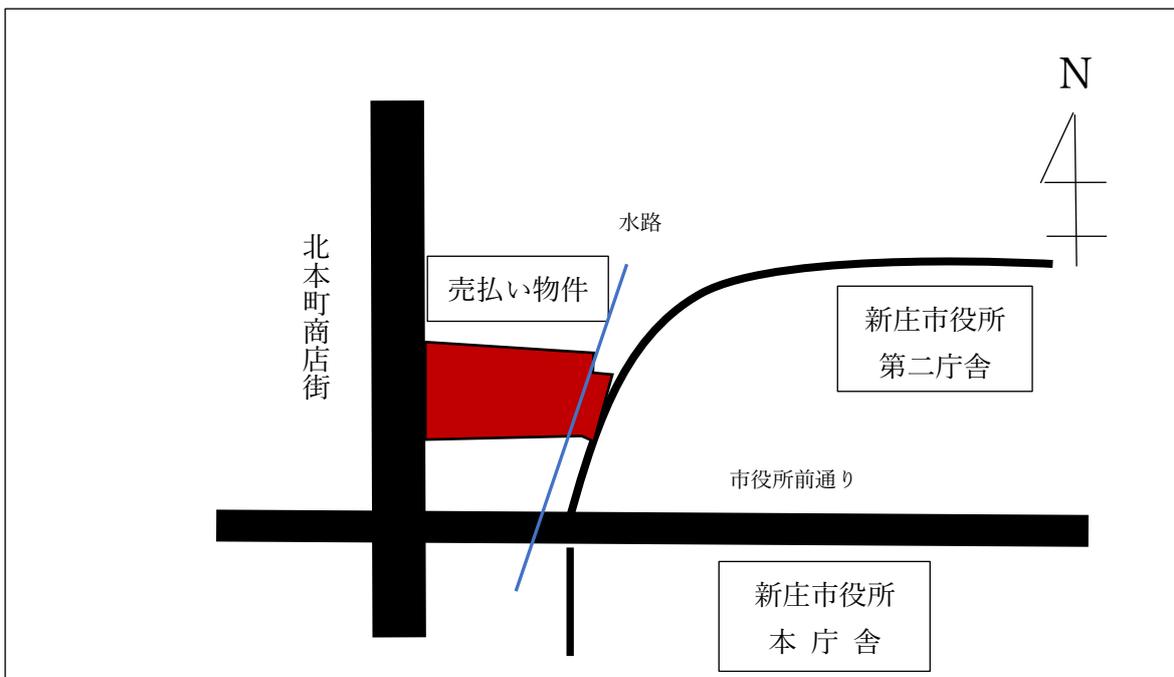


## 物件詳細

物件名	旧看護師養成所建設用地				
所在地	新庄市本町 7-1 他				
実測面積	1,197.45 m <sup>2</sup> (362.23 坪)	地目	宅地	形状	整形地
道路状況	東側幅員 4.0m、西側 20.0mの市道に接面			間口	約 21m
道路との高低差	等高	通学区域	明倫学園	奥行	約 57m
法令等に基づく 規制	都市計画区域	非線引都市計画区域			
	用途地域	商業地域	防火地域等	準防火地域	
	建ぺい率	80%			
	容積率	400%			
供給処理	電気	引込可	ガス	都市ガス	
施設の状況	上水道	引込可	下水道	公共下水道	
交通機関	鉄道	JR 新庄駅より北西 約 600m (直線距離)			
	バス	山形交通「北本町停留所」より南東 約 60m (直線距離)			
公共施設	新庄市役所	南東 約 90m (直線距離)			
	新庄市民プラザ	南西 約 90m (直線距離)			
	新庄市立図書館	南西 約 250m (直線距離)			
参考事項	・ 物件の引渡しは現状のままとします。				

## 案内図



現況写真

