

新庄市空き家情報登録カード

登録番号：57

| | | | |
|----------|-------------------------------------|--|----------------------------|
| 物件所在地 | 新庄市 沼田町 223番1 | | |
| 分類 | ■空き家 □空き地 | | |
| 用途 | ■住宅 □店舗 □店舗付き住宅 □土地のみ □その他() | | |
| 申込者の権利関係 | ■土地及び建物の所有者 □建物の所有者 □土地の所有者 □その他() | | |
| 形態 | 賃貸 | 希望賃料 1万円/月 | |
| | 売却 | 希望価格 600万円 | |
| 空き家等の状況 | 構造 | ■木造 □鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他() | |
| | 土地面積 | 317.55㎡ (地目:宅地) | |
| | | 建物面積 | 1階 116.63㎡ (平屋) |
| | | 2階 | なし |
| | 間取り | 1階 | 居間:8帖 台所:4.5帖 風呂:1坪 トイレ1カ所 |
| | | | 和室:8帖 8帖 洋室8帖 4DKタイプ |
| | 建築年 | 築50年 (昭和47年7月新築) | |
| | 電気 | ■引き込み済み | |
| | ガス | ■プロパンガス | |
| | 風呂 | ■電気 (電気温水器) | |
| | 水道 | ■水道 | |
| | 下水道 | ■下水道 | |
| | トイレ | ■水洗 / ■洋式 | |
| | 車庫 | ■有 | |
| | 庭 | ■有 | |
| | 物置 | ■なし | |
| 補修の可否 | ■多少の補修は必要 (風呂・トイレなどの水回りは必須) | | |
| 補修の費用負担 | ■入居者負担 (お住まいいただく方にリフォームしていただきたい) | | |
| 利用状況 | ■空き家1年 | | |
| 都市計画情報 | 都市計画区域 | ■都市計画区域内 | |
| | 用途地域 | ■第一種住居専用地域 | |
| | 建ぺい率 | ■60% | |
| | 容積率 | ■200% | |
| | 都市計画施設等 | なし | |
| 接道状況 | ■国道・県道・市道 | | |
| 周辺情報 | 最寄り駅/バス停 | 新庄駅 まで 1,400m 徒歩17分 | |
| | 小学校区 | 新庄市立明倫学園 まで 800m 徒歩10分 | |
| | 中学校区 | " まで 800m 徒歩10分 | |
| | その他周辺施設 | 新庄保育園:850m、 郷野目ストア桜町:600m 新庄市役所:1,000m、 土田医院:600m | |
| 特記事項 | ・敷地内に車庫あり (面積:14.87㎡ 昭和49年築) | | |