

別紙 1

新庄市空き家情報登録カード

登録番号： 7 9

物 件 所 在 地	新庄市大字萩野字黒沢 1 0 1 0		
分 類	■空き家 ■空き地		
用 途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ ■その他（車庫・物置）		
申 込 者 の 権 利 関 係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他（ ）		
形 態	賃 借	希望賃料 円／月	
	売 却	希望価格 8, 5 7 0, 0 0 0 円	
空 き 家 等 の 状 況	構 造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他（ ）	
	土 地 面 積	9 4 5. 3 6 m ² （地目：宅地）	
	建物面積	1 階	1 7 4. 9 3 m ²
		2 階	8 4. 0 2 m ²
	間 取 り	1 階	■居間(12.5)畳 ■台所(14)畳 ■浴室(1.3)坪 ■洗面・脱衣室(1.3)坪 ■洋室(10)畳 ■和室(8)畳(8)畳(10)畳(10)畳
		2 階	■洋室(10)畳 ■和室(8)畳(8)畳(10)畳(10)畳
	建 築 年	昭和6 1 年	
	電 気	■引き込み済み □その他（ ）	
	ガ ス	■プロパンガス □その他（ ）	
	風 呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他（ ）	
	水 道	■水道 □その他（ ）	
	下 水 道	■下水道 □浄化槽 □その他(汲み取り)	
	ト イ レ	■水洗 □汲み取り / □和式 ■洋式 ■小便器	
	車 庫	■有 □無 （2 台分）	
	庭	■有 □無	
物 置	■有 □無		
補 修 の 要 否	■補修は不要 □多少の補修は必要 □大幅な補修必要 □現在補修中		
補修の費用負担	□所有者負担 □入居者負担 □その他（ ）		
利 用 状 況	□自らが居住 ■空き家(3)年 □その他（ ）		
都 市 計 画 区 域	■非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法 6 条指定区域		
用 途 地 域	指定なし		
建 ペ イ 率	70%		
容 積 率	200%		
都 市 計 画 施 設 等	□都市計画道路 □都市計画施設（公園・広場・ ）		
接 道 状 況	■国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路（ ）		
周 辺 情 報	最寄り駅/バス停	泉田駅まで3. 0km／バス停(黒沢)まで200m	
	小 学 校 区	新庄市立萩野学園まで1. 5km	
	中 学 校 区	同 上	
	その他周辺施設	保育所まで1. 9km コンビニエンスストアまで1. 9km 病院まで1. 9km	
特 記 事 項			