

物件所在地	新庄市鉄砲町5-14		
分類	■空き家 □空き地		
用途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他()		
申込者の権利関係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他()		
形態	賃貸	希望賃料 円/月	
	売却	希望価格 4,600,000 円	
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()	
	土地面積	260.94 m ² (地目:)	
	建物面積	1階	130.44 m ²
		2階	53.71 m ²
	間取り	1階	□居間()畳 ■台所(8)畳 ■風呂(1)坪 ■トイレ(0.75)坪 ■その他(6)坪車庫 ■洋室(10)畳()畳()畳 ■和室(8)畳(8)畳()畳
		2階	■洋室(6)畳(6)畳()畳 ■和室(8)畳()畳()畳 ■その他(トイレ)
	建築年	40年 (TSH 51年建築)	
	電気	■引き込み済み □その他()	
	ガス	■プロパンガス □その他()	
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他() ※灯油タンクなし	
	水道	■水道 □その他()	
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他()	
	トイレ	■水洗 □汲み取り / 1階■和式 2階■洋式	
	車庫	■有 □無	
	庭	□有 ■無	
	物置	□有 ■無	
補修の要否	□補修は不要 □多少の補修は必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中		
補修の費用負担	□所有者負担 ■入居者負担 □その他()		
利用状況	□自らが居住 ■空き家(3)年 □その他()		
都市計画情報	都市計画区域	■非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域	
	用途地域	第一種住居	
	建ぺい率	60%	
	容積率	100%	
	都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)	
接道状況	■国道・県道 (市道) □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項) □なし		
周辺情報	最寄り駅/バス停	新庄駅 まで 1,000m	
	小学校区	小学校 まで 1,300m	
	中学校区	中学校 まで 1,300m	
	その他周辺施設	保育所等：800m、スーパー等：200m、病院等：500m、 その他施設：歯科医院 500m	
特記事項			