234	163,296	0	128,170		
	合計	3,533,973	3,087,034	3,183,126	3,736,250	3,306,620		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	132,840	85,149	135,000	83,649	140,432	
		修繕費	2,389,064	686,841	1,123,609	5,118,983	56,375	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,908,954	1,167,290	1,640,609	5,591,632	578,657	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	2,521,904	771,990	1,258,609	5,202,632	196,807
	減価償却費(円)	2,442,248	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,427
	合計(フルコスト)	5,351,202	3,706,717	4,180,036	8,131,059	3,118,084
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	167,225	119,572	126,668	239,149	100,583	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	66.0%	83.3%	76.2%	46.0%	106.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	147	103	118	232	90	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10012

施設名	野際団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
野際団地2号棟	1997	23	1998/3/31	2,307.21	539,175,000	鉄筋コンクリート造	47	3		50.6%		◎
計				2,307.21	539,175,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="checked" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="checked" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="checked" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="checked" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="checked" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="checked" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="checked" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="checked" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="checked" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	58	48	53	55	53	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	6,526,730	7,039,660	6,420,830	8,449,030	6,962,600		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	332,067	168,324	91,800	306,796	68,310		
	合計	6,858,797	7,207,984	6,512,630	8,755,826	7,030,910		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	132,840	85,149	135,000	133,455	140,434	
		修繕費	1,646,517	1,145,396	1,067,441	1,541,750	3,055,999	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,166,407	1,625,845	1,584,441	2,064,205	3,578,283	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,779,357	1,230,545	1,202,441	1,675,205	3,196,433	
	減価償却費(円)	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	
	合計(フルコスト)	14,028,257	13,487,695	13,446,291	13,926,055	15,440,133	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	241,867	280,994	253,704	253,201	291,323	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	48.9%	53.4%	48.4%	62.9%	45.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	385	374	379	397	447	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

10013

施設名	野際団地3号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地3号棟	1999	21	2000/1/7	1,555.74	363,825,000	鉄筋コンクリート造	47	3		46.2%		◎
			計	1,555.74	363,825,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	47	47	43	37	31	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	4,909,290	5,022,230	4,236,090	5,399,220	3,847,900		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	263,304	594,540	216,763	824,860		
	合計	4,909,290	5,285,534	4,830,630	5,615,983	4,672,760		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	132,840	85,149	135,000	129,549	140,434	
		修繕費	354,047	1,799,635	1,530,707	1,834,172	2,164,950	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	873,937	2,280,084	2,047,707	2,352,721	2,687,234	

指定管理者の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	486,887	1,884,784	1,665,707	1,963,721	2,305,384	
	減価償却費(円)	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	
	合計(フルコスト)	8,878,087	10,284,234	10,051,857	10,356,871	10,691,384	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	188,895	218,813	233,764	279,915	344,883	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	55.3%	51.4%	48.1%	54.2%	43.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	243	285	283	296	310	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10021

施設名	小桧室団地1号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
小桧室団地1号館	1992	28	1993/3/23	2,309.40	347,110,000	鉄筋コンクリート造	47	3		61.6%		◎
電気設備	1992	28	1993/3/23		23,947,500		15					
機械設備	1992	28	1993/3/23		40,530,500		15					
			計	2,309.40	411,588,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/3/31	樹脂内窓設置工事	1,607,040	社会資本整備総合交付金額¥717,800

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	54	52	49	48	48	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	7,144,020	7,920,160	6,685,830	7,579,490	6,542,400		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	480,636	0	845,262	459,068	0		
	合計	7,624,656	7,920,160	7,531,092	8,038,558	6,542,400		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	134,520	85,149	84,600	176,527	1,511,740	
		修繕費	2,246,509	1,019,448	3,323,509	2,382,770	4,211,541	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,768,079	1,499,897	3,790,109	2,948,297	6,105,131	

指定管理者の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,381,029	1,104,597	3,408,109	2,559,297	5,723,281	
	減価償却費(円)	7,797,124	7,797,124	7,797,124	7,797,124	7,797,124	
	合計(フルコスト)	10,565,203	9,297,021	11,587,233	10,745,421	13,902,255	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	195,652	178,789	236,474	223,863	289,630	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	72.2%	85.2%	65.0%	74.8%	47.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	290	258	327	307	403	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10022

施設名	小桧室団地2号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1993 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
小桧室団地2号館	1993	27	1994/2/10	2,309.40	348,140,000	鉄筋コンクリート造	47	3		59.4%		◎
電気設備	1993	27	1994/2/10		23,535,500		15					
機械設備	1993	27	1994/2/10		42,863,450		15					
			計	2,309.40	414,538,950							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	1,472,440	社会資本整備総合交付金額¥662,030

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	53	59	58	51	43	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	7,573,200	7,191,650	6,971,620	7,958,770	5,866,230		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	7,500	276,858	220,752	128,876	445,110		
	合計	7,580,700	7,468,508	7,192,372	8,087,646	6,311,340		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	134,520	85,149	93,600	176,527	1,511,741	
		修繕費	1,625,926	1,180,028	2,628,606	1,354,129	340,505	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,147,496	1,660,477	3,104,206	1,919,656	2,234,096	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	1,760,446	1,265,177	2,722,206	1,530,656	1,852,246
	減価償却費(円)	7,659,080	7,806,284	7,806,284	7,806,284	7,806,284
	合計(フルコスト)	9,806,576	9,466,761	10,910,490	9,725,940	10,040,380
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	185,030	160,454	188,112	190,705	233,497	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	77.3%	78.9%	65.9%	83.2%	62.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	269	263	308	278	291	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10023

施設名	小桧室団地3号館
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	桧町23-1	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1994 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
小桧室団地3号館	1994	26	1995/3/13	2,449.19	431,840,000	鉄筋コンクリート造	47	3		57.2%		◎
電気設備	1994	26	1995/3/13		28,400,190		15					
機械設備	1994	26	1995/3/13		46,219,190		15					
			計	2,449.19	506,459,380							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	599,400	社会資本整備総合交付金額¥269,570

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	57	47	48	44	44	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	7,803,250	8,108,900	6,797,980	8,180,220	7,207,150		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	276,330	377,984	644,435	343,210	349,360		
	合計	8,079,580	8,486,884	7,442,415	8,523,430	7,556,510		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	134,520	85,149	84,600	176,527	1,511,741	
		修繕費	2,202,051	2,592,227	2,217,028	2,720,686	1,595,512	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,723,621	3,072,676	2,683,628	3,286,213	3,489,103	

指定管理者の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,336,571	2,677,376	2,301,628	2,897,213	3,107,253	
	減価償却費(円)	9,500,480	9,560,420	9,560,420	9,560,420	9,560,420	
	合計(フルコスト)	12,224,101	12,633,096	12,244,048	12,846,633	13,049,523	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	214,458	268,789	255,084	291,969	296,580	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	66.1%	67.2%	60.8%	66.3%	57.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	335	351	345	367	378	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 ( 2020 )年度

施設No. 10031

施設名	北新町団地1号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北新町団地1号棟	1977	43	1978/3/31	1,542.48	111,878,000	鉄筋コンクリート造	47	4		94.6%		●
			計	1,542.48	111,878,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	309,960	社会資本整備総合交付金額¥139,440
2014/9/10	手摺設置工事	751,680	社会資本整備総合交付金額¥242,700
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	639,580	社会資本整備総合交付金額¥287,640

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	46	45	45	38	27	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,805,400	3,783,610	3,468,400	4,582,460	3,573,020		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	4,500	427	0	80,740	489,928		
	合計	3,809,900	3,784,037	3,468,400	4,663,200	4,062,948		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	75,060	85,149	78,300	150,276	93,510	
		修繕費	161,118	404,568	105,732	982,576	2,280,100	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	623,228	885,017	566,032	1,521,852	2,755,460	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	236,178	489,717	184,032	1,132,852	2,373,610	
	減価償却費(円)	2,575,229	2,639,187	2,639,187	2,639,186	2,600,442	
	合計(フルコスト)	3,198,457	3,524,204	3,205,219	4,161,038	5,355,902	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	69,532	78,316	71,227	109,501	198,367	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	119.1%	107.4%	108.2%	112.1%	75.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	88	98	90	119	155	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	3,159,850	3,247,790	2,378,970	3,063,250	2,965,860		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	158,778	257,796	147,096	0	139,750		
	合計	3,318,628	3,505,586	2,526,066	3,063,250	3,105,610		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	75,060	85,149	78,300	150,276	93,510	
		修繕費	1,153,031	860,543	1,912,397	1,049,769	620,420	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,615,141	1,340,992	2,372,697	1,589,045	1,095,780	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	1,228,091	945,692	1,990,697	1,200,045	713,930
	減価償却費(円)	2,051,982	2,789,276	2,789,276	2,789,275	2,763,446
	合計(フルコスト)	3,667,123	4,130,268	5,161,973	4,378,320	3,859,226
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	99,111	121,478	177,999	132,676	116,946	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	90.5%	84.9%	48.9%	70.0%	80.5%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	101	115	146	125	112	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10041

施設名	東山団地1号棟
-----	---------

施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	金沢1788-1	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地1号棟	1983	37	1983/4/22	2,440.04	295,680,000	鉄筋コンクリート造	47	5		81.4%		◎
			計	2,440.04	295,680,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2017/9/29	外壁改修等工事	49,593,600	社会資本整備総合交付金額¥22,317,000

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	88	91	90	89	77	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,503,250	8,254,260	7,517,440	9,308,940	7,458,100		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	56,250	541,282	161,028	145,196	630,370		
	合計	8,559,500	8,795,542	7,678,468	9,454,136	8,088,470		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	91,800	89,064	93,960	103,396	117,600	
		修繕費	1,144,556	2,934,304	736,892	653,528	2,522,901	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,623,406	3,418,668	1,212,852	1,145,924	3,022,351	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,236,356	3,023,368	830,852	756,924	2,640,501	
	減価償却費(円)	6,647,835	6,647,835	7,738,894	7,738,893	7,674,319	
	合計(フルコスト)	8,271,241	10,066,503	8,951,746	8,884,817	10,696,670	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	93,991	110,621	99,464	99,829	138,918	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	103.5%	87.4%	85.8%	106.4%	75.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	227	279	252	254	310	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10042

施設名	東山団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	金沢1788-1	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地2号棟	1983	37	1983/4/22	2,435.69	292,129,000	鉄筋コンクリート造	47	5		81.4%		◎
			計	2,435.69	292,129,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2014/9/10	手摺設置工事	783,000	社会資本整備総合交付金額¥252,800
2018/7/6	外壁改修工事	42,638,400	社会資本整備総合交付金額¥19,187,000
2020/1/17	内窓設置工事	6,011,500	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	90	95	84	77	69	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	8,195,740	8,696,030	8,055,590	8,941,050	7,886,570		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	454,691	278,142	687,960	336,139	136,730		
	合計	8,650,431	8,974,172	8,743,550	9,277,189	8,023,300		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	91,800	89,064	93,960	103,396	117,600	
		修繕費	3,485,464	925,424	1,756,580	1,595,280	1,754,764	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	3,964,314	1,409,788	2,232,540	2,087,676	2,254,214	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	3,577,264	1,014,488	1,850,540	1,698,676	1,872,364
	減価償却費(円)	6,569,713	6,569,713	6,569,713	7,507,756	8,044,332
	合計(フルコスト)	10,534,027	7,979,501	8,802,253	9,595,432	10,298,546
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	117,045	83,995	104,789	124,616	149,254	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	82.1%	112.5%	99.3%	96.7%	77.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	289	221	248	274	298	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 10051

施設名	定住促進住宅(東山団地3号棟)
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地3号棟	1995	25	1995/9/7	2,482.11	553,249,000	鉄筋コンクリート造	47	5		55.0%		◎
			計	2,482.11	553,249,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	808,700	社会資本整備総合交付金額¥361,200
2017/1/27	駐車場増設工事	3,431,700	社会資本整備総合交付金額¥1,544,000

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	71	70	69	75	72	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,494,890	11,253,090	10,645,830	13,428,940	11,173,300		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	165,294	348,746	607,212	641,131	500,891		
	合計	10,660,184	11,601,836	11,253,042	14,070,071	11,674,191		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	79,380	79,380	81,540	83,900	684,068	
		修繕費	1,666,529	2,951,904	3,331,177	2,778,412	1,373,390	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,132,959	3,426,584	3,794,717	3,251,312	2,439,308	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,745,909	3,031,284	3,412,717	2,862,312	2,057,458	
	減価償却費(円)	12,316,923	12,546,846	12,546,846	12,546,845	12,252,348	
	合計(フルコスト)	14,449,882	15,973,430	16,341,563	15,798,157	14,691,656	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	203,519	228,192	236,834	210,642	204,051	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	73.8%	72.6%	68.9%	89.1%	79.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	396	443	461	451	426	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

10052

施設名	定住促進住宅(東山団地4号棟)
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地4号棟	1995	25	1995/9/7	2,473.42	540,687,000	鉄筋コンクリート造	47	5		55.0%		◎
			計	2,473.42	540,687,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2017/1/27	駐車場増設工事	3,431,700	社会資本整備総合交付金額¥1,544,000
2019/11/8	内窓設置工事	17,050,000	
2021/1/13	手摺設置工事	1,815,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	69	65	71	61	54	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	9,637,650	10,401,470	10,470,180	11,185,170	8,912,500		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	292,766	632,758	172,570	697,012	432,580		
	合計	9,930,416	11,034,228	10,642,750	11,882,182	9,345,080		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	79,380	79,380	81,540	83,900	684,068	
		修繕費	2,975,627	1,571,509	1,293,404	964,184	3,772,630	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.050	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	3,442,057	2,046,189	1,756,944	1,437,084	4,838,548	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	382,000	389,000	381,850	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,055,007	1,650,889	1,374,944	1,048,084	4,456,698	
	減価償却費(円)	11,959,689	12,189,612	12,189,612	12,189,611	13,600,114	
	合計(フルコスト)	15,401,746	14,235,801	13,946,556	13,626,695	18,438,662	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	223,214	219,012	196,430	223,388	341,457	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	64.5%	77.5%	76.3%	87.2%	50.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	422	395	393	389	534	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11001

施設名	新庄・最上さくらが丘斎苑		
施設概要 (設置目的)	故人やペットの霊を弔うため、火葬業務を行うことを目的に、 最上町と共同運営している。		
根拠法令等	新庄市火葬場設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字南沢山神沢3779番地		中学校区	日新	
所管課	環境課		管理運営	指定管理	
施設分類	大分類	公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類	その他		建物	市有
複合施設	-			代表建築年	1998年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄・最上さくらが丘斎苑	1998	22	1998/4/1	1,081.26	438,900,000	鉄筋コンクリート造	50	2		44.0%		◎
機械設備	1998	22	1998/4/1		58,322,250		15					
電気設備	1998	22	1998/4/1		35,700,000		15					
炉	1998	22	1998/4/1		112,350,000		6					
さく井	1998	22	1998/4/1		15,286,950		15					
				計	1,081.26	660,559,200						

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/21	火葬炉設備修繕(火葬炉内壁セラミック貼替)	2,538,000	修繕料
2015/10/16	2号炉火葬炉操作盤修繕	1,198,800	修繕料
2016/1/22	2号炉誘引排風機及び耐火台車ヘッド取替修繕	3,121,200	修繕料
2016/8/19	1号炉誘引排風機取替修繕	2,646,000	修繕料
2016/12/26	1～3号炉及び動物炉修繕	3,699,000	修繕料
2017/6/23	ろ過設備各種修繕	1,620,000	修繕料
2018/3/31	火葬炉設備修繕(3件)	3,650,400	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	1,078	1,091	1,022	1,036	999	火葬件数
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	352	352	352	353	353	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	11,432,100	11,648,000	10,758,000	11,018,100	12,192,000		
	国・県費	0	0	0	500,000	500,000		
	その他収入	3,371,902	3,111,028	3,211,885	77,519	30,054	最上町負担金	
	合計	14,804,002	14,759,028	13,969,885	11,595,619	12,722,054		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	376,920	1,220,400	0	0	0	
		修繕費	6,701,400	5,606,280	4,984,200	8,784,200	12,050,440	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	34,344	45,900	0	0	0	
	運営	人件費	3,096,400	3,162,400	2,368,400	2,411,800	2,367,470	
		正規職員数	0.400	0.400	0.310	0.310	0.310	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	25,582,928	25,632,928	25,320,152	26,382,945	27,251,286	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	35,791,992	35,667,908	32,672,752	37,578,945	41,669,196	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	112,737	742,332	329,553	0	0		
	指定管理委託料	25,582,928	25,632,928	25,320,152	26,382,945	27,251,286		
	合計	25,695,665	26,375,260	25,649,705	26,382,945	27,251,286		
支出 (円)	維持管理	燃料費	3,969,648	4,783,968	4,782,888	4,733,960	4,631,000	
		光熱水費	3,256,291	3,476,090	3,369,215	3,245,356	3,236,665	
		維持管理委託料	6,102,105	6,236,892	7,469,785	1,682,212	5,391,466	
		修繕費	426,384	648,162	57,240	899,450	875,703	
		その他維持管理費	1,179,940	1,880,109	571,193	4,557,938	3,883,865	
	運営	人件費	9,693,590	9,665,733	9,399,384	11,302,131	8,793,687	
		その他運営費	1,034,362	204,628	0	328,930	438,900	
		合計	25,662,320	26,895,582	25,649,705	26,749,977	27,251,286	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	12,789,990	12,828,133	11,767,784	13,713,931	11,161,157	
	運営費(円)	1,034,362	204,628	0	328,930	438,900	
	維持管理費(円)	22,047,032	23,897,801	21,234,521	23,903,116	30,069,139	
	減価償却費(円)	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	
	合計(フルコスト)	44,649,384	45,708,562	41,780,305	46,723,977	50,447,196	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	41,419	41,896	40,881	45,100	50,498	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	33.4%	33.9%	34.2%	23.7%	24.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,225	1,269	1,178	1,333	1,461	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11002

施設名	生ごみ堆肥化施設
施設概要 (設置目的)	生ごみの堆肥化により、ごみの減量化と再資源化を図り、循環型社会を構築する。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	十日町9604	中学校区	菟野
所管課	環境課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堆肥製造舎	1975	45	1976/3/31	313.59	19,133,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
堆肥保管庫	1975	45	1976/3/31	450.57	26,743,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	764.16	45,876,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	72,500	0	0			
	合計	0	72,500	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	20,448	13,156	
		光熱水費	188,379	209,736	193,318	209,615	197,363	
		維持管理委託料	0	3,500,000	0	0	0	
		修繕費	286,768	504,900	299,441	0	111,980	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	8,903,012	5,271,552	177,049	235,365	231,432		
	運営	人件費	1,703,020	1,739,320	1,986,400	2,022,800	1,985,620	
		正規職員数	0.220	0.220	0.260	0.260	0.260	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	9,001,300	9,085,456	9,395,624	
	合計	11,081,179	11,225,508	11,657,508	11,573,684	11,935,175		

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	1,703,020	1,739,320	1,986,400	2,022,800	1,985,620
	運営費(円)	0	0	9,001,300	9,085,456	9,395,624
	維持管理費(円)	9,378,159	9,486,188	669,808	465,428	553,931
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	11,081,179	11,225,508	11,657,508	11,573,684	11,935,175
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.6%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	304	312	329	330	346	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11011

施設名	横町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	大手町210	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1983 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
横町公衆便所	1983	37	1983/9/10	11.80	3,830,000	鉄筋コンクリート造	38	1		99.9%		◎
			計	11.80	3,830,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	73,206	72,587	74,350	75,601	72,163	
		維持管理委託料	255,960	255,960	255,960	263,553	263,553	
		修繕費	0	6,588	0	0	40,177	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.020	0.020	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	483,986	493,255	521,310	533,653	566,818	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	329,166	335,135	330,310	339,153	375,893
	減価償却費(円)	103,410	103,410	103,410	103,410	103,410
	合計(フルコスト)	587,396	596,665	624,720	637,063	670,228
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	16	17	18	18	19	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11012

施設名	曙町第1公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	若葉町16-40	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2006 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第1公衆便所	2006	14	2006/12/21	8.00	2,919,000	コンクリートブロック造	34	1		42.0%		◎
			計	8.00	2,919,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/12/26	曙町第1公衆便所改修修繕	3,564,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	75,601	72,163	
		維持管理委託料	72,360	72,360	172,800	88,700	88,000	
		修繕費	42,120	0	683,262	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,161,150	1,185,900	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.150	0.150	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	1,275,630	1,258,260	1,047,062	358,801	351,088	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	1,161,150	1,185,900	191,000	194,500	190,925	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	114,480	72,360	856,062	164,301	160,163	
	減価償却費(円)	87,570	194,490	194,490	194,490	194,490	
	合計(フルコスト)	1,363,200	1,452,750	1,241,552	553,291	545,578	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	37	40	35	16	16	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

**新庄市公共施設白書 施設カルテ**

調査年度 R2 ( 2020 )年度

施設No. 11013

<b>施設名</b>	<b>曙町第2公衆便所</b>		
<b>施設概要</b> (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。		
<b>根拠法令等</b>	新庄市公衆便所条例		



**施設基本情報**

<b>所在地</b>	若葉町16-63	<b>中学校区</b>	新庄
<b>所管課</b>	環境課	<b>管理運営</b>	全部委託
<b>施設分類</b>	大分類 公衆衛生施設	<b>所有</b>	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
<b>複合施設</b>	-	<b>代表建築年</b>	2016 年度

**建物情報**

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第2公衆便所	2016	4	2016/8/10	30.36	15,684,840	木造	15	1		26.8%		◎
			計	30.36	15,684,840							

**建物付属設備**

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

**建物改修履歴**

年月日	改修内容	金額(円)	備考

**管理運営情報**

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	75,601	72,163	
		維持管理委託料	72,360	72,360	172,800	88,700	88,000	
		修繕費	0	140,400	16,902	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,322,300	2,371,800	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.300	0.300	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	2,394,660	2,584,560	380,702	358,801	351,088	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	2,322,300	2,371,800	191,000	194,500	190,925	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	72,360	212,760	189,702	164,301	160,163	
	減価償却費(円)	0	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	
	合計(フルコスト)	2,394,660	3,635,444	1,431,586	1,409,685	1,401,972	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	66	101	40	40	41	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

2016(H28)年度改築。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11014

施設名	升形公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	大字升形字笹原2127-2	中学校区	八向
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2013 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
升形公衆便所	2013	7	2013/11/28	24.57	14,017,500	鉄筋コンクリート造	38	1		18.9%		◎
				計	24.57	14,017,500						

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	56,009	54,152	41,640	75,601	72,163	
		維持管理委託料	192,240	192,240	192,240	195,800	195,800	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.020	0.020	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	403,069	404,512	424,880	465,901	458,888	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	248,249	246,392	233,880	271,401	267,963	
	減価償却費(円)	378,472	378,472	378,472	378,472	378,472	
	合計(フルコスト)	781,541	782,984	803,352	844,373	837,360	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	21	22	23	24	24	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11015

施設名	二ツ屋公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



施設基本情報

所在地	大字鳥越字小角沢1531-43	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
二ツ屋公衆便所	1998	22	1999/3/31	4.00	4,230,000	鉄筋コンクリート造	38	1		59.4%		◎
計												
				4.00	4,230,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	48,224	47,115	46,903	75,601	72,163	
		維持管理委託料	81,540	81,540	25,920	102,060	108,900	
		修繕費	25,488	26,492	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	74,520	0	0	
	運営	人件費	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.020	0.020	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	310,072	313,267	338,343	372,161	371,988	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	155,252	155,147	147,343	177,661	181,063
	減価償却費(円)	114,210	114,210	114,210	114,210	114,210
	合計(フルコスト)	424,282	427,477	452,553	486,371	486,198
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	12	12	13	14	14	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11016

施設名	北本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	本町28-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 借地
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1985 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北本町公衆便所	1985	35	1985/9/30	10.48	4,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		94.5%		◎
			計	10.48	4,100,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	79,025	81,561	85,618	75,601	72,163	
		維持管理委託料	264,600	264,600	264,600	263,553	325,841	
		修繕費	0	0	21,319	23,100	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.020	0.020	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	498,445	504,281	562,537	556,753	588,929	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	343,625	346,161	371,537	362,253	398,004	
	減価償却費(円)	110,700	110,700	110,700	110,700	110,700	
	合計(フルコスト)	609,145	614,981	673,237	667,453	699,629	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	17	17	19	19	20	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11017

施設名	堀端公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堀端公衆便所	1979	41	1979/11/30	11.78	3,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	11.78	3,100,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	85,045	87,853	96,765	75,601	72,163	
		維持管理委託料	247,320	247,320	247,320	263,553	325,841	
		修繕費	42,120	0	7,884	245,160	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.020	0.020	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	529,305	493,293	542,969	778,813	588,929	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	154,820	158,120	191,000	194,500	190,925	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	374,485	335,173	351,969	584,313	398,004	
	減価償却費(円)	83,700	3,099	0	0	0	
	合計(フルコスト)	613,005	496,392	542,969	778,813	588,929	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	17	14	15	22	17	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11018

施設名	本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	本町58	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 借地
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2015 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本町公衆便所	2015	5	2015/8/12	15.55	11,588,400	鉄筋コンクリート造	38	1		13.5%		◎
			計	15.55	11,588,400							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0			
	国・県費	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0			
	合計	0	0	0	0			
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0		
		光熱水費	225,113	235,749	233,654	75,601	72,163	
		維持管理委託料	264,600	264,600	264,600	263,553	325,841	
		修繕費	45,360	0	11,966	16,767	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	387,050	395,300	191,000	194,500	190,925	
		正規職員数	0.050	0.050	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	922,123	895,649	701,220	550,420	588,929	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	387,050	395,300	191,000	194,500	190,925
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	535,073	500,349	510,220	355,920	398,004
	減価償却費(円)	776,422	776,422	776,422	776,422	776,422
	合計(フルコスト)	1,698,545	1,672,071	1,477,642	1,326,842	1,365,351
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	47	46	42	38	40	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

2015年8月新築

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 11019

施設名	戸沢家墓所拝観者用便所
施設概要 (設置目的)	戸沢家墓所拝観者の利便性を向上させるため。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	十日町467-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1991 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
戸沢家墓所拝観者用便所	1991	29	1992/3/26	20.46	4,954,300	木造	15	1		100.0%		◎
			計	20.46	4,954,300							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	38,541	46,617	72,270	0	0	
		維持管理委託料	100,320	100,320	100,320	0	105,120	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	138,861	146,937	172,590	0	105,120	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	138,861	146,937	172,590	0	105,120
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	138,861	146,937	172,590	0	105,120
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4	4	5	0	3	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

### 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 ( 2020 )年度

施設No. 12002

<b>施設名</b>	堀端町物品倉庫
<b>施設概要</b> (設置目的)	県より譲渡(詳細は不明)。選挙管理委員会物品倉庫として使用している。
<b>根拠法令等</b>	-



#### 施設基本情報

<b>所在地</b>	堀端町9-154	<b>中学校区</b>	新庄
<b>所管課</b>	財政課	<b>管理運営</b>	直営
<b>施設分類</b>	<b>大分類</b> 普通財産施設	<b>所有</b>	土地 市有
	<b>中分類</b> 普通財産施設		建物 市有
<b>複合施設</b>	-	<b>代表建築年</b>	1962 年度

#### 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
堀端町物品倉庫	1962	58	1963/1/31	152.36	19,070,000	木造	15	2		100.0%		×
			計	152.36	19,070,000							

#### 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

#### 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

#### 管理運営情報

##### ■利用状況

区分	H28年度(2016)	H29年度(2017)	H30年度(2018)	R1年度(2019)	R2年度(2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	6,370	6,336	5,832	6,888	5,940	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	0	0	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	14,111	14,242	13,472	6,888	5,940	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
		運営	人件費	0	0	0	0
	その他運営費		0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	0	0
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	6,370	6,336	5,832	6,888	5,940
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	14,111	14,242	13,472	6,888	5,940
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 12003

施設名	旧ポリテクセンター
施設概要 (設置目的)	雇用促進事業団の廃止に伴い、平成16年2月に雇用・能力開発機構より有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	仁間字野際285	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1969 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1969	51	1970/3/31	1,400.37	189,049,950	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		×
昇降口+廊下	1969	51	1970/3/31	88.90	7,112,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
第1・2実習室	1968	52	1969/3/31	1,099.28	87,942,400	鉄骨造	31	2		100.0%		×
第3・4実習室	1968	52	1969/3/31	1,015.10	81,208,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
パソコン室	1970	50	1971/3/31	280	22,400,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
訓練生ホール+廊下	1986	34	1987/3/31	134.65	10,772,000	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
多目的実習室+廊下	1988	32	1989/3/31	602.08	48,166,400	鉄骨造	31	2		100.0%		◎
その他				277.06	23,075,400							
			計	4,897.44	469,726,150							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2009/1/23	給水管布設替	3,039,750	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	235,830	223,216	237,600	225,366	190,013		
	合計	235,830	223,216	237,600	225,366	190,013		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	133,280	98,280	97,200	1,337,043	1,928,355	
		修繕費	0	0	123,120	35,200	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	34,992	68,850	86,508	0	0	
	運営	人件費	77,410	79,060	76,400	7,780	7,637	
		正規職員数	0.010	0.010	0.010	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	245,682	246,190	383,228	1,380,023	1,935,992	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	77,410	79,060	76,400	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	168,272	167,130	306,828	1,372,243	1,928,355	
	減価償却費(円)	2,172,720	1,924,963	1,817,244	709,422	227,753	
	合計(フルコスト)	2,418,402	2,171,153	2,200,472	2,089,445	2,163,745	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.8%	10.3%	10.8%	10.8%	8.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	66	60	62	60	63	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 12004

施設名	旧中部牧場
施設概要 (設置目的)	中部牧場の解散に伴い、平成13年度に中部牧場管理組合より譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	十日町字鬼首山9604	中学校区	萩野
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
事務所	1975	45	1976/3/31	193.85	15,173,000	木造	24	1		100.0%		×
肉用牛育成牛舎	1975	45	1976/3/31	661.86	36,810,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
乳用牛育成牛舎	1975	45	1976/3/31	666.34	38,082,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
哺育牛舎	1975	45	1976/3/31	360.34	22,473,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
繁殖牛舎	1993	27	1994/3/31	267.30	12,060,000	木造	17	1		100.0%		◎
			計	2,149.69	124,598,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	77,800	76,370	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.010	0.010	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,741	7,906	7,640	77,800	76,370	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	77,800	76,370
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0
	合計(フルコスト)	7,741	7,906	7,640	77,800	76,370
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	2	2	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 ( 2020 )年度

施設No.

12005

施設名	旧柏木山分校
施設概要 (設置目的)	昭和37年に日新小学校柏木山分校として建設。平成10年3月に閉校し、平成13年に校舎棟は解体されている。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	鳥越南沢山神沢2675	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1962 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧柏木山分校_教室棟	1962	58	1962/7/31	79.50	6,757,296	木造	22	1		100.0%		×
旧柏木山分校_体育館	1962	58	1962/7/31	132.50	11,262,160	木造	22	1		100.0%		×
				計	212.00	18,019,456						

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	3,294	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,741	7,906	7,640	7,780	10,931	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	3,294	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,741	7,906	7,640	7,780	10,931	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 12006

施設名	旧し尿処理場分室・車庫
施設概要 (設置目的)	旧し尿処理場の衛生課分室及び車庫。現在はスクールバス車庫及び倉庫として貸与している。
根拠法令等	-



施設基本情報

所在地	仁間字野際297-36	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1966 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
車庫	1966	54	1967/3/31	152.88	6,634,800	軽量鉄骨造	25	1		100.0%		×
物置	1966	54	1967/3/31	68.50	2,968,200	軽量鉄骨造	24	1		100.0%		×
			計	221.38	9,603,000							

建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

管理運営情報

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	54,257	54,257	52,020	41,850	9,820		
	合計	54,257	54,257	52,020	41,850	9,820		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	314,791	328,204	
		修繕費	0	0	0	151,200	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,741	7,906	7,640	473,771	335,841	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	465,991	328,204	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,741	7,906	7,640	473,771	335,841	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	700.9%	686.3%	680.9%	8.8%	2.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	14	10	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	700,696	647,359	621,430	672,090	672,090		
	合計	700,696	647,359	621,430	672,090	672,090		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	210,039	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	217,780	7,906	7,640	7,780	7,637	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
	その他維持管理費	0	0	0	0	0		
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	210,039	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	832,480	832,480	832,480	378,399	0	
	合計(フルコスト)	1,050,260	840,386	840,120	386,179	7,637	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	66.7%	77.0%	74.0%	174.0%	8800.4%		※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	29	23	24	11	0		※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R2 (2020)年度

施設No. 12008

施設名	升形地区集会場
施設概要 (設置目的)	升形地区の集会場として使用するため、地区に無償貸与している。
根拠法令等	-



**施設基本情報**

所在地	升形字谷地向1856-12	中学校区	八向
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

**建物情報**

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産老朽化率	大規模改修年度	耐震状況
								上	下			
升形地区集会場	1973	47	1974/3/31	109.00	4,300,000	鉄骨造	38	1		100.0%		×
計				109.00	4,300,000							

**建物付属設備**

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

**建物改修履歴**

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2019/1/11	トイレ水洗化修繕	3,240,000	修繕料

**管理運営情報**

■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	

指定管理者の収支							
区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
		運営	人件費	0	0	0	0
	その他運営費		0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0
	減価償却費(円)	0	0	0	217,080	217,080
	合計(フルコスト)	7,741	7,906	7,640	224,860	224,717
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	6	7	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度

R2 (2020)年度

施設No.

12009

施設名	旧山屋キャンプ場
施設概要 (設置目的)	市営キャンプ場の管理棟として設置されたが、現在キャンプ場は廃止されている。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	金沢字立石山3026	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 借地
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1987 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積(m <sup>2</sup> )	取得価額(円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧山屋キャンプ場ヒュッテ	1987	33	1987/8/28	89.43	7,399,000	木造	17	2		100.0%		◎
			計	89.43	7,399,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	10,865	10,865	10,110	9,860	9,610		
	合計	10,865	10,865	10,110	9,860	9,610		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	
		修繕費	0	166,860	0	0	0	
		敷地借上料	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	137,741	304,766	137,640	137,780	137,637	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	7,741	7,906	7,640	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	130,000	296,860	130,000	130,000	130,000	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	137,741	304,766	137,640	137,780	137,637	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	7.9%	3.6%	7.3%	7.2%	7.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4	8	4	4	4	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	134,784	0	0	0	112,750	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	851,510	7,906	7,640	7,780	7,637	
		正規職員数	0.110	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,741,000	7,906,000	7,640,000	7,780,000	7,637,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	986,294	7,906	7,640	7,780	120,387	

指定管理者の収支								
区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H28年度 (2016)	H29年度 (2017)	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	備考
コスト	人件費(円)	851,510	7,906	7,640	7,780	7,637	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	134,784	0	0	0	112,750	
	減価償却費(円)	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	
	合計(フルコスト)	3,033,082	2,054,694	2,054,428	2,054,568	2,167,175	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	83	57	58	59	63	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

H28～利用休止