

別紙1

新庄市空き家情報登録カード

登録番号：59

物件所在地	新庄市十日町愛宕裏山6385-116			
分類	■空き家 □空き地			
用途	■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他()			
申込者の権利関係	■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他()			
形態	賃貸	希望賃料	円/月	
売却	却	希望価格2,000,000円		
空き家等の状況	構造	■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他()		
	土地面積	200.00 m ² (地目: 宅地)		
	建物面積	1階	75.36 m ²	
		2階	26.49 m ²	
	間取り	1階	■居間(12.2)畳 ■台所(4.5)畳 ■風呂(1)坪 ■洗面・脱衣所(1)坪 ■トイレ(0.9)畳 ■その他(物入、0.8畳) ■洋室()畳()畳()畳 ■和室(6)畳(6)畳()畳	
		2階	■洋室(6)畳()畳()畳 ■和室(4.5)畳()畳()畳 □その他()	
	建築年	築後34年 (TS ^H) 1年建築)		
	電気	■引き込み済み □その他()		
	ガス	■プロパンガス □その他()		
	風呂	■ガス □灯油 □電気 □その他()		
	水道	■水道 □その他()		
	下水道	□下水道 ■浄化槽 □その他()		
	トイレ	■水洗 □汲み取り / □和式 ■洋式		
車庫	□有 ■無			
庭	□有 ■無			
物置	□有 ■無			
補修の要否	□補修は不要 ■多少の補修は必要 □大幅な補修必要 □現在補修中			
補修の費用負担	□所有者負担 ■入居者負担 □その他()			
利用状況	□自らが居住 ■空き家()年 □その他()			
都市計画情報	都市計画区域	□非線引き都市計画区域 ■都市計画区域外 □法6条指定区域		
	用途地域			
	建ぺい率	%		
	容積率	%		
	都市計画施設等	□都市計画道路 □都市計画施設 (公園・広場・)		
接道状況	□国道・県道・市道 □位置指定道路 □法以前道路(1項3号・2項) □なし			
周辺情報	最寄り駅/バス停	鮭川村村営バス羽根沢～新庄線 あたご町 まで 250m 徒歩約4分		
	小学校区	新庄市立新庄小学校 まで 2500m 徒歩約32分		
	中学校区	新庄市立新庄中学校 まで 2800m 徒歩約35分		
	その他周辺施設	保育所等：新庄市立中部保育所3.3km、なかよし保育園2.8km、にこにこベビーホーム2.5km等 スーパー等：マルハンカウボーイ新庄店3.0km、ヤマザワ宮内店3.4km 病院等：きねぶち医院(内科・外科・小児科・胃腸科)2.1km その他施設：新庄アーデンゴルフ場(民間) 2.0km		
特記事項	・修繕の要否については、多少の修繕と大幅な修繕の間にあると考える。			