

物件所在地	新庄市 大字泉田 字往還東 444番		
分類	■空き家 □空き地		
用途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他()		
申込者の権利関係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他()		
形態	賃貸	希望賃料 円/月	
状態	売却	希望価格 ￥3,500,000円	
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()	
	土地面積	672 m ² (地目:)	
	建物面積	1階	83.35m ²
		2階	33.12m ²
	間取り	1階	■居間6畳 ■台所4.5畳 ■風呂1坪 ■トイレ(1カ所) ■その他(納戸) ■和室8畳 6畳
		2階	■和室6畳 4.5畳
	建築年	48年 (昭和43年建築)	
	電気	■引き込み済み □その他()	
	ガス	■プロパンガス □その他()	
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他()	
	水道	■水道 □その他()	
	下水道	□下水道 □浄化槽 ■その他()	
	トイレ	□水洗 ■汲み取り / ■和式 □洋式	
	車庫	■有 □無	
	庭	■有 □無	
物置	■有 □無		
補修の要否	□補修は不要 □多少の補修は必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中		
補修の費用負担	■所有者負担 ■入居者負担 □その他()		
利用状況	□自らが居住 ■空き家12年 □その他()		
都市計画情報	都市計画区域	■非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域	
	用途地域	なし	
	建ぺい率	70%	
	容積率	200%	
都市計画施設等	都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)	
	接道状況	■国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項号・2項) □なし	
周辺情報	最寄り駅/バス停	泉田駅 まで 1,800m	
	小学校区	新庄市立萩野学園 まで 230m	
	中学校区	// まで 230m	
	その他周辺施設	保育所等：600m、スーパー等：800m、病院等：750m、その他施設：	
特記事項	敷地内に、物置小屋あり		