

---

# 新庄市公共施設白書 施設カルテ

---

【2022（令和4）年度版】

山形県新庄市

令和6年3月



## 公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
1	市民プラザ	01001	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
2	わくわく新庄	01002	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
3	萩野地区公民館	01004	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
4	八向地区公民館	01005	市民文化系施設	集会施設	社会教育課
5	農村環境改善センター	01006	市民文化系施設	集会施設	農林課
6	昭和活性化センター	01007	市民文化系施設	集会施設	農林課
7	市民文化会館	01011	市民文化系施設	文化施設	社会教育課
8	図書館	02001	社会教育系施設	図書館	社会教育課
9	ふるさと歴史センター	02002	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
10	雪の里情報館	02003	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
11	旧矢作家住宅	02004	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
12	新庄市体育館	03001	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
13	武道館	03002	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
14	市民球場	03003	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
15	陸上競技場	03004	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
16	山屋セミナーハウス	03006	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
17	市民スキー場	03011	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
18	市民プール	03012	スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション・観光施設	社会教育課
19	北辰小学校屋内運動場	03014	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	社会教育課
20	エコロジーガーデン	04001	産業系施設	産業系施設	商工観光課
21	神山山避難小屋	04002	産業系施設	産業系施設	商工観光課
22	新庄小学校	05001	学校教育系施設	学校	教育総務課
23	日新小学校	05003	学校教育系施設	学校	教育総務課
24	本合海小学校	05005	学校教育系施設	学校	教育総務課
25	升形小学校	05006	学校教育系施設	学校	教育総務課
26	新庄中学校	05011	学校教育系施設	学校	教育総務課
27	日新中学校	05013	学校教育系施設	学校	教育総務課
28	八向中学校	05014	学校教育系施設	学校	教育総務課
29	萩野学園	05021	学校教育系施設	学校	教育総務課
30	明倫学園	05022	学校教育系施設	学校	教育総務課
31	中部保育所	06001	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
32	泉田保育所	06002	子育て支援施設	幼保・こども園	子育て推進課
33	萩野児童センター	06011	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
34	本合海児童センター	06012	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
35	升形児童館	06013	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
36	萩野放課後児童クラブ	06015	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
37	日新放課後児童クラブ	06016	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
38	明倫放課後児童クラブ	06017	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
39	新庄放課後児童クラブ	06018	子育て支援施設	幼児・児童施設	子育て推進課
40	保健センター	07001	保健・福祉施設	保健施設	健康課
41	夜間休日診療所	08001	医療施設	医療施設	健康課
42	市庁舎	09001	行政系施設	庁舎等	財政課
43	環境課備品倉庫	09011	行政系施設	その他行政系施設	環境課
44	住吉町車庫	09013	行政系施設	その他行政系施設	財政課
45	玉ノ木団地1号棟	10001	公営住宅	公営住宅	都市整備課
46	玉ノ木団地2号棟	10002	公営住宅	公営住宅	都市整備課
47	玉ノ木団地3号棟	10003	公営住宅	公営住宅	都市整備課
48	玉ノ木団地4号棟	10004	公営住宅	公営住宅	都市整備課
49	玉ノ木団地5号棟	10005	公営住宅	公営住宅	都市整備課
50	野際団地1号棟	10011	公営住宅	公営住宅	都市整備課
51	野際団地2号棟	10012	公営住宅	公営住宅	都市整備課

## 公共施設一覧

No.	施設名	施設No.	施設分類		所管課
			大分類	中分類	
52	野際団地3号棟	10013	公営住宅	公営住宅	都市整備課
53	小桧室団地1号館	10021	公営住宅	公営住宅	都市整備課
54	小桧室団地2号館	10022	公営住宅	公営住宅	都市整備課
55	小桧室団地3号館	10023	公営住宅	公営住宅	都市整備課
56	北新町団地1号棟	10031	公営住宅	公営住宅	都市整備課
57	北新町団地2号棟	10032	公営住宅	公営住宅	都市整備課
58	東山団地1号棟	10041	公営住宅	公営住宅	都市整備課
59	東山団地2号棟	10042	公営住宅	公営住宅	都市整備課
60	定住促進住宅(東山団地3号棟)	10051	公営住宅	公営住宅	都市整備課
61	定住促進住宅(東山団地4号棟)	10052	公営住宅	公営住宅	都市整備課
62	新庄・最上さくらが丘斎苑	11001	その他	その他	環境課
63	生ごみ堆肥化施設	11002	供給処理施設	供給処理施設	環境課
64	横町公衆便所	11011	その他	その他	環境課
65	曙町第1公衆便所	11012	その他	その他	環境課
66	曙町第2公衆便所	11013	その他	その他	環境課
67	升形公衆便所	11014	その他	その他	環境課
68	二ツ屋公衆便所	11015	その他	その他	環境課
69	北本町公衆便所	11016	その他	その他	環境課
70	堀端公衆便所	11017	その他	その他	環境課
71	本町公衆便所	11018	その他	その他	環境課
72	戸沢家墓所拝観者用便所	11019	社会教育系施設	博物館等	社会教育課
73	堀端町物品倉庫	12002	普通財産施設	普通財産施設	財政課
74	旧ポリテクセンター	12003	普通財産施設	普通財産施設	財政課
75	旧中部牧場	12004	普通財産施設	普通財産施設	財政課
76	旧柏木山分校	12005	普通財産施設	普通財産施設	財政課
77	旧し尿処理場分室・車庫	12006	普通財産施設	普通財産施設	財政課
78	大手会館	12007	普通財産施設	普通財産施設	財政課
79	升形地区集会場	12008	普通財産施設	普通財産施設	財政課
80	旧山屋キャンプ場	12009	普通財産施設	普通財産施設	財政課
81	旧屋内ゲートボール場	12012	普通財産施設	普通財産施設	財政課
82	旧北辰小学校	12013	普通財産施設	普通財産施設	教育総務課
83	旧中央学童保育所	12014	普通財産施設	普通財産施設	環境課

新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ	調査年度のデータを用いて作成しています。
-----	-------	----------------------

施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ	1											◎
移動観覧席設備	1											
給排水衛生設備	1											
空調設備	1											
電気設備	1											
さく井	1											
緞帳												

■建物情報 ※構成施設及び建物付属設備ごとに情報を記載しています。

〈取得価額〉  
建物や機械設備などの取得に要した金額  
※不明の場合は再取得価額を使用

〈耐用年数〉  
建物や機械設備などの固定資産が使用できる期間として法的に定められた年数

〈資産老朽化率〉※建物のみ  
資産の取得価額に対する減価償却累計額の割合(%)  
(減価償却累計額/取得価額)

〈耐震状況〉※建物のみ  
「◎」...新耐震基準の施設  
「○」...耐震改修を行った施設  
「●」...耐震強度が確認できた施設

建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結

建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2016/3/2	建物の改修工事・修繕等の履歴を記載しています。		
2015/9/2	繕料		
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング		

■利用状況

〈利用者数〉  
年間の施設利用者・使用者の人数。  
学校・保育所等は、児童・幼児数を記載しています。

〈その他利用者数〉  
通常の利用者と分けて記載する必要がある場合は、備考欄に説明を記載しています。

管理運営情報

■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	104,243	117,136	46,557	51,912	65,973	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	308	269	307	308	

■経費情報

市の収支							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
収入 (円)	使用料・利用料						
	国・県費						
	その他収入						
	合計						
支出 (円)	維持管理	燃料費					
		光熱水費					
		維持管理委託料					
		修繕費					
		敷地借上料					
		その他維持管理費					
	運営	人件費					
		正規職員数					
		一人あたり平均					
		嘱託等件数					
指定管理委託料							
その他運営費							
合計							

**■収入・支出各項目**  
 施設の維持管理及び事業運営に係る収入と支出をそれぞれ記載したもの。  
 〈使用料・利用料〉施設を利用した方が負担した金額  
 〈国・県費〉施設維持管理や運営に係る国または県からの補助金  
 〈その他収入〉目的外使用料等のその他の収入  
 〈燃料費〉ガス・灯油代  
 〈光熱水費〉電気・水道代  
 〈維持管理委託料〉清掃、警備、点検等の業務委託料  
 〈修繕費〉施設の性能を維持するための経費  
 ※改修工事等の投資的経費は別途計上する  
 〈敷地借上料〉借地がある場合の賃借料  
 〈人件費〉※正規職員の件数は、職員数に一人あたり平均額を乗じて算出する。  
 〈指定管理委託料〉指定管理者制度を導入している場合の委託料

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,181,510	10,410,000					
	その他収入	107,231	120,640	83,693	2,085,411	2,060,635		
	指定管理委託料	36,143,000	36,968,000	40,471,000	40,919,000	44,495,000		
	合計	46,431,741	47,502,570	46,963,243	50,598,571	55,079,805		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,058,704	4,227,655	3,919,717	4,679,171	5,062,413	
		光熱水費	8,163,334	8,077,041	7,836,813	8,417,519	10,698,994	
		維持管理委託料	9,336,016	10,399,530	9,925,476	10,223,369	10,393,262	
		修繕費	187,836	375,921	893,440	550,130	529,067	
		その他維持管理費	3,418,697	1,358,285	443,800	268,800	921,382	
	運営	人件費	17,023,373	17,908,515	18,106,247	21,205,264	22,703,390	
		その他運営費						
		合計						

指定管理者制度を導入している施設のみ記載しています。

市が直接支出しているコストと指定管理者が支出しているコストの合計額を記載しています。

■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)						
	運営費(円)						
	維持管理費(円)						
	減価償却費(円)						
	合計(フルコスト)						
利用者一人あたりフルコスト(円/人)							
利用者負担率(%)							
市民一人あたりフルコスト(円/人)							

〈減価償却費〉  
 建物の取得(建築)費や改修費を使用する期間(耐用年数)に応じて配分し、建物の使用や経年による価値の減少分をコストとみなして算出しています(定額法による)。

施設に要するフルコストを、利用者数や人口に応じて換算することにより、他の施設との比較を容易にするために算出しています(利用者数を把握していない場合は空欄)。  
 利用者負担率が低ければ、市(税金)で負担している割合が高いことを示しています。

その他

--	--	--	--	--	--	--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01001

施設名	市民プラザ		
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。		
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	大手町1-60	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1989 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民プラザ	1989	33	1989/9/1	5,415.35	863,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		72.6%		◎
移動観覧席設備	1989	33	1989/9/1		27,000,000		18					
給排水衛生設備	1989	33	1989/9/1		60,000,000		15					
空調設備	1989	33	1989/9/1		175,000,000		15					
電気設備	1989	33	1989/9/1		204,500,000		15					
さく井	1989	33	1989/9/1		19,099,000		15					
緞帳	1989	33	1989/9/1		11,300,000		5					
			計	5,415.35	1,359,899,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	再生可能エネルギー設備設置	30,120,300	
2015/9/25	中央監視装置更新修繕	5,994,000	修繕料
2016/3/25	便所便器改修(洋式化)	1,630,000	
2016/11/29	冷温水機オーバーホール修繕	5,200,200	修繕料
2017/1/6	大ホール移動観覧席修繕	1,274,400	修繕料
2017/3/24	高圧電気設備(気中開閉器)更新修繕	847,800	修繕料
2017/10/27	地下タンクライニング修繕	5,220,720	修繕料
2022/3/31	エレベーター改修工事	23,798,500	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	104,243	117,136	46,557	51,912	65,973	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	308	269	307	308	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	93,240	126,560	444,115	370,763		
	合計	0	93,240	126,560	444,115	370,763		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	6,480	0	0	0	
		修繕費	1,745,280	4,697,000	5,182,100	4,749,800	9,940,040	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	233,280	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,451,600	1,711,600	1,680,140	1,663,200	1,738,800	
		正規職員数	0.190	0.220	0.220	0.220	0.230	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	36,143,000	36,968,000	40,471,000	40,919,000	44,495,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	39,573,160	43,383,080	47,333,240	47,332,000	56,173,840		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,181,510	10,413,930	6,408,550	7,594,160	8,524,170		
	その他収入	107,231	120,640	83,693	2,085,411	2,060,635		
	指定管理委託料	36,143,000	36,968,000	40,471,000	40,919,000	44,495,000		
	合計	46,431,741	47,502,570	46,963,243	50,598,571	55,079,805		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,058,704	4,227,655	3,919,717	4,679,171	5,062,413	
		光熱水費	8,163,334	8,077,041	7,836,813	8,417,519	10,698,994	
		維持管理委託料	9,336,016	10,399,530	9,925,476	10,223,369	10,393,262	
		修繕費	187,836	375,921	893,440	550,130	529,067	
		その他維持管理費	3,418,697	1,358,285	443,800	268,800	921,382	
	運営	人件費	17,023,373	17,908,515	18,106,247	21,205,264	22,703,390	
		その他運営費	3,091,344	5,155,623	5,837,750	5,254,318	4,771,297	
		合計	45,279,304	47,502,570	46,963,243	50,598,571	55,079,805	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	18,474,973	19,620,115	19,786,387	22,868,464	24,442,190	
	運営費(円)	3,091,344	5,155,623	5,837,750	5,254,318	4,771,297	
	維持管理費(円)	27,143,147	29,141,912	28,201,346	28,888,789	37,545,158	
	減価償却費(円)	21,113,270	21,113,270	21,113,270	21,113,270	22,517,381	
	合計(フルコスト)	69,822,734	75,030,920	74,938,753	78,124,841	89,276,026	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	670	641	1,610	1,505	1,353	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	14.7%	14.2%	8.8%	13.0%	12.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,969	2,141	2,171	2,314	2,695	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01002

施設名	わくわく新庄
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市生涯学習センター設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	下金沢町15-11	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
わくわく新庄	1998	24	1998/7/31	1,923.00	259,605,000	鉄筋コンクリート造	50	2		48.0%		◎
			計	1,923.00	259,605,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/8	2階給湯室ガステーブル設置	772,200	
2016/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	40,284,000	実施設計業務委託料含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	50,130	51,110	32,682	36,416	40,862	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	308	268	308	308	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	36,000	36,000	76,987	69,311		
	合計	0	36,000	36,000	76,987	69,311		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	8,848,400	198,134	519,200	329,670	1,442,584	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,451,600	1,322,600	1,298,290	1,285,200	1,738,800	
		正規職員数	0.190	0.170	0.170	0.170	0.230	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	16,459,000	17,767,000	18,585,000	18,918,000	20,732,000	
		その他運営費	0	0	9,183	0	0	
	合計	26,759,000	19,287,734	20,411,673	20,532,870	23,913,384		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,892,110	3,843,540	3,128,930	3,506,700	3,716,810		
	その他収入	31,480	24,330	14,990	13,400	1,906,458		
	指定管理委託料	16,459,000	17,767,000	18,585,000	18,918,000	20,732,000		
	合計	20,382,590	21,634,870	21,728,920	22,438,100	26,355,268		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,217,987	1,390,301	1,172,270	1,507,000	1,702,800	
		光熱水費	2,975,469	3,043,972	2,809,904	3,153,310	4,097,055	
		維持管理委託料	5,564,670	5,766,916	4,950,376	7,144,250	6,033,917	
		修繕費	152,232	225,090	203,420	207,790	184,910	
		その他維持管理費	1,748,744	507,413	285,118	282,029	1,391,174	
	運営	人件費	9,132,235	8,587,848	7,793,158	7,472,814	10,090,783	
		その他運営費	1,605,378	2,441,666	4,038,228	2,670,907	2,854,629	
		合計	22,396,715	21,963,206	21,252,474	22,438,100	26,355,268	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	10,583,835	9,910,448	9,091,448	8,758,014	11,829,583	
	運営費(円)	1,605,378	2,441,666	4,047,411	2,670,907	2,854,629	
	維持管理費(円)	20,507,502	11,131,826	9,940,288	12,624,049	14,852,440	
	減価償却費(円)	8,020,085	8,020,085	8,020,085	8,018,542	7,891,128	
	合計(フルコスト)	40,716,800	31,504,025	31,099,232	32,071,512	37,427,780	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	812	616	952	881	916	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.6%	12.4%	10.2%	11.2%	15.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,148	899	901	950	1,130	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01004

施設名	萩野地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	泉田字泉田2	中学校区	萩野
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 民有
	中分類 集会施設		建物 共有
複合施設	JA新庄もがみ	代表建築年	1990 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野地区公民館	1990	32	1990/7/5	691.36	140,030,560	鉄骨造	38	3		86.4%		◎
			計	691.36	140,030,560							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/3/31	浄化槽更新修繕	6,372,000	
2018/6/29	2階ロビーエアコン設置	1,803,600	修繕料
2021/1/29	空調・換気設備工事	7,700,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	12,329	12,228	3,003	3,853	4,987	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	285	286	226	249	267	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	185,400	157,250	121,590	116,050	181,500		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	7,120	0	0	0	0		
	合計	192,520	157,250	121,590	116,050	181,500		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	269,781	247,980	66,786	41,833	44,110	
		光熱水費	885,221	0	0	625,841	684,684	
		維持管理委託料	908,459	951,981	293,200	505,625	724,535	
		修繕費	146,284	132,360	85,470	1,082,730	220,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	2,343,765	2,683,744	2,424,032	1,201,958	777,010	
	運営	人件費	3,829,873	3,711,701	3,768,182	3,953,850	4,577,555	
		正規職員数	0.120	0.110	0.110	0.110	0.230	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	既定値
		嘱託等人件費	2,913,073	2,855,901	2,928,112	3,122,250	2,838,755	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	376,050	537,978	1,304,062	0	
	合計	8,383,383	8,103,816	7,175,648	8,715,899	7,027,894		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	3,829,873	3,711,701	3,768,182	3,953,850	4,577,555	
	運営費(円)	0	376,050	537,978	1,304,062	0	
	維持管理費(円)	4,553,510	4,016,065	2,869,488	3,457,987	2,450,339	
	減価償却費(円)	4,207,749	4,346,626	4,346,626	4,862,526	4,862,526	
	合計(フルコスト)	12,591,132	12,450,442	11,522,274	13,578,425	11,890,420	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,021	1,018	3,837	3,524	2,384	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.5%	1.3%	1.1%	0.9%	1.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	355	355	334	402	359	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01005

施設名	八向地区公民館
施設概要 (設置目的)	地域住民の教養の向上、健康や社会福祉の増進などに寄与する。
根拠法令等	新庄市公民館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	本合海185	中学校区	八向
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1996 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
八向地区公民館	1996	26	1997/3/31	388.60	100,256,080	鉄筋コンクリート造	47	1		57.2%		◎
			計	388.60	100,256,080							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2022/10/19	八向地区公民館改修工事	25,590,400	
2022/10/31	空調設備改修工事	7,735,200	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	2,179	2,179	1,582	1,778	1,392	R3まで旧八向地区公民館建物を利用
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	262	268	233	271	265	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	48,440	45,560	34,010	36,660	27,250	R3まで旧八向地区公民館建物を利用	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	48,440	45,560	34,010	36,660	27,250		
支出 (円)	維持管理	燃料費	100,167	74,429	106,037	104,910	42,275	R3まで旧八向地区公民館建物を利用
		光熱水費	76,403	85,989	59,524	63,857	366,438	
		維持管理委託料	463,324	406,419	435,709	525,629	450,680	
		修繕費	72,090	33,000	4,730	12,100	469,700	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	265,715	34,650	223,610	378,620	335,720	
	運営	人件費	2,825,150	3,603,866	3,777,799	4,052,505	4,672,260	
		正規職員数	0.120	0.110	0.110	0.110	0.230	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	既定値
		嘱託等人件費	1,908,350	2,748,066	2,937,729	3,220,905	2,933,460	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	177,565	282,838	307,561	0	
	合計	3,802,849	4,415,918	4,890,247	5,445,182	6,337,073		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,825,150	3,603,866	3,777,799	4,052,505	4,672,260	
	運営費(円)	0	177,565	282,838	307,561	0	
	維持管理費(円)	977,699	634,487	829,610	1,085,116	1,664,813	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	2,263,898	
	合計(フルコスト)	3,802,849	4,415,918	4,890,247	5,445,182	8,600,971	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,745	2,027	3,091	3,063	6,179	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.3%	1.0%	0.7%	0.7%	0.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	107	126	142	161	260	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

旧日本合海児童センターの廃止に伴い転用



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	371,600	348,570	0	156,030	96,880		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	127,770	14,077	0	0	0		
	合計	499,370	362,647	0	156,030	96,880		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	61,565	59,979	27,071	42,757	63,202	
		光熱水費	657,250	604,812	909,920	602,609	680,038	
		維持管理委託料	1,951,930	1,791,563	1,031,544	2,575,375	2,107,987	
		修繕費	82,296	0	0	0	473,701	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	139,132	145,704	74,608	124,909	0	
	運営	人件費	305,600	311,200	840,070	1,663,200	0	
		正規職員数	0.040	0.040	0.110	0.220	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	44,064	44,472	44,880	0	0	
	合計	3,241,837	2,957,730	2,928,093	5,008,850	3,324,928		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	305,600	311,200	840,070	1,663,200	0	
	運営費(円)	44,064	44,472	44,880	0	0	
	維持管理費(円)	2,892,173	2,602,058	2,043,143	3,345,650	3,324,928	
	減価償却費(円)	7,429,828	7,429,828	4,990,627	3,771,028	3,771,028	
	合計(フルコスト)	10,671,665	10,387,558	7,918,720	8,779,878	7,095,956	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,472	3,096	1,319,787	2,221	2,990	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	4.7%	3.5%	0.0%	1.8%	1.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	301	296	229	260	214	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01007

施設名	昭和活性化センター
施設概要 (設置目的)	農業経営の研修及びスポーツ等を通じ地域の連帯感を高め、 活力ある農村地域を作ることとする。
根拠法令等	新庄市昭和活性化センター設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	昭和659	中学校区	萩野
所管課	農林課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 集会施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1992	30	1993/3/25	400.50	98,350,000	鉄筋コンクリート造	47	1		66.0%		◎
多目的ホール	1992	30	1993/3/25	566.16	105,260,000	鉄骨造	34	1		90.0%		◎
			計	966.66	203,610,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	2,386	1,673	1,918	3,015	2,845	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	128	83	155	194	172	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	219,700	159,190	47,370	78,890	33,670		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	219,700	159,190	47,370	78,890	33,670		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	55,649	44,028	27,742	49,511	62,587	
		光熱水費	125,158	134,902	138,323	136,602	214,348	
		維持管理委託料	1,275,948	1,233,681	1,635,659	1,780,963	1,566,969	
		修繕費	314,280	0	3,850	72,600	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	79,269	70,279	64,689	39,925	0	
	運営	人件費	305,600	311,200	840,070	1,663,200	0	
		正規職員数	0.040	0.040	0.110	0.220	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,560,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	44,064	44,472	44,880	0	0	
	合計	2,199,968	1,838,562	2,755,213	3,742,801	1,843,904		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	305,600	311,200	840,070	1,663,200	0	
	運営費(円)	44,064	44,472	44,880	0	0	
	維持管理費(円)	1,850,304	1,482,890	1,870,263	2,079,601	1,843,904	
	減価償却費(円)	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	5,321,500	
	合計(フルコスト)	7,521,468	7,160,062	8,076,713	9,064,301	7,165,404	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,152	4,280	4,211	3,006	2,519	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.9%	2.2%	0.6%	0.9%	0.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	212	204	234	269	216	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 01011

施設名	市民文化会館
施設概要 (設置目的)	市民文化の向上を図る。
根拠法令等	新庄市民文化会館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町4-67	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 市民文化系施設	所有	土地 市有
	中分類 文化施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民文化会館	1981	41	1981/9/30	5,097.82	846,400,000	鉄筋コンクリート	47	3		90.2%		○
空調設備	1981	41	1981/9/30		214,000,000		15					×
電気設備	1981	41	1981/9/30		182,300,000		15					×
舞台機構設備	1981	41	1981/9/30		95,000,000		15					×
給排水衛生設備	1981	41	1981/9/30		75,300,000		15					×
舞台照明設備	1981	41	1981/9/30		70,500,000		15					×
舞台照明調光設備	2012	10	2012/9/15		57,996,000		15					◎
舞台音響装置設備	1981	41	1981/9/30		51,900,000		15					×
大ホール客席椅子	1981	41	1981/9/30		22,200,000		18					×
緞帳	1981	41	1981/9/30		18,500,000		5					×
			計	5,097.82	1,634,096,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/9/15	大ホール音響設備	23,751,000	
2013年度	耐震診断業務委託料	5,041,050	
2014/7/24	大ホール第1袖幕	934,200	
2015/10/15	耐震補強工事	14,951,520	
2015/8/14	ターボ冷凍機電動機高圧盤修繕	2,160,000	修繕料
2017/2/17	玄関脇便所洋式化改修	1,393,200	
2016/11/25	大ホール上部排煙窓修繕	1,404,000	修繕料
2017/3/17	消防設備(自動火災報知設備等)修繕	969,300	修繕料
2017/3/31	空調制御機器交換修繕	1,101,600	修繕料
2017/7/21	駐車場改修工事	22,212,360	
2018/7/27	大ホールトイレ洋式化等修繕	2,343,600	修繕料
2020/3/31	大ホール吊物制御装置改修	130,900,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	85,426	70,050	26,285	48,838	71,498	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	315	314	313	313	313	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	40,500	48,348	127,424	564,515		
	合計	0	40,500	48,348	127,424	564,515		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	2,310,292	1,420,600	367,840	786,390	4,468,750	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	749,840	50,000	0	0	0	
	運営	人件費	1,451,600	1,711,600	1,680,140	1,663,200	898,560	
		正規職員数	0.190	0.220	0.220	0.220	0.120	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	41,958,000	42,437,000	43,754,000	46,688,000	49,803,000	
		その他運営費	0	0	50,000	50,000	0	
	合計	46,469,732	45,619,200	45,851,980	49,187,590	55,170,310		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,832,680	8,189,800	4,505,990	9,924,270	11,458,245		
	その他収入	3,305,942	3,282,582	148,916	73,992	40,888		
	指定管理委託料	41,958,000	42,437,000	43,754,000	46,688,000	49,803,000		
	合計	54,096,622	53,909,382	48,408,906	56,686,262	61,302,133		
支出 (円)	維持管理	燃料費	2,818,447	2,713,788	3,102,103	4,179,106	3,885,406	
		光熱水費	8,551,263	8,328,673	6,851,502	8,517,940	11,752,228	
		維持管理委託料	17,454,606	16,569,128	11,501,144	17,398,910	17,606,889	
		修繕費	62,629	948,116	724,930	25,519	338,081	
		その他維持管理費	5,673,783	1,998,810	1,806,480	1,628,000	2,486,275	
	運営	人件費	13,176,145	14,288,980	14,239,864	13,770,408	15,318,439	
		その他運営費	4,073,826	8,434,935	10,182,883	11,166,379	9,914,815	
		合計	51,810,699	53,282,430	48,408,906	56,686,262	61,302,133	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	14,627,745	16,000,580	15,920,004	15,433,608	16,216,999	
	運営費(円)	4,073,826	8,434,935	10,232,883	11,216,379	9,914,815	
	維持管理費(円)	37,620,860	32,029,115	24,353,999	32,535,865	40,537,629	
	減価償却費(円)	26,195,194	26,352,214	33,447,447	33,447,447	33,447,447	
	合計(フルコスト)	82,517,625	82,816,844	83,954,333	92,633,299	100,116,890	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	966	1,182	3,194	1,897	1,400	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	14.7%	13.9%	5.6%	10.9%	12.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,327	2,364	2,432	2,744	3,023	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 02001

<b>施設名</b>	図書館
<b>施設概要 (設置目的)</b>	図書や資料を収集・整理し、住民の利用に供する。
<b>根拠法令等</b>	新庄市立図書館条例



## 施設基本情報

<b>所在地</b>	小田島町4-21	<b>中学校区</b>	新庄
<b>所管課</b>	社会教育課	<b>管理運営</b>	指定管理
<b>施設分類</b>	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 図書館		建物 市有
<b>複合施設</b>	-	<b>代表建築年</b>	1987 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
図書館	1987	35	1988/3/23	1,327.33	177,000,000	鉄筋コンクリート造	50	3		70.0%		◎
電気設備工事	1987	35	1988/3/23		31,560,000		15					
機械設備工事	1987	35	1988/3/23		48,750,000		15					
外構工事	1987	35	1988/3/23		8,200,000		15					
			計	1,327.33	265,510,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/1/15	防犯監視カメラ設置	1,490,400	
2015/8/7	冷却塔交換修繕	2,160,000	修繕料
2016/12/26	高圧電気設備更新修繕	999,000	修繕料
2018/3/16	防災受信盤修繕	1,458,000	修繕料
2020/5/15	屋根改修工事	22,980,100	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	86,933	84,732	64,626	69,842	65,593	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	299	299	252	299	300	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	51,170	20,600	5,700	15,200	301,900		
	合計	51,170	20,600	5,700	15,200	301,900		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	5,914,728	109,048	467,830	2,552,165	2,743,400	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	4,523,000	233,140	0	0	0	
	運営	人件費	1,833,600	1,711,600	1,680,140	1,663,200	898,560	
		正規職員数	0.240	0.220	0.220	0.220	0.120	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	15,924,000	43,385,000	44,734,000	45,879,000	48,622,000	
		その他運営費	0	0	24,170	81,840	0	
	合計	28,195,328	45,438,788	46,906,140	50,176,205	52,263,960		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	3,224,230	107,544	55,760	57,710	64,310		
	指定管理委託料	15,924,000	43,385,000	44,734,000	45,879,000	48,622,000		
	合計	19,148,230	43,492,544	44,789,760	45,936,710	48,686,310		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,547,955	1,514,594	1,882,359	2,125,474	2,356,880	
		光熱水費	2,539,894	2,208,309	1,986,504	2,240,081	2,990,836	
		維持管理委託料	6,691,353	6,750,149	3,027,195	6,926,680	6,723,104	
		修繕費	164,512	190,768	150,715	163,570	100,989	
		その他維持管理費	1,386,361	172,561	20,000	0	0	
	運営	人件費	23,195,499	23,778,142	24,887,380	26,935,395	25,514,308	
		その他運営費	6,730,790	8,878,021	12,835,607	7,545,510	11,000,193	
		合計	42,256,364	43,492,544	44,789,760	45,936,710	48,686,310	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	25,029,099	25,489,742	26,567,520	28,598,595	26,412,868	
	運営費(円)	6,730,790	8,878,021	12,859,777	7,627,350	11,000,193	
	維持管理費(円)	22,767,803	11,178,569	7,534,603	14,007,970	14,915,209	
	減価償却費(円)	3,838,080	3,838,080	3,838,079	3,999,602	3,999,602	
	合計(フルコスト)	58,365,772	49,384,412	50,799,979	54,233,517	56,327,872	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	671	583	786	777	859	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	5.6%	0.3%	0.1%	0.1%	0.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,646	1,409	1,471	1,607	1,701	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 02002

施設名	ふるさと歴史センター
施設概要 (設置目的)	生涯学習の推進及び市民の生活文化の進行並びに社会福祉の増進を図る。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町4-74	中学校区	新庄
所管課	社会教育課	管理運営	直営
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 博物館等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
ふるさと歴史センター	1982	40	1983/3/30	2,489.78	358,000,000	鉄筋コンクリート造	47	3		88.0%	2002	◎
調光設備工事	1982	40	1983/3/30		16,000,000		15					
電気設備工事	1982	40	1983/3/30		53,000,000		15					
衛生設備工事	1982	40	1983/3/30		22,000,000		15					
空調設備工事	1982	40	1983/3/30		67,000,000		15					
外構工事	1982	40	1983/3/30		5,500,000		15					
共同溝建築工事	1982	40	1983/3/30		5,800,000		25					
共同溝機械設備工事	1982	40	1983/3/30		6,370,000		15					
共同溝電気設備工事	1982	40	1983/3/30		5,460,000		15					
			計	2,489.78	539,130,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2002/5/27	(大規模改修)_主体工事	31,290,000	
2002/5/27	(大規模改修)_駐車場工事	3,269,700	
2002/5/27	(大規模改修)_電気設備工事	4,398,450	
2002/5/27	(大規模改修)_機械設備工事	8,214,150	
2008/7/15	記念室改装工事	8,028,300	
2016/3/31	変圧器交換修繕	1,728,000	
2016/3/31	館内非常灯修繕	1,890,000	
2018/5/31	屋根塗装工事	12,825,000	
2021/4/21	空調設備改修工事	39,287,600	設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	10,892	12,331	5,225	5,578	7,471	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	308	307	266	282	304	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,131,050	2,051,180	923,050	955,300	1,411,450		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	322,003	311,079	252,756	260,931	281,458		
	合計	2,453,053	2,362,259	1,175,806	1,216,231	1,692,908		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,303,518	1,335,987	1,403,434	1,874,959	1,765,829	
		光熱水費	5,743,039	5,964,880	5,551,192	5,964,372	7,220,770	
		維持管理委託料	7,453,296	7,658,818	10,249,739	8,649,778	8,955,707	
		修繕費	406,048	1,492,960	2,340,360	1,346,972	3,156,530	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	397,386	177,850	2,762,760	595,320	621,720	
	運営	人件費	6,715,522	20,154,062	18,452,301	18,616,708	7,651,352	
		正規職員数	0.370	2.000	2.000	2.000	0.520	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	3,888,722	4,594,062	3,178,301	3,496,708	3,757,592	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	22,018,809	36,784,557	40,759,786	37,048,109	29,371,908		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	6,715,522	20,154,062	18,452,301	18,616,708	7,651,352	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	15,303,287	16,630,495	22,307,485	18,431,401	21,720,556	
	減価償却費(円)	9,344,682	9,626,832	9,626,832	9,626,832	12,651,977	
	合計(フルコスト)	31,363,491	46,411,389	50,386,618	46,674,941	42,023,885	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,879	3,764	9,643	8,368	5,625	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	7.8%	5.1%	2.3%	2.6%	4.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	884	1,325	1,459	1,383	1,269	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 02003

施設名	雪の里情報館
施設概要 (設置目的)	雪のふるさとづくりを推進する。
根拠法令等	新庄市雪の里情報館設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	石川町4-15	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有 土地	一部借地
	中分類 博物館等		市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
雪の里情報館	1997	25	1997/11/7	1,140.27	225,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		55.0%		◎
機械設備工事	1997	25	1997/11/7		79,825,000		15					
電気設備工事	1997	25	1997/11/7		44,084,000		15					
エレベーター設備工事	1997	25	1997/11/7		8,400,000		17					
消雪用水源施設工事	1997	25	1997/11/7		38,934,000		15					
外構工事	1997	25	1997/11/7		29,875,650		15					
旧積雪地方農山村研究資料館	1937	85	1938/3/31	680.4	44,226,000	木造	24	2		100.0%		×
旧積雪地方農山村研究資料館移設工事	1992	30	1993/3/31		26,288,690		24					
			計	1,820.67	497,203,340							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	資料館耐震診断業務委託料	603,750	
2018/3/31	空調操作盤修繕	788,400	修繕料
2018/3/31	空調クーリングタワー修繕	961,200	修繕料
2018/8/24	玄関前駐車場環境整備修繕	3,110,400	修繕料
2022/12/21	雪室断熱材設置修繕	668,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	16,409	17,599	10,556	10,666	13,810	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	310	309	268	305	309	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	4,000	5,500	4,000	2,000		
	合計	0	4,000	5,500	4,000	2,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,125,360	1,492,700	839,900	1,025,200	4,552,130	
		敷地借上料	2,486,276	2,486,276	2,486,276	1,864,707	0	
		その他維持管理費	13,500	168,990	0	0	0	
	運営	人件費	1,451,600	1,322,600	1,298,290	1,285,200	1,722,240	
		正規職員数	0.190	0.170	0.170	0.170	0.230	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	20,322,000	16,326,000	17,372,000	18,563,000	19,731,000	
		その他運営費	0	0	12,500	437,500	0	
	合計	25,398,736	21,796,566	22,008,966	23,175,607	26,005,370		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	593,660	602,020	612,960	823,750	701,960		
	その他収入	31,160	34,831	48,690	0	0		
	指定管理委託料	20,322,000	16,326,000	17,372,000	18,563,000	19,731,000		
	合計	20,946,820	16,962,851	18,033,650	19,386,750	20,432,960		
支出 (円)	維持管理	燃料費	775,110	772,237	988,641	1,134,493	888,144	
		光熱水費	1,919,414	2,074,364	1,948,616	2,219,076	2,488,129	
		維持管理委託料	3,517,931	3,764,802	3,722,947	4,323,359	4,258,147	
		修繕費	213,909	209,350	152,222	96,619	206,905	
		その他維持管理費	1,388,745	237,552	26,360	25,344	419,376	
	運営	人件費	6,576,884	6,691,380	8,556,323	8,439,824	9,686,201	
		その他運営費	1,402,300	2,145,204	2,638,541	3,148,035	2,486,058	
		合計	15,794,293	15,894,889	18,033,650	19,386,750	20,432,960	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	8,028,484	8,013,980	9,854,613	9,725,024	11,408,441	
	運営費(円)	1,402,300	2,145,204	2,651,041	3,585,535	2,486,058	
	維持管理費(円)	11,440,245	11,206,271	10,164,962	10,688,798	12,812,831	
	減価償却費(円)	4,962,540	5,040,300	4,962,540	4,962,540	4,962,540	
	合計(フルコスト)	25,833,569	26,405,755	27,633,156	28,961,897	31,669,870	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,574	1,500	2,618	2,715	2,293	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	2.4%	2.4%	2.4%	2.9%	2.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	728	754	800	858	956	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

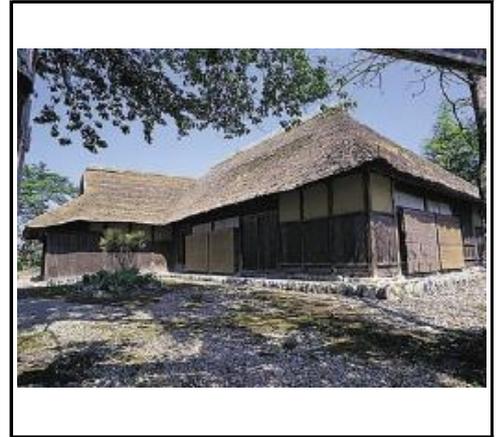
--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 02004

施設名	旧矢作家住宅
施設概要 (設置目的)	優れた文化遺産を後世へ残す。
根拠法令等	重要文化財旧矢作家住宅の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	萩野	
所管課	社会教育課	管理運営	直営	
施設分類	大分類 社会教育系施設	所有	土地	市有
	中分類 博物館等		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧矢作家住宅	1977	45	1977/10/28	171.04	36,000,000	木造	22	1		100.0%		×
旧矢作家住宅 便所	1993	29	1994/2/23	14.00	5,000,650	木造	15	1		100.0%		◎
旧矢作家住宅 管理棟	1990	32	1991/2/7	13.25	1,795,290	木造	24	1		100.0%		◎
			計	198.29	42,795,940							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/12/15	茅葺き屋根軒先補強修繕	1,080,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	991	960	337	362	429	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	210	209	282	203	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	39,646	36,533	37,888	39,846	38,521	
		光熱水費	90,171	85,538	71,529	77,943	83,235	
		維持管理委託料	529,200	536,670	4,413,410	7,520,940	573,250	
		修繕費	12,744	343,200	81,070	213,950	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	72,700	149,100	147,600	146,100	48,590	
	運営	人件費	2,263,285	966,485	1,075,127	1,142,832	2,998,542	
		正規職員数	0.170	0.000	0.000	0.000	0.220	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	964,485	966,485	1,075,127	1,142,832	1,351,182	
		指定管理委託料	4,832,000	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,839,746	2,117,526	5,826,624	9,141,611	3,742,138		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	4,832,000	0	0	0	0		
	合計	4,832,000	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,263,285	966,485	1,075,127	1,142,832	2,998,542	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	744,461	1,151,041	4,751,497	7,998,779	743,596	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	3,007,746	2,117,526	5,826,624	9,141,611	3,742,138	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	3,035	2,206	17,290	25,253	8,723	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	85	60	169	271	113	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

国指定重要無形文化財 江戸時代中期の農家住宅を1977年に現在の場所に移築。
---

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03001

施設名	新庄市体育館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3072-2	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 スポーツ施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1971 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市体育館	1971	51	1971/9/30	4,052.40	173,730,000	鉄骨鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		○
用具庫(増築)	1991	31	1991/10/7	50.40	12,440,340	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
西側2階観覧席通路増床 (耐震補強工事による)	2015	7	2016/2/19	49.28	-	鉄骨鉄筋コンクリート造						
			計	4,152.08	186,170,340							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	3,759,000	
2015/11/13	体育館他2施設下水道切替修繕	8,316,000	
2016/2/19	耐震補強工事のうち建築工事	304,931,520	
2016/2/19	耐震補強工事のうち機械設備工事	42,346,800	
2016/2/19	耐震補強工事のうち電気設備工事	80,016,120	
2017/3/31	換気装置設置工事(2件)	8,879,760	
2017/3/31	競技場フロア塗裝修繕	1,695,600	修繕料
2017/8/4	内部塗裝修繕	2,154,087	修繕料
2022/1/5	体育館進入路融雪システム更新工事	8,360,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	37,019	34,673	25,383	28,778	29,549	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	346	347	304	346	342	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	243,174	229,798	254,003	236,292	237,738		
	合計	243,174	229,798	254,003	236,292	237,738		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	704,640	1,479,656	913,000	1,079,100	6,933,300	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	687,600	544,600	534,590	529,200	1,123,200	
		正規職員数	0.090	0.070	0.070	0.070	0.150	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	23,579,000	19,888,000	24,521,000	25,142,000	29,808,781	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	24,971,240	21,912,256	25,968,590	26,750,300	37,865,281		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,367,475	1,718,780	1,062,020	1,139,460	1,109,130		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	23,579,000	19,888,000	24,521,000	25,142,000	29,808,781		
	合計	26,946,475	21,606,780	25,583,020	26,281,460	30,917,911		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,648,769	1,408,703	1,646,320	2,318,536	2,301,697	
		光熱水費	4,765,816	3,767,246	3,609,853	4,403,449	5,585,143	
		維持管理委託料	5,758,638	4,840,337	6,955,614	6,917,236	4,787,717	
		修繕費	215,516	459,184	379,524	257,374	335,876	
		その他維持管理費	0	0	0	0	3,059,016	
	運営	人件費	9,770,163	8,871,392	10,608,378	10,510,130	10,651,307	
		その他運営費	2,709,188	4,820,865	3,991,716	735,275	4,088,025	
		合計	24,868,090	24,167,727	27,191,405	25,142,000	30,808,781	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	10,457,763	9,415,992	11,142,968	11,039,330	11,774,507	
	運営費(円)	2,709,188	4,820,865	3,991,716	735,275	4,088,025	
	維持管理費(円)	13,093,379	11,955,126	13,504,311	14,975,695	23,002,749	
	減価償却費(円)	16,469,454	16,469,454	16,469,454	16,469,454	16,743,452	
	合計(フルコスト)	42,729,784	42,661,437	45,108,449	43,219,754	55,608,733	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,154	1,230	1,777	1,502	1,882	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	8.4%	4.6%	2.9%	3.2%	2.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,205	1,218	1,307	1,280	1,679	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03002

施設名	武道館
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3070-8	中学校区	日新
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有 土地	市有
	中分類 スポーツ施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
武道館	1979	43	1980/3/31	855.00	97,850,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
的場	1979	43	1980/3/31	9.94	4,150,000	鉄骨造	34	1		100.0%		●
			計	864.94	102,000,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013年度	耐震診断業務委託料	1,701,000	
2016/11/25	耐震補強工事	13,586,400	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	12,800	12,894	9,476	10,657	11,336	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	347	332	296	347	335	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	H28～利用料金制導入	
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	52,213	47,617	50,617	46,336	44,398		
	合計	52,213	47,617	50,617	46,336	44,398		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	356,400	0	0	810,150	176,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	611,200	544,600	534,590	529,200	1,123,200	
		正規職員数	0.080	0.070	0.070	0.070	0.150	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	10,756,000	4,910,000	6,097,000	6,191,000	5,754,010	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	11,723,600	5,454,600	6,631,590	7,530,350	7,053,210		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,207,470	1,171,660	659,435	697,245	803,880		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	10,756,000	4,910,000	6,097,000	6,191,000	5,754,010		
	合計	11,963,470	6,081,660	6,756,435	6,888,245	6,557,890		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	130,241	116,639	131,418	166,866	216,603	
		光熱水費	660,446	626,752	564,621	662,962	559,111	
		維持管理委託料	1,756,834	1,832,785	1,744,052	1,921,383	2,010,228	
		修繕費	192,596	239,077	115,060	161,056	23,100	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	3,256,721	2,587,624	3,182,750	3,219,438	2,247,600	
		その他運営費	581,432	539,175	675,981	59,295	697,368	
		合計	6,578,270	5,942,052	6,413,882	6,191,000	5,754,010	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	3,867,921	3,132,224	3,717,340	3,748,638	3,370,800	
	運営費(円)	581,432	539,175	675,981	59,295	697,368	
	維持管理費(円)	3,096,517	2,815,253	2,555,151	3,722,417	2,985,042	
	減価償却費(円)	407,592	407,592	407,592	407,592	407,592	
	合計(フルコスト)	7,953,462	6,894,244	7,356,064	7,937,942	7,460,802	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	621	535	776	745	658	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	15.8%	17.7%	9.7%	9.4%	11.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	224	197	213	235	225	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03003

施設名	市民球場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	金沢1398-3	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 スポーツ施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1992 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
市民球場	1992	30	1993/3/1	6,383.75	868,290,000	鉄筋コンクリート造	45	4		69.0%		◎
機械設備工事	1992	30	1993/3/1		94,245,000		15					
電気設備工事	1992	30	1993/3/1		300,245,000		15					
外構工事	1992	30	1993/3/1		224,576,050		15					
			計	6,383.75	1,487,356,050							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/5/20	スコアボード改修	69,042,750	
2016/4/22	時計パネル修繕	1,026,000	修繕料
2017/6/16	人工芝改修工事	7,560,000	
2018/7/13	ラバーフェンス改修工事	12,307,680	
2022/9/14	下水道切替修繕	4,719,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	27,006	28,679	19,086	27,717	30,779	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	358	359	304	347	335	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	226,386	208,374	206,675	182,393	194,434		
	合計	226,386	208,374	206,675	182,393	194,434		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	1,296,000	2,025,128	3,949,121	8,698,184	9,334,050	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	687,600	544,600	534,590	529,200	1,123,200	
		正規職員数	0.090	0.070	0.070	0.070	0.150	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	10,771,000	23,931,000	25,855,000	24,206,000	25,368,479	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	12,754,600	26,500,728	30,338,711	33,433,384	35,825,729		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,371,400	2,483,110	1,280,850	1,172,920	1,289,590		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	10,771,000	23,931,000	25,855,000	24,206,000	25,368,479		
	合計	13,142,400	26,414,110	27,135,850	25,378,920	26,658,069		
支出 (円)	維持管理	燃料費	549,513	426,672	562,687	790,280	692,758	
		光熱水費	6,649,235	6,268,364	5,579,932	5,578,094	6,013,653	
		維持管理委託料	8,885,471	8,994,079	9,222,600	7,461,006	8,751,381	
		修繕費	490,462	803,996	809,969	700,197	434,062	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	6,513,442	5,442,246	7,332,500	7,412,018	5,960,764	
		その他運営費	3,428,110	3,247,439	4,123,144	2,264,405	3,515,861	
		合計	26,516,233	25,182,796	27,630,832	24,206,000	25,368,479	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,201,042	5,986,846	7,867,090	7,941,218	7,083,964	
	運営費(円)	3,428,110	3,247,439	4,123,144	2,264,405	3,515,861	
	維持管理費(円)	17,870,681	18,518,239	20,124,309	23,227,761	25,225,904	
	減価償却費(円)	24,853,574	25,678,188	25,421,148	25,421,148	25,421,148	
	合計(フルコスト)	53,353,407	53,430,712	57,535,691	58,854,532	61,246,877	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,976	1,863	3,015	2,123	1,990	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	4.9%	5.0%	2.6%	2.3%	2.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,504	1,525	1,667	1,744	1,849	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03004

施設名	陸上競技場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3070-4	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 スポーツ施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
メインスタンド	1977	45	1977/11/14	722.00	39,643,000	鉄筋コンクリート造	45	1		100.0%		●
更衣室・シャワー室・放送施設	1977	45	1978/3/31		7,500,000							
競技場外構	1976	46	1977/3/31		3,461,000							
			計	722.00	50,604,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1982/3/31	第3種公認改修	16,400,000	
1986/3/31	全天候型助走路改修	26,050,000	
2011/10/26	補修工事(第4種公認)	5,848,500	
2013年度	メインスタンド耐震診断業務委託料	2,139,900	
2017/1/20	競技場改修工事	281,439,560	
2017/12/22	内部壁修繕	1,101,600	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	11,932	15,553	9,464	18,611	14,426	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	245	276	229	268	250	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	33,119	28,430	24,255	80,127	73,323		
	合計	33,119	28,430	24,255	80,127	73,323		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	877,500	248,400	0	2,605,900	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	687,600	544,600	534,590	529,200	1,123,200	
		正規職員数	0.090	0.070	0.070	0.070	0.150	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	27,352,000	11,124,000	12,425,000	12,273,000	12,104,581	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	28,917,100	11,917,000	12,959,590	15,408,100	13,227,781		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	401,930	2,935,105	1,035,135	1,364,215	224,975		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	27,352,000	11,124,000	12,425,000	12,273,000	12,104,581		
	合計	27,753,930	14,059,105	13,460,135	13,637,215	12,329,556		
支出 (円)	維持管理	燃料費	170,585	135,255	172,336	172,784	203,576	
		光熱水費	3,538,015	3,036,864	2,678,584	2,753,984	2,206,164	
		維持管理委託料	3,476,312	3,775,852	3,870,028	3,807,108	3,807,108	
		修繕費	145,098	185,276	239,585	233,420	81,510	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	4,341,209	3,269,399	4,257,750	4,217,904	4,249,109	
		その他運営費	1,161,585	1,367,584	1,455,477	1,087,800	1,557,114	
		合計	12,832,804	11,770,230	12,673,760	12,273,000	12,104,581	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	5,028,809	3,813,999	4,792,340	4,747,104	5,372,309	
	運営費(円)	1,161,585	1,367,584	1,455,477	1,087,800	1,557,114	
	維持管理費(円)	8,207,510	7,381,647	6,960,533	9,573,196	6,298,358	
	減価償却費(円)	17,242,494	17,242,494	911,789	436,072	0	
	合計(フルコスト)	31,640,398	29,805,724	14,120,139	15,844,172	13,227,781	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,652	1,916	1,492	851	917	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.4%	9.9%	7.5%	9.1%	2.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	892	851	409	469	399	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03006

施設名	山屋セミナーハウス
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	金沢3036-2	中学校区	新庄	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 スポーツ施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
山屋セミナーハウス	1984	38	1985/3/31	1,196.28	158,058,417	鉄筋コンクリート造	47	2		83.6%		◎
屋内運動場	1984	38	1985/3/31	627.00	79,241,583	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
			計	1,823.28	237,300,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/9/20	機能改修工事(浴室・客室設置等)	15,102,150	
2011/9/20	消防設備改修工事	3,692,850	
2012/3/5	トイレ改修工事	3,958,500	
2014/3/31	再生可能エネルギー設備設置工事	35,128,800	
2014/3/31	空調設備設置工事	5,965,050	
2017/8/18	敷地内道路舗装修繕	950,400	修繕料
2018/11/9	玄関等バリアフリー化工事	5,999,400	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	11,932	12,973	8,834	19,113	9,109	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	361	361	304	347	347	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	702,490	473,340	702,320		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	158,491	458,466	131,033	106,854	131,497		
	合計	158,491	458,466	833,523	580,194	833,817		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	358,314	330,159	406,581	
		光熱水費	0	0	962,315	1,195,743	1,341,448	
		維持管理委託料	4,556,520	0	3,481,852	3,277,299	3,665,073	
		修繕費	2,728,720	1,763,190	790,801	692,468	272,800	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	351,194	0	400,178	
	運営	人件費	1,528,000	1,711,600	9,522,790	9,608,040	7,263,360	
		正規職員数	0.200	0.220	1.020	1.020	0.970	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	1,733,050	1,896,840	0	
		指定管理委託料	3,512,000	11,038,000	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	12,325,240	14,512,790	15,467,266	15,103,709	13,349,440		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,764,355	2,130,670	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	3,512,000	11,038,000	0	0	0		
	合計	5,276,355	13,168,670	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	947,154	269,808	0	0	0	
		光熱水費	1,278,879	1,192,955	0	0	0	
		維持管理委託料	3,477,741	3,538,405	0	0	0	
		修繕費	45,144	235,789	0	0	0	
		その他維持管理費	7,000	0	0	0	0	
	運営	人件費	4,836,680	5,762,420	0	0	0	
		その他運営費	1,978,344	2,629,152	0	0	0	
		合計	12,570,942	13,628,529	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	6,364,680	7,474,020	9,522,790	9,608,040	7,263,360	
	運営費(円)	1,978,344	2,629,152	0	0	0	
	維持管理費(円)	13,041,158	7,000,147	5,944,476	5,495,669	6,086,080	
	減価償却費(円)	8,761,672	8,173,220	7,711,615	7,711,614	7,711,614	
	合計(フルコスト)	30,145,854	25,276,539	23,178,881	22,815,323	21,061,054	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	2,526	1,948	2,624	1,194	2,312	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	6.4%	10.2%	3.6%	2.5%	4.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	850	721	671	676	636	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03011

施設名	市民スキー場
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	五日町字柴草山5919-3	中学校区	明倫	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	2000 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
空蔵四季の家	2000	22	2000/11/30	791.94	140,589,750	鉄骨鉄筋コンクリート造	50	2		44.0%		◎
空蔵四季の家_機械設備	2000	22	2000/11/30		34,217,400		15					
空蔵四季の家_電気設備	2000	22	2000/11/30		22,811,250		15					
給水管布設工事	2000	22	2000/11/30		16,387,350		15					
重車両格納庫	2000	22	2000/11/30	300	20,580,000	軽量鉄骨造	25	1		88.0%		◎
リフト設備一式	2000	22	2000/11/30		147,525,000		18					
ナイター設備	2000	22	2000/11/30		91,245,000		15					
			計	1,091.94	473,355,750							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/12/25	ペアリフト減速機及び主モーター等整備修繕	8,424,000	修繕料
2016/1/28	照明設備安定器交換修繕	756,000	修繕料
2016/3/11	圧雪車シャフト及ベアリング交換修繕	834,062	修繕料
2016/10/21	ペアリフト索受装置部品交換修繕	3,780,000	修繕料
2018/1/19	ペアリフト索受装置部品交換修繕	4,298,400	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	9,930	1,334	9,868	11,543	10,936	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	65	7	69	65	64	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	56,683	52,914	78,551	115,466	67,441		
	合計	56,683	52,914	78,551	115,466	67,441		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	5,163,696	715,000	11,088,000	3,146,000	9,086,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	687,600	622,400	1,680,140	1,663,200	1,123,200	
		正規職員数	0.090	0.080	0.220	0.220	0.150	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	24,597,000	30,679,000	30,930,000	34,468,866	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
合計	5,851,296	25,934,400	43,447,140	35,739,200	44,678,066			

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,084,200	317,500	3,879,200	4,452,150	3,959,750		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	24,597,000	30,679,000	30,930,000	34,468,866		
	合計	4,084,200	24,914,500	34,558,200	35,382,150	38,428,616		
支出 (円)	維持管理	燃料費	909,638	369,894	1,122,408	1,603,025	1,282,231	
		光熱水費	4,665,496	3,210,473	3,962,455	4,474,820	5,261,399	
		維持管理委託料	2,055,948	2,319,739	2,195,631	2,599,496	2,097,493	
		修繕費	2,198,321	369,894	1,885,760	1,767,293	3,370,736	
		その他維持管理費	1,032,839	0	0	0	0	
	運営	人件費	14,976,262	10,703,138	17,767,860	17,442,540	17,415,426	
		その他運営費	2,933,447	5,904,272	5,008,291	3,042,826	5,041,581	
		合計	28,771,951	22,877,410	31,942,405	30,930,000	34,468,866	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	15,663,862	11,325,538	19,448,000	19,105,740	18,538,626	
	運営費(円)	2,933,447	5,904,272	5,008,291	3,042,826	5,041,581	
	維持管理費(円)	16,025,938	6,985,000	20,254,254	13,590,634	21,097,859	
	減価償却費(円)	10,716,194	3,634,995	3,634,995	3,634,995	3,634,995	
	合計(フルコスト)	45,339,441	27,849,805	48,345,540	39,374,195	48,313,061	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	4,566	20,877	4,899	3,411	4,418	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	9.1%	1.3%	8.2%	11.6%	8.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,278	795	1,400	1,166	1,459	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03012

施設名	市民プール
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。
根拠法令等	新庄市都市公園条例



## 施設基本情報

所在地	金沢字金沢山1391-1	中学校区	日新	
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 スポーツ・レクリエーション系施設	所有	土地	市有
	中分類 レクリエーション・観光施設		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1984 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟	1984	38	1984/7/27	429.10	59,100,000	鉄骨造	38	1		100.0%		◎
プール	1986	36	1986/10/31		122,100,000		30					
			計	429.10	181,200,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/14	プールサイド塗装修繕	691,200	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	4,715	4,343	-	2,839	1,715	
その他利用者数(人)	0	0	-	0	0	
開館日数(日)	37	37	-	36	30	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	25,271	9,224	0	8,920	9,345		
	合計	25,271	9,224	0	8,920	9,345		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	253,800	1,188,000	3,124,000	128,700	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	611,200	544,600	610,960	604,800	1,123,200	
		正規職員数	0.080	0.070	0.080	0.080	0.150	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	3,760,000	2,005,000	4,542,000	3,609,365	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	611,200	4,558,400	3,803,960	8,270,800	4,861,265		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	586,500	565,580	0	148,320	99,200		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	3,760,000	2,005,000	4,542,000	3,609,365		
	合計	586,500	4,325,580	2,005,000	4,690,320	3,708,565		
支出 (円)	維持管理	燃料費	17,700	5,668	8,444	12,116	12,221	
		光熱水費	382,889	373,516	66,824	354,530	306,251	
		維持管理委託料	501,156	501,316	156,237	354,530	455,437	
		修繕費	117,374	162,540	356,400	143,440	163,900	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	1,973,416	2,027,412	484,559	2,030,503	2,109,546	
		その他運営費	529,932	467,004	886,467	2,511,497	562,010	
		合計	3,522,467	3,537,456	1,958,931	5,406,616	3,609,365	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,584,616	2,572,012	1,095,519	2,635,303	3,232,746	
	運営費(円)	529,932	467,004	886,467	2,511,497	562,010	
	維持管理費(円)	1,019,119	1,296,840	1,775,905	3,988,616	1,066,509	
	減価償却費(円)	1,595,700	1,794,420	1,794,420	1,794,420	257,819	
	合計(フルコスト)	5,729,367	6,130,276	5,552,311	10,929,836	5,119,084	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,215	1,412	-	3,850	2,985	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	10.7%	9.4%	0.0%	1.4%	2.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	162	175	161	324	155	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 03014

施設名	北辰屋内運動場		
施設概要 (設置目的)	スポーツの普及振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与する。		
根拠法令等	新庄市体育施設設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	十日町732-5	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	所有
	中分類	スポーツ施設	土地
複合施設	-	代表建築年	0年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1978	44	1979/3/15	632.00	63,170,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
			計	632.00	63,170,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	耐震補強工事	4,410,000	
2016/8/30	床塗装修繕	1,296,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	3,551	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	0	
開館日数(日)	-	-	-	-	252	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	-	-	-	-	0		
	国・県費	-	-	-	-	0		
	その他収入	-	-	-	-	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	-	-	-	-	0	
		光熱水費	-	-	-	-	0	
		維持管理委託料	-	-	-	-	0	
		修繕費	-	-	-	-	1,133,000	
		敷地借上料	-	-	-	-	0	
		その他維持管理費	-	-	-	-	0	
	運営	人件費	-	-	-	-	0	
		正規職員数	-	-	-	-	0,000	
		一人あたり平均	-	-	-	-	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	-	-	-	-	0	
		指定管理委託料	-	-	-	-	3,514,839	
		その他運営費	-	-	-	-	0	
	合計	-	-	-	-	4,647,839		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	-	-	-	-	45,000		
	その他収入	-	-	-	-	0		
	指定管理委託料	-	-	-	-	3,514,839		
	合計	0	0	0	0	3,559,839		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	-	-	-	-	38,045	
		光熱水費	-	-	-	-	367,388	
		維持管理委託料	-	-	-	-	2,119,413	
		修繕費	-	-	-	-	367,388	
		その他維持管理費	-	-	-	-	0	
	運営	人件費	-	-	-	-	303,922	
		その他運営費	-	-	-	-	562,010	
		合計	0	0	0	0	3,758,166	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	-	-	-	-	303,922	
	運営費(円)	-	-	-	-	562,010	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	4,025,234	
	減価償却費(円)	-	-	-	-	132,300	
	合計(フルコスト)	0	0	0	0	5,023,466	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	1,415	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	-	-	-	-	0.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	0	152	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

旧北辰小学校の体育館を活用(R4年度～)

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 04001

施設名	エコロジーガーデン		
施設概要 (設置目的)	蚕糸研究の歴史を伝え、自然環境を学び、交流の場を提供し、産業振興と地域活性化に資するための施設として設置。		
根拠法令等	新庄市エコロジーガーデン設置及び管理に関する条例		



## 施設基本情報

所在地	十日町6000-1	中学校区	明倫
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 市有
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1934 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧作業室	1936	86	1937/3/31	705.78	33,500,000	木造	15	2		100.0%		×
旧圃場管理室	1936	86	1937/3/31	697.52	33,110,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一資材庫	1936	86	1937/3/31	598.19	28,410,000	木造	15	2		100.0%		×
旧第一農機具庫(産直)	1937	85	1937/11/30	583.47	27,700,000	木造	24	2		100.0%		○
旧庁舎	1934	88	1934/12/31	257.85	19,330,000	木造	24	1		100.0%		×
旧実験室	1934	88	1934/12/31	223.14	16,770,000	木造	24	1		100.0%		×
その他施設				887.13	43,210,000							
			計	3,953.08	202,030,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/12/27	給水設備直結工事	5,180,700	
2012/12/20	旧第一農機具庫(産直)屋根葺き替え工事	3,780,000	
2015/3/31	耐震診断業務委託料	6,621,480	
2017/9/8	トイレ洋式化修繕	981,497	修繕料
2018/1/26	旧4号宿舎設備等改修修繕	4,428,000	ゲストハウス改修
2019/2/8	第5蚕室耐震改修工事	101,036,962	実施設計費含む
2020/2/28	第4蚕室耐震改修工事	133,543,560	実施設計費含む
2021/3/10	旧第1蚕室耐震補強改修工事	135,510,100	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	16,870	14,673	17,922	24,882	26,427	
その他利用者数(人)	102,882	107,975	110,516	112,613	118,381	まゆの郷利用者
開館日数(日)	349	308	308	307	309	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,299,413	1,949,329	4,540,439	4,775,681	4,896,386		
	国・県費	0	0	0	0	799,700		
	その他収入	1,883,499	0	0	0	2,992,833		
	合計	3,182,912	1,949,329	4,540,439	4,775,681	8,688,919		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	490,473	447,236	404,153	398,986	623,887	
		光熱水費	2,532,108	2,734,768	4,752,599	7,224,679	8,160,541	
		維持管理委託料	2,526,130	2,330,501	4,609,139	8,179,597	8,019,081	
		修繕費	1,955,060	2,277,579	2,932,060	9,367,516	7,798,606	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	835,513	575,134	661,753	1,725,872	3,042,232	
	運営	人件費	17,064,220	23,790,584	15,112,647	15,736,513	18,114,197	
		正規職員数	1,720	2,490	1,350	1,350	1,620	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	3,923,420	4,418,384	4,802,697	5,530,513	5,983,637	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	25,403,504	32,155,802	28,472,351	42,633,163	45,758,544	

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	17,064,220	23,790,584	15,112,647	15,736,513	18,114,197	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,339,284	8,365,218	13,359,704	26,896,650	27,644,347	
	減価償却費(円)	868,302	5,111,854	10,654,923	16,346,347	16,346,347	
	合計(フルコスト)	26,271,806	37,267,656	39,127,274	58,979,510	62,104,891	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,557	2,540	2,183	2,370	2,350	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	12.1%	5.2%	11.6%	8.1%	12.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	741	1,064	1,133	1,747	1,875	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成25年3月に国の登録有形文化財(建造物)に指定。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 04002

施設名	神室山避難小屋
施設概要 (設置目的)	登山者の安全を保つための避難施設
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	萩野地内(神室山山頂)	中学校区	-
所管課	商工観光課	管理運営	直営
施設分類	大分類 産業系施設	所有	土地 国有地
	中分類 産業系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2010年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
神室山避難小屋	2010	12	2010/12/20	79.5	55,723,500	木造	17	2		70.8%		◎
			計	79.50	55,723,500							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	86,900	0	0	0	86,900	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	231,500	87,300	86,900	0	
	合計	86,900	231,500	87,300	86,900	86,900		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	231,500	87,300	86,900	0	
	維持管理費(円)	86,900	0	0	0	86,900	
	減価償却費(円)	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	3,287,686	
	合計(フルコスト)	3,374,586	3,519,186	3,374,986	3,374,586	3,374,586	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	95	100	98	100	102	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05001

施設名	新庄小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1968 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1968	54	1969/3/20	5,612.66	151,750,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%	1994	○
屋内運動場	1968	54	1969/3/20	1,393.25	36,570,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%	1994	○
エレベーター棟	1998	24	1999/3/31	28.40	31,579,200	鉄骨造	34	3		72.0%		◎
渡廊下(3階部分増築)	1998	24	1999/3/31	91.43	5,485,800	鉄骨造	34	3		72.0%		◎
プール管理棟	2001	21	2001/7/31	104	6,240,000	鉄骨造	34	1		63.0%		◎
給食室(改築)	2002	20	2002/4/30	496	86,911,650	鉄骨造	31	1		66.0%		◎
給食室渡廊下(改築)	2002	20	2002/6/30	30.00	13,823,250	鉄骨造	34	1		60.0%		◎
給食室電気設備	2002	20	2002/4/30		12,026,700		15					◎
給食室機械設備	2002	20	2002/4/30		27,760,950		15					◎
			計	7,755.74	372,147,550							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1995/3/31	大規模改修	385,754,570	
1995/3/31	大規模改修(電気設備)	72,629,420	
1995/3/31	大規模改修(機械設備)	107,594,300	
1995/3/31	特別教室整備	9,836,500	
1999/3/31	便所改修	5,040,000	
1999/3/31	大規模改修②	32,025,000	
2011/3/31	校舎耐震補強工事	86,594,550	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	5,040,000	
2018/9/14	体育館床面改修修繕	2,302,560	
2019/8/9	空調設備設置工事	52,619,623	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	14,306,349	実施設計費含む
2021/5/19	体育館トイレ改修修繕	891,000	修繕料
2022/3/31	西側教室棟1階男女トイレ洋式化修繕	2,992,000	修繕料
2022/10/12	職員玄関電気錠設置修繕	881,870	修繕料
2023/3/31	教室棟2階トイレ洋式改修修繕	3,438,600	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	381	353	342	323	311	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	210	200	196	206	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	43,920		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	43,920		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,464,226	4,078,647	3,506,706	4,818,820	5,150,097	
		光熱水費	9,080,977	8,658,485	9,531,865	10,205,794	11,949,809	
		維持管理委託料	1,182,733	1,000,253	970,377	2,835,525	3,456,936	
		修繕費	8,626,878	8,983,076	4,450,765	4,648,160	10,691,296	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,160,849	128,975	2,150,945	1,385,120	987,240	
	運営	人件費	2,000,628	1,982,000	1,856,400	0	2,230,784	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	2,000,628	1,982,000	1,856,400	0	2,230,784	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	26,516,291	24,831,436	22,467,058	23,893,419	34,466,162		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,000,628	1,982,000	1,856,400	0	2,230,784	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	24,515,663	22,849,436	20,610,658	23,893,419	32,235,378	
	減価償却費(円)	19,923,765	20,029,682	20,163,071	21,264,659	21,524,820	
	合計(フルコスト)	46,440,056	44,861,118	42,630,129	45,158,078	55,990,982	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	121,890	127,085	124,650	139,808	180,035	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,309	1,280	1,235	1,338	1,690	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05003

施設名	日新小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	下金沢町16-4	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室棟・渡廊下	1999	23	1999/12/28	9,578.73	1,564,500,000	鉄筋コンクリート造	47	3		50.6%		◎
教室棟・渡廊下(機械設備)	1999	23	1999/12/28		385,350,000		15					◎
教室棟・渡廊下(電気設備)	1999	23	1999/12/28		179,235,000		15					◎
屋内運動場	2000	22	2001/3/9	1,873.60	409,500,000	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	47	2		48.4%		◎
屋内運動場(機械設備)	2000	22	2001/3/9		49,875,000		15					◎
屋内運動場(電気設備)	2000	22	2001/3/9		32,550,000		15					◎
給食室増築(改修含む)	2009	13	2009/8/24	7.80	12,551,700	鉄筋コンクリート造一部鉄骨	34	1		39.0%		◎
プール管理棟	1983	39	1983/7/31	80.00	4,800,000	鉄骨造	30	1		100.0%		◎
			計	11,540.13	2,638,361,700							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	4,244,400	
2016/1/15	融雪配管不凍液補充修繕	4,644,000	修繕料
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	864,000	修繕料
2017/1/20	エレベーター異常動作改善修繕	2,808,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2018/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/3/31	普通教室床塗装修繕	990,360	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	55,795,204	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	3,080,000	修繕料
2020/6/26	普通教室エアコン設置	1,815,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,510,028	実施設計費含む
2022/7/6	エアコン設置修繕	4,345,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	582	565	558	561	540	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	198	196	207	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	40,320		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	40,320		
支出 (円)	維持管理	燃料費	10,249,891	7,812,724	12,571,842	16,073,878	15,465,560	
		光熱水費	14,850,866	13,690,307	16,247,731	17,202,348	19,872,085	
		維持管理委託料	1,777,788	1,720,964	1,776,787	1,921,332	1,871,782	
		修繕費	3,829,950	7,465,050	6,151,310	4,767,290	17,094,000	
		敷地借上料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	
		その他維持管理費	541,501	0	167,660	0	64,350	
	運営	人件費	2,000,628	2,050,400	1,856,400	0	2,166,704	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	2,000,628	2,050,400	1,856,400	0	2,166,704	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	33,256,124	32,744,945	38,777,230	39,970,348	56,539,981		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,000,628	2,050,400	1,856,400	0	2,166,704	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	31,255,496	30,694,545	36,920,830	39,970,348	54,373,277	
	減価償却費(円)	43,835,168	43,880,724	48,414,114	49,902,140	49,902,140	
	合計(フルコスト)	77,091,292	76,625,669	87,191,344	89,872,488	106,442,121	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	132,459	135,621	156,257	160,201	197,115	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	2,174	2,187	2,526	2,662	3,214	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05005

施設名	本合海小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	本合海128	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内運動場	1977	45	1978/1/30	463.26	39,050,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
教室管理棟	1981	41	1982/3/30	2,160.00	254,812,000	鉄筋コンクリート造	47	3		90.2%		◎
屋内運動場(一部増築)	1988	34	1988/10/25	164.00	22,500,000	鉄筋コンクリート造	47	2		74.8%		◎
プール管理棟	1992	30	1993/3/31	82.80	4,968,000	鉄骨造	34	1		90.0%		◎
プール	1992	30	1993/3/31		45,049,830		30			100.0%		◎
プール_機械設備	1992	30	1993/3/31		11,278,500		15			100.0%		◎
			計	2,870.06	377,658,330							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2010/3/31	給食室改修工事	4,557,000	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	28,002,450	
2016/5/2	普通教室床塗装修繕	820,800	修繕料
2016/9/23	ベランダ床防水塗装修繕	2,970,000	修繕料
2017/3/31	普通教室床塗装修繕	617,760	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	5,708,257	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	3,446,084	実施設計費含む
2022/10/19	検収室改修修繕	660000	修繕料
2023/3/31	1階トイレ洋式改修修繕	1601600	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	37	33	27	23	29	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	210	198	196	203	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,613,887	1,570,060	1,519,520	1,919,625	1,526,336	
		光熱水費	4,370,196	4,383,436	4,442,632	5,232,987	6,999,447	
		維持管理委託料	1,106,908	804,810	756,654	1,141,033	1,116,114	
		修繕費	664,459	1,434,490	5,930,760	2,797,509	7,489,886	
		敷地借上料	8,800	8,800	8,800	8,800	8,800	
		その他維持管理費	384,702	102,025	730,282	172,040	202,290	
	運営	人件費	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	10,149,580	10,304,249	15,389,276	13,272,622	19,343,501		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	8,148,952	8,303,621	13,388,648	11,271,994	17,342,873	
	減価償却費(円)	8,735,596	8,735,596	7,643,437	7,908,784	7,908,784	
	合計(フルコスト)	18,885,176	19,039,845	23,032,713	21,181,406	27,252,285	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	510,410	576,965	853,063	920,931	939,734	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	533	543	667	627	823	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05006

施設名	升形小学校
施設概要 (設置目的)	児童の心身の発達に応じて、初等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	升形800-9	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1982 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
教室管理棟	1982	40	1982/10/31	2,010.85	217,440,000	鉄筋コンクリート造	47	3		88.0%		◎
食堂・渡廊下	1982	40	1982/10/31	178.00	19,180,000	鉄筋コンクリート造	41	1		100.0%		◎
屋内運動場	1982	40	1982/10/31	648.00	69,860,000	鉄骨造	34	1		100.0%		◎
給食室	1973	49	1973/10/31	114.00	9,120,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
プール管理棟	1990	32	1990/12/26	72.00	4,320,000	鉄骨造	34	1		96.0%		◎
プール	1990	32	1990/12/26		41,206,000		30			100.0%		
プール_機械設備	1990	32	1990/12/26		6,386,000		15			100.0%		
			計	3,022.85	367,512,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/7/31	給食室屋根塗装工事	1,782,000	
2015/7/30	ベランダ手摺修繕	1,023,840	修繕料
2017/8/25	体育館屋根塗装工事	4,715,280	
2019/8/9	空調設備設置工事	9,288,231	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,018,539	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	37	33	29	28	29	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	196	193	208	208	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	567,406	701,574	826,433	994,530	1,031,686	
		光熱水費	2,325,428	2,017,167	1,949,779	2,557,967	2,504,334	
		維持管理委託料	1,175,227	794,540	749,672	1,655,429	1,302,939	
		修繕費	1,546,506	2,072,298	616,550	4,735,280	1,796,798	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	462,996	112,698	1,134,839	969,430	849,530	
	運営	人件費	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	8,078,191	7,698,905	7,277,901	12,913,264	9,485,915		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	2,000,628	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	6,077,563	5,698,277	5,277,273	10,912,636	7,485,287	
	減価償却費(円)	7,139,956	7,139,956	6,308,237	6,617,664	6,617,663	
	合計(フルコスト)	15,218,147	14,838,861	13,586,138	19,530,928	16,103,578	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	411,301	449,662	468,488	697,533	555,296	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	429	423	394	579	486	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05011

施設名	新庄中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町5-81	中学校区	新庄
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟	1978	44	1979/3/25	4,985.38	549,900,000	鉄筋コンクリート造	47	4		96.8%		○
エレベーター・渡廊下(増築)	2002	20	2003/1/31	88.00	3,519,000	鉄骨造	34	4		60.0%		◎
屋内運動場・渡廊下	2013	9	2013/8/31	1,999.77	410,926,950	鉄筋コンクリート造	47	2		19.8%		◎
屋内運動場(電気設備)	2013	9	2013/8/31		31,274,250		15			60.3%		
屋内運動場(給排水設備)	2013	9	2013/8/31		18,909,450		15			60.3%		
外構工事(テニスコート)	2013	9	2013/8/31		36,353,100		30			30.6%		
特別教室	1963	59	1963/10/31	164.00	14,760,000	木造	22	1		100.0%		×
渡廊下	1978	44	1979/3/25	18.00	1,080,000	木造	22	1		100.0%		×
			計	7,255.15	1,066,722,750							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1992/3/31	大規模改修	62,272,770	
1995/3/31	暖房設備改修	50,711,020	
2003/3/31	大規模改修②	56,870,100	
2003/3/31	大規模改修②(電気設備)	2,778,300	
2003/3/31	大規模改修②(機械設備)	16,309,650	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	99,493,800	
2015/9/18	非常階段改修工事	5,394,600	
2017/9/15	受水槽ボルト交換修繕	789,480	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	22,784,277	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	10,975,580	実施設計費含む
2022/8/3	エアコン設置修繕	1177000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
生徒数(人)	227	221	199	204	178	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	209	199	195	207	209	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	72,000		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	72,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	2,660,229	1,827,150	2,009,294	2,806,607	2,854,908	
		光熱水費	3,890,422	3,890,119	4,374,117	4,884,813	5,226,207	
		維持管理委託料	1,374,939	857,601	868,450	2,308,609	2,051,679	
		修繕費	1,131,600	3,190,760	3,066,030	9,129,978	3,679,494	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	977,854	240,569	2,380,839	1,959,320	1,349,480	
	運営	人件費	7,640,000	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	
		正規職員数	1,000	1,000	1,000	0,000	1,000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	17,675,044	17,786,199	20,335,730	21,089,327	22,649,768		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640,000	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	10,035,044	10,006,199	12,698,730	21,089,327	15,161,768	
	減価償却費(円)	30,770,760	30,770,760	31,289,144	32,134,263	32,134,263	
	合計(フルコスト)	48,445,804	48,556,959	51,624,874	53,223,590	54,784,031	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	213,418	219,715	259,421	260,900	307,775	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,366	1,386	1,495	1,577	1,654	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05013

施設名	日新中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	松本136	中学校区	日新
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理棟・教室棟・渡廊下	1980	42	1980/9/9	5,092.10	585,428,000	鉄筋コンクリート造	47	3		92.4%		○
屋内運動場	1979	43	1980/3/31	1,320.00	138,572,000	鉄筋コンクリート造	47	1		94.6%		○
渡廊下・EV棟	2017	5	2018/2/28	337.50	108,024,290	鉄筋コンクリート造	47	3		11.0%		
			計	6,749.60	832,024,290							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1991/3/31	テニスコート新設	9,997,180	
2000/3/31	暖房設備改修	44,730,000	
2004/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	9,943,500	
2010/3/31	昇降機設置	7,738,500	
2012/3/31	校舎耐震補強工事	12,319,650	
2014/3/31	屋内運動場耐震補強工事	14,335,650	
2015/7/31	体育館屋根塗装工事	7,097,760	
2015/7/10	理科実習室排水配管布設替修繕	3,726,000	修繕料
2015/7/30	音楽室脇屋上壁面等修繕	951,480	修繕料
2016/4/15	普通教室用黒板交換修繕	680,400	修繕料
2017/12/22	大規模改修工事(トイレ改修)	37,206,309	
2018/2/28	大規模改修工事(校舎改修)	359,441,434	
2019/3/31	大規模改修工事の内 体育館改修工事	74,682,087	
2019/8/9	空調設備設置工事	34,733,815	実施設計費含む
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	13,498,207	実施設計費含む

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
生徒数(人)	327	315	307	285	283	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	208	199	198	205	207	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,926,234	1,347,776	1,719,928	2,082,211	1,968,535	
		光熱水費	4,956,564	4,457,695	4,576,412	4,824,167	5,752,225	
		維持管理委託料	1,106,211	791,999	682,110	1,646,116	1,519,287	
		修繕費	1,138,104	1,675,930	1,687,620	3,378,859	7,872,134	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	821,057	117,425	2,089,386	1,781,080	1,364,275	
	運営	人件費	7,640,000	7,780,000	7,637,000	0	2,230,784	
		正規職員数	1,000	1,000	1,000	0,000	0,000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	2,230,784	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	17,588,170	16,170,825	18,392,456	13,712,433	20,707,240		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640,000	7,780,000	7,637,000	0	2,230,784	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	9,948,170	8,390,825	10,755,456	13,712,433	18,476,456	
	減価償却費(円)	30,462,865	32,105,870	34,440,469	35,479,830	35,479,830	
	合計(フルコスト)	48,051,035	48,276,695	52,832,925	49,192,263	56,187,070	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	146,945	153,259	172,094	172,604	198,541	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,355	1,378	1,530	1,457	1,696	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05014

施設名	八向中学校
施設概要 (設置目的)	生徒の小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて、中等普通教育を施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	升形1647-15	中学校区	八向
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1970 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
管理教室棟	1970	52	1971/2/28	1,375.00	185,625,000	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		●
渡廊下	1991	31	1992/3/11	72.00	13,902,000	鉄骨造	34	2		93.0%		◎
特別教室棟	1991	31	1992/3/11	1,267.00	188,181,000	鉄筋コンクリート造	47	3		68.2%		◎
特別教室棟(機械設備)	1991	31	1992/3/11		40,685,000		15			100.0%		
特別教室棟(電気設備)	1991	31	1992/3/11		29,664,000		15			100.0%		
屋内運動場・渡廊下	1981	41	1982/3/6	742.00	98,880,000	鉄筋コンクリート造	47	1		90.2%		○
ポンプ室	1991	31	1992/3/11	7.00	910,000	鉄筋コンクリート造	38	1		83.7%		◎
			計	3,463.00	557,847,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2006/3/31	屋内運動場屋根葺き替え	4,200,000	
2012/3/31	教室棟便所改修	4,489,800	
2015/3/31	屋内運動場耐震補強工事	7,884,000	
2015/10/9	体育館東側暗幕設置	2,808,000	
2016/9/2	非常階段塗装工事	1,626,480	
2017/9/15	受水槽・高置水槽ボルト交換修繕	965,520	修繕料
2018/8/31	体育館等屋根塗装工事	5,668,920	
2019/8/9	空調設備設置工事	7,708,207	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,760,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	4,918,213	実施設計費含む
2022/7/20	エアコン設置修繕	995500	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
生徒数(人)	47	35	39	43	41	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	206	196	198	207	206	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	914,050	1,170,002	1,297,320	1,556,470	1,286,631	
		光熱水費	2,779,545	2,703,900	2,633,787	2,879,291	4,317,334	
		維持管理委託料	1,176,037	881,446	729,606	1,446,465	1,440,608	
		修繕費	1,883,412	2,921,740	2,592,040	1,866,370	4,543,528	
		敷地借上料	0	104,600	113,100	90,500	76,600	
		その他維持管理費	518,075	90,475	1,066,046	869,110	238,480	
	運営	人件費	9,671,692	2,019,200	1,856,400	0	2,166,704	
		正規職員数	1,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	2,031,692	2,019,200	1,856,400	0	2,166,704	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	16,942,811	9,891,363	10,288,299	8,708,206	14,069,885		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	9,671,692	2,019,200	1,856,400	0	2,166,704	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	7,271,119	7,872,163	8,431,899	8,708,206	11,903,181	
	減価償却費(円)	8,291,673	7,484,134	8,213,185	8,591,886	8,591,886	
	合計(フルコスト)	25,234,484	17,375,497	18,501,484	17,300,092	22,661,771	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	536,904	496,443	474,397	402,328	552,726	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	712	496	536	513	684	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05021

施設名	萩野学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	大字泉田字往還東398-1	中学校区	萩野	
所管課	教育総務課	管理運営	直営	
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地	市有
	中分類 学校		建物	市有
複合施設	萩野放課後児童クラブ	代表建築年	2014 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
校舎棟・体育館棟・渡廊下	2014	8	2015/2/27	10,930.57	2,260,986,341	鉄筋コンクリート造	47	3		17.6%		◎
機械設備	2014	8	2015/2/27		267,083,400		15			53.6%		
電気設備	2014	8	2015/2/27		261,880,020		15			53.6%		
再生可能エネルギー設備	2014	8	2015/2/27		45,956,130		15			53.6%		
スクールバス車庫	2014	8	2014/10/8	146.39	33,788,880	鉄骨造	31	1		26.4%		◎
外構工事	2015	7	2016/2/5		226,199,520		15			46.9%		
テニスコート整備	2015	7	2016/2/5		54,068,040		30			23.8%		
相撲場上屋移設	2015	7	2016/2/5		1,356,480		30			23.8%		
			計	11,076.96	3,151,318,811							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2017/1/6	室外機周辺融雪マット設置修繕	853,200	修繕料
2017/3/31	普通教室5年生ロッカー撤去修繕	777,600	修繕料
2017/7/21	防球ネット設置修繕	939,600	修繕料
2018/3/31	厨房給気ファン風量制御機器等設置修繕	626,400	修繕料
2019/8/9	空調設備設置工事	60,184,080	実施設計費含む
2020/3/31	特別支援教室エアコン設置	1,705,000	修繕料
2021/3/31	情報通信ネットワーク環境整備工事	17,941,000	実施設計費含む
2022/12/28	エアコン設置工事	12,210,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
生徒数(人)	382	389	374	372	354	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	211	201	196	200	207	授業日数

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	115,200		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	115,200		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,044,139	1,097,000	1,174,840	1,297,418	1,385,573	
		光熱水費	21,319,206	20,783,399	21,121,582	26,649,706	32,263,297	
		維持管理委託料	3,294,048	2,912,560	2,655,728	4,463,612	4,332,721	
		修繕費	872,640	3,336,830	1,955,965	1,049,895	1,511,950	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	1,000,085	192,500	2,951,949	1,128,160	9,100	
	運営	人件費	0	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	
		正規職員数	0.000	1.000	1.000	0.000	1.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	27,530,118	36,102,289	37,497,064	34,588,791	46,990,641		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	0	7,780,000	7,637,000	0	7,488,000	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	27,530,118	28,322,289	29,860,064	34,588,791	39,502,641	
	減価償却費(円)	104,811,288	104,811,288	94,141,799	95,523,256	95,523,256	
	合計(フルコスト)	132,341,406	140,913,577	131,638,863	130,112,047	142,513,897	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)	346,443	362,246	351,976	349,764	402,582	※フルコスト/生徒数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,732	4,022	3,813	3,854	4,303	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成27(2015)年4月に開校。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 05022

施設名	明倫学園
施設概要 (設置目的)	児童生徒の心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育について、基礎的なものから一貫して施すことを目的とする。
根拠法令等	新庄市立学校設置条例



## 施設基本情報

所在地	十日町2675-3	中学校区	明倫
所管課	教育総務課	管理運営	直営
施設分類	大分類 学校教育系施設	所有	土地 市有
	中分類 学校		建物 市有
複合施設	明倫放課後児童クラブ	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
校舎棟	2021	1	2021/6/30	9,113.62	2,759,637,180	鉄筋コンクリート	47			0.0%		◎
校舎棟機械設備	2021	1	2021/6/30		501,402,000		15			0.0%		◎
校舎棟電気設備	2021	1	2021/6/30		267,495,800		15			0.0%		◎
体育館棟	2021	1	2022/3/31	3,414.18	1,313,550,700	鉄筋コンクリート	47			0.0%		◎
体育館棟機械設備	2021	1	2022/3/31		78,932,700		15			0.0%		◎
体育館棟電気設備	2021	1	2022/3/31		63,537,100		15			0.0%		◎
			計	12,527.80	4,984,555,480							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2022/1/19	排水路ヒーター設置	906,400	修繕料
2022/9/28	体育館テニスコートライン引き修繕	803,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
生徒数(人)				667	639	
その他利用者数(人)				0	0	
開館日数(日)				201	206	授業日数

## ■経費情報

市の収支							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
収入 (円)	使用料・利用料				0	0	
	国・県費				0	0	
	その他収入				0	0	
	合計				0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費			2,453,489	2,651,132	
		光熱水費			26,056,408	36,282,527	
		維持管理委託料			11,157,306	3,502,144	
		修繕費			6,587,928	939,951	
		敷地借上料			1,327,034	1,327,034	
		その他維持管理費			3,026,760	2,839,320	
	運営	人件費			0	9,480,148	
		正規職員数			0.000	1.000	
		一人あたり平均			7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費			0	1,992,148	
		指定管理委託料			0	0	
		その他運営費			0	0	
	合計				50,608,925	57,022,256	

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
収入 (円)	使用料・利用料				0	0	
	その他収入				0	0	
	指定管理委託料				0	0	
	合計				0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費			0	0	
		光熱水費			0	0	
		維持管理委託料			0	0	
		修繕費			0	0	
		その他維持管理費			0	0	
	運営	人件費			0	0	
		その他運営費			0	0	
		合計				0	0

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)				0	9,480,148	
	運営費(円)				0	0	
	維持管理費(円)				50,608,925	47,542,108	
	減価償却費(円)				0	150,732,487	
	合計(フルコスト)				50,608,925	207,754,743	
生徒一人あたりフルコスト(円/人)					75,875	325,125	※フルコスト/生徒数
利用者負担率(%)					0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	1,499	6,272	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

令和3(2021)年4月に開校。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06001

施設名	中部保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



## 施設基本情報

所在地	大手町2-76	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼保・こども園		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
中部保育所	1981	41	1981/11/30	861.43	124,850,000	鉄筋コンクリート造	47	2		90.2%		◎
			計	861.43	124,850,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
幼児数(人)	127	131	121	103	98	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	293	293	293	292	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	19,783,380	20,428,330	8,111,345	8,640,120	5,855,670		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	19,783,380	20,428,330	8,111,345	8,640,120	5,855,670		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	949,089	912,382	1,159,037	1,329,989	1,219,546	
		光熱水費	2,104,148	2,141,524	2,203,327	2,183,241	2,414,551	
		維持管理委託料	2,445,222	1,662,406	2,637,138	2,644,082	2,697,860	
		修繕費	1,962,896	235,792	718,960	423,060	211,766	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	307,302	286,426	1,636,846	464,750	950,600	
	運営	人件費	121,124,723	109,888,952	119,946,748	121,226,851	127,860,131	
		正規職員数	11,000	10,000	10,000	11,000	11,000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	37,084,723	32,088,952	43,576,748	38,066,851	45,492,131	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	14,705,500	13,689,788	13,039,900	12,537,938	13,145,547	
	合計	143,598,880	128,817,270	141,341,956	140,809,911	148,500,001		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	121,124,723	109,888,952	119,946,748	121,226,851	127,860,131	
	運営費(円)	14,705,500	13,689,788	13,039,900	12,537,938	13,145,547	
	維持管理費(円)	7,768,657	5,238,530	8,355,308	7,045,122	7,494,323	
	減価償却費(円)	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	2,746,700	
	合計(フルコスト)	146,345,580	131,563,970	144,088,656	143,556,611	151,246,701	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,152,327	1,004,305	1,190,815	1,393,754	1,543,334	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	13.5%	15.5%	5.6%	6.0%	3.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4,126	3,755	4,174	4,253	4,566	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06002

施設名	泉田保育所
施設概要 (設置目的)	保護者の就労や病気などで、家庭で保育できない児童を保護者に代わって保育する。
根拠法令等	新庄市保育所設置条例



## 施設基本情報

所在地	泉田字往還東460	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	直営
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼保・こども園		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
泉田保育所	1975	47	1976/3/20	506.78	45,360,000	鉄骨造	34	1		100.0%		○
泉田保育所_物置	1977	45	1977/9/19	33.12	495,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	539.90	45,855,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/3/31	耐震補強工事	9,261,000	
2017/9/15	合併浄化槽修繕	8,888,400	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
幼児数(人)	87	77	73	67	70	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	290	293	293	293	292	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	12,216,150	8,926,700	4,507,520	5,032,860	3,952,795		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	12,216,150	8,926,700	4,507,520	5,032,860	3,952,795		
支出 (円)	維持管理	燃料費	1,129,354	1,104,497	1,223,810	1,514,841	1,494,995	
		光熱水費	1,260,170	1,253,736	1,222,792	1,253,641	1,377,950	
		維持管理委託料	2,628,671	2,062,813	3,039,614	3,097,463	3,060,247	
		修繕費	812,300	1,668,196	1,332,100	228,459	939,620	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	145,152	97,683	431,833	1,727,880	379,110	
	運営	人件費	97,173,172	98,793,016	87,754,998	84,451,588	93,453,028	
		正規職員数	10,000	10,000	9,000	8,000	8,000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	20,773,172	20,993,016	19,021,998	23,971,588	33,549,028	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	9,472,273	8,225,059	7,805,630	8,013,357	8,466,043	
	合計	112,621,092	113,205,000	102,810,777	100,287,229	109,170,993		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	97,173,172	98,793,016	87,754,998	84,451,588	93,453,028	
	運営費(円)	9,472,273	8,225,059	7,805,630	8,013,357	8,466,043	
	維持管理費(円)	5,975,647	6,186,925	7,250,149	7,822,284	7,251,922	
	減価償却費(円)	873,352	873,352	873,352	873,352	873,352	
	合計(フルコスト)	113,494,444	114,078,352	103,684,129	101,160,581	110,044,345	
幼児一人あたりフルコスト(円/人)	1,304,534	1,481,537	1,420,331	1,509,859	1,572,062	※フルコスト/幼児数	
利用者負担率(%)	10.8%	7.8%	4.3%	5.0%	3.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	3,200	3,256	3,003	2,997	3,322	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06011

施設名	萩野児童センター
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	萩野2652	中学校区	萩野
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
萩野児童センター	1995	27	1996/2/23	360.18	76,434,240	鉄筋コンクリート造	47	1		59.4%		◎
機械設備	1995	27	1996/2/23		12,360,000		15			100.0%		
電気設備	1995	27	1996/2/23		8,137,000		15			100.0%		
			計	360.18	96,931,240							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	17	19	18	12	12	通所児童数
その他利用者数(人)	1,524	1,604	1,695	2,000	1,599	一般利用児童数
開館日数(日)	253	249	278	274	280	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,260,600	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	2,260,600	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	31,644	0	0	
		修繕費	199,563	0	0	0	297,480	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	108,100	0	33,286	
	運営	人件費	1,613,400	1,798,400	1,761,010	1,369,800	1,693,800	
		正規職員数	0.210	0.230	0.230	0.180	0.225	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	9,000	4,500	9,000	9,000	
		指定管理委託料	15,218,000	15,433,000	15,406,000	15,547,000	15,210,000	
		その他運営費	42,210	41,137	44,693	34,669	40,072	
	合計	17,073,173	17,272,537	17,351,447	16,951,469	17,274,638		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	15,626	650,594	16,567,475	1,258,453	1,307,814		
	指定管理委託料	15,218,000	15,433,000	15,406,000	15,547,000	15,210,000		
	合計	15,233,626	16,083,594	31,973,475	16,805,453	16,517,814		
支出 (円)	維持管理	燃料費	97,687	95,929	98,665	119,038	126,688	
		光熱水費	1,163,976	1,167,074	1,108,043	1,241,928	1,419,050	
		維持管理委託料	344,249	244,856	433,678	609,477	523,732	
		修繕費	130,248	86,020	122,100	100,392	37,150	
		その他維持管理費	443,212	475,598	524,252	336,931	652,641	
	運営	人件費	11,645,195	11,463,872	11,799,637	11,385,226	11,528,455	
		その他運営費	1,169,779	1,388,830	1,222,708	1,742,571	1,120,535	
		合計	14,994,346	14,922,179	15,309,083	15,535,563	15,408,251	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	13,258,595	13,262,272	13,560,647	12,755,026	13,222,255	
	運営費(円)	1,211,989	1,429,967	1,267,401	1,777,240	1,160,607	
	維持管理費(円)	2,378,935	2,069,477	2,426,482	2,407,766	3,090,027	
	減価償却費(円)	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	1,681,553	
	合計(フルコスト)	18,531,072	18,443,269	18,936,083	18,621,585	19,154,442	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	1,090,063	970,698	1,052,005	1,551,799	1,596,204	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	12.3%	3.5%	87.5%	6.8%	6.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	523	526	548	552	578	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06013

施設名	升形児童館
施設概要 (設置目的)	児童に健全な遊びを与えて健康増進及び情操を豊かにする。
根拠法令等	新庄市児童センター及び児童館の設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	升形字谷地向797-6	中学校区	八向
所管課	子育て推進課	管理運営	指定管理
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形児童館	1978	44	1978/12/15	243.45	16,000,000	木造	22	1		100.0%		●
升形児童館_物置	1980	42	1981/3/31	12.42	478,000	木造	15	1		100.0%		×
			計	255.87	16,478,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	16	13	13	7	2	通所児童数
その他利用者数(人)	586	209	414	334	549	一般利用児童数
開館日数(日)	275	274	280	277	192	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,968,500	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	1,968,500	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	22,767	0	3,240	
		修繕費	0	572,000	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	44,280	59,400	0	33,286	
	運営	人件費	1,537,000	1,720,600	1,684,640	1,366,800	1,693,800	
		正規職員数	0.200	0.220	0.220	0.180	0.225	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	9,000	9,000	4,500	6,000	9,000	
		指定管理委託料	12,585,000	12,789,000	13,011,000	12,796,000	12,414,000	
		その他運営費	38,150	34,133	31,536	23,550	21,044	
	合計	14,160,150	15,160,013	14,809,343	14,186,350	14,165,370		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	254,916	21,147	13,015,204	728,533	1,397,748		
	指定管理委託料	12,585,000	12,789,000	13,011,000	12,796,000	12,414,000		
	合計	12,839,916	12,810,147	26,026,204	13,524,533	13,811,748		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	241,601	251,635	213,345	223,122	241,793	
		光熱水費	206,926	225,019	139,596	160,359	174,287	
		維持管理委託料	364,098	447,732	646,331	420,214	477,567	
		修繕費	27,776	0	0	0	112,420	
		その他維持管理費	106,750	18,000	26,100	24,942	345,185	
	運営	人件費	10,588,008	10,942,058	10,511,780	10,363,448	10,475,827	
		その他運営費	1,283,639	921,531	773,992	965,880	730,973	
		合計	12,818,798	12,805,975	12,311,144	12,157,965	12,558,052	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	12,125,008	12,662,658	12,196,420	11,730,248	12,169,627	
	運営費(円)	1,321,789	955,664	805,528	989,430	752,017	
	維持管理費(円)	947,151	1,558,666	1,107,539	828,637	1,387,778	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	14,393,948	15,176,988	14,109,487	13,548,315	14,309,422	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	899,622	1,167,461	1,085,345	1,935,474	7,154,711	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	15.4%	0.1%	92.2%	5.4%	9.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	406	433	409	401	432	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	1,677,000	2,486,640	2,486,430	2,742,090	2,760,680		
	国・県費	4,086,840	3,164,123	4,160,000	4,182,000	5,250,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	5,763,840	5,650,763	6,646,430	6,924,090	8,010,680		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	103,680	117,720	222,810	118,800	132,000	
		修繕費	136,080	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	12,000	181,180	
	運営	人件費	611,200	622,400	610,960	6,048,000	5,990,400	
		正規職員数	0.080	0.080	0.080	0.800	0.800	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	7,509,000	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	8,359,960	8,335,737	9,516,780	15,378,800	17,841,580		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	7,509,000	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000		
	合計	7,509,000	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	10,000	10,000	10,000	10,000	
		光熱水費	270,000	270,000	270,000	330,000	330,000	
		維持管理委託料	0	3,000	3,000	3,000	3,000	
		修繕費	35,000	35,000	32,000	18,000	18,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	6,969,000	7,045,617	8,124,010	7,610,000	9,838,000	
		その他運営費	235,000	232,000	244,000	1,229,000	1,339,000	
		合計	7,509,000	7,595,617	8,683,010	9,200,000	11,538,000	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,580,200	7,668,017	8,734,970	13,658,000	15,828,400	
	運営費(円)	235,000	232,000	244,000	1,229,000	1,339,000	
	維持管理費(円)	544,760	435,720	537,810	491,800	674,180	
	減価償却費(円)	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	1,640,048	
	合計(フルコスト)	10,000,008	9,975,785	11,156,828	17,018,848	19,481,628	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	250,000	249,395	278,921	425,471	499,529	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	16.8%	24.9%	22.3%	16.1%	14.2%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	282	285	323	504	588	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成27(2015)年度より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06016

施設名	日新放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



## 施設基本情報

所在地	大字松本55	中学校区	日新
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 県有
	中分類 幼児・児童施設		建物 県有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧農業高校寮(県)	1975	47	1976/3/31	675.36	-	鉄筋コンクリート造	47	1		-		●
改修_主体工事	2013	9	2013/11/25		31,283,700		47			19.8%		
改修_機械設備工事	2013	9	2013/11/25		5,241,600		15			60.3%		
改修_暖房設備工事	2013	9	2013/11/25		867,300		15			60.3%		
改修_電気設備工事	2013	9	2013/11/25		8,167,950		15			60.3%		
			計	675.36	45,560,550							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2020/8/19	パッケージエアコン設置	2,420,000	
2021/11/10	施設改修工事	17,634,100	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	79	79	90	90	90	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	289	288	290	277	287	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	5,512,000	4,214,730	4,214,730	4,841,980	5,217,030		
	国・県費	7,815,240	8,733,808	9,050,000	8,625,000	9,147,000		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	13,327,240	12,948,538	13,264,730	13,466,980	14,364,030		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	535,680	643,030	624,724	598,400	725,082	
		修繕費	48,290	44,826	103,400	17,741,350	8,800	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	178,890	403,975	253,220	300,020	302,732	
	運営	人件費	611,200	622,400	610,960	6,048,000	5,990,400	
		正規職員数	0.080	0.080	0.080	0.800	0.800	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	17,472,000	16,734,808	21,611,430	0	23,990,000	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	18,846,060	18,449,039	23,203,734	24,687,770	31,017,014		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	17,472,000	16,734,808	21,611,430	0	23,990,000		
	合計	17,472,000	16,734,808	21,611,430	0	23,990,000		
支出 (円)	維持管理	燃料費	202,000	251,000	234,000	180,000	250,000	
		光熱水費	500,000	550,000	730,000	680,000	680,000	
		維持管理委託料	142,000	142,000	163,000	163,000	213,000	
		修繕費	50,000	50,000	60,000	60,000	60,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	16,182,000	15,347,808	19,821,430	19,873,454	21,231,000	
		その他運営費	396,000	394,000	603,000	1,399,000	1,556,000	
		合計	17,472,000	16,734,808	21,611,430	22,355,454	23,990,000	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	16,793,200	15,970,208	20,432,390	25,921,454	27,221,400	
	運営費(円)	396,000	394,000	603,000	1,399,000	1,556,000	
	維持管理費(円)	1,656,860	2,084,831	2,168,344	19,722,770	2,239,614	
	減価償却費(円)	1,644,789	1,644,789	1,644,789	1,831,129	2,219,079	
	合計(フルコスト)	20,490,849	20,093,828	24,848,523	48,874,353	33,236,093	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	259,378	254,352	276,095	543,048	369,290	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	26.9%	21.0%	17.0%	9.9%	15.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	578	573	720	1,448	1,003	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

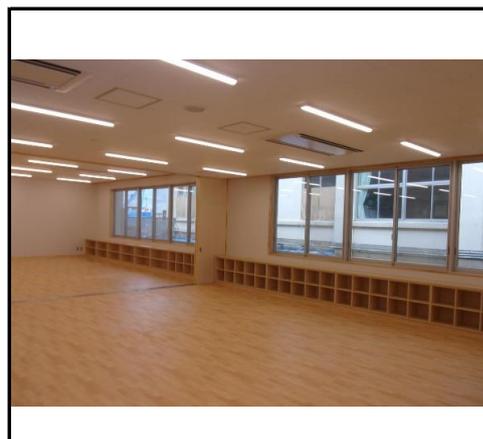
平成25(2013)年12月より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06017

施設名	明倫放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



## 施設基本情報

所在地	十日町2675-3	中学校区	明倫
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	明倫学園	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
明倫学園放課後児童クラブ	2021	1	2021/6/30	237.78	56,962,440	鉄筋コンクリート	47			2.2%		◎
機械設備	2021	1	2021/6/30		13,608,100		15			6.7%		◎
電気設備	2021	1	2021/6/30		4,975,300		15			6.7%		◎
			計	237.78	75,545,840							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)				60	58	
その他利用者数(人)				0	0	
開館日数(日)				284	288	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料				3,491,020	3,585,530		
	国・県費				8,532,000	8,928,000		
	その他収入				0	0		
	合計				12,023,020	12,513,530		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			0	0		
		光熱水費			0	0		
		維持管理委託料				110,229	125,400	
		修繕費				0	0	
		敷地借上料				0	0	
		その他維持管理費				16,000	16,000	
	運営	人件費				6,048,000	5,990,400	
		正規職員数				0.800	0.800	
		一人あたり平均				7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費				0	0	
		指定管理委託料				12,195,000	14,648,000	
		その他運営費				0	0	
	合計				18,369,229	20,779,800		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料				0	0		
	その他収入				0	0		
	指定管理委託料				12,195,000	14,648,000		
	合計				12,195,000	14,648,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			20,000	36,000		
		光熱水費			640,000	640,000		
		維持管理委託料				24,000	3,000	
		修繕費				0	0	
		その他維持管理費				0	0	
	運営	人件費				10,035,000	12,456,000	
		その他運営費				1,476,000	1,513,000	
		合計				12,195,000	14,648,000	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)				16,083,000	18,446,400	
	運営費(円)				1,476,000	1,513,000	
	維持管理費(円)				810,229	820,400	
	減価償却費(円)				0	2,498,260	
	合計(フルコスト)				18,369,229	23,278,060	
児童一人あたりフルコスト(円/人)					306,154	401,346	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)					19.0%	15.4%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	544	703	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

令和3(2021)年4月より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 06018

施設名	新庄放課後児童クラブ
施設概要 (設置目的)	昼間保護者のいない家庭の小学校の保育を行うことにより、健全な育成を目指すとともに、親が安心して働けるようにする。
根拠法令等	新庄市放課後児童クラブ施設設置条例



## 施設基本情報

所在地	城西町6-24	中学校区	新庄
所管課	子育て推進課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 子育て支援施設	所有	土地 市有
	中分類 幼児・児童施設		建物 市有
複合施設	新庄小学校	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
										#DIV/0!		×
										#DIV/0!		×
										#DIV/0!		×
			計	0.00	0							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)				40	40	
その他利用者数(人)				0	0	
開館日数(日)				284	287	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料				2,195,570	2,573,220		
	国・県費				4,486,000	5,225,000		
	その他収入				0	0		
	合計				6,681,570	7,798,220		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			0	0		
		光熱水費			0	0		
		維持管理委託料				125,400	125,400	
		修繕費				0	0	
		敷地借上料				0	0	
		その他維持管理費				12,000	12,000	
	運営	人件費				6,048,000	5,990,400	
		正規職員数				0.800	0.800	
		一人あたり平均				7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費				0	0	
		指定管理委託料				8,615,000	11,693,000	
		その他運営費				0	0	
合計				14,800,400	17,820,800			

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料				0	0		
	その他収入				0	0		
	指定管理委託料				8,615,000	11,693,000		
	合計				8,615,000	11,693,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費			20,000	20,000		
		光熱水費				330,000	330,000	
		維持管理委託料				3,000	5,000	
		修繕費				0	0	
		その他維持管理費				0	0	
	運営	人件費				6,860,000	9,869,000	
		その他運営費				1,402,000	1,469,000	
合計				8,615,000	11,693,000			

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)				12,908,000	15,859,400	
	運営費(円)				1,402,000	1,469,000	
	維持管理費(円)				490,400	492,400	
	減価償却費(円)				772,972	772,972	
	合計(フルコスト)				15,573,372	18,593,772	
児童一人あたりフルコスト(円/人)					389,334	464,844	※フルコスト/児童数
利用者負担率(%)					14.1%	13.8%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		0	0	0	461	561	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

令和3(2021)年4月より利用開始。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 07001

施設名	保健センター
施設概要 (設置目的)	健康の保持増進を図る目的を達成するため。
根拠法令等	新庄市保健センター設置及び管理条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	直営
施設分類	大分類 保健・福祉施設	所有	土地 市有
	中分類 保健施設		建物 市有
複合施設	夜間休日診療所	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
保健センター	1979	43	1980/3/29	364.73	38,334,600	鉄筋コンクリート造	50	1		86.0%		●
			計	364.73	38,334,600							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	4,039	4,324	3,083	3,150	3,287	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	222	232	196	195	242	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	318,754	278,486	277,800	322,752	347,272	
		光熱水費	977,402	981,026	927,303	967,476	1,018,318	
		維持管理委託料	704,741	567,357	1,096,556	1,165,189	1,032,241	
		修繕費	73,245	307,327	2,685,540	9,350	171,600	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	41,425	72,765	33,100	45,968	43,278	
	運営	人件費	2,062,800	2,136,600	2,061,990	907,200	898,560	
		正規職員数	0.270	0.270	0.270	0.120	0.120	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	36,000	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	206,650	275,010	196,501	196,322	227,276	
	合計	4,385,017	4,618,571	7,278,790	3,614,257	3,738,545		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	2,062,800	2,136,600	2,061,990	907,200	898,560	
	運営費(円)	206,650	275,010	196,501	196,322	227,276	
	維持管理費(円)	2,115,567	2,206,961	5,020,299	2,510,735	2,612,709	
	減価償却費(円)	766,692	766,692	766,692	766,692	766,692	
	合計(フルコスト)	5,151,709	5,385,263	8,045,482	4,380,949	4,505,237	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	1,275	1,245	2,610	1,391	1,371	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	145	154	233	130	136	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 08001

施設名	夜間休日診療所
施設概要 (設置目的)	新庄・最上地域の夜間・休日診療について、定点による診療を実施し、時間外診療体制の充実を図るため。
根拠法令等	新庄市夜間休日診療所設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	健康課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 医療施設	所有	土地 市有
	中分類 医療施設		建物 市有
複合施設	保健センター	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
夜間休日診療所	1979	43	1980/3/29	70.88	7,465,400	鉄筋コンクリート造	50	1		86.0%		●
改修_建築工事	2006	16	2007/2/23		8,728,650		50					
改修_機械設備工事	2006	16	2007/2/23		5,019,000		15					
改修_電気設備工事	2006	16	2007/2/23		2,531,550		15					
			計	70.88	23,744,600							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	4,035	3,299	786	914	840	
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	363	361	365	360	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	30,300,135	23,616,477	4,618,706	5,622,571	5,127,041		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	30,300,135	23,616,477	4,618,706	5,622,571	5,127,041		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	155,260	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	12,877,854	6,373,014	12,310,626	11,246,368	11,754,849	
		正規職員数	0.700	0.700	0.700	0.270	0.270	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	7,529,854	927,014	6,964,726	9,205,168	9,733,089	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	25,889,305	30,596,532	21,887,517	22,070,445	22,252,446	
合計	38,922,419	36,969,546	34,198,143	33,316,813	34,007,295			

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	12,877,854	6,373,014	12,310,626	11,246,368	11,754,849	
	運営費(円)	25,889,305	30,596,532	21,887,517	22,070,445	22,252,446	
	維持管理費(円)	155,260	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	829,767	829,767	829,767	792,025	323,881	
	合計(フルコスト)	39,752,186	37,799,313	35,027,910	34,108,838	34,331,176	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	9,852	11,458	44,565	37,318	40,870	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	76.2%	62.5%	13.2%	16.5%	14.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,121	1,079	1,015	1,010	1,036	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 09001

施設名	市庁舎
施設概要 (設置目的)	市の行政事務の中核施設であり、各種の行政サービスを提供する場所として設置。
根拠法令等	地方自治法

施設外観

## 施設基本情報

所在地	沖の町10-37	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 一部借地
	中分類 庁舎等		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1954 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本庁舎	1954	68	1955/3/19	2,613.37	47,568,671	鉄筋コンクリート	50	3		100.0%	2016	○
東庁舎	2020	2	2020/6/30	298.81	82,957,000	木造	24	2		8.4%		◎
福祉建設庁舎	1985	37	1985/10/11	466.60	44,100,000	鉄骨造	38	2		99.9%	2018	◎
福祉建設庁舎(増築)	2000	22	2000/6/30	497.40	71,782,200	鉄骨造	38	2		59.4%	2018	◎
木造倉庫	2016	6	2016/7/1	145.74	15,992,640	木造	15	1		40.2%		◎
本庁舎東側(増築)	2016	6	2016/12/28	239.40	89,450,123	鉄骨造	38	2		16.2%		◎
その他				267.94	4,603,000							
			計	4,529.26	356,453,634							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
1987/3/31	自動ドア設備	13,019,000	
1991/3/31	冷暖房設備①	6,787,700	
1992/3/31	冷暖房設備②	12,647,961	
1993/3/31	給水管切替	4,326,000	
2010/10/19	本庁舎1階冷房設備改修	10,657,500	
2010/11/12	太陽光発電設備	4,507,650	
2013/12/5	洋式便器改修	4,627,350	
2016/3/31	本庁舎耐震化に伴うネットワーク工事	5,592,672	
2017/1/20	本庁舎耐震補強工事_建築主体	136,438,001	実施設計費含む
2017/2/3	本庁舎耐震補強工事_機械設備・電気設備	45,747,661	実施設計費含む
2017/3/31	本庁舎耐震改修工事に伴うネットワーク改修工事	5,466,960	
2018/5/18	本庁舎(教育委員会フロア)改修工事	31,058,640	実施設計費含む
2019/1/11	本庁舎受変電設備改修工事	31,082,400	実施設計費含む
2019/2/22	本庁舎サーバ室移転に伴う本庁舎ネットワーク改修工事	22,854,960	
2020/2/28	本庁舎直圧給水切替に伴う給水管等改修	2,131,767	修繕費
2020/7/22	東庁舎建設に係るネットワーク改修	909,942	修繕費
2021/11/10	環境課エアコン設置修繕	2,750,000	修繕費
2022/10/26	駐輪場設置工事	2,340,800	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	244	244	240	243	243	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	688,917	1,130,647	1,297,607	1,233,801	1,274,511		
	合計	688,917	1,130,647	1,297,607	1,233,801	1,274,511		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	2,940,376	3,008,923	3,459,971	3,452,975	3,145,090	
		光熱水費	8,210,258	6,982,161	6,707,246	8,073,487	9,411,807	
		維持管理委託料	5,085,329	5,916,244	6,081,141	6,922,773	3,444,043	
		修繕費	8,923,866	6,072,184	9,609,479	5,399,508	7,459,886	
		敷地借上料	178,200	178,200	178,200	178,200	178,200	
		その他維持管理費	1,770,498	191,838	2,938,980	5,536,423	484,000	
	運営	人件費	5,620,320	5,690,320	5,599,500	5,676,840	5,719,800	
		正規職員数	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	1,800,320	1,800,320	1,781,000	1,896,840	1,975,800	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	1,293,900	1,380,056	4,252,891	1,982,287	1,359,416	
	合計	34,022,747	29,419,926	38,827,408	37,222,493	31,202,242		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	5,620,320	5,690,320	5,599,500	5,676,840	5,719,800	
	運営費(円)	1,293,900	1,380,056	4,252,891	1,982,287	1,359,416	
	維持管理費(円)	27,108,527	22,349,550	28,975,017	29,563,366	24,123,026	
	減価償却費(円)	16,692,548	21,693,099	21,298,899	24,853,158	25,064,908	
	合計(フルコスト)	50,715,295	51,113,025	60,126,307	62,075,651	56,267,150	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	1.4%	2.2%	2.2%	2.0%	2.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,430	1,459	1,742	1,839	1,699	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

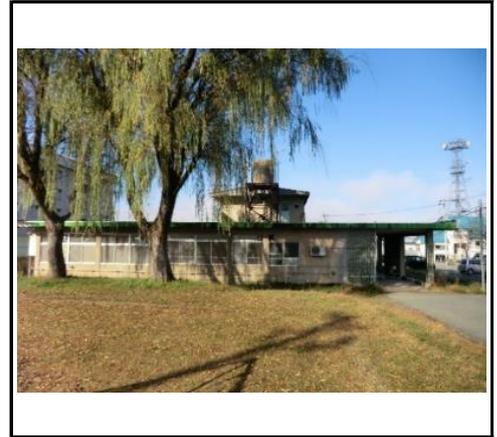
2016(平成28)年 耐震補強工事により延床面積の変更あり

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 09011

施設名	環境課備品倉庫(防災備蓄倉庫)
施設概要 (設置目的)	防災備品の備蓄用倉庫として設置(H26年度～)。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	環境課	管理運営	直営
施設分類	大分類 行政系施設	所有	土地 市有
	中分類 その他行政系施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1980 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
環境課備品倉庫	1980	42	1980/9/30	662.10	89,383,500	鉄筋コンクリート造	38	2		100.0%		×
			計	662.10	89,383,500							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	155,099	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	63,270	0	0	0	91,666	
	運営	人件費	1,146,000	0	0	0	0	
		正規職員数	0.150	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,209,270	0	0	155,099	91,666		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	91,666	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	91,666	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	1,146,000	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	63,270	0	0	155,099	183,332	
	減価償却費(円)	89,401	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	1,298,671	0	0	155,099	183,332	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	37	0	0	5	6	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

平成26(2014)年度より利用開始。



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	58,720	54,959	60,424	34,249	53,490	
		維持管理委託料	311,040	345,312	348,480	348,480	348,480	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	377,400	408,051	416,541	390,289	409,458		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	369,760	400,271	408,904	382,729	401,970	
	減価償却費(円)	722,700	722,700	722,700	722,700	722,700	
	合計(フルコスト)	1,100,100	1,130,751	1,139,241	1,112,989	1,132,158	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	31	32	33	33	34	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10001

施設名	玉ノ木団地1号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_1号棟	1973	49	1974/3/31	1,191.12	62,668,480	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
			計	1,191.12	62,668,480							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2013/3/29	外壁改修等工事	33,339,600	社会資本整備総合交付金額¥15,002,000
2015/1/30	手摺設置工事	748,440	社会資本整備総合交付金額¥241,630
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	5,457,705	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	27	25	25	22	22	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,356,660	2,600,870	2,017,800	1,964,150	1,964,150		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	308,448	360,204	89,690	289,558	132,942		
	合計	2,665,108	2,961,074	2,107,490	2,253,708	2,097,092		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	92,016	103,700	139,710	73,701	510,402	
		修繕費	650,484	2,087,400	703,230	760,265	496,100	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,124,500	2,580,100	1,224,790	1,211,966	1,006,502		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	742,500	2,191,100	842,940	833,966	1,006,502	
	減価償却費(円)	2,409,387	1,657,390	1,030,681	1,396,347	1,396,347	
	合計(フルコスト)	3,533,887	4,237,490	2,255,471	2,608,313	2,402,849	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	130,885	169,500	90,219	118,560	109,220	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	75.4%	69.9%	93.4%	86.4%	87.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	100	121	65	77	73	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,784,940	4,262,700	3,618,640	3,159,390	3,159,390		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	442,260	0	214,690	252,170	0		
	合計	4,227,200	4,262,700	3,833,330	3,411,560	3,159,390		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	92,016	103,700	139,710	73,701	545,641	
		修繕費	288,079	1,139,021	750,105	821,190	595,705	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	762,095	1,631,721	1,271,665	1,272,891	1,141,346		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	380,095	1,242,721	889,815	894,891	1,141,346	
	減価償却費(円)	2,275,680	2,275,680	1,236,479	736,146	736,146	
	合計(フルコスト)	3,037,775	3,907,401	2,508,144	2,009,037	1,877,492	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	82,102	97,685	71,661	60,880	56,894	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	139.2%	109.1%	152.8%	169.8%	168.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	86	112	73	60	57	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,000,720	3,664,820	3,499,980	3,774,700	3,774,700		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	267,300	125,300	75,220	160,370	137,744		
	合計	3,268,020	3,790,120	3,575,200	3,935,070	3,912,444		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	551,016	103,700	139,710	73,701	1,401,908	
		修繕費	2,390,377	944,972	447,090	311,069	1,197,550	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	3,323,393	1,437,672	968,650	762,770	2,599,458		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,941,393	1,048,672	586,800	384,770	2,599,458	
	減価償却費(円)	3,517,052	3,517,052	3,517,052	2,631,782	1,575,463	
	合計(フルコスト)	6,840,445	4,954,724	4,485,702	3,394,552	4,174,921	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	180,012	137,631	112,143	91,745	112,836	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	47.8%	76.5%	79.7%	115.9%	93.7%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	193	141	130	101	126	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

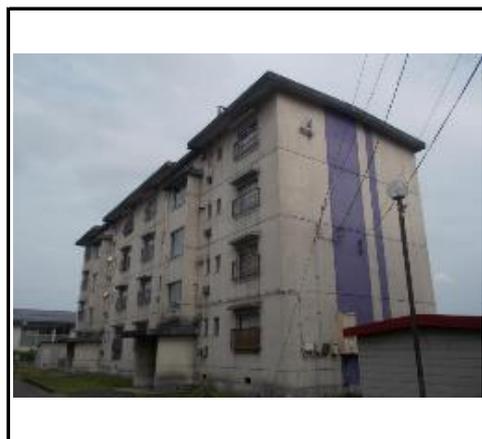
--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10004

施設名	玉ノ木団地4号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有 土地	市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1976 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_4号棟	1976	46	1977/3/31	940.97	77,440,000	鉄筋コンクリート造	47	4		100.0%		●
			計	940.97	77,440,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2014/10/31	外壁改修等工事	34,158,240	社会資本整備総合交付金額¥15,371,000
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	478,600	社会資本整備総合交付金額¥213,790
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	2,233,200	社会資本整備総合交付金額¥997,440
2021/3/31	給水設備改修工事	5,706,195	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	36	34	30	29	29	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	2,294,300	2,953,960	1,877,900	2,058,000	2,058,000		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	167,616	0	242,400	0	0		
	合計	2,461,916	2,953,960	2,120,300	2,058,000	2,058,000		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	92,016	436,340	139,710	73,701	481,318	
		修繕費	975,740	130,734	434,810	88,220	1,134,180	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,449,756	956,074	956,370	539,921	1,615,498		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,067,756	567,074	574,520	161,921	1,615,498	
	減価償却費(円)	2,652,645	2,652,645	2,652,645	3,034,960	2,105,679	
	合計(フルコスト)	4,102,401	3,608,719	3,609,015	3,574,881	3,721,177	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	113,956	106,139	120,301	123,272	128,316	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	60.0%	81.9%	58.8%	57.6%	55.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	116	103	105	106	112	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10005

施設名	玉ノ木団地5号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字玉の木999	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1981 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
玉ノ木団地_5号棟	1981	41	1982/3/31	1,630.56	201,535,000	鉄筋コンクリート造	47	4		90.2%		●
			計	1,630.56	201,535,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/10/16	手摺・樹脂内窓設置工事	718,000	社会資本整備総合交付金額¥320,690
2016/1/29	下水道切替ほか屋外柵等改修工事	3,318,900	社会資本整備総合交付金額¥1,482,310
2021/3/31	給水設備改修工事	7,888,100	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	49	45	49	37	37	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,970,820	5,279,000	4,569,910	3,856,280	3,856,280		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	146,448	111,443	0	539,750	220,300		
	合計	5,117,268	5,390,443	4,569,910	4,396,030	4,076,580		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	92,016	602,660	139,710	145,201	524,108	
		修繕費	562,680	1,799,203	477,070	915,124	1,933,191	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,036,696	2,790,863	998,630	1,438,325	2,457,299		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	654,696	2,401,863	616,780	1,060,325	2,457,299	
	減価償却費(円)	4,727,936	4,727,936	4,727,936	5,256,438	5,256,438	
	合計(フルコスト)	5,764,632	7,518,799	5,726,566	6,694,763	7,713,737	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	117,646	167,084	116,869	180,940	208,479	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	88.8%	71.7%	79.8%	65.7%	52.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	163	215	166	198	233	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,019,830	3,736,250	3,178,450	3,013,200	3,013,200		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	163,296	0	128,170	0	0		
	合計	3,183,126	3,736,250	3,306,620	3,013,200	3,013,200		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	135,000	83,649	140,432	966,755	144,434	
		修繕費	1,123,609	5,118,983	56,375	779,689	504,746	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,640,609	5,591,632	578,657	2,124,444	649,180		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,258,609	5,202,632	196,807	1,746,444	649,180	
	減価償却費(円)	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,427	2,539,427	
	合計(フルコスト)	4,180,036	8,131,059	3,118,084	4,663,871	3,188,607	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	126,668	239,149	100,583	150,447	102,858	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	76.2%	46.0%	106.0%	64.6%	94.5%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	118	232	90	138	96	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10012

施設名	野際団地2号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1997 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地2号棟	1997	25	1998/3/31	2,307.21	539,175,000	鉄筋コンクリート造	47	3		55.0%		◎
			計	2,307.21	539,175,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	53	55	53	43	43	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	6,420,830	8,449,030	6,962,600	5,636,900	5,636,900		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	91,800	306,796	68,310	585,917	592,450		
	合計	6,512,630	8,755,826	7,030,910	6,222,817	6,229,350		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	135,000	133,455	140,434	1,155,700	144,434	
		修繕費	1,067,441	1,541,750	3,055,999	5,964,558	3,787,763	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,584,441	2,064,205	3,578,283	7,498,258	3,932,197		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,202,441	1,675,205	3,196,433	7,120,258	3,932,197	
	減価償却費(円)	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	11,861,850	
	合計(フルコスト)	13,446,291	13,926,055	15,440,133	19,360,108	15,794,047	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	253,704	253,201	291,323	450,235	367,303	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	48.4%	62.9%	45.5%	32.1%	39.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	379	397	447	574	477	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10013

施設名	野際団地3号棟		
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。		
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法		



## 施設基本情報

所在地	大字仁間字野際265	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1999 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
野際団地3号棟	1999	23	2000/1/7	1,555.74	363,825,000	鉄筋コンクリート造	47	3		50.6%		◎
			計	1,555.74	363,825,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	43	37	31	33	33	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	4,236,090	5,399,220	3,847,900	3,678,490	3,678,490		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	594,540	216,763	824,860	261,910	0		
	合計	4,830,630	5,615,983	4,672,760	3,940,400	3,678,490		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	135,000	129,549	140,434	886,941	144,434	
		修繕費	1,530,707	1,834,172	2,164,950	5,665,056	419,100	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,047,707	2,352,721	2,687,234	6,929,997	563,534		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,665,707	1,963,721	2,305,384	6,551,997	563,534	
	減価償却費(円)	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	8,004,150	
	合計(フルコスト)	10,051,857	10,356,871	10,691,384	14,934,147	8,567,684	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	233,764	279,915	344,883	452,550	259,627	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	48.1%	54.2%	43.7%	26.4%	42.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	283	296	310	442	259	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	6,685,830	7,579,490	6,542,400	6,913,110	6,913,110		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	845,262	459,068	0	207,810	0		
	合計	7,531,092	8,038,558	6,542,400	7,120,920	6,913,110		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	84,600	176,527	1,511,740	503,808	215,750	
		修繕費	3,323,509	2,382,770	4,211,541	4,192,566	6,075,556	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	3,790,109	2,948,297	6,105,131	5,074,374	6,291,306		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,408,109	2,559,297	5,723,281	4,696,374	6,291,306	
	減価償却費(円)	7,797,124	7,797,124	7,797,124	7,797,124	8,156,784	
	合計(フルコスト)	11,587,233	10,745,421	13,902,255	12,871,498	14,448,090	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	236,474	223,863	289,630	268,156	301,002	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	65.0%	74.8%	47.1%	55.3%	47.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	327	307	403	381	436	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	6,971,620	7,958,770	5,866,230	6,054,420	6,054,420		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	220,752	128,876	445,110	166,340	437,632		
	合計	7,192,372	8,087,646	6,311,340	6,220,760	6,492,052		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	93,600	176,527	1,511,741	503,808	215,750	
		修繕費	2,628,606	1,354,129	340,505	3,323,496	1,941,652	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	3,104,206	1,919,656	2,234,096	4,205,304	2,157,402		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,722,206	1,530,656	1,852,246	3,827,304	2,157,402	
	減価償却費(円)	7,806,284	7,806,284	7,806,284	7,806,284	8,165,944	
	合計(フルコスト)	10,910,490	9,725,940	10,040,380	12,011,588	10,323,346	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	188,112	190,705	233,497	272,991	234,622	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	65.9%	83.2%	62.9%	51.8%	62.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	308	278	291	356	312	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	6,797,980	8,180,220	7,207,150	6,917,250	6,917,250		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	644,435	343,210	349,360	707,527	464,248		
	合計	7,442,415	8,523,430	7,556,510	7,624,777	7,381,498		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	84,600	176,527	1,511,741	503,808	215,750	
		修繕費	2,217,028	2,720,686	1,595,512	2,300,182	2,911,566	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,683,628	3,286,213	3,489,103	3,181,990	3,127,316		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	2,301,628	2,897,213	3,107,253	2,803,990	3,127,316	
	減価償却費(円)	9,560,420	9,560,420	9,560,420	9,560,420	9,920,080	
	合計(フルコスト)	12,244,048	12,846,633	13,049,523	12,742,410	13,047,396	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	255,084	291,969	296,580	344,389	352,632	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	60.8%	66.3%	57.9%	59.8%	56.6%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	345	367	378	377	394	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10031

施設名	北新町団地1号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足りる住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1977 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北新町団地1号棟	1977	45	1978/3/31	1,542.48	111,878,000	鉄筋コンクリート造	47	4		99.0%		●
			計	1,542.48	111,878,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	309,960	社会資本整備総合交付金額¥139,440
2014/9/10	手摺設置工事	751,680	社会資本整備総合交付金額¥242,700
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	639,580	社会資本整備総合交付金額¥287,640

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	45	38	27	25	25	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,468,400	4,582,460	3,573,020	3,441,920	3,441,920		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	80,740	489,928	137,470	187,054		
	合計	3,468,400	4,663,200	4,062,948	3,579,390	3,628,974		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	78,300	150,276	93,510	848,158	102,084	
		修繕費	105,732	982,576	2,280,100	1,468,712	750,208	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	566,032	1,521,852	2,755,460	2,694,870	852,292		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	184,032	1,132,852	2,373,610	2,316,870	852,292	
	減価償却費(円)	2,639,187	2,639,186	2,600,442	2,600,442	2,600,442	
	合計(フルコスト)	3,205,219	4,161,038	5,355,902	5,295,312	3,452,734	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	71,227	109,501	198,367	211,812	138,109	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	108.2%	112.1%	75.9%	67.6%	105.1%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	90	119	155	157	104	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 ( 2022 )年度

施設No. 10032

施設名	北新町団地2号棟
施設概要 (設置目的)	健康で文化的な生活を営むに足る住戸を整備し、住宅に困窮する者に賃貸して社会福祉の向上に寄与する。
根拠法令等	新庄市営住宅設置及び管理に関する条例、公営住宅法



## 施設基本情報

所在地	十日町字大道西1627	中学校区	明倫
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1978 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北新町団地2号棟	1978	44	1979/3/31	1,094.76	89,820,000	鉄筋コンクリート造	47	4		96.8%		●
			計	1,094.76	89,820,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	206,640	社会資本整備総合交付金額¥92,960
2014/9/10	手摺設置工事	501,120	社会資本整備総合交付金額¥161,800
2016/12/26	合併浄化槽設置修繕	10,368,000	
2017/3/3	樹脂内窓設置工事	426,380	社会資本整備総合交付金額¥191,760

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	29	33	33	24	24	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	2,378,970	3,063,250	2,965,860	2,669,570	2,669,570		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	147,096	0	139,750	431,264	0		
	合計	2,526,066	3,063,250	3,105,610	3,100,834	2,669,570		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	78,300	150,276	93,510	848,158	102,084	
		修繕費	1,912,397	1,049,769	620,420	1,788,498	882,805	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,372,697	1,589,045	1,095,780	3,014,656	984,889		

## 指定管理者の収支

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	指定管理委託料	0	0	0	0	0	
	合計	0	0	0	0	0	
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0
		光熱水費	0	0	0	0	0
		維持管理委託料	0	0	0	0	0
		修繕費	0	0	0	0	0
		その他維持管理費	0	0	0	0	0
	運営	人件費	0	0	0	0	0
		その他運営費	0	0	0	0	0
		合計	0	0	0	0	0

## ■コスト集計

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0
	運営費(円)	0	0	0	0	0
	維持管理費(円)	1,990,697	1,200,045	713,930	2,636,656	984,889
	減価償却費(円)	2,789,276	2,789,275	2,763,446	2,763,446	2,763,446
	合計(フルコスト)	5,161,973	4,378,320	3,859,226	5,778,102	3,748,335
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	177,999	132,676	116,946	240,754	156,181	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)	48.9%	70.0%	80.5%	53.7%	71.2%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)	146	125	112	171	113	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	7,517,440	9,308,940	7,458,100	6,687,800	6,687,800		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	161,028	145,196	630,370	0	625,893		
	合計	7,678,468	9,454,136	8,088,470	6,687,800	7,313,693		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	93,960	103,396	117,600	1,134,253	2,475,246	
		修繕費	736,892	653,528	2,522,901	1,654,015	3,309,484	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,212,852	1,145,924	3,022,351	3,166,268	5,784,730		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	830,852	756,924	2,640,501	2,788,268	5,784,730	
	減価償却費(円)	7,738,894	7,738,893	7,674,319	7,674,319	7,674,319	
	合計(フルコスト)	8,951,746	8,884,817	10,696,670	10,840,587	13,459,049	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	99,464	99,829	138,918	144,541	179,454	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	85.8%	106.4%	75.6%	61.7%	54.3%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	252	254	310	321	406	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	8,055,590	8,941,050	7,886,570	7,286,480	7,286,480		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	687,960	336,139	136,730	408,871	220,164		
	合計	8,743,550	9,277,189	8,023,300	7,695,351	7,506,644		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	93,960	103,396	117,600	1,134,253	2,475,246	
		修繕費	1,756,580	1,595,280	1,754,764	1,146,970	1,052,590	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	2,232,540	2,087,676	2,254,214	2,659,223	3,527,836		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,850,540	1,698,676	1,872,364	2,281,223	3,527,836	
	減価償却費(円)	6,569,713	7,507,756	8,044,332	8,044,332	8,044,332	
	合計(フルコスト)	8,802,253	9,595,432	10,298,546	10,703,555	11,572,168	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	104,789	124,616	149,254	169,898	183,685	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	99.3%	96.7%	77.9%	71.9%	64.9%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	248	274	298	317	349	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,645,830	13,428,940	11,173,300	10,320,740	10,320,740		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	607,212	641,131	500,891	526,760	159,720		
	合計	11,253,042	14,070,071	11,674,191	10,847,500	10,480,460		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	81,540	83,900	684,068	381,934	81,317	
		修繕費	3,331,177	2,778,412	1,373,390	1,734,110	2,758,085	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	3,794,717	3,251,312	2,439,308	2,494,044	2,839,402		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	3,412,717	2,862,312	2,057,458	2,116,044	2,839,402	
	減価償却費(円)	12,546,846	12,546,845	12,252,348	12,252,348	12,252,348	
	合計(フルコスト)	16,341,563	15,798,157	14,691,656	14,746,392	15,091,750	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	236,834	210,642	204,051	241,744	247,406	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	68.9%	89.1%	79.5%	73.6%	69.4%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	461	451	426	437	456	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 10052

施設名	定住促進住宅(東山団地4号棟)
施設概要 (設置目的)	居住しようとする中堅所得者の生活の安定を図り、もって持ち家の取得その他の定住の促進に資することを目的とする。
根拠法令等	新庄市定住促進住宅設置及び管理に関する条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	金沢1607-3	中学校区	日新
所管課	都市整備課	管理運営	直営
施設分類	大分類 公営住宅	所有	土地 市有
	中分類 公営住宅		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1995 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
東山団地4号棟	1995	27	1995/9/7	2,473.42	540,687,000	鉄筋コンクリート造	47	5		59.4%		◎
			計	2,473.42	540,687,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2011/7/14	火災報知器設置工事	516,600	社会資本整備総合交付金額¥232,400
2019/11/8	内窓設置工事	17,050,000	
2021/1/13	手摺設置工事	1,815,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	71	61	54	61	61	入居者数
その他利用者数(人)	0	0	0	0	0	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	10,470,180	11,185,170	8,912,500	9,513,760	9,513,760		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	172,570	697,012	432,580	375,800	508,722		
	合計	10,642,750	11,882,182	9,345,080	9,889,560	10,022,482		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	81,540	83,900	684,068	381,934	81,317	
		修繕費	1,293,404	964,184	3,772,630	3,104,158	1,594,213	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
		正規職員数	0.050	0.050	0.050	0.050	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,756,944	1,437,084	4,838,548	3,864,092	1,675,530		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	382,000	389,000	381,850	378,000	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	1,374,944	1,048,084	4,456,698	3,486,092	1,675,530	
	減価償却費(円)	12,189,612	12,189,611	13,600,114	13,781,614	13,781,614	
	合計(フルコスト)	13,946,556	13,626,695	18,438,662	17,645,706	15,457,144	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	196,430	223,388	341,457	289,274	253,396	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	76.3%	87.2%	50.7%	56.0%	64.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	393	389	534	523	467	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11001

施設名	新庄・最上さくらが丘斎苑
施設概要 (設置目的)	故人やペットの霊を弔うため、火葬業務を行うことを目的に、最上町と共同運営している。
根拠法令等	新庄市火葬場設置及び管理に関する条例



## 施設基本情報

所在地	大字鳥越字南沢山神沢3779番地	中学校区	日新	
所管課	環境課	管理運営	指定管理	
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地	市有
	中分類 その他		建物	市有
複合施設	-	代表建築年	1998 年度	

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄・最上さくらが丘斎苑	1998	24	1998/4/1	1,081.26	438,900,000	鉄筋コンクリート造	50	2		48.0%		◎
機械設備	1998	24	1998/4/1		58,322,250		15					
電気設備	1998	24	1998/4/1		35,700,000		15					
炉	1998	24	1998/4/1		112,350,000		6					
さく井	1998	24	1998/4/1		15,286,950		15					
			計	1,081.26	660,559,200							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input checked="" type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input checked="" type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2015/8/21	火葬炉設備修繕(火葬炉内壁セラミック貼替)	2,538,000	修繕料
2015/10/16	2号炉火葬炉操作盤修繕	1,198,800	修繕料
2016/1/22	2号炉誘引排風機及び耐火台車ベトナム取替修繕	3,121,200	修繕料
2016/8/19	1号炉誘引排風機取替修繕	2,646,000	修繕料
2016/12/26	1~3号炉及び動物炉修繕	3,699,000	修繕料
2017/6/23	ろ過設備各種修繕	1,620,000	修繕料
2018/3/31	火葬炉設備修繕(3件)	3,650,400	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	1,022	1,036	999	1,123	1,037	火葬件数
その他利用者数(人)	-	-	-	0	0	
開館日数(日)	352	353	353	352	352	

## ■経費情報

市の収支								
区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	10,758,000	11,018,100	12,192,000	14,350,000	13,029,300		
	国・県費	0	500,000	500,000	500,000	500,000		
	その他収入	3,211,885	77,519	30,054	1,500	1,500	最上町負担金	
	合計	13,969,885	11,595,619	12,722,054	14,851,500	13,530,800		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	4,984,200	8,784,200	12,050,440	17,061,440	16,916,350	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	2,368,400	2,411,800	2,367,470	3,099,600	3,070,080	
		正規職員数	0.310	0.310	0.310	0.410	0.410	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	25,320,152	26,382,945	27,251,286	27,390,323	27,494,031	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	32,672,752	37,578,945	41,669,196	47,551,363	47,480,461		

## 指定管理者の収支

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考		
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	329,553	0	0	0	0		
	指定管理委託料	25,320,152	26,382,945	27,251,286	27,390,323	27,494,031		
	合計	25,649,705	26,382,945	27,251,286	27,390,323	27,494,031		
支出 (円)	維持管理	燃料費	4,782,888	4,733,960	4,631,000	6,101,700	6,316,750	
		光熱水費	3,369,215	3,245,356	3,236,665	3,631,165	4,402,581	
		維持管理委託料	7,469,785	1,682,212	5,391,466	4,040,080	6,032,132	
		修繕費	57,240	899,450	875,703	433,411	360,250	
	その他維持管理費	571,193	4,557,938	3,883,865	3,064,062	0		
	運営	人件費	9,399,384	11,302,131	8,793,687	9,075,511	9,273,102	
		その他運営費	0	328,930	438,900	1,960,423	2,036,438	
	合計	25,649,705	26,749,977	27,251,286	28,306,352	28,421,253		

## ■コスト集計

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
コスト	人件費(円)	11,767,784	13,713,931	11,161,157	12,175,111	12,343,182	
	運営費(円)	0	328,930	438,900	1,960,423	2,036,438	
	維持管理費(円)	21,234,521	23,903,116	30,069,139	34,331,858	34,028,063	
	減価償却費(円)	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	8,778,000	
	合計(フルコスト)	41,780,305	46,723,977	50,447,196	57,245,392	57,185,683	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	40,881	45,100	50,498	50,975	55,145	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	34.2%	23.7%	24.2%	25.1%	22.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	1,178	1,333	1,461	1,696	1,726	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11002

施設名	生ごみ堆肥化施設
施設概要 (設置目的)	生ごみの堆肥化により、ごみの減量化と再資源化を図り、循環型社会を構築する。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	十日町9604	中学校区	萩野
所管課	環境課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1975 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堆肥製造舎	1975	47	1976/3/31	313.59	19,133,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
堆肥保管庫	1975	47	1976/3/31	450.57	26,743,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	764.16	45,876,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	20,448	13,156	19,687	18,532	
		光熱水費	193,318	209,615	197,363	212,596	196,917	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	299,441	0	111,980	1,680,580	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	177,049	235,365	231,432	170,960	223,744	
	運営	人件費	1,986,400	2,022,800	1,985,620	1,436,400	1,422,720	
		正規職員数	0.260	0.260	0.260	0.190	0.190	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	9,001,300	9,085,456	9,395,624	9,232,124	9,506,602	
	合計	11,657,508	11,573,684	11,935,175	12,752,347	11,368,515		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	1,986,400	2,022,800	1,985,620	1,436,400	1,422,720	
	運営費(円)	9,001,300	9,085,456	9,395,624	9,232,124	9,506,602	
	維持管理費(円)	669,808	465,428	553,931	2,083,823	439,193	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	11,657,508	11,573,684	11,935,175	12,752,347	11,368,515	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	329	330	346	378	343	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11011

施設名	横町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	大手町210	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2021 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
横町公衆便所	2021	1	2022/3/31	9.69	9,596,400	鉄筋コンクリート造	38	1		2.7%		◎
			計	9.69	9,596,400							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	125	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	74,350	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	255,960	263,553	263,553	78,247	258,364	
		修繕費	0	0	40,177	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	189,000	187,200	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.025	0.025	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	521,310	533,653	566,818	338,249	518,694		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	189,000	187,200	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	330,310	339,153	375,893	149,249	331,494	
	減価償却費(円)	103,410	103,410	103,410	3,829	259,102	
	合計(フルコスト)	624,720	637,063	670,228	342,078	777,796	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	18	18	19	10	23	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

令和4(2022)年3月に建替。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11012

施設名	曙町第1公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	若葉町16-40	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2006 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
曙町第1公衆便所	2006	16	2006/12/21	8.00	2,919,000	コンクリートブロック造	34	1		48.0%		◎
			計	8.00	2,919,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2016/12/26	曙町第1公衆便所改修修繕	3,564,000	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	172,800	88,700	88,000	88,000	88,000	
		修繕費	683,262	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	1,047,062	358,801	351,088	446,282	441,930		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	856,062	164,301	160,163	159,002	161,130	
	減価償却費(円)	194,490	194,490	194,490	194,490	194,490	
	合計(フルコスト)	1,241,552	553,291	545,578	640,772	636,420	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	35	16	16	19	19	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	172,800	88,700	88,000	88,000	88,000	
		修繕費	16,902	0	0	10,648	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	380,702	358,801	351,088	456,930	441,930		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	189,702	164,301	160,163	169,650	161,130	
	減価償却費(円)	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	1,050,884	
	合計(フルコスト)	1,431,586	1,409,685	1,401,972	1,507,814	1,492,814	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	40	40	41	45	45	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

2016(H28)年度改築。

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11014

施設名	升形公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例

施設外観

## 施設基本情報

所在地	大字升形字笹原2127-2	中学校区	八向
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	2013 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形公衆便所	2013	9	2013/11/28	24.57	14,017,500	鉄筋コンクリート造	38	1		24.3%		◎
			計	24.57	14,017,500							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	41,640	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	192,240	195,800	195,800	199,100	200,750	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	424,880	465,901	458,888	557,382	554,680		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	233,880	271,401	267,963	270,102	273,880	
	減価償却費(円)	378,472	378,472	378,472	378,472	378,472	
	合計(フルコスト)	803,352	844,373	837,360	935,854	933,152	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	23	24	24	28	28	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	46,903	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	25,920	102,060	108,900	112,200	112,200	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	74,520	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	338,343	372,161	371,988	470,482	466,130		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	147,343	177,661	181,063	183,202	185,330	
	減価償却費(円)	114,210	114,210	114,210	114,210	114,210	
	合計(フルコスト)	452,553	486,371	486,198	584,692	580,340	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	13	14	14	17	18	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11016

施設名	北本町公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	本町28-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 借地
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1985 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
北本町公衆便所	1985	37	1985/9/30	10.48	4,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		99.9%		◎
			計	10.48	4,100,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	85,618	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	264,600	263,553	325,841	228,482	258,364	
		修繕費	21,319	23,100	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	562,537	556,753	588,929	586,764	612,294		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	371,537	362,253	398,004	299,484	331,494	
	減価償却費(円)	110,700	110,700	110,700	110,700	110,700	
	合計(フルコスト)	673,237	667,453	699,629	697,464	722,994	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	19	19	20	21	22	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11017

施設名	堀端公衆便所
施設概要 (設置目的)	公衆衛生を確保し、来訪者の利便性を図る。
根拠法令等	新庄市公衆便所条例



## 施設基本情報

所在地	堀端町10-1	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1979 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堀端公衆便所	1979	43	1979/11/30	11.78	3,100,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	11.78	3,100,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	365	365	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	96,765	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	247,320	263,553	325,841	228,482	258,364	
		修繕費	7,884	245,160	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	542,969	778,813	588,929	586,764	612,294		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	351,969	584,313	398,004	299,484	331,494	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	542,969	778,813	588,929	586,764	612,294	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	15	22	17	17	18	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	233,654	75,601	72,163	71,002	73,130	
		維持管理委託料	264,600	263,553	325,841	228,482	258,364	
		修繕費	11,966	16,767	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
		正規職員数	0.025	0.025	0.025	0.038	0.038	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	701,220	550,420	588,929	586,764	612,294		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	191,000	194,500	190,925	287,280	280,800	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	510,220	355,920	398,004	299,484	331,494	
	減価償却費(円)	776,422	776,422	776,422	776,422	776,422	
	合計(フルコスト)	1,477,642	1,326,842	1,365,351	1,363,186	1,388,716	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	42	38	40	40	42	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

2015年8月新築

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 11019

施設名	戸沢家墓所拝観者用便所
施設概要 (設置目的)	戸沢家墓所拝観者の利便性を向上させるため。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	十日町467-3	中学校区	明倫
所管課	社会教育課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 公衆衛生施設	所有	土地 市有
	中分類 その他		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1991 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
戸沢家墓所拝観者用便所	1991	31	1992/3/26	20.46	4,954,300	木造	15	1		100.0%		◎
			計	20.46	4,954,300							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	365	365	365	257	253	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	72,270	0	0	0	0	
		維持管理委託料	100,320	0	105,120	105,120	221,510	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	8,760	
	運営	人件費	0	0	0	0	1,647,360	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.220	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	172,590	0	105,120	105,120	1,877,630		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	0	0	0	0	1,647,360	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	172,590	0	105,120	105,120	230,270	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	172,590	0	105,120	105,120	1,877,630	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	5	0	3	3	57	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12002

施設名	堀端町物品倉庫
施設概要 (設置目的)	県より譲渡(詳細は不明)。選挙管理委員会物品倉庫として使用している。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	堀端町9-154	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1962 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
堀端町物品倉庫	1962	60	1963/1/31	152.36	19,070,000	木造	15	2		100.0%		×
			計	152.36	19,070,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	5,832	6,888	5,940	7,467	4,359	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	130,240	0	
	運営	人件費	7,640	0	0	0	0	
		正規職員数	0.001	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	13,472	6,888	5,940	137,707	4,359		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	0	0	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	5,832	6,888	5,940	137,707	4,359	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	13,472	6,888	5,940	137,707	4,359	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	4	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12003

施設名	旧ポリテクセンター
施設概要 (設置目的)	雇用促進事業団の廃止に伴い、平成16年2月に雇用・能力開発機構より有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	仁間字野際285	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	一部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1969 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
本館	1969	53	1970/3/31	1,400.37	189,049,950	鉄筋コンクリート造	47	3		100.0%		×
昇降口+廊下	1969	53	1970/3/31	88.90	7,112,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
第1・2実習室	1968	54	1969/3/31	1,099.28	87,942,400	鉄骨造	31	2		100.0%		×
第3・4実習室	1968	54	1969/3/31	1,015.10	81,208,000	鉄骨造	31	2		100.0%		×
パソコン室	1970	52	1971/3/31	280	22,400,000	鉄骨造	31	1		100.0%		×
訓練生ホール・廊下	1986	36	1987/3/31	134.65	10,772,000	鉄骨造	31	1		100.0%		◎
多目的実習室・廊下	1988	34	1989/3/31	602.08	48,166,400	鉄骨造	31	2		100.0%		◎
その他				277.06	23,075,400							
			計	4,897.44	469,726,150							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input checked="" type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2009/1/23	給水管布設替	3,039,750	

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	237,600	225,366	190,013	165,237	161,320		
	合計	237,600	225,366	190,013	165,237	161,320		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	97,200	1,337,043	1,928,355	501,272	554,060	
		修繕費	123,120	35,200	0	13,420	682,000	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	86,508	0	63,030	110,550	21,560	
	運営	人件費	76,400	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.010	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	383,228	1,380,023	1,999,022	632,802	1,265,108		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	76,400	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	306,828	1,372,243	1,991,385	625,242	1,257,620	
	減価償却費(円)	1,817,244	709,422	227,753	227,753	211,692	
	合計(フルコスト)	2,200,472	2,089,445	2,226,775	860,555	1,476,800	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)		-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数
利用者負担率(%)		10.8%	10.8%	8.5%	19.2%	10.9%	※利用料等収入/フルコスト
市民一人あたりフルコスト(円/人)		62	60	64	25	45	※フルコスト/人口(年度末)

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	77,800	76,370	75,600	74,880	
		正規職員数	0.001	0.010	0.010	0.010	0.010	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,640	77,800	76,370	75,600	74,880		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	77,800	76,370	75,600	74,880	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,640	77,800	76,370	75,600	74,880	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	2	2	2	2	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12005

施設名	旧柏木山分校
施設概要 (設置目的)	昭和37年に日新小学校柏木山分校として建設。平成10年3月に閉校し、平成13年に校舎棟は解体されている。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	鳥越南沢山神沢2675	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1962 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧柏木山分校_教室棟	1962	60	1962/7/31	79.50	6,757,296	木造	22	1		100.0%		×
旧柏木山分校_体育館	1962	60	1962/7/31	132.50	11,262,160	木造	22	1		100.0%		×
			計	212.00	18,019,456							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	3,294	3,651	4,176	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,640	7,780	10,931	11,211	11,664		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	3,294	3,651	4,176	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,640	7,780	10,931	11,211	11,664	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	0	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12006

施設名	旧し尿処理場分室・車庫
施設概要 (設置目的)	旧し尿処理場の衛生課分室及び車庫。現在はスクールバス車庫及び倉庫として貸与している。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	仁間字野際297-36	中学校区	日新
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1966 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
車庫	1966	56	1967/3/31	152.88	6,634,800	軽量鉄骨造	25	1		100.0%		×
物置	1966	56	1967/3/31	68.50	2,968,200	軽量鉄骨造	24	1		100.0%		×
			計	221.38	9,603,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	52,020	41,850	9,820	0	0		
	合計	52,020	41,850	9,820	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	314,791	328,204	328,205	445,550	
		修繕費	0	151,200	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,640	473,771	335,841	335,765	453,038		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	465,991	328,204	328,205	445,550	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	7,640	473,771	335,841	335,765	453,038	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	680.9%	8.8%	2.9%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	14	10	10	14	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12007

施設名	大手会館
施設概要 (設置目的)	旧法務局庁舎であったが、新築移転に伴い、平成7年3月に有償譲渡された。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	大手町163	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
新庄市大手会館	1973	49	1974/3/31	651.15	37,840,000	鉄筋コンクリート造	47	2		100.0%		×
車庫	1973	49	1974/3/31	15.40	400,000	鉄筋コンクリート造	38	1		100.0%		×
			計	666.55	38,240,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	621,430	672,090	672,090	593,650	593,650		
	合計	621,430	672,090	672,090	593,650	593,650		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	832,480	378,399	0	0	0	
	合計(フルコスト)	840,120	386,179	7,637	7,560	7,488	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	74.0%	174.0%	8800.4%	7852.5%	7928.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	24	11	0	0	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12008

施設名	升形地区集会場
施設概要 (設置目的)	升形地区の集会場として使用するため、地区に無償貸与している。
根拠法令等	-



## 施設基本情報

所在地	升形字谷地向1856-12	中学校区	八向
所管課	財政課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1973 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
升形地区集会場	1973	49	1974/3/31	109.00	4,300,000	鉄骨造	38	1		100.0%		×
			計	109.00	4,300,000							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考
2019/1/11	トイレ水洗化修繕	3,240,000	修繕料

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	
その他利用者数(人)	-	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	0	0	0	
	減価償却費(円)	0	217,080	217,080	217,080	217,080	
	合計(フルコスト)	7,640	224,860	224,717	224,640	224,568	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	0	6	7	7	7	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	10,110	9,860	9,610	9,610	9,360		
	合計	10,110	9,860	9,610	9,610	9,360		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	90,000	90,000	90,000	90,000	90,000	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		敷地借上料	40,000	40,000	40,000	40,000	40,000	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	137,640	137,780	137,637	137,560	137,488		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	130,000	130,000	130,000	130,000	130,000	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	137,640	137,780	137,637	137,560	137,488	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	7.3%	7.2%	7.0%	7.0%	6.8%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	4	4	4	4	4	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12012

施設名	旧屋内ゲートボール場
施設概要 (設置目的)	屋内ゲートボール場としての利用者が減少したため、平成28年に利用を休止した。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	十日町2628-3	中学校区	新庄
所管課	財政課	管理運営	直営
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1993 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
屋内ゲートボール場	1993	29	1993/11/10	690.30	75,806,970	鉄骨造	38	1		78.3%		◎
機械設備	1993	29	1993/11/10		5,510,500							
電気設備	1993	29	1993/11/10		8,858,000							
			計	690.30	90,175,470							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
利用者数(人)	-	-	-	-	-	H28~利用休止
その他利用者数(人)	0	-	-	-	-	
開館日数(日)	-	-	-	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	279	10,117	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	112,750	104,500	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
		正規職員数	0.001	0.001	0.001	0.001	0.001	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	7,640	7,780	120,387	112,339	17,605		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	7,640	7,780	7,637	7,560	7,488	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	0	0	112,750	104,779	10,117	
	減価償却費(円)	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	2,046,788	
	合計(フルコスト)	2,054,428	2,054,568	2,167,175	2,159,127	2,064,393	
利用者一人あたりフルコスト(円/人)	-	-	-	-	-	※フルコスト/利用者数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	58	59	63	64	62	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--



## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	国・県費	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	1,300,867	1,109,231	1,313,358	0	0	
		光熱水費	2,536,752	2,389,874	2,125,163	0	0	
		維持管理委託料	1,577,739	992,679	922,959	0	0	
		修繕費	562,356	377,688	403,425	0	0	
		敷地借上料	9,900	9,900	9,900	0	0	
		その他維持管理費	519,285	164,577	1,637,998	0	137,720	
	運営	人件費	0	1,982,000	1,856,400	0	0	
		正規職員数	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	1,982,000	1,856,400	0	0	
		指定管理委託料	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	6,506,899	7,025,949	8,269,203	0	137,720		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	0	0	0	0	0		
	合計	0	0	0	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	0	0	0	0	0	
		修繕費	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	0	0	0	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
		合計	0	0	0	0	0	

## ■コスト集計

コスト集計							
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	0	1,982,000	1,856,400	0	0	
	運営費(円)	0	0	0	0	0	
	維持管理費(円)	6,506,899	5,043,949	6,412,803	0	137,720	
	減価償却費(円)	10,530,896	10,530,896	8,992,992	8,992,992	8,860,692	
	合計(フルコスト)	17,037,795	17,556,845	17,262,195	8,992,992	8,998,412	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	145,622	155,370	158,369	-	-	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	480	501	500	266	272	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

R3.3.31閉校  
屋内運動場(体育館)のみ北辰屋内運動場として活用

## 新庄市公共施設白書 施設カルテ

調査年度 R4 (2022)年度

施設No. 12014

施設名	旧中央学童保育所
施設概要 (設置目的)	R3.6.1廃止、現在は就労支援B型事務所(たんぼぼ作業所)に貸付。
根拠法令等	-

施設外観

## 施設基本情報

所在地	堀端町9-165	中学校区	新庄
所管課	環境課	管理運営	全部委託
施設分類	大分類 普通財産施設	所有	土地 市有
	中分類 普通財産施設		建物 市有
複合施設	-	代表建築年	1960 年度

## 建物情報

構成施設・設備	建築 年度	築年数	取得年月日	延床面積 (㎡)	取得価額 (円)	構造	耐用 年数	階数		資産 老朽化率	大規模 改修年度	耐震 状況
								上	下			
旧中央学童保育所	1960	62	1961/3/31	315.49	25,239,200	軽量鉄骨造	30	2		100.0%		×
(たんぼぼ作業所)	1986	36	1987/3/31	216.52	17,321,600	木造	24	1		100.0%		◎
便所・湯沸室	1960	62	1961/3/31	55.17	4,413,600	木造	15	1		100.0%		×
車庫	1978	44	1979/1/7	77.21	6,176,800	鉄骨造	31	1		100.0%		×
			計	664.39	53,151,200							

## 建物付属設備

高圧受電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	自家発電設備	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	太陽光発電	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
自動ドア	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	昇降機	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし	融雪装置	<input type="checkbox"/> あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
給水設備	<input checked="" type="checkbox"/> 直結	<input type="checkbox"/> 貯水槽等	排水設備	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別方式	<input type="checkbox"/> 中央方式

## 建物改修履歴

年月日	改修内容	金額(円)	備考

## 管理運営情報

## ■利用状況

区分	H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
児童数(人)	60	60	60	-	-	
その他利用者数(人)	0	0	0	-	-	
開館日数(日)	292	285	290	-	-	

## ■経費情報

市の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	3,321,500	2,779,530	2,739,230	0	0		
	国・県費	6,372,844	6,251,166	7,942,000	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	合計	9,694,344	9,030,696	10,681,230	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	0	0	0	0	0	
		光熱水費	0	0	0	0	0	
		維持管理委託料	468,456	511,480	519,280	0	0	
		修繕費	32,400	0	0	0	0	
		敷地借上料	0	0	0	0	0	
		その他維持管理費	730,080	50,050	1,258,289	0	0	
	運営	人件費	611,200	622,400	610,960	0	0	
		正規職員数	0.080	0.080	0.080	0.000	0.000	
		一人あたり平均	7,640,000	7,780,000	7,637,000	7,560,000	7,488,000	既定値
		嘱託等人件費	0	0	0	0	0	
		指定管理委託料	10,336,000	11,029,166	11,704,833	0	0	
		その他運営費	0	0	0	0	0	
	合計	12,178,136	12,213,096	14,093,362	0	0		

## 指定管理者の収支

指定管理者の収支								
区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考	
収入 (円)	使用料・利用料	0	0	0	0	0		
	その他収入	0	0	0	0	0		
	指定管理委託料	10,336,000	11,029,166	11,704,833	0	0		
	合計	10,336,000	11,029,166	11,704,833	0	0		
支出 (円)	維持 管理	燃料費	204,940	257,000	224,000	0	0	
		光熱水費	570,000	570,000	610,000	0	0	
		維持管理委託料	74,000	74,000	88,000	0	0	
		修繕費	50,000	50,000	50,000	0	0	
		その他維持管理費	0	0	0	0	0	
	運営	人件費	9,107,000	9,751,166	10,380,833	0	0	
		その他運営費	330,000	327,000	352,000	0	0	
		合計	10,335,940	11,029,166	11,704,833	0	0	

## ■コスト集計

区分		H30年度 (2018)	R1年度 (2019)	R2年度 (2020)	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	備考
コスト	人件費(円)	9,718,200	10,373,566	10,991,793	0	0	
	運営費(円)	330,000	327,000	352,000	0	0	
	維持管理費(円)	2,129,876	1,512,530	2,749,569	0	0	
	減価償却費(円)	0	0	0	0	0	
	合計(フルコスト)	12,178,076	12,213,096	14,093,362	0	0	
児童一人あたりフルコスト(円/人)	202,968	203,552	234,889	-	-	※フルコスト/児童数	
利用者負担率(%)	27.3%	22.8%	19.4%	0.0%	0.0%	※利用料等収入/フルコスト	
市民一人あたりフルコスト(円/人)	343	349	408	0	0	※フルコスト/人口(年度末)	

## その他

--