

新庄市空き家情報登録カード

登録番号：39

物件所在地	新庄市万場町11-25		
分類	■空き家 □空き地		
用途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他( )		
申込者の権利関係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他( )		
形態	賃貸	希望賃料 30,000 円/月 (駐車場代を含む)	
	売却	売却は考えていない	
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他( )	
	土地面積	82.64 m <sup>2</sup> (地目：宅地)	
	建物面積	1 階	69.41 m <sup>2</sup>
		2 階	0 m <sup>2</sup>
	間取り	1 階	■居間(8)畳 ■台所(6)畳 ■風呂(1.0)坪 ■トイレ(0.5)坪 □その他( )坪 ■洋室(6)畳( )畳( )畳 ■和室(8)畳( )畳( )畳
		2 階	□洋室( )畳( )畳( )畳 □和室(6)畳(6)畳( )畳 □その他( )
	建築年	昭和35年 ※昭和55年に増築	
	電気	■引き込み済み □その他( )	
	ガス	■プロパンガス □その他( )	
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他( ) ※灯油タンクなし	
	水道	■水道 □その他( )	
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他( )	
	トイレ	■水洗 □汲み取り / □和式 □洋式	
車庫	□有 ■無		
庭	■有 □無		
物置	■有 □無		
補修の要否	□補修は不要 □多少の補修は必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中		
補修の費用負担	□所有者負担 ■入居者負担 □その他( )		
利用状況	□自らが居住 ■空き家(13)年 □その他( )		
都市計画情報	都市計画区域	■非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域	
	用途地域	第1種住居専用地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・ )	
接道状況	□国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項) ■なし		
周辺情報	最寄り駅/バス停	新庄駅 まで 1500 m	
	小学校区	沼田小学校 まで 550 m	
	中学校区	明倫中学校 まで 500 m	
	その他周辺施設	保育所等：100 m、スーパー等：900 m、 その他施設：	
特記事項			