新庄市空き家情報登録カード

登録番号: 27

物	件 所	在	地	新庄市住吉町4-12
分			類	☑空き家 □空き地
用			途	□住宅 □店舗 ☑店舗付き住宅 □土地のみ □その他()
申记	申込者の権利関係			☑土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他()
形	賃		貸	希望賃料 円/月
態	売		却	希望価格 5,250,000 円
	構 造			☑木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート ☑その他 (BC造)
空	土地	面	積	109.88㎡(地目:宅地)
き	建物面積	1	階	104. 32 m²
家		2	階	60. 92 m²
等	間取り	1	階	□居間()畳 ☑台所(10)畳 ☑風呂(1)坪 ☑トイレ(0.5)坪 □その他()坪
の				□洋室()畳()畳()畳 ☑和室(6)畳()畳()畳 ☑店舗部分(6.5)坪
状		2	階	☑洋室(6.5)畳()畳()畳 ☑和室(6)畳(8)畳()畳 □その他()
況	建築	<u> </u>	年	51年 (昭和 42年建築)
	電		気	✓引き込み済み □その他()
	ガ		ス	☑プロパンガス □その他()
	風		呂	□ガス ☑灯油 □電気 □その他()
	水		道	☑水道 □その他()
	下 水	;	道	☑下水道 □浄化槽 □その他()
	トイ		レ	☑水洗 □汲み取り / □和式 ☑洋式
	車		庫	□有 ☑無
	庭	<u> </u>		□有 ☑無
	物		置	□有 ☑無
	補修の	要	否	□補修は不要 □多少の補修は必要 ☑大幅な補修必要 □現在補修中
	補修の費	用負	担	□所有者負担 ☑入居者負担 □その他 ()
	利用	状	況	□自らが居住 ☑空き家(6) 年 □その他()
都	都市計	画区	域	☑非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域
市	用途		域	第一種住居地域
計	建ペ	٧١	率	60%
画	容 積	ĺ	率	200%
情	都市計画施設等			□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)
報	接道	状	況	☑国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項) □なし
周	最寄り駅	/バス	停	新庄駅 まで 600m
辺			区	新庄小学校 まで 1,530m
情			区	新庄中学校 まで 980m
報	その他周辺施設			
	,			その他施設:
特	· 記 :	事	項	
Ь				