

別紙 1

新庄市空き家情報登録カード

登録番号： 7 1

物件所在地		新庄市上金沢町70番	
分類		■空き家 □空き地	
用途		■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他()	
申込者の権利関係		■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他(相続予定者)	
形態	賃貸	希望賃料 円/月	
	売却	希望価格 300万円	
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()	
	土地面積	307.43 m ² (地目:宅地)	
	建物面積	1階	105.40 m ²
		2階	76.98 m ²
	間取り	1階	■居間(10)畳 ■台所(9)畳 ■風呂(1.5)坪 ■トイレ(0.5)坪 □その他()坪 □洋室()畳 ■和室(6)畳、(8)畳、■その他(縁側)
		2階	■洋室(8)畳 ■和室(8)畳、(6)畳、(6)畳 □その他()
	建築年	昭和45年建築 (築54年)	
	電気	■引き込み済み ■その他(オール電化住宅)	
	ガス	□プロパンガス □その他()	
	風呂	□ガス □灯油 ■電気 □その他()	
	水道	■水道 □その他()	
	下水道	■下水道 □浄化槽 □その他()	
	トイレ	■水洗 □汲み取り / □和式 ■洋式	
	車庫	■有 □無	
	庭	■有 □無	
物置	■有 □無		
補修の要否		□補修は不要 □多少の補修は必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中	
補修の費用負担		□所有者負担 ■入居者負担 □その他()	
利用状況		□自らが居住 ■空き家(1)年 □その他()	
都市計画情報	都市計画区域	■非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
都市計画情報	都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)	
	接道状況	■国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項) □なし	
周辺情報	最寄り駅/バス停	新庄駅 まで 1500 m	
	小学校区	日新小学校 まで 800 m	
	中学校区	日新中学校 まで 1200 m	
	その他周辺施設	保育所等: 700 m、スーパー等: 1200 m、その他施設:	
特記事項			