

別紙1

新庄市空き家情報登録カード

登録番号：80

物件所在地	新庄市金沢字吉袋861番19	
分類	■空き家 ■空き地	
用途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他()	
申込者の権利関係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他()	
形態	賃借	希望賃料 円/月
	売却	希望価格 2,450,000円
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()
	土地面積	160.57㎡ (地目:宅地)
		建物面積
	間取り	1階 ■居間(8)畳 ■台所(7)畳 ■浴室(1)坪 ■洗面・脱衣室(1)坪 ■和室(8)畳 ■和室(6)畳
		2階 ■和室(6)畳(6)畳
	建築年	昭和54年
	電気	■引き込み済み □その他()
	ガス	■プロパンガス □その他()
	風呂	□ガス ■灯油 □電気 □その他()
	水道	■水道 □その他()
下水道	■下水道未引込 □浄化槽 □その他(汲み取り)	
トイレ	□水洗 ■汲み取り(簡易水洗) / □和式 ■洋式 ■小便器	
車庫	□有 ■無 ()	
庭	■有 □無	
物置	□有 ■無	
補修の要否	□補修は不要 □多少の補修は必要 ■大幅な補修必要 □現在補修中	
補修の費用負担	□所有者負担 ■入居者負担 □その他()	
利用状況	□自らが居住 ■空き家(3)年 □その他()	
都市計画情報	都市計画区域	■非線引き都市計画区域 □都市計画区域外 □法6条指定区域
	用途地域	第二種住宅地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
接道状況	都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)
	接道状況	■国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路()
周辺情報	最寄り駅/バス停	新庄駅まで1.0km/バス停(円満寺入口)まで450m
	小学校区	新庄市立明倫学園まで1.5km
	中学校区	同上
	その他周辺施設	山形県立新庄病院まで500m、スーパーまで300m、コンビニエンスストアまで400m
特記事項		