

# 新庄市市有施設耐震化実施計画

(平成24年3月策定)

(平成26年3月変更)

新 庄 市

## 目 次

1. 実施計画の目的	1
2. 実施計画の位置づけ	1
3. 対象施設	1
4. 施設の耐震性能の基準	1
5. 耐震改修の実施方法	1
1) 実施施設の選定	1
2) 優先順位の決定方法	2
3) 耐震化の実施方法	3
6. 施設管理者における耐震化の対応	4
1) 改築または解体の必要がある施設	4
2) 将来計画が検討されている施設	4
3) 使用中止済の施設	4
4) 貸借施設	4
7. 実施計画の進行管理と見直し	4

## 資 料 編

- ・ 市有施設一覧表

# 新庄市市有施設耐震化実施計画

## 1. 実施計画の目的

平成7年に発生した阪神・淡路大震災以降、本市においても県内各地の活断層や宮城県沖を震源とした地震による被害が懸念されていた中、平成23年3月11日に各界の想定を遥かに上回る大地震を隣県として経験することとなった。

本市においても平成20年度には「新庄市建築物耐震改修促進計画」を策定し、市内の建築物全てに関して耐震化を促進するための基本的な枠組みを示し、まずは民間住宅への支援策を講じるなど推進に努めている。

また、市有施設については、当該計画の中で「実施計画を策定し計画的に進める」としており、先行して実施している学校施設の耐震化の進捗を踏まえて早急な対応を行う必要がある。

本計画は、多くの市民が利用する施設の甚大な被害を最小限に抑え、利用する市民の安全の確保を最大の目標と掲げ、市有施設の耐震改修等を早期に且つ着実に実施するため年次計画を定め、「新庄市市有施設耐震化実施計画」を策定するものである。

## 2. 実施計画の位置付け

本計画は、市民が市有施設を安心して利用できるように、耐震改修等を早期に完了していくための意思決定として優先順位や実施年次等を定めたものであり、その内容と進捗状況は広く市民に公表するものとする。

## 3. 対象施設

市有施設で、現在、広く市民が利用する施設及び今後活用を計画している施設で、昭和56年5月31日以前に建築された建築物を対象とする。

但し、耐震性能を満たした施設は除く。

## 4. 対象施設の耐震性能の基準

対象施設の必要な耐震性能の基準は、次のとおりとする。

$$I_s \geq I_{s0}$$

$I_{s0}$  は 0.6 とする。（但し、学校施設の  $I_{s0}$  は 0.7）

$I_s$  : 構造耐震指標（実際に建物が持つ耐震性能）

$I_{s0}$  : 構造耐震判定指標（必要と考えられる耐震性能）

<参考>

「建築物の耐震改修の促進に関する法律」の告示（旧建設省告示 平成7年第2089号）では、震度6～7程度の規模の地震に対するIs値の評価については以下のように定められています。

Is 値：0.3 未満 : 倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。

Is 値：0.3 以上0.6 未満 : 倒壊し、又は崩壊する危険性がある。

Is 値：0.6 以上 : 倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。

※ 文部科学省基準では「0.7 以上」をもって『補強不要』としています。

## 5. 耐震化の実施方法

### 1) 実施施設の選定

耐震化を実施する施設は、「3. 対象施設」の定義に合致する施設とする。

ただし、施設の使用中止、解体、改築、代替施設の利用等が決定したものは除くものとする。

### 2) 優先順位の決定

耐震診断及び耐震改修を実施する優先順位は施設の用途や施設の活用計画等を勘案し以下の順位とし、表1に示す年次計画により実施することとする。

- ① 幼児・児童・生徒が日常的に使用する施設
- ② 住宅施設
- ③ 庁舎施設
- ④ 上記以外の施設

表1 (対象施設一覧)

No	施設名	耐震診断	耐震設計	耐震改修	備考
1	新庄小学校（体育館）	H23 済	H24 済	H25 済	
2	沼田小学校（体育館）	H22 済	H23 済	H24 済	
3	北辰小学校（体育館）	H23 済	H24 済	H25 済	
4	本合海小学校（体育館）	H23 済	H24 済	H25 済	
5	新庄中学校（体育館 改築）	H22 済	H23 済	H25 済	

6	日新中学校（体育館）	H23 済	H24 済	H25 済	
7	明倫中学校（校舎）	H23 済	H25 済	H26	
	〃（体育館）	H23 済	H24 済	H25 済	
8	八向中学校（体育館）	H23 済	H25 済	H26	
9	泉田保育所	H24 済	H24 済	H25 済	
10	升形児童館	H24 済	不要	不要	補強 不要
11	玉の木団地 2 号棟	H24 済	不要	不要	補強 不要
12	玉の木団地 5 号棟	H24 済	不要	不要	補強 不要
13	新庄市役所 本庁舎・西庁舎	H25 済	H27 予定	H28 予定	
14	新庄市役所 東庁舎	H25 済	H26	H27 予定	
15	新庄市役所 西庁舎、タイプ室 税務課倉庫	H25 済	不要	不要	解体
16	新庄市民文化会館	H25 済	H26	H27 予定	
17	雪の里情報館（記念館）	H25 済	H28 以降	H28 以降	
18	新庄市体育館	H25 済	H26	H27 予定	
19	新庄市武道館	H25 済	H27 予定	H28 予定	
20	陸上競技場メインスタンド	H25 済	不要	不要	
21	エコロジーガーデン	H26	(H27 以降)	(H28 以降)	

( )は診断の結果、期待する耐震性能が無い場合の予定年次

### 3) 耐震化の実施

#### ①耐震診断

優先順位の決定を基に年次計画に沿って順次実施するものとする。

ただし、耐震診断の進捗状況や予算の執行状況等を勘案し計画を推進することとする。

## ②耐震改修の判断

耐震診断を実施し必要な耐震性能を満たしていない施設は速やかに耐震改修の措置を講ずるものとする。

ただし、耐震改修が著しく困難な施設（表2参照）は、使用中止、解体、代替施設の利用等の対応を速やかに決定するものとする。

表2 （耐震改修が著しく困難である例）

ア	耐震改修により構造体の十分な耐震性能の確保が得られない施設
イ	耐震改修に要する経費と改築に要する経費を比較考慮した場合、改築した方が有利な施設
ウ	耐震改修工事により施設の機能が著しく損なうことが明らかな施設

## ③耐震改修実施設計

### ア) 実施段階における問題点の検討

耐震改修実施設計に当たっては、工事中の施設利用、補強場所の機能上の検討を行うほか、診断の結果  $I_s$  値が低くても大規模な工事によらないで小規模な工事で改善できる場合もあるので工法や工事費用の比較検討を十分行う。

### イ) 制約諸条件の検討

補強方法は、工事を実施する上で制約を受ける諸条件（工事期間、利用者の動線計画、工事車両の搬入路等）についても検討を行い、単年度で工事が困難な場合は工事を区分して行う等の検討を行う。

### ウ) 関連設備工事等の検討

耐震改修を行う箇所によっては、施設設備に大きな影響を与える場合もあるため、建築構造部分だけでなく、その施設の機能上必要な設備等についても十分な調査を行い計画する。

## 6. 耐震改修困難施設の対応

### 1) 改築または解体の必要がある施設

耐震改修工事により十分な耐震性能を確保できないと判定された施設や既に改築や解体が決定している施設については、できるだけ早期に改築または解体を行う。

## 2) 将来計画が検討されている施設

将来活用する計画が検討されている施設については、利用目的が確定し、施設整備の範囲と内容が決定してから耐震化を行う事とする。

なお、計画が確定するまでに相当の期間を要する施設については使用中止等の対応を行い、十分な安全対策を講じること。

## 3) 使用中止済の施設

既に使用を中止した施設については、速やかに解体等を行う。

## 4) 貸借施設

現在、市としての使用目的がないために、貸付けている施設については、現状の施設状況と今後の耐震化の方針を使用者に説明の上、返却及び譲渡について協議を行い出来るだけ早期に必要な手続きを行う。

## 7. 実施計画の推進体制

市有施設の耐震化をより着実に推進するため、耐震化の進捗や対象施設の使用状況、将来計画の変更及び財政状況を踏まえ、実施計画の見直しを行うこととする。

このため、「新庄市市有施設耐震化推進会議」（表3参照）を設置し、推進に向けた調整を行っていくものとする。

また、この計画の進捗状況と内容の変更についてはその都度公表し広く市民へ周知するものとする。

表 3

### 新庄市市有施設耐震化推進会議

(構成)

【事務】耐震化優先順位、整備手法の検討、耐震改修実施計画の進行管理

【構成員】

会 長：副市長

委 員：総務課長、総合政策課長、財政課長、成人福祉課長  
子育て推進課長、環境課長、農林課長、教育総務課長、  
社会教育課長、都市整備課長

事務局：都市整備課

# 資料編

(平成26年3月 変更)



市有施設一覧表

着色部分は先行着手済み

NO	分類	施設名	建築年	構造	地上階数	延床面積 (㎡)	新耐震適合	収容避難所	施設管理課	耐震化対象 【不要は×】	耐震化不要(×)の理由	その他の特記	
1	庁舎	新庄市役所 本庁舎	S30年	RC	3階	4,819.00			財政課	H28予定			
2		新庄市役所 建設庁舎	H12年	RC	2階	497	○		財政課	×	新耐震適合		
3		新庄市役所 東庁舎	S41年	RC	2階	329			財政課	H27予定			
4		新庄市役所 西庁舎・他	S41、50年	S,W	2階	218			財政課	×	H25耐震診断 H28解体予定		
5		新庄市役所 水道庁舎	H5年	RC	2階	2,194.00	○		上下水道課	×	新耐震適合		
6		道路維持管理センター	S60年	S	2階	374.07	○		都市整備課	×	新耐震適合		
7	医療	新庄市保健センター	S55年	RC	1階	435	△	●	健康課	×	診断済み OK		
8	福祉施設	中部保育所	S57年	RC	2階	861.43	○	●	福祉事務所	×	新耐震適合		
9		北部保育所	S56年	S	1階	648		●	福祉事務所	×	譲渡済		
10		南部保育所	S58年	S	1階	612.7	○	●	福祉事務所	×	新耐震適合		
11		乳幼児保育所	S45年	S	1階	362.88		●	福祉事務所	×	H24年度廃止		
12		泉田保育所	S51年	S	1階	506.78		●	福祉事務所	×	H25耐震補強 済		
13		萩野児童センター	H7年	RC	1階	360.18	○	●	福祉事務所	×	新耐震適合		
14		本合海児童センター	H9年	RC	1階	388.06	○	●	福祉事務所	×	新耐震適合		
15		升形児童館	S54年	木造	1階	243.76		●	福祉事務所	×	H24診断済 OK		
16		中央学童保育所	S 年	S	2階	727.84	○	●	福祉事務所	×	各小学校へ転換予定		
17		日新学童保育所	S47年	RC	2階	662.1			福祉事務所	×	各小学校へ転換予定		
18		神室荘		S47年	RC	1階	1,901.54			神室荘	×	診断済み OK	
19			S59年	RC	1階	937.82	○		神室荘	×	新耐震適合		
20	学校の校舎・体育館等	新庄小学校	校舎	S42年	RC	3階	2,622.00			教育総務課		H22耐震補強 済	教室棟
21			校舎	S42年	RC	2階	242			教育総務課		診断済み Is値0.7以上	渡り廊下
22			校舎	S43年	RC	3階	2,601.00			教育総務課		H22耐震補強 済	管理教室棟
23			校舎	H11年	S	3階	22	○		教育総務課		新耐震適合	EV棟
24			屋体	S44年	RC+S	2階	1393		●	教育総務課		H25耐震補強 済	体育館
25			校舎	H14年	S	1階	496	○		教育総務課		新耐震適合	給食室
26		沼田小学校	校舎	S39年	RC	2階	1441			教育総務課		診断済み Is値0.7以上	管理教室棟
27			校舎	S38年	RC	3階	1947			教育総務課		H22耐震補強 済	教室棟
28			屋体	S39年	RC+S	2階	1297		●	教育総務課		H24耐震補強 済	体育館・玄関棟
29		日新小学校	校舎	H11年	RC	3階	3,989.00	○		教育総務課		新耐震適合	教室棟
30			校舎	H11年	RC	3階	352	○		教育総務課		新耐震適合	渡り廊下
31			校舎	H11年	RC	2階	4,051.00	○		教育総務課		新耐震適合	管理棟
32			校舎	H11年	RC	2階	109	○		教育総務課		新耐震適合	渡り廊下
33			校舎	H13年	RC	2階	33	○		教育総務課		新耐震適合	渡り廊下
34			屋体	H13年	RC	3階	1,632.00	○	●	教育総務課		新耐震適合	体育館
35		北辰小学校	校舎	S56年	RC	3階	2,208.00			教育総務課		診断済み Is値0.7以上	管理教室棟
36			校舎	S56年	RC	3階	1023			教育総務課		診断済み Is値0.7以上	特別教室棟
37			屋体	S54年	S	1階	572		●	教育総務課		H25耐震補強 済	体育館
38		萩野小学校	校舎	S51年	RC	2階	1,508.00			教育総務課	×	H27以降 解体予定	管理教室棟
39			屋体	S56年	S	1階	648		●	教育総務課	×	H27以降 解体予定	体育館
40		泉田小学校	校舎	S52年	RC	3階	1,413.00			教育総務課	×	H27以降 解体予定	管理教室棟①
41			校舎	S52年	RC	3階	1,413.00			教育総務課	×	H27以降 解体予定	管理教室棟②
42			屋体	S53年	S	1階	570		●	教育総務課	×	H27以降 解体予定	体育館
43		昭和小学校	校舎	H8年	R	2階	1,859.00	○		教育総務課		新耐震適合	
44		本合海小学校	校舎	S57年	R	4階	1,873.00	○		教育総務課		新耐震適合	管理教室棟
45			屋体	S53年	S	1階	445		●	教育総務課		H25耐震補強 済	体育館
46		升形小学校	校舎	S57年	R	3階	2,010.00	○		教育総務課		新耐震適合	管理教室棟
47			屋体	S57年	S	1階	648	○	●	教育総務課		新耐震適合	体育館
48		新庄中学校	校舎	S54年	R	4階	2,771.00			教育総務課		H23耐震補強 済	管理教室棟
49			校舎	S54年	R	3階	2,213.00			教育総務課		H23耐震補強 済	教室棟
50			校舎	H15年	S	4階	88	○		教育総務課		新耐震適合	EV・渡り廊下
51			屋体	S40年	S	2階	1,263.00		●	教育総務課		H25改築 済	体育館
52		明倫中学校	校舎	S55年	R	3階	1,400.00			教育総務課	H26予定		管理棟
53			校舎	S55年	R	2階	81			教育総務課	H26予定		渡り廊下
54	校舎		S54年	R	3階	2,239.00			教育総務課	H26予定		教室棟	
55	屋体		S55年	S	1階	1,005.00		●	教育総務課		H25耐震補強 済	体育館	
56	日新中学校	校舎	S55年	R	3階	2,888.00			教育総務課		H23耐震補強 済	教室棟	
57		校舎	S55年	R	2階	90			教育総務課		診断済み Is値0.7以上	渡り廊下	
58		校舎	S55年	R	3階	2,204.00			教育総務課		H23耐震補強 済	管理棟	

NO	分類	施設名		建築年	構造	地上階数	延床面積 (㎡)	新耐震適合	収容避難所	施設管理課	耐震化対象	耐震化不要(×)の理由	その他の特記	
											【不要は×】			
59	萩野中学校	屋体	S55年	S	1階	1,200.00		●	教育総務課		H25耐震補強 済	体育館		
60		校舎	S46年	R	2階	2,188.00			教育総務課	×	H27以降 解体予定	管理教室棟		
61		屋体	S46年	S	1階	531		●	教育総務課	×	H27以降 解体予定	体育館		
62		校舎	S46年	R	3階	1,375.00			教育総務課		診断済み Is値0.7以上	管理教室棟		
63		校舎	H4年	R	2階	72	○		教育総務課		新耐震適合	渡り廊下		
64		校舎	H4年	R	3階	1,267.00	○		教育総務課		新耐震適合	特別教室棟		
65		屋体	S57年	S	1階	724		●	教育総務課		H26予定	体育館		
66		旧角沢小学校	S42年	S	1階	215			教育総務課	×	除却希望			
67		旧角沢小学校	S55年	RC	3階	577			教育総務課	×	除却希望			
68		旧角沢小学校体育館	S44年	S	1階	265		●	教育総務課	×	除却希望			
69	収容避難所関係	東山スポーツハウス	S44年	RC	3階	1,305.00		●	財政課	×	除却済			
70		武道館	S55年	S	1階	864		●	生涯スポーツ課	H28予定				
71		山屋セミナーハウス	校舎	S60年	RC	2階	1,093.00	○		生涯スポーツ課	×	新耐震適合		
72		屋体	S60年	S	1階	627	○	●	生涯スポーツ課	×	新耐震適合			
73		新庄市民文化会館	S56年	RC	2階	5,097.00		●	生涯学習課	H27予定				
74		新庄市立図書館	S63年	RC	3階	1,327.00	○	●	生涯学習課	×	新耐震適合			
75		新庄市体育館	S46年	SRC	2階	4,026.00		●	生涯スポーツ課	H27予定				
76		新庄市民プラザ	S64年	SRC	3階	5,415.00	○	●	生涯学習課	×	新耐震適合			
77	避難地関係施設	わくわく新庄	H10年	RC	2階	1,923.00	○	●	生涯学習課	×	新耐震適合			
78		新庄ふるさと歴史センター	S58年	RC	2階	2,489.00	○	●	生涯学習課	×	新耐震適合			
79		雪の里情報館	H9年	RC	2階	1,824.00	○	●	生涯学習課	×	新耐震適合			
80		雪の里情報館 記念館	S12年	W	2階	680.40			生涯学習課	H28以降				
81		萩野地区公民館	H2年	S	2階	691	○	●	生涯学習課	×	新耐震適合			
82		八向地区公民館	S40年	W	1階	231		●	生涯学習課	×	施設更新を検討			
83		新庄市昭和活	本館+(ホール)	H5年	RC	1階	907.93	○	●	教育総務課	×	新耐震適合		
84		新庄市農村環境	(本館)	S61年	RC	1階	1,612.15	○	●	教育総務課	×	新耐震適合		
85		新庄市陸上競技場メインスタンド	S52年	RC	1階	722			生涯スポーツ課	×	H25診断済 OK			
86		新庄市民球場	H5年	RC	4階	6,384.00	○		生涯スポーツ課	×	新耐震適合			
87		新庄市相撲場	S56年	S	1階	154			生涯スポーツ課	×	利用実績なしのため廃止解体予定			
88		新庄市テニスコート倉庫	H5年	W	2階	68	○		生涯スポーツ課	×	倉庫のみのため改修不要			
89		新庄市屋内ゲートボール場	H5年	S	1階	690	○		生涯スポーツ課	×	新耐震適合			
90		福田緑地管理棟	S61年	W	2階	68	○		生涯スポーツ課	×	新耐震適合			
91		新庄市民スキー場管理棟	H12年	S	2階	850	○		生涯スポーツ課	×	新耐震適合			
92		新庄市民プール管理棟	S59年	S	1階	429	○		生涯スポーツ課	×	新耐震適合			
93		水道施設	指野浄水場	薬品注入棟	H6年	RC	1階	675	○		上下水道課	×	新耐震適合	
94			指野浄水場	浄水倉庫	H3年	W	1階	66	○		上下水道課	×	新耐震適合	
95	赤坂配水池		薬品注入棟	H7年	RC	1階	144	○		上下水道課	×	新耐震適合		
96	上水道施設	旧八向簡易水	送水ポンプ室	S57年	RC	1階	106	○		上下水道課	×	新耐震適合		
97			減圧弁室	S57年	RC	1階	7	○		上下水道課	×	新耐震適合		
98		畑地区水道施設	取水ポンプ室	H4年	RC	1階	7	○		上下水道課	×	新耐震適合		
99				送水ポンプ室	H4年	RC	1階	19	○		上下水道課	×	新耐震適合	
100				配水流量計室	H4年	RC	1階	4	○		上下水道課	×	新耐震適合	
101				配水ポンプ室	H4年	RC	1階	12	○		上下水道課	×	新耐震適合	
102		萩野浄水場	管理棟	H8年	RC	1階	80	○		上下水道課	×	新耐震適合		
103		上下水道庁舎	庁舎	H5年	RC	2階	2,194.00	○		上下水道課	×	新耐震適合		
104		萩野送水ポン	送水ポンプ棟	H16年	RC	1階	76	○		上下水道課	×	新耐震適合		
105		畑浄水場膜ろ	膜ろ過施設棟	H18年	RC	1階	80	○		上下水道課	×	新耐震適合		
106	公営住宅	野際団地	1号棟	S54年	壁RC造	4階	1,013.07	△		都市整備課	×	診断済み OK		
107		野際団地	2号棟	H9年	壁RC造	3階	2,307.20	○		都市整備課	×	新耐震適合		
108		野際団地	3号棟	H11年	壁RC造	3階	1,555.70	○		都市整備課	×	新耐震適合		
109		玉の木団地	1号棟	S48年	壁RC造	4階	1,138.58	△		都市整備課	×	診断済み OK		
110		玉の木団地	2号棟	S49年	壁RC造	4階	1,356.31			都市整備課	×	H24診断済 OK		
111		玉の木団地	3号棟	S50年	壁RC造	4階	1,356.31	△		都市整備課	×	診断済み OK		
112		玉の木団地	4号棟	S51年	壁RC造	4階	904.2	△		都市整備課	×	診断済み OK		
113		玉の木団地	5号棟	S56年	壁RC造	4階	1,550.71			都市整備課	×	H24診断済 OK		
114		小椋室団地	1号棟	H4年	壁+柱RC造	3階	2,308.94	○		都市整備課	×	新耐震適合		
115		小椋室団地	2号棟	H4年	壁+柱RC造	3階	2,308.94	○		都市整備課	×	新耐震適合		
116		小椋室団地	3号棟	H5年	壁+柱RC造	3階	2,449.20	○		都市整備課	×	新耐震適合		
117		北新町団地	1号棟	S52年	壁RC造	4階	1,465.17	△		都市整備課	×	診断済み OK		
118		北新町団地	2号棟	S53年	壁RC造	4階	976.78	△		都市整備課	×	診断済み OK		
119		東山団地	1号棟	S57年	RC造	5階	2,442.57	○		都市整備課	×	新耐震適合		
120	東山団地	2号棟	S57年	RC造	5階	2,438.22	○		都市整備課	×	新耐震適合			

NO	分類	施設名		建築年	構造	地上階数	延床面積 (㎡)	新耐震適合	収容 避難所	施設管理課	耐震化対象	耐震化不要(×)の理由	その他の特記
											【不要は×】		
121	進住住宅促	東山団地	3号棟	H7年	RC造	5階	2,480.88	○		都市整備課	×	新耐震適合	
122		東山団地	4号棟	H7年	RC造	5階	2,472.19	○		都市整備課	×	新耐震適合	
123	その他	新庄市卸売流通センター		S63年	RC	1階	4,888.89	○		農林課	×	新耐震適合	
124		旧矢作家住宅 (管理棟)		江戸中期	W	1階	171			生涯学習課	×	文化財指定 そのまま保存	
125				H3年	W	1階	13.25	○		生涯学習課	×	新耐震適合	
126		旧最上中部牧場 牛舎3棟	S51年	鉄骨	1階	1,477.25				農林課	×	利用者と協議の上10年後を目処に廃止を検討	
127		" 保育牛舎	S52年	"	2階	360.34				農林課	×	利用者と協議の上10年後を目処に廃止を検討	
128		" 繁殖牛舎	H5年	木造	1階	267.3	○			農林課	×	新耐震適合	
129		" 事務所	S51年	"	1階	193.85				農林課	×	解体の方向で検討	
130		" 農具庫	S51年	鉄骨	1階	313.59				農林課	×	堆肥製造事業で使用 改修なし	
131		サイロ(2070型)2基	S51年	鉄製			550	高さ21.6m		農林課	×	解体の方向で検討	
132		サイロ(2050型)1基	S52年	鉄製			404	高さ13.6m		農林課	×	解体の方向で検討	
133		新庄市エコロジーガーデン 旧庁	S9年	木造	1階	257				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討	
134		" 旧作業場	S12年	木造	2階	705				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討	
135		" 旧資材庫	S12年	木造	2階	598				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討	
136		" 旧圃場管理室	S12年	木造	2階	697				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討	
137	" 旧第一農機具庫	S12年	木造	2階	583				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討		
138	" 旧実験室	S9年	木造	1階	223				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討		
139	" 旧第一貯蔵庫	S9年	RC	1階	135				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討		
140	" 旧第二貯蔵庫	S9年	RC	1階	123				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討		
141	" 旧会議室	S9年	木造	1階	92				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討		
142	" 旧便所	S9年	木造	1階	14				農林課	×	文化財指定後に耐震化検討		
143	" 旧4号公務員宿舎	S48年	CB造	1階	65				農林課	×	解体の方向で検討		
144	" 旧5号公務員宿舎	S48年	CB造	1階	80				農林課	×	解体の方向で検討		
145	普通財産	旧ボリテックセンター事務所	【友愛園】	S44年	RC	3階	1,747.00			財政課	×	今後、借手側と譲渡または除却について協議予定	
146		旧ボリテックセンターパソコン室	【友愛園】	S45年	S	1階	284.00			財政課	×	今後、借手側と譲渡または除却について協議予定	
147		旧ボリテックセンター第1、2実習	【友愛園】	S43、44年	S	1階	1,064.00			財政課	×	今後、借手側と譲渡または除却について協議予定	
148		旧ボリテックセンターの他	【友愛園】	S59年～	S、CB、W	1階	355.00	○		財政課	×	新耐震適合	
149		旧ボリテックセンター多目的実	【東高】	S63年	S	1階	601.00	○		財政課	×	新耐震適合	
150		旧ボリテックセンター第3、4実習	【市倉庫】	S43年	S	1階	1,140.00			財政課	×	倉庫として使用のため	
151		大手会館		S32年	RC	2階	669.00			財政課	×	今後、借手側と譲渡または除却について協議予定	
152		旧柏木山分校		S37年	W	1階	245.00			財政課	×	今後、借手側と譲渡または除却について協議予定	
153		旧土内分校		S38年	W	1階	281.00		●	財政課	×	除却の予定	
154		升形地区集会場		S49年	W	1階	109.00			財政課	×	今後、借手側と譲渡または除却について協議予定	
155		住吉町公用車庫		H13年	S	1階	198.00	○		財政課	×	新耐震適合	
156		旧山屋キャンプ場ヒュッテ		S62年	RC、W	2階	89.00	○		財政課	×	新耐震適合	
157		旧し尿処理場		S41年	S	1階	221.00			財政課	×	倉庫として使用のため	
備者											耐震化必要施設数(棟数)	24棟	